

Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

I. **VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**

1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno a sídlo	AQUAPARK Poprad, s.r.o. Športová 1397/1, 058 01 Poprad
Dátum založenia	11. októbra 2002
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	18. novembra 2002
Hospodárska činnosť	<ul style="list-style-type: none"> - Prevádzkovanie vodného zábavného parku a geotermálnych kúpalísk, - prevádzkovanie telovýchovných zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu, - ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností, - reklamná, inzertná a propagačná činnosť, prieskum trhu a marketingové služby.

2. Zamestnanci

Názov položky	2020	2019
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	128	151
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka z toho: vedúci zamestnanci	129	147
	10	10

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za AQUAPARK Poprad, s.r.o. (ďalej len ako „spoločnosť“). Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2020 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používateelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

4. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť AQUAPARK Poprad, s.r.o. nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

5. Schválenie účtovnej závierky za rok 2020

Účtovnú závierku spoločnosti AQUAPARK Poprad, s.r.o., za rok 2019 schválilo riadne valné zhromaždenie konané dňa 10.12.2020.

6. Konsolidovaná účtovná závierka

Spoločnosť AQUAPARK Poprad, s.r.o., je samostatný slovenský subjekt a nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku. Okrem toho, spoločnosť nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku.

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa viedie v peňažných jednotkach slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2020 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti. Priložená účtovná závierka k 31. decembru 2020 vykazuje prebytok krátkodobých záväzkov nad obežným majetkom vo výške 341 tis. EUR. Schopnosť spoločnosti pokračovať vo svojej činnosti závisí od jej schopnosti zabezpečiť stálu finančnú podporu od jej spoločníkov a od financujúcich spoločností a vedenie spoločnosti verí, že táto podpora bude zabezpečená. Na financovanie svojich investičných aktivít spoločnosť využíva aj dlhodobé investičné bankové úvery. Bližšie informácie k týmto bankovým úverom sú uvedené ďalej v poznámkach. Tieto informácie sú potrebné k posúdeniu celkovej finančnej situácie spoločnosti.

Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti závisí od úspešnosti realizácie podnikateľského plánu vedením spoločnosti. Vedenie spoločnosti vypracovalo podnikateľský plán, podľa ktorého sa predpokladá nárast výnosov a zlepšenie peňažných tokov z titulu realizácie ďalších investičných zámerov projektu Aquacity, ktoré by mali priniesť zvýšenie konkurencieschopnosti, odstránenie zastaralostí a opotrebovania majetku.

Rýchly vývoj vírusu COVID-19 a jeho sociálny a ekonomický vplyv na Slovensku a vo svete môže mať za následok, že predpoklady a odhady, ktoré boli použité pri zostavení účtovnej závierky si môžu vyžadovať revízie. Tieto môžu mať za následok významné úpravy účtovnej hodnoty majetku a záväzkov v nasledujúcom finančnom roku. V tejto fáze nie je manažment schopný spoľahlivo odhadnúť ich možný dopad, pretože udalosti sa dynamicky vyvíjajú každý deň.

Dlhodobejší vplyv môže ovplyvniť aj objemy obchodných transakcií, peňažné toky a ziskosť spoločnosti. Spoločnosť však ku dňu zostavenia tejto účtovnej závierky nadalej plní svoje záväzky.

Vedenie spoločnosti monitoruje možný dopad ekonomickej situácie ako aj dopad pandémie na činnosti spoločnosti. Budúci vývoj hotelového a zábavného odvetvia významne závisí od hospodárskeho rastu ekonomík v Európe, konkurenčného prostredia na Slovensku a schopnosti spoločnosti implementovať strategiu na zabezpečenie dostatočnej obsadenosti hotela pri dosiahnutí primeraných sadzieb na izbu a dostatočného využitia zábavných a iných zariadení. Vedenie spoločnosti v súčasnosti implementuje strategiu, ktorá zohľadňuje súčasné ekonomické podmienky a predpokladá, že spoločnosť bude generovať dostatočný peňažný tok na krytie svojich nákladov. Pre úplné pochopenie finančnej situácie pre posúdenie vplyvu na spoločnosť pozri tiež poznámku III.1.2.

3. Účtovníctvo sa viedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov lísiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relativne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizačiam. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových

zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.), a všetky zníženia tejto obstarávacej ceny (dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.).
- b) Majetok obstaraný v rámci finančného prenájmu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi je vykázaný v súvahe, Nerealizované finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovou sumou dohodnutých platieb a reálnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania prenájmu použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.
- c) Zásoby obstarané kúpou:
 - Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda väčšého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov patrí prepravné, clo a provízie.
- d) Zásoby obstarané iným spôsobom – reálnou hodnotou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob, zámenou alebo zásob novo zistených pri inventarizácii.
- e) Pohľadávky:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.

Pri neúročených dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkach sa uvádzajú opravná položka v stípci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

- f) Finančný majetok:
 - peňažné prostriedky a ceniny – menovitou hodnotou.
- g) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- h) Záväzky:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- i) Rezervy – v očakávanej výške záväzku.
- j) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.

Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

- k) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- l) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- m) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužité daňové odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

- n) Dotácie zo štátneho rozpočtu - o nároku na dotáciu, podporu alebo príspevok sa účtuje len v prípade, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie, podpory alebo príspevku budú tieto finančné prostriedky Spoločnosti poskytnuté. Prijaté dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtujú ako výnosy budúcich období Spoločnosti ku dňu prijatia. Dotácie na hospodársku činnosť sa účtujú v prospech účtu 648 (Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti), ak sa dotácia poskytla na úhradu nákladov, a to v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním nákladov vynaložených na príslušný účel, na ktorý sa dotácie na hospodársku činnosť poskytli. Dotácie na dlhodobý majetok sa účtujú v prospech účtu 384 (Výnosy budúcich období) a následne sa rozpúšťajú na účte 648 (Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti), a to v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov obstaraného dlhodobého majetku.

