

VÚ POD 1 - 01

## VÝKAZ VYBRANÝCH ÚDAJOV

z individuálnej účtovnej závierky podľa § 17a zákona  
zostavenej k 31.12. 2013v ☒ - celých eurách ☐ - tisícoch eur ☐ - miliónoch eur \*)Za účtovné obdobie od mesiac rok do mesiac rok  
0 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie od 0 1 2 0 1 2 do 1 2 2 0 1 2

Dátum vzniku účtovnej jednotky

1 1 0 8 1 9 9 3

Účtovná závierka

\*)  
☒ - riadna  
☐ - mimoriadna

Účtovná závierka

\*)  
☒ - zostavená  
☐ - schválená

IČO

3 1 3 5 6 6 4 8

DIČ

2 0 2 0 3 3 3 2 1 6

Kód SK NACE

4 2 . 1 1 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

V Á H O S T Á V - S K , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

H L I N S K Á

Číslo

4 0

PSČ

0 1 1 1 8

Názov obce

Ž I L I N A 1

Smerové číslo telefónu

0 4 1 / 5 1 7 1 1 1 1

Číslo faxu

0 4 1 / 7 2 3 3 3 6 0 0

E-mailová adresa

i n f o @ v a h o s t a v - s k . s k

Zostavený dňa:

19.03.2014

Podpisový záznam osoby zodpovednej za  
zostavenie výkazu vybraných údajov:Podpisový záznam člena štatutárneho  
orgánu účtovnej jednotky:

Časť I.: Vybrané údaje z výkazu o finančnej situácii

Tabuľka č. 1: Prehľad o štruktúre majetku, vlastného imania a záväzkov

| Ozna-<br>čenie | Názov položky                                                     | Číslo<br>riadku | Bežné účtovné<br>obdobie | Bezprostredne<br>predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|----------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------|----------------------------------------------------|
| a              | b                                                                 | c               | 1                        | 2                                                  |
|                | <b>SPOLU MAJETOK (r. 02 + r. 08)</b>                              | <b>01</b>       | <b>148 214 639</b>       | <b>144 713 642</b>                                 |
| <b>A.</b>      | <b>Neobežný majetok<br/>(r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 07)</b>       | <b>02</b>       | <b>63 998 254</b>        | <b>57 730 564</b>                                  |
| A. I.          | Dlhodobý nehmotný majetok                                         | 03              | 518 489                  | 560 851                                            |
| A. II.         | Dlhodobý hmotný majetok                                           | 04              | 29 252 093               | 27 271 863                                         |
| A. III.        | Dlhodobý finančný majetok, z toho:                                | 05              | 29 948 171               | 29 019 781                                         |
| A. III. 1      | pohľadávky z obchodného styku                                     | 06              | 12 094 305               | 11 146 832                                         |
| A. IV.         | Ostatný majetok                                                   | 07              | 4 279 501                | 878 068                                            |
| <b>B.</b>      | <b>Obežný majetok ( r. 09 + r. 10 + r. 13)</b>                    | <b>08</b>       | <b>84 216 385</b>        | <b>86 983 079</b>                                  |
| B. I.          | Zásoby                                                            | 09              | 5 390 400                | 4 860 143                                          |
| B. II.         | Krátkodobý finančný majetok, z toho:                              | 10              | 76 779 085               | 79 287 710                                         |
| B. II. 1       | pohľadávky z obchodného styku                                     | 11              | 57 654 829               | 72 539 823                                         |
| B. II. 2       | peniaze a peňažné ekvivalenty                                     | 12              | 4 382 228                | 1 280 003                                          |
