

Výroční správa za rok 2017

LESAGRO

s. r. o.

Pravenec 2018

OBSAH VÝROČNEJ SPRÁVY

Slovo na úvod

Základné údaje o spoločnosti

Údaje o predmete činnosti

Zoznam členov štatutárnych organov spoločnosti

Vývoj činnosti, finančná situácia spoločnosti a doplňujúce informácie o uplynulom vývoji podnikania

Udalosti ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Informácie o očakávanej hospodárskej a finančnej situácii za rok 2018

Informácie o návrhu na rozdelenie zisku

Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Prílohy: Správa nezávislého audítora

Súvaha k 31. 12. 2017

Výkaz ziskov a strát k 31. 12. 2017

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. 12. 2017

SLOVO NA ÚVOD

Uplynulý rok, 2017 môžeme bez obáv nazvať rokom prelomovým, a to hneď z dvoch dôvodov.

- Aj v roku 2017 spoločnosť Lesagro pokračovala úspešne v rastových tendenciách svojho vývoja. Tento rast sa však neprejavil v kvantitatívnych parametroch našich činností a procesov (objem nakupovanej suroviny, spracovaného dreva, vyrobeného a predaného tovaru), ale v náraste pridanej hodnoty a efektívnosti jednotlivých procesov. To znamená, že pri porovnateľnom objeme výroby a tržbách sme zásadne zvýšili pridanú hodnotu. V tomto roku sa potvrdila správnosť viac rokov presadzovanej filozofie nerozvíjať firmu smerom k extenzívnemu zvyšovaniu výroby a tým aj predaja, ale hľadať cestu rastu cez selekciu a optimalizáciu pri všetkých činnostiach t.j. pri nákupe a doprave surového dreva, pri manipulácii a sortimentácii, pri výrobe a skladovaní, a neposlednom rade pri plánovaní a predaji výrobkov. Nárast pridanej hodnoty je o to cennejší, že sa podaril v období prípravy a čiastočne aj realizácii najväčšej investície v histórii firmy Lesagro.
- Na základe rozhodnutia spoločníkov Lesagro pristúpilo k realizácii strategickej investície vo výške približne 1 mil. Euro. Financovanie bolo zabezpečené kombináciou investičného úveru (SBERBANK) a vlastných zdrojov. Ide o kúpu novej pásovej piliarskej linky (DINACO) a výstavbu novej výrobnéj haly s príslušenstvom. Firma tým sleduje o.i. aj odľahčenie súčasnej zastaranej a čím ďalej viac poruchovej piliarskej technológie (gáter, pasová píla Wrawor). Ťažisko objemu spracovania sa prenesie na novú linku, s vyššou výťažou, s vyššou kapacitou, s lepším kvalitatívnym zhodnotením suroviny, s lepšou plánovateľnosťou výrobkov a z nižšou potrebou počtu zamestnancov.

Za závažný problém roku 2017 považujeme pretrvávajúci ak nie prehľbujúci sa nedostatok vhodnej pracovnej sily. Zvlášť je tento stav zrejмый pri žiaľ mladšej generácii.

Ing. Viliam Žingor
konateľ spoločnosti

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O Lesagro, s.r.o.

Obchodné meno:	Lesagro, s.r.o.
Sídlo spoločnosti:	Pravenec 419, 972 16 PRAVENEC
IČO:	36478199
Rok vzniku:	2001
Právna forma:	s.r.o.
Základné imanie:	6639,00
Zápis v OR:	v Trenčíne, oddiel: Sro, vložka č. 16585/R
(ďalej len „spoločnosť“)	

HISTÓRIA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť bola založená 13. 08. 2001 v Bardejove a do obchodného registra bola zapísaná 12. 02. 2002. Do roku 2005 spoločnosť prakticky nevykonávala žiadnu podnikateľskú činnosť.

V marci 2005 si spoločnosť prenajala priestory bývalej Tatra nábytkárne v Pravenci. V tejto súvislosti došlo k zmene sídla ako aj spoločníkov a konateľov spoločnosti. V septembri 2005 Lesagro s.r.o. odkúpilo prenajaté priestory do vlastníctva. V roku 2005 boli realizované hlavné investície spojené s osamostatnením vlastného areálu (energetika: kotolňa na drevný odpad, sušiarne - prvá etapa, manipulačná technika, štiepkovač). V roku 2005 spoločnosť odkúpila od pôvodného vlastníka areálu aj väčšie skladové zásoby reziva, ktoré sa stali základom pre rozbeh obchodných aktivít.

V roku 2006 pokračovali investície do sušiarne reziva s cieľom využiť voľnú kapacitu vlastnej kotolne na drevný odpad. Ďalším investičným krokom bola kúpa CNC kapovacej pily na zvýšenie kapacity spracovania a zníženie nákladov pri výrobe nábytkových polotovarov. V lete 2006 Lesagro s.r.o. začalo spoluprácu s ČSOB a.s., pobočka Prievidza, ktorá nám poskytla prvý kontokorentný úver, a tým sa začala spoločnosť osamostatňovať aj v oblasti finančnej.

V roku 2009 začala výroba lúpanej, predovšetkým, bukovej dyhy. Táto činnosť posunula Lesagro ku schopnosti komplexnejšieho využitia surovej drevnej hmoty. A tak posilnila schopnosť kvalitnejšiu surovinu aj nakupovať.

