

Poznámky k 31.12.2016

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

| | |
|---|---|
| a) | |
| Názov účtovnej jednotky | Obec Ľubica |
| Sídlo účtovnej jednotky | Gen. Svobodu 248/127, 059 71 Ľubica |
| IČO | 319 425 47 |
| Dátum zriadenia | 21.07.1992 |
| Spôsob zriadenia | Uznesením vlády SR č. 644 z 21.07.1992 |
| Názov zriaďovateľa | |
| Sídlo zriaďovateľa | |
| b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky | <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna |
| c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku | <input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie |
| d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy | <input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie |

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

| | |
|----------------------------------|---|
| Hlavná činnosť účtovnej jednotky | Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov |
|----------------------------------|---|

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

| | |
|---|--|
| Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia | Ing. Ján Kapolka Starosta obce |
| Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia | Ing. Vladimír Harabin Zástupca starostu |
| Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia | 44,7 |
| Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: | 42 |
| - počet vedúcich zamestnancov | 1 |
| Organizačná štruktúra účtovnej jednotky: | |
| - rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet) | 3 |
| - neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet) | 1 |
| - právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet) | 1 |

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

| Položky | Spôsob oceňovania |
|--|--|
| a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný | obstarávacou cenou |
| b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou | vlastnými nákladmi |
| c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný | obstarávacou cenou |
| d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou | vlastnými nákladmi |
| e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne | reálnou hodnotou |
| f) dlhodobý finančný majetok | obstarávacou cenou |
| g) zásoby nakupované | obstarávacou cenou |
| h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou | vlastnými nákladmi |
| i) zásoby získané bezodplatne | reálnou hodnotou |
| j) pohľadávky | menovitou hodnotou |
| k) krátkodobý finančný majetok | menovitou hodnotou |
| l) časové rozlíšenie na strane aktív | náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. |
| m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov | menovitou hodnotou |
| n) rezervy | oceňujú sa v očakávanej výške záväzku |
| o) časové rozlíšenie na strane pasív | výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. |
| p) deriváty pri nadobudnutí | obstarávacou cenou |

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

| Odpisová skupina | Predpokladaná doba používania v rokoch | Ročná odpisová sadzba v % |
|------------------|--|---------------------------|
| 1 | 4 | 1/4 |
| 2 | 6 | 1/6 |
| 3 | 8 | 1/8 |
| 4 | 12 | 1/12 |
| 5 | 20 | 1/20 |
| 6 | 40 | 1/40 |

Drobný nehmotný majetok od 50 Eur do 2 400 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby. Drobný hmotný majetok od 50 Eur do 1 700 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby a na podsúvahovom účte 771 a 773.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

| | |
|----------|---|
| 360 dní | najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva |
| 720 dní | najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva |
| 1080 dní | najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva |

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.

- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

Obec: V tabuľke č.1 je vykázaný prírastok na účte 021 v sume 1 284 059,22 €, ktorý vznikol zaradením majetku do užívania. Ide o nasledovné investičné akcie: napr. revitalizácia centrálnej zóny v sume 633 750,14 € a rôzne iné akcie ako rekonštrukcia ciest, technické zhodnotenie budov atď. V roku 2016 na účte 042 - Obstaranie DHM vykazuje účtovná jednotka prírastok v sume 221 582,72 €. Uvedený prírastok predstavuje nedokončené investície ako napr. Prestavba obecného úradu, rekonštrukcia pamätníka padlým vojakom, verejné osvetlenie na ulici Školská, Vrbový háj, rekonštrukcia miestnej komunikácie na ul. Podtatranská a parkovisko pri ZŠ s multifunkčnou plochou.

Na účte 032 je vykázaný prírastok v sume 7 104,52 €, ktorý vznikol rekonštrukciou Pamätníka padlým vojakom.

