e-DOME
Člen spoločného podniku ČEZ ESCO a SPP

VÝROČNÁ SPRÁVA

spoločnosti e-Dome a. s. za rok 2022

Zostavená dňa: 28.03.2023

e-Dome a. s.

Tomášikova 28C 82101 Bratislava | e-mail: e-dome@e-dome.sk, www.e-dome.sk
IČO: 47256265, DIČ: 2024168498, IČ
DPH: SK2024168498 spoločnosť
zapísaná v obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I, oddiel:
Sa, vložka č. 6152/B

Obsah

1. Príhovor riaditeľa 3
2. Profil spoločnosti 4
3. Finančné výsledky spoločnosti za rok 2022 6
4. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty 7
5. Poslanie spoločnosti 7
6. Zamestnanci spoločnosti 7
7. Produktové portfólio spoločnosti 8
8. Vybrané referenčné projekty 9
9. Budúci rozvoj spoločnosti 10
10. Udalosti osobitného významu 10
11. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky 11
Správa auditora a účtovná závierka 12

1. Príhovor riaditeľa

Rok 2022 bol náročný nielen pre klientov a trh, ale aj pre našich zamestnancov. Začiatkom roka nás všetkých zasiahol vojnový konflikt na Ukrajine a tým spojené zvyšovanie inflácie slovenskej ekonomiky a ďalšie obmedzenia. Po dlhých mesiacoch a neľahkej situácii spojenej s pandémiou COVID-19, stále čelíme kríze, ktorá spôsobuje škody na celom svete.

Tento nepriaznivý vplyv spolu s nízkou aktivitou vyhlasovaných súťaží a čiastočne aj zdržanlivosť investorov a ich obavy s narastajúcou infláciou sa odrazili aj na finančných výsledkoch spoločnosti. V druhej polovici roku sa tento súbor nepriaznivých vplyvov vo svete pretavil do zvýšených cien energie, najme plynu a od neho cenovo závislej elektrickej energie. Napriek tomu som veľmi rád, že sa nám v roku 2022 úspešne podarilo zazmluvniť ďalší veľký EPC projekt svojho druhu na Slovensku v Psychiatrickej Nemocnici Philippa Pinela (PNPP) v Pezinku, či úspešne odovzdať EPC projekt v nemocnici Vyšné Hágy.

Projekt Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti energetického hospodárstva nemocnice Vyšné Hágy bol zaujímavý z hľadiska rozsahu výmeny technológie, ale taktiež výpočtov a nastavenia úspor. Aj napriek miernemu zdržaniu stavebných prác, potrebných dodatočných povolení správy TANAPu sa aj za týchto mimoriadne náročných podmienok konala kolaudácia pre začatím vykurovacej sezóny. Za zmienku stojí aj fakt, že samotnú realizáciu sme robili za plnej prevádzky. Našou snahou bolo neobmedzovať poskytované služby pre pacientov.

Obidva projekty významne vplývajú na šetrenie energií vo všetkých oblastiach, ktoré nemalým podielom prispievajú a budú ešte ďalšie roky prispievať aj k zlepšeniu klímy a životného prostredia okolo nás. Celkovo za rok 2022 vďaka zrealizovanými riešeniam naša spoločnosť umožnila zákazníkom úsporu 4 200 ton CO_2 ročne na GES projektoch a úsporu 238 ton CO2 ročne na inštalovaných obnoviteľných zdrojoch energie – FVE prevádzkach. V oblasti obnoviteľných zdrojov energie sme počas roku 2022 úspešne odovzdali FVE elektráreň Slovakia Ring v Orechovej Potôni a začali realizáciu FVE 1,1MWp v Kysuckom Novom Meste. Verím, že spoločnosť svojim tlakom na zlepšenie životného prostredia bude stále viac vplývať aj na štátne organizácie a ich aktívneho riešenia v tejto oblasti.

Uplynulý rok bol pre e-Dome a.s. skutočne náročný. Preto by som pri tejto príležitosti rád vyzdvihol prácu a prínos všetkých kolegov. Je veľmi povzbudzujúce, že dokážu meniť výzvy na príležitosti, a tak posúvať hranice možností. Aj vďaka ich práci sme pre našich klientov aj partnerov dôveryhodným obchodným partnerom. Pevne verím, že vďaka podpore materskej spoločnosti ESCO Slovensko a.s. i našich zamestnancov bude e-Dome a.s. v najbližších rokoch silnou, úspešnou a prosperujúcou spoločnosťou.

Juraj Šebo
Generálny riaditeľ a člen predstavenstva

2. Profil spoločnosti

Obchodné meno:	**e-Dome a. s.**
Právna forma:	Akciová spoločnosť
Sídlo spoločnosti:	Tomášikova 28C, 821 01 Bratislava / od 22.2.2023/
Pôvodné sídlo spoločnosti:	Plynárenská 7/C, 82109 Bratislava /do 21.02.2023/
IČO:	47 256 265
DIČ:	2024168498
IČ DPH:	SK2024168498
Obchodný register:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka č. 6152/B
Predstavenstvo spoločnosti:	Ing.Pavol Fraňo/ od 15.4.2021/ Ing.Juraj Šebo /od 15.08.2022/ Ing.Gabrila Hetényiova /od 02.12.2021do 3.1.2023/ Ing.Elena Laifrová / od 4.1.2023/
Dozorná rada spoločnosti:	Mgr.Kamil Čermák Ing.Vladimír Kestler, PhD. Rudolf Sihlovec,MBA JUDr.Naďa Hartmann
Základné imanie spoločnosti.:	30 000 EUR Rozsah splatenia: 30 000 EUR
Akcionári:	**ESCO Slovensko a. s. (51%), ITAZ CONSULTING s.r.o. (49%)**

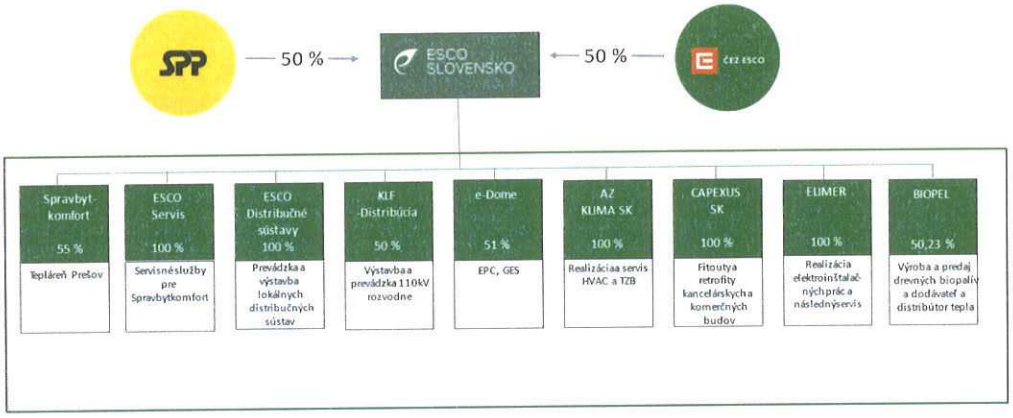
Spoločnosť e-Dome, a. s. na slovenskom trhu poskytuje zákazníkom služby v rozsahu energetických činností (Energy Services Company - ESCO), energetických auditov, energetického monitoringu a ďalších expertných služieb. V roku 2021 sa spoločnosť stala súčasťou nového energetického holdingu – ESCO Slovensko, spoločného podniku ČEZ ESCO a SPP.

Sme poprednou ESCO spoločnosťou a naším hlavným predmetom podnikania je poskytovanie Garantovanej a Podpornej energetickej služby v zmysle Zákona o energetickej efektívnosti.

spočíva v zodpovednosti za dosiahnutie zazmluvnenej (garantovanej) výšky úspory. Pokiaľ úspora nie je dosahovaná, vzniká poskytovateľovi povinnosť zaplatiť rozdiel medzi skutočnou a garantovanou úsporou.

Podpornou energetickou službou sú služby poradenstva a expertné služby, služby optimalizácie prevádzky a energetický manažment.

HOLDING ESCO SLOVENSKO



ESCO SLOVENSKO

PROFIL SPOLOČNOSTI

Spoločnosť ESCO Slovensko, a.s. (do 15. 2. 2021 ČEZ ESCO Slovensko, a.s.) spája medzinárodné skúsenosti spoločnosti ČEZ ESCO, jedného z najväčších poskytovateľov energetických služieb v regióne strednej Európy, so skúsenostami a zázemím spoločnosti SPP, najväčšieho dodávateľa energií na Slovensku.

