

Čl. I

Všeobecné informácie

1. Názov: AGROPODNIK SLAMAZ spol. s r.o.
Sídlo: 07664 Zemplínska Teplica, Hlavná 480

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Poľnohospodárstvo a lesníctvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania a ďalšieho predaja, služby poskytované v poľnohospodárstve a chovateľstve, okrem veterinárnych služieb, oprava a údržba strojov a prístrojov pre poľnohospodárstvo a lesníctvo, výroba krmných zmesí, sprostredkovateľská činnosť pre veľkoobchod, veľkoobchod: poľnohospodárske a potravinárske produkty a medziprodukty, osivá, hnojivá pre výživu rastlín, agrochemické prípravky na ochranu rastlín, živé zvieratá, krmné zmesi.

2. Obchodné meno: AGROPODNIK SLAMAZ spol. s r.o.
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Sídlo: 07664 Zemplínska Teplica, Hlavná 480
Dátum založenia: 18.1.2001
Dátum vzniku: 12.2.2001
IČO: 36204447
3. Účtovná závierka za rok 2017 bola schválená dňa 30.11.2018 (Notárska zápisnica z 30.11.2018 N403/2018, Nz46790/2018).
4. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky – riadna účtovná závierka.
5. Údaje o skupine: Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.
6. Účtovná jednotka mala priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia 69, počet zamestnancov ku dňu zostavenia účtovnej závierky bol 78, z toho 5 vedúcich zamestnancov.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	69	70
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	78	76
počet vedúcich zamestnancov	5	5

Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

1. V zmysle §-u 7 ods. 4 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov používa účtovná jednotka účtovné zásady a účtovné metódy spôsobom, ktorý vychádza z predpokladu, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, a to minimálne 12 mesiacov od dátumu, ku ktorému sa zostavila riadna účtovná závierka, t.j. od 31.12.2018. Účtovná jednotka nemá žiadnu informáciu o skutočnostiach, ktoré by jej zabráňovali v jej činnosti v blízkej budúcnosti.
2. V priebehu účtovného obdobia nedošlo v účtovnej jednotke k zmene účtovných metód a účtovných zásad v súlade s §-om 7 ods. 3 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve. Počas celého účtovného obdobia roka 2018 sa postupovalo podľa Opatrenia MF SR zo 16.12.2002 č. 23 054/2002-92 v znení neskorších predpisov.

3. Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

4. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

a) Oceňovanie zložiek majetku

- dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou,
- dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi
- dlhodobý hmotný majetok - nepeňažný vecný vklad do základného imania - reálnou hodnotou (posudok znalca),
- dlhodobý finančný majetok – obstarávacou cenou,
- zásoby obstarané kúpou – obstarávacou cenou,
- zásoby vytvorené vlastnou činnosťou vrátane príchovkov a prírastkov zvierat – vlastnými nákladmi,
- zásoby – nepeňažný vecný vklad do základného imania – reálnou hodnotou (posudok znalca),
- pohľadávky – menovitou hodnotou,
- krátkodobý finančný majetok – menovitou hodnotou,
- záväzky – menovitou hodnotou,
- daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie za zdaňovacie obdobie – menovitou hodnotou.

f) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov, odpisové metódy pre účtovné odpisy. Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebenie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania, pričom bežne používané doby opisovania a sadzby odpisov sú nasledovné:

4 roky	25,0 %
6 rokov	16,7 %
10 rokov	10,0 %
12 rokov	8,4 %
20 rokov	5,0 %

Podľa rozhodnutia účtovnej jednotky sa majetok podľa §-u 13 ods. 6 postupov zaradzuje do dlhodobého hmotného majetku a vedie sa na majetkových účtoch.

g) V roku 2018 vznikol spoločnosti nárok na dotácie na obstaranie dlhodobého majetku z projektov KE080028 a KE060141. Majetok zaradený v roku 2018 a financovaný z prostriedkov EPFRV je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý majetok financovaný z dotácií

Účt. rok	Inventárne číslo	Druh majetku	Názov	Dátum zaradenia	Nadobúdacia cena	Dotácie
2018	DM004553	BII328	ZAC.POTT.NOVACAT S10 a 301	2.5.2018	45 797,00	17 865,81
2018	DM004554	BII328	ZHR. POTT. TOP 962 C	2.5.2018	35 935,00	14 374,00
2018	DM780006	BII327	TECHNOLÓGIA VÝR.KŔMN.ZMESÍ VKZ	3.5.2018	159 241,00	37 494,50
2018	DM780007	BII328	MODERN. TECHNOLOGIE DOJÁRNE	30.9.2018	61 478,00	24 591,19

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky súvahy

1. Údaje vykázané na strane aktív súvahy

- a) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok v priebehu roka 2018 vykazoval takéto pohyby:

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivovacie náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		853						853
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		853						853
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		853						853
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		853						853
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								

Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

Tabul'ka č. 2

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivovane náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		853						853
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		853						853
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		853						853
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		853						853
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	692 125	1 473 473	7 206 729		776 394		75 227		10 223 948
Prírastky	39 220		375 431		232 317		91 142		738 110
Úbytky	12		73 515		217 661				291 188
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	731 333	1 473 473	7 508 645		791 050		166 369		10 670 870
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 141 295	4 835 337		409 662				6 386 294
Prírastky		19 380	402 501		240 625				662 506
Úbytky			73 515		217 661				291 176
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		1 160 675	5 164 323		432 626				6 757 624
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	692 125	332 178	2 371 392		366 732		75 227		3 837 654
Stav na konci účtovného obdobia	731 333	312 798	2 344 322		358 423		166 369		3 913 245

