



**Výročná správa
akciovej spoločnosti
Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice
za rok 2015**

Obsah

- I. Charakteristika spoločnosti
 - II. Kúpeľná starostlivosť
 - III. Výsledky hospodárenia za rok 2015
- Záverečný akt audítora

Charakteristika spoločnosti

Vznik spoločnosti

Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 8.11.1995 a rozhodnutím zakladateľa podľa § 154 a násl. Zák. č. 513/91 Zb /jednorázovo § 172 a § 175/ a prijatím stanov.

Do Obchodného registra Okresného súdu v Banskej Bystrici bola spoločnosť zapísaná dňom vzniku 1.2.1996 s obchodným menom Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s. so sídlom ul. Osloboditeľov 131/4, 013 13 Rajecké Teplice, dňom 12.7.2006 adresa Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s. Tichá 34 ,811 02 Bratislava a dňom 29.5.2014 adresa Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice , a.s. Panenská 33, 811 03 Bratislava.

Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky zo dňa 29.4.1996, registrované dňa 29.9.2000 vydalo rozhodnutie o povolení na poskytovanie zdravotnej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení.

Akciová spoločnosť má v Obchodnom registri zapísané základné imanie v sume 12 445 021,97 Eur. Predmetom podnikania a.s. je hlavne poskytovanie kúpeľnej starostlivosti, ambulantných kúpeľných služieb, rekondičných pobytov, doplnkových zdravotníckych služieb, poskytovanie stravovacích a ubytovacích služieb, poskytovanie doplnkových služieb, obchodné služby, reštauračné služby, záhradnícke služby, služby pomocných technických prevádzok, zabezpečovanie ochrany prírodných liečivých zdrojov a starostlivosť o kúpeľné prostredie, ubytovacie služby v kategórii penzión, pohostinskú činnosť, ubytovacie služby, bufety, prevádzkovanie rekreačných zariadení, turistické nocľahárne a chaty po triedu ***, výčapy, prenájom športových potrieb, tenisových kurtov, minigolfu a fitnesscentra, organizovanie a zabezpečovanie kultúrnych, športových a rekreačných podujatí, reklamná činnosť, obchodná činnosť v rozsahu voľných živností, zmenáreň, pedikúra, manikúra, prenájom hnutelných vecí, činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, prevádzkovanie športových zariadení, prevádzkovanie čistiarní a práčovne, správa bytového/nebytového fondu, obstarávanie služieb spojených so správou bytového/nebytového fondu, prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom, ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s, prevádzkovaním pohostinných činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4, sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb.

V roku 2007 kúpa 100% obchodného podielu v spoločnosti APHRODITE – Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice s r. o., Panenská 33 811 03 Bratislava – dcérska spoločnosť.

Spoločnosť má všetky predpoklady pre úspešné fungovanie a splnenie základných cieľov:

- preniknúť a udržať si významné postavenie na trhu luxusných európskych kúpeľov,
- vytvoriť trh slovenských luxusných kúpeľných služieb,
- zvýšiť trhový podiel spoločnosti na trhu samoplatcov na Slovensku i v Európe.

Kúpeľná starostlivosť za rok 2015

Zhodnotenie liečebno-preventívnej starostlivosti za rok 2015

V sledovanom období boli liečení pacienti podľa platnej vyhlášky o kúpeľnej starostlivosti. Kúpeľná liečba bola poskytnutá pacientom v indikačných skupinách:

- V - netuberkulózne choroby dýchacích ciest
- VI - neurologickí
- VII - pohyboví
- XII - choroby z povolania

I. Postel'ový fond

Počet lôžok v roku 2015 bol nasledovný:

LD Malá Fatra	45 lôžok
Vila Flóra	15 lôžok
Vila Margaréta	16 lôžok
LD Laura	38 lôžok
KD APHRODITE	100 lôžok
HOTEL APHRODITE PALACE	213 lôžok

C e l k o m	427 lôžok
--------------------	------------------

II. Odliečení pacienti a klienti v roku 2015

Samoplatci	13 734
Zdravotné poisťovne	816
Zahraničná klientela	12 065
Rekondičné pobyty	860

C e l k o m	27 475 osôb
--------------------	--------------------

III. Ambulantní klienti v roku 2015

C e l k o m 117 323 osôb

Zahraničná klientela hlavne z ČR, Poľska, Nemecka, Chorvátska, Lotyšska, Rakúska, Talianska, Kórei, Litvy, Francúzska, GBR, Bulharska, Ruska, Švajčiarska, Maďarska, Ukrajiny, Belgicka, Izraela, Grécka, Holandska, Švédska, Španielska, Dánska, Nórska, Írska, Slovinska, USA, Cyprusu.

