

Poznámky k 31.12.2017

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Ľubica
Sídlo účtovnej jednotky	Gen. Svobodu 248/127, 059 71 Ľubica
IČO	319 425 47
Dátum zriadenia	21.07.1992
Spôsob zriadenia	Uznesením vlády SR č. 644 z 21.07.1992
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Ján Kapolka
Funkcia	Starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Vladimír Harabin
Funkcia	Zástupca starostu
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	47,40
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	51
- počet vedúcich zamestnancov	1
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	3
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	1
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	1

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	6	1/6
3	8	1/8
4	12	1/12
5	20	1/20
6	40	1/40

Drobný nehmotný majetok od 50 Eur do 2 400 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby. Drobný hmotný majetok od 50 Eur do 1 700 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby a na podsúvahovom účte 771 a 773.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

360 dní	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1080 dní	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.

- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

Obec: V tabuľke č.1 je vykázaný prírastok na účte 021 v sume 434 562,10 €, ktorý vznikol zaradením majetku do užívania. Ide o nasledovné investičné akcie: napr. rekonštrukcia ciest, technické zhodnotenie budov atď. V roku 2017 na účte 042 - Obstaranie DHM vykazuje účtovná jednotka prírastok v sume 137 765,62 €. Uvedený prírastok predstavuje nedokončené investície ako napr. obnova obce Ľubica po povodni, novostavba MŠ ul. Remeselnícka, zdravotné stredisko, rekonštrukcia oplotenia ZŠ, Štadión Alojza Cveka, vodná báza – rekonštrukcia atď.

V tabuľke č.1 je vykázaný úbytok na účte 021 v sume 7 891,96 €, ktorý vznikol zverením majetku do správy Materskej školy v Ľubici na základe protokolu o zverení do správy MŠ č. 2017/021/004 zo dňa 11.05.2017 a protokolu č. 2017/021/005 zo dňa 30.09.2017. Majetok bol do užívania zaradený v roku 2017.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Spôsob poistenia	Výška poistenia
Poistenie nehnuteľného majetku	530 000 €
Poistenia skla	2 000 €
Poistenie zodpovednosti vlastníka nehnuteľnosti	100 000 €
Vonkajší vandalizmus	5 000 €

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- Záložná zmluva V-141/04 na bytový dom s.č. 1169 „Dom Humanity“ – v prospech Dexia banka Slovensko, a.s., Žilina.
- Záložná zmluva na stavbu bytový dom sč. 172 „Mlyn“ – v prospech MVaRR SR, Bratislava.
- Záložná zmluva č. 0201 – PRB – 2006/Z – V 1539/08 – na stavby s.č. 1461,1462,1462 „Rómske byty“ v prospech MV a RR SR, Bratislava.
- Zmluva o zriadení záložného práva V-1500/02-vz 299/02 na bytový dom s.č. 1169 „Dom Humanity“ v prospech ŠFRB, Bratislava.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	70 306 656,25
Budovy, stavby	15 386 949,63
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	219 317,70
Dopravné prostriedky	137 011,00
Umelecké diela a zbierky	295 718,57
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/ spolu:	2 669 919,66
Z toho MŠ	97 929,06
Z toho ZŠ	2 571 990,60 €

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o prenájme	

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

V roku 2016 bola vytvorená opravná položka k nevyužitým projektovým dokumentáciám a nedokončeným investíciám, v ktorých sa dlhodobo nepokračuje vo výške 100% v celkovej sume 503 589,56 €. V roku 2017 boli niektoré opravné položky zrušené.

V roku 2016 bola vytvorená opravná položka k pozemkom v sume 57 315 388,82 € na základe odborného vyjadrenia lesného hospodára, nakoľko bolo potrebné vyčíslíť reálnu hodnotu lesných porastov. V roku 2017 bola táto opravná položka znížená o 256 810,91 €

Druh DM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 - Projektová dokumentácia	11 285,93	Zrušenie OP: Nevyužitie PD na prestavbu obecného úradu
042 - Projektová dokumentácia	1 750	Zrušenie OP: Zmarená PD na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice
042 - Projektová dokumentácia	1 750	Zrušenie OP: Zmarená PD na rekonštrukciu cintorína- dom smútku
042 – Obstaranie DHM	33 580,65	Zrušenie OP: Zmarená investícia LSKxP rekonštrukcia ZŠ Lúbica
042 – Obstaranie DHM	64 796,23	Zrušenie OP: Zmarená investícia LSKxP Komunitné centrum
042 – Obstaranie DHM	61 811,12	Zrušenie OP: Zmarená investícia LSKxP Zdravotné stredisko
042 - Projektová dokumentácia	15 888	Zrušenie OP: Zmarená PD na rekonštrukciu ústredného kúrenia ZŠ

