

Výročná správa Medzičilizie a.s. za rok 2015

Základná charakteristika podniku

Obchodné meno (názov)	: Medzičilizie, a.s.
Sídlo (adresa)	: 930 08 Čiližská Radvaň , č. 329
Okres	: Dunajská Streda
Právna forma podľa výpisu z OR	: akciová spoločnosť
Zápis v OR	: Okresný súd Trnava, odd.Sa, vl.č. 220/T
IČO/DIČ	: 00191396 / SK2020365039
Telefón	: 031/5541 187
Fax	: 031/5541 203
Štatutárny zástupca	: Ing.Štefan Vida – predseda predstavenstva Ing.Alžbeta Feketeová – člen predstavenstva

a) Vývoj a stav účtovnej jednotky

a1) Majetkové vzťahy

Akciová spoločnosť bola založená dňa 22.04.1993 podľa § 172 č. 513/1991 Zb. bez výzvy na upisovanie akcií.

K 31.12.2015 je stav akcií nasledovný :

- 8.468 ks akcií v nominálnej hodnote 300,- eur
- 9.254 ks akcií v nominálnej hodnote 30,- eur

Hodnota základného imania k 31.12.2015 bola 2.818.020,00 eur. Počas účtovného obdobia nebola realizovaná žiadna zmena akcií.

a2) Hlavné oblasti výroby, stav a analýza

Podnik sa zameriava na poľnohospodársku prvovýrobu a s ním súvisiace pomocné činnosti.

Hlavné úseky činností sú : 1) rastlinná výroba

2) živočíšna výroba

3) pomocná výroba

Medzičilizie, a.s. v r. 2015 obhospodarovala 3782 ha poľnohospodárskej pôdy v kukuričnej oblasti. Zameriava sa na pestovanie komodít :kukurica, pšenica, jačmeň a krmoviny.

Dosiahnutý výsledok rastlinnej výroby je vo veľkej miere závislý na vývoji počasia, ktorý je neplánovateľný. V r. 2015 na jar na založenie úrody bolo skôr suché počasia s veľkými horúčavami. Za následok veľkého sucha bol značný výpadok na zberovej produkcii kukurice. Produkcia je ocenená vo všetkých obdobiach vnútro podnikovou cenou určenou v závislosti od vlastných nákladov pomocou kalkulačných vzorcov, ktoré sú súčasťou ročnej závierky. Výšku tržieb ovplyvňuje posun predaja úrody vlastných výrobkov do nasledujúceho roka.

Hlavné zámery živočíšnej výroby : a) výroba mlieka

b) výroba jatočného mäsa

c) výroba vajec

a) Výroba mlieka

Surové kravské mlieko sa produkuje na farmách Ňarad a Pataš. Priemerná denná produkcia mlieka na 1 kravu z 20,37 liter poklesla na, 19,98 liter v dôsledku rekonštrukcie dojárne v Ňarade. V roku 2015 celková priemerná ročná nákupná cena mlieka bola 0,26 eur za liter.

b) Výroba jatočného mäsa

Vyprodukovalo sa v r. 2015 celkom 269,345 t oproti 260,290 t produkcie v r. 2014. Predaj hovädzieho mäsa sa zvýšila na 233,165 t oproti 163,206 t. Priemerná nákupná cena v r. 2010 bola na úrovni 2,49 eur/kg, v r. 2011 1,33 eur/kg a v r. 2012 1,56 eur/kg, v roku 2013 1,56 eur/kg, v roku 2014 – 1,23 eur/kg a priemerná nákupná cena v r. 2015 – 1,44 eur/kg.

Situácia je veľmi nepriaznivá, priam katastrofálna už dlhé roky v sektore výroby bravčového mäsa. V dôsledku zníženia stavu ošípaných poklesla produkcia bravčového mäsa. Produkcia bravčového mäsa bola v roku 2013 - 799,215 t, v r. 2014 - 864,605 t a v roku 2015 - 815,193 t. Dosiahnutá priemerná realizačná cena bola 1,07 eur/kg, ktorá je ešte nižšia ako v r. 2014 : 1,21 eur/kg. Cena je stále pod úrovňou vlastných nákladov t.j. 1,45 eur/kg.

c) Výroba vajec

Produkcia vajec bola v r. 2014 14.842.043 ks, priemerná realizačná cena 0,0626 eur/ks.