ESCO Slovensko prináša iný pohľad na efektívne využívanie energií a úsporné zaobchádzanie s nimi pre štátnu správu, samosprávu, podniky a organizácie, vrátane nájdenia optimálneho spôsobu financovania. Pri projektoch zabezpečuje spoločnosť analýzu, návrh riešení, realizáciu a následnú údržbu a servis.

Skupina ESCO Slovensko sa sústreďuje na nasledovné oblasti:

- Garantované energetické služby
- Prevádzka energetického hospodárstva
- Vzduchotechnika a klimatizácia
- Kogeneračné jednotky
- Komunálne a firemné osvetlenie
- Trafostanice a rozvodne
- Fotovoltika a akumulácia energie
- Energeticky audit, poradenstvo a manažment
- Miestne a lokálne distribučné siete
- Tepelná energetika
- Výroba, dodávka a predaj tepla
- Správa bytových domov
- Technické riadenie budov
- Servis technologických zariadení
- Komplexné služby v oblasti projektovania, realizácie a servisu slaboprúdových, nízkoprúdových a bezpečnostných elektroinštalácií
- Výroba, dodávka tepla a biopalív
- Servis a údržba peletových kotlov

ESCO SLOVENSKO

e-Dome a.s. patrí medzi zakladajúcich členov APES (Asociácia poskytovateľov energetických služieb, www.apes-sk.eu) a SKGBC (Slovenská rada pre zelené budovy, www.skgbc.eu). Ako zakladajúci člen Slovenskej rady pre zelené budovy (SKGBC) sa angažujeme aj v edukácii a presadzovaní trendov a nových myšlienok v oblasti efektívneho využívania energie v budovách pri dodržaní zásad trvalo udržateľného ekonomického a ekologického rozmeru.

Sme prevádzkovateľom systému manažérstva kvality ISO 9001, environmentálneho manažérstva IS0 14001.

Máme za sebou, ako jedna z mála spoločností na slovenskom trhu, úspešné realizácie viacerých významných EPC projektov (Energy Performance Contracting), kde sme realizovali rekonštrukcie budov a ich technologických systémov s garantovanou návratnosťou investícii z úspor.

V roku 2022, sme odovzdali ďalší projekt energetických úspor v SR a to Národný ústav tuberkulózy, pľúcnych chorôb a hrudníkovej chirurgie vo Vyšných Hágoch, kde náklady na vykurovanie, elektrinu a vodu klesnú o viac ako 35%. V ďalšom období pokračujeme v tomto projekte energetickým monitoringom a vyhodnocovaní prevádzkových stavov sledovaných technológií.

Ďalším projektom, ktorý sme začali v roku 2022, je EPC projekt Psychiatrickej Nemocnici Philippa Pinela (PNPP) v Pezinku, ktorého dokončenie realizácie je naplánované na September 2023.

Významným projektom v oblasti fotovoltaiky, je vybudovanie strešných fotovoltických elektrární v areáli Slovenský plynárenský priemysel, a.s. v Bratislave, Slovakia Ring v Orechovej Potôni a veľkú fotovoltickú elektráreň s výkonom 1100kWp v kysuckom Novom Meste.

O kvalitných službách spoločnosti e-Dome a.s. ako dodávateľa verejných zákaziek svedčí aj získané hodnotenie „Spoľahlivý partner vo verejnom obstarávaní za rok 2021", v plnení obsahu, kvality a včasnosti záväzkov plynúcich zo zákaziek verejného obstarávateľa.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nevynakladá náklady v oblasti vedy a výskumu.

Spoločnost nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

3. Finančné výsledky spoločnosti za rok 2022

Spoločnosť dosiahla k 31.12.2022 stratu vo výške 704 tis EUR , k 31.12.2021 dosiahla stratu 534 tis. EUR. Strata za rok 2022 bola spôsobená najmä nedostatkom projektov, spomaleného a nedostatočného predkladania projektov zo strany štátnych inštitúcií, ktoré by umožňovali spoločnosti robiť veľké GES projekty, nerozhodnosť investorov kvôli vojnovému konfliktu a situácii s rastúcimi energiami, ale aj príliš administratívne náročné programy na dofinancovanie fotovoltických zariadení z Plánu obnovy a odolnosti.

VÝSLEDKY HOSPODÁRENIA

V roku 2023 Spoločnosť predpokladá medziročný nárast celkových tržieb a výnosov čiastočným realizovaním vybraných projektov vo vlastnej réžii .

K 31.12.2022 vykázala Spoločnosť celkové aktíva v hodnote 7.709.612 EUR. K 31.12.2021 mala Spoločnosť celkové aktíva v hodnote 6 845.514 EUR.

Majetok Spoločnosti k 31.12.2022 predstavovali hlavne dlhodobé pohľadávky v hodnote 4.915.171 EUR a krátkodobé pohľadávky v hodnote 1.536.563 EUR.

Vlastné imanie Spoločnosti bolo k 31.12.2022 v hodnote 298.622 EUR, k 31.12.2021 vlastné imanie Spoločnosti bolo v hodnote 1.002.396 EUR.

Záväzky spoločnosti k 31.12.2022 boli v hodnote 6.767.928 EUR k 31.12.2021 v hodnote 5.364.170 EUR. Najvyššiu položku záväzkov predstavujú bankové úvery dlhodobé a krátkodobé, ktoré predstavujú 87,5% z hodnoty záväzkov.

V roku 2022 dosiahla Spoločnosť čistý obrat v hodnote 1.546.996 EUR v roku 2021 Spoločnosť dosiahla čistý obrat vo výške 1.874.986 EUR. Vynaložila celkové náklady v roku 2022 vrátene dane vo výške 2.266.426 EUR a v roku 2021 vynaložila celkové náklady vo výške 2.596.798 EUR.

Hospodársky výsledok pred zdanením za rok 2022 bola strata vo výške -703.774 EUR , za rok 2021 bola strata vo výške -534.429 EUR.

4. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

Spoločnosť navrhuje zaúčtovanie straty za rok 2022 v sume 704 tis. Eur na účet neuhradená strata minulých rokov.

5. Poslanie spoločnosti

Našim poslaním je zníženie spotreby energií a zvýšenie energetickej efektívnosti a komfortu v objektoch zákazníkov zavedením príslušných technických opatrení s kontinuálnym monitorovaním a riadením efektivity prevádzky. Z technického hľadiska sú to hlavne výmena tepelného hospodárstva a výstavba obnoviteľných zdrojov energie. Venujeme sa aj projektom výmeny a realizácie kogeneračných jednotiek, tepelných čerpadiel a ďalších technológií na zlepšenie efektívnosti prevádzok.

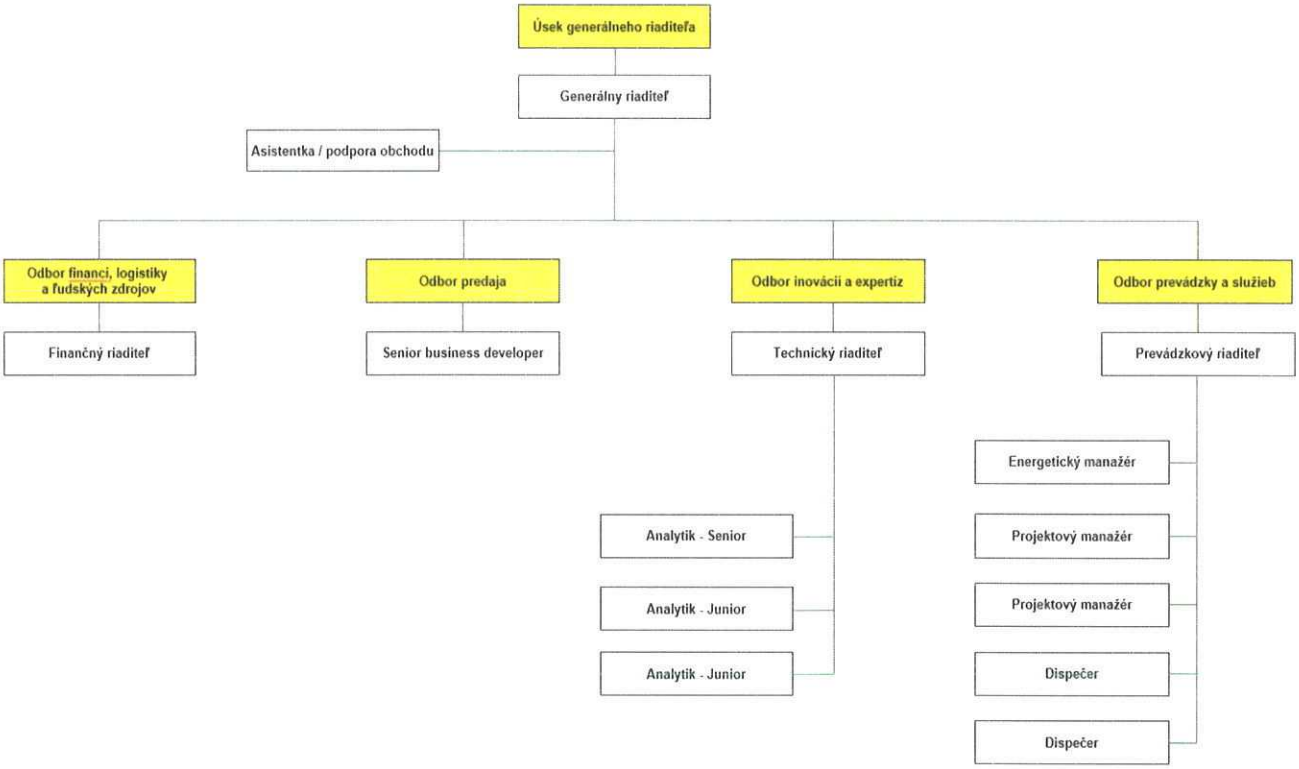
Vďaka integrácii správnych postupov a technológií sú po realizácii opatrení prevádzkované priestory budov pripravené spĺňať náročné požiadavky súčasnej ako aj avizovanej legislatívy.

