

LIBETO akciová spoločnosť

Liptovská Teplá

V Ý R O Č N Á S P R Á V A

akciovej spoločnosti
za rok 2018

február 2019

Predstavenstvo a.s.
LIBETO Lipt. Teplá

OSNOVA VÝROČNEJ SPRÁVY

1. **Obsah**
2. **Profil spoločnosti**
3. **Správa dozornej rady za rok 2018**
4. **Správa predstavenstva spoločnosti za rok 2018**

2. PROFIL SPOLOČNOSTI

Obchodný názov:	LIBETO a.s.
Sídlo:	034 83 Liptovská Teplá
IČO:	31562418
Deň vzniku:	1. mája 1992
Právna forma:	akciová spoločnosť

Spoločnosť bola založená zakladacou zmluvou zo dňa 14.4.1992 rozhodnutím zakladateľa podľa paragrafu 154, 172 a nasl. zák. č. 513/91 Zb. a prijatím stanov v súlade s ustanoveniami zákona č. 92/91 Zb.

Predmet činnosti:	- výroba výrobkov z betónu, cementu a sádry, výroba stavebných prvkov z betónu a iných produktov z betónu a cementu - stavba budov, vykonávanie bytových a občianskych stavieb, murárstvo - veľkoobchod, sprostredkovanie obchodu, maloobchod s drevom a stavebným materiálom - zámočníctvo - kovoobrábanie - výroba kovových konštrukcií - preprava tovaru - domiešavačom betónu, autožeriavom - vnútroštátna nákladná cestná doprava - pohostinská činnosť (bez ubytovacích zariadení) - príprava a podávanie jedál vrátane nápojov v stravovacích zariadeniach (podniková jedáleň) - poskytovanie služieb lesnou technikou (strojmi, mechanizmami a náradím)
--------------------------	---

3. Správa dozornej rady

**k ročnej účtovnej závierke a z komplexnej previerky činnosti predstavenstva
LIBETO a.s., Liptovská Teplá za rok 2018**

správu predkladá: Ing. Daniel Grenčík - predseda dozornej rady

Obsah správy:

- I. Personálne obsadenie funkcií v dozornej rade v roku 2018
- II. Hodnotenie práce predstavenstva
- III. Hodnotenie vedenia účtovníctva
- IV. Zhodnotenie vykonania ročnej účtovnej závierky
- V. Prehľad ukazovateľov vyplývajúcich z ročnej účtovnej závierky
- VI. Vyjadrenie k rozdeleniu hospodárskeho výsledku z roku 2018
- VII. Úloha pre výkonný manažment na rok 2019

Správa

I. Personálne obsadenie funkcií v dozornej rade v roku 2018

Dozorná rada pracovala v tomto zložení:

Ing. Daniel Grenčík
Igor Paulíny
Ing. Lubomír Mojš

II. Hodnotenie práce predstavenstva

V roku 2018 pracovalo predstavenstvo v tomto zložení:

Daniel Grenčík - predseda predstavenstva
Ing. Samuel Lobík - podpredseda predstavenstva
Ing. Igor Nemec - člen predstavenstva

Predstavenstvo a.s. zvolával predseda predstavenstva v súlade so stanovami spoločnosti. Všetky zápisy zo zasadnutia predstavenstva boli zasielané dozornej rade.

III. Hodnotenie vedenia účtovníctva

Spoločnosť viedla účtovnú evidenciu v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, účtovnou osnovou a postupmi účtovania pre podnikateľov v platnom znení a ostatnými nadväzujúcimi finančno-právnymi a účtovnými predpismi.

IV. Zhodnotenie vykonania ročnej účtovnej závierky

Účtovná jednotka vykonala všetky účtovné operácie potrebné pre správne vykonanie účtovnej závierky podľa Opatrenia MF SR č. 4455/2003-92.

Účtovná jednotka zostavila účtovnú závierku v súlade s § 17 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a Opatrením MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa stanovuje obsah prílohy tvoriacej súčasť účtovnej závierky, v rozsahu:

- súvaha,
- výkaz ziskov a strát,
- poznámky.