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	603 695	1 473 472	6 961 196		839 871		46 640		9 924 874
Prírastky	92 100		382 865		204 490		28 587		708 042
Úbytky	3 670		137 332		267 967				408 969
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	692 125	1 473 473	7 206 729		776 394		75 227		10 223 948
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 028 556	4 546 621		409 017				5 984 234
Prírastky		112 699	426 048		268 613				807 360
Úbytky			137 332		267 968				405 300
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		1 141 295	4 835 337		409 662				6 386 294
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	603 695	444 876	2 414 575		430 854		46 640		3 940 640

Stav na konci účtovného obdobia	692 125	332 178	2 371 392		366 732		75 227		3 837 654
--	---------	---------	-----------	--	---------	--	--------	--	-----------

b) Účtovná jednotka nemá vlastnícke právo k nehnuteľnostiam okrem majetku uvedeného v časti 1. a). Nehnuteľnosti užíva na základe nájomnej zmluvy o nájme súboru nehnuteľného a hnutel'ného majetku č. 266/2017/UVLF. Majetok je vedený v podsúvahovej evidencii v hodnote 4 620 463 Eur.

c) Dlhodobý majetok, na ktorý je zriadené záložné právo:

- Dňa 26.6.2015 bolo v Notárskom centrálnom registri záložných práv zaregistrované záložné právo na dlhodobý hmotný majetok – traktor CLAAS AXION 850, IČ DM510132, teleskopický manipulátor CATERPILLAR TH407C, IČ DM004391, a to vo výške 288 584,25 Eur, veriteľ PPA. Dátum splatnosti pohľadávky nie je stanovený. Spisová značka v NCRzp je 18360/2015. Súbor vecí bol rozšírený dňa 10.11.2015 spisová značka v NCRzp 33292/2015 – traktor MF 5613, IČ DM510133, výška pohľadávky sa nezmenila. Záložné právo je vedené na podsúvahovom účte číslo 770100.
- Dňa 4.11.2015 bolo v Notárskom centrálnom registri záložných práv zaregistrované záložné právo na dlhodobý hmotný majetok – kombajn MF7282, IČ DM001404, a to vo výške 270 500 Eur, veriteľ PPA. Dátum splatnosti pohľadávky nie je stanovený. Spisová značka v NCRzp je 32617/2015. Záložné právo je vedené na podsúvahovom účte číslo 770300.
- Dňa 4.11.2015 bolo v Notárskom centrálnom registri záložných práv zaregistrované záložné právo na dlhodobý hmotný majetok – kombajn MF7282, IČ DM001405, a to vo výške 270 500 Eur, veriteľ PPA. Dátum splatnosti pohľadávky nie je stanovený. Spisová značka v NCRzp je 32618/2015. Záložné právo je vedené na podsúvahovom účte číslo 770300.
- Dňa 7.2.2018 bol v Notárskom centrálnom registri záložných práv zaregistrovaný výmaz záložného práva na dlhodobý hmotný majetok – kombajn MF7282, IČ DM001404, a to vo výške 308 370 Eur, veriteľ VÚB Leasing, a.s.. Dátum splatnosti pohľadávky nie je stanovený. Spisová značka v NCRzp je 32625/2015. Záložné právo bolo vedené na podsúvahovom účte číslo 770200.

Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo – vedené na podsúvahovom účte číslo	Hodnota na podsúvahovom účte v Eur
770 100	288 584,25
770 200	0,00
770 300	541 000,00
S p o l u	829 584,25

m) Účtovná jednotka tvorila opravné položky k zásobám vlastných výrobkov a zvierat vedených na účte 123 a 124, a to v súvislosti s posúdením reálneho ocenenia majetku ku dňu účtovnej závierky podľa § 26 zákona o účtovníctve vo výške 183 134 Eur podľa jednotlivých

výrobkov a kategórií zvierat. Na začiatku obdobia bol stav 225 059 Eur, táto výška opravnej položky bola zrušená z dôvodu predaja a spotreby.

Tabuľka č. 1

Zásoby a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky	70 022	74 729		70 022	74 729
Zvieratá	155 036	108 405		155 036	108 405
Tovar					
Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu	225 058	183 134		225 058	183 134

p) Položky pohľadávok a opravné položky k pohľadávkam

K pohľadávkam je vytvorená opravná položka, ktorej počiatočný stav bol 150 820 Eur, je to opravná položka podľa §-u 20 ods. 14 a) a c) zákona o dani z príjmov ako daňovo uznaná opravná položka vo výške 30 820 Eur a ako daňovo neuuznaná opravná položka vo výške 120 000 Eur. K 31.12.2018 bola zúčtovaná daňová opravná položka vo výške 820 Eur z dôvodu premlčania pohľadávky a 118 918 Eur daňovo neuuznaná opravná položka; 120 000 Eur znížených z dôvodu čiastočnej úhrady 1 082 Eur, a zmeny na daňovo uznanú. Ďalej bola vytvorená daňovo neuuznaná opravná položka k pohľadávke z obchodného styku, a to vo výške 100 % v sume 74 459 Eur a 75 118 Eur daňovo uznaná položka vo výške 20 % a 50 % podľa §-u 20 ods. 14 a) a b) zákona o dani z príjmov. Konečný stav opravných položiek k pohľadávkam je 149 577 Eur.

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	150 820	119 577		120 820	149 577
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	150 820	119 577		120 820	149 577

q) Pohľadávky podľa lehoty splatnosti

Na riadku 52 súvahy je vedená odložená daňová pohľadávka vo výške 125 857 Eur, popis jej vzniku je v časti Čl. III, 1.s).