6. Zamestnanci spoločnosti

Zamestnávame odborne spôsobilé osoby na výkon činnosti energetického auditora, na poskytovanie energetickej služby s garantovanou úsporou energie a energetickú certifikáciu budov. Náš tím odborníkov v oblasti stavebnej fyziky, technologického zabezpečenia budov (vetranie, kúrenie, chladenie, atď.), meraní a regulácie, monitoringu a prevádzky technológií v budovách, prináša vysokú odbornosť na trhu s energetickými službami a inými expertnými činnosťami.

K 31.12.2022 spoločnosť zamestnávala 11 zamestnancov na trvalý pracovný pomer a organizačná štruktúra bola nasledujúca:

Organizačná štruktúra k 31.12.2022



7. Produktové portfólio spoločnosti

Našou snahou je prinášať zákazníkom komplexné riešenia prostredníctvom poskytovania nasledovných produktov:

Garantovaná energetická služba (GES) - v zmysle zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti. Je to komplexná služba energetickej optimalizácie existujúcej budovy, pri ktorej je výška investície navrhnutá vo väzbe na budúce úspory prevádzkových nákladov. Dodávateľ energetickej služby garantuje úspory prevádzkových nákladov. Projekt GES v sebe zahrňuje návrh a dodávku úsporných opatrení, financovanie projektu a po uvedení

opatrení do prevádzky energetický manažment, garantovanie a vyhodnocovanie úspor. Služba GES je určená majiteľom nehnuteľností v súkromnom aj verejnom vlastníctve.

Energetický audit - systematický postup na získanie dostatočných informácií o súčasnom stave technických zariadení a budov určených na používanie energie, na identifikáciu a návrh nákladovo efektívnych možností úspor energie (v zmysle zákona č. 321/2014 Z.z. o efektívnosti pri používaní energie).

Energetický monitoring - poskytuje službu pracovníkov dispečingu pri monitorovaní a vyhodnocovaní prevádzkových stavov sledovaných technológií v režime 24/7/365. Do náplne tejto činnosti patrí organizovanie

zásahu pri poruche na monitorovaných zariadeniach v lokalitách zákazníka s cieľom zníženia a následného odstránenia následkov, brániacich alebo obmedzujúcich ich prevádzku. Pre našich zákazníkov pripravujeme pravidelné reporty v zmysle zmlúv a „Service Level Agreement"(SLA), monitorujeme všetky poruchové hlásenia, zostavujeme plán údržby na napájacích sústavách a klimatizáciách v dátových centrách v súlade s plánom týchto činností.

Dekarbonizácia – redukcia uhlíka: V súlade s národnými cieľmi Integrovaného národného energetického a klimatického plánu na roky 2022-2023 prispieť k tvorbe ekonomiky bez CO_2, vieme našimi expertnými službami a návrhom preventívnych opatrení pomôcť firmám a organizáciám prejsť na ekonomický systém, ktorý trvalo znižuje a kompenzuje emisie oxidu uhličitého (CO_2) a znižuje emisií skleníkových plynov. Tieto opatrenia tiež pomôžu naplniť dlhodobé environmentálne a klimatické ciele Európskej únie najmä zníženie emisií na európskej úrovni o stanovených 55 % do roku 2030 v porovnaní s rokom 1990.

Expertné služby – poradenstvo, analýzy, konzultácie v oblasti stavebnej fyziky (oblasti : tepelný komfort, akustika, osvetlenie, kvalita vzduchu, plnenie noriem, dynamické počítačové simulácie), zníženia energetickej náročnosti budov, energetickej certifikácie budov, termografia (identifikácia netesností, tepelných mostov), vzduchotesnosti budov a podobne.

Výstavba obnoviteľných zdrojov energie – poskytnutie odbornej analýzy úspor a návratnosti vďaka inštalovaných fotovoltickým zariadeniam či už na pokrytie vlastnej spotreby podniku alebo formou následného predaja prebytkov iných subjektom

8. Vybrané referenčné projekty

Garantovaná energetická služba:

Národnom ústave tuberkulózy, pľúcnych chorôb a hrudníkovej chirurgie vo Vyšných Hágoch.

Nemocnica Nové Zámky

Nemocnica A. Léňa Humenné

Nemocnica Rimavská Sobota

Divadlo Nová Scéna, Bratislava

Zariadenia obnoviteľných zdrojov:

FVE Slovakia Ring Orechová Potôň

SPP FVE s batériovým úložiskom

FVE Bytkomfort Nové Zámky

Audity:

Slavia Production Systems a.s.

CONTINENTAL MATADOR TRUCK TIRES, s.r.o.

9. Budúci rozvoj spoločnosti

Budúci rozvoj spoločnosti sa opiera o rastový potenciál ESCO služieb, historický investičný dlh najmä na budovách vo verejnej správe, silný spoločenský tlak na dekarbonizáciu, ochotu zákazníkov a dodávateľov spolupracovať so silnou značkou, rovnako plnenie cieľov pri zabezpečení zvyšovania energetickej efektívnosti.

Hlavným zameraním spoločnosti aj v ďalšom období bude poskytovanie garantovaných energetických služieb, kde základom je zosúladenie výšky investícií do obnovy technologického zázemia budov (vykurovanie, chladenie, VZT, osvetlenie) s garanciou budúcich úspor na primárnych energiách čím sa dosiahne požadovaná návratnosť investícií. Spoločnosť e-Dome okrem návrhu a realizácie opatrení bude schopná zabezpečiť pre klienta tiež financovanie dodávky diela. Inou formou tohto produktu bude koncesia, kde zákazník postupne spláca investíciu v priebehu doby zmluvy. Významnou súčasťou poskytovania týchto služieb bude tak ako doteraz dlhodobý vzťah s klientom počas celého obdobia návratnosti investície.

Ďalšie poskytované činnosti súvisia s výkonom energetických a prevádzkovaných analýz systémov a technológií pomocou softvérových nástrojov, ktoré spoločnosť rozvíja pre získanie detailných informácií. Cieľom je poskytovanie energetického manažmentu zrealizovaných opatrení počas trvania zmluvného vzťahu.

Medzi **nové produktové línie**, ktoré chce spoločnosť v budúcnosti rozvíjať patrí výstavba TZB (technické zariadenie budov), produkty súvisiace s fotovoltikou a batériovými riešeniami a realizácia projektov obnovy resp. výstavby prevádzok s kogeneračnými jednotkami. Cieľom je poskytovanie komplexných služieb súvisiacich s dekarbonizáciou a efektívnym riadením spotreby. V prípade TZB sa jedná o doplnkový produkt, ktorý by mal reflektovať aktuálne trhové dopyty.

Vzhľadom na aktuálne usmernenia a predpisy v oblasti šetrenia energií vidíme zvyšujúci sa potenciál pre naše služby. Tieto môžu byť krátkodobo ovplyvnené čerpaním EÚ fondov pre obnovu verejných budov. Medzi riziká, ktoré môžu budúci vývoj spoločnosti ovplyvniť patria riziká súvisiace s nízkou informovanosťou slovenského trhu o garantovanej energetickej službe a s tým spojené riziko nízkeho dopytu po produkte. Medzi ďalšie riziká považujeme pomalší rast trhu EPC, bonitu cieľových zákazníkov, situáciu s konfliktom na Ukrajine, ale aj neexistujúcu grantovú podporu využívania EPC.