V tabuľke č.1 je vykázaný úbytok na účte 021 v sume 18 621,31 €, ktorý vznikol zverením majetku do správy Materskej školy v Lubici na základe protokolu o zverení do správy MŠ č. 2016/021/009 zo dňa 01.10.2016 a protokolu č. 2016/021/014 zo dňa 01.10.2016. Majetok bol do užívania zaradený v roku 2016.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

| Spôsob poistenia | Výška poistenia |
|---|-----------------|
| Poistenie nehnuteľného majetku | 530 000 € |
| Poistenia skla | 2 000 € |
| Poistenie zodpovednosti vlastníka nehnuteľnosti | 100 000 € |
| Vonkajší vandalizmus | 5 000 € |

- c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom
- Záložná zmluva V-141/04 na bytový dom s.č. 1169 „Dom Humanity“ – v prospech Dexia banka Slovensko, a.s., Žilina.
 - Záložná zmluva na stavbu bytový dom sč. 172 „Mlyn“ – v prospech MVaRR SR, Bratislava.
 - Záložná zmluva č. 0201 – PRB – 2006/Z – V 1539/08 – na stavby s.č. 1461,1462,1462 „Rómske byty“ v prospech MV a RR SR, Bratislava.
 - Zmluva o zriadení záložného práva V-1500/02-vz 299/02 na bytový dom s.č. 1169 „Dom Humanity“ v prospech ŠFRB, Bratislava.

d) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

| Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo | Suma |
|---|----------------|
| Pozemky | 70 302 978,82 |
| Budovy, stavby | 14 960 279,49 |
| Stroje, prístroje, zariadenia, inventár | 239 428,74 |
| Dopravné prostriedky | 137 898,67 |
| Umelecké diela a zbierky | 295 718,57 |
| | |
| Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/ spolu: | 2 657 771,30 |
| Z toho MŠ | 85 780,70 |
| Z toho ZŠ | 2 571 990,60 € |

e) **opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

| Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo | Suma |
|---|----------|
| Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke | |
| Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o prenájme | |
| - dopravný prostriedok MITSUBISHI PAJERO | 30 200 € |
| - dopravný prostriedok ŠKODA SUPERB | 36 199 € |

f) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

V roku 2016 bola vytvorená opravná položka k nevyužitým projektovým dokumentáciám a nedokončeným investíciám, v ktorých sa dlhodobo nepokračuje vo výške 100% v celkovej sume 503 589,56 €.

V roku 2016 bola vytvorená opravná položka k pozemkom v sume 57 315 388,82 € na základe odborného vyjadrenia lesného hospodára, nakoľko bolo potrebné vyčíslit' reálnu hodnotu lesných porastov.

| Druh DM | Suma OP | Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP |
|-------------------------------|-----------|--|
| 042 - Projektová dokumentácia | 11 285,93 | Zvýšenie: Nevyužitie PD na prestavbu obecného úradu |
| 042 - Projektová dokumentácia | 1 750 | Zvýšenie: Zmarená PD na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice |
| 042 - Projektová dokumentácia | 1 750 | Zvýšenie: Zmarená PD na rekonštrukciu cintorína- dom smútku |
| 042 – Obstaranie DHM | 33 580,65 | Zvýšenie: Zmarená investícia LSKxP rekonštrukcia ZŠ Lubica |
| 042 – Obstaranie DHM | 64 796,23 | Zvýšenie: Zmarená investícia LSKxP Komunitné centrum |
| 042 – Obstaranie DHM | 61 811,12 | Zvýšenie: |

Obec Ľubica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

| | | |
|-------------------------------|----------------|--|
| | | Zmarená investícia LSKxP Zdravotné stredisko |
| 042 - Projektová dokumentácia | 15 888 | Zvýšenie: Zmarená PD na rekonštrukciu ústredného kúrenia ZŠ |
| 042 – Obstaranie DHM | 112 740,62 | Zvýšenie: Zmarená investícia BIOMASA |
| 042 - Projektová dokumentácia | 1 330 | Zvýšenie: Zmarená PD na Hospodársky objekt- Vodáreň |
| 042 – Obstaranie DHM | 125 013,22 | Zvýšenie: Zmarená investícia komunikačné plochy I., II., III. etapa |
| 042 – Obstaranie DHM | 1 613,62 | Zvýšenie: Zmarená investícia Kruhovú ulica |
| 042 – Obstaranie DHM | 16 068,91 | Zvýšenie: Zmarená investícia Lesná cesta „Kamenná dolka“ |
| 042 – Obstaranie DHM | 2 528,05 | Zvýšenie: Zmarená investícia Lesné cesty |
| 042 – Obstaranie DHM | 51 933,21 | Zvýšenie: Zmarená investícia Parky |
| 042 - Projektová dokumentácia | 1 500 | Zvýšenie: Zmarená PD na IBV pri mlyne ul. Gen. Svobodu |
| 031- Pozemky | 57 3158 388,82 | Zvýšenie: Tvorba opravnej položky k lesným porastom |

