

## SPRÁVA ZA ROK 2022 - DOM SRDCA, SANATÓRIUM, N.O.

---

### OBSAH :

#### 1, Úvod

- ciele n.o.

- realizačný tím

#### 2, Činnosť n.o. v roku 2022

#### 3, Ročná účtovná závierka

#### 4, Záver

#### ad.1

Dom srdca, nanatórium, n.o. vznikla na základe rozhodnutia Obvodného úradu Žilina, odbor všeobecnej vnútornej správy, Janka Kráľa 4, 010 40 Žilina, zo dňa 27.03.2013 pod č. OVVS/NO/3/13.

Zakladateľmi sú : Doc. MUDr. Štefan Farský, CSc

Mgr. Lenka Vanková

Správna rada : Doc. MUDr. Štefan Farský, CSc.

MUDr. Darina Krausová

Miroslav Vanko

Riaditeľ : Mgr. Lenka Vanková

Ciele : poskytovanie všeobecne prospešných služieb, a to :

- prevádzkovanie sanatória, kde bude poskytovaná efektívna prevencia srdcovo-cievnych ochorení a obezity, ich liečba zmenou životného štýlu
- dávkované telesné cvičenie vytrvalostného a silového charakteru v prírodnom teréne a kardiofitness
- poskytovanie preventívne pôsobiacej stravy, príprava jedál a nápojov

- relaxačné aktivity v plaveckom bazéne , v saune , jakuzzi a pod.

- a iné

ad. 2

Koncom roku 2013 n.o. kúpila budovu vrátane pozemkov na ul. Bagarovej v Martine. V rokoch 2014,2015 ju rekonštruovala a v roku 2016 bolo slávnostné zahájenie činnosti.

ad. 3

V roku 2022 n.o. dosiahla nasledovné príjmy :

- nezdaňované : .....18 100 eur

- zdaňované : .....18 850 eur

Výdavky na dosiahnutie príjmov boli nasledovné :

- výdavky zdaňované : .....15 345 eur

- výdavky nezdaňované : .....1 896 eur

Nezdaňovaný príjem roku 2022 predstavoval príjem za dávkované telesné cvičenie vytrvalostného a silového charakteru, poradenstvo pri stravovaní a poradenská činnosť vedúca k správneému a zdravému životnému štýlu.

Zdaňovaný príjem predstavoval za rok 2022 príjem z prenájmu časti nehnuteľnosti.

Čo sa týka majetku, n.o. zakúpila v roku 2013 nehnuteľnosť-budovu vrátane pozemkov v hodnote 332 000,- eur a táto bola hradená z poskytnutej pôžičky. Pôžičky postupne čerpala aj v ďalších rokoch.Až v roku 2021 objemom dosiahnutia príjmov došlo k čiastočnému vráteniu pôžičky vo výške 82 000 eur.

Aj v roku 2022 pokračovala n.o. v ďalšej oprave, rekonštrukcii budovy, aj jej okolia.

ad. 4

Výročná správa bola n.o. preskúmaná a skontrolovaná Správnou radou n.o., ktorej členovia sú : Doc. MUDrŠtefan Farský, CSc., Mgr. Lenka Vanková. Výročná správa bola správnou radou v plnom rozsahu schválená.

V Martine, 24.03.2022