



Obsah

1. Základné údaje o spoločnosti.....	2
2. Orgány spoločnosti k 31.12.2022.....	3
3. Základné ukazovatele za roky 2020 - 2022.....	3
4. Akcie a akcionárska štruktúra spoločnosti.....	3
5. Organizačná štruktúra spoločnosti k 31.12.2022	4
6. Majetkové účasti spoločnosti.....	5
7. Správa predstavenstva o podnik. činnosti spoločnosti a stave jej majetku	5-13
8. Vybrané finančné ukazovatele z individuálnej ÚZ k 31.12.2022	14
8.1 Súvaha (v Eur)	14
8.2 Výkaz ziskov a strát (v Eur)	15
8.3 Výber z Poznámok.....	16-26
9. Riadna individuálna účtovná závierka k 31.12.2022	27-58
10. Správa audítora	59-61

1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno: D O A S, a.s.

Sídlo: Košická 5590/56, 821 08 Bratislava

IČO: 313 73 917

Dátum založenia spoločnosti: 07.06.1994

Dátum vzniku spoločnosti: 21.06.1994

Predmet činnosti:

- kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovanie kúpy a predaja nehnuteľností,
- spracovanie dát a súvisiacej činnosti,
- vedenie účtovníctva,
- činnosť účtovných poradcov,
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov,
- sprostredkovanie prenájmu a predaja hnuteľného a nehnuteľného majetku,
- prieskum trhu,
- poskytovanie služieb v oblasti správy majetku a rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom stavebných dielcov a podporných stavebných konštrukcií,
- poradenská a konzultačná činnosť v stavebníctve,
- poradenská a konzultačná činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť,
- obstarávateľské služby v stavebníctve,
- ubytovacie služby v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom nebytových priestorov s poskytnutím iných než základných služieb, obstarávateľské služby súvisiace s prenájomom,
- prevádzkovanie garáží a odstavných plôch s poskytovaním doplnkových služieb, alebo prevádzkovanie garáží na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľnosti,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností,
- čistiace a upratovacie služby,
- poskytovanie služieb v záhradníctve.

2. Orgány spoločnosti k 31.12.2022

Predstavenstvo:

Ing. Dušan Mráz - predseda
Ing. Viktor Karel
Ing. Daniel Knotek
Ing. Tomáš Klepetko
Ing. František Potisk
Ing. Tomáš Šesták
Ing. Viliam Turanský

Dozorná rada:

Ing. Dana Apalovičová - predsedkyňa
Mgr. Viktor Karel, ml.
Mgr. Tomáš Bojko
Ing. Martin Mráz
Ing. Daniela Müllerová
JUDr. Eva Skottke
Ing. Branislav Turanský

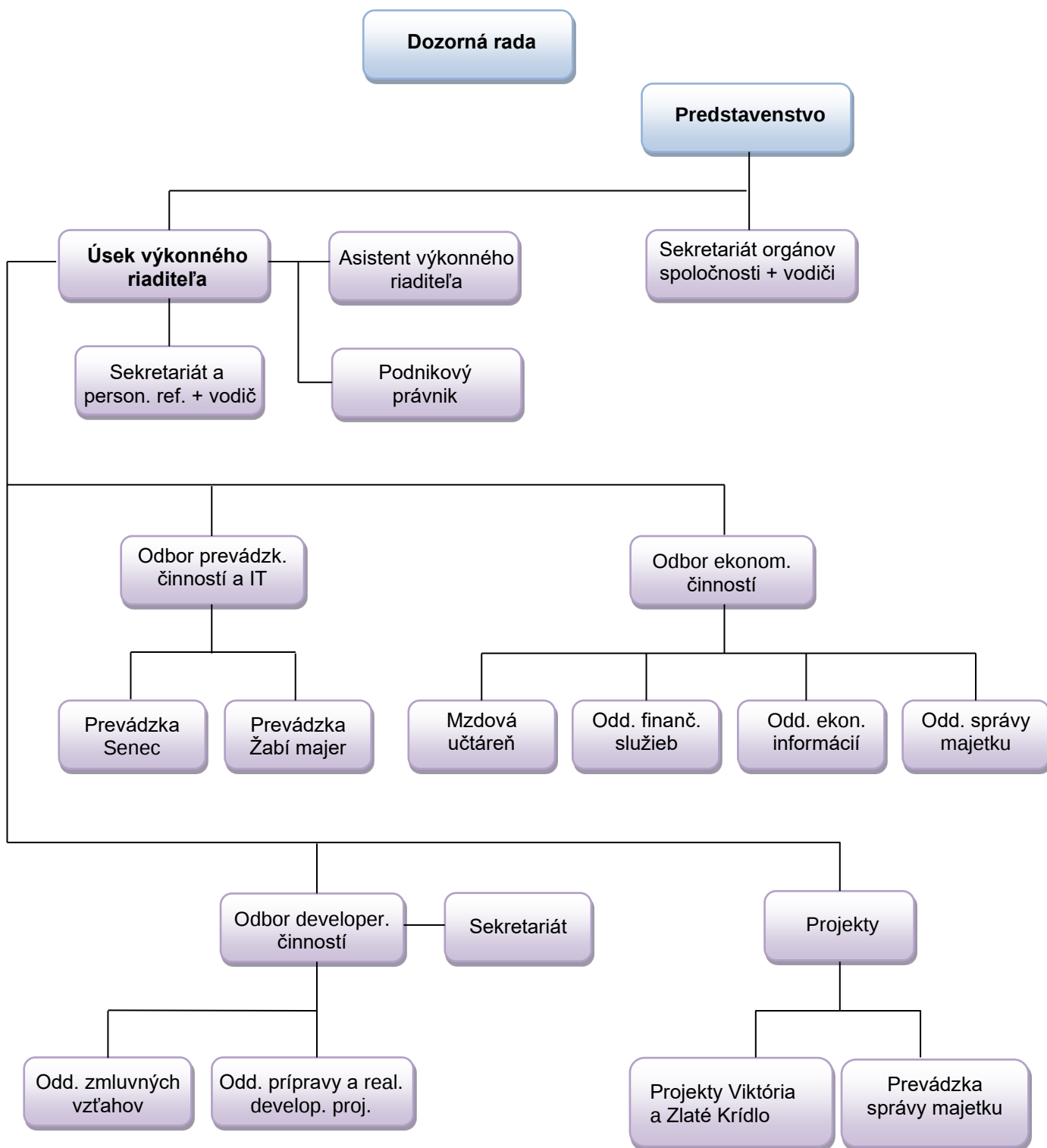
3. Základné ukazovatele za roky 2020 - 2022

Ukazovateľ	Merná jednotka	2020	2021	2022
Výnosy	€	3 698 506	2 192 331	4 401 165
Náklady	€	4 025 573	2 347 905	2 847 409
Pridaná hodnota	€	958 070	1 193 479	778 893
Výsledok hosp. z hospodárskej činnosti	€	-423 701	-299 593	1 357 184
Výsledok hosp. z finančnej činnosti	€	96 634	144 019	196 572
Výsledok hospodárenia pred zdanením	€	-327 067	-155 574	1 553 756
Výsledok hospodárenia po zdanení	€	-301 068	-180 563	1 334 539
Priemerný stav zamestnancov	-	31	26	23
Rentabilita z výnosov	%	-8,84	-7,1	27,89

4. Akcie a akcionárska štruktúra spoločnosti

K 31.12.2022 bolo základné imanie spoločnosti vo výške 648 600,- Eur rozdelené na 27 025 ks listinných akcií na meno s menovitou hodnotou jednej akcie 24,- Eur. Spoločnosť mala k uvedenému dátumu 98 akcionárov – fyzických a právnických osôb.