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Obec nemala pohyby na finančnom majetku.

b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

| Druh DFM | Suma OP | Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP |
|--|------------|--|
| Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke | 156 970,95 | Tvorba OP- dcérska spoločnosť vykazuje dlhodobú stratu |

V roku 2016 došlo k tvorbe opravnej položky k dlhodobému finančnému majetku. Obec vytvorila opravnú položku vo výške 100 % podielu obce v dcérskej spoločnosti Služby obce Ľubica, s. r. o z dôvodu stratovosti spoločnosti, čo predstavuje sumu 156 970,95 €.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

| Názov spoločnosti | Právna forma | Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách | Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v % | Podiel ÚJ na hlasovacích právach v % | Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2016 | Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2015 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2016 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2015 |
|--------------------|--------------|---|---|--------------------------------------|---|---|--|--|
| Služby obce Ľubica | s.r.o | 156 970,95 | 100,00 | 100,00 | 156 970,95 | 156 970,95 | 0 | 156 970,95 |
| Spolu | | 156 970,95 | | | 156 970,95 | 156 970,95 | | 156 970,95 |

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

| Názov emitenta | Druh cenného papiera | Mena cenného papiera | Výnos v % | Dátum splatnosti | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2016 | Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2015 |
|----------------------------|----------------------|----------------------|-----------|------------------|---|---|
| Prima banka Slovensko, a.s | Akcia kmeňová | EUR | 0,009000 | | 3 990,00 | 3 990,00 |

| | | | | | | |
|--|---------------|-----|----------|--|-------------------|-------------------|
| Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s. | Akcia kmeňová | EUR | 0,980000 | | 528 982,22 | 528 982,22 |
| Spolu | | | | | 532 972,22 | 532 972,22 |

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Obec Ľubica neúčtovala o zásobách.

2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

| Pohľadávky | Riadok súvahy | Hodnota pohľadávok | Opis |
|---------------------------------|---------------|--------------------|---|
| Ostatné pohľadávky | 065 | 15 000,00 | Postúpená pohľadávka na faktoringovú spoločnosť |
| Pohľadávky z nedaňových príjmov | 068 | 210 583,57 | Spr. Poplatky, životné prostredie, |
| Pohľadávky z daňových príjmov | 069 | 9 886,47 | Daň z nehnuteľností, daň za psa |
| Iné pohľadávky | 081 | 95 758,07 | Poplatky za ROEP, stravné dôchodcovia, nájomné, pohľadávky postúpené na súd, mylné platby |
| Spolu | | 331 228,11 | |

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k pohľadávkam

| Pohľadávky | Suma OP | Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP |
|---------------------------------|-----------|--------------------------------------|
| Ostatné pohľadávky | 15 000,00 | Tvorba OP- riziko vymožitelnosti |
| Pohľadávky z nedaňových príjmov | 95 461,28 | Tvorba OP - riziko vymožitelnosti |
| Pohľadávky z daňových príjmov | 4 118,69 | Tvorba OP - riziko vymožitelnosti |

c) pohľadávky podľa **dobu splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Obec eviduje pohľadávky v lehote splatnosti v sume 35 565,94 €. Významnú položku 30 290,94 € tvoria finančné prostriedky z rozpočtovej organizácie, ktoré nepoukázali obci do 31.12.2016.

Obec eviduje pohľadávky po lehote splatnosti v sume 310 150,71 €. Významné položky tvoria iné pohľadávky v sume 63 201,23 €- nevymožiteľné podané trestné oznámenie, pohľadávky z nedaňových príjmov v sume 210 583,57 € napr. odberateľské faktúry, nájom v bytoch, poplatok za TKO.

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Obec eviduje pohľadávky (krátkodobé) so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane v sume 35 565,94 €. Významnú položku 30 290,94 € tvoria finančné prostriedky z rozpočtovej organizácie, ktoré nepoukázali obci do 31.12.2016.

