

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Spoločnosť REMESLO stav, s.r.o. (ďalej len "Spoločnosť") so sídlom . Priemyselná 12, 965 01 Žiar nad Hronom, bola založená 18. 11. 2002 a do obchodného registra bola zapísaná dňa 18. 11. 2002 v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica v Banskej Bystrici, oddiel Sro, vložka číslo 8021/S .

Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: REMESLO stav, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Priemyselná 12, 965 01, Žiar nad Hronom

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

- vykonávanie kúrenárskych prác
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- zámočníctvo
- výroba, montáž, opravy a rekonštrukcie vyhradených tlakových a plynových zariadení
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľnej živnosti
- cestná motorová doprava - vnútroštátna nákladná - cestná doprava vykonávaná cestnými nákladnými vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- zemné a výkopové práce
- maliarske a natieračské práce
- montáž, oprava, údržba elektrických zariadení v rozsahu : A - objekty bez nebezpečenstva výbuchu, E2 - zariadenia s napätím do 1000 V vrátane bleskozvodov
- obstarávanie služieb spojených s výkonom správy bytového a nebytového fondu
- opravy a údržba elektrických strojov a prístrojov pre domácnosť
- vykonávanie odbornej činnosti vo výstavbe v kategórii : Pozemné stavby
- vodoinštalatérsvo
- odstraňovanie azbestových materiálov zo stavieb bez súvisu a vnútornými priestormi slúžiacimi na pobyt ľudí, v ktorých nie je možné z technického hľadiska vytvoriť kontrolované pásmo s podtlakovým systémom a na odstraňovanie azbestových materiálov v interiéroch budov (v uzavretých priestoroch do 10m3). Oprávnenie sa udeľuje na dobu neurčitú.
- odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení plynových oprava vyhradených technických zariadení plynových v rozsahu: oprava a údržba montáž do funkčného celku na mieste budúcej prevádzky rekonštrukcia
- odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení tlakových v prevádzke oprava vyhradených technických zariadení tlakových v rozsahu: oprava a údržba rekonštrukcia montáž do funkčného celku na mieste budúcej prevádzky
- montáže určených meradiel: meračov pretečeného množstva vody na studenú vodu a na teplú vodu
- čistenie kanalizačných systémov
- diagnostika kanalizačných potrubí
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	29	29
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	32	29
Počet vedúcich zamestnancov	4	4

Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12. 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016.

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 16.06.2016

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

☒ riadna

☐ mimoriadna

☐ priebežná

ČI. I (4) Údaje o skupine

MÚJ : REMESLO stav, s.r.o.

Dcérska ÚJ: 51% REMESLO STAVMAT, s.r.o.

Dcérska ÚJ: 55% SPORT BUILDING, s.r.o.

Dcérska ÚJ: 51% REMESLO - DREVOMONT, s.r.o.

(4) a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

netýka sa

(4) b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

netýka sa

(4) c) Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

netýka sa

(4) d) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

☒ Áno

☐ Nie

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

☐ Áno

☒ Nie

ČI. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Štatutárnym orgánom sú konatelia:

Konateia od 16.6.2016 sú:

Ing. Jaroslav Ihring

Urbánek Jozef

Laurov Pavel

ČI. III Informácie o prijatých postupoch

Účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a opatrením MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov v znení neskorších predpisov. Menou pre vykazovanie je EURO.

ČI. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern) a bude realizovať svoje aktíva, záväzky a dohody v rámci riadneho chodu svojej činnosti.

Účtovné metódy a všeobecné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Budúce udalosti a ich vplyvy sa nedajú predvídať s určitosťou, preto pri výskyte nových udalostí sa skutočné výsledky môžu líšiť od účtovných odhadov.

ČI. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ Áno

☐ Nie

ČI. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Účtovníctvo je vedené na akruálnom princípe, t.j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente, keď sú plnené bez ohľadu na dátum ich úhrady, inkasa alebo v deň vyrovnania iným spôsobom. Dodržiava sa pritom zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Pri oceňovaní sa uplatňuje princíp historických cien - majetok sa oceňuje v okamihu obstarania. Položky, ktoré sa oceňujú v reálnej hodnote (realizovateľné cenné papiere a deriváty držané na obchodovanie), spoločnosť nevlastní.