| B. III.        | Ostatný majetok, z toho:                                          | 13              | 2 046 900                | 2 835 225                                          |
| B. III. 1      | majetok klasifikovaný ako držaný na predaj                        | 14              | 895 766                  | 2 253 880                                          |
|                | <b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY<br/>(r. 16 + r. 24)</b>         | <b>15</b>       | <b>148 214 539</b>       | <b>144 713 642</b>                                 |
| <b>C.</b>      | <b>Vlastné imanie<br/>(r. 17 + r. 18 + r. 19 + r. 20 + r. 23)</b> | <b>16</b>       | <b>16 571 144</b>        | <b>30 401 376</b>                                  |
| C. I.          | Základné imanie                                                   | 17              | 20 000 000               | 20 000 000                                         |
| C. II.         | Kapitálové fondy                                                  | 18              | -602 779                 | - 239 567                                          |
| C. III.        | Rezervné fondy a ostatné fondy tvorené zo zisku                   | 19              | 3 342 917                | 3 342 917                                          |
| C. IV.         | Výsledok hospodárenia minulých rokov (r. 21 + r. 22)              | 20              | 7 298 026                | 13 921 745                                         |
| C. IV. 1       | Nerozdelený zisk minulých rokov                                   | 21              | 7 298 026                | 13 921 745                                         |
| C. IV. 2       | Neuhradená strata minulých rokov                                  | 22              |                          |                                                    |
| C. V.          | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-)         | 23              | -13 467 020              | - 6 623 718                                        |
| <b>D.</b>      | <b>Záväzky (r. 25 + r. 29)</b>                                    | <b>24</b>       | <b>131 643 495</b>       | <b>114 312 266</b>                                 |
| D. I.          | Dlhodobé záväzky, z toho:                                         | 25              | 18 954 368               | 10 439 183                                         |
| D. I. 1        | Záväzky z obchodného styku                                        | 26              | 6 836 068                | 5 237 142                                          |
| D. I. 2        | úvery a pôžičky                                                   | 27              | 7 912 583                | 1 090 801                                          |
| D. I. 3        | rezervy                                                           | 28              | 862 093                  | 862 093                                            |
| D. II.         | Krátkodobé záväzky, z toho:                                       | 29              | 112 689 127              | 103 873 083                                        |
| D. II. 1       | záväzky z obchodného styku                                        | 30              | 67 311 639               | 68 340 487                                         |
| D. II. 2       | úvery a pôžičky                                                   | 31              | 32 240 825               | 33 972 189                                         |
| D. II. 3       | rezervy                                                           | 32              | 106 307                  | 106 307                                            |
| D. II. 4       | záväzky spojené s majetkom klasifikovaným ako držaný na predaj    | 33              |                          |                                                    |