10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
- Rezervy – záväzky s neistým časovým vymedzením alebo výškou, účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na nevyčerpané dovolenky, rezervu na audit a iné. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
 - Opravné položky účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:
 - k pohľadávkam po lehote splatnosti nad 1080 dní 100 %, k pohľadávkam nad 720 dní 50 % a k pohľadávkam nad 360 dní 20 %.
 - Plán odpisov

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci nasledujúcom po mesiaci zaradenia do používania. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu je daňovo odpisovaný po dobu finančného prenájmu, účtovne počas doby životnosti. Účtovná jednotka prehodnotila plán odpisov pre rok 2013 a v ďalšom období pokračuje podľa tohto plánu, ktorý bol vypracovaný podľa očakávanej doby životnosti. Ide hlavne o položky dlhodobého hmotného majetku – stavby, kde sa predĺžila doba odpisovania z 20 rokov na 40 rokov.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

Druh majetku	Životnosť	Ročná sadzba odpisov
Budovy a stavby	20 – 40 rokov	2,00 – 5,00 %
Stroje a zariadenia	4 – 12 rokov	8,33 – 25,00 %
Dopravné prostriedky	4 roky	25,00 %
Drobny dlhodobý hmotný majetok	rôzna	100,00 %
Softvér	4 – 5 rokov	20,00 – 25,00 %

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o dani z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

11. Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Spoločnosť nevykonala žiadne úpravy chýb minulých účtovných období.

12. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a v deň, ktorým je rozhodný deň, ku ktorému sa preberá majetok a záväzky od zahraničnej zanikajúcej právnickej osoby. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

13. Zmeny účtovných zásad, zmeny účtovných metód a ostatné významné zmeny vo vedení účtovníctva

V roku 2020 neboli vykonané žiadne zmeny v účtovných zásadách a účtovných postupoch spoločnosti.

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2020

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

III. ÚDAJE VÝKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

- 1.1. Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

31. december 2020

	Aktivované náklady na výroj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté predavky	Celkom
Prvotné ocenenie								
K 1. januáru 2020	-	121 330	-	-	-	-	-	121 330
Prirástky		47 085						47 085
Úbytky								
Presuny								
K 31. decembru 2020		74 245						74 245
Oprávky								
K 1. januáru 2020	-	98 171	-	-	-	-	-	98 171
Prirástky		12 762						12 762
Úbytky		47 085						47 085
K 31. decembru 2020		63 848						63 848
Opravná položka								
K 1. januáru 2020	-	-	-	-	-	-	-	-
Prirástky								
Úbytky								
K 31. decembru 2020								
Zostatková hodnota								
K 1. januáru 2020	-	23 159	-	-	-	-	-	23 159
K 31. decembru 2020		10 397						10 397

Poznámky Úč PODV 3-01

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2020

(Údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. decembra 2019

IČO: 36482609

DIČ: 20200020486

	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Oceniteľné práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Poskytnuté predavky</i>	<i>Celkom</i>
Prvotné ocenenie							
K 1. januáru 2019	-	109 755	-	-	-	-	109 755
Prirástky	-	11 575	-	-	-	-	11 575
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2019	-	121 330	-	-	-	-	121 330
Oprávky							
K 1. januáru 2019	-	84 083	-	-	-	-	84 083
Prirástky	-	14 088	-	-	-	-	14 088
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2019	-	98 171	-	-	-	-	98 171
Opravná položka							
K 1. januáru 2019	-	-	-	-	-	-	-
Prirástky	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2019	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota							
K 1. januáru 2019	-	25 672	-	-	-	-	25 672
K 31. decembru 2019	-	23 159	-	-	-	-	23 159

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO: 36482609

DIČ: 2020020486

AQUAPARK Poprad, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2020****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)****1.2. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkových hodnoty****31. december 2020**

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a tăžné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky	Celkom
Prvotné ocenenie									
K 1. januáru 2020	5 188 441	50 007 017	8 009 030	-	-	39 828	312 835	10 000	63 567 151
Prírastky		35 914	130 344				217 516		383 774
Úbytky			860 451						860 451
Presuny									166 258
K 31. decembru 2020	5 188 441	50 042 931	7 278 923			39 828	166 258	364 093	10 000
Oprávky									
K 1. januáru 2020	-	24 629 584	7 222 921	-	-	-	-	-	31 852 505
Prírastky		962 769	202 701						1 165 470
Úbytky			860 451						860 451
K 31. decembru 2020		25 592 353	6 565 171						32 157 524
Opravná položka									
K 1. januáru 2020	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky									
Úbytky									
K 31. decembru 2020									
Zostatková hodnota									
K 1. januáru 2020	5 188 441	25 377 433	786 109	-	-	39 828	312 835	10 000	31 714 646
K 31. decembru 2020	5 188 441	24 450 578	713 752			39 828	364 093	10 000	30 766 692