042 – Obstaranie DHM	112 740,62	Zrušenie OP: Zmarená investícia BIOMASA
042 - Projektová dokumentácia	1 330	Zrušenie OP: Zmarená PD na Hospodársky objekt- Vodáreň
042 – Obstaranie DHM	125 013,22	Zrušenie OP: Zmarená investícia komunikačné plochy I., II., III. etapa
042 – Obstaranie DHM	51 933,21	Zrušenie OP: Zmarená investícia Parky
042 - Projektová dokumentácia	1 500	Zrušenie OP: Zmarená PD na IBV pri mlyne ul. Gen. Svobodu
031- Pozemky	256 810,91	Zníženie OP

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Obec nemala pohyby na finančnom majetku.

b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenia, zníženia a zrušenia OP
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	0,00	

V roku 2017 obec nemala dôvod na zvýšenie, zníženie a zrušenie opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2016	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2015	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2016	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2015
Služby obce Ľubica	s.r.o	156 970,95	100,00	100,00	156 970,95	156 970,95	0	156 970,95
Spolu		156 970,95			156 970,95	156 970,95		156 970,95

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2016
Prima banka Slovensko, a.s	Akcia kmeňová	EUR	0,009000		3 990,00	3 990,00
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.	Akcia kmeňová	EUR	0,980000		528 982,22	528 982,22
Spolu					532 972,22	532 972,22

B Obežný majetok**1. Zásoby**

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2
Obec Lubica neúčtovala o zásobách.

2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Ostatné pohľadávky	065	15 000,00	Postúpená pohľadávka na faktoringovú spoločnosť
Pohľadávky z nedaňových príjmov	068	191 466,53	Spr. Poplatky, životné prostredie,
Pohľadávky z daňových príjmov	069	8 814,41	Daň z nehnuteľností, daň za psa
Iné pohľadávky	081	67 754,22	Poplatky za ROEP, stravné dôchodcovia, nájomné, pohľadávky postúpené na súd, mylné platby
Spolu		283 035,16	

b) vývoj **opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Ostatné pohľadávky	15 000,00	Tvorba OP- riziko vymožitelnosti
Pohľadávky z nedaňových príjmov	127 098,39	Tvorba OP - riziko vymožitelnosti
Pohľadávky z daňových príjmov	5 250,24	Tvorba OP - riziko vymožitelnosti

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Obec eviduje pohľadávky v lehote splatnosti v sume 4 409,38 €. Významnú položku 475,38 € tvoria finančné prostriedky z rozpočtovej organizácie, ktoré nepoukázali obci do 31.12.2017.

Obec eviduje pohľadávky po lehote splatnosti v sume 287 114,49 €. Významné položky tvoria iné pohľadávky v sume 63 201,23 €- nevymožiteľné podané trestné oznámenie, pohľadávky z nedaňových príjmov v sume 191 466,53 € napr. odberateľské faktúry, nájomy v bytoch, poplatok za TKO.

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Obec eviduje pohľadávky (krátkodobé) so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane v sume 15 218,85 €. Významnú položku 475,38 € tvoria finančné prostriedky z rozpočtovej organizácie, ktoré nepoukázali obci do 31.12.2017.

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2017
Pokladnica	880,83 €
Ceniny	1 547,00 €
Bankové účty	609 539,01 €

b) **krátkodobý finančný majetok**, na ktorý je zriadené **záložné právo** a **krátkodobý finančný majetok**, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

Obec nemá **krátkodobý finančný majetok**, na ktorý je zriadené **záložné právo** ani **krátkodobý finančný majetok**, na ktorý je **obmedzené právo s ním nakladať**.

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Obec neposkytla návratnú finančnú výpomoc.

