

IZOLEX BAU s.r.o. Bačíkova 7, 040 01 Košice

***Výročná správa
spoločnosti IZOLEX Bau s.r.o. za účtovné obdobie roku 2019
zostavená k 31.12.2019***

Vyhotovená dňa: 29.06.2020

Úvod

Povinnosť vypracovať výročnú správu spoločnosti za rok 2019 vyplynula z § 20 zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Všeobecné údaje

1. Názov a sídlo spoločnosti zostavujúcej výročnú správu

Obchodné meno a právna forma spoločnosti:

IZOLEX BAU s.r.o. , spoločnosť s ručením obmedzeným

Identifikačné číslo:

317 21 770

Sídlo spoločnosti:

Bačíkova 7, 040 01 Košice

Dátum založenia a registrácie spoločnosti:

Spoločnosť bola založená dňa 30.1.1996 a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, dňa 20.2.1996, oddiel: Sro, vložka číslo: 7377/V

Základné imanie

Základné imanie spoločnosti je 6.639,- €

2. Hlavné činnosti spoločnosti IZOLEX BAU s.r.o. podľa výpisu z Obchodného registra

Predmet podnikania:

vykonávanie inžinierskych, priemyselných, bytových a občianskych stavieb

stavitel' – vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok

výroba, opravy a údržba betónových konštrukcií

izolácie proti vode

uskutočňovanie stavieb a ich zmien

3. Štruktúra spoločnosti a jej orgánov

Štatutárny orgán spoločnosti

Ing. Richard Havrilla - konateľ

Spoločníci spoločnosti:

Ing. Havrilla Richard – ako jediný spoločník spoločnosti

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.

5. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť v priebehu roka 2019 zamestnávala v priemere 27 zamestnancov

6. Vývoj spoločnosti

V roku 2019 sa spoločnosť mala oproti predchádzajúcim rokom pokles v získavaní zákazok, čo sa odzrkadlilo v konečnom dôsledku aj na obrate spoločnosti, no napriek nižšiemu obratu spoločnosť vykázala zisk..

V priebehu roka spoločnosť sa zúčastňovala aj súťaží na verejných zákazkách. V roku 2019 boli realizované zákazky:

- oprava a rekonštrukcia mostov Hniezdne, Litmanová, Nižná Myšľa, most KVP, Raškovce
- oprava fasády a zateplenie budovy Obecného úradu Pribeník, MŠ Jaklovce
- rekonštrukcia a modernizácia priestorov UPJŠ v Košiciach
- iné zákazky menšieho rozsahu

Vybrané ekonomické ukazovatele

Celkové výnosy spoločnosti v roku 2019 predstavujú výšku 1 779 113,- €. Rozhodujúcu časť výnosov v roku predstavovala rekonštrukcia mostov v Košickom a Prešovskom kraji.

	rok 2019
Výnosy celkom	1 779 113
V tom:	
Tržby z predaja služieb	1 748 359
Tržby z predaja tovaru	
Ostatné výnosy z HČ	
Ostatné výnosy	30 754
Náklady celkom	1 722 161
V tom:	
Spotreba materiálu	367 919
Náklady na obstaranie tovaru	
Služby	734 468
Osobné náklady	417 087
Dane a poplatky	6 521
Odpisy	11 395
Ostatné náklady	167 927
Náklady na finančnú činnosť	16 844
Strata pred zdanením	56 952

Napriek tomu, že spoločnosť sa zúčastňovala verejných súťaží, zaznamenala pokles tržieb v oblasti stavebných prác, ktorý bol zapríčinený tým, že spoločnosť nevedela získať v silnom konkurečnom prostredí viac zákazok, ale aj pri získaných zákazkách ju zasiahli problémy s nedostatkom zamestnancov, čo spoločnosť obmedzovalo v rozvoji.

Celkové náklady pred zdanením dani z príjmu z bežnej a mimoriadnej činnosti predstavujú výšku 1 722 161,- €.

Rozhodujúcu časť nákladov v roku 2019 boli náklady na subdodávok a spotrebu materiálu.