Poznámky Úč PODV 3-01

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2020

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2019

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté predavky	Celkom
Prvotné ocenenie									
K 1. januáru 2019	4 765 441	49 260 781	7 824 849	-	-	39 828	399 732	10 000	62 300 631
Priastky	-	-	-	432 514	-	-	1 699 033	-	1 699 033
Úbytky	-	-	746 236	616 695	-	-	-	-	432 514
Presuny	423 000	746 236	8 009 030	-	-	-	(1 785 931)	-	-
K 31. decembru 2019	5 188 441	50 007 017	-	-	39 828	312 835	10 000	63 567 151	
Oprávky									
K 1. januáru 2019	-	23 676 761	7 392 065	-	-	-	-	-	31 068 826
Priastky	-	952 823	263 371	-	-	-	-	-	1 216 194
Úbytky	-	-	432 515	-	-	-	-	-	432 515
K 31. decembru 2019	-	24 629 584	7 222 921	-	-	-	-	-	31 852 505
Opravná položka									
K 1. januáru 2019	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Priastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2019	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
K 1. januáru 2019	4 765 441	25 584 020	432 784	-	39 828	399 732	10 000	31 231 805	
K 31. decembru 2019	5 188 441	25 377 433	786 109	-	39 828	312 835	10 000	31 714 646	

V roku 2020 spoločnosť zrekonštruovala nový vykurovací systém v celkovej hodnote 109 860,-€ a šatne v zóne krytých bazénov v hodnote 35 914,-€. Okrem toho boli investície do nevyhnutného vybavenia súvisiaceho s uvedenými rekonštrukciami a to, oddychové pohovky. Na gastro prevádzku bola zakúpená nová mikrovlnná rura v hodnote 1.419,30 €

V súvislosti s rekonštrukciou vykurovacího systému bol vyradený softvér na meranie a reguláciu, ktorý už sa stal nefunkčným, zastaralým a neupotrebitelným a ďalší majetok, ktorý bol plne odpísaný, neupotrebitelný a nefunkčný.

Spoločnosť vypracovala a schválila obchodný plán na rok 2020 (Vid tiež pozn. II.2.), ktorý zohľadňuje vplyvy šírenia pandémie COVID19 a opatrení, ktoré manažment prijal na elimináciu dopadov na spoločnosť. Na základe dosiahnutých výsledkov v uplynulých obdobiach a výhľadom podľa vypracovaného obchodného plánu spoločnosť usúdila, že nie je potrebná opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku na základe očakávaných peňažných tokov podľa schváleného podnikateľského plánu spoločnosti.

Vzhľadom na skutočnosť, že odhad realizovateľnej hodnoty predstavuje významný odhad vedenia spoločnosti a zahŕňa v sebe významnú mieru neistoty, skutočná realizovateľná hodnota majetku spoločnosti sa môže v dôsledku zmenených predpokladov v budúcnosti od odhadovanej hodnoty výrazne lišiť. Kľúčové predpoklady použité v obchodnom pláne sú:

- a) Dosiahnutie zniženia výnosov z dôvodu vplyvu pandémie COVID19 (viď pozn. XII) za súčasného zniženia prevádzkových nákladov.

IČO: 36482609

DIČ: 2020020486

Poznámky Úč PODV 3-01	IČO: 36482609	DIČ: 2020020486
------------------------------	----------------------	------------------------

AQUAPARK Poprad, s.r.o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2020
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

- b) Dosiahnutie hodnoty EBITDA na úrovni 2,0 mil. EUR.

1.3. Záložné právo a obmedzenie disponovania s dlhodobým hmotným majetkom

Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo

31. december 2020

Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

29 216 019

Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo

31. december 2019

Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

30 142 874

Na budovy v hodnote 24 450 578 EUR a pozemky v hodnote 4 765 441 EUR je v súvislosti s poskytnutím úveru zriadené záložné právo v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s.

1.4. Majetok vo vlastníctve iných subjektov

Spoločnosť uzatvorila zmluvu o prenájme hotelovej a reštauračnej časti futbalového štadióna NTC, ktoré sa zaviazala aj na svoje náklady zrekonštruovať. Doba nájmu uvedeného zariadenia je 50 rokov.

1.5. Majetok prenajímaný

Spoločnosť v roku 2020 nemala uzavorené zmluvy na prenájom kancelárskych plôch.

2. Zásoby

2.1. Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek

Spoločnosť netvorila opravnú položku k zásobám.

Zásoby sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 80 tis. EUR.

3. Pohľadávky

3.1. Veková štruktúra pohľadávok

31. december 2020

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	83 667	279 349	363 016
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	33 500	-	33 500
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	-	-	-
Iné pohľadávky	18 535	-	18 535
Spolu krátkodobé pohľadávky	135 702	279 349	415 051

31.december 2019

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	263 774	1 069 208	1 332 982
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	25 800	-	25 800
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	-	-	-
Iné pohľadávky	67 377	-	67 377
Spolu krátkodobé pohľadávky	356 951	1 069 208	1 426 159

3.2. Opravné položky k pohľadávkam

Položky súvahy, ku ktorým sú tvorené opravné položky:

Položka	Stav k 1.januáru 2020	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31. decembru 2020
Pohľadávky z obchodného styku	16 161	17 383	40		33 504
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	51 737	8 274	46 337		13 674
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-				
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-				
Iné pohľadávky	-				
Spolu	67 898	25 657	46 377		47 178

V roku 2020 spoločnosť prehodnotila výšku opravných položiek vo vzťahu k opodstatnenosti ich tvorby. Pohľadávky vo výške 46 377 EUR vyradila z majetku a z účtovníctva z dôvodu úhrady pohľadávok. Opravné položky vytvorené vo výške 25.657 EUR boli vytvorené v súlade so zákonnými podmienkami k tým pohľadávkam, ktoré vykazujú známku rizika nevymožiteľnosti.