Účtovná jednotka vykazuje na riadku 55 súvahy pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám vedených na účtoch 311, 314 a 315 v celkovej výške 20 968 Eur, z toho pred lehotou splatnosti 8 501 Eur ŠPP a 1 147 Eur UVLF. Po lehote splatnosti 11 320 Eur ŠPP.

Účtovná jednotka vykazuje na riadku 57 súvahy ostatné pohľadávky z obchodného styku vedených na účtoch 311, 314 a 315 v celkovej výške 256 787 Eur, z toho:

- pred lehotou splatnosti v hodnote 86 098 Eur

- po lehote splatnosti v hodnote 170 689 Eur

Daňové pohľadávky na riadku 63 súvahy vo výške 239 710 Eur sú pred lehotou splatnosti, jedná sa o nadmerný odpočet dane z pridanej hodnoty 42 151 Eur, nárok na prevádzkové dotácie 43 018 Eur a investičné dotácie 94 326 Eur, 1 945 Eur daň z motorových vozidiel a 58 270 Eur daň z príjmu právnických osôb.

Pohľadávky na riadku 65 súvahy 12 065 Eur sú pred lehotou splatnosti.

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	125 857		125 857
Dlhodobé pohľadávky spolu	125 857		125 857
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky voči prepojenej účtovnej jednotke	9 648	11 320	20 968
Pohľadávky z obchodného styku	86 098	170 689	256 787
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	239 710		239 710
Iné pohľadávky	12 065		12 065
Krátkodobé pohľadávky spolu	347 521	182 009	529 530

r) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo

- Dňa 7.2.2018 bol v Notárskom centrálnom registri záložných práv zaregistrovaný výmaz záložného práva na pohľadávku, účet SK09 0200 0000 0018 6903 8659, a to vo výške 559 000 Eur, veriteľ VÚB, a.s.. Dátum splatnosti pohľadávky nebol stanovený. Spisová značka v NCRzp je 26784/2015. Záložné právo je vedené na podsúvahovom účte číslo 770400.
- Dňa 28.5.2018 bolo v Notárskom centrálnom registri záložných práv zaregistrované záložné právo na pohľadávku, účet SK09 0200 0000 0018 6903 8659, a to vo výške 217 437 Eur, veriteľ VÚB, a.s.. Dátum splatnosti pohľadávky nebol stanovený. Spisová značka v NCRzp je 15377/2018. Záložné právo je vedené na podsúvahovom účte číslo 770400.

s) Odložená daňová pohľadávka na riadku 52 súvahy z dočasných rozdielov v splatnej dani z príjmov, položky dočasne zvyšujúce výsledok hospodárenia pre daňové účely a výpočet odloženej daňovej pohľadávky sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Odložená daňová pohľadávka 2018

Opis položky	2018			
	Riadok daňového priznania	Základ odloženej dane	Percento dane	Odložená daňová pohľadávka
Nevyplatený nájom za pôdu	140 DP r. 2012	0,00	21	0,00
Nevyplatený nájom za pôdu	140 DP r. 2013	0,00	21	0,00
Rozdiel účtovného a daňového rozpúšťania dotácií k DM do r. 2013	290 DP r. 2002-13	320 428,16	21	67 289,91
	180 DP r. 2002-13	0,00	21	0,00
Nevyplatený nájom za pôdu	140 DP r. 2014	0,00	21	0,00
Rozdiel účtovného a daňového rozpúšťania dotácií k DM do r. 2014	290 DP r. 2014	-176 868,38	21	-37 142,36
	180 DP r. 2014	57 098,59	21	11 990,70
Nevyplatený nájom za pôdu	140 DP r. 2015	5 993,99	21	1 258,74
Rozdiel účtovného a daňového rozpúšťania dotácií k DM do r. 2015	290 DP r. 2015	-165 428,26	21	-34 739,93
	180 DP r. 2015	107 732,42	21	22 623,81
Tvorba opravnej položky k zásobám zvierat a vlastným výrobkom	130 DP r. 2016	0,00	21	0,00
Rozdiel účtovného a daňového rozpúšťania dotácií k DM do r. 2016	290 DP r. 2016	-174 467,75		-36 638,23
	180 DP r. 2016	161 149,25		33 841,34
Nevyplatený nájom za pôdu	140 DP r. 2016	6 500,25	21	1 365,05
Neuhradený ostatný nájom SPF, stroje a pod.	140 DP r. 2016	0,00	21	0,00
Tvorba nedaňovej rezervy	140 DP r. 2016	0,00	21	0,00
Tvorba opravnej položky k pohľadávke	140 DP r. 2016	0,00	21	0,00
Tvorba opravnej položky k zásobám zvierat a vlastným výrobkom	130 DP r. 2017	0,00	21	0,00
Rozdiel účtovného a daňového rozpúšťania dotácií k DM do r. 2017	290 DP r. 2017	-154 760,12	21	-32 499,63
	180 DP r. 2017	158 420,53	21	33 268,31
Nevyplatený nájom za pôdu	140 DP r. 2017	8 411,97	21	1 766,51
Neuhradený ostatný nájom SPF, stroje a pod.	140 DP r. 2017	0,00	21	0,00
Tvorba nedaňovej rezervy	140 DP r. 2017	0,00	21	0,00
Tvorba opravnej položky k pohľadávke	140 DP r. 2017	0,00	21	0,00
Tvorba opravnej položky k zásobám zvierat a vlastným výrobkom	130 DP r. 2018	183 133,61	21	38 458,06
Rozdiel účtovného a daňového rozpúšťania	290 DP r. 2018	-99 439,35	21	-20 882,26