Zásada stálosti metód účtovníctva (konzistentnosť) – účtovanie operácií, oceňovanie a odpisovanie aktív a náplň jednotlivých položiek výkazov sú v jednotlivých rokoch rovnaké (konzistentné), zaručuje sa porovnateľnosť z hľadiska času.

ČI. III (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

Položka súvahy	Aplikované zásady a metódy	Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy
majetok	určenie doby použitia pri dlhodobom majetku			
majetok	hodnotenie majetku, či nedošlo k zníženiu jeho hodnoty (tvorba oprav. položiek)			
zásoby	hodnotenie, či sú zásoby vykázané v realizovateľnej hodnote (tvorba opravných položiek)			
pohľadávky	hodnotenie, či úhrada pohľadávok nie je pochybná (tvorba opravných položiek)			
rezervy	odhad rezerv			

Čl. III (3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv

Spoločnosť vykazuje na podsúvahových účtoch zoznam vystavených bankových záruk na záručnú dobu. Bankové záruky nám vystavuje VUB a.s. .

Čl. III (3) Informácie o transakciách, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv

Transakcia	Charakter transakcie	Účel transakcie	Finančný vplyv
Banková záruka	ručenie počas záručnej doby	záručná doba na 5 rokov	poplatky banke 0,6% z hodnoty BZ

Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok spoločnosť oceňuje obstarávacou cenou, zníženú o oprávky. Obstarávacía cena zahŕňa cenu obstarania a náklady spojené s obstaraním (clo, prepravu, montáž a pod.) Odpisový plán majetku spoločnosť stanovuje podľa predpokladanej doby jeho užívania a opotrebenia. Účtovne odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia do používania.

Spoločnosť vedie kategóriu dlhodobého nehmotného majetku - software (ocenenie nad 2400,-€)

Spoločnosť vedie kategóriu drobného dlhodobého majetku (ocenenie rovné alebo nižšie ako 1700 €) v evidencii na pracovníkov a strediská.

Nakupované zásoby sú na sklad účtované v obstarávacích cenách. Pri vyskladnení zásob sa používa priemerná cena z cien obstarania.

Spoločnosť účtuje o zásobách - nedokončenej výrobe, ktorú oceňuje vo výške priamych nákladov vytvorených vlastnou činnosťou a nepriamych nákladov spojených s výrobou (réžie), sledované na účte 121.

Spoločnosť eviduje zákazkovú výrobu u zákaziek, na ktoré je uzatvorená zmluva a ktoré nie sú v príslušnom účtovnom období ukončené a prechádzajú do ďalšieho účtovného obdobia. Na konci účtovného obdobia sa zisťuje stupeň dokončenia zákazky pomerom skutočne vynaložených nákladov na zákazku k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu. Náklady na zákazku zahŕňajú náklady, ktoré sa dajú priradiť k danej zákazke za obdobie odo dňa uzatvorenia zmluvy o zákazke až po úplné splnenie zákazky. Výnosy zo zákazky sa účtujú v závislosti od stupňa dokončenia zákazky k závierkovému dňu a to nezávisle od toho, či doteraz uskutočnené práce na zákazku už boli fakturované a v akej výške. Účtovanie výnosov v závislosti od stupňa dokončenia danej zákazky sa nazýva metódou percenta dokončenia. Metóda percenta dokončenia sa uplatňuje kumulatívne v každom účtovnom období na základe rozpočtu výnosov a nákladov zákazky.

Na účte 316 čistá hodnota zákazky sa analyticky účtuje rozdiel medzi skutočnými výnosmi zo zákazky a výnosmi vypocítanými podľa metódy percenta dokončenia a to na ťarchu alebo v prospech účtu, podľa jednotlivých zákaziek

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou. Toto ocenenie sa znižuje tvorbou opravnej položky. Spoločnosť tvorila opravné položky k pohľadávkam v zmysle zákona o dani z príjmov (daňové spolu vo výške 185 174,31€)

