

## Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky obce Štrba zostavenej k 31. decembru 2018

### VŠEOBECNÉ ÚDAJE

#### Identifikačné údaje konsolidujúcej účtovnej jednotky

Obec Štrba  
Hlavná 188/67  
058 38 Štrba  
IČO: 00326615

#### Identifikačné údaje konsolidovaných účtovných jednotiek

Obec má v zriaďovateľskej pôsobnosti 3 rozpočtové organizácie a to Základnú školu, Základnú umeleckú školu a Materskú školu. V konsolidovanom celku obce sú 3 obchodné spoločnosti. Spoločnosti OTV s.r.o. a TV Štrba s.r.o. obec založila a je ich jediným spoločníkom; zároveň má obec 60 percentný podiel v obchodnej spoločnosti Domovina Tatry s. r. o.

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky
Základná škola	Školská 168/3, 059 38 Štrba
Základná umelecká škola	Hlavná 143/40, 059 38 Štrba
Materská škola	Čsl. armády 72/88, 059 38 Štrba
OTV s.r.o.	Hlavná 188/67, 059 38 Štrba
TV Štrba s.r.o.	Hlavná 188/67, 059 38 Štrba
Domovina Tatry s.r.o.	Štúrova 1502/22, 059 41 Tatranská Štrba

Prehľad o účtovných jednotkách konsolidovaného celku je uvedený v tabuľkovej časti *Údaje o konsolidovanom celku*.

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Obce k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

Obec je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.

#### Informácie o vedúcich predstaviteľoch a o zamestnancoch konsolidovaného celku

Starosta obce: Michal Sýkora  
Zástupkyňa starostu: Ing. Dagmar Vincová  
Prednostka: Ing. Oľga Netočná  
Hlavná kontrolórka obce: Ing. Monika Kičáková

Počet zamestnancov konsolidovaného celku Obce k 31. 12. 2018 bol 153, z toho 11 vedúcich zamestnancov a priemerný počet zamestnancov v roku 2018 bol 139.

Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Konsolidovaná účtovná závierka Obce bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti jednotlivých účtovných jednotiek tvoriacich konsolidovaný celok, a to v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli v konsolidovanom celku konzistentne aplikované.

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z úverov do momentu zaradenia majetku do užívania. O zľavu z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa následne zníži obstarávacia cena predmetného majetku.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť. Majetok vytvorený vlastnou činnosťou by sa ocenil reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade, ak by vlastné náklady boli vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou. Reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba uplatňovaná pri účtovných odpisoch sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	<i>predpokladaná doba používania</i>	<i>metóda odpisovania</i>	<i>ročná odpisová sadzba v %</i>
<i>software</i>	<i>4</i>	<i>lineárna</i>	<i>25</i>
<i>drobný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>rôzna napr. 2</i>	<i>lineárna</i>	<i>50</i>

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba uplatňovaná pri účtovných odpisoch sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

**OBEC ŠTRBA**

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

	<i>predpokladaná doba používania</i>	<i>metóda odpisovania</i>	<i>ročná odpisová sadzba v %</i>
<i>budovy</i>	50	<i>lineárna</i>	2
<i>stroje, prístroje a zariadenia</i>	6	<i>lineárna</i>	16,66
<i>dopravné prostriedky</i>	5	<i>lineárna</i>	20
<i>drobný dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>rôzna napr. 2</i>	<i>lineárna</i>	50

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri ich nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien (alebo vlastných nákladov alebo metódou FIFO - prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použije ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob). Vážený aritmetický priemer sa počíta najmenej raz za mesiac.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Zásoby nadobudnuté bezodplatne (darovaním a delimitáciou), prebytky zásob, odpad a zvyškové produkty sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou, čo je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Novozistené zásoby pri inventarizácii sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou.

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné, nedobytným pohľadávky a o pohľadávky, pri ktorých existuje riziko nevykonalnosti.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Účty časového rozlíšenia aktív a pasív sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## INFORMÁCIE O METÓDACH A POSTUPOCH KONSOLIDÁCIE

Konsolidovaná účtovná závierka Obce Štrba bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

V rámci konsolidácie konsolidovaného celku Obce boli eliminované vzájomné pohľadávky, záväzky, náklady a výnosy a bola vykonaná konsolidácia kapitálu.