V roku 2015 produkcia vajec bola 15.682.166 ks, priemerná realizačná cena 0,0618 eur/ks.

Priemerný počet sliepok bol 48.453 kusov a produkcia na jednu nosnicu sa znížila z 331,47 na 323,66 ks/rok.

Pomocná výroba

Výroba kŕmnych zmesí, opravárenské stredisko, strojový park, skladové hospodárstvo svojou činnosťou prispeli k fungovaniu celkového výrobného procesu a zabezpečili tržbu z poskytnutých služieb vo výške 820 644,42 eur. Vnútropodnikové služby počas roka boli aktivované v celkovej výške 468 004,83 eur. Investičná skupina realizovala počas celého roka stavebnú činnosť vo vlastnej réžii a boli aktivované rekonštrukčné a investičné stavebné práce v hodnote 87114,42 eur. Základné stádo odchované vlastnou činnosťou bolo zaradené aktiváciou do DHM v hodnote 310 590 eur.

Celkový objem osobných nákladov vykazuje nárast 2,2% z objemu 1 822 557 eur na 1 862 382,11. Je však evidentné, že mzdy ostali stále neúmerne nízke oproti celoštátnemu priemeru a predstavujú brutto 741 eur v priemere na 1 pracovníka na 1 mesiac. Počet zamestnancov k 31.12.2015 bol 157, pritom priemerný evidenčný počet 155.

Daň z príjmov odložená je počítaná podľa platnej metodiky z dôvodu rozlíšenia účtovných a daňových odpisov DHM a činí 6 420,03 eur.

4) Vývoj súvahových položiek

. V oblasti aktív treba poznamenať, že u DHM celková brutto hodnota zaradeného dlhodobého majetku v obstarávacej cene k 31.12.2015 je 24.013 tisíc eur, v netto hodnote 10.651 tis eur.

Ako nové investície boli zaradené:

- poľnohospodárska pôda nakúpená v hodnote 181.568 eur,
- stavby, rekonštrukcie stavieb, technológie a stroje v hodnote 291.373 eur,
- nákup a vlastný príchov základného stáda v hodnote 310.590 eur,

Celková hodnota obstaraného dlhodobého majetku v r. 2015 bola vo výške 790.180 eur. Napriek veľmi nepriaznivým trhovým podmienkam v rezorte poľnohospodárstva v r. 2015 v rámci úspešného projektu rozvoja vidieka sme dokončili rekonštrukciu dojárne na farme Ňarad a rekonštrukciu silážnej jamy pri tejto dojárni. Celková investícia presahuje 500 000 eur a finančná podpora bola 200 000 eur, vyplatená v dvoch etapách.

V oblasti dlhodobých finančných investícií sa žiadne zmeny neuskutočnili.

V oblasti obežného majetku došlo k miernemu poklesu v dôsledku zníženia neuhradených pohľadávok z obchodného styku o 368.291 eur a nižšieho stavu finančných prostriedkov v pokladni a na bankových účtoch

Tvorbou opravných položiek k nevymožiteľným pohľadávkam bol majetok podniku zrealizovaný. Celková suma opravných položiek je 113.033 eur, ktorá je o nižšia o 274.068 eur v dôsledku odpisu pohľadávky z r. 1992 z dôvodu ukončenia procesu nepostačujúcim majetkom na vyrovnanie dlhu.

V oblasti pasív vlastné imanie udržalo úroveň minulého obdobia. Zákonný rezervný fond ostal nezmenený a taktiež kapitálové fondy. Strata minulých rokov bola čiastočne vykrytá zo zisku r. 2015 vo výške 22.882 eur

Krátkodobé rezervy boli vytvorené na nevyčerpané dovolenky spolu s odvodmi do fondov .

V rámci dlhodobých záväzkov došlo k poklesu a ubúda pravidelným splácaním leasingových záväzkov. Odložený daňový záväzok v r. 2015 sa zvýšil o 6.420,03 eur .

Krátkodobé záväzky sú zabezpečené zmluvne alebo splátkovými dohodami.

