

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 31.12.2022

v - eurocentoch - celých eurách *)

Za obdobie od

mesiac	rok
1	2022

 do

mesiac	rok
12	2022

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od

1	2021
---	------

 do

12	2021
----	------

Dátum vzniku účtovnej jednotky

1. 1. 2006

Účtovná závierka

*)

X

 - riadna
- mimoriadna
- priebežná

Účtovná závierka

*)

X

 - zostavená
- schválená

IČO

36437263

DIČ

2022100454

Kód SK NACE

68	32	0
----	----	---

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

BYP, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Hviezdoslavova

Číslo

141

PSČ

03301

Názov obce

Liptovský Hrádok

Číslo telefónu

044/5222244

Číslo faxu

044/5222683

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 17.05.2023	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

*) Vyznačuje sa ☒

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno a sídlo

Názov spoločnosti : **BYP, s. r. o.**

Adresa spoločnosti : Hviezdoslavova 141, 033 01 Liptovský Hrádok

Spoločnosť BYP, s. r. o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 01.01.2006 a do Obchodného registra bola zapísaná 01.01.2006 (Obchodný register Okresného súdu ŽILINA v odd. Sro, vložka číslo 16908/L).

Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z Obchodného registra

Výroba, rozvod a predaj tepla

Správa bytového a nebytového fondu

Drobné údržbárske práce v rozsahu voľných živností

Poradenská a konzultačná činnosť v oblasti údržby, opráv a prevádzkovania energetických zariadení na výrobu, rozvod a dodávku tepla

Cestná nákladná doprava s celkovou hmotnosťou do 3,5 tony vrátane prípojného vozidla

Prenájom nehnuteľností a hnuiteľných vecí v rozsahu voľných živností.

Obchod s tovarom všetkého druhu v rozsahu voľných živností.

Vedenie účtovníctva.

Administratívne práce.

Manipulácia s nákladom.

Skladovanie a uskladňovanie.

Automatizované spracovanie údajov.

Obstarávateľská činnosť spojená so správou bytového a nebytového fondu.

Reklamná, propagačná a inzertná činnosť.

Sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností.

Poskytovanie software – predaj hotových programov na základe zmluvy s autorom.

Poskytovanie dátových služieb – internetová čítareň.

Návrh a tvorba webových stránok.

Prieskum trhu.

Návrh, projektovanie a realizácia počítačových sietí a projektov využitia výpočtovej techniky a internetu.

Zálohovanie nosičov záznamu dát, zvuku a obrazu.

Sprostredkovanie údržby bytového fondu.

Prevádzkovanie telovýchovných zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu.

Prevádzkovanie sauny, solária a bazénov.

Reklamná a propagačná činnosť a výroba reklamy v rozsahu voľných živností.

Upratovacie a čistiace práce.

Organizovanie spoločenských, kultúrnych a športových podujatí.

Osobná cestná doprava s obsaditeľnosťou do 9 osôb vrátane vodiča s výnimkou taxislužby.

Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	13,7	14,1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	14	14
počet vedúcich zamestnancov	3	3

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 30. 06. 2022 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie t. j. za účtovné obdobie roku 2021.

Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 bola uložená do zbierky listín obchodného registra dňa 07.09.2022.

B. Orgány Spoločnosti

1. Orgány Spoločnosti

	k 31.12.2022	k 31.12.2021
Konateľ:	Ing. Miloš Barák	Ing. Miloš Barák

2. Spoločníci Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2022:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Mesto, Liptovský Hrádok	6639	100	100	
Spolu	6639	100	100	

C. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť sa zaraďuje do konsolidovaného celku, t. j. do konsolidovanej účtovnej závierky verejnej správy materskej účtovnej jednotky MESTO Liptovský Hrádok.

D. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú vedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania.

Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 2 400,- EUR, sa zaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba
Softvér	4	rovnomerná	1/4
Nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena neprevýši 2 400,- EUR	1		1

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 1 700,- EUR, sa zaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba
6 - Bytové domy, budovy a stavby - administratívne	40	rovnomerná	1/40
5 - Budovy	20	rovnomerná	1/20
4 - stroje, prístroje a zariadenia, ...	12	rovnomerná	1/12
3 – výrobné technológie - kotly a horáky, ...	8	rovnomerná	1/8
2 – nábytok, hydraulika, regulácia, čerpadlá, ...	6	rovnomerná	1/6
1 – počítače, komunik. zar., dopravné prostriedky,...	4	rovnomerná	1/4
0 - elektromobily	2	rovnomerná	1/2
Hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena neprevýši 1 700,- EUR	1		1

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

Poistenie majetku

Od 01.06.2021 má spoločnosť uzatvorenú novú poisťnú zmluvu č. 511124490 – Komplexné poistenie podnikateľov – Rámcová dohoda ZBHS vo výške 1 605,47 € ročne. Poistné zahŕňa poistenie budov a nebytových priestorov vo vlastníctve alebo v správe na poisťnú sumu 1 844 697,35 €, zodpovednosť za škodu, poistenie hnuťelných vecí, poistenie strojov a elektroniky, poistenie nákladu, poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie.