10. Udalosti osobitného významu

Rok 2022 bol rokom opatrení na zmiernenie dôsledkov rastúcej inflácie a cien energií, ktoré pretrvávajú. Naša spoločnosť kvôli rastúcim cenám energií poskytuje riešenia zákazníkom šité na mieru a tým zmierňuje ich finančný dopad v čo najrýchlejšej návratnosti.

11. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Spoločnosť zmenila svoje sídlo, ktoré bolo zapísane v Obchodnom registri k dátumu 22.2.2023. Novým sídlom spoločnosti je Tomášikova 28C, Bratislava – mestská časť Ružinov 82101.

Členka predstavenstva Ing.Gabriela Hetényiová bola valným zhromaždením odvolaná z funkcie k 3.1.2023 . Valné zhromaždenie spoločnosti 4.1.2023 vymenovalo novú členku predstavensta Ing.Elenu Laifrovú.

S akcionárom ESCO Slovensko a.s., so sídlom Tomášikova 28C, 82101 Bratislava, IČO: 52963659 bola dňa 21.3.2023 podpísaná Zmluva o poskytnutí peňažného príspevku, príspevku do Kapitálového fondu spoločnosti v sume 1 300 000 EUR . Dňa 21.3.2023 Zmluva bola schválená valným zhromaždením spoločnosti.

Okrem vyššie uvedených skutočností nenastali po 31. decembri 2022 také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti uvádzaných v tejto výročnej správe.

Správa auditora a účtovná závierka

Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
Žižkova 9
811 02 Bratislava
Slovenská republika

Tel: +421 2 3333 9111
ey.com

Building a better working world

Správa nezávislého audítora

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti e-Dome a. s.:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti e-Dome a. s. („Spoločnosť"), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2022, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve").

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, „ISAs"). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite") týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Spoločnosť nespĺňa veľkostné kritériá pre povinný audit účtovnej závierky v zmysle zákona o účtovníctve, a teda nemusí ani vyhotoviť výročnú správu. Pre audit účtovnej závierky a vyhotovenie výročnej správy sa rozhodla dobrovoľne

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Building a better working world

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa ISAs vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa ISAs, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Building a better working world

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

31. marca 2023
Bratislava, Slovenská republika

Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
Licencia SKAU č. 257

Ing. Peter Potoček, štatutárny audítor
Licencia UDVA č. 992

UZPODv14_1

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve

zostavená k 31.12.2022

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšu zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka		Mesiac	Rok
2024168498	X riadna	X malá	Za obdobie od	01	2022
IČO 47256265	mimoriadna	veľká	do	12	2022
SK NACE 71.12.9	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od	01	2021
			do	12	2021

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01) *(v celých eurách)*

X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) *(v celých eurách)*

X Poznámky (Úč POD 3-01) *(v celých eurách alebo eurocentoch)*

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

e-Dome a. s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: TOMÁŠIKOVA

Číslo: 28C

PSČ: 82101

Obec: BRATISLAVA - MESTSKÁ ČASŤ RUŽINOV

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR SR Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka č. 6152/B

Telefónne číslo: 0911 432 015

Faxové číslo:

E-mailová adresa:

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
28.03.2023	. .20	

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

UZPODv14_2

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2024168498 IČO 47256265

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Korekcia - časť 2	Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	10052761	2343149	7709612	6845514
A.	**Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21**	02	2516975	2331628	185347	250303
A.I.	**Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)**	03	2298206	2136592	161614	199064
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1399775	1395155	4620	6300
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06	898431	741437	156994	192764
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	**Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)**	11	218769	195036	23733	51239
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13				
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	218769	195036	23733	51239

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Korekcia - časť 2	Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18				
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	**Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)**	**21**				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28				

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Korekcia - časť 2	Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	**Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71**	33	7530837	11521	7519316	6573870
B.I.	**Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)**	34	164225		164225	430
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	164225		164225	430
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	**Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)**	41	4915171		4915171	3733914
B.II.1.	**Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)**	42	4579725		4579725	3579023

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2024168498 IČO 47256265

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Korekcia - časť 2	Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	4579725		4579725	
						3579023
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	335446		335446	
						154891
B.III.	**Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)**	53	1548084		1536563	
			11521			2811764
B.III.1.	**Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)**	54	1380174		1368653	
			11521			1145815
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Korekcia - časť 2	Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1380174	11521	1368653	1145815
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	153589		153589	1561514
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	8332		8332	34
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	5989		5989	104401
B.IV.	**Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)**	**66**				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2024168498 IČO 47256265

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
B.V.	**Finančné účty r. 72 + r. 73**	71	903357		903357	27762
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	7		7	518
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	903350		903350	27244
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)**	74	4949		4949	21341
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	4949		4949	21341
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	7709612	6845514
A.	**Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100**	80	298622	1002396
A.I.	**Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)**	81	30000	30000
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	30000	30000
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	**Emisné ážio (412)**	85		
A.III.	**Ostatné kapitálové fondy (413)**	86	1260000	1260000
A.IV.	**Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89**	87	9651	9652
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	9651	9652
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	**Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92**	**90**	78028	78028
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	78028	78028
A.VI.	**Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)**	**93**		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	**Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99**	**97**	-375283	159145
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	549255	549255
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	-924538	-390110
A.VIII.	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /+-/ r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)**	**100**	-703774	-534429
B.	**Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140**	**101**	6767928	5364170
B.I.	**Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)**	**102**	3012	15433
B.I.1.	**Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)**	**103**		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		12702
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	3012	2731
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácii (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	**Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120**	**118**		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	**Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)**	**121**	4 3 9 8 9 4 6	2 5 6 8 5 5 0
B.IV.	**Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)**	**122**	7 1 7 7 6 0	1 5 8 5 4 3
B.IV.1.	**Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)**	**123**	2 9 6 7 2	7 4 0 7 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		1 0 2 3 8
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 9 6 7 2	6 3 8 3 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	6 1 7 7 8 7	
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	7 7 4 7	1 5 3 7 6
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 8 9 1 9	1 7 1 0 5
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 8 4 5 6	2 2 7 9 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 2 4 7 6	1 1 7 3 9
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 2 7 0 3	1 7 4 6 1
B.V.	**Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138**	**136**	1 1 8 5 8 9	5 8 8 8 0 3
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 6 7 9	8 7 5 8
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 1 5 9 1 0	5 8 0 0 4 5
B.VI.	**Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)**	**139**	1 5 2 9 6 2 1	2 0 3 2 8 4 1
B.VII.	**Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)**	**140**		
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)**	**141**	6 4 3 0 6 2	4 7 8 9 4 8
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	2 7 0 9	3 9 6 5
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	5 4 3 2 6 7	4 0 1 9 2 4
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	9 7 0 8 6	7 3 0 5 9

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01 | DIČ 2024168498 | IČO 47256265

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť bežné účtovné obdobie 1	Skutočnosť bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	**Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)**	01	1546996	1874986
**	**Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)**	02	1487552	1989304
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1471896	1801927
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		11258
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	15656	176119
**	**Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26**	10	2281856	2569618
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	325497	28920
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1216090	1667067
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	642102	764056
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	308101	301224
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	166521	254619
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	156112	196789
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	11368	11424
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2686	1901
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	64956	69116
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	64956	69116
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	30525	38558
***	**Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)**	27	-794304	-580314

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť bežné účtovné obdobie 1	Skutočnosť bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	**Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)**	28	− 6 9 6 9 1	1 0 5 9 4 0
**	**Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44**	29	7 5 1 0 0	7 3 0 6 5
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7 5 1 0 0	7 3 0 5 9
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	7 5 1 0 0	7 3 0 5 9
XII.	Kurzové zisky (663)	42		6
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	**Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54**	45	1 6 5 1 2 4	1 1 9 1 8 8
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 3 9 5 5 2	9 7 2 5 4
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 3 9 5 5 2	9 7 2 5 4
O.	Kurzové straty (563)	52	8 5 3	1 1 1 9
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 4 7 1 9	2 0 8 1 5

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 4 1 6 8 4 9 8

IČO 4 7 2 5 6 2 6 5

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť bežné účtovné obdobie 1	Skutočnosť bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	**Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)**	55	-90024	-46123
****	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)**	56	-884328	-626437
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	-180554	-92008
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		
2.	Daň z prijmov odložená (+/-) (592)	59	-180554	-92008
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)**	61	-703774	-534429

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo Spoločnosti, opis hlavných činností

Obchodné meno a sídlo	e-Dome a. s. („Spoločnosť") Tomášikova 28C, 821 01 Bratislava
Dátum zápisu do OR SR	19.12.2014 OR SR Okresný súd Bratislava I, odd.: Sa, Vl.č.: 6152/B

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:
Energetická certifikácia budov pre miesto spotreby energie: tepelná ochrana stavebných konštrukcií, činnosť autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii inžinier pre konštrukcie pozemných stavieb – I1, poskytovanie energetickej služby s garantovanou úsporou energie.