dotácií k DM do r. 2018	180 DP r. 2018	171 963,25	21	36 112,28
Nevyplatený nájom za pôdu	140 DP r. 2018	16 730,69	21	3 513,44
Neuhradený ostatný nájom SPF, UVLF, stroje a pod.	140 DP r. 2018	96 741,30	21	20 315,67
Neuhradené poradenstvo	140 DP r. 2018	0,00	21	0,00
Tvorba nedaňovej rezervy	140 DP r. 2018	1 520,00	21	319,20
Tvorba opravnej položky k pohľadávke	140 DP r. 2018	74 459,31	21	15 636,46
Spolu		599 319,46		125 857,09

t) Významné zložky krátkodobého finančného majetku uvedené v tabuľke:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1 362	115
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	40 160	47 201
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	41 522	47 316

y) Účtovná jednotka na riadku 74 súvahy vykazuje časové rozlíšenie vedené na účtoch 381, 382 v celkovej hodnote 110 764 Eur ako krátkodobé náklady budúcich období, z toho:

- účet 381 – Náklady budúcich období – 4 441 Eur, na tomto účte je vedené nájomné platené vopred, účtujú sa tu výdavky bežného roka, ktoré sú nákladmi budúcich rokov, napr. poistenie majetku,
- účet 382 – Komplexné náklady budúcich období – 106 323 Eur na tomto účte sú vedené časovo rozlíšené náklady na zúrodnenie pôdy, hlavne predzásobné hnojenie, vápnenie a pod.

2. Údaje vykázané na strane pasív súvahy

a) Dňa 30.11.2018 Notárskou zápisnicou N403/2018, Nz46790/2018 valné zhromaždenie spoločnosti rozhodlo o použití výsledku hospodárenia za rok 2017. Vlastné imanie na riadku 80 súvahy je v hodnote 4 334 573 Eur, z toho je:

- základné imanie na riadku 81 súvahy malo počiatočný stav 3 996 768 Eur, navýšené bolo zo zisku za rok 2017 o 240 000 Eur na hodnotu 4 236 768 Eur. Toto navýšenie ku dňu účtovnej závierky nebolo zapísané v obchodnom registri SR, je preto vedené na riadku 83 ako zmena.
- zákonný rezervný fond na riadku 87 súvahy mal počiatočný stav 100 050 Eur, navýšený bol zo zisku za rok 2017 o 12 972 Eur na hodnotu 113 022 Eur,
- výsledok hospodárenia za účtovné obdobie roka 2018 po zdanení na riadku 100 vo výške - 15 217 Eur

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk 2017	252 972
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné

	obdobie 2018
Prídel do zákonného rezervného fondu	12 972
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	240 000
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	252 972

b) Na riadku 137 súvahy sú vedené krátkodobé zákonné rezervy vo výške 31 121 Eur a na riadku 138 súvahy ostatné rezervy vo výške 1 520 Eur. V priebehu roka 2018 bola použitá ostatná rezerva vytvorená v roku 2017 na audit vo výške 1 520 Eur a zákonná rezerva na nevyčerpané dovolenky vo výške 36 096 Eur. Zároveň bola vytvorená zákonná rezerva na nevyčerpané dovolenky 31 121 Eur a ostatná rezerva na audit účtovnej závierky za rok 2018 vo výške 1 520 Eur. Stav rezerv na začiatku účtovného obdobia bol 37 616 Eur, na konci účtovného obdobia 32 641 Eur.

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia B	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	37 616	32 641	37 616		32 641
Na overenie účtovnej závierky	1 520	1 520	1 520		1 520
Na nevyčerpané dovolenky	36 090	31 121	36 090		31 121
Na nevyfakturované dodávky					

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci

a	účetného obdobia B	c	d	e	účetného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	19 993	37 616	19 993		37 616
Na overenie účtovnej závierky	1 520	1 520	1 520		1 520
Na nevyčerpané dovolenky	18 473	36 090	18 473		36 090
Na nevyfakturované dodávky					

c) Výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Dlhodobé záväzky na riadku 102 súvahy vo výške 151 873 Eur sú tieto:

Na riadku 110 súvahy sa vykazujú ostatné dlhodobé záväzky vedené na účte 479 v nulovej hodnote.

Na riadku 114 súvahy sú vedené záväzky zo sociálneho fondu vo výške 5 230 Eur pred lehotou splatnosti.

Na riadku 117 súvahy je vedený odložený daňový záväzok vo výške 146 643 Eur, popis jeho vzniku je v časti Čl. III,1.f) – odložený daňový záväzok.

Krátkodobé záväzky na riadku 122 súvahy vo výške 1 228 386 Eur sú tieto:

Účtovná jednotka vykazuje na riadku 124 súvahy záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám vedené na účtoch 321, 324, 325 a 326 v celkovej hodnote 124 753 Eur, z toho je 11 031 Eur pred, 113 722 Eur po lehote splatnosti a 2 649 Eur pôžička zásob PHm od ŠPP.

Na riadku 126 súvahy sú ostatné záväzky z obchodného styku vedené na účtoch 321, 324, 325 a 326 v celkovej hodnote 904 249 Eur, z toho sú:

- pred lehotou splatnosti 586 799 Eur

- po lehote splatnosti 317 450 Eur

Na riadku 130 súvahy sú záväzky voči spoločníkovi 479 Eur pred lehotou splatnosti.

Na riadku 131 súvahy sú záväzky voči zamestnancom 49 915 Eur pred lehotou splatnosti.

Na riadku 132 súvahy sú záväzky zo sociálneho poistenia 35 113 Eur pred lehotou splatnosti.