5. Organizačná schéma DOAS, a.s. k 31.12.2022



6. Majetkové účasti spoločnosti

K 31.12.2022 mala spoločnosť D O A S, a.s. majetkovú účasť v dvoch spoločnostiach s celkovou hodnotou 552 615 Eur:

DDM Group SK, a.s.

Účtovná hodnota v majetku D O A S, a.s.: 127 346,85 Eur

Podiel na základnom imaní: 100 %

TRIOSTRAND, spol. s r.o.

Účtovná hodnota v majetku D O A S, a.s.: 627 952,14 Eur

Podiel na základnom imaní: 100 %

7. Správa predstavenstva o podnikateľskej činnosti spoločnosti a stave jej majetku

- Predstavenstvo v roku 2022 zasadalo pravidelne 12 x v ročnom období a podľa potreby sa členovia stretávali pondelky mimo termínov predstavenstva.
- Na svojom januárovom zasadnutí predstavenstvo rozhodlo o ukončení činnosti strediska Podporných konštrukcií k 31.07.2022 a odpredaji všetkého majetku spoločnosti zaradeného ako Samostatné hnutelné veci a súbory na tomto stredisku s nadobúdacou hodnotou 1 207 514,24 € a zostatkovou hodnotou 12 428,57 € . Odpredaj podpernej konštrukcie PIŽMO a Oceľových nosníkov I spolu cca 2 080 ton bol realizovaný cez spoločnosť Metrostav Infrastructure a.s.. Ostatné konštrukcie boli predané za šrotovú cenu.
- Predstavenstvo na mimoriadnom zasadnutí schválilo finančnú podporu pre utečencov z vojny postihnutej Ukrajiny cez účet „ človek v núdzi“ vo výške 20 000,- €.
- Riadne valné zhromaždenie bolo 23.05.2022 podľa programu.

- Predstavenstvo sa od júla zaoberalo možnosťou zakúpenia pozemkov vo výmere 47 275m² v obci Miloslavovo. Vzhľadom na nejasnosť územného plánu a zároveň potrebu finančných zdrojov na vlastnú investičnú činnosť nakoniec od kúpy odstúpilo.
- Predstavenstvo podporilo nadáciu Milana Rastislava Štefánika čiastkou 6 000,- € na obnovu Rodného domu M.R. Štefánika - Národnej pamiatky.
- Predstavenstvo súhlasilo s odpredajom pozemku vo výmere 1 529 m² pri Draždiaku pre spoločnosť South Bank s.r.o. (PENTA) za cenu 655€/m² bez DPH. Pozemok nebol vhodný na podnikateľské zámery spoločnosti.
- Predstavenstvo zvolalo mimoriadne Valné zhromaždenie na september. Schválilo odpredaj nepotrebných pozemkov Turecká pre spoločnosť ZEN Finance, s.r.o..
- Odsúhlasilo od 1.11.2022 plošné zvýšenie všetkých základných plátov pre pracovníkov v pracovnom pomere o 180 € ako kompenzáciu na dopad inflácie.
- Predstavenstvo odsúhlasilo sponzorský dar pre podporu športu pre HKM a.s. Zvolen vo výške 100 000,- €.

V priebehu hospodárskeho roku bola pozornosť predstavenstva zameraná hlavne na:

- Získavanie legislatívne-právnych povolení a samotná realizácia stavebných prác na projekte Senec Lužianky
- Transformáciu stavebného dvora Senec na realizáciu moderného priemyselného areálu Vision park Senec.
- Zásadnú prestavbu stavebného dvora „Žabí majer“ - demolácie, terénne úpravy a nové dopravné a inžinierske siete so zámerom vybudovať veľkokapacitné skladové priestory na prenájom ako Vision park Bratislava. Taktiež bola zahájená výstavba samotných nových skladových hál A a B.
- Získať nových nájomníkov a zefektívniť hospodárenie v Parkovacom dome DOAS.

- Hľadanie nových nájomníkov do našich neobsadených kancelárskych priestorov.

Predstavenstvo kladne hodnotí rok 2022 z hľadiska prípravy na veľké investičné a developerské projekty . Ekonomické výsledky spoločnosti dávajú predpoklady na dobrý vstup do roku 2023.

Predstavenstvo pri výkone akcionárskych práv ako Valné zhromaždenie schválilo hospodárenie a zúčtovanie hospodárskych výsledkov spoločností:

- **TRIOSTRAND, spol. s r.o.** - spoločnosť nedosiahla plánovaný HV a vykázala zisk po zdanení 33 952,31 €.
- Vzhľadom na veľmi turbulentné obdobie spôsobené vojnovým konfliktom na Ukrajine a s tým spojeným skokovým navýšením cien energií a vstupných materiálov na jednej strane a zároveň skokovým výpadkom objednávok sa výsledok hospodárenia spoločnosti dá považovať za dobrý.
- Spoločnosť sa v druhom polroku popri nedostatku pracovnej náplne plne venovala hľadaniu nových zákazníkov a takisto nových produktov čo sa jej čiastočne podarilo.
- **DDM Group SK a.s.** spoločnosť vykázala zisk po zdanení 5 184,39 EUR ktorý vychádzal z poskytovania služieb pre českú spoločnosť DDM Group a.s. Praha

Developerská činnosť

Senec Lužianky (235 RD-Čierna voda)

Na základe schváleného harmonogramu prác pokračovala v tejto lokalite intenzívna výstavba povolených inžinierskych sietí. Pravidelné kontrolné dni prebiehali za účasti generálneho zhotoviteľa stavby firmy Doprastav, a.s. a ich poddodávateľov. Cieľom bolo usmerňovať práce a dodávky tak, aby výsledkom ich činností bolo čo najkvalitnejšie prevedenie diela. Veľa pozornosti sme venovali dominantnej Rekreačnej vodnej ploche a aj okoliu rieky Čierna voda, aby si budúci klienti vedeli lepšie oddýchnuť. Ku koncu roka bolo 95% inžinierskych sietí v lokalite ukončených a zvyšok sa presunul pre horšie počasie na rok 2023.