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2021, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená Valným zhromaždením Spoločnosti dňa 31.05.2022.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022.

4. Informácie o konsolidovanom celku – spoločnosť nie je materskou účtovnou jednotkou

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky. Konsolidujúca účtovná jednotka je: ČEZ a. s., Duhová 1444/2, 140 53 Praha 4, Česká republika, IČO: 452 74 649, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe, sp. zn. B 1581.

5. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	11	12
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	11	12
počet vedúcich zamestnancov	3	3

II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky – štatutárneho, dozorného a iného orgánu účtovnej jednotky

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b		
	štatutárnych	dozorných	iných
a	Časť 1 – Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Pôžičky poskytnuté – celková suma	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Pôžičky splatené – celková suma	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00

Pôžičky odpustené – celková suma	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Finančné prostriedky – súkr. účely	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Poskytnuté záruky	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Iné plnenia – súkromné účely	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00

Štatutárny orgán:

Predstavenstvo:

Ing. Pavol Fraňo – Člen predstavenstva	Vznik funkcie:	15. 04. 2021
Ing. Gabriela Hetényiová – Člen predstavenstva	Vznik funkcie: Skončenie funkcie:	02. 12. 2021 03. 01. 2023
Ing. Juraj Šebo – Člen predstavenstva	Vznik funkcie:	15. 08. 2022
Ing. Tomáš Ševčík – Predseda predstavenstva	Vznik funkcie: Skončenie funkcie:	01. 01. 2021 31. 01. 2022
Ing. Elena Laifrová – Člen predstavenstva	Vznik funkcie:	04.01.2023

Konanie menom spoločnosti:

V mene Spoločnosti konajú a podpisujú vždy dvaja členovia predstavenstva. Podpisovanie za Spoločnosť sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu Spoločnosti pripoja členovia predstavenstva svoje podpisy

Dozorná rada:

Mgr. Kamil Čermák	Vznik funkcie:	13. 05. 2019
Ing. Vladimír Kestler, PhD.	Vznik funkcie:	08. 10. 2020
Rudolf Sihlovec, MBA	Vznik funkcie:	08. 10. 2020
JUDr. Naďa Hartmann	Vznik funkcie:	17. 12. 2020

III. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

2. Účtovné metódy a účtovné zásady

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v mene EUR.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú k účtovnému obdobiu bez ohľadu na dátum ich platenia.

3. Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, tj. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Druh majetku a záväzkov	Spôsob ocenenia
DNM obstaraný kúpou	Obstarávacou cenou (OC)+ náklady súvisiace s obstaraním
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	Vlastnými nákladmi (VN)/ reálnou hodnotou
DNM obstaraný iným spôsobom	Reálnou hodnotou
DHM obstaraný kúpou	Obstarávacou cenou (OC)+ náklady súvisiace s obstaraním
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	Vlastnými nákladmi (VN)
DHM obstaraný iným spôsobom	Reálnou hodnotou
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacou cenou (OC)+ náklady súvisiace s obstaraním
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacou cenou (OC)+ náklady súvisiace s obstaraním
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou	Vlastnými nákladmi (VN)
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastnými nákladmi (VN)
Zásoby obstarané iným spôsobom	Reálnou hodnotu
Peňažné prostriedky a ceniny	Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotu. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou
Zákazková výroba	Spoločnosť účtovala metódou percenta dokončenia zákazky
Zákazková výstav. nehnut. určenej na predaj	Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výrobe nehnut. určenej na predaj
Pohľadávky	Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.
Krátkodobý finančný majetok	Spoločnosť neúčtovala o cenných papieroch a podieloch
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
Záväzky	Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
Rezervy	Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
Časové rozlíšenie na strana pasív súvahy	Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím

Finančné nástroje	Spoločnosť neúčtovala o derivátoch
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	Spoločnosť neúčtovala o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi
Prenajatý majetok	Spoločnosť účtovala o finančnom prenájme
Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci	Obstarávacou cenou (OC)+ náklady súvisiace s obstaraním
Cudzia mena	Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu EUR referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
Výnosy	Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.
Čistý obrat	Do čistého obratu sa zahŕňajú výnosy dosahované z predaja služieb a úroky vzťahujúce sa na financovanie poskytnutých služieb po odpočítaní zliav a iné výnosy po odpočítaní zliav – výnosy zo zákazky.
Dotácie	Spoločnosť neúčtovala o dotáciách.

Použitie odhadov a predpokladov

Spoločnosť účtovala o rezervách a položkách časového rozlíšenia vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Tvorba opravnej položky

Spoločnosť netvorila v účtovnom období nové opravné položky k pohľadávkam. Výška opravnej položky k pohľadávkam je k 31. decembru 2022 v hodnote 11 521 eur.

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu opotrebenia. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena resp. vlastné náklady sú 1.700,- EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba dlhodobého majetku sú uvedené v tabuľke nižšie.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena resp. vlastné náklady je 2.400,- EUR a nižšia sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Oceniteľné práva – ochranná známka	6	Rovnomerná	16,66
Oceniteľné práva Divadlo Nová Scéna	11	Rovnomerná	9,09
Software	2	Rovnomerná	50
Software-energetické systémy	3	Rovnomerná	33,33
Software-tvorba výpočt.prostredia	3	Rovnomerná	33,33
Stroje, prístroje, zariadenia	4	Rovnomerná	25

Motorové vozidlá	4	Rovnomerná	25

Opravy chýb minulých období

Spoločnosť neúčtovala o oprave chýb minulých období.

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1. Goodwill/Záporný Goodwill

Spoločnosť neúčtovala o goodwille ani o zápornom goodwille.

2. Deriváty

Spoločnosť neúčtovala o derivátoch.

3. Informácie o záväzkoch

a) Záväzky podľa doby splatnosti sú nasledovné:

Názov položky	31.12.2022	31. 12.2021
Dlhodobé záväzky spolu	0	12 702
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	12 702
Krátkodobé záväzky spolu	717 760	158 543
Záväzky do splatnosti	715 012	158 474
Záväzky po lehote splatnosti	2 748	69

b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsob zabezpečenia záväzkov

Druh záväzku	Spôsob zabezpečenia	Suma zabezpečeného záväzku
Tatrabanka		790 018 EUR
Tatrabanka a.s. Splatnosť 31.01.2024	Záložné právo k pohľadávkam; Záložné právo k hnuteľnému majetku	38 550 EUR
Slovenská Sporiteľňa a.s. Splatnosť 30.09.2028		2 530 000 EUR
Slovak investment holding a.s. Splatnosť 31.12.2032	Záložné právo k pohľadávkam;	1 240 000 EUR
Slovenská Sporiteľňa a.s. Splatnosť 30.06.2032		1 330 000 EUR
	SPOLU:	**5 928 567 EUR**

4. Vlastné akcie

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie počas účtovného obdobia.

5. Informácie o kapitálovom fonde

Spoločnosť má k 31.12.2022 vytvorený kapitálový fond z predchádzajúcich období v sume:

Názov položky	31.12.2022	31. 12.2021
Kapitálové fondy	1 260 000	1 260 000

6. Informácie o nákladoch a výnosoch

Spoločnosť neúčtovala počas účtovného obdobia o nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

7. Zákazková výroba

Spoločnosť účtuje o zákazkovej výrobe. Na účely zákazkovej výroby sa používa rozpočtovanie zmluvných nákladov a zmluvných výnosov. V priebehu zákazkovej výroby sa suma rozpočtovaných zmluvných nákladov a rozpočtovaných zmluvných výnosov prehodnocuje a upravuje na základe prehodnotenia budúcich udalostí a zníženia alebo odstránenia neistoty. Zmena rozpočtovaných zmluvných nákladov a rozpočtovaných zmluvných výnosov sa účtuje do nákladov alebo výnosov účtovného obdobia, v ktorom bola uskutočnená.

Na účely účtovania zákazkovej výroby, pri ktorej sa dá výsledok zákazkovej výroby spoľahlivo odhadnúť, sa zmluvné výnosy a zmluvné náklady pripadajúce na účtovné obdobie účtujú ako náklady a výnosy metódou stupňa dokončenia. Stupeň dokončenia sa vyčísľuje v percentách a toto percento sa aplikuje na zmluvne dohodnuté výnosy, čím sa vyčíslia oprávnene vykázané výnosy zúčtované do bežného účtovného obdobia. Metóda stupňa dokončenia sa uskutočňuje kumulatívne v každom účtovnom období na základe aktuálneho rozpočtu zmluvných nákladov a zmluvných výnosov.