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Obstarávacou cenou		
1. Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	obstarávacia cena vrátane dopravného
2. Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	x	obstarávacia cena vrátane dopravného
3. Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere		
4. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI		
5. Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	obstarávacia cena
6. Záväzky pri ich prevzatí		
Vlastnými nákladmi		
1. Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
2. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	x	vlastné náklady zložené z priamych nákladov, nepriame náklady spojené s výrobou
3. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
4. Príchovky a prírastky zvierat		
Menovitou hodnotou		
1. Peňažné prostriedky a ceniny	x	menovitá hodnota
2. Pohľadávky pri ich vzniku	x	menovitá hodnota
3. Záväzky pri ich vzniku	x	menovitá hodnota

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Odložené dane sa vzťahujú na

- a) Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou
- b) Možnosť amortizovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti
- c) Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období

Pri určení výšky odloženej dane sa používa sadzba dane z príjmov platná na nasledujúce obdobie.

O odloženej daňovej pohľadávke sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že základ dane, voči ktorému bude možné odložené daňové pohľadávky uplatniť je dosiahnuteľný.

Spoločnosť účtuje o odloženej dani :

k nezaplateným záväzkom - podmienka zaplataenia (zmena zákona od r. 2015)

k rozdielu ÚZC a DZC majetku

k nedaňovým rezervám (spoločnosť tvorí rezervu na reklamácie 10 000,-€)

k nedaňovým opravným položkám k pohľadávkam

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Reálnou hodnotou		
1. Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti		
2. Majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti		
3. Záväzky nadobudnuté zámenou s výnimkou ÚJ účtujúcej v jednoduchom účtovníctve		
4. Cenné papiere a deriváty a podiely na základnom imaní		
5. Drahé kovy v majetku fondu		
Hodnotou zistenou metódou vlastného imania		
Iné		
1. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci		
2. Daň z príjmov - splatná	x	Daň z príjmov sa skladá zo splatnej dane vo výške 22% zo základu dane, ktorý sa vypočítal úpravou účtovného výsledku hospodárenia pred daňou o pripočítateľné a odpočítateľné položky.
3. Odložená daň	x	21% daň pre rok 2017 k jednotlivým položkám základov dane

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Záväzky, pôžičky a úvery sa oceňujú menovitou hodnotou. Rezervy ako záväzky s neurčitým časovým vymedzením a s neurčitou výškou sa oceňujú v očakávanej výške záväzku.

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

☒ spôsobom A účtovania zásob

☐ spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

☒ váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov

☐ metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)

☐ iným spôsobom:

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky

Zostatkové hodnoty majetku spoločnosti sa každý rok, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, preverujú, či nedochádza k zníženiu ich hodnoty, a to v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov. Ak existujú predpoklady, že k takémuto zníženiu dochádza, odhadne sa predpokladaná suma budúcich ekonomických úžitkov, ktorá bude plynúť z používania majetku v budúcnosti.

Ak je táto suma nižšia ako zostatková hodnota majetku, zaúčtuje sa strata zo zníženia hodnoty ako tvorba opravnej položky. Ak sa dá zistiť predpokladaná predajná cena majetku (znížená o náklady z predaja) a táto je vyššia ako odhadnutá predpokladaná suma, ktorá bude plynúť z používania majetku, použije sa táto vyššia suma na porovnanie s účtovnou hodnotou majetku.

Spoločnosť netvorila opravnú položku k dlhodobému majetku.

Spoločnosť vyradzovala v roku 2016 hmotný inv. majetok na základe vyradovacích protokolov po inventúre majetku.

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
OP k pohľadávkam nedaňová		56 629			56 629
OP k pohľadávkam - daňová		185 174	185 174	-370 348	

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Záväzky, pôžičky a úvery sa oceňujú menovitou hodnotou. Rezervy ako záväzky s neurčitým časovým vymedzením a s neurčitou výškou sa oceňujú v očakávanej výške záväzku.

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Spoločnosť tvorila zákonné rezervy na nevyčerpané dovolenky a odvody z nevyčerpaných dovoleniak.

Ďalej tvorila nedaňovú rezervu na reklamácie na nasledujúci rok podľa kvalifikovaného odhadu a informácií staviteľov.

Spoločnosť tvorila nedaňovú rezervu na audit ÚZ 2016.