3.3. Odložená daňová pohľadávka

Položka	31. decembra 2020	31. decembra 2019
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou: odpočítateľné zdaniteľné		299 438 2 892 772
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou: odpočítateľné zdaniteľné		59865
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty		
Sadza dane z príjmov (v %)		21
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka: zaúčtovaná ako zniženie nákladov zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		532 029
Zmena odloženého daňového záväzku: zaúčtovaná ako náklad zaúčtovaná do vlastného imania		129 948

Spoločnosť k 31. decembru 2020 zaúčtovala odložený daňový záväzok v sume EUR. K 31. decembru 2019 Spoločnosť zaúčtovala odložený daňový záväzok v sume 532 029 EUR.

4. Finančné účty

4.1. Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre

Položka	2020	2019
Peňažné prostriedky		
Pokladňa, ceny	109 598	155 365
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	440 362	538 567
Bankové účty termínované	-	-
Peniaze na ceste	-	-
Spolu	549 960	693 932

5. Časové rozlíšenie

Položka	31. december 2020	31. december 2019
Náklady budúcich období dlhodobé		
Náklady budúcich období krátkodobé z toho:	10 641	10 558
predplatné časopisy, poistné ostatné	8 984	9 286
Príjmy budúcich období dlhodobé	1 657	1 272
Príjmy budúcich období krátkodobé	-	-
Spolu	10 641	65 689
		76 247

V nákladoch budúcich období je poistné, ktoré sa vzťahuje na obdobie roka 2021, predplatné časopisov, internetové domény a reklamné záležitosti týkajúce sa roka 2021.

IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

1.1. Informácie o vlastnom imaní

Základné imanie vo výške 165 971 EUR je tvorené vkladom spoločnosti LETHEBY & SONS LIMITED (141 075 EUR) a Mesta Poprad (24 896 EUR). Základné imanie bolo spoločníkmi splatené v plnej výške.

1.2. Rozdelenie účtovného zisku alebo vyrovnanie straty za rok 2019

Položka	2019
Účtovný zisk	803 902,60
Vysporiadanie účtovného zisku	2020
Nerozdelený zisk	803 902,60
Iné	-
Spolu	803 902,60

Spoločnosť vykázala za rok 2019 zisk vo výške 803 902,60 EUR, ktorý bol zúčtovaný na účet 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov.

1.3. Návrh na rozdelenie účtovného zisku alebo vyrovnanie straty za rok 2020

O vysporiadani zisku za rok 2020 rozhodne valné zhromaždenie. Manažment spoločnosti navrhne spoločníkom zúčtovanie na účet 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov.

2. Rezervy

2.1. Zákonné a ostatné rezervy

31. december 2020

Položka	Stav k 1. januáru 2020	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. decembru 2020
Dlhodobé rezervy					
Dlhodobé zákonné rezervy	-				
Ostatné dlhodobé rezervy	-				
Krátkodobé rezervy					
Krátkodobé zákonné rezervy	90 471	23 874	90 471		23 874
z toho:					
rezerva na nevyčerpané dovolenky	90 471	23 874	90 471		23 874
rezerva na audit	-				
rezerva na ostatné nevyfakturované dodávky a služby	-				
Ostatné krátkodobé rezervy	40 000	28 000	25 000		43 000
rezerva na audit	40 000	28 000	25 000		43 000

Spoločnosť predpokladá použitie rezerv v priebehu roka 2021.

31. december 2019

Položka	Stav k 1. januáru 2019	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. decembru 2019
Dlhodobé rezervy					
Dlhodobé zákonné rezervy	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé rezervy	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy					
Krátkodobé zákonné rezervy	105 652	90 471	105 652	-	90 471
z toho:					
rezerva na nevyčerpané dovolenky	105 652	90 471	105 652	-	90 471
rezerva na audit	-	-	-	-	-
rezerva na ostatné nevyfakturované dodávky a služby	-	-	-	-	-
Ostatné krátkodobé rezervy	48 200	28 000	36 200	-	40 000
rezerva na audit	48 200	28 000	36 200	-	40 000

3. Záväzky

3.1. Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti vrátane skupiny a záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti

Položka	31. decembra 2020	31. decembra 2019
Dlhodobé záväzky:		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	24 430 710	25 026 509
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	538 857	536 712
Spolu dlhodobé záväzky	24 969 567	25 563 221
Krátkodobé záväzky:		
Záväzky do lehoty splatnosti	652 816	1 190 778
Záväzky po lehote splatnosti	576 925	40 600
Spolu krátkodobé záväzky	1 229 741	1 231 378

3.2. Záväzky zo sociálneho fondu

	2020	2019
Začiatočný stav sociálneho fondu	4 683	3 360
Tvorba sociálneho fondu na člarchu nákladov	4 969	10 229
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	-	-
Ostatná tvorba sociálneho fondu	-	-
Tvorba sociálneho fondu celkom	10 229	

Čerpanie sociálneho fondu	(2 824)	(8 906)
Konečný zostatok sociálneho fondu	6 828	4 683

Poznámky Úč PODV 3-01	IČO: 36482609	DIČ: 2020020486
------------------------------	----------------------	------------------------