Overenie ročnej účtovnej závierky vykonala auditorská spoločnosť TPA, s.r.o, Liptovský Mikuláš, ktorá vyjadrila názor, že priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Na základe stanoviska auditorskej firmy a vlastných poznatkov, dozorná rada konštatuje, že celkový informačný systém v a.s. je na dobrej úrovni.

V. Prehľad ukazovateľov vyplývajúcich z ročnej účtovnej závierky

V. 1. Súvaha

V roku 2018 hodnota aktív v porovnaní s rokom 2017 zostala skoro na rovnakej úrovni, t.j. hodnota aktív poklesla o 1%. Najväčšie zmeny nastali medzi nasledovnými druhmi majetku:

na strane aktív

- vzrástla hodnota dlhodobého majetku,
- poklesla hodnota výrobkov,
- vzrástla hodnota krátkodobých pohľadávok,
- poklesla hodnota finančného majetku,

na strane pasív

- poklesla hodnota záväzkov z obchodného styku,
- vzrástol výsledok hospodárenia z minulých rokov,
- vzrástla hodnota časového rozlíšenia.

Ukazovatele likvidity, ktoré hodnotia schopnosť spoločnosti splácať svoje záväzky, sa ku dňu účtovnej závierky za rok 2018 oproti roku 2017 zlepšili, čo bolo spôsobené najmä nárastom pohľadávok, znížením hodnoty zásob a záväzkov. Hodnota pohotovej likvidity dosiahla hodnotu 1,712, pričom odporúčaná hodnota je v rozpätí 0,2 - 0,6. Zlepšila sa aj bežná likvidita, ktorá dosiahla hodnotu 5,048 pričom odporúčaná hodnota je v rozsahu 1 - 1,5 bodu. Celková likvidita, ktorá určuje pomer medzi obežnými aktívami a krátkodobým cudzím kapitálom dosiahla hodnotu 6,497 bodu, pričom odporúčané rozpätie je 2 - 2,5 bodu.

Ukazovatele aktivity sa oproti roku 2018 vo väčšine ukazovateľov zhoršili, t.j. ukazovateľ doby obratu pohľadávok sa zhoršil o 25 dní, ukazovateľ doby splácania záväzkov z obchodného styku sa zhoršil o 5 dní a ukazovateľ doby obratu vlastného kapitálu sa zhoršil o 25 dní. Zlepšil sa len ukazovateľ doby obratu zásob, ktorý sa zlepšil o 4 dni.

Ukazovatele aktivity v rokoch	2014	2015	2016	2017	2018
doba obratu zásob	64	40	53	43	39
doba obratu pohľadávok	118	76	62	44	69
doba splácania záväzkov z obch. styku	79	50	38	36	41
doba obratu vlastného kapitálu	279	168	197	155	180

V. 2. Výkaz ziskov a strát

Akciová spoločnosť dosiahla v roku 2018 obrat za tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov

a služieb vo výške 5.563 tis. €, čo predstavoval pokles obratu oproti roku 2017 o cca 4,3%. Pri tomto obrate dosiahla spoločnosť zisk vo výške 359 tis. €.

Produktivita práce v roku 2018 sa zhoršila oproti roku 2017 o 10%. V roku 2017 bolo potrebné vynaložiť na 1 € tržieb za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb 0,162 € osobných nákladov. Oproti tomu na 1 € tržieb za predaj vlastných výrobkov a služieb v roku 2018 bolo potrebných 0,180 € osobných nákladov.

VI. Vyjadrenie k rozdeleniu hospodárskeho výsledku z roku 2018

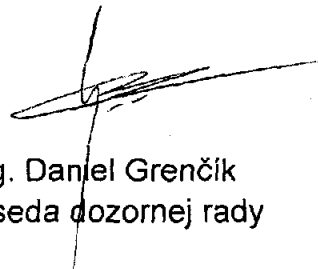
Dozorná rada preskúmala návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku z roku 2018. Konštatuje, že hospodársky výsledok za rok 2018 bol rozdelený v súlade stanov spoločnosti.