Tabuľka č. 2: Prehľad o dlhodobom finančnom majetku za bežné účtovné obdobie

| Obchodné meno<br>a sídlo spoločnosti,<br>v ktorej má ÚJ<br>umiestnený DFM | Bežné účtovné obdobie  |                                            |                                                                                           |                                                                                     |                        |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
|                                                                           | Podiel ÚJ na ZI<br>v % | Podiel ÚJ<br>na hlasovacích<br>právach v % | Hodnota<br>vlastného<br>imania ÚJ,<br>v ktorej má ÚJ<br>umiestnený DFM<br>(predpokladaná) | Výsledok<br>hospodárenia ÚJ,<br>v ktorej má ÚJ<br>umiestnený DFM<br>(predpokladaný) | Účtovná<br>hodnota DFM |
| a                                                                         | b                      | c                                          | d                                                                                         | e                                                                                   | f                      |
| <b>Dcérske podniky</b>                                                    |                        |                                            |                                                                                           |                                                                                     |                        |
| VHS-SK-PREFA s.r.o.                                                       | 100                    | 100                                        | 2 789 737                                                                                 | -39 091                                                                             | 2 789 737              |
| TEPLIČKA, s.r.o.                                                          | 100                    | 100                                        | 175 985                                                                                   | -34 942                                                                             | 175 985                |
| VHS-SK-PROJEKT, s.r.o.                                                    | 51,6                   | 51,6                                       | 0                                                                                         | 0                                                                                   | 0                      |
| Rudiny, s.r.o.                                                            | 100                    | 100                                        | 247 444                                                                                   | -849                                                                                | 247 444                |
| BEST PLACE, a.s.                                                          | 100                    | 100                                        | 1 040 339                                                                                 | -16 857                                                                             | 13 094 716             |
| GEOtrans-LOMY, s.r.o.                                                     | 100                    | 100                                        | - 2 530 511                                                                               | -132 726                                                                            | 0                      |
| GEOtrans Slovakia, s.r.o.                                                 | 100                    | 100                                        | - 727 956                                                                                 | -225 886                                                                            | 0                      |
| Bieliská, s.r.o.                                                          | 100                    | 100                                        | 7 457                                                                                     | 684                                                                                 | 7 457                  |
| VHS CZ, s.r.o.                                                            | 100                    | 100                                        | 5 324                                                                                     | -4 667                                                                              | 109                    |
| Vagostroj, o.o.o.                                                         | 99                     | 99                                         | - 126 337                                                                                 | -123 928                                                                            | 0                      |
| IVG-SK, s.r.o. v likvidácii                                               | 100                    | 100                                        | 0                                                                                         | 0                                                                                   | 0                      |
| V-Doprava s.r.o. v likvidácii                                             | 100                    | 100                                        | 0                                                                                         | 0                                                                                   | 0                      |
| V-Mechanizácia s.r.o. v likv.                                             | 100                    | 100                                        | 0                                                                                         | 0                                                                                   | 0                      |
| <b>Spoločné podniky</b>                                                   |                        |                                            |                                                                                           |                                                                                     |                        |
| CONTROL-VHS-SK, s.r.o.                                                    | 40                     | 40                                         | 120 979                                                                                   | -91 293                                                                             | 48 504                 |
| DEVELOPMENT.SK, s.r.o.                                                    | 45                     | 45                                         | 619 018                                                                                   | 117 344                                                                             | 278 558                |
| TP SLOVAN, s.r.o.                                                         | 23,4                   | 23,4                                       | 4 540 949                                                                                 | 93 681                                                                              | 1 062 582              |
| Vahostav Bohemia, a.s.                                                    | 50                     | 50                                         | 65 191                                                                                    | 146                                                                                 | 32 596                 |
| Jarabiny Invest, a.s.                                                     | 40                     | 40                                         | -3 275 165                                                                                | - 1 080 508                                                                         | 0                      |
| <b>Pridružené podniky</b>                                                 |                        |                                            |                                                                                           |                                                                                     |                        |
| LETISKO Žilina, a.s.                                                      | 16                     | 16                                         | 1 475 030                                                                                 | 32 290                                                                              | 116 179                |
| <b>Ostatné podniky</b>                                                    |                        |                                            |                                                                                           |                                                                                     |                        |
|                                                                           |                        |                                            |                                                                                           |                                                                                     |                        |
|                                                                           |                        |                                            |                                                                                           |                                                                                     |                        |
| <b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej účtovnej jednotke</b> |                        |                                            |                                                                                           |                                                                                     |                        |
|                                                                           |                        |                                            |                                                                                           |                                                                                     |                        |
|                                                                           |                        |                                            |                                                                                           |                                                                                     |                        |
| <b>DFM spolu</b>                                                          |                        |                                            |                                                                                           |                                                                                     |                        |

Tabuľka č. 3: Prehľad o dlhodobom finančnom majetku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