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2020

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

4. Pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Položka	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma nezaplateného úroku v príslušnej mene K 31. decembru 2020		Suma nezaplateného úroku v príslušnej mene K 31. decembru 2019				
				K 31. decembru 2020 (v príslušnej mene)	K 31. decembru 2019 (v príslušnej mene)					
Dlhodobé pôžičky										
Pôžičky od spríaznených strán:										
Jan Telensky	EUR	fixný -> 3 600 eur ročne variabilný -> 5 % p.a.	po splatení bankových úverov	815 799	-	815 799				
Scheidegger	EUR	fixný -> do 31. 03. 2018 (18 600 eur ročne) variabilný -> 2 % p.a. od 01.04.2018	po splatení bankových úverov	15 522 923	5 055 161	15 593 544				
Rádio Tatry International, s.r.o	EUR	fixný -> 600 eur ročne variabilný -> 0,5 % p.a. od 1.1.2018.	31.12.2017 po splatení bankových úverov	600	-	4 753 725				
Jan Telensky/ Czech Mate Limited	EUR	fixný -> 1 700 eur ročne do 31. 12. 2017 variabilný -> 10 % p.a. od 01. 01. 2018.	800 601	240 180	800 601	160 120				
Jan Telensky// GAINSBOROUGH DEVELOPMENTS LIMITED	EUR	fixný -> 1 700 eur ročne do 31. 12. 2017 variabilný -> 10 % p.a. od 01. 01. 2018.	138 078	1 844 593	1 107 322	1 774 059				

Uvedené pôžičky nie sú žiadnym spôsobom zabezpečené. Pôžičky poskytnuté na prevádzkovú činnosť spoločnosti.

Časť pôžičky od Scheidegger Training Institute poskytnutá v GBP bola úročená 2 % ročne.

Spoločnosť obdržala informáciu od svojho veriteľa – CZECH MATE Limited o postúpení pohľadávky, týkajúcej sa poskytnutej pôžičky spolu s príslušenstvom na nového postupníka, ktorým sa stal Jan Telensky. Obdobne oznamenie spoločnosť obdržala od spoločnosti GAINSBOROUGH DEVELOPMENTS Limited, ktorá taktiež postúpila svoju pohľadávku týkajúcu sa poskytnutej pôžičky vrátane príslušenstva na postupníka Jana Telenskeho.

Poznámky Úč PODV 3-01

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2020

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

5. Bankové úvery

Položka	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti (v príslušnej mene)	K 31. decembru 2020 (v príslušnej mene)	K 31. decembru 2019 (v príslušnej mene)
Dlhodobé bankové úvery:					
SLSP - investícia	EUR	1 mes. EURIBOR + 2,9	20. 08. 2017	-	-
SLSP - investícia	EUR	1 mes. EURIBOR + 2,6	20. 09. 2017	-	-
SLSP - investícia	EUR	1 mes. EURIBOR + 2,75	20. 09. 2017	-	-
SLSP - investícia	EUR	1 mes. EURIBOR + 2,75	20. 09. 2017	-	-
SLSP - investícia	EUR	1 mes. EURIBOR + 2,75	20. 12. 2018	-	-
SLSP - investícia	EUR	1 mes. EURIBOR + 2,75	31. 12. 2020	-	-
Krátkodobé bankové úvery:					
SLSP - kontokorent	EUR	1 mes. EURIBOR + 2,8	31. 05. 2019	480 773	746 692
SLSP - investícia	EUR	1 mes. EURIBOR + 2,9	20. 08. 2017	-	-
SLSP - investícia	EUR	1 mes. EURIBOR + 2,6	20. 09. 2017	-	-
SLSP - investícia	EUR	1 mes. EURIBOR + 2,75	20. 09. 2017	-	-
SLSP - investícia	EUR	1 mes. EURIBOR + 2,75	20. 09. 2017	-	-
SLSP - investícia	EUR	1 mes. EURIBOR + 2,75	30. 09. 2016	-	-
SLSP - investícia	EUR	1 mes. EURIBOR + 2,75	20. 12. 2018	-	-
SLSP - investícia	EUR	1 mes. EURIBOR + 2,75	31. 12. 2020	248 500	376 000
Spolu				729 273	1 122 692

Na budovy v hodnote 24 450 578 EUR a pozemky v hodnote 4 765 441 EUR je v súvislosti s poskytnutím úveru zriadené záložné právo v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s. Charakter úverov je časťkové odfinancovanie investičnej spoločnosti.

IČO: 36482609

DIČ: 2020020486

6. Časové rozlíšenie

Položka	31. december 2020	31. december 2019
Výdavky budúcich období dlhodobé	-	-
Výdavky budúcich období krátkodobé	-	-
Výnosy budúcich období dlhodobé	1 051 775	-
Výnosy budúcich období krátkodobé	82 361	1 102 303
Spolu	1 134 136	99 851
		1 202 154

Výnosy budúcich období krátkodobé predstavujú predovšetkým výnosy podľa zmlúv o reklame a propagácii (Ringier, News a media, Whirlpool, Heineken a pod).

Výnosy budúcich období dlhodobé predstavujú rozpúšťanie dotácie získanej z EÚ na investície – rekonštrukcia detského bazéna a dotácia na druhý projekt a to rekonštrukcia vnútorných priestorov wellness & SPA.

7. Záväzky z finančného prenájmu

V roku 2018 spoločnosť uzatvorila úverovú zmluvu s UniCredit Leasing Slovakia, a.s. na obstaranie nákladného vozidla – Fiat Ducato na obdobie 48 mesiacov. Na konci roka 2019 spoločnosť uzatvorila novú zmluvu o autokredite so spoločnosťou Volkswagen Finančné služby Slovensko s.r.o. na obstaranie nákladného vozidla Ford Tranzit.