Spoločnosť nemá nedoplatky na daniach, sociálnych a ostatných odvodoch.

b) Udalosti osobitného významu po účtovnej závierke

Žiadne.

c) Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Základným cieľom výrobného zámeru je realizovať racionálne využitie pôdneho fondu a štruktúry osevu v nadväznosti na efektívnosť využívania živočíšnej výroby. Predpokladá sa optimálne využitie výrobných zdrojov pri dodržaní ekologických aspektov hospodárenia v podniku. Kvalita pôdneho fondu podniku a klimatické pásmo vymedzujú štruktúru pestovaných plodín. Z toho vychádza i návrh rozvoja RV v nadväznosti na potreby ŽV a trh. Výrobný zámer sa delí na dve časti : časť rastlinnej výroby a časť živočíšnej výroby. V každej časti je vypočítaná predpokladaná ekonomická efektívnosť poľnohospodárskej výroby.

Počítalo sa s tým, že pôdny fond sa ustáli na výmere 3727 ha poľnohospodárskej pôdy. V rastlinnej výrobe i v budúcich rokoch budú obilniny a kukurica na zrna s podielom okolo 72,55 % plôch. Základ objemových krmív tvorí kukurica na siláž, lucerna, a jarná miešanka, budú sa pestovať na 717 ha. Stále príjmy budú z produkcie zrnín, mlieka a vajec. Hlavným zámerom v RV popri ďalšej zefektívnení výroby je dosiahnuť ešte lepšiu kvalitu produktov, aby boli realizovateľné na trhu EU, ďalej zabezpečiť krmivo pre ŽV.

Na úseku živočíšnej výroby sa predpokladá rozvíjať výrobu v troch smeroch :

- chov HD so zameraním na výrobu mlieka a výkrm,
- chov ošípaných vrátane výkrmu,
- chov hydiny na produkciu vajec.

Plánovaný počet prasníc na rok 2016 je 200 ks a narodenie 5600 ks ciciakov. Na predaj sa plánuje 800 ks odstaviť , 5219 ks ošípaných vo výkrme.

Pri stanovení rozvojového zámeru v oblasti chovu HD sa smeruje k tomu, aby sa znížila potreba ľudskej práce. Pretože pri používanom systéme sa nevytvára hnojovica, dosiahol sa vysoký ekologický efekt. Plánuje sa ďalšie zvýšenie úžitkovosti zvierat ako aj rast produktivity práce.

Celkový počet kráv sa plánuje udržať 500 ks. Prvoradou snahou v r. 2016 je neustále zlepšenie zdravotného stavu kráv, čím sa zabezpečí zvýšenie počtu laktácií, čo výrazne prispeje k zníženiu vlastných nákladov produkcie mlieka. V r. 2016 plánovaný objem mlieka je 4 000 000 liter. Počíta sa 600 ks narodením teliat. Plánovaný predaj HD výkrm je 118 ks, teliat 330 ks a 90 ks HD jalovic.

V oblasti výroby vajec všetky používané technológie v znáškových halách a v odchove mládok vyhovujú normám EU. Plánovaná produkcia vajec na rok 2016 je 14.600.000 ks, t.j. 312,49 ks ročnej produkcie vajec na 1 nosnicu.

Spoločnosť v roku 2015 bude pokračovať v znížení úverového a úrokového zaťaženie. Vzťahy s obchodnými partnermi bude naďalej zmluvne alebo dohodou ošetriť a plánuje pokles záväzkov z obchodného styku.

Spoločnosť nemá nedoplatky na daniach, sociálnych a ostatných odvodoch.

Ďalej využívame prednosti projektovej možnosti takisto v oblasti „Životné podmienky zvierat“, v rámci ktorého tiež získame ďalšie finančné prostriedky pri zachovaní stavu zvierat a dodržaním špecifických podmienok chovu.

Plánovaný vývoj zamestnanosti

Zabudovanie moderných technológií sa postupne vytvára prebytok pracovných síl. Dlhodobu sa plánuje ďalší pokles pracovných síl jednak z dôvodu nadbytočnosti a jednak z dôvodu prirodzeného úbytku. Stav k 31.12.2015 bol 157 zamestnancov. Tento stav je zvýšenie o 6 osoby oproti r. 2014. Na r. 2016 sa plánuje zníženie tohto stavu o 6 zamestnancov.

Životné prostredie a ekologické aspekty

Pri všetkých investíciách a výrobných postupoch sa vyvíja snaha prísne dodržať všetky predpisy smerujúce k dodržaniu ekologických aspektov a aspektov ochrany životného prostredia. Využívanie ekologicky výhodných zdrojov energie (termálna voda) sú preferovanými spôsobmi pri riešení pracovných postupov na všetkých úsekoch, kde ich možno využiť.