Problémom počas roka bola novela vodného zákona číslo 442 (v platnosti od 1.1.2022), ktorá zmenila majetkové a prevádzkovo súvisiace vzťahy na verejných vodovodoch a kanalizáciách. Zároveň dovtedy vydané právoplatné povolenia na vodné stavby nové táto novela negovala, čo malo za následok zdržanie časti povoľovacích procesov. Zasiahlo to aj náš projekt a nedostali sme právoplatné stavebné povolenie na verejnú kanalizáciu a verejný vodovod v časti v Podmieňujúce investície, čo sú pripojovacie siete do celej lokality. Proces povoľovania aj samotnej realizácie sme presunuli na rok 2023. Podarila sa kolaudácia stavebného objektu „Úpravu križovatky na cesty III/1042“, čo je hlavné dopravné napojenie lokality.



Oficiálna webová stránka www.seneccluzianky.sk poslúžila ako dobrý marketingový nástroj a dopĺňali sme ju čerstvými informáciami počas roka. Rovnako dobre fungovali aj všetky naše platformy na sociálnych sieťach Facebook alebo Instagram, kde už evidujeme množstvo skladovateľov. Do predaja sa počas roka

dostali všetky pozemky a stav ku koncu bol nasledovný: 114 pozemkov pre RD zo 150 a 49 pozemkov pre radovú výstavbu z 85 bolo zazmluvnených. Výhľadovo sa situácia na trhu mierne skomplikovala, keďže hypotekárne sadzby už atakovali hranicu 4 %. Pre nás to znamená časovo dlhší interval dopredaja ostatných voľných pozemkov.

Ateliér hipík s.r.o. pripravil koncept bytového domu s polyfunkciou a prerokoval náš zámer s mestom Senec. Keďže má byť bytový dom v podlažnosti 3+1 a mesto schvaľuje nový územný plán, ostali sme pri tomto koncepte. Projekt pre územné rozhodnutie a jeho povolenie bude predmetom našich činností v roku 2023.



Vision park BA a Senec – Nové logistické parky DOAS

Vision park BA na Žabom Majeri prešiel povoľovacím procesom v prvej polovici roku 2022. Bol zahájený tender na výber generálneho zhotoviteľa hál, novej vrátnice a stabilného hasiaceho zariadenia. Úspešným uchádzačom sa stala spoločnosť Metrostav Slovakia, a.s. a v októbri zahájili práce.

Spoločnosť D O A S, a.s. zastrešila kompletnú prípravu územia vrátane búracích prác starších objektov, realizácie všetkých nových vonkajších inžinierskych sietí. Zároveň od apríla realizovala rekonštrukciu dvoch starších priemyselných hál a vonkajších spevnených plôch po predchádzajúcom nájomcovi spoločnosti Phoenix Zeppelin, s.r.o.. Novým nájomcom sa od júna 2022 stala spoločnosť Blaguss, Slovakia s.r.o..

Spolu bude vybudovaných cca 11 456 m² hál, maximálne 2 440 m² administratívnych plôch a 8 700 m² spevnených plôch.



Vision park Senec je súčasťou areálu DPS RE. Projekt získal stavebné povolenie na Halu A vrátane komunikácii a spevnených plôch. Zároveň bol vypracovaný projekt na územné rozhodnutie na expanziu pre halu B. V roku 2023 plánujeme získať územné aj stavebné povolenie na predmetnú expanziu a novú organizáciu dopravy. Sme plne súčinní so spoločnosťou DPS RE, od ktorej máme dohodnuté napojenia na všetky inžinierske siete.

V auguste sme zahájili búracie práce na základe príslušných povolení na spevnené plochy a staršiu halu patriacu našej spoločnosti. Práce prebiehali až do konca roka a budú ukončené v roku 2023. Čiastočne boli objednané práce na hlavných terénnych úpravách od spoločnosti Doprastav, a.s. Bolo vykonaných množstvo úkonov na pasportizáciu starších inžinierskych sietí, ktoré sa likvidovali, alebo prekladali. Po vyčistení a zastabilizovaní územia, budeme môcť v roku 2023 zahájiť práce na výstavbe vonkajších inžinierskych sietí.

Spolu bude vybudovaných cca 5 496 m² hál, maximálne 1 084 m² administratívnych plôch a 6 679 m² spevnených plôch.

Naším sprostredkovateľom pre oba logistické projekty je spoločnosť 108 AGENCY s.r.o., ktorá napriek zhoršenej situácii na trhu prináša na rokovania nových klientov. Bratislavský Vision park bude pripravený pre nájomcov koncom jesene 2023 a ten Senecký o rok neskôr. Webová stránka www.visionpark.sk, sociálne siete a rôzne portály o voľných skladových priestoroch prinášali čerstvé informácie aj o Vision parkoch.



Firma JFcon, s.r.o. dostala zadanie na dopracovanie projektu pre stavebné povolenie na expanziu haly B v Seneckom Vision Parku. Prepojením oboch hál A,B získame produkt žiadaný od budúcich nájomcov.

Administratívne priestory Viktória na Košickej 49 a AB DOAS na Košickej 56

Indexáciu nájomného sme v roku 2022 nevyužili, skôr sme sa sústredili na postupné obsadzovanie voľných kapacít v oboch budovách. Energetická kríza nasmerovala viacero záujemcov z predražených biznis centier práve k nám, keďže sme mali výhodne podpísané dodávky energií až do roku 2024. Situácia sa nám podaril a zastabilizovať a obsadenosť postupne narastala. Všeobecne okrem menších kancelárií sa záujem klientov začal sústreďovať na obchodné priestory a výmery presahujúce 300 m², čo posledné roky nebolo zvykom. Spôsobilo to okrem energie aj spätný návrat zamestnancov do práce, kancelárie, miesto práce z domu. Keďže sa aj práca z domu osvedčila, mnoho firiem sa potrebovalo premiestniť do menších kompaktných celkov.

V administratívnej časti PO Viktória, Košická ulica 49 sme pripravili k 1.12.2022 pre klienta Studio Moderna, posledný voľný priestor o výmere 354 m².

Zároveň nám vrátili 890 m² užívaného priestoru dovtedy. Na tento priestor sme mali viacero záujemcov, kontrakt bude uzavretý v prvej polovici roku 2023, keďže priestor bude treba upraviť.

Celkovo ostalo ku koncu roka voľných 890 m². Obsadenosť bola 88 % s dobrým výhľadom na rok 2023.