V závere roka 2010 sme pristúpili k zvýšeniu kapacity výroby tepla na báze vlastného dreveného odpadu inštalovaním kotla ELBH s výkonom 1100 kW.

V roku 2011 sme využili zvýšenú kapacitu výroby tepla ako aj rastúci záujem trhu, tak sme investovali do dvoch nových sušiarenských komôr InComac.

V roku 2014 sme uskutočnili generálnu opravu teplovodného kotla ELBH.

V roku 2015 sme zakúpili nový VZV STILL a veľkokapacitnú sušiarenskú komoru HB Krakó

V roku 2016 začala výstavba novej výrobnéj haly a novej pásovej piliarskej linky DINACO.

Spoločnosť nemá v zahraničí organizačnú zložku.

ÚDAJE O PREDMETE ČINNOSTI

Predmetom činnosti spoločnosti je:

- ťažba a približovanie drevnej hmoty
- výroba piliarska a impregnácia dreva
- výroba polotovarov z dreva (drevené obaly, palety, lešenárske podlažia, šindle, altánky)

ZOZNAM ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Členovia štatutárneho orgánu:

konateľ	Ing. Jozef Tipul Poštárka 103 085 01 Bardejov
konateľ	Ing. Pavol Varga Pravenec 352 972 16 Pravenec
konateľ	Ing. Viliam Žingor Zvolenská 3989/15 036 01 Martin

Spoločníci a akcionári spoločnosti

spoločník	výška vkladu		podiel na hlasovacích právach v %
	v €	v %	
Ing. Jozef Tipul	2224	33,50	33,50
Ing. Pavol Varga	2224	33,50	33,50
Ing. Viliam Žingor	2191	33,00	33,00
s p o l u	6639	100,00	100,00

VÝVOJ ČINNOSTI, FINANČNÁ SITUÁCIA SPOLOČNOSTI A DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O UPLYNULOM VÝVOJI PODNIKANIA

Pri hodnotení doterajšieho vývoja spoločnosti Lesagro s.r.o., možno konštatovať, že obdobie rokov 2005-2007 je obdobím vzniku a etablovaním sa na trhu v danej oblasti a v danom regióne.

Neskôr (v lete 2006) pribudlo bankové financovania (ČSOB), ktoré čiastočne nahradilo dodávateľský úver. Aby Lesagro dokázalo uspokojivo platiť svoje záväzky používalo na zrýchlenie cashflow bezregresný faktoring (OTP fakt.).

Rok 2012 môžeme charakterizovať v oblasti financií ako pokračovanie v priaznivom vývoji znižovania zadĺženosti ako aj zlepšenia cashflow spoločnosti.

V roku 2014 sme v súvislosti so zlepšovaním podmienok financovania začali spolupracovať s firmou Sberbank Slovensko, a.s..

V roku 2016 sme uzatvorili zmluvy o investičnom financovaní novej piliarskej technológie – Sberbank Slovensko

Hlavné ekonomické ukazovatele

v tis. €	2017
aktíva celkom	2551
neobežný majetok	939
obežný majetok	1608
časové rozlíšenie	4
pasíva celkom	2551
základné imanie	7
kapitálové fondy	150
fondy zo zisku	1
výsledok hospodárenia	228
výsledok hospodárenia min. rokov	736

Závazky	842
cudzie zdroje	588
časové rozlíšenie	0

Ukazovatele finančnej situácie

v tis. €	2017
celková zadlženosť	1,27
úverová zadlženosť	0,24
okamžitá likvidita	0,30

Ukazovatele efektívnosti hospodárenia

v tis. €	2017
rentabilita vl. kapitálu	0,20
rentabilita tržieb	0,07

UDALOSTI KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Po 31. decembri 2016 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva.

INFORMÁCIE O OČAKÁVANEJ HOSPODÁRSKEJ A FINANČNEJ SITUÁCII ZA ROK 2018

V tomto roku sa zameriame predovšetkým na plné sfunkčnenie novej technológie DINACO s cieľom maximalizovať výhody veľkokapacitnej pásovej piliarskej technológie (kvalita a rýchlosť porezu, nižšia náročnosť prípravy suroviny na spracovanie, vyššia výťažnosť objemová aj kvalitatívna, nižšia potreba pracovníkov, zlepšenie pracovných podmienok,...)

Z hľadiska marketingového budeme sa snažiť upevniť svoje postavenie ako pri nákupe suroviny a služieb tak aj pri predaji výrobkov. V roku 2017 predpokladáme dostatočný dopyt po našich výrobkoch, takže sa budeme zameriavať na primerané zvyšovanie pridanej hodnoty uprednostňovaním efektívnejších výrobných programov.

Očakávaný obrat v roku 2017 bude 4,5 mil. €.

V roku 2017 nepredpokladáme zvyšovať zadlženosť spoločnosti. Naopak začneme postupne splácať investičný úver na technológiu.

INFORMÁCIA O NÁVRHU NA ROZDELENIE ZISKU

Spoločníci spoločnosti Lesagro s.r.o. sa opäť dohodli o zaúčtovaní zisku za rok 2017 na účet nerozdelený zisk minulých rokov.

VÝDAVKY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

Lesagro, s.r.o. podobne ako v predchádzajúcich rokoch neplánuje angažovať sa v oblasti výskumu a vývoja