VII. Úloha pre výkonný manažment a.s. na rok 2019

Keďže sa nepodarilo v roku 2018 ukončiť investíciu predpätej linky musíme zväčšiť úsilie na je spustenie v roku 2019. Zároveň budeme musieť v roku 2019 zmeniť zdroj tepla a zároveň zmodernizovať technické zariadenia vo výrobnéj hale.

V oblasti prevádzkových nákladov sa treba zamerať na zvyšovanie produktivity práce, keďže vzniká tlak na nárast mzdových nákladov v našej spoločnosti, na čo vplýva nárast miezd v celom hospodárstve.

V Liptovskej Teplej, dňa 16. 2. 2019



Ing. Daniel Grenčík
predseda dozornej rady

4. Správa predstavenstva LIBETO a.s. za rok 2018

Výroba a predaj

Akciová spoločnosť v roku 2018 vyprodukovala výrobu tovaru vo výške 2 905 196 €, v roku 2017 vo výške 3 147 263 €, indexom oproti roku 2017 - 92,30%.

Za sledované obdobie akciová spoločnosť vyrobila:

názov	výroba v m ³		index %	hodnota v €		index %
	r. 2018	r. 2017	2018/2017	r. 2018	r. 2017	2018/2017
stavebné dielce	7 020	8 521	82,4%	2 411 384	2 767 055	87,1%
bet. a murivový materiál	0	2	0,0%	0	351	0,0%
betónová zmes	9 166	7 015	130,7%	493 812	379 857	129,9%

priemerná cena za m ³ /€	Rok	Rok	index %
	2018	2017	2018/2017
stavebné dielce	343,50	324,73	105,7%
bet. a murivový materiál	0,00	175,50	0,0%
betónová zmes	53,87	54,15	99,5%

Akciová spoločnosť v roku 2018 vyrobila:

- stavebné dielce v nasledovnom sortimente:

názov	množstvo v m ³		index %	hodnota v €		index %
	r. 2018	r. 2017	2018/2017	r. 2018	r. 2017	2018/2017
DZK - piloty	1 291	1 537	83,9%	272 878	331 974	82,2%
DZH - schody	4	0	0,0%	2 713	0	0,0%
IZD - cestný panel	32	226	14,2%	5 736	39 789	14,4%
IZM - rímky, rámový priepust	136	45	302,2%	53 454	15 293	349,5%
IZX - dielce pre IS	43	94	45,7%	12 427	18 546	67,0%
NZD - steny	1 042	1 413	73,7%	389 918	503 042	77,5%
PZD - stropné panely	48	24	200,0%	21 535	7 247	297,2%
PZX - filigrány	348	51	682,3%	117 345	17 857	657,1%
RZT - prievlaky	1 178	1 027	114,7%	439 731	377 378	116,5%
SZX - väzníky	915	1 456	62,8%	387 796	584 433	66,4%
VZS - stĺpy	1 423	1 754	81,1%	571 888	660 118	86,6%
ZZX - kalichy	560	894	62,6%	135 963	211 380	64,3%

- betonársky tovar a murivový materiál v nasledovnom sortimente:

názov	množstvo v m ³		index %	hodnota v €		index %
	r. 2018	r. 2017	2018/2017	r. 2018	r. 2017	2018/2017
TBM - tvárnice, KZV	0	2	0,0%	0	351	0,0%
HLX - tvárnice	0	0	0,0%	0	0	0,0%

Akciová spoločnosť sa v roku 2018 zamerala hlavne na výrobu prefabrikátov pre výrobné a skladové haly, bytové domy, inžinierske stavby a obchodné centrá. Taktiež vyrábala betonársky tovar a betónovú zmes na priamy predaj.