Celková suma dohodnutých platieb v členení na istinu a finančné náklady je k 31. decembru 2020 a 31. decembru 2019 takáto:

	31. december 2020			31. december 2019		
	Splatnosť'			Splatnosť'		
	do 1 roka vrátane	od 1 roka do 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov	do 1 roka vrátane	od 1 roka do 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov
Istina	7 964	13 404	-	7 884	21 368	-
Finančný náklad	864	989	-	1 200	1 853	-
Spolu	8 825	14 393	-	9 084	23 221	-

Finančný prenájom sa týka najmä prenájmu dopravných prostriedkov a zariadení.

v. VÝNOSY

1. Výnosy z hospodárskej činnosti

1.1. Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb/Čistý obrat

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa hlavných oblastí odbytu:

2020			2019	
	EUR	%	EUR	%
AQUA	2 273 784	39,98	3 974 440	37,46
GASTRO	1 543 170	27,13	2 919 461	27,52
HOTEL	1 805 302	31,74	3 556 644	33,53
Ostatné	65 592	1,15	157 710	1,49
Predaj celkom	5 687 848	100	10 608 255	100

Čistý obrat

Položka	31. december 2020	31. december 2019
Tržby za vlastné výrobky	-	-
Tržby z predaja služieb	4 166 001	7 731 864
Tržby za tovar	1 543 170	2 919 461
Iné výnosy súvisiace s hospodárskou činnosťou	136 256	206 912
Čistý obrat celkom	5 845 427	10 858 237

1.2. Výnosy pri aktivácii nákladov a výnosy z hospodárskej činnosti, finančné výnosy a výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu

Položka	2020	2019
Významné položky pri aktivácii nákladov		
z toho: strava zamestnancov	21 323	43 070
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti	21 323	43 070
z toho:	336 022	187 716
Dotácie		
Ostatné	261 125	71 721
Finančné výnosy	74 897	115 995
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	84 183	48 831
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	80 337	45 562
Úroky	1 699	1 828
Ostatné	1 699	1 828
		-

VI. NÁKLADY

1. Náklady z hospodárskej činnosti

1.1. Výrobná spotreba

Položka	2020	2019
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	571 849	1 078 450
Spotreba materiálu	275 193	539 766
Spotreba energie	517 246	729 579
Služby	1 288 274	2 216 185
z toho:		
opravy a údržba	175 363	149 498
cestovné	6853	20 150
náklady na reprezentáciu	5 249	8 433
reklama	72 076	179 566
strážna služba	159 084	191 712
stočné	67 404	110 938
ostatné nakupované služby	802 245	1 558 888
Osobné náklady		
mzdy	1 755 559	2 130 893
sociálne poistenie	393 127	497 644
zdravotné poistenie	156 003	197 478
sociálne zabezpečenie	41 409	71 607
ostatné náklady na závislú činnosť	-	-

1.2. Náklady za služby, ostatné náklady z hospodárskej činnosti, finančné náklady a náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu

Položka	2020	2019
Náklady za poskytnuté služby		
Náklady voči audítoriu, audítorskej spoločnosti, z toho:	28 000	31 907
náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	28 000	31 907
iné uisťovacie audítorské služby	-	-
súvisiace audítorské služby	-	-
daňové poradenstvo	-	-
ostatné neaudítorské služby	-	-
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti	180 358	207 325
z toho:		
poistné	44 391	43 991
zmarená investícia		
Finančné náklady		
Kurzové straty, z toho:	55 539	76 454
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2 065	74 252
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
Úroky	472 895	629 418
Ostatné	54 239	107 341

VII. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2020 je 21 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Na výpočet odloženej dane bola použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 21 %, ktorá je v platnosti od 1.januára 2017.

	2020		2019	
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane
Výsledok hospodárenia pred zdanením z toho:				1 082 317
teoretická daň		21		
Daňovo neuznané náklady (trvalé rozdiely)		-	227 298	21
Výnosy nepodliehajúce (trvalé rozdiely)		243 409	51 116	
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky		-		
Umorenie daňovej straty		-		
Daňová licencia		-		
Iné		-		
Spolu		1 325 726	278 414	
Splatná daň z príjmov				
Odložená daň z príjmov			148 466	
Celková daň z príjmov			129 948	
				278 414

VIII. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

1. Prenajatý majetok, majetok priyatý do úschovy

Spoločnosť v roku 2013 uzatvorila zmluvu o prenájme budovy futbalového štadióna od Slovenského futbalového zväzu na 50 rokov, ktorej reštauračnú a hotelovú časť zrekonštruovala na vlastné náklady.

2. Pohľadávky a záväzky z opcií

Spoločnosť neeviduje.

3. Odpísané pohľadávky

Spoločnosť neeviduje žiadne odpísané pohľadávky na podsúvah.

IX. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

1. Podmienené záväzky

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. K 31. decembru 2020 daňové priznania spoločnosti za roky 2016 až 2020 sú otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly, v oblasti transferového ocenia ostávajú otvorené za roky 2011 až 2020.

Podľa súčasných slovenských zákonov má spoločnosť povinnosť vyplatiť zamestnancom pri odchode do starobného dôchodku odchodené vo výške priemerného mesačného zárobku. Spoločnosť odhadla, že výška takéhoto záväzku nie je významná. Účtovné výkazy neobsahujú žiadnu úpravu z tohto titulu.

Spoločnosť v súčasnosti eviduje súdne spory, ktorých výsledok ako aj potenciálne straty resp. zisky nie je možné určiť s dostatočnou mierou istoty k dátumu účtovnej závierky.