Administratívna budova AB DOAS, Košická 56 mala začiatkom roka obsadené všetky väčšie celky a voľné boli už len menšie jedno kancelárie na štvrtom a piatom podlaží. Ku koncu roka nám ostalo voľných už len 7 kancelárii. Do obchodného priestoru po Tatrabanke sme získali klienta UNIQUA, okresné riaditeľstvo Bratislava, kde sme realizovali viacero klientskych úprav a preto sa termín prebratia priestorov posunul na 1.3.2023. V budove počas roka prebiehala rekonštrukcia zastaralých ležatých rozvodov kúrenia na všetkých poschodiach a montáž fotovoltiky na streche budovy.

Obsadenosť bola 87 % ku koncu roka 2022 s dobrým výhľadom zvýšenia v roku 2023.

Väčšinu klientov sme získali cez sprostredkovateľov a ukazuje sa to ako správna cesta ku stabilite obsadenosti našich administratívnych priestorov.

Parkovací dom DOAS, garáže AB DOAS, Viktória a ostatné parkovacie miesta

Rok 2022 priniesol postupnú zmenu parkovacej politiky mesta Bratislava, čo malo za následok oveľa väčší záujem klientov o parkovanie ako tomu bolo v predchádzajúcom roku. Okrem toho bol na fasádu budovy AB DOAS bol doinštalovaný veľký informačný LED panel, ktorého kolaudácia prebehne v roku 2023. Ku koncu roka bola obsadenosť garážových státí takmer 100%. Pre širšiu verejnosť sme vyčlenili v Parkovacom Dome DOAS 15 miest pre krátkodobé parkovanie. Cenová úroveň sme zjednotili na 100 EUR bez DPH mesačne za jedno státie pre dlhodobé vnútorné parkovanie. Ukazuje sa, že parkovanie je aktuálne dobrý artikel aj pre nedostatok voľných miest v celom Ružinove.

Výhľad do roku 2023

1. Komplexné skolaudovanie stavby Senec Lužianky do júna 2023. Predaj väčších stavebných pozemkov v lokalite. Získanie územného rozhodnutia na polyfunkciu a bytový dom.
2. Kolaudácia Vision parku BA do zimy 2023. Hľadanie atraktívnych klientov s pridanou hodnotou. Stavebné povolenie na celý Vision park Senec a zahájenie výstavby hál.
3. AB DOAS a PO Viktória obsadenosť kancelárskych priestorov zastabilizovať aspoň na 94 % v oboch budovách. Spustenie lokálneho zdroja fotovoltiky na streche budovy AB DOAS.
4. Udržanie maximálnej obsadenosti parkovacích miest patriacich našej spoločnosti
5. Spustenie novej webstránky www.doas.sk v prvej polovici roka 2023
6. Získanie územného rozhodnutia na akciu „City park Levice“ – projekt nájomného bývania. Projekt prefabrikovanej stavby pripravuje Ateliér hipík s.r.o



8. Vybrané finančné ukazovatele z individuálnej účtovnej zvierky k 31.12.2022

8.1 Súvaha (v Eur)

	2020	2021	2022
A K T Í V A spolu	39 325 950	39 432 577	47 818 139
Pohľadávky za upísané vlastné imanie			
Neobežný majetok	22 267 867	22 064 952	24 712 674
z toho dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
dlhodobý hmotný majetok	12 141 754	11 777 280	14 317 655
dlhodobý finančný majetok	10 126 113	10 287 672	10 395 020
z toho podiel. CP a podiely v prepoj. ÚJ	706 113	798 717	755 299
podiel. CP a podiely s podiel. účasťou	0	0	0
pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
pôžičky v rámci podielovej účasti	70 000	138 955	102 714
ostatné pôžičky	9 350 000	9 350 000	9 537 006
Obežný majetok	16 972 838	17 266 311	22 914 869
z toho zásoby	5 186 626	5 787 512	12 851 822
dlhodobé pohľadávky	167 960	142 976	108 162
krátkodobé pohľadávky	268 560	310 618	453 452
finančné účty	11 349 692	11 025 205	1 493 653
Časové rozlíšenie	85 245	101 314	190 596
náklady budúcich období - krátkodobé	23 123	20 579	99 287
príjmy budúcich období - krátkodobé	62 122	80 735	91 309
P A S Í V A spolu:	39 325 950	39 432 577	47 818 139
Vlastné imanie	38 261 125	34 847 121	34 865 992
základné imanie	648 600	648 600	648 600
ostatné kapitálové fondy	199 164	199 164	199 164
záonné rezervné fondy a ostatné fondy zo zisku	135 496	135 496	135 496
oceňovacie rozdiely z precenenia	249 543	246 102	202 684
výsledok hospodárenia minulých rokov	37 329 390	33 798 322	32 345 509
výsledok hospodárenia za ÚO po zdanení	-301 068	-180 563	1 334 539
Záväzky	1 063 424	4 507 150	12 877 623
dlhodobé záväzky	115 667	124 293	194 326
dlhodobé rezervy	181 124	173 700	0
dlhodobé bankové úvery	0	0	0
krátkodobé záväzky	724 125	4 169 290	12 589 898
krátkodobé rezervy	42 508	39 867	93 399
bežné bankové úvery	0	0	0
krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0
Časové rozlíšenie	1 401	78 306	74 524

8.2 Výkaz ziskov a strát (v Eur)

	2020	2021	2022
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu:	3 600 700	2 042 268	4 203 339
Tržby z predaja tovaru	5 016	84	20
Tržby z predaja služieb	1 633 331	1 579 327	1 493 760
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	0	0	0
Aktivácia	101 974	322 936	285 077
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	1 854 224	28 697	2 222 317
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	6 155	111 224	202 165
Náklady na hospodársku činnosť spolu:	4 024 401	2 341 861	2 846 155
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	4 012	29	0
Spotreba materiálu, energie a ostatných dodávok	220 655	207 809	249 637
Služby	557 584	501 030	750 328
Osobné náklady	1 050 630	842 263	960 663
Dane a poplatky	104 994	106 311	101 063
Odpisy a OP k dlhodobému N a HIM	773 565	695 483	646 424
Zostatková cena predaného DM a materiálu	1 225 173	53 503	45 017
Opravné položky k pohľadávkam	28 530	-188 121	-6 845
Ostatné náklady na hosp. činnosť	59 258	123 554	99 868
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-423 701	-299 593	1 357 184
Pridaná hodnota	958 070	1 193 479	778 893
Výnosy z finančnej činnosti spolu:	97 806	150 063	197 826
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0	12 000	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0	0
Výnosové úroky	97 806	138 028	197 805
Kurzové zisky	0	35	21
Náklady na finančnú činnosť spolu:	1 172	6 044	1 254
Predané cenné papiere a podiely	0	5000	0
Opravné položky k finančnému majetku	0	0	0
Nákladové úroky	0	0	0
Kurzové straty	64	4	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	1 108	1 040	1254
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	96 634	144 019	196 572
Výsledok hosp. za účtovné obdobie pred zdanením	-327 067	-155 574	1 553 756
Daň z príjmov	-25 999	24 989	219 217
Výsledok hosp. za účtovné obdobie po zdanení	-301 068	-180 563	1 334 539