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

| Krátkodobý finančný majetok | Zostatok k 31.12.2016 |
|-----------------------------|-----------------------|
| Pokladnica | 489,90 |
| Ceniny | 3 380,00 € |
| Bankové účty | 414 561,29 € |

b) **krátkodobý finančný majetok**, na ktorý je zriadené **záložné právo** a **krátkodobý finančný majetok**, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

Obec nemá **krátkodobý finančný majetok**, na ktorý je zriadené **záložné právo** ani **krátkodobý finančný majetok**, na ktorý je **obmedzené právo s ním nakladať**.

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Obec neposkytla návratnú finančnú výpomoc.

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

| Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia | Zostatok k 31.12.2016 | Zostatok k 31.12.2015 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Náklady budúcich období spolu: | 16 432,84 | 102 890,89 |
| Z toho: | | |
| Neúčtovaný kapit. transfér poskytnutý SOL, s. r.o | 13 833,00 | 96 833,00 |
| Náklady budúcich období- OcÚ | 2 599,84 | 6 057,89 |
| | | |
| Príjmy budúcich období spolu z toho: | 0,00 | 267,85 |
| | | |
| | | |

Čl. IV**Informácie o údajoch na strane pasív súvahy****A Vlastné imanie - tabuľka č.5**

| Názov položky | Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov |
|--|--|
| Rezervný fond | Rezervný fond vytvorený z prebytku hospodárenia |
| Výsledok hospodárenia | schodok/prebytok hospodárenia |
| 901 – fond majetku | Doúčtovanie hodnoty DM obstaraného v predchádzajúcich účtovných obdobiach, od účtovanie majetku, ktorý bol vyradený v predchádzajúcich účtovných obdobiach z evidencie majetku, ale z účtovnej evidencie nebol vyradený, doúčtovanie odpísaného majetku z cudzích zdrojov, ktorý bol odpisovaný do roku 2007 vrátane |
| DM základnej školy | Zaučtovanie počiatočného stavu majetku ZŠ, ktorý obstarala zo zdrojov od obce. |
| 2007 – opravné účtovné prípady roku 2007 | Predpis pohľadávok predchádzajúcich účtovných období, tvorba rezerv, predpis penal z oneskoreného vrátenia dotácie na lesy |
| 2008 – opravné účtovné prípady roku 2008 | Predpis zásob dreva na sklad, opravné účtovanie starých pohľadávok, doúčtovanie PS na dlhodobé preddavky za nájomné byty |
| 2009 – opravné účtovné prípady roku 2009 | Opravné účtovanie starých pohľadávok, doúčtovanie rezerv na dovolenky MŠ a ŠJ |
| 2010 – opravné účtovné prípady roku 2010 | oprava účtovných prípadov z roku 2010 – účtovanie inventarizačných rozdielov, oprava účtovania odpisov dlhodobého majetku, |
| 2011 – opravné účtovné prípady roku 2011 | oprava účtovných prípadov z roku 2011 – účtovanie inventarizačných rozdielov |
| 2012 – opravné účtovné prípady roku 2012 | oprava účtovných prípadov z roku 2012 – účtovanie obstarania dlhodobého majetku |
| 2013 - opravné účtovné prípady roku 2013 | oprava účtovných prípadov z roku 2013 – účtovanie inventarizačných rozdielov |
| 2014 - opravné účtovné prípady roku 2014 | oprava účtovných prípadov z roku 2014 – účtovanie obstarania dlhodobého majetku |
| 2015 - opravné účtovné prípady roku 2015 | oprava účtovných prípadov minulých období – účtovanie v MŠ |

B Záväzky**1. Rezervy - tabuľka č.6-7**

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

| Názov položky / Suma v € | Predpokladaný rok použitia |
|--------------------------|----------------------------|
|--------------------------|----------------------------|

| | |
|--|------|
| Obec vykazuje rezervu na súdny spor so spoločnosťou Algebar Invest s.r.o, kde si spoločnosť nárokuje zmluvnú pokutu v sume 47 063,55 €. Ukončenie súdneho sporu sa predpokladá v roku 2018. Rezerva bola tvorená na základe odborného odhadu právneho zástupcu. | 2018 |
| Obec vykazuje rezervu na súdny spor s bývalým zamestnancom obce, kde si bývalý zamestnanec nárokuje náhradu ušlej mzdy z neplatnosti okamžitého skončenia pracovného pomeru v sume 11 485,00 €. Ukončenie súdneho sporu sa predpokladá v roku 2017. Rezerva bola tvorená na základe odborného odhadu odborného referenta personalistiky a miezd. | 2017 |
| Obec vykazuje rezervu na súdny spor o náhradu za zriadenie vecného bremena v sume 9 124,00 €. Ukončenie súdneho sporu sa predpokladá v roku 2017. Rezerva bola tvorená na základe odborného odhadu právneho zástupcu. | 2017 |