Ako súčasť prípravy v oblasti dodržanie noriem EU v oblasti odpadového hospodárstva bol realizovaný projekt na investičnú výstavbu nadzemnej nádrže na hnojovicu na farme Pataš využitím podpory EU ktorá sa bude využívať naďalej v súlade s príslušnými predpismi.

Plánovaná štruktúra výkazu ziskov a strát (v eur)

NÁKLADY	2015 skut.	2016 plán	VÝNOSY	2015 skut.	2016 plán
Spotreba mater. a energie a náklady na tovar	5.083.134	4.567.467	Tržby z výr. a služieb a tovaru	7.462.981	6.817.991
Služby	1.681.482	1.366.189	Zmena stavu zásob	-75.466	638.016
Osobné náklady	1.862.382	1.794.778	Aktivácia	865709	651.350
Dane a poplatky	187.064	187.000	Tržby z predaja DHIM a mater.	1.085.913	359.100
Odpisy DHIM	852.421	821.170	Ost.výnosy z hosp. č.	1.719.495	974.225
Zostatková cena predan.DHIM a mat.	1.094.404	220.185	Výnosy z hosp.čin.spolu	11.058.632	9.655.372
Ost. náklady na hosp.č.,opr.pol. k pohľad.	97.838	0			
Náklady na hosp. činnosť	10.858.725	9.355.564			
Pridaná hodnota	1.488.608	299.808			
Ost.náklady na fin. činnosti	179.903	145.000	Ost. výnosy z fin. č.	8.477	5175
Odložená daň	6.419	6000			
Náklady celkom	11.045.047	9.506.568	Výnosy celkom	11.067.109	9.660.547
ZISK				22.062	153.979

V majetkových vzťahoch hlavným zámerom je udržať hodnoty DHM a dokončovať rozostavané investície.

Znížením stavu pohľadávok získať financie pre zabezpečenie stabilného režimu peňažného toku.

V pasívach pokračovať v znížení cudzích zdrojov tak v dlhodobých záväzkoch, ako aj v krátkodobých.

Plán vývoja súvahových položiek na rok 2015

<i>tis.eur</i>	2014	2015	2016
Aktíva	17.706	16.804	16.162
Nehmotný majetok	0	0	0
DHIM	10.815	10.651	10.613
-pozemky	1.680	1.855	2.090
-stavby	4.772	4.623	4.585
-Sam.hnutelné veci	3.390	3.070	2.890
-Zákl.stádo	390	429	370
-obstaraný DHIM	583	674	230
Dlhodobý fin.majetok	446	448	448
Obežný majetok	6.424	5.655	5.063
Zásoby	3.837	3.813	3.508
Krátkodobé pohľadávky	2.054	1.686	1.455
Finančné účty	467	87	100
Časové rozlíšenie-nájomné, predplatné	22	50	38

Pasíva	17.706	16.804	16670
Vlastné imanie	4.815	4.796	5.167
Základné imanie	2.818	2.818	2.818
Kapitálové fondy	1.919	1.919	1.919
Fondy zo zisku a zák.rez fond	416	380	344
Výsledok hosp.minulých rokov	-110	-87	-68
Výsledok hosp.bežný rok	26	20	154
Rezervy - nevyčerp.dovolenka	36	7	7
Dlhodobé záväzky	2.687	1.725	1.288
Odložený daňový záväzok	937	944	950
Krátkodobé záväzky	6.907	7.046	6.040
Bankové úvery	3.184	2.974	2.650
Časové rozlíšenie - investičné dotácie	79	231	67

d) Náklady na výskum a vývoj

Žiadne

e) Nadobudnutie vlastných akcií, dočasných listov

Žiadne

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2015

Hospodársky výsledok za rok 2015 je zisk pred zdanením	28.481,32
Odložený daňový záväzok:	6.418,53
Daň z príjmov splatná	2881,50
Hospodársky výsledok je zisk po zdanení :	19.181,29

Hospodársky výsledok za rok 2015 sa použije na čiastočné krytie neuhradenej straty minulých rokov vo výške 19.181,29 eur .

Ing. Štefan Vida
Predseda predstavenstva a.s.

Ing. Alžbeta Feketeová
Člen predstavenstva a.s.

Výročná správa bola overená audítorom podľa § 20, ods. 1. Zákona o účtovníctve

dňa 29.02.2016