8.3 Výber z Poznámok

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							Spolu i
	Aktivov. náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniťeľ- né práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Zač. účtov. obdobia		0						0
Koniec účt. obdobia		0						0

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu i
	Aktivov. náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniťeľ- né práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		6 290						6 2900
Prírastky								
Úbytky		6 290						6 290
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		0						0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		6 290						6 290
Prírastky								
Úbytky		6 290						6 290
Stav na konci účtovného obdobia		0						0
Zostatková hodnota								
Zač. účtov. obdobia		6 290						6 290
Koniec účt. obdobia		0						0

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozem.	Stavby	Samost. hnut. vecí a súbory hnut. vecí	Pestov. celky trvalých porast.	Zákl. stádo a ťaž. zvier.	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Posk. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na zač. účt. obdobia	3 597 715	18 799 504	2 735 799			48 924	465 820		25 647 742
Prírastky	25 740	134 450	88 535				3 431 621		3 680 346
Úbytky	33 771	2 049 351	1 454 012				392 771		3 929 905
Presuny									
Stav na konci účt. obdobia	3 589 684	18 884 603	1 370 322			48 924	3 504 650		25 398 183
Oprávky									
Stav na zač. účt. obdobia		11 770 407	2 100 056						13 870 463
Prírastky		531 174	182 255						713 429
Úbytky		2 049 351	1 454 012						3 503 363
Stav na konci účt. obdobia		10 252 230	828 299						11 080 529
Zostatková hodnota									
Stav na zač. účt. obdobia	3 597 715	7 029 097	635 743			48 924	465 800		11 777 279
Stav na konci účt. obdobia	3 589 684	6 632 373	542 023			48 924	3 504 650		14 317 654

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozem.	Stavby	Samost. hnut. vecí a súbory hnut. vecí	Pestov. celky trvalých porast.	Zákl. stádo a ťaž. zvier.	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Posk. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na zač. účt. obdobia	3 638 436	18 755 573	2 803 667			48 924	198 417		25 445 017
Prírastky		56 847	60 282				384 512		501 641
Úbytky	40 722	12 916	128 150				117 129		298 917
Presuny									
Stav na konci účt. obdobia	3 597 714	18 799 504	2 735 799			48 924	465 800		25 647 741
Oprávky									
Stav na zač. účt. obdobia		11 263 602	2 039 662						13 303 264
Prírastky		519 721	188 544						708 265
Úbytky		12 916	128 150						141 066
Stav na konci účt. obdobia		11 770 407	2 100 056						13 870 463
Zostatková hodnota									
Zač. účt. obd.	3 638 436	7 491 971	764 005			48 924	198 417		12 141 753
Kon. účt. obd.	3 597 714	7 029 097	635 743			48 924	465 800		11 777 278

Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok účtovaný na účte 061 sa oceňuje metódou vlastného imania. Metódou vlastného imania boli precenené obchodné podiely v spoločnosti TRIOSTRAND, spol. s r.o., a akcie v DDM Group SK, a.s.

Štruktúra dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota VI ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestn. DFM	Výsledok hosp. ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
ÚJ s rozh. vplyvom (dcérske ÚJ)					
DDM Group SK, a.s.	100,00	100,00	127 346	5 184	127 346
TRIOSTRAND, spol. s r.o.	100,00	100,00	627 952	33 952	627 952
DFM spolu	x	x	x	x	755 298

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podiel. CP a podiely v prepoj. ÚJ	Podielové CP a podiely s podiel. účasťou okrem prepojených ÚJ	Ostatné realizovat. CP a podiely	Pôžičky prepoj. ÚJ, pôžičky v rámci podiel. účasti	Dlhové CP a ost. DFM, účty v bankách s viazan. viac ako 1 rok	Ostatné pôžičky a ost. DFM so splatn. najviac 1 rok	Obsta- rávaný DFM	Poskyt. predd. na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na zač. účtov. obd.	552 615			138 955		9 350 000			10 041 570
Prírastky				2 714		187 006			189 720
Úbytky				38 955					38 955
Presuny									
Stav na kon. účtov. obd.	552 615			102 714		9 537 006			10 192 335
Precenenie									
Stav na zač. účtov. obd.	246 103								246 103
Prírastky									
Úbytky	43418								43 418
Stav na kon. účtov. obd.	202 684								202 684
Účtovná hodnota									
Stav na zač. účtov. obd.	798 718			138 955		9 350 000			10 287 673
Stav na kon. účtov. obd.	755 299			102 714		9 537 006			10 395 019

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podiel. CP a podiely v prepoj. ÚJ	Podielové CP a podiely s podiel. účasťou okrem prepoj. ÚJ	Ostatné realizovat. CP a podiely	Pôžičky prepoj. ÚJ, pôžičky v rámci podiel. účasti	Dlhové CP a ost. DFM, účty v bankách s viazan. viac ako 1 rok	Ostatné pôžičky a ost. DFM so splatn. najviac 1 rok	Obstarávaný DFM	Poskyt. predd. na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na zač. účtov. obd.	706 113			170 000			9 350 000		10 226 113
Prírastky	107 616			70 000					177 616
Úbytky	15 012			101 045					116 057
Presuny									
Stav na kon. účtov. obd.	798 717			138 955			9 350 000		10 287 672
Opravné položky									
Stav na zač. účtov. obd.				100 000					100 000
Prírastky									
Úbytky				100 000					100 000
Stav na kon. účtov. obd.				0					0
Účtovná hodnota									
Stav na zač. účtov. obd.	706 113			70 000			9 350 000		10 126 113
Stav na kon. účtov. obd.	798 717			138 955			9 350 000		10 287 673

Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

Zložky dlhodobého FM	Zmena stavu (+/-) BO	Zmena stavu (+/-) PO
A.III. Dlhodobý finančný majetok súčet	107 347	161 559
A.III.1. Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ	-43 418	92 604
2. Podiel. CP a podiely s podiel. úč. okrem v prepoj. ÚJ		
3. Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely		
4. Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	-36 241	68 955
5. Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným ÚJ	187 006	
6. Ostatné pôžičky		
7. Dlhové CP a ostatný dlhodobý finančný majetok		
8. Pôžičky a ost. DFM so zost. dobou splatn. najviac 1 rok		
9. Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok		
10. Obstarávaný dlhodobý finančný majetok		
11. Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok		