Medzi najväčších odberateľov v roku 2018 patrili:

	FIRMA	ročný obrat
»	Oraving s.r.o., Dolný Kubín	690 477 €
»	M&B-BAU spol. s r.o., Jamník	488 524 €
»	Ingstav GV, s.r.o., Prešov	452 264 €
»	Helske, s.r.o., Bratislava	357 957 €
»	HATTER s.r.o., Lokca	305 608 €
»	IGLASS spol. s r.o., Markušovce	293 585 €
»	PP INVEST, s.r.o., Vráble	270 000 €
»	SESTAV, s.r.o., Ilava	241 648 €
»	MONOLIT Slovakia, s.r.o., Trenčín	193 673 €
»	KAMI PROFIT, s.r.o., Bratislava	160 000 €
»	Pozemné stavitel'stvo Žilina, a.s., Žilina	159 725 €
»	Sewietelsky-Slovakia spol. s r.o., Bratislava	128 317 €
»	STAVIZOL, s.r.o., Žilina	114 619 €
»	HOCHTIEF SK s.r.o., Bratislava	109 713 €
»	PEPL s.r.o., Košice	98 874 €

Investície a zdroje

Výdaje na investície boli v roku 2018 vo výške 340 227 €, z toho na:

►	linka IDEA - armovňa	118 671 €
►	prístavba haly	207 184 €
►	automobil Peugeot	5 887 €
►	kompresor	3 610 €
►	projekt zateplenia	4 875 €

Základné imanie

Základné imanie k 31. 12. 2018 je vo výške 1 157 352 €. V priebehu roka nedošlo k zvýšeniu, ani k zníženiu základného imania.

Platobná schopnosť

Závazky u dodávateľov sú vo výške 265 575 € a týkajú sa najmä neuhradených faktúr dodávok ocele, drte, cementu, chémie a dopravy.

Medzi najväčších dodávateľov v roku 2018 patrili:

* BRAMIA, s.r.o., Dubnica nad Váhom	518 693 €
* Raven, Považská Bystrica	514 168 €
* Cement Hranice, a.s., Hranice	402 269 €
* DANTECH-PREFAB s.r.o., Štúrovo	267 953 €
* JAMEX s.r.o., Považská Bystrica	222 351 €

Stav pohľadávok k 31.12.2018 bol vo výške 1 080 340 €, z toho po lehote splatnosti 458 456 €, ktoré sa týkajú viacerých odberateľov v menších čiastkách.

Zamestnanosť

Predstavenstvo akciovej spoločnosti sa v roku 2018 vo svojej činnosti zameriavalo na udržiavanie pracovných podmienok a podľa zásobníka práce boli prijímaní pracovníci vo väčšine, len na dobu určitú. V priebehu roka 2018 odišlo 8 pracovníkov z toho:

▶ na dobu určitú	1 pracovník
▶ na starobný dôchodok	2 pracovníci
▶ dohodou	5 pracovníkov

Prijatých bolo 19 pracovníkov. Stav pracovníkov k 31. 12. 2018 bol 73.

Ukazovatele	rok 2018	rok 2017	rok 2016
PRIEMERNÝ STAV PRACOVNÍKOV (OSOBY)	65	61	57
PRIEMERNÝ ZÁROBOK NA PRACOVNÍKA (€)	909	899	860
CELKOVÉ VÝNOSY NA PRACOVNÍKA (€)	83 088	91 437	74 989

Hospodársky výsledok a návrh na rozdelenie

LIBETO akciová spoločnosť Liptovská Teplá vykázala v roku 2018 zisk vo výške 358.935,94 €. Predstavenstvo akciovej spoločnosti doporučuje vykázaný zisk rozdeliť:

⇒ odmeny orgánom spoločnosti	147.000,00
⇒ nerozdelený zisk	211.935,94

Systém riadenia kvality

Vo februári 2019 bol vykonaný priebežný dohľad systému riadenia kvality výroby podľa nariadenia EPaR (EÚ) č. 305/2011, ktorým sa ustanovujú podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch. Tento dohľad vykonal

TSÚS n.o., Bratislava, pobočka Žilina. Pri priebežnom dohľade pracovníci TSÚS nezistili nezhody a uplatňovaný systém riadenia kvality výroby je v súlade s technickými špecifikáciami a právnymi predpismi. Z toho vyplýva, že nič nebráni tomu, aby sme výrobky mohli uvádzať na trh.

