

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej  
v sústave jednoduchého účtovníctva



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 2

Daňové identifikačné číslo 2 1 2 1 1 7 6 9 8 1 IČO 3 1 7 9 1 8 6 7 SK NACE 6 8 . 3 2 . 0	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná <i>(vyznačí sa x)</i>	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2 0 2 2 do 1 2 2 0 2 2 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 1 do 1 2 2 0 2 1
---	--	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01)  
*(v eurocentoch)*

Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01)  
*(v eurocentoch)*

Názov účtovnej jednotky

ANNO 1911 Spoločenstvo vlastníkov byt  
ov

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica  
P a l i s á d y  
Číslo  
7 1 3 / 1 8  
PSČ Obec  
8 1 1 0 6 B r a t i s l a v a - m e s t s k á č a s ť S t a r é M e s t o  
Telefónne číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa: 1 0 . 0 5 . 2 0 2 3	Schválená dňa: 2 6 . 0 5 . 2 0 2 3	Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:
---------------------------------------	---------------------------------------	--

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		1131,31
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13	1570,14	
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	8634,42	
Ostatné	15	4029,7	
<b>Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)</b>	16	<b>14234,26</b>	<b>1131,31</b>

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18	66,86	
Mzdy, poistné a príspevky	19	487,2	
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21	40,6	
Splátky úverov a pôžičiek	22	1516,14	
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	40132,18	214,95
<b>Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)</b>	25	<b>42242,98</b>	<b>214,95</b>
<b>Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)</b>	26	<b>-28008,72</b>	<b>916,36</b>
Daň z príjmov	27		214,95

<b>MAJETOK</b>	<b>Č. r.</b>	<b>Účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
<b>a</b>	<b>b</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03	1730,12	
Zásoby	04		
Pohľadávky	05	15,57	661,25
Peniaze	06	108,66	127,26
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	15958,01	44761,89
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
<b>Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)</b>	<b>11</b>	<b>17812,36</b>	<b>45550,4</b>

<b>ZÁVÄZKY</b>	<b>Č. r.</b>	<b>Účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
<b>a</b>	<b>b</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Závazky	12	17167,93	16003,44
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14	16630,06	15768,44
Úvery a pôžičky	15	30620,58	65325,44
<b>Závazky celkom (súčet r. 12 a r.15)</b>	<b>16</b>	<b>47788,51</b>	<b>81328,88</b>
<b>Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)</b>	<b>17</b>	<b>-29976,15</b>	<b>-35778,48</b>