1. Výsledok hospodárenia

Výsledok hospodárenia

	rok 2018	rok 2017
<i>Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením</i>	+ 56 952	-65 867
<i>Celkový výsledok hospodárenia po zdanení</i>	+ 46 256	- 72 087

Návrh na vysporiadanie zisku v €

O naložení s výsledkom hospodárenia (ziskom) za účtovné obdobie 2019 vo výške 46 256,- € rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

Zisk 46 256,- € previesť na účet 429 - neuhradená strata minulých období a tým čiastočne znížiť vykázanú stratu z roku 2018

2. Majetok a záväzky

	rok 2019
Majetok spolu	1 537 103
Neobežný majetok	345 944
Z toho	
<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	0
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	120 944
<i>Dlhodobý finančný majetok</i>	225 000
Obežný majetok	1 186 911
Z toho	
<i>Zásoby</i>	51 371
<i>Dlhodobé pohľadávky</i>	59 767
<i>Krátkodobé pohľadávky</i>	932 496
<i>Finančné účty</i>	143 277
Časové rozlíšenie	4 248
<i>Časové rozlíšenie krátkodobé</i>	4 248

K 31.12.2019 predstavovali aktíva sumu netto 1 537 103,- €

	rok 2019
Vlastné imanie a záväzky spolu	1 537 103
Vlastné imanie	529 080
Z toho	
Základné imanie	6 639
Ostatné kapitálové fondy	9 958
Zákonné rezervné fondy	58 831
Výsledok hosp. minulých rokov	407 396
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	+ 46 256
Záväzky	1 007 559
Z toho	
Dlhodobé záväzky	15 358
Dlhodobé rezervy	25 009
Dlhodobé bankové úvery	324 430
Krátkodobé záväzky	395 274
Krátkodobé rezervy	18 434
Bežné bankové úvery	229 054
Časové rozlíšenie	464

K 31.12.2019 predstavovali pasíva netto sumu 1 537 103,- €

Spoločnosť v roku 2019 čerpala kontokorentný úver a pokračovala v splácaní poskytnutého úveru Tatrabankou a.s. Splácanie na základe zmluvy o kontokorentnom úvere je dohodnuté priebežne a to kreditnými obratmi na účte amortizáciou úveru k 31.03.2020 a na splátkovom úvere sú dohodnuté mesačné splátky vo výške 6 821,40 Eur so splatnosťou v roku 28.03.2024.

Výška čerpania kontokorentného úveru k 31.12.2019 predstavovala čiastku 147 197,93 €, zostatok splátkového úveru ku dňu 31.12.2019 je 406 286,40 Eur.

3. Iné informácie, ktoré vyžaduje zákon

- (a) Spoločnosť sa nezahrnuje do konsolidovanej účtovnej závierky.
- (b) Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach.
- (c) Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- (d) Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na vedu a výskum.
- (e) Spoločnosť poskytla pôžičku vo výške 239 500,- € Vysporiadanie pôžičky: Pôžička vo výške 1.500,- € bola uhradená v priebehu roku 2019 a zvyšok vo výške 225.500,- € spoločnosť Stavochem Košice s.r.o. má uhradiť v zmysle zmluvy o pôžičke do 30.06.2020.
- (f) Spoločnosť neúčtovala o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.
- (g) Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje táto výročná správa nastali tieto udalosti osobitného významu:

Spoločnosť podala na príslušný daňový úrad v Košiciach oznámenie o predĺžení lehoty na podanie daňového priznania v zmysle par. 49. ods. 3 zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov s termínom do 30.06.2020

4. Predpoklad budúceho vývoja činnosti spoločnosti

Vzhľadom na vznik mimoriadnej situácie t.j. vyhlásenie núdzového stavu v dôsledku pandémie COVID-19 a utlmenie ekonomiky vo všetkých oblastiach priemyslu spoločnosť IZOLEX BAU s.r.o., predpokladá zníženie obrátu aj ziskovosti na rok 2020, ale nepredpokladá, aby to malo vplyv na nepretržité trvanie účtovnej jednotky. Na rok 2020 má spoločnosť zatiaľ zazmluvnené zákazky v objeme cca 992 tis, zároveň rokuje s potencionálnymi partnermi

5. Iné dôležité informácie

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002/Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1.1.2019 do 31.12.2019.

Účtovná závierka za rok 2019 dáva pravdivý a vierohodný obraz o majetku, výsledkoch hospodárenia a finančnej situácii, je spracovaná v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z.

Spoločnosť má podľa § 20 ods. 1, zákona č. 431/2002 Z.z. zákona o účtovníctve povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.

Overením účtovnej závierky za obdobie od 1.1.2019 do 31.12.2019 bola poverená spoločnosť AUDIT GOLD s.r.o., IČO: 45703469

Po ukončení účtovnej závierky a odovzdaní príslušných výkazov na daňový úrad, nezaznamenala spoločnosť udalosti osobitného významu.

Ing. Havrilla Richard
konateľ a spoločník

Košice 29.06.2020