Realizácia zazmluvnených dodávok stavebných železobetónových konštrukcií bola o to náročnejšia, že sme museli sledovať kvalitu aj našich viacerých subdodávateľov, či už montážnej firmy, alebo dodávateľov prefabrikátov. Vzniknuté drobné, bežné nedostatky sa operatívne riešili tak, aby sme neohrozovali ďalší priebeh výstavby jednotlivých objektov tak, aby odberatelia boli s našou dodávkou spokojní a vracali sa k nám s požiadavkami na realizáciu ďalších nových stavieb.

Výhľad na rok 2019

V roku 2019 sme náš prvý pracovný týždeň zahájili s miernym poklesom výkonu, ktorý bol zapríčinený oneskorením dodávky dokumentácie na objednanú zákazku "Výrobná a skladová hala CAMPUS Námestovo, fáza 6". Tento pokles sme operatívne riešili zaradením do výroby prefabrikátov pre OC Moldava nad Bodvou a výrobou ihlanových pilót a cestných panelov. V súčasnosti zazmluvnené zákazky naplňajú kapacitu do konca apríla. Ďalšie sú rozpracované tak, aby sme mohli naplniť výrobné kapacity do konca I. polroka. Situácia v II. polroku 2019 bude náročnejšia v zabezpečovaní zákazok, lebo sa ukončili veľké akcie v rámci Slovenska, ktoré vyťažovali kapacitu veľkých firiem vyrábajúcich prefabrikáty.

Stav pracovníkov sa nám podarilo stabilizovať, ale v budúcnosti musíme pripravovať náhradu tých pracovníkov, ktorí odídu do dôchodku.

Väčšinu investičných zámerov sa podarilo zrealizovať, alebo sú vo fáze realizácie pred dokončením. Realizácia týchto investícií bola o to náročnejšia, lebo sa vykonávala za plnej výroby, bez obmedzenia kapacít a organizačne sme to zvládli vlastnými pracovníkmi.

Predstavenstvo LIBETO a.s., rozhodlo tak ako minulý rok, že nerozdelený zisk sa použije na dokončenie rozbehnutých investičných akcií a na rekonštrukcie opotrebovaných zariadení:

- zariadenie na recykláciu betónových zmesí,
- vybudovanie prípojky plynu a vykurovania hál a AB na báze plynu,
- zateplenie armovne,
- zateplenie AB, vrátane výmeny okien a vstupných dverí,
- stavebné práce súvisiace s dispozičným doriešením interieru a exterieru AB,
- ďalšie formy pre výrobu ihlanových pilót,
- výmena cestnej mostovej váhy za novú,
- nevyhnutné opravy na železničnej vlečke.
- strihacia linka na betonársku oceľ,
- nová ohýbačka betonárskej ocele,
- inštalácia linky na výrobu predpätých prvkov,
- dokončenie stavebných prác novej haly,
- likvidácia starej kotolne a skladového hospodárstva L'VO.

Tieto investície prispievajú k zhospodárneniu výroby, zvýšeniu kapacity a kvality výroby pilót a k ochrane životného prostredia.

Ostatné náležitosti výročnej správy:

- ⇒ výročná správa sa zostavuje za nepretržitej činnosti spoločnosti
- ⇒ po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovila táto výročná správa, v spoločnosti nenastali žiadne udalosti osobitného významu
- ⇒ spoločnosť v roku 2018 nemala náklady týkajúce sa oblasti výskumu a vývoja a v týchto oblastiach nevyvíjala žiadnu činnosť
- ⇒ spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí
- ⇒ činnosť spoločnosti nemá vplyv na životné prostredie a na zamestnanosť, s poukázaním na príslušné údaje uvedené v účtovnej závierke
- ⇒ spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.


Ing. Sámuel L o b í k
podpredseda predstavenstva a.s.
riaditeľ a.s.