Spoločnosť v tejto súvislosti nemá vytvorené rezervy ani nevykazuje iný záväzok v pripravenej účtovnej závierke.

Poznámky Úč PODV 3-01

AQUAPARK Poprad, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2020

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

IČO: 36482609

DIČ: 2020020486

Spoločnosť uskutočnila počas roka 2020 transakcie so spriaznenými osobami. Manažment spoločnosti je presvedčený, že transakcie so spriaznenými osobami boli vykonané na princípe nezávislých vzťahov. S účinnosťou od 1. januára 2010 sa na transakcie so spriaznenými osobami vzťahujú nové požiadavky dokumentáciu za každú transakciu so zahraničnou spriaznenou osobou, ktorá potvrdzuje, že transakcia aj tuzemské transakcie so spriaznenými osobami. Ministerstvo financií SR vydalo osobitné usmernenie pripravuje dokumentáciu v súlade so slovenskou daňovou legislatívou, čo sa týka podpornej dokumentácie k transferovému oceňovaniu platnému od 1. januára 2009 so zohľadnením novelizácie zákona platného od 1. januára 2015.

x. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH SPOLOČNOSTI

Výkonné vedenie spoločnosti poberá zmluvné platy. Žiadne iné plnenia a zvýhodnenia, či už peňažné alebo nepeňažné, neboli členom štatutárnych orgánov a vedeniu spoločnosti poskytnuté.

XI. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria spoločníci, konatelia, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérské spoločnosti a pridružené spoločnosti) resp. spoločnosti, ktoré sú prepojené prostredníctvom spoločníkov a konateľov spoločnosti.

Spriaznená osoba

Aquapark Poprad Associates Ltd.
 BURICH Veľký Slavkov, s.r.o.
 CAREER DEVELOPMENT FINANCE Limited
 Credit Consult s.r.o.
 EGIDA, s.r.o. Poprad
 HRON -AIR, s.r.o.
 Jan Telensky
 JT Consultancy Limited
 Letheby & Sons Limited
 Mesto Poprad
 Metropolitan International Schools, Ltd - MIS
 Poľnohospodárske družstvo podielníkov v Spišskej Teplici
 Poprad Reality Invest, a.s.
 Radio Tatras International Ltd.
 Rádio Tatry International, s.r.o.
 SCHEIDEGGER TRAINING INSTITUTE EUROPE, s.r.o.
 SIGNUM, a.s. POPRAD
 Coin air s.r.o.
 TATRA TRADING INTERNATIONAL s.r.o.
 Tatrasun, s.r.o.
 VIA INVEST s.r.o.
 TKP services, s.r.o.
 Train2Game, s.r.o.
 KRYOCONSULT, s. r. o.
 JRD Spišská Teplica, s.r.o.
 International Open College
 BLUENERGY s. r. o.
 Bluevision, s. r. o.

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny. O obchodoch so spriaznenými osobami rozhoduje konateľ. Prehľad týchto transakcií a komentár k týmto obchodom je uvedený v jednotlivých častiach poznámok.

Celková výška nákladov a výnosov so spriaznenými osobami:

31. december 2020

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Pohľadávky	Záväzky	Náklady	Výnosy
Materská účtovná jednotka	-				
Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv	-				
Dcérská účtovná jednotka	-				
Spoločná účtovná jednotka	-				
Pridružená účtovná jednotka	-				
Klúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej jednotky	-				
<i>Neklad Herold</i>	04				
<i>Jan Telensky</i>	02				
Ostatné spriaznené osoby					
<i>TKP Services</i>	01		3 839 222	150 594	
<i>TKP Services</i>	02	54 689	3	0	4 359
<i>TATRASUN</i>	01		9 600	12 400	289
<i>TATRASUN</i>	02				
<i>Tatra Trading International</i>	01	32 383	0		
<i>Tatra Trading International</i>	02	191 999	0	5 518	44 961
<i>Tatra Trading International</i>	04				999
<i>Radio Tatry International</i>	04				
<i>Radio Tatry International</i>	02		600		
<i>Scheidegger Training Institute</i>	01	0	5 517	12 667	
<i>Scheidegger Training Institute</i>	02		20 578 084	310 347	2 417
<i>International Open College</i>	01				
<i>Mesto Poprad</i>	01		80 311	84 784	
<i>PDP Spisska Teplica</i>	01		202	918	1
<i>Czech Mate Limited</i>	03				

31. december 2019

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Pohľadávky	Záväzky	Náklady	Výnosy
Materská účtovná jednotka	-				
Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv	-				
Dcérská účtovná jednotka	-				
Spoločná účtovná jednotka	-				
Pridružená účtovná jednotka	-				
Klúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej jednotky	-				
<i>Neklad Herold</i>	04				
<i>Jan Telensky</i>	02	-	4 657 872	286 682	
Ostatné spriaznené osoby					
<i>TKP Services</i>	01	1 038	17 180	228 876	6 726
<i>TKP Services</i>	02	-			
<i>TATRASUN</i>	01	-		18 000	
<i>TATRASUN</i>	02	-			
<i>Tatra Trading International</i>	01	28 064	6 952	315 170	130 027
<i>Tatra Trading International</i>	02	-			
<i>Tatra Trading International</i>	04	-			
<i>Radio Tatry International</i>	04	-			
<i>Radio Tatry International</i>	02	-			
<i>Scheidegger Training Institute</i>	01	2 900	-	13 115	
<i>Scheidegger Training Institute</i>	02	-	20 347 269	383 650	2 417
<i>International Open College</i>	01	-			
<i>Mesto Poprad</i>	01	-	4 784	70 331	990
<i>PDP Spisska Teplica</i>	01	-	110	1 281	1 060
<i>Czech Mate Limited</i>	03	-			