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Obec eviduje dlhodobé záväzky v sume 66 585,41 €. Významnú položku tvorí úver zo ŠFRB v sume 56 582,85 € a finančná zábezpeka za prenájom bytových priestorov v nájomných bytoch vo výške 9 165,31 €. Krátkodobé záväzky eviduje obec v sume 95 986,06 €. Významnú položku tvoria dodávateľské faktúry vo výške 46 514,57 €, záväzky voči zamestnancom vo výške 22 124,38 €, zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a zdravotného poistenia v sume 14 663,26 €, ostatné priame dane v sume 2 658,15 € a daň z pridanej hodnoty v sume 1248,62 €.

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Obec eviduje záväzky v lehote splatnosti v sume 129 156,55 €. Významnú položku so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane sú mzdy zamestnancov v sume 22 124,38 €, zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a zdravotného poistenia v sume 14 663,26 €, ostatné priame dane v sume 2 658,15 € a daň z pridanej hodnoty v sume 1248,62 €. Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane je v sume 837,25 € a sú to záväzky zo sociálneho fondu. Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov evidujeme vo výške 65 748,16 € a tvorí ju úver zo ŠFRB v sume 56 582,85 € a finančná zábezpeka za prenájom bytových priestorov v nájomných bytoch vo výške 9 165,31 €.

c) popis významných položiek záväzkov

| Závazok | Hodnota záväzku k 31.12.2016 v € | Hodnota záväzku k 31.12.2015 v € | Opis |
|--|----------------------------------|----------------------------------|---|
| Ostatné dlhodobé záväzky | 56 582,85 | 59 093,34 | Úver zo ŠFRB bol prijatý na rekonštrukciu 13-bj v sume 88 461,79 € so splatnosťou do roku 2032. |
| Dlhodobo prijaté preddavky | 9 165,31 | 8 639,90 | Preddavky na služby spojené s užívaním obecných nájomných bytov |
| Záväzky zo sociálneho fondu | 837,25 | 382,72 | Nepoužitý sociálny fond |
| Dodávateľia | 46 514,57 | 58 406,74 | Neuhradené záväzky voči dodávateľom |
| Prijaté preddavky | 2 145,00 | 412,74 | Prijaté preddavky na kúpu pozemku |
| Ostatné záväzky | 5 007,00 | 5 007,00 | Úver zo ŠFRB bol prijatý na rekonštrukciu 13-bj za rok 2016, 2015 |
| Iné záväzky | 1 625,08 | 1 486,98 | Zrážky z platov zamestnancov |
| Zamestnanci | 22 124,38 | 21 466,20 | Platy za december 2016, 2015 |
| Zúčtovanie z orgánmi soc. poistenia a zdrav. poistenia | 14 663,26 | 13 743,42 | Poistné do sociálnej a poisťovne a zdravotných poisťovní za 12/2016, 12/2015 |
| Ostatné priame dane | 2 658,15 | 2 039,66 | Preddavky na daň z príjmov FO zo závislej činnosti za 12/2016, 12/2015 |
| Daň z pridanej hodnoty | 1 248,62 | 236,10 | DPH za 12/2016, 12/2015 |
| | 162 571,47 | 171 223,82 | |

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

b) **popis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

| Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/ | Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru |
|--|--|
| Krátkodobý bankový úver- Primabanka a.s. | Uzatvorená dohoda medzi zmluvnými stranami o vyplňovacom zmenovom práve |
| Dlhodobý bankový úver- ČSOB | Zmluvné strany sa dohodli, že úver nebude zabezpečený žiadnym spôsobom |

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

| Popis významnej položky časového rozlíšenia | Zostatok k 31.12.2016 | Zostatok k 31.12.2015 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Výdavky budúcich období spolu: | 0 | 0 |
| Výnosy budúcich období spolu: | 1 457 938,37 | 1 571 858,47 |
| Školné prijaté vopred RO | 1 625,00 | 755,00 |
| Licencia na hracie automaty | 6 000,00 | 3 000,00 |
| Poplatkový odstrel | 51 141,68 | 51 141,68 |
| Kapitálové transfery | 1 400 683,61 | 1 518 649,61 |