V. INFORMÁCIE o INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť neúčtovala o iných aktívach a iných pasívach.

1. Podmienený majetok a podmienené záväzky

a) Podmienený majetok

Spoločnosť neúčtovala počas účtovného obdobia o podmienenom majetku

b) Podmienené záväzky

Spoločnosť neúčtovala počas účtovného obdobia o podmienených záväzkoch

2. Významné položky ostatných finančných činností

Spoločnosť nemá žiadne finančné povinnosti, ktoré by neboli uvedené v účtovných výkazoch.

3. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Spoločnosť neúčtovala počas účtovného obdobia na podsúvahových účtoch.

VI. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Spoločnosť zmenila svoje sídlo, ktoré bolo zapísane v Obchodnom registri k dátumu 22.2.2023. Novým sídlom spoločnosti je Tomášikova 28C, Bratislava – mestská časť Ružinov 82101.

Členka predstavenstva Ing. Gabriela Hetényiová bola valným zhromaždením odvolaná z funkcie k 3.1.2023 . Valné zhromaždenie spoločnosti 4.1.2023 vymenovalo novú členku predstavenstva Ing. Elenu Laifrovú.

S akcionárom ESCO Slovensko a.s., so sídlom Tomášikova 28C, 82101 Bratislava, IČO: 52963659 bola dňa 21.3.2023 podpísaná Zmluva o poskytnutí peňažného príspevku, príspevku do Kapitálového fondu spoločnosti v sume 1 300 000 EUR. Dňa 21.3.2023 Zmluva bola schválená valným zhromaždením spoločnosti.

Okrem vyššie uvedených skutočností nenastali po 31. decembri 2022 také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

VII. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

Spoločnosť mala počas ÚO nasledovné transakcie so spriaznenými osobami:

	Spriaznená osoba:	Druh transakcie:	Suma transakcie:
1.	OMNIA 2000 a.s.	Nákup služieb	1 050
2.	OMNIA INVEST, s.r.o.	Nákup služieb	30 500,25
3.	ESCO Slovensko, a.s.	Nákup služieb	23 150

4.	ESCO Slovensko, a.s.	Finančné úroky	5 704,31
5.	AZ KLIMA SK, s.r.o.	Nákup materiálu	45 151,50
6.	ELIMER, a.s.	Nákup služieb	770,62
7.	ENESA SK, organizačná zložka	Predaj služieb	1 200
8.	Slovenský plynárenský priemysel, a.s.	Predaj služieb	43 924,54
9.	ESCO Slovensko, a.s.	Predaj služieb	4 378,14
10.	InoBat Energy j.s.a.	Nákup služieb	38 000

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosť neeviduje žiadne ostatné informácie.

Building a better working world

Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
Žižkova 9
811 02 Bratislava
Slovenská republika

Tel: +421 2 3333 9111
ey.com

Independent Auditor's Report

To the Shareholders, Supervisory Board and Board of Directors of e-Dome a. s.:

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of e-Dome a. s. ("the Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2022, the income statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements of the Company give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2022, and of its financial performance for the year then ended in accordance with the Act on Accounting No 431/2002 Coll., as amended by later legislation ("the Act on Accounting").

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing ("ISAs"). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the Act on Statutory Audit No 423/2015 Coll. and on amendments to the Act on Accounting No 431/2002 Coll., as amended by later legislation ("the Act on Statutory Audit") related to ethics, including Auditor's Code of Ethics, that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled other requirements of these provisions related to ethics. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Other Matter

The Company does not fulfill the prescribed size criteria for mandatory audit of financial statements set out in the Act on Accounting, and therefore is not even required to prepare an annual report. The Company voluntarily elected to have its financial statements audited and an annual report prepared.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of the financial statements that give true and fair view in accordance with the Act on Accounting, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

THIS IS A TRANSLATION OF THE ORIGINAL SLOVAK REPORT

Spoločnosť zo skupiny Ernst & Young Global Limited
Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o., IČO: 35 840 463, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 27004/B a v zozname audítorov vedenom Slovenskou komorou audítorov pod č. 257.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements including the presented information as well as whether the financial statements captures the underlying transactions and events in a manner that leads to their fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Report on Information Disclosed in the Annual Report

Management is responsible for the information disclosed in the annual report, prepared based on requirements of the Act on Accounting. Our opinion on the financial statements expressed above does not apply to other information contained in the annual report.

In connection with audit of the financial statements it is our responsibility to understand the information disclosed in the annual report and to consider whether such information is not materially inconsistent with audited financial statements or our knowledge obtained in the audit of the financial statements, or otherwise appears to be materially misstated.

Building a better working world

We considered whether the Company's annual report contains information, disclosure of which is required by the Act on Accounting.

Based on procedures performed during the audit of financial statements, in our opinion:

- Information disclosed in the annual report prepared for 2022 is consistent with the financial statements for the relevant year,
- The annual report contains information based on the Act on Accounting.

Additionally, based on our understanding of the Company and its situation, obtained in the audit of the financial statements, we are required to disclose whether material misstatements were identified in the annual report, which we received prior to the date of issue of this auditor's report. In this regard, there are no findings which we should disclose.

31 March 2023
Bratislava, Slovak Republic

Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
SKAU Licence No. 257

Ing. Peter Potoček, statutory auditor
UDVA Licence No. 992

UZPODv14_1

Úč POD

FINANCIAL STATEMENTS

of entrepreneurs in double-entry accounting

as of 3 1 . 1 2 . 2 0 2 2

Numbers should be justified to the right, other data is justified to the left. Unused rows must be left blank.

The information should be written in block letters (see this example), using a typewriter or printer with black or dark blue ink.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Tax identification number	Financial statements	Accounting unit		Month	Year
2 0 2 4 1 6 8 4 9 8			For period from	0 1	2 0 2 2
Identification number	x Ordinary	x small	to	1 2	2 0 2 2
4 7 2 5 6 2 6 5	Extraordinary	large			
SK NACE	Interim	*(marked with x)*	Directly preceding period from	0 1	2 0 2 1
7 1 . 1 2 . 9			to	1 2	2 0 2 1

Enclosed components of the financial statements

x Stat.of financial position (Úč POD 1-01) *(in full EUR)*

x Income statement (Úč POD 2-01) *(in full EUR)*

x Notes (Úč POD 3-01) *(in full EUR or EUR cents)*

Business name of entity

e - D o m e a . s .

Registered seat of entity

Street: T O M Á Š I K O V A

Number: 2 8 C

ZIP Code: 8 2 1 0 1

Town: B R A T I S L A V A - M E S T S K Á Č A S Ť R U Ž I N O V

Indication of the commercial register and registration number of the company

O R S R O k r e s n é h o s ú d u B r a t i s l a v a I , O d d i e l : S a , V l o ž k a č . 6 1 5 2 / B

Phone number: 0 9 1 1 4 3 2 0 1 5

Fax number:

E-mail:

Prepared on:	Approved on:	Signature of the statutory board or statutory board member or signature of the natural person, which is an accounting entity:
2 8 . 0 3 . 2 0 2 3	. .	0

Tax Office records

Place for the reference number

Stamp of the Tax Office

Balance sheet Úč POD 1 - 01	TIN	2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	ID number	4 7 2 5 6 2 6 5

Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period 1 Gross value - part 1	Adjustment - part 2	Net value 2	Prior period Net value 3
	TOTAL ASSETS I. 002 + I. 030 + I. 074	001	10 052 761	2 343 149	7 709 612	6 845 514
A.	Non-current assets I. 003 + I. 011 + I. 021	002	2 516 975	2 331 628	185 347	250 303
A.I.	Non-current intangible assets total (I. 004 to I. 010)	003	2 298 206	2 136 592	161 614	199 064
A.I.1.	Capitalized development cost (012) - /072, 091A/	004				
2.	Software (013) - /073, 091A/	005	1 399 775	1 395 155	4 620	6 300
3.	Valuable rights (014) - /074, 091A/	006	898 431	741 437	156 994	192 764
4.	Goodwill (015)-/075,091A/	007				
5.	Other non-current intangible assets (019, 01X) - /079, 07X, 091A 07X, 091A/	008				
6.	Non-current intangible assets under construction (041) - 093	009				
7.	Advance payments for non-current intangible assets (051) - 095A	010				
A.II.	Non-current tangible assets total (I. 012 to I. 020)	011	218 769	195 036	23 733	51 239
A.II.1.	Land (031)-092A	012				
2.	Buildings (021) - /081,092A/	013				
3.	Plant and equipment (022) - /082, 092A/	014	218 769	195 036	23 733	51 239