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2017	Zostatok k 31.12.2016
Náklady budúcich období spolu:	1 741,94	16 432,84
Z toho:		
Nezúčtovaný kapit. transfér poskytnutý SOĽ, s. r.o	0,00	13 833,00
Náklady budúcich období- OcÚ	1 741,94	2 599,84
Príjmy budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Rezervný fond	Rezervný fond vytvorený z prebytku hospodárenia
Výsledok hospodárenia	schodok/prebytok hospodárenia
901 – fond majetku	Doúčtovanie hodnoty DM obstaraného v predchádzajúcich účtovných obdobiach, od účtovanie majetku, ktorý bol vyradený v predchádzajúcich účtovných obdobiach z evidencie majetku, ale z účtovnej evidencie nebol vyradený, doúčtovanie odpísaného majetku z cudzích zdrojov, ktorý bol odpisovaný do roku 2007 vrátane
DM základnej školy	Zaučtovanie počiatočného stavu majetku ZŠ, ktorý obstarala zo zdrojov od obce.
2007 – opravné účtovné prípady roku 2007	Predpis pohľadávok predchádzajúcich účtovných období, tvorba rezerv, predpis penal z oneskoreného vrátenia dotácie na lesy
2008 – opravné účtovné prípady roku 2008	Predpis zásob dreva na sklad, opravné účtovanie starých pohľadávok, doúčtovanie PS na dlhodobé preddavky za nájomné byty
2009 – opravné účtovné prípady roku 2009	Opravné účtovanie starých pohľadávok, doúčtovanie rezerv na dovolenky MŠ a ŠJ
2010 – opravné účtovné prípady roku 2010	oprava účtovných prípadov z roku 2010 – účtovanie inventarizačných rozdielov, oprava účtovania odpisov dlhodobého majetku,
2011 – opravné účtovné prípady roku 2011	oprava účtovných prípadov z roku 2011 – účtovanie inventarizačných rozdielov
2012 – opravné účtovné prípady roku 2012	oprava účtovných prípadov z roku 2012 – účtovanie obstarania dlhodobého majetku
2013 - opravné účtovné prípady roku 2013	oprava účtovných prípadov z roku 2013 – účtovanie inventarizačných rozdielov
2014 - opravné účtovné prípady roku 2014	oprava účtovných prípadov z roku 2014 – účtovanie obstarania dlhodobého majetku
2015 - opravné účtovné prípady roku 2015	oprava účtovných prípadov minulých období – účtovanie v MŠ

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Obec vykazuje rezervu na súdny spor so spoločnosťou Algebar Invest s.r.o, kde si spoločnosť nárokuje zmluvnú pokutu v sume 47 063,55 €. Ukončenie súdneho sporu sa predpokladá v roku 2018. Rezerva bola tvorená na základe odborného odhadu právneho zástupcu.	2018

Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 4 140,00 €.	2018
Rezerva na zamestnanecké pôžitky – odstupné, odchodné, jubileá v sume 17 679,00 €	2018
Rezerva na DPH – daňová kontrola – suma 720 759 €	2019

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Obec eviduje dlhodobé záväzky v sume 64 336,59 €. Významnú položku tvorí úver zo ŠFRB v sume 53 964,41 € a finančná zábezpeka za prenájom bytových priestorov v nájomných bytoch vo výške 9 018,79 €. Krátkodobé záväzky eviduje obec v sume 101 615,85 €. Významnú položku tvoria dodávateľské faktúry vo výške 49 294,07 €, záväzky voči zamestnancom vo výške 25 196,28 €, zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a zdravotného poistenia v sume 16 497,50 €, ostatné priame dane v sume 2 979,26 € a daň z pridanej hodnoty v sume 89,57 €.

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Obec eviduje záväzky v lehote splatnosti v sume 878 216,39 €. Významnú položku so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane sú mzdy zamestnancov v sume 25 196,28 €, zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a zdravotného poistenia v sume 16 497,50 €, ostatné priame dane v sume 2 979,26 € a daň z pridanej hodnoty v sume 89,57 €. Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane je v sume 1 353,39 € a sú to záväzky zo sociálneho fondu. Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov evidujeme vo výške 62 983,20 € a tvorí ju úver zo ŠFRB v sume 53 964,41 € a finančná zábezpeka za prenájom bytových priestorov v nájomných bytoch vo výške 9 018,79 €.