Hlavným liečebným prostriedkom v našich kúpeľoch je termálny kúpeľ v liečivej termálnej vode, ktorá má teplotu 37,8 C. Z hľadiska chemického zloženia je to hydrouhličitanovo-vápenato-horečnatá sádrová voda, ktorá sa využíva bez úpravy na vodoliečebné procedúry.

Okrem toho sa v kúpeľoch využíva horské bio bahno z čistej slovenskej prírody. Pripravuje sa v zmesi s prírodnou liečivou vodou z našich kúpeľných prameňov v podobe lokálneho alebo celkového zábalu. Pôsobí na uvoľnenie svalového napätia, zlepšenie prekrvenia a výživy chrupavky, svalov a šliach, má analgetický a výrazný protizápalový účinok v mieste aplikácie. Okrem toho pôsobia minerály liečivej vody na pohybový systém a hydratuje sa koža.

Termálna voda so svojím mierne zásaditým Ph, nízkym obsahom sodíka a vysokým obsahom vápnika a horčíka sa využíva aj na pitné kúry. Tie v kúpeľoch existovali už v 17. storočí. Voda pôsobí preventívne proti civilizačným a srdcovým ochoreniam ako aj k detoxikácii tela a celkovej únave ľudského organizmu.

Výsledky liečby sú veľmi dobré. Podľa komplexných rozborov máme v priemere 98 percentné zlepšenie zdravotného stavu pacientov po ukončení liečby, znamená to, že liečebný účinok termálnej vody i aktívnych a pasívnych procedúr je veľmi dobrý a dochádza až k úprave porušenej funkcie do pôvodného stavu. Pri stavoch funkčného postihnutia na organickom podklade dochádza k podstatnému zlepšeniu a obnoveniu funkcií a zabraňuje tak prechodu do chronického štádia invalidity.

Výsledky hospodárenia za rok 2015

I. Tržby a náklady v roku 2015

Za rok 2015 skončili Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s. v zisku vo výške 702 178,81 Eur

Vo finančnom vyjadrení - v tržbách boli jednotlivé poisťovne a podniky zastúpené nasledovne :

Celkové tržby k 31.12.2015	9 675 974 Eur
-----------------------------------	----------------------

z toho:

Všeobecná zdravotná poisťovňa	417 078 Eur
Ostatné zdravotné poisťovne	123 661 Eur
Ostatné zdrav., amb, lieč. Služby	3 192 522 Eur
Ostatné služby	5 870 098 Eur

Vyt'aženosť lôžkového fondu	66,24 %
------------------------------------	----------------

Celkové náklady k 31.12.2015	8 973 795 Eur
-------------------------------------	----------------------

z toho:

Spotreba materiálu	1 740 727 Eur
Spotreba palív a energie	705 325 Eur
Opravy a udr'zovanie	165 984 Eur
Služby	2 669 751 Eur
Osobné náklady	2 371 187 Eur
Dane a poplatky	48 153 Eur
Odpisy HIM,NIM	404 185 Eur
Ostatné prev. Náklady	868 483 Eur

Všetky náklady súvisia so zabezpečovaním kúpeľnej starostlivosti.

II. Vývoj zamestnanosti a miezd

Počet zamestnancov k 31.12. 2015

244

Z celkového počtu pracovníkov k 31.12.2015 bolo 32 zdravotníckych pracovníkov, v tom 2 lekári, 21 THP, 90 stravovacia prevádzka, 73 ubytovacia prevádzka a 28 pracovníkov vedľajších a pomocných prevádzok. Z celkového počtu zamestnancov je 200 žien.