### *Zahrnutie konsolidovaných účtovných jednotiek do konsolidovanej účtovnej závierky*

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie
Obec Štrba	Áno	-
Základná škola	Áno	-
Základná umelecká škola	Áno	-
Materská škola	Áno	-
OTV s.r.o.	Áno	-
TV Štrba s.r.o.	Áno	-
Domovina Tatry s.r.o.	-	Áno

## INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### *Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok*

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej časti *Prehľad o pohybe dlhodobého majetku*.

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a poškodenia alebo zničenia živelnou alebo vodnou udalosťou až do výšky **9 568 502,60 eur**.

### *Dlhodobý finančný majetok*

Prehľad dlhodobého finančného majetku účtovnej jednotky od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej časti *Prehľad o pohybe dlhodobého majetku*.

### *Pohľadávky*

Vývoj opravných položiek k pohľadávkam ako aj rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti sú uvedené v tabuľkovej časti.

Najvýznamnejšou položkou pohľadávok sú pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov obce.

**Finančný majetok**

Ako finančný majetok sú vykázané peňažné prostriedky v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže účtovná jednotka voľne disponovať.

**INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****Vlastné imanie**

Prehľad vlastného imania konsolidovaného celku od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej časti.

**Rezervy**

Prehľad rezerv konsolidovaného celku od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený je uvedený v tabuľkovej časti.

**Závazky**

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti.

**Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci**

Prehľad o bankových úveroch Obce k 31. 12. 2018 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti.

**Úver z Všeobecnej úverovej banky, a.s.**

Obec v roku 2018 uzatvorila Zmluvu o termínovanom úvere č.569/2018/UZ s Všeobecnou úverovou bankou, a.s. vo výške 250 000 ,00 EUR.

Úver je s dobou splatnosti do r. 2026, splátky istiny a úrokov sú mesačné od 27.01.2019.

Záväzková provízia z nečerpaného úveru: 0,70 % p. a. z objemu nečerpaných prostriedkov.

Objem poskytnutého úveru: 250 000,00 EUR

Čerpanie v roku 2018: 152 928,48 EUR

Objem splátok v roku 2018: 0,00 EUR

Objem úroku v roku 2018: 72,65 EUR

Úroková sadzba: 12M EURIBOR + úrokové rozpätie 0,39%

**Úver z Prima banky Slovensko, a.s.**

V priebehu účtovného obdobia roku 2018 Obec Štrba čerpala investičný bankový úver Prima banky Slovensko, a. s. vo výške 39 103,35 EUR.

Úver bol poskytnutý na základe Zmluvy o úvere č.32/002/16 – Univerzál vo výške 200 000 EUR so splatnosťou 25. 02. 2020 a úrokovou sadzbou 12M EURIBOR + úrokové rozpätie 1,00 %. Úver v roku 2018 nebol splácaný nakoľko nebol ani dočerpaný.

Záväzková provízia z nečerpaného úveru: 0,60 % p. a. z objemu nečerpaných prostriedkov.  
Zmluva o úvere č. 32/002/16 zo dňa 26. 02. 2016

Objem poskytnutého úveru: 200 000,00 EUR

Čerpanie v roku 2018: 39 103,35 EUR

Celkové čerpanie 193 782,64 EUR

Objem splátok v roku 2018: 0,00 EUR

Objem úroku v roku 2018: 26,08 EUR

Poplatok za správu úveru v roku 2018: 30,00 EUR

Úroková sadzba: 12M EURIBOR + úrokové rozpätie 1%

Zabezpečenie úveru: blankozmenka

**Úver z Prima banky Slovensko, a.s.**

V priebehu účtovného obdobia roku 2018 Obec Štrba splácala investičný bankový úver Prima banky Slovensko, a. s. poskytnutý v roku 2009 vo výške 73 625,76 EUR.