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Ostatné pohľadávky z obch. styku			
Pohl'. z OS voči prepoj. účt. jedn.			
Pohl'. z OS v rámci podiel. účasti			
Pohľadávky voči spol., čl. a združ.			
Iné pohľadávky	108 162		108 162
Dlhodobé pohľadávky spolu	108 162		108 162
Krátkodobé pohľadávky			
Ostatné pohľadávky z obch. styku	409 313	28 342	437 655
Pohl'. z OS voči prepoj. účt. jednotkám			
Ost. pohl'. voči prepojeným účt. jedn.			
Pohľadávky voči spol., členom združ.			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	274		274
Iné pohľadávky		15 525	15 525
Krátkodobé pohľadávky spolu	409 587	43 867	453 454

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	9 454	8 094
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahranič. banky	1 484 198	11 017 112
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky		
Peniaze na ceste		
Spolu	1 493 652	11 025 206

Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku u účtov. obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci u účtov. obdob.
Dlhodobé rezervy, z toho:	173 699	200	173 899		
Právne - Zlaté krídlo	173 699	200	173 899		
Krátkodobé rezervy, z toho:	39 867	93 399	39 867		93 399
Dovolenky	39867	48 286	39 867		48 286
Prémie		45 113			45 113

Názov položky	Predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtov. obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtov. obd.
Dlhodobé rezervy, z toho:	181 124		7 425		173 699
Právne - Zlaté krídlo	181 124		7 425		173 699
Krátkodobé rezervy, z toho:	42 508	39 867	42 508		39 867
Dovolenky	42 508	39 867	42 508		39 867

Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účtovné obdobie
Záväzky do lehoty splatnosti	12 695 826	1 466 871
Záväzky po lehote splatnosti	88 395	214 812

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Spolu	Zostatková doba splatnosti do 1 roka vrátane	Zostatková doba splatn. od 1 do 5 r. vrát.	Zost. doba splatn. viac ako 5 rokov
111 - Dlhodobé prijaté preddavky	143 474		143 474	
114 - Záväzky zo sociálneho fondu	50 852		50 852	
126 - Ostatné záväzky z OS	12 104 855	12 104 855		
130 - Záväzky voči spol. a združ.	71 950	71 950		
131 - Záväzky voči zamestnancom	67 843	67 843		
132 - Záväzky zo sociál. poistenia	44 568	44 568		
133 - Daňové záväzky a dotácie	236 622	236 622		
135 - Iné záväzky	64 059	64 059		
Spolu:	12 784 223	12 589 897	194 326	

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi ÚHM. a daň. zákl., z toho:	327 639	-550 267
odpočítateľné	327 639	734 389
zdaniteľné		184 122
Dočasné rozdiely medzi ÚH záväzku a daň. zákl., z toho:	53 351	-249 543
odpočítateľné	53 351	249 543
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	134 069	
Možnosť previesť nevyužívané daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	108 162	180 233
Uplatnená daňová pohľadávka	72 070	26 393
zaúčtovaná ako náklad	72 070	26 393
zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	0	37 257
Zmena odloženého daňového záväzku	37 257	- 1408
zaúčtovaná ako náklad	37 257	- 1 408
zaúčtovaná do vlastného imania		

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatočný stav sociálneho fondu	52 703	48 873
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	6 066	5 012
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	32 000	30 000
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	38 066	35 012
Čerpanie sociálneho fondu	39 916	31 182
Konečný zostatok sociálneho fondu	50 853	52 703

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	%	Základ dane	Daň	%
VH pred zdanením, z toho:	1 553 756	x	x	-155 573	x	x
teoretická daň	x		21	X		21
Daňovo neuznané náklady	269 798			126 008		
Výnosy nepodliehajúce dani	-222 497			223472		
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej						
Umorenie daňovej straty	-730 260					
Spolu	870 797	182 867		-253 037		
Splatná daň z príjmov.- úroky	.x	1 536	19	x	5	21
Odložená daň z príjmov	x	34 813	21	x	24 984	21
Celková daň z príjmov	x	219 217	21	x	24 989	21

Informácia o členení čistého obratu podľa § 2 zákona o účtovníctve

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Čistý obrat celkom, z toho:	1 493 780	1 579 412
- výrobky		
- tovar	20	84
- služby	1 493 760	1 579 327
- iné činnosti		

Informácie o vlastnom imaní

Text	Bežné obdobie	Predch. obdobie
Základné imanie celkom	648 600	648 600
Počet akcií (a.s.)	27 025	27 025
Hodnota akcie	24	24
Hodnota podielov podľa spoločníkov:		
Zisk na akciu alebo na podiel na základnom imaní		
Ostatné kapitálové fondy	199 163	199 163
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania	648 600	648 600

Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	648 600				648 600
Zmena zákl. imania					
Pohl'. za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ost. kapitálové fondy	199 164				199 164
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	129 720				129 720
Oceňov. rozdiely z precen. majet. a záv.	246 103	32 397	75 816		202 684
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceň. rozd. z precen. pri zlúč., splyn. a rozd.					
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy	5 776				5 776
Nerozdelený zisk minulých rokov	33 798 322		1 452 813		32 345 509
Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospod. bežného účt. obdobia	--180 563	1 334 539	-180 563		1 334 539
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné im. fyz. osoby – podnikat.					

Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania a	Predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	648 600				648 600
Zmena zákl. imania					
Pohl'. za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ost. kapitálové fondy	199 164				199 164
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	129 720				129 720
Oceňov. rozdiely z precen. majet. a záv.	249 543	33 401	36 842		246 102
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceň. rozd. z precen. pri zlúč., splyn. a rozd.					
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy	5 776				5 776
Nerozdelený zisk minulých rokov	37 329 390		3 531 068		33 798 322
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospod. bežného účt. obdobia	--301 068	120 505			-180 563
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné im. fyz. osoby – podnikat.					

Informácie, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa Zostavenia účtovnej závierky

Po dni 31.12.2022 až do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoré by významne ovplyvnili výsledky hospodárenia spoločnosti.

Spoločnosť si ku dňu zostavenia účtovnej závierky plní svoje záväzky k dátumu splatnosti a predpokladá, že z dlhodobej perspektívy je spoločnosť schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

V dôsledku prebiehajúceho vojnového konfliktu na Ukrajine sa extrémne zvýšili ceny materiálov, energií a palív. V prípade dlhodobejšieho trvania by to mohlo do budúcnosti ovplyvniť ziskovosť spoločnosti. Spoločnosť na základe tejto situácie nemusela prijímať rozhodnutie o predaji spoločnosti ani o ukončení činnosti, neovplyvnilo to ani pokles trhovej ceny majetku. Nebol dôvod na vytváranie rezerv a opravných položiek.