Cenné papiere a podiely

Spoločnosť v roku 2022 neeviduje nákup a predaj cenných papierov alebo podielov.

Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou Spoločnosť nemala.

Zásoby obstarané iným spôsobom Spoločnosť nemala.

Zákazková výroba

Spoločnosť o zákazkovej výrobe neúčtuje.

Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou (postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t. j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním). Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Emisné kvóty

Spoločnosť o Emisných kvótach v roku 2022 neúčtovala.

Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky boli tvorené z neuhradených pohľadávok za podnájom nebytových priestorov, za služby spojené s podnájomom, za neuhradené energie, za neuhradené preddavky a konečné vyúčtovanie za byt a za dodanie tovaru.

Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Spoločnosť vytvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky za rok 2022.

Závázky

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Zamestnanecké pôžitky

Spoločnosť poskytuje zamestnancom zamestnanecké pôžitky nad rámec Zákonníka práce, ktoré sú presne špecifikované v Kolektívnej zmluve platnej pre rok 2022.

Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu. Spoločnosť vykazuje výslednú daň z príjmu PO - daňový záväzok vo výške 4 615,93 € a daňovú pohľadávku vo výške 2 000,00 € a to z nadmerného odpočtu DPH za 11/2022.

Odložená daň z príjmu

Spoločnosť nemala povinnosť účtovať o odloženej dani.

Dotácie zo štátneho rozpočtu

Spoločnosť v roku 2022 nemala a nežiadala o dotáciu zo štátneho rozpočtu.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Leasing

Spoločnosť neúčtuje o leasingu.

Deriváty

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť neeviduje majetok a záväzky zabezpečený derivátmi.

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou banku Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku do cieľového miesta. Spoločnosť v roku 2022 nedosiahla výnosy z predaja výrobkov.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja tepla a správy bytov.

Oprava chýb minulých období

Spoločnosť nezistila žiadne chyby minulých období.

E. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

1. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť v roku 2022 o dlhodobom finančnom majetku neúčtovala.

2. Zásoby

Prehľad zásob	Hodnota za bežné účtovné obdobie k 31.12.2022
Materiál na sklade	3 974,91

Opravná položka na zásoby nebola tvorená.

3. Pohľadávky

Veková štruktúra krátkodobých a dlhodobých pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku 311	233 101,48	3 094,64	236 196,12
Pohľadávky z obchodného styku 378	4 019,24	0,00	4 019,24
Pohľadávky voči DUJ a MÚJ	0,00	0,00	0,00
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0,00	0,00	0,00
Sociálne poistenie	0,00	0,00	0,00
Daňové pohľadávky a dotácie	0,00	0,00	0,00
Iné pohľadávky 3780001 – dohody FO, predpis	2 106,95	0,00	2 106,95
Iné pohľadávky 3780900 – bytové domy	3 907,82	0,00	3 907,82
Finančný príspevok - stravovanie	1 540,00	0,00	1 540,00
Krátkodobé pohľadávky spolu	244 675,49	3 094,64	247 770,13

Názov položky	Pohľadávky spolu
a	d
Dlhodobé pohľadávky spolu	818,11
Z toho : Pohľadávky z obchodného styku účet 311	0,00
Pohľadávky z obchodného styku účet 378	0,00
Ostatné pohľadávky účet 315	818,11
Pohľadávky celkom:	248 588,24

4. Pôžičky poskytnuté spriazneným stranám

Spoločnosť v roku 2022 neposkytla pôžičky spriazneným stranám.

5. Pohľadávky z finančného prenájmu

Spoločnosť neeviduje pohľadávky z finančného prenájmu.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

Spoločnosť neúčtovala priamo zisk/stratu na účty Základného imania.

1. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Závazky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé záväzky			
Závazky z obchodného styku			
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Dlhodobé zmenky na úhradu			
Závazky zo SF	643,96		643,96
Ostatné dlhodobé záväzky			
Dlhodobé záväzky spolu	643,96		643,96
Krátkodobé záväzky			
Závazky z obchodného styku	149 051,68	3 629,70	152 681,38
Závazky – nevyfakturované dodávky	533,98		533,98
Závazky voči spoločníkom a združeniu			
Závazky voči zamestnancom	17 130,98		17 130,98
Sociálne poistenie	11 485,64		11 485,64
Daňové záväzky a dotácie	16 045,08		16 045,08
Ostatné záväzky	169,67		169,67
Krátkodobé záväzky spolu	194 417,03	3 629,70	198 046,73

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	643,96	1 349,03
Z toho: Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad jeden rok (SF)	643,96	1 349,03
Krátkodobé záväzky spolu	198 046,73	415 785,91
Z toho: Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		415 785,91

	3 629,70	
--	----------	--

2. Odložený daňový závazok / Odložená daňová pohľadávka

Spoločnosť o odloženom daňovom záväzku / pohľadávke nemala povinnosť účtovať.

3. Bankové úvery a vydané dlhopisy

Spoločnosť účtovala o úvere v roku 2022.

Spoločnosť nevydala a ani neúčtovala o vydaných dlhopisoch v roku 2022.

4. Pôžičky prijaté od spriaznených strán

Spoločnosť neúčtuje o pôžičkách prijatých od spriaznených strán.

5. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	111 553,48	44 069,37
Ročné zúčtovanie tepla	111 553,48	44 069,37
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0,00	0,00
Výkon správy	0,00	0,00

6. Záväzky príp. pohľadávky z derivátových obchodov

Spoločnosť neúčtovala o derivátoch. Spoločnosť nemá záväzky a majetok zabezpečené derivátmi.

7. Záväzky z finančného prenájmu (u nájomcu)

Spoločnosť v roku 2022 neúčtovala o záväzkoch z finančného prenájmu.

G. VÝNOSY

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostred ne predchádzaj úče účtovné obdobie
Tržby za teplo	1 431 233,04	1 067 102,40
Tržby za výkon správy + správa a údržba cudzích kotolní	176 111,47	171 248,42
Tržby z prenájmu nebytových priestorov a príležitostný prenájom	34 157,62	36 914,54
Tržby ostatné služby (poplatky za odovzdanie a preberanie bytu)	7 823,44	1 067,06
Tržby z predaja služieb (poplatok za pohotovosť, práce v BD a nebytových priestoroch, predaj materiálu)	8 443,13	45 174,77
Ostatné výnosy (zmluvné pokuty a penále, úroky z omeškania, manipulačný poplatok, dotácia od MESTA, ostatné poplatky, refakturácia)	1 107,95	29 850,77
Finančné výnosy (trovy konania, zostatok na BÚ, poplatky z úveru)	1 250,10	1 025,25
Aktivácia	1 823,43	2 279,99
Výnosy celkom	1 661 960,93	1 354 663,20
Vnútropodnikové výnosy	11 812,30	10 191,04

H. NÁKLADY

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Spotreba materiálu a energií	1 030 885,38	937 560,68
Údržba, služby a opravy	92 438,06	100 239,20
Osobné a mzdové náklady	284 508,16	272 942,92
Zákonné sociálne poistenie	99 848,35	96 189,56
DDP	4 590,00	5 070,00
Sociálny fond, stravné lístky, náhrada príjmu pri DPN	14 830,57	13 793,76
Dane a poplatky	1 987,05	2 428,52
Iné náklady na hospodársku činnosť (zmluvné pokuty, penále, úroky z omeškania, trovy exe, cestovné, repre)	610,42	251,06
odpisy	97 841,64	91 807,26
Ostatné finančné náklady (úroky, poistenie, bankové poplatky)	13 792,21	4 789,41
Daň z príjmu (daňová licencia), zrážková daň	4 615,93	0,00
Náklady celkom	1 645 947,77	1 525 072,37
Vnútropodnikové náklady	11 812,30	10 191,04

I. Údaje o podsúvahových účtoch

Spoločnosť na podsúvahových účtoch eviduje nasledovný majetok:

Názov podsúvahového účtu	Konečný zostatok k 31. 12. 2022
DOMUS – bankové účty, pohľadávky, záväzky	0,00
Evidencia DrHM	31 634,01
Evidencia DrNM	2 106,24
Majetok v nájme od MESTO L. Hrádok	1 526 017,47
Odpis pohľadávky primátor MESTA L. Hrádok	93 707,88

Odpis pohľadávky konateľ BYP	17 160,76
Odpis pohľadávky súd	58 768,88

J. Iné AKTÍVA a PASÍVA

1. Informácie o podmienenom majetku, podmienených záväzkoch

Spoločnosť o podmienenom majetku ani o podmienených záväzkoch neúčtuje.

2. Ostatné finančné pohľadávky a záväzky

Spoločnosť neeviduje iné finančné pohľadávky ani záväzky.

K. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa jej zostavenia

Po 31. decembri 2022 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie, alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2022.