| Obchodné meno<br>a sídlo spoločnosti,<br>v ktorej má ÚJ<br>umiestnený DFM | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                            |                                                                           |                                                                     |                        |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------|
|                                                                           | Podiel ÚJ<br>na ZI v %                       | Podiel ÚJ<br>na hlasovacích<br>právach v % | Hodnota<br>vlastného<br>imania ÚJ,<br>v ktorej má ÚJ<br>umiestnený<br>DFM | Výsledok<br>hospodárenia<br>ÚJ, v ktorej má<br>ÚJ umiestnený<br>DFM | Účtovná<br>hodnota DFM |
| a                                                                         | b                                            | c                                          | d                                                                         | e                                                                   | f                      |
| <b>Dcérske podniky</b>                                                    |                                              |                                            |                                                                           |                                                                     |                        |
| VHS-SK-PREFA, s.r.o.                                                      | 100                                          | 100                                        | 2 943 423                                                                 | 22 774                                                              | 2 943 604              |
| TEPLIČKA, s.r.o.                                                          | 100                                          | 100                                        | 210 927                                                                   | -4 725                                                              | 210 927                |
| VHS-SK-PROJEKT, s.r.o.                                                    | 51,6                                         | 51,6                                       | -61 322                                                                   | -59 177                                                             | 0                      |
| IVG-SK, s.r.o. v likvidácii                                               | 100                                          | 100                                        | 0                                                                         | 0                                                                   | 0                      |
| VÁHOSTAV-ICC                                                              | 100                                          | 100                                        | 5 402                                                                     | -225                                                                | 5 402                  |
| BEST PLACE, a.s.                                                          | 100                                          | 100                                        | 1 070 294                                                                 | -14 746                                                             | 13 094 716             |
| GEOtrans-LOMY, s.r.o.                                                     | 100                                          | 100                                        | -2 392 844                                                                | -350 823                                                            | 0                      |
| GEOtrans Slovakia, s.r.o.                                                 | 100                                          | 100                                        | -668 167                                                                  | -246 153                                                            | 0                      |
| Bieliská, s.r.o.                                                          | 100                                          | 100                                        | 6 799                                                                     | 565                                                                 | 6 799                  |
| VHS CZ, s.r.o.                                                            | 100                                          | 100                                        | 5 324                                                                     | -300                                                                | 5 324                  |
| Vahostav-PL                                                               | 100                                          | 100                                        | -69 708                                                                   | -70 936                                                             | 0                      |
| V-Doprava (v likvid.)                                                     | 100                                          | 100                                        | 0                                                                         | 0                                                                   | 0                      |
| V-Mechanizácia (v lik)                                                    | 100                                          | 100                                        | 0                                                                         | 0                                                                   | 234                    |
| <b>Spoločné podniky</b>                                                   |                                              |                                            |                                                                           |                                                                     |                        |
| CONTROL-VHS-SK, s.r.o.                                                    | 40                                           | 40                                         | 220 001                                                                   | 180 743                                                             | 88 113                 |
| DEVELOPMENT.SK, s.r.o.                                                    | 45                                           | 45                                         | 487 041                                                                   | -80 663                                                             | 219 169                |
| TP SLOVAN, s.r.o.                                                         | 23,4                                         | 23,4                                       | 4 484 849                                                                 | 136 940                                                             | 1 049 455              |
| Vahostav Bohemia, a.s.                                                    | 50                                           | 50                                         | 71 250                                                                    | -8 270                                                              | 35 625                 |
| Jarabiny Invest, a.s.                                                     | 40                                           | 40                                         | -2 194 657                                                                | -993 356                                                            | 0                      |
| <b>Pridružené podniky</b>                                                 |                                              |                                            |                                                                           |                                                                     |                        |
| LETISKO Žilina, a.s.                                                      | 16                                           | 16                                         | 1 442 740                                                                 | 81 760                                                              | 214 341                |
|                                                                           |                                              |                                            |                                                                           |                                                                     |                        |
| <b>Ostatné podniky</b>                                                    |                                              |                                            |                                                                           |                                                                     |                        |
|                                                                           |                                              |                                            |                                                                           |                                                                     |                        |
|                                                                           |                                              |                                            |                                                                           |                                                                     |                        |
| <b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej účtovnej jednotke</b> |                                              |                                            |                                                                           |                                                                     |                        |
|                                                                           |                                              |                                            |                                                                           |                                                                     |                        |
|                                                                           |                                              |                                            |                                                                           |                                                                     |                        |
| <b>DFM spolu</b>                                                          |                                              |                                            |                                                                           |                                                                     |                        |