c) popis významných položiek záväzkov

Zväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2017 v €	Hodnota záväzku k 31.12.2016 v €	Opis
Ostatné dlhodobé záväzky	53 964,41	56 582,85	Úver zo ŠFRB bol prijatý na rekonštrukciu 13-bj v sume 88 461,79 € so splatnosťou do roku 2032.
Dlhodobé prijaté preddavky	9 018,79	9 165,31	Preddavky na služby spojené s užívaním obecných nájomných bytov
Zväzky zo sociálneho fondu	1 353,39	837,25	Nepoužitý sociálny fond
Dodávateľia	49 294,07	46 514,57	Neuhradené záväzky voči dodávateľom
Prijaté preddavky	1 190,00	2 145,00	Prijaté preddavky na kúpu pozemku
Ostatné záväzky	5 007,00	5 007,00	Úver zo ŠFRB bol prijatý na rekonštrukciu 13-bj za rok 2017, 2016
Iné záväzky	1 362,17	1 625,08	Zrážky z plátov zamestnancov
Zamestnanci	25 196,28	22 124,38	Platy za december 2017, 2016
Zúčtovanie z orgánmi soc. poistenia a zdrav. poistenia	16 497,50	14 663,26	Poistné do sociálnej a poisťovne a zdravotných poisťovní za 12/2017, 12/2016
Ostatné priame dane	2 979,26	2 658,15	Preddavky na daň z príjmov FO zo závislej činnosti za 12/2017, 12/2016
Daň z pridanej hodnoty	89,57	1 248,62	DPH za 12/2017, 12/2016
	165 952,44	162 571,47	

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Krátkodobý bankový úver - Primabanka a.s.	Uzatvorená dohoda medzi zmluvnými stranami o vyplňovacom zmenovom práve

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2017	Zostatok k 31.12.2016
Výdavky budúcich období spolu:	0	0
Výnosy budúcich období spolu:	1 457 938,37	1 457 938,37
Školné prijaté vopred RO	2 376,00	1 625,00
Licencia na hracie automaty	0,00	6 000,00
Poplatkový odstrel	19 620,12	51 141,68
Kapitálové transfery	2 169 647,20	1 400 683,61

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015

Čl. V**Informácie o výnosoch a nákladoch****1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov**

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2017	Suma k 31.12.2016
a) tržby za vlastné výkony a tovar	69 783,55	61 522,80
602 - Tržby z predaja služieb	69 783,55	61 522,80
- Strava, kopírovacie služby, vyhlasovanie rozhlasom		
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0,00	0,00
c) aktívacia	0,00	0,00
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	1 648 405,33	1 561 079,81
632 - Daňové výnosy samosprávy	1 530 175,63	1 453 377,21
- podielové dane, daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za ubytovanie, daň za užívanie verejného priestranstva		
633 - Výnosy z poplatkov	118 229,70	107 702,60
- správne poplatky, KO a DSO, za uloženie odpadu		
-		
e) finančné výnosy	947,11	902,17
662 - Úroky	168,67	123,73
665- Výnosy z dlhodobého finančného majetku	778,44	778,44
f) mimoriadne výnosy		
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	325 880,22	290 213,64
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	111 053,02	120 117,21
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	158 093,16	67 858,71
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR		
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	0,00	50 107,29
- zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ		
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	0,00	0,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	0,00	0,00
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy		
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	56 734,04	52 130,43
- zinkasované príjmy RO		

h) ostatné výnosy	166 306,55	285 322,36
641- Tržby z predaja DNM a DHM	27 853,86	154 959,06
642- Tržby z predaja materiálu	240,00	1 020,00
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	230,00	817,50
648 - Ostatné výnosy- nájom nebyt. a byt. priestorov, náhodný prenájom priestorov, nájom pozemkov, nájom hrobových miest, nájom dopr. prostriedkov a pod.	137 982,69	128 525,80
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	22 937,00	1 715,00
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	22 937,00	1 715,00