Spoločnosť nevykázala žiadne náklady v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť počas účtovného obdobia nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie.

Návrh na rozdelenie zisku v sume 1 334 539,41€

- 30 000,00€ - dotácia do sociálneho fondu
- 1 304 539,41€ - prevod na účet nerozdeleného zisku minulých rokov

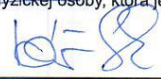
Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

V Bratislave 20.4.2023



Ing. Tomáš Šesták
Výkonný riaditeľ spoločnosti D O A S a.s.

9. Riadna účtovná závierka k 31.12.2022

UZPODV14_1 Úč POD		ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA podnikateľov v podvojnóm účtovníctve			
zostavená k 31.12.2022					
Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne. Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou. Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9					
Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 3 2 7 1 4 4 IČO 3 1 3 7 3 9 1 7 SK NACE 6 8 . 1 0 . 0	Účtovná závierka x riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá x veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 0 1 2 0 2 2 do 1 2 2 0 2 2 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 1 do 1 2 2 0 2 1		
Priložené súčasti účtovnej závierky ☒ Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách) ☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách) ☒ Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)					
Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky D O A S , a . s .					
Sídlo účtovnej jednotky Ulica KOŠICKÁ PSČ Obec 8 2 1 0 8 BRATISLAVA Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti Okresného súdu Bratislava I. , oddiel Sa , vložka č . 6 2 2 / B Telefónne číslo Faxové číslo 0 2 5 0 7 0 2 7 3 1 E-mailová adresa					
Zostavená dňa: 2 0 . 0 4 . 2 0 2 3	Schválená dňa: . . 2 0	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: 			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

UZPODV14_2

Súvaha

Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 7 1 4 4

IČO 3 1 3 7 3 9 1 7



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto	
			Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	5 8 9 0 7 3 3 3	4 7 8 1 8 1 3 9		
			1 1 0 8 9 1 9 4	3 9 4 3 2 5 7 7		
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	3 5 7 9 3 2 0 2	2 4 7 1 2 6 7 4		
			1 1 0 8 0 5 2 8	2 2 0 6 4 9 5 2		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté predávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 5 3 9 8 1 8 3	1 4 3 1 7 6 5 5		
			1 1 0 8 0 5 2 8	1 1 7 7 7 2 8 0		
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	3 5 8 9 6 8 3	3 5 8 9 6 8 3		
				3 5 9 7 7 1 5		
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 6 8 8 4 6 0 3	6 6 3 2 3 7 3		
			1 0 2 5 2 2 3 0	7 0 2 9 0 9 7		
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 3 7 0 3 2 2	5 4 2 0 2 4		
			8 2 8 2 9 8	6 3 5 7 4 4		

M5-SP-5-18000/2014

UZPODv14_3

Súvaha

Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 7 1 4 4

IČO 3 1 3 7 3 9 1 7



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto	
			Korekcia - časť 2			
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	4 8 9 2 4	4 8 9 2 4	4 8 9 2 4	
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	3 5 0 4 6 5 1	3 5 0 4 6 5 1	4 6 5 8 0 0	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	1 0 3 9 5 0 1 9	1 0 3 9 5 0 1 9	1 0 2 8 7 6 7 2	
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	7 5 5 2 9 9	7 5 5 2 9 9	7 9 8 7 1 7	
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26	1 0 2 7 1 4	1 0 2 7 1 4	1 3 8 9 5 5	
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27	9 5 3 7 0 0 6	9 5 3 7 0 0 6	9 3 5 0 0 0 0	
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28				

UZPODV14_4

Súvaha

Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 7 1 4 4

IČO 3 1 3 7 3 9 1 7



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto	
			Korekcia - časť 2			
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 2 9 2 3 5 3 4	2 2 9 1 4 8 6 8		
			8 6 6 6		1 7 2 6 6 3 1 1	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 2 8 5 1 8 2 3	1 2 8 5 1 8 2 3		
					5 7 8 7 5 1 2	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	5 7 6	5 7 6		
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 2 8 5 1 2 4 7	1 2 8 5 1 2 4 7		
					5 7 8 7 5 1 2	
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 0 8 1 6 2	1 0 8 1 6 2		
					1 4 2 9 7 6	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				

UZPODV14_5

Súvaha

Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 7 1 4 4

IČO 3 1 3 7 3 9 1 7



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
			1	Brutto - časť 1		Netto 2		Netto 3		
				Korekcia - časť 2						
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43								
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44								
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45								
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46								
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47								
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48								
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49								
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50								
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51								
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52		1 0 8 1 6 2		1 0 8 1 6 2			1 4 2 9 7 6	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53		4 6 2 1 1 8		4 5 3 4 5 2			3 1 0 6 1 8	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54		4 4 6 3 1 9		4 3 7 6 5 3			3 0 5 2 0 2	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55								
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56								

ME-GR-X-100000014

Strana 5

UZPODV14_6

Súvaha

Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 7 1 4 4

IČO 3 1 3 7 3 9 1 7



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
			1	Brutto - časť 1		Netto 2		Netto 3		
				Korekcia - časť 2						
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	4 4 6 3 1 9		4 3 7 6 5 3		3 0 5 2 0 2			
			8 6 6 6							
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58								
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59								
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60								
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61								
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62								
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 7 4		2 7 4		2 5 8			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64								
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 5 5 2 5		1 5 5 2 5		5 1 5 8			
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	8 0 0 7 7 7 8		8 0 0 7 7 7 8					
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67								
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	8 0 0 7 7 7 8		8 0 0 7 7 7 8					
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69								
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70								

ME-SP-3-18000/2014

Strana 2

UZPODV14_7

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 7 1 4 4

IČO 3 1 3 7 3 9 1 7



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3		
				Korekcia - časť 2				
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		1 4 9 3 6 5 3		1 4 9 3 6 5 3		1 1 0 2 5 2 0 5
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		9 4 5 5		9 4 5 5		8 0 9 4
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		1 4 8 4 1 9 8		1 4 8 4 1 9 8		1 1 0 1 7 1 1 1
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		1 9 0 5 9 7		1 9 0 5 9 7		1 0 1 3 1 4
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75						
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		9 9 2 8 8		9 9 2 8 8		2 0 5 7 9
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77						
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78		9 1 3 0 9		9 1 3 0 9		8 0 7 3 5

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			4	5		
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4 7 8 1 8 1 3 9	3 9 4 3 2 5 7 7		
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 4 8 6 5 9 9 2	3 4 8 4 7 1 2 1		
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 4 8 6 0 0	6 4 8 6 0 0		
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 4 8 6 0 0	6 4 8 6 0 0		
2.	Zmena základného imania +/- 419	83				
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84				
A.II.	Emisné ážio (412)	85				
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 9 9 1 6 4	1 9 9 1 6 4		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 2 9 7 2 0	1 2 9 7 2 0		
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 2 9 7 2 0	1 2 9 7 2 0		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podielu (417A, 421A)	89				