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

| Kapitálový transfer | Stav k 31.12.2016 | Stav k 31.12.2015 |
|---------------------|-------------------|-------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Čl. V**Informácie o výnosoch a nákladoch****1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov**

| Popis /číslo účtu a názov/ | Suma k 31.12.2016 | Suma k 31.12.2015 |
|---|-------------------|-------------------|
| a) tržby za vlastné výkony a tovar | | |
| 602 - Tržby z predaja služieb - Strava, kopírovacie služby, vyhlasovanie rozhlasom | 61 522,80 | 83 443,00 |
| b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob | | |
| c) aktivácia | | |
| d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov | | |
| 632 - Daňové výnosy samosprávy - podielové dane, daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za ubytovanie, daň za užívanie verejného priestranstva | 1 453 377,21 | 1 294 354,89 |
| 633 - Výnosy z poplatkov - správne poplatky, KO a DSO, za uloženie odpadu | 107 702,60 | 86 199,01 |
| e) finančné výnosy | | |
| 662 - Úroky | 123,73 | 68,32 |
| 665- Výnosy z dlhodobého finančného majetku | 778,44 | 910,53 |
| f) mimoriadne výnosy | | |
| g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC | | |
| 693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR | 120 117,21 | 160 324,87 |

Obec Lubica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

| | | |
|--|------------|--------------|
| 694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR - zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR | 67 858,71 | 45 230,27 |
| 696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ - zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ | 50 107,29 | 0,00 |
| 697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy | | 30 581,47 |
| 698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy - zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy | | 56 496,36 |
| 699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov - zinkasované príjmy RO | 52 130,43 | 58 127,81 |
| h) ostatné výnosy | | |
| 641- Tržby z predaja DNM a DHM | 154 959,06 | 9 964,21 |
| 642- Tržby z predaja materiálu | 1 020,00 | 210,00 |
| 645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania | 817,50 | 322,50 |
| 648 - Ostatné výnosy- nájom nebyt. a byt. priestorov, náhodný prenájom priestorov, nájom pozemkov, nájom hrobových miest, nájom dopr. prostriedkov a pod. | 128 525,80 | 161 773,06 |
| i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia | | |
| 653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti | 1 715,00 | 1 187 694,00 |

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

| Popis /číslo účtu a názov/ | Suma k 31.12.2016 | Suma k 31.12.2015 |
|---|-------------------|-------------------|
| a) spotrebované nákupy | | |
| 501 - Spotreba materiálu | 88 994,72 | 90 479,72 |
| 502 - Spotreba energie - elektrická energia, voda, plyn | 102 526,13 | 94 481,40 |
| b) služby | | |
| 511 - Opravy a udržiavanie - oprava majetku obce | 53 817,73 | 41 832,75 |
| 512 - Cestovné | 779,22 | 1 860,44 |
| 513 - Náklady na reprezentáciu | 1 337,68 | 2 660,06 |
| 518 - Ostatné služby | 1587 820,75 | 237 059,28 |
| c) osobné náklady | | |
| 521 - Mzdové náklady | 368 539,43 | 357 392,92 |
| 524 - Záonné sociálne náklady | 125 818,91 | 122 237,04 |
| 525 - Ostatné sociálne poistenie | 4 360,56 | 4 748,70 |
| 527 - Záonné sociálne náklady | 26 199,13 | 29 320,90 |
| d) dane a poplatky | | |
| 532 - Daň z nehnuteľností | 16,49 | 16,49 |
| 538 - Ostatné dane a poplatky | 9 552,03 | 8 621,16 |
| e) odpisy, rezervy a opravné položky | | |
| 551 - Odpisy DNM a DHM - odpisy z vlastných zdrojov - odpisy z cudzích zdrojov | 628 319,09 | 630 359,47 |
| 553 - Tvorba ostatných rezerv - rezerva na overenie účtovnej závierky | 2 328,00 | 79 578,54 |
| 558 - Tvorba ostatných opravných položiek - k daňovým pohľadávkam - k nedaňovým pohľadávkam | 569 204,82 | 0,00 |
| 559 - Tvorba opravných položiek z finančnej činnosti | 156 970,95 | 0,00 |
| f) finančné náklady | | |
| 561 - Predané CP a podiely | | |
| 562 - Úroky | 6 194,78 | 7 787,89 |
| 563 - Kurzové straty | 4,32 | 0,00 |
| 568 - Ostatné finančné náklady | 3 695,42 | 2 667,79 |
| g) mimoriadne náklady | | |
| 578 - Ostatné mimoriadne náklady | | 0,01 |
| h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov | | |

| | | |
|--|------------|------------|
| 584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC - bežný transfer - zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa | 595 938,96 | 562 322,40 |
| 585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy - bežný transfer | 41 500,00 | 0,00 |
| 586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy - bežný transfer | 23 900,00 | 22 980,00 |
| 587 - Náklady na ostatné transfery - bežný transfer | 66 440,24 | 70 495,44 |
| 588 - Náklady z odvodu príjmov - predpis odvodu príjmov RO | | |
| 589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov - predpis budúceho odvodu príjmov RO | | |
| i) ostatné náklady | | |
| 541 - ZC predaného DNM a DHM | 300,00 | 1 729,32 |
| 544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania | | |
| 545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania | 2 285,38 | 3 392,24 |
| 546 - Odpis pohľadávky | | |
| 548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť - | 6 152,95 | 9 551,60 |
| 549 - Manká a škody | | |
| j) dane z príjmov | 23,19 | 12,51 |
| 591 - Splatná daň z príjmov | | |

3. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Obec nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

2. Ďalšie informácie

| Významné položky | Hodnota | Účet |
|------------------------------|------------|------|
| Iné- Drobný hmotný majetok | 367 465,94 | 771 |
| Iné- Drobný nehmotný majetok | 14 629,58 | 773 |

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo

2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť
- tabuľka č.10.

- c) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Obec uviedla údaje o nehnuteľných kultúrnych pamiatkach v tabuľkovej časti.

- d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

| Informácia | Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie | Hodnota celkom |
|------------|---|----------------|
| Iné aktíva | | |
| Iné pasíva | | |

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

| Spriaznená osoba | Druh obchodu/ druh transakcie | Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ | Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ | Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami |
|---------------------------|----------------------------------|--|---|---|
| Služby obce Ľubica, s.r.o | Prijatie služby | 90 679,39 | 5 258,03 | 85 421,36 |
| Služby obce Ľubica, s.r.o | Poskytnutie služby | 34 083,71 | 22 062,20 | 12 021,51 |

b) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

| Spriaznená osoba | Podmienené záväzky | Hodnota podmienených záväzkov |
|------------------|--------------------|-------------------------------|
| | | |
| | | |
| | | |

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce Ľubica na rok 2016 bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 16. decembra 2015 Uznesením č. 179/8/2015.

Zmeny rozpočtu :

- prvá zmena schválená dňa 25.02.2016 Uznesením č. 4/1/2016
- druhá zmena schválená starostom obce Ľubica dňa 27.04.2016
- tretia zmena schválená dňa 28.04.2016 Uznesením č. 29/2/2016
- štvrtá zmena schválená dňa 16.06.2016 Uznesením č. 57/3/2016
- piata zmena schválená dňa 16.06.2016 Uznesením č. 60/3/2016
- šiesta zmena schválená starostom obce Ľubica dňa 01.07.2016
- siedma zmena schválená dňa 22.09.2016 Uznesením č. 86/4/2016
- ôsma zmena schválená dňa 22.09.2016 Uznesením č. 87/4/2016
- deviata zmena schválená dňa 20.10.2016 Uznesením č. 108/5/2016
- desiatu zmena schválená starostom obce Ľubica dňa 21.11.2016
- jedenásta zmena schválená starostom obce Ľubica dňa 25.11.2016
- dvanásta zmena schválená starostom obce Ľubica dňa 30.11.2016
- trinásta zmena schválená dňa 15.12.2016 Uznesením č. 133/7/2016
- štrnásť zmena schválená dňa starostom obce Ľubica dňa 23.12.2016

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Obec má k 31.12.2016 celkom 190 808 € nesplatených návratných zdrojov financovania

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Popis skutočností:

Obec Ľubica na základe odborného vyjadrenia vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty majetku – lesných pozemkov vystaveného Ing. Jánom Mezurekom znížila hodnotu lesných porastov na sumu 7 987 589 €.