Priemerná mesačná mzda v roku 2015 556,48 Eur

III. Tvorba a použitie zdrojov

Odvody do ŠR

Odvod	Predpis	Skutočnosť
Daň z príjmu	215 540,10 Eur	215 540,10 Eur
Daň z nehnuteľnosti	36 346,48 Eur	36 346,48 Eur
Cestná daň	3 850,83 Eur	3 850,83 Eur
DPH	557 177,39 Eur	557 177,39 Eur

Hospodárenie s energiou, palivami a pohonnými hmotami

Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice a.s. v roku 2015 spotrebovali viac elektrickej energie oproti roku 2014 o + 622 733 kwh na veľkoodbere a v maloodbere o + 53 098 kwh oproti roku 2014.

V spotrebe plyných palív bola spotreba vyššia v roku 2015 o +145 000 m³ ako v roku 2014 u veľkoodberu, u maloodberu menej o - 3 955m³ oproti roku 2014 m³ zemného plynu .

Druh energie	2014 v kwh, t, m3	2015 v kwh, t, m3	Rozdiel v kwh, t, m3
Elektrická energia VO	2 141 949	2 764 682	+ 622 733
Elektrická energia MO	60 871	113 969	+ 53 098
Zemný plyn VO	544 153	689 352	+ 145 000
Zemný plyn MO	156 624	152 669	- 3 955
Voda:			
z ver. Vodovodu	19 632	27 467	+ 7 835
z vl. Zdrojov	209 048	229 150	+ 20 102

Autodoprava

Pri plnení úloh v oblasti autoprevádzky sa pravidelne mesačne sledovala a vyhodnocovala spotreba pohonných hmôt a olejov za všetky motorové vozidlá a spotrebiče. Čerpanie pohonných hmôt a olejov za všetky motorové vozidlá od 1.1.2015 do 31.12.2015 bolo nasledovné:

Porovnanie a čerpania roku 2014 a 2015

Druh pohonnej hmoty	2014 v litroch	2015 v litroch	Rozdiel v litroch
BENZÍN	20 830,26	22 591,17	+ 1 760,91
NAFTA	21 255,09	27 002,81	+ 5 747,72
OLEJ	64,00	64,00	- -

IV. Plnenie investičnej činnosti a realizácia údržby

Investície

153 450 Eur

Celková investičná činnosť v SLK Rajecké Teplice, a.s. za sledované obdobie roku 2015 vychádzala z potrieb organizácie a bola zameraná na nákup hmotného majetku v hodnote 153 450,-€.

Financovanie investičnej činnosti bolo zabezpečené z vlastných zdrojov organizácie. Celkový preinvestovaný finančný objem činil 153 450 Eur.

V priebehu roka bol realizovaný nákup strojnej techniky a zariadenia NRS pre potreby zabezpečovania plynulej prevádzky.

Údržba ZF

165 983,84 Eur

Menovitá údržba ZF bola v roku 2015 na jednotlivých objektoch financovaná výlučne z vlastných zdrojov na ťarchu nákladovej položky organizácie. Finančný objem stavebnej údržby na budovách ako i opravy strojových zariadení za Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice a.s. činil 165 983,84 Eur.

V. Plány do roku 2016

Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s. do budúceho roku 2016 predpokladajú zisk vo výške 150 000,- Eur. Predpokladané tržby v roku 2016 budú 8 500 000,- Eur a celkové náklady 8 350 000,- Eur.

Stále sa hľadajú nové možnosti a nové zmluvy s organizáciami ako rekondičné pobyty, nové kontakty s cestovnými kancelárkami zo Slovenska, ale aj zo zahraničia.

V investičnej sfére budú potrebné finančné prostriedky na údržbu budov a opravy investičného majetku.

Boli podané projekty na získanie finančných prostriedkov z fondov.

Dcérska spoločnosť APHRODITE SLK s.r.o. ukončila výstavbu APHRODITE PALACE – Nočný bar, VIP Apartmánov a šatní, pokračovala v budovaní nových vonkajších saun.

Spoločnosť nemá v zahraničí organizačnú zložku a výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja sa nerealizujú.

V Rajeckých Tepliciach 13. mája 2016