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Spoločnosť obstarávala v roku 2016 len hmotný hnutelný majetok.

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

☒ Dlhodobý nehmotný majetok

odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

☒ Dlhodobý hmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

☐ Dlhodobý hmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslňaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Odpisový plán majetku spoločnosť stanovuje podľa predpokladanej doby jeho užívania a opotrebenia. Účtovne odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia do používania.

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby - výrobné priest.	20 rokov	1/20	rovnomerne
Vozidlá	4 roky	lineárne 16,67 %	rovnomerne
Stroje, prístroje zariadenia	6 - 8 rokov	lineárne 8,33 %, ÚO = DO s posunom	rovnomerne
Unimobunky	12 rokov	lineárne 8,33%	rovnomerne
Software	5 rokov	1/5	DO = ÚO

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**Čl. IV (3) Informácie o záväzkoch****Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov**

Spoločnosť od roku 2016 čerpá termínovaný investičný úver od VÚB a.s. v celkovej výške 420 000,-€ so splatnosťou 10 rokov.

Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Záväzky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
Termín. invest. úver celkom 420 000,-€	416 000	

Čl. IV (3) b) Informácie o zabezpečených záväzkoch

Zabezpečené záväzky - týka sa pri čerpaní úverov z VÚB a.s.

Záložné práva sú registrované v Notárskom centrálnom registri záložných práv (NCRzp)

Termínovaný invest. úver so splatnosťou 10 rokov - forma zabezpečenia záväzku záložným právom na nehnuteľné veci

Kontokorentný úver so splatnosťou 1 rok - forma zabezpečenia záväzku záložným právom ku všetkým pohľadávkam do výšky čerpaného kontokorentu ku dňu splatnosti záväzku.

Čl. IV (3) b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Spôsoby zabezpečenia záväzkov	Opis zabezpečenia záväzkov	Celková suma zabezpečených záväzkov
Záložným právom na nehnuteľné veci	Zápis záložného práva k nehnuteľnostiam na liste vlastníctva	416 000
Záložným právom k všetkým pohľadávkam	Registrácia v (NCRzp)	179 907
Zmluvné pokuty		
Iné formy zabezpečenia		

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**Čl. V (1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam****Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov**

Podmienený záväzok spoločnosti vzniká na základe vystavených bankových záruk v prospech klientov, ktorým garantujeme záručnú dobu 5 rokov v zmysle uzatvorených zmlúv o dielo. V prípade neplnenia si povinností počas záručnej doby nám vzniká podmienený záväzok do výšky poskytnutej bankovej záruky.

Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

Druh podmieneného záväzku	Hodnota celkom (BO)	Hodnota voči spriazneným osobám (BO)	Hodnota celkom (PO)	Hodnota voči spriazneným osobám (PO)
Zo súdnych rozhodnutí				
Z poskytnutých záruk	208 159		233 545	
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov				
Z ručenia				
Iné podmienené záväzky				

Čl. VII Ostatné informácie

Čl. VII (2) Ostatné informácie o účtovnej jednotke, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a ktorej čistý obrat bol väčší ako 250 000 000 eur

Čl. VII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

Spoločnosť má uzatvorené Zmluvy na termínované úvery s VÚB a.s., ktoré sa účelovo čerpajú na prefinancovanie projektov (stavieb). Spoločnosť v roku 2016 začala čerpať termínovaný úver v celk. výške 420 000,-€ na prefinancovanie projektu Supermarket II ZH sever

Čl. VII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

Názov položky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
Kontokorent VÚB a.s. limit 235 000,-€, 2,2 %	179 907	
Termínovaný úver VÚB, a.s. LBK Perlit 2,4%		186 000
Termínovaný úver VÚB - investičný nad 5 rokov, 2,7%	416 000	

Čl. VII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Spoločnosť nevyplatila v roku 2016 žiadne dividendy, nerozdelený zisk z roku 2015 vo výške 60721,94€ je analyticky zaúčtovaný na účte nerozdeleného zisku 428 013. Tvorba zákonného rezervného fondu na účte 421 nie je potrebná, predstavuje 10% ZI podľa spoločenskej zmluvy.

Čl. VII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Názov položky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
Nerozdelený zisk	60 722	79 319