Na riadku 133 súvahy sú daňové záväzky a dotácie 7 860 Eur pred lehotou splatnosti, jedná sa o daň z príjmu fyzických osôb.

Na riadku 135 súvahy sú ostatné záväzky vo výške 106 017 Eur, z toho je 68 277 Eur záväzky z nájmu krátkodobé a 37 740 Eur ostatné záväzky, všetko pred lehotou splatnosti.

d) Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti – v tabuľke.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu r. 102	151 873	231 152
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	151 873	231 152
Krátkodobé záväzky spolu r. 122	1 228 386	1 033 837
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	797 214	763 291
Záväzky po lehote splatnosti	431 172	270 546

f) Odložený daňový záväzok na riadku 117 súvahy z dočasných rozdielov v splatnej dani z príjmov, položky dočasne znižujúce výsledok hospodárenia pre daňové účely a výpočet odloženého daňového záväzku sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Odložený daňový závazok 2018

Opis položky			Základ odloženej dane	Percento dane	Odložený daňový záväzok
Rozdiel medzi účt. a daň. zostat. cenou odpisovaného a dlhodob. hmot. majetku k 31.12.2018 účty 021,022	ÚCZ	2 657 119,61	693 570,38	21,00	145 649,78
	DZC	1 963 549,23			
Rozdiel medzi účt. a daň. zostat. cenou odpisovaného a dlhodob. hmot. majetku k 31.12.2018 účty 026	ÚCZ	358 423,38	4 730,29	21,00	993,36
	DZC	353 693,09			
Spolu			698 300,67		146 643,14

g) Na riadku 114 sú vedené záväzky zo sociálneho fondu vo výške 5 230 Eur, rozpis v tabuľke.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatočný stav sociálneho fondu	3 458	613
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	7 423	6 742
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	950
Tvorba sociálneho fondu spolu	7 423	7 692
Čerpanie sociálneho fondu	5 651	4 847
Konečný zostatok sociálneho fondu	5 230	3 458

i) Poskytnuté dlhodobé bankové úvery podľa zostatkovej doby splatnosti vedené na riadku 121 alebo 139 súvahy sú nasledovné:

1. Účet 461390 – zmluva č. 1206/2017/UZ – účet 94674611/0200

Dňa 13.12.2017 uzatvorila spoločnosť Zmluvu o revolvingovom úvere č. 1206/2017/UZ so Všeobecnou úverovou bankou, a.s. – úver za účelom financovania prevádzkových potrieb v období do vyplatenia podpory vyplácanej PPA vo výške do 1 000 000 Eur. Úver bol v priebehu roka vyčerpaný a splatený v plnej výške dňa 17.12.2018

2. Účet 461391 – zmluva č. 469/1018/UZ – účet 97172211/0200

Dňa 28.5.2018 uzatvorila spoločnosť Zmluvu o terminovanom úvere č. 469/2018/UZ so Všeobecnou úverovou bankou, a.s. – úver za účelom financovania oprávnených nákladov projektov KE080028 a KE060141 vo výške 217 437 Eur. Úver bol v roku 2018 čerpaný v plnej výške. Splatosť úveru je podľa splátkového kalendára 94 326 Eur ku 30.9.2019 a 123 111 Eur ku 30.9.2020.

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma nesplatenej istiny príslušnej mene ku koncu bežného účtovného obdobia e	Suma nesplatenej istiny v príslušnej mene ku koncu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia f
Dlhodobé bankové úvery					
Účet 461561	Eur	1,69	30.9.2020	123 111,00	0,00
Krátkodobé bankové úvery					
Účet 461390	Eur	1,69	17.12.2018	0,00	0,00
Účet 461391	Eur	1,69	30.9.2019	94 326,00	0,00

j) Účtovná jednotka vykazuje na riadku 141 súvahy časové rozlíšenie vo výške 766 306 Eur, z toho je:

- účet 383 – Výdavky budúcich období v hodnote 37 875 Eur, na tomto účte sa vedie nevyplatený nájom za prenajatú poľnohospodársku pôdu, na riadku 143 súvahy ako krátkodobé výdavky,

- účet 384 – Výnosy budúcich období v hodnote 728 431 Eur (na riadku 144 súvahy ako dlhodobé výnosy 638 897 Eur na riadku 145 súvahy ako krátkodobé výnosy 89 534 Eur, tu sa vedie investičná dotácia na obstaranie dlhodobého majetku, z ktorej sa pomerná časť pripadajúca k výške účtovných odpisov účtuje v prospech účtu 648 – Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti. Jedná sa o investičné dotácie z roku 2004 podľa projektu č. 561/SOP, investičné dotácie z roku 2006 podľa projektov 1453/SOP a 1754/PRV a investičné dotácie z roku 2009 podľa projektu KE00328, investičné dotácie z roku 2015 podľa projektov KE02628 a KE02654, investičné dotácie z roku 2018 podľa projektov KE080028 a KE060141.

4. Majetok prenájatý formou finančného prenájmu u nájomcu

Spoločnosť v roku 2018 mala majetok prenájatý formou finančného prenájmu:

Majetok prenájatý formou finančného prenájmu – Zmluva LZC/17/11044 – traktor MF-8737 Dyna-VT Efficient s príslušenstvom. Celková suma dohodnutých platieb zo zmluvy uzavretej dňa 20.12.2017 bola 176 060 Eur, z toho 142 652 Eur istina, 28 510 Eur daň z pridanej hodnoty a 4 898 Eur poistné.

Suma 68 277 Eur ako podiel ceny je vedená na účte 474500 – Závazky z nájmu krátkodobé.