Zmluva o termínovanom úvere č. 32/059/09 zo dňa 14. 10. 2009 v znení dodatkov č. 1 až 4

Objem poskytnutého úveru: 437 762,33 EUR

Čerpanie v roku 2018: 0,00 EUR

Objem splátok v roku 2018: 6 135,49 EUR

Objem úroku v roku 2018: 1 755,36 EUR

Úroková sadzba: 12M EURIBOR + úrokové rozpätie 2,50 %

Zabezpečenie úveru: VISTA ZMENKA č.32/059/09 zo dňa 14. 01. 2010

**Kontokorentný úver zo Slovenskej sporiteľne, a. s.**

V priebehu účtovného obdobia roku 2018 Obec Štrba mala k dispozícii kontokorentný úver poskytnutý Slovenskou sporiteľňou, a. s.

Zmluva o úvere č. 944/CC/16 zo dňa 13. 08. 2012 v znení dodatku č. 944/CC/16-D6 zo dňa 10.11.2017

Čerpanie v roku 2018: 81 899,33 EUR

Objem splátok v roku 2018: 81 899,33 EUR

Objem úroku v roku 2018: 167,26 EUR

Úroková sadzba: EURIBOR + marža 2,25 %

Zabezpečenie úveru: blankozmenka zo dňa 13. 08. 2012

**Kontokorentný úver z Všeobecnej úverovej banky, a. s.**

Obec v roku 2018 uzatvorila Zmluvu o kontokorentnom úvere č.1355/2018/UZ s Všeobecnou úverovou bankou, a. s. s výškou 75 000 ,00 EUR

Čerpanie v roku 2018: 0,00 EUR

Objem splátok v roku 2018: 0,00 EUR

Objem úroku v roku 2018: 0,00 EUR

Úroková sadzba: EURIBOR + marža 0,36 %

Obec v r. 2015 uzatvorila lízingovú zmluvu na nákup osobného automobilu Škoda Octavia Ambition. V roku 2018 bolo splatených na istine 2 403,83 EUR, finančný výnos lízingovej spoločnosti bol v r. 2018 zaplatený v čiastke 389,48 EUR.

Obec v r. 2018 uzatvorila lízingovú zmluvu s ČSOB leasing na nákup osobného automobilu Dacia Duster 1,5 diesel. Výška nesplatennej menovitej hodnoty lízingu k 31. 12. 2018 je 9 842,79 EUR. V roku 2018 bolo splatených na istine 7 565,47 EUR, finančný výnos lízingovej spoločnosti bol v r. 2018 zaplatený v čiastke 425,20 EUR.

**Obchodná spoločnosť obce OTV, s. r. o. má kontokorentný úver poskytnutý Slovenskou sporiteľňou a. s.:**

Zmluva o úvere č. 787/CC/18 zo dňa 07. 11. 2018

Nesplatená hodnota k 31.12.2018: 60 000,00 EUR

Objem poskytnutého úveru: 60 000,00 EUR

## OBEC ŠTRBA

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

Provízia za nečerpanie: 0,40 % p. a. z nečerpanej časti KTK  
Úroková sadzba: Referenčná sadzba: 1M EURIBOR + marža 2,50 % p. a.  
Zabezpečenie úveru: Záložná zmluva NCRZP č. 787/CC/18-ZZ1  
Zmluva o zmenkovom vyplňovacom práve č. 787/CC/18-Zm1  
(blankozmenka)  
Patronátne vyhlásenie č. 787/CC/18-PV1

### INFORMÁCIE O VÝNOSOCH A NÁKLADOCH

Prehľad o daňových výnosoch samosprávy:

	<i>v eur</i>	
	<i>31.12.2018</i>	<i>31.12.2017</i>
Poukázaný podiel na dani z príjmov zo štátneho rozpočtu	1 383 692,79	1 261 984,74
Dane za špecifické služby - za psa	2 671,87	2 750,25
Dane za nevýherné hracie prístroje	470,23	331,93
Dane za predajné automaty	1 161,76	663,86
Dane za špecifické služby - za ubytovanie	343 095,90	305 529,25
Dane za špecifické služby - za užívania verejného priestranstva	0,00	369,82
Daň z nehnuteľností	306 012,23	298 593,69
<b>Daňové výnosy samosprávy spolu</b>	<b>2 037 104,78</b>	<b>1 870 223,54</b>

Ďalšie podrobnejšie informácie k nákladom a výnosom sú uvedené v tabuľkovej časti.

V Štrbe, dňa 19.06.2019

Spracovala: Ing. Martina Ovčiariková