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2017	Suma k 31.12.2016
a) spotrebované nákupy	151 809,55	191 520,85
501 - Spotreba materiálu	87 154,65	88 994,72
502 - Spotreba energie - elektrická energia, voda, plyn	64 654,90	102 526,13
b) služby	225 649,67	214 755,38
511 - Opravy a udržiavanie - oprava majetku obce	52 812,92	53 817,73
512 - Cestovné	1 012,63	779,22
513 - Náklady na reprezentáciu	3 425,46	1 337,68
518 - Ostatné služby	168 398,66	158 820,75
c) osobné náklady	580 390,10	524 918,03
521 - Mzdové náklady	407 805,12	368 539,43
524 - Záonné sociálne náklady	139 548,97	125 818,91
525 - Ostatné sociálne poistenie	4 849,80	4 360,56
527 - Záonné sociálne náklady	28 186,21	26 199,13
d) dane a poplatky	9 980,13	9 568,52
532 - Daň z nehnuteľností	16,49	16,49
538 - Ostatné dane a poplatky	9 963,64	9 552,03
e) odpisy, rezervy a opravné položky	1 437 750,96	1 356 822,86
551 - Odpisy DNM a DHM - odpisy z vlastných zdrojov - odpisy z cudzích zdrojov	662 404,30	628 319,09
553 - Tvorba ostatných rezerv - rezerva na overenie účtovnej závierky	742 578,00	2 328,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek - k daňovým pohľadávkam - k nedaňovým pohľadávkam	32 768,66	569 204,82
559 - Tvorba opravných položiek z finančnej činnosti	0,00	156 970,95
f) finančné náklady	7 222,45	9 894,52
561 - Predané CP a podiely	0,00	0,00
562 - Úroky	4 129,70	6 194,78
563 - Kurzové straty	0,00	4,32
568 - Ostatné finančné náklady	3 092,75	3 695,42
g) mimoriadne náklady	14,00	0,00
578 - Ostatné mimoriadne náklady	14,00	0,00
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	781 730,85	727 779,20
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC - bežný transfer - zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	656 452,29	595 938,96
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy - bežný transfer	13 833,00	41 500,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy - bežný transfer	45 201,00	23 900,00
587 - Náklady na ostatné transfery - bežný transfer	66 244,56	66 440,24

588 - Náklady z odvodu príjmov - predpis odvodu príjmov RO	0,00	0,00
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov - predpis budúceho odvodu príjmov RO	0,00	0,00
i) ostatné náklady	29 004,69	8 738,33
541 - ZC predaného DNM a DHM	1 343,13	300,00
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	118,23	2 285,38
546 - Odpis pohľadávky	20 692,47	0,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť -	6 850,86	6 152,95
549 - Manká a škody	0,00	0,00
j) dane z príjmov	29,76	23,19
591 - Splatná daň z príjmov		

3. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Obec nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

2. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Iné- Drobný hmotný majetok	358 126,00	771
Iné- Drobný nehmotný majetok	15 534,24	773

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

- možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

- tabuľka č.10.

c) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Obec uviedla údaje o nehnuteľných kultúrnych pamiatkach v tabuľkovej časti.

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva		
Iné pasíva		

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Čl. VIII**Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb****1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Služby obce Ľubica, s.r.o	Prijatie služby	81 851,51	8 713,26	73 138,25
Služby obce Ľubica, s.r.o	Poskytnutie služby	26 297,74	4 279,69	22 018,05

b) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov

Čl. IX**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu****Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14**

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce Ľubica na rok 2017 bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 15. decembra 2016 Uznesením č. 137/7/2016.

Zmeny rozpočtu :

- prvá zmena schválená starostom obce Ľubica dňa 24.02.2017
- druhá zmena schválená starostom obce Ľubica dňa 30.03.2017
- tretia zmena schválená starostom obce Ľubica dňa 26.04.2017
- štvrtá zmena schválená dňa 11.05.2017 Uznesením č. 40/3/2017
- piata zmena schválená dňa 11.05.2017 Uznesením č. 49/3/2017
- šiesta zmena schválená starostom obce Ľubica dňa 23.05.2017
- siedma zmena schválená starostom obce Ľubica dňa 12.06.2017
- ôsma zmena schválená dňa 22.06.2017 Uznesením č. 56/4/2017

- deväta zmena schválená dňa 22.06.2017 Uznesením č. 57/4/2017
- desiatu zmena schválená starostom obce Ľubica dňa 30.06.2017
- jedenásta zmena schválená dňa 10.08.2017 Uznesením č. 76/5/2017
- dvanásť zmena schválená dňa 21.09.2017 Uznesením č. 88/6/2017
- trinásť zmena schválená starostom obce Ľubica dňa 28.09.2017
- štrnásť zmena schválená dňa 26.10.2017 Uznesením č. 109/7/2017
- pätnásť zmena schválená dňa 26.10.2017 Uznesením č. 117/8/2017
- šestnásť zmena schválená starostom obce Ľubica dňa 28.11.2017
- sedemnášť zmena schválená dňa 14.12.2017 Uznesením č. 119/8/2017
- osemnášť zmena schválená starostom obce Ľubica dňa 28.12.2017

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Obec má k 31.12.2016 celkom 108 504,00 € nesplatených návratných zdrojov financovania

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Popis skutočností:

Obec Ľubica na základe odborného vyjadrenia vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty majetku – lesných pozemkov vystaveného Ing. Jánom Mazurekom nezmenila hodnotu lesných porastov, a táto hodnota ostáva nezmenená ako v roku 2016 v sume 7 987 589 €.