Finančná povinnosť so splácania lízingu je vedená na podsúvahovom účte 770000 – Finančná povinnosť z lízingu vo výške 85 443 Eur.

5. Odložená daň z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	955 894	1 044 056
odpočítateľné	257 593	284 928
zdaniteľné	698 301	759 128
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	341 726	346 579
odpočítateľné	341 726	346 579
zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužívané daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	125 857	132 616
Uplatnená daňová pohľadávka	-6 760	12 783
Zaúčtovaná ako náklad	-6 760	12 783
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	146 643	159 417
Zmena odloženého daňového záväzku	-12 774	-5 222
Zaúčtovaná ako náklad	-12 774	-5 222
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-15 477			324 588	x	x
teoretická daň		-3 250	21	x	68 157	21,00
Daňovo neuznané náklady	563 898	118 418	-765,12	690 125	144 926	44,65
Výnosy nepodliehajúce dani	-521 020	-109 414	706,95	-709 806	-149 059	-45,93
Vplyv nevykázanvej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	27 401	5 754	-37,17	304 877	64 024	19,72
Splatná daň z príjmov		5 754	-37,17	x	64 024	19,72
Odložená daň z príjmov		-6 014	38,85	x	7 561	2,33
Celková daň z príjmov		-260	1,68	x	71 585	22,05

Čl. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

1. Položky výnosov a nákladov

a) Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb na riadku č. 4 a 5 výkazu ziskov a strát sú v hodnote 3 479 216 Eur, z toho najvýznamnejšie položky tvoria:

- výrobky rastlinnej výroby	2 517 199 Eur
- výrobky živočíšnej výroby	634 028 Eur
- za zvieratá	150 187 Eur
- služby v poľnohospodárstve	68 376 Eur
- nájom, prenájom	15 397 Eur
- ostatné	94 029 Eur

b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob na riadku 6 výkazu ziskov a strát je vo výške 245 095, z toho:

- Účet 121 – Nedokončená výroba (KZ – PS) je vo výške 142 244 Eur, účet 611 – Zmena stavu nedokončenej výroby je vo výške 152 284 Eur na strane Daľ, rozdiel - 10 040 Eur predstavuje škoda na nedokončenej výrobe.
- Účet 123 – Výrobky (KZ – PS) je vo výške 125 919 Eur, účet 613 – Zmena stavu výrobkov je vo výške 121 213 Eur na strane Daľ, rozdiel vo výške 4 707 Eur je zrušená opravná položka k zásobám výrobkov vlastnej výroby vedená na účte 194 z roku 2017 vo výške 70 022 Eur a vytvorená za rok 2018 vo výške 74 728 Eur.
- Účet 124 – Zvieratá (KZ – PS) je vo výške -79 881 Eur, účet 614 – Zmena stavu zvierat je vo výške 28 402 na strane MDaľ, rozdiel 51 479 Eur sú zvieratá vydané na dary vo výške 4 848 Eur, 155 036 Eur je zrušená opravná položka k zvieratám vedená na účte 195 z roku 2017 a 108 405 Eur opravná položka vytvorená za rok 2018.

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie F
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	1 225 825	1 083 581	910 609	142 244	172 975
Výrobky	627 897	501 978	541 308	125 919	-39 330
Zvieratá	343 166	423 047	411 679	-79 881	11 368
Spolu	2 113 818	2 008 606	1 863 593	188 282	145 013
Manká a škody, likvidácia zásob	x	x	x	10 040	216 938
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x	4 848	4 660
Iné (opravné položky, nákup MLZV)	x	x	x	41 925	32 749
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	245 095	399 360

c) Aktivácia uvedená v riadku 7 výkazu ziskov a strát vo výške 241 618 Eur. Aktivácia základného stáda zvierat je 232 317 Eur, aktivácia nákladov na nakúpený materiál je 9 301 Eur.

d) Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu uvedené na riadku 8 výkazu ziskov a strát vo výške 158 261 Eur, z toho:

- tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku	3 000 Eur
- tržby z predaja zvierat základného stáda	47 557 Eur
- tržby z predaja nakúpeného materiálu	8 518 Eur
- tržby z predaja komponentov rastlinnej výroby	35 551 Eur

- tržby z predaja pozemkov

32 Eur

Na riadku 9 výkazu ziskov a strát sú zúčtované ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v sume 1 492 926 Eur, z toho:

- prevádzkové dotácie PPA	1 228 016 Eur
- mimoriadne dotácie PPA	0 Eur
- zúčt. dotácie na obstaranie dlh. majetku, projekt 561/SOP	0 Eur
- zúčt. dotácie na obstaranie dlh. majetku, projekt 1453/SOP	3 806 Eur
- fin. príspevok na riešenie uskladnenia organ. hnojív, 1754/PRV	1 955 Eur
- fin. príspevok na modernizáciu fariem, projekt KE00328	49 813 Eur
- fin. príspevok na modernizáciu fariem, projekt KE02628	19 151 Eur
- fin. príspevok na modernizáciu fariem, projekt KE02654	19 332 Eur
- fin. príspevok na modernizáciu fariem, projekt KE080028	2 410 Eur
- fin. príspevok na modernizáciu fariem, projekt KE060141	2 973 Eur
- náhrada škôd od poisťovní a iných	14 239 Eur
- ostatné	4 071 Eur
- komplexné náklady budúcich období	106 323 Eur
- bezodplatné získanie zásob	8 594 Eur
- odpis záväzkov do výnosov	15 805 Eur
- inventúrny prebytok	345 Eur
- prijaté dary	16 100 Eur

e) Na riadku 15 výkazu ziskov a strát sú osobné náklady vo výške 1 188 367 Eur, z toho sú 843 760 Eur mzdové náklady, 664 Eur odmeny členom orgánov spoločnosti, 292 590 Eur náklady na sociálne poistenie a 50 049 Eur ostatné sociálne náklady.