Časť II.: Vybrané údaje z výkazu komplexného výsledku

Tabuľka č. 1: Prehľad vybraných nákladov a výnosov

| Názov položky                                                                               | Číslo riadku | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| a                                                                                           | b            | 1                     | 2                                            |
| <b>Pokračujúce činnosti</b>                                                                 |              |                       |                                              |
| Výnosy z prevádzkovej činnosti, z toho:                                                     | 01           | 157 892 940           | 129 087 636                                  |
| tržby                                                                                       | 02           | 140 823 959           | 116 975 303                                  |
| Náklady na prevádzkovú činnosť                                                              | 03           | 173 346 597           | 136 057 442                                  |
| Výsledok hospodárenia z prevádzkovej činnosti (+/-), (r. 01- r. 03)                         | 04           | -15 453 657           | - 6 969 806                                  |
| Finančné výnosy                                                                             | 05           | 442 970               | 663 216                                      |
| Finančné náklady                                                                            | 06           | 1 818 334             | 1 116 683                                    |
| Výsledok hospodárenia z pokračujúcich činností pred zdanením (+/-), (r. 04 + r. 05 - r. 06) | 07           | -16 829 021           | - 7 423 274                                  |
| Daň z príjmu                                                                                | 08           | - 3 362 001           | - 799 556                                    |
| Výsledok hospodárenia z pokračujúcich činností po zdanení (+/-), (r. 07 - r. 08)            | 09           | -13 467 020           | - 6 623 718                                  |
| <b>Ukončené činnosti</b>                                                                    |              |                       |                                              |
| Výsledok hospodárenia z ukončených činností pred zdanením (+/-)                             | 10           | 0                     | 0                                            |
| Daň z príjmu                                                                                | 11           | 0                     | 0                                            |
| Výsledok hospodárenia z ukončených činností po zdanení (+/-), (r. 10 - r. 11)               | 12           | 0                     | 0                                            |
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-), (r. 09 + r. 12)                  | 13           | -13 467 020           | - 6 623 718                                  |
| Ostatné súčasti komplexného výsledku                                                        | 14           | -363 212              | 1 525 686                                    |
| Celkový komplexný výsledok za účtovné obdobie po zdanení (+/-), (r. 13 + r. 14)             | 15           | -13 830 232           | - 5 098 032                                  |

Časť III.: Ostatné vybrané údaje

Tabuľka č. 1: Prehľad o počte zamestnancov

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný stav zamestnancov                                     | 1 277                 | 1 168                                        |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 1 261                 | 1 147                                        |
| počet vedúcich zamestnancov                                                 | 63                    | 67                                           |

**Tabuľka č. 2: Prehľad o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

| Spoločník, akcionár | Výška podielu na základnom imaní |     | Podiel na hlasovacích právach v % | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % |
|---------------------|----------------------------------|-----|-----------------------------------|----------------------------------------------------|
|                     | absolútne                        | v % |                                   |                                                    |
| a                   | b                                | c   | d                                 | e                                                  |
| FINASIST, a.s.      | 20 000 000                       | 100 | 100                               |                                                    |
|                     |                                  |     |                                   |                                                    |
| Spolu               |                                  |     |                                   |                                                    |

**Vysvetlivky:**

(1) Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

(2) Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.

(3) Kód SK NACE sa vyplňuje podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.

(4) Údaje vo výkaze vybraných údajov takej účtovnej jednotky, ktorej funkčnou menou je mena euro, sa uvádzajú v eurách a s rovnakým stupňom zaokrúhlenia ako je použitý v individuálnej účtovnej závierke zostavenej podľa § 17a zákona. Ak funkčnou menou účtovnej jednotky je iná mena ako mena euro, prepočítajú sa na účely uvádzania údajov vo výkaze vybraných údajov údaje z inej meny na euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a zaokrúhľia sa na celé tisíce eur.

(5) V časti I. tabuľke č. 1 sa údaje uvádzajú v účtovných hodnotách.

(6) V časti I. tabuľke č. 1 sa suma vykazovaná na riadku 01 v stĺpcoch 1 a 2 rovná sume vykazovanej na riadku 15 v stĺpcoch 1 a 2.

(7) V časti I. tabuľkách č. 2 a 3 a časti III. tabuľke č. 2 sa obsahová náplň a počet riadkov uvádza podľa potrieb účtovnej jednotky.

(8) V časti II. tabuľke č. 1 sa suma vykazovaná na riadku 13 v stĺpcoch 1 a 2 rovná sume vykazovanej v časti I. tabuľke č. 1 na riadku 23 v stĺpcoch 1 a 2.

(9) V časti III. tabuľke č. 1 sa v riadku „počet vedúcich zamestnancov“ vykazujú členovia predstavenstva, členovia dozornej rady a vedúci zamestnanci v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

**Použité skratky:**

DFM – dlhodobý finančný majetok

ÚJ – účtovná jednotka

VI – vlastné imanie

ZI – základné imanie