Balance sheet Úč POD 1 - 01	TIN	2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	ID number	4 7 2 5 6 2 6 5

Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period 1 Gross value - part 1 / Adjustment - part 2	Current period Net value 2	Prior period Net value 3
4.	Perennial crops (025) - /085, 092A/	015			
5.	Livestock and draught animals (026) - /086, 092A/	016			
6.	Other non-current tangible assets (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A	017			
7.	Non-current tangible assets under construction (042) - 094	018			
8.	Advance payments for non-current tangible assets (052) - 095A	019			
9.	Adjustments for assets acquired (+/- 097) +/- 098	020			
A.III.	**Non-current financial assets total (I. 022 to I. 032)**	021			
A.III.1.	Investment in connected entities (061A,062A,063A) - 096A	022			
2.	Investment in group except for connected entities (062A) - 096A	023			
3.	Other non-current investments (063A) - 096A	024			
4.	Loans to connected entities (066A) - /096A	025			
5.	Loans to group except for connected entities (066A) - /096A	026			
6.	Other loans (067A) - /096A	027			
7.	Debentures and other non-current financial assets (065A, 069A, 06XA) - /096A/	028			

Balance sheet Úč POD 1 - 01	TIN	2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	ID number	4 7 2 5 6 2 6 5

Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period 1 Gross value - part 1 / Adjustment - part 2	Current period Net value 2	Prior period Net value 3
8.	Loans and other non-current financial assets with maturity up to one year (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	029			
9.	Term deposits exceeding one year 22XA	030			
10.	Non-current financial assets under construction (043) - 096A	031			
11.	Advance payments for non-current financial assets (053) - 095A	032			
B.	**Current assets I. 034 + I. 041 + I. 053 + I. 066 + I. 071**	033	**7 530 837**	**7 519 316**	
			11 521		**6 573 870**
B.I.	**Inventory total (I. 035 to I. 040)**	034	**164 225**	**164 225**	
					430
B.I.1.	Raw material (112, 119, 11X) - /191,19X/	035	164 225	164 225	
					430
2.	Work in progress and semi-finished goods (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	036			
3.	Finished goods (123) - 194	037			
4.	Livestock (124) - 195	038			
5.	Merchandise (132,133,13X,139) - /196,19X/	039			
6.	Advance payments for inventories (314A) - 391A	040			
B.II.	**Long-term receivables total (I. 042 + I. 046 to I. 052)**	041	**4 915 171**	**4 915 171**	
					3 733 914
B.II.1.	**Trade receivables (I. 043 to I. 045)**	042	4 579 725	4 579 725	
					3 579 023

Balance sheet Úč POD 1 - 01	TIN	2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	ID number	4 7 2 5 6 2 6 5

Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period 1 Gross value - part 1 / Adjustment - part 2	Current period Net value 2	Prior period Net value 3
1.a.	Trade receivables from connected entitites (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	043			
1.b.	Trade receivables within group except for receivables from connected entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	044			
1.c.	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	045	4 579 725	4 579 725	3 579 023
2.	Net value of construction contracts (316A)	046			
3.	Other receivables from connected entities (351A) - 391A	047			
4.	Other receivables from group except from connected entities (351A) - 391A	048			
5.	Receivables from partners and consortium members (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	049			
6.	Receivables from derivative operations (373A, 376A)	050			
7.	Other receivables (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - 391A	051			
8.	Deferred tax asset (481A)	052	335 446	335 446	154 891
B.III.	**Short-term receivables total (l. 054 + l. 058 to l. 065)**	053	**1 548 084**	**1 536 563**	**2 811 764**
B.III.1.	**Trade receivables (l. 055 to l. 057)**	054	1 380 174	1 368 653	1 145 815
1.a.	Trade receivables from connected entitites (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	055			
1.b.	Trade receivables within group except for receivables from connected entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	056			

Balance sheet Úč POD 1 - 01	TIN	2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	ID number	4 7 2 5 6 2 6 5

Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period 1 Gross value - part 1	Current period 1 Adjustment - part 2	Current period Net value 2	Prior period Net value 3
1.c.	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	057	1 380 174	11 521	1 368 653	1 145 815
2.	Net value of construction contracts (316A)	058	153 589		153 589	1 561 514
3.	Other receivables from connected entities (351A) - 391A	059				
4.	Other receivables from group except from connected entities (351A) - 391A	060				
5.	Receivables from partners and consortium members (354A, 355A, 358A,35XA, 398A) - 391A	061				
6.	Social security receivables (336A) - 391A	062				
7.	Tax receivables and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	063	8 332		8 332	34
8.	Receivables from derivative operations (373A,376A)	064				
9.	Other receivables (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - 391A	065	5 989		5 989	104 401
B.IV.	**Current financial assets total (l. 067 to l. 070)**	**066**				
B.IV.1.	Current financial assets within connected entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	067				
2.	Current financial assets outside connected entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	068				
3.	Own shares and interests (252)	069				
4.	Short-term financial assets under construction (259, 314A) - /291A/	070				

Balance sheet Úč POD 1 - 01	TIN	2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	ID number	4 7 2 5 6 2 6 5

Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period 1 Gross value - part 1 / Adjustment - part 2	Current period Net value 2	Prior period Net value 3
B.V.	**Financial assets total (l. 072 to l. 073)**	071	**903 357**	**903 357**	
					27 762
B.V.1.	Cash (211, 213, 21X)	072	7	7	
					518
2.	Bank accounts (221A, 22X +/- 261)	073	903 350	903 350	
					27 244
C.	**Accruals and prepayments total l. 075 and l. 078**	074	**4 949**	**4 949**	
					21 341
C.1.	Prepaid expenses long-term (381A, 382A)	075			
2.	Prepaid expenses short-term (381A, 382A)	076	4 949	4 949	
					21 341
3.	Accrued revenues long-term (385A)	077			
4.	Accrued revenues short-term (385A)	078			

Line a	LIABILITIES AND EQUITY b	Line no. c	Current period 4	Prior period 5
	SHAREHOLDERS' EQUITY AND LIABILITIES TOTAL l. 080 + l. 101 + l. 141	079	**7 709 612**	**6 845 514**
A.	**Shareholders' equity l. 081+ l. 085+ l. 086 + l. 087+ l. 090 + l. 093 + l. 097 + l. 100**	080	**298 622**	**1 002 396**
A.I.	**Registered capital total (l. 082 to l. 084)**	081	**30 000**	**30 000**
A.I.1.	Share capital (411 alebo +/- 491)	082	30 000	30 000
2.	Change in share capital +/- 419	083		
3.	Receivables for subscribed share capital (/-/353)	084		
A.II.	**Share premium (412)**	085		
A.III.	**Other capital funds (413)**	086	**1 260 000**	**1 260 000**
A.IV.	**Legal reserve funds l. 088 + l. 089**	087	**9 651**	**9 652**
A.IV.1.	Legal reserve fund and non-distributable fund (417A, 418, 421A, 422)	088	9 651	9 652
2.	Reserve fund on own shares and interests (417A, 421A)	089		

Balance sheet Úč POD 1 - 01	TIN 2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	ID number 4 7 2 5 6 2 6 5

Line a	LIABILITIES AND EQUITY b	Line no. c	Current period 4	Prior period 5
A.V.	**Funds created from profit total (l. 091 + l. 092)**	090	**78 028**	**78 028**
A.V.1.	Statutory funds (423, 42X)	091		
2.	Other funds (427, 42X)	092	78 028	78 028
A.VI.	**Revaluation reserves total (l. 094 to l. 096)**	093		
A.VI.1.	Revaluation reserve from valuation of assets and liabilities (+/-414)	094		
2.	Investments revaluation reserve (+/- 415)	095		
3.	Revaluation reserve for mergers and demergers (+/-416)	096		
A.VII.	**Retained earnings l. 098+ l. 099**	097	**-375 283**	**159 145**
A.VII.1.	Retained profits from previous years (428)	098	549 255	549 255
2.	Accumulated loss carried forward (/-/429)	099	-924 538	-390 110
A.VIII.	**Profit or loss from current period /+-/ l. 001 - (l. 081 + l. 085 + l. 086 + l. 087 + l. 090 + l. 093 + l. 097 + l. 101 + l. 141)**	100	**-703 774**	**-534 429**
B.	**Liabilities l. 102 + l. 118 + l. 121 + l. 122 + l. 136 + l. 139 + l. 140**	101	**6 767 928**	**5 364 170**
B.I.	**Non-current liabilities total (l. 103 + l. 107 to l. 117)**	102	**3 012**	**15 433**
B.I.1.	**Non-current trade liabilities total (l. 104 to l. 106)**	103		
1.a.	Trade payables to connected entities (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Trade payables to group except for connected entities (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Other trade payables (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Net value of construction contracts (316A)	107		
3.	Other long-term liabilities to connected entities (471A, 47XA)	108		
4.	Other long-term liabilities within group except for connected entities (471A, 47XA)	109		
5.	Other long-term liabilities (479A, 47XA)	110		12 702
6.	Long-term advance payaments received (475A)	111		
7.	Long-term bills of exchange payable (478A)	112		
8.	Bonds and debentures issued (473A/-/255A)	113		
9.	Social fund payable (472)	114	3 012	2 731
10.	Other non-current liabilities (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Long-term liabilities from derivative operations (373A, 377A)	116		
12.	Deferred tax liability (481A)	117		