01 Nákup/Predaj služieb

02 Úver (istina+nesplatený úrok)/Úrok

03 Úver z postúpenia pohľadávky

04 Iné

XII. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Dňa 11. marca 2020, Svetová zdravotnícka organizácia (WHO) prehlásila núdzovú situáciu v oblasti verejného zdravia spôsobenú prepuknutím koronavírusu (COVID-19) za svetovú pandémiu. Rýchly vývoj udalostí na vnútrostátej ako aj medzinárodnej úrovni predstavuje bezprecedentnú zdravotnú krízu, ktorá ovplyvní makroekonomicke prostredie a rozvoj podnikania.

V kontexte našej spoločnosti sa pandémia prejavila nasledovne:

- Povinné zatvorenie prevádzky na prechodné obdobie od 16. marca 2020 do 22. apríla 2020 viedlo k výpadku dosahovania príjmov
- Spoločnosť neeviduje také položky aktív, ktoré by podliehali výraznému starnutiu alebo znehodnoteniu z dôvodu dočasného uzavretia prevádzky
- Spoločnosť zároveň zabezpečila majetok počas doby zatvorennej prevádzky tak aby po opäťovnom otvorení prevádzky nebola ohrozená jeho funkčnosť a bolo možné jeho rýchle spustenie do prevádzky.
- V záujme zachovania trvalých pracovných miest a zníženia personálnych nákladov spoločnosť umožnila rodičom zostať na pandemickej OČR a pri niektorých pozíciach ohlásila zamestnancom prekážky v práci.
- Priebežne sa monitoruje platobná disciplína obchodných partnerov a pravidelne sa aktualizujú výhľady hotovostných tokov.

Spoločnosť zároveň zaviedla nasledujúce opatrenia s cieľom zaistiť bezpečnosť zamestnancov a nepretržitú prevádzku:

- Povinné nosenie rúšok zamestnancami
- Poskytnuté dezinfekčné prostriedky v priestoroch spoločnosti
- Zvýšená dezinfekcia pracovných priestorov
- Práca z domu

Celkový vplyv na ziskosť bude do veľkej miery závisieť od vývoja a šírenia pandémie v nasledujúcich mesiacoch, ako aj od schopnosti reagovať a prispôsobiť sa všetkým ovplyvneným hospodárskym subjektom.

Spoločnosť neustále monitoruje vývoj situácie s cieľom úspešne čeliť prípadným finančným aj nefinančným dopadom. Simuluje vývoj finančných výsledkov na základe rôznych scenárov, pričom najoptimistickejší scenár predpokladá návrat ekonomiky na predkrízovú úroveň na konci roka 2021 a najpesimistickejší až na konci roka 2024.

Vzhľadom na všetky uvedené faktory a najnovšie odhady, vedenie spoločnosti nepovažuje túto situáciu za skutočnosť, ktorá by mala vplyv na účtovnú závierku zostavenú za obdobie do 31. decembra 2019.

Dopad na hodnotu aktív a pasív spoločnosti nie je možné vzhľadom na meniace sa podmienky odhadnúť. Manažment pokladá tieto skutočnosti za neupravujúce skutočnosti po súvahovom dni vzhľadom na účtovnú závierku za rok 2020. Manažment neočakáva, že tieto skutočnosti môžu mať vplyv na schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti.

Okrem vyššie uvedeného po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa jej zostavenia nenastali žiadne významné skutočnosti, ktoré by mali vplyv na túto účtovnú závierku.

XIII. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

31. december 2020

Položka	Stav k 1. januáru 2020	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31. decembru 2020
Základné imanie	165 970				165 970
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-				
Zmena základného imania	-				
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-				
Emisné ážio	-				
Ostatné kapitálové fondy	12 925 115				12 925 115
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-				
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-				
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-				
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-				
Zákonný rezervný fond	16 597				16 597
Nedeliteľný fond	-				
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-				
Nerozdelený zisk minulých rokov	3 865 518				
Neuhrazená strata minulých rokov	(13 036 260)				
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 082 317				
Vyplatené dividendy	-				
Ostatné položky vlastného imania	-				
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-				

31. december 2019

Položka	Stav k 1. januáru 2019	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31. decembru 2019
Základné imanie	165 970	-	-	-	165 970
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-				
Zmena základného imania	-				
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-				
Emisné ážio	-				
Ostatné kapitálové fondy	12 925 115	-	-		12 925 115
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-				
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-				
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-				
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-				
Zákonný rezervný fond	16 597	-	-		16 597
Nedeliteľný fond	-				
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-				
Nerozdelený zisk minulých rokov	3 109 709	-		755 809	3 865 518
Neuhrazená strata minulých rokov	(13 036 260)	-		-	(13 036 260)
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	755 809	1 082 317	-	(755 809)	1 082 317
Vyplatené dividendy	-				
Ostatné položky vlastného imania	-				
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-				

XIV. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Peňažné prostriedky sú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných úctoch v bankách.

Peňažné ekvivalenty sú krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nehrozí riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	31. december 2020	31.december 2019
Peniaze	211	103 667	145 488
Ceniny	213	5 930	9 877
Účty v bankách	221	440 362	538 567
Kontokorentný účet	221	(480 773)	(746 692)
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty		69 186	
Finančné účty spolu	-		(52760)
Rozdiel	-	-	-