f) Na riadku 41 výkazu ziskov a strát uvádzané výnosové úroky sú v nulovej hodnote.

g) Spotreba materiálu, energií, náklady za poskytnuté služby

Na riadku 12 výkazu ziskov a strát je uvedená spotreba materiálu a energie a ostatných neskladovateľných dodávok v hodnote 2 458 435 Eur, z toho:

- spotreba osív	126 288 Eur
- spotreba hnojív	514 510 Eur
- spotreba PHM	471 041 Eur
- spotreba chemických prostriedkov	722 623 Eur
- spotreba krmív	57 919 Eur
- spotreba náhradných dielov, stavebného materiálu	212 883 Eur
- spotreba liekov a dezinfekčných prostriedkov, inseminačný mater.	49 708 Eur
- spotreba ostatného materiálu	22 658 Eur
- spotreba komponentov do kŕmnych zmesí, prísad do obj. krmív	211 557 Eur
- spotreba zvierat	933 Eur
- spotreba elektrickej energie a plynu	60 320 Eur
- spotreba pracovných odevov	2 183 Eur
- spotreba drobného hmotného majetku	5 812 Eur

Na riadku 14 výkazu ziskov a strát sú uvedené služby v celkovej hodnote 879 949 Eur, z toho:

- opravy a udržiavanie	218 816 Eur
- poľné a zberové práce	111 328 Eur
- plemenárske a veterinárske práce	22 585 Eur
- čistenie a sušenie obilia	49 556 Eur

- cestná preprava	3 375 Eur
- nájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku	158 536 Eur
- cestovné	772 Eur
- nájom za prenajatú pôdu	267 525 Eur
- právne poradenské, admin. služby	15 896 Eur
- ostatné služby	22 274 Eur
z toho náklady na audit	1 520 Eur
- likvidácia odpadu	6 650 Eur
- reprezentácia	281 Eur
- výkony spojov	2 355 Eur

h) Ostatné náklady z hospodárskej činnosti:

- | | |
|---|-------------|
| 1. na riadku 20 výkazu ziskov a strát dane a poplatky v hodnote 89 731 Eur, z toho: | |
| - daň z motorových vozidiel | 1 213 Eur |
| - daň z nehnuteľnosti | 84 501 Eur |
| - ostatné dane a poplatky | 4 017 Eur |
| 2. na riadku 21 výkazu ziskov a strát odpisy dlhodobého hmotného majetku v hodnote 602 755 Eur, z toho: | |
| - odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku | 421 881 Eur |
| - odpisy – zostatková cena likvidovaného dlhod. hmot. majetku | 0 Eur |
| - odpisy zvierat | 166 588 Eur |
| - odpisy – zostatková cena uhynutých zvierat | 14 286 Eur |
| 3. na riadku 24 výkazu ziskov a strát zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu v hodnote 103 807 Eur, z toho: | |
| - zostatková cena predaných zvierat | 59 752 Eur |
| - zostatková cena predaných pozemkov | 12 Eur |
| - predaný materiál | 44 043 Eur |
| 4. na riadku 25 výkazu ziskov a strát opravné položky k pohľadávkam v hodnote - 423 Eur | |
| 5. na riadku 26 výkazu ziskov a strát ostatné náklady na hospodársku činnosť v hodnote 226 812 Eur, z toho: | |
| - poskytnuté dar | 5 838 Eur |
| - odpis postúpených pohľadávok | 0 Eur |
| - ostatné | 0 Eur |
| - poistenie | 91 257 Eur |
| - zmluvné pokuty, penále | 185 Eur |
| - ostatné pokuty, penále | 100 Eur |
| - komplexné náklady budúcich období | 119 391 Eur |
| - odovzdanie zásob na likvidáciu | 0 Eur |
| - manká a škody – živelné pohromy plodín | 10 040 Eur |

i) Na riadku 49 výkazu ziskov a strát sú nákladové úroky vo výške 9 284 Eur, jedná sa hlavne o úroky z poskytnutých úverov.

Na riadku 52 sú kurzové straty vo výške 6 Eur.

Na riadku 54 výkazu ziskov a strát sú ostatné náklady na finančnú činnosť vo výške 10 285 Eur, sú to poplatky za vedenie účtov v bankách.

Položky nákladov – tabuľka

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	879 949	830 911
Opravy a udržiavanie strojov a budov	218 816	192 997
Nájom hnutel. a nehnutel. majetku a pôdy	426 061	416 076
Poľné a zberové práce v rastlinnej výrobe	111 328	106 838
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	4 671 839	4 768 421
Spotreba materiálu a energií	2 458 435	2 237 287
Osobné náklady	1 188 367	1 100 280
Odpisy dlh.majetku a zostatková cena pred.majetku a mat.	706 562	894 983
Ostatné	318 475	535 871
Finančné náklady, z toho:	19 575	16 096
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	6	19
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	19 569	16 077
Nákladové úroky	9 284	9 714
Poplatky	10 285	6 363

3. Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky – tabuľka

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audátorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	1 520	1 520
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	1 520	1 520
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

4. Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky r. 4 VZS, účet 601	3 301 414	3 324 295
Tržby z predaja služieb r. 5 VZS, účet 602	177 802	138 944
Tržby za tovar r. 3 VZS, účet 604	2 373	3 429

Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou r. 8 VZS, účet 641, 642	94 658	158 261
Čistý obrat celkom r. 1 VZS	3 576 247	3 624 929

Čl. V

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

3. Údaje na podsúvahových účtoch

Na podsúvahových účtoch vedie účtovná jednotka nasledovné položky:

- a) drobný hmotný majetok vo výške 43 093 Eur
- b) záložné právo celkovo vo výške 1 047 021 Eur, opísaných v časti Čl. III, 1.c) Dlhodobý majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a v časti Čl. III, 1.r) Pohľadávky, na ktoré je zriadené záložné právo,
- c) hnutelný a nehnuteľný majetok prenajatý na základe zmluvy o nájme v hodnote 4 620 463 Eur, zmluvy č. 266/2017/UVLF,
- d) odpísané nevymožiteľné pohľadávky vo výške 87 251 Eur,
- e) návratná výpomoc zo sociálneho fondu je nulová,
- f) finančná povinnosť z lízingovej zmluvy LZC/17/11044 vo výške 85 443 Eur.

Čl. VII

Transakcie so spriaznenými osobami

1. Spriaznenou osobou účtovnej jednotky je jediný spoločník Univerzita veterinárskeho lekárstva a farmácie v Košiciach, sídlo ul. Komenského 73, 040 01 Košice.

a) transakcie, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenou osobou
Jedná sa o prenájom nehnuteľného a hnutelného majetku na základe nájomných zmlúv a k nim vyhotovených faktúr zo strany spoločníka v celkovej hodnote 122 735 Eur a zároveň o refundáciu dane z nehnuteľnosti v hodnote 4 713 Eur.

Na strane tržieb išlo o predaj vlastných výrobkov rastlinnej a živočíšnej výroby vo výške 15 981 Eur.

b) k 31.12.2018 ostal záväzok voči UVLF vo výške 113 722 Eur vedený na riadku 124 Súvahy ako záväzok z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám. Jedná sa o prenájom majetku. Zároveň je k 31.12.2018 pohľadávka voči UVLF vo výške 1 147 Eur vedená na riadku 55 súvahy ako pohľadávka z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám.

2. Spriaznenou osobou účtovnej jednotky je aj Školský poľnohospodársky podnik, n. o., Hlavná 339, 076 64 Zemplínska Teplica, ktorého zriaďovateľom je Univerzita veterinárskeho lekárstva a farmácie v Košiciach.

a) transakcie, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenou osobou

Jedná sa o nákup služieb vo forme stravného pre našich zamestnancov, prenájom strojov, pozemkov a ďalších nehnuteľností vo výške 61 466 Eur, nákup zvierat základného stáda vo výške 400 Eur a nákup materiálu a elektriny vo výške 92 452 Eur.

Na strane tržieb išlo o predaj služieb v poľnohospodárstve, najmä v živočíšnej výrobe a o prenájom majetku vo výške 138 015 Eur a o predaj materiálu, vlastných výrobkov rastlinnej výroby a zvierat vo výške 243 325 Eur.

b) k 31.12.2018 ostal záväzok voči ŠPP vo výške 11 031 Eur vedený na riadku 124 Súvahy ako záväzok z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám. Jedná sa o prenájom pozemkov, strojov a za nakúpený maštalný hnoj a močovku.

Zároveň je k 31.12.2018 pohľadávka voči ŠPP vo výške 19 821 Eur vedená na riadku 55 Súvahy ako pohľadávka z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám. Jedná sa o vlastné výrobky a materiál, prenájom budov a služby v poľnohospodárstve.

Čl. IX

Prehľad o pohybe vlastného imania

Na riadku 80 súvahy je vedené vlastné imanie v hodnote 4 334 573 Eur, z toho je:

a) základné imanie zapísané do obchodného registra je vo výške 3 996 768 Eur na riadku 82 súvahy, navýšené bolo o 240 000 Eur zo zisku za rok 2017 nezapísané do obchodného registra k 31.12.2018, takže je vedené na riadku 83 súvahy ako zmena základného imania,

g) zákonné rezervné fondy tvorené zo zisku na riadku 87 súvahy vo výške 113 022 Eur: zákonný rezervný fond na riadku 88 na začiatku účtovného obdobia mal stav 100 050 Eur, v priebehu obdobia bol navýšený zo zisku roku 2017 o 12 972 Eur, konečný stav je 113 022 Eur,

j) výsledok hospodárenia na riadku 100 súvahy za rok 2018 je vo výške -15 217 Eur.

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie 2018				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	3 996 768				3 996 768
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania	0	240 000	0		240 000
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové					

fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	100 050	12 972			113 022
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	252 973	-15 217	252 973		-15 217
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2017				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	F
Základné imanie	3 648 768	348 000			3 996 768
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania	247 000	101 000	348 000		0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely					

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-43 168	-25 712
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	1 513	-156 606
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	9 284	9 714
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)		
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	6	19
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	9 174	11 552
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	-23 057	-226 758
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	35 303	10 002
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	129 729	-103 214
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-188 089	-133 546
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	541 024	661 945
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		

Označeni e položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajú e účtovné obdobie
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	541 024	661 945
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-66 888	5 388
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	474 136	667 333
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-737 552	-697 458
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	49 469	66 362
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		

Označeni e položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-688 083	-631 096
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	<i>Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)</i>		
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	<i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)</i>	217 437	
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	1 217 437	1 035 568
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-1 000 000	-1 035 568
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-9 284	-9 714
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	208 153	-9 714
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	-5 794	26 523
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	47 316	20 793
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	41 522	47 316
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	41 522	47 316