Balance sheet Úč POD 1 - 01	TIN 2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	ID number 4 7 2 5 6 2 6 5

Line a	LIABILITIES AND EQUITY b	Line no. c	Current period 4	Prior period 5
B.II.	**Non-current provisions total (l. 119 to l. 120)**	**118**		
B.II.1.	Legal provisions long term (451A)	119		
2.	Other long-term provisions (459A, 45XA)	120		
B.III.	**Long-term bank loans (461A, 46XA)**	**121**	**4 398 946**	**2 568 550**
B.IV.	**Current liabilities total (l. 123 + l. 127 to l. 135)**	**122**	**717 760**	**158 543**
B.IV.1.	**Current trade payables (l. 124 to l. 126)**	**123**	29 672	74 070
1.a.	Trade payables to connected entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		10 238
1.b.	Trade payables to group except for connected entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Other trade payables (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	29 672	63 832
2.	Net value of construction contracts (316A)	127		
3.	Payables to connected entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	617 787	
4.	Other liabilities within group except for connected entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Payables to partners and consortium members (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	7 747	15 376
6.	Payables to employees (331, 333, 33X, 479A)	131	18 919	17 105
7.	Social security payables (336A)	132	18 456	22 792
8.	Tax liabilities and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	12 476	11 739
9.	Payables from derivative operations (373A, 377A)	134		
10.	Other short-term liabilities (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	12 703	17 461
B.V.	**Current provisions total (l. 137 + l. 138)**	**136**	**118 589**	**588 803**
B.V.1.	Legal provisions short term (323A, 451A)	137	2 679	8 758
2.	Other short term provisions (323, 32X, 459A, 45XA)	138	115 910	580 045
B.VI.	**Current bank loans (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)**	**139**	**1 529 621**	**2 032 841**
B.VII.	**Short term financial borrowings (241, 249, 24x, 473A, /-/255A)**	**140**		
C.	**Accruals and deferred income - total (l. 142 to l. 145)**	**141**	**643 062**	**478 948**
C.1.	Accruals long term (383A)	142		
2.	Accruals short term (383A)	143	2 709	3 965
3.	Deferred income long term (384A)	144	543 267	401 924
4.	Deferred income short term (384A)	145	97 086	73 059

Income Statement ÚE POD 2 - 01	TIN	2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	ID	4 7 2 5 6 2 6 5

Line a	Text b	Line no c	Actual result in current period 1	Actual result in prior period 2
*	**Net turnover (part of acc. group 6 as defined by the law)**	01	**1 546 996**	**1 874 986**
**	**Revenues from operating activities total (l. 03 to l. 09)**	02	**1 487 552**	**1 989 304**
I.	Revenues from merchandise (604,607)	03		
II.	Revenues from own products (601)	04		
III.	Revenues from services (602, 606)	05	1 471 896	1 801 927
IV.	Change in stock of finished goods and work in progress (+/- acc. group 61)	06		
V.	Own work capitalized (acc. group 62)	07		
VI.	Revenue from sale of non-current assets and material (641, 642)	08		11 258
VII.	Other operating revenues (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	15 656	176 119
**	**Operating expenses total (l. 11 + l. 12 + l. 13 + l. 14 + l. 15 + l. 20 + l. 21 + l. 24 + l. 25 + l. 26)**	10	**2 281 856**	**2 569 618**
A.	Costs of merchandise sold (504, 507)	11		
B.	Material and energy consumption and other unstorable supplies (501, 502, 503)	12	325 497	28 920
C.	Allowances to inventories (+/-) (505)	13		
D.	Services (acc. group 51)	14	1 216 090	1 667 067
E.	Personnel expenses total (l. 13 až 16)	15	642 102	764 056
E.1.	Wages and salaries (521, 522)	16	308 101	301 224
2.	Remuneration of members of the board of companies and co-operatives (523)	17	166 521	254 619
3.	Social insurance costs (524, 525, 526)	18	156 112	196 789
4.	Social security costs (527, 528)	19	11 368	11 424
F.	Indirect taxes and charges (acc. group 53)	20	2 686	1 901
G.	Depreciation of and provisions for non-current tangible and intangible assets (l. 22 + l. 23)	21	64 956	69 116
G.1	Depreciation of non-current tangible and intangible assets (551)	22	64 956	69 116
2.	Provisions for non-current tangible and intangible assets (+/-) (553)	23		
H.	Net book value of non-current assets and material sold (541, 542)	24		
I.	Creation and release of provisions for receivables (+/-547)	25		
J.	Other operating expenses (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	30 525	38 558
***	**Profit or loss from operating activities (+/-) (l.02 - l. 10)**	27	**-794 304**	**-580 314**

Income Statement Úč POD 2 - 01	TIN	2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	ID	4 7 2 5 6 2 6 5

			Actual result in	
Line a	Text b	Line no c	current period 1	prior period 2

			Actual result in	
Line a	Text b	Line no c	current period 1	prior period 2
*	**Added value (I. 03 + I. 04 + I. 05 + I. 06 + I. 07) - (I.11 + I. 12 +I. 13 + I. 14)**	28	**-69 691**	**105 940**
**	**Revenues from financial activities I.30 + I. 31 + I. 35 + I. 39 + I. 42 + I. 43 + I. 44**	29	**75 100**	**73 065**
VIII.	Revenues from sale of securities and ownership interests (661)	30		
IX.	Revenues from non-current financial assets (I. 32 to I. 34)	31		
IX.1.	Income from investments in connected entities (665A)	32		
2.	Income from investments in group except for connected entities (665A)	33		
3.	Income from other long-term securities and ownership interest (665A)	34		
X.	Income from short-term financial assets (I. 36 to I. 38)	35		
X.1	Income from investments in connected entities (666A)	36		
2.	Income from investments in group except for connected entities (666A)	37		
3.	Income from other current financial assets (666A)	38		
XI.	Interest income (I. 40 + I. 41)	39	75 100	73 059
XI.1	Interest income from from connected entities (662A)	40		
2.	Other interest income (662A)	41	75 100	73 059
XII.	Foreign exchange gains (663)	42		6
XIII.	Income from revaluation of securities and income from transactions with derivatives (664, 667)	43		
XIV.	Other financial revenue (668)	44		
**	**Financial expenses total (I. 46 + I. 47 + I. 48 + I. 49 + I. 52 + I. 53 + I. 54)**	45	**165 124**	**119 188**
K.	Book value of securities and ownership interest sold (561)	46		
L.	Costs of short-term financial assets (566)	47		
M.	Creation and release of provisions for financial assets (+/-) (565)	48		
N.	Interest expense (I. 50 + I. 51)	49	139 552	97 254
N.1.	Interest expense to connected entities (562A)	50		
2.	Other interest expense (562A)	51	139 552	97 254
O.	Foreign exchange losses (563)	52	853	1 119
P.	Expenses for revaluation of securities and expenses for transactions with derivatives (564, 567)	53		
Q.	Other financial expenses (568, 569)	54	24 719	20 815

Income Statement Úč POD 2 - 01	TIN	2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	ID	4 7 2 5 6 2 6 5

			Actual result in	
Line a	Text b	Line no c	current period 1	prior period 2

			Actual result in	
Line a	Text b	Line no c	current period 1	prior period 2
***	**Profit/(loss) from financial activities (+/-) (I. 29 - I. 45)**	55	**-90 024**	**-46 123**
****	**Profit/(loss) for the period before tax (+/-) (I. 27 + I. 55)**	56	**-884 328**	**-626 437**
R	Tax on income (I. 58 + I. 59)	57	-180 554	-92 008
R.1	- due (591, 595)	58		
2.	- deferred (+/-) (592)	59	-180 554	-92 008
S.	Profit/(loss) share transferred to owners' account (+/- 596)	60		
****	**Net profit/(loss) for the period after tax (+/-) (I. 56 - I. 57 - I. 60)**	61	**-703 774**	**-534 429**