M5 SP 5 18009/2014

UZPODv14_8

Súvaha

Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 7 1 4 4

IČO 3 1 3 7 3 9 1 7



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	5 7 7 6	5 7 7 6
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	5 7 7 6	5 7 7 6
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	2 0 2 6 8 4	2 4 6 1 0 2
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	2 0 2 6 8 4	2 4 6 1 0 2
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	3 2 3 4 5 5 0 9	3 3 7 9 8 3 2 2
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	3 2 3 4 5 5 0 9	3 3 7 9 8 3 2 2
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 3 3 4 5 3 9	- 1 8 0 5 6 3
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 2 8 7 7 6 2 2	4 5 0 7 1 5 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 9 4 3 2 6	1 2 4 2 9 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111	1 4 3 4 7 4	7 1 5 9 1
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	5 0 8 5 2	5 2 7 0 2
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		

UZPODV14_9

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 7 1 4 4

IČO 3 1 3 7 3 9 1 7



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		1 7 3 7 0 0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		1 7 3 7 0 0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 2 5 8 9 8 9 7	4 1 6 9 2 9 0
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 2 1 0 4 8 5 5	1 5 7 7 1 6 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 2 1 0 4 8 5 5	1 5 7 7 1 6 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	7 1 9 5 0	2 1 7 1 9 2 0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	6 7 8 4 3	2 9 5 0 4
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4 4 5 6 8	2 0 9 9 9
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 3 6 6 2 2	2 5 5 7 2 0
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	6 4 0 5 9	1 1 3 9 8 5
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	9 3 3 9 9	3 9 8 6 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	9 3 3 9 9	3 9 8 6 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	7 4 5 2 5	7 8 3 0 6
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	7 3 7 1 0	7 8 0 3 8
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	8 1 5	2 6 8

UZPODV14_10

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 7 1 4 4

IČO 3 1 3 7 3 9 1 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrát (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 4 9 3 7 8 0	1 5 7 9 4 1 2
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 2 0 3 3 3 8	2 0 4 2 2 6 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	2 0	8 4
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 4 9 3 7 6 0	1 5 7 9 3 2 7
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	2 8 5 0 7 7	3 2 2 9 3 6
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 2 2 2 3 1 7	2 8 6 9 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 0 2 1 6 4	1 1 1 2 2 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 8 4 6 1 5 4	2 3 4 1 8 6 1
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		2 9
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 4 9 6 3 7	2 0 7 8 0 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	7 5 0 3 2 8	5 0 1 0 3 0
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	9 6 0 6 6 2	8 4 2 2 6 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	6 7 6 5 5 7	5 1 9 9 6 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		6 4 2 0 0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 5 1 9 9 4	2 3 1 1 3 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 2 1 1 1	2 6 9 5 8
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 0 1 0 6 3	1 0 6 3 1 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	6 4 6 4 2 4	6 9 5 4 8 3
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	6 4 6 4 2 4	6 9 5 4 8 3
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	4 5 0 1 7	5 3 5 0 3
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 6 8 4 5	- 1 8 8 1 2 1
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	9 9 8 6 8	1 2 3 5 5 4
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 3 5 7 1 8 4	- 2 9 9 5 9 3

UZPODv14_11

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 7 1 4 4

IČO 3 1 3 7 3 9 1 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	7 7 8 8 9 2	1 1 9 3 4 7 9
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 9 7 8 2 6	1 5 0 0 6 3
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		1 2 0 0 0
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 9 7 8 0 5	1 3 8 0 2 8
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 9 7 8 0 5	1 3 8 0 2 8
XII.	Kurzové zisky (663)	42	2 1	3 5
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 2 5 4	6 0 4 4
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		5 0 0 0
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 2 5 4	1 0 4 0

UZPODV14_12			Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01		DIČ 2 0 2 0 3 2 7 1 4 4		IČO 3 1 3 7 3 9 1 7			
Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť							
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2						
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	1 9 6 5 7 2	1 4 4 0 1 9						
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 5 5 3 7 5 6	- 1 5 5 5 7 4						
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 1 9 2 1 7	2 4 9 8 9						
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 8 4 4 0 4	4						
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	3 4 8 1 3	2 4 9 8 5						
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60								
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 3 3 4 5 3 9	- 1 8 0 5 6 3						

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 31373917

DIČ 2020327144

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Čl. I (1) (6) Všeobecné informácie

Čl.I(1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: D O A S, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky: Košická 5590/56, 82108, Bratislava

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

kúpe tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj v rozsahu voľnej živnosti
sprostredkovanie kúpy a predaja nehnuteľností
spracovanie dát a súvisiacej činnosti
vedenie účtovníctva
činnosť organizačných a ekonomických poradcov
sprostredkovanie prenájmu a predaja hnuť-ného a nehnuteľného majetku
prieskum trhu
poskytovanie služieb v oblasti správy majetku v rozsahu voľnej živnosti
prenájom stavebných dielcov a podporných stavebných konštrukcií
poradenská a konzultačná činnosť v staveb- nictve
poradenská a konzultačná činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
sprostredkovateľská činnosť
obstarávateľské služby v stavebníctve
úbytovacie služby v rozsahu voľnej živnosti
prenájom nebytových priestorov s poskytovaním iných než základných služieb, obstarávateľské služby súvisiace s prenájomom
prevádzkovanie garáží a odstavných plôch s poskytovaním doplnkových služieb, alebo prevádzkovanie garáží na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľností

Čl.I(6)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	23	24
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	22	25
Počet vedúcich zamestnancov	5	5

Čl. I (3) (4) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods.6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a účtovné obdobie od 1.1.2022 - 31.12.2022. Valné zhromaždenie 23.5.2022 schválilo spoločnosť AMV Partners s.r.o., ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1.1.2022 - 31.12.2022

Čl. I (3) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 23.5.2022

Čl. I (4) Právny dôvod na zostavenie účt.závierky

☒ nadna ☐ mimoriadna ☐ priebežná

Čl. I (5) Údaje o skupine

Čl. (5) a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

Spoločnosť D O A S, a.s. je materskou účtovnou jednotkou a je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu z dôvodu neprekrôčenia veľkostných kritérií podľa § 22 ods. 10 zákona o účtovníctve .
Obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek je nižšie uvedené.

2. Obchodné meno a sídlo dcérskych účt. jednotiek pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12:
DDM Group SK, a.s. IČO 36792268; sídlo Košická 56, 821 08 Bratislava ;
TRIOSTRAND, s.r.o. IČO 36218600; sídlo Športova 5410/51, 905 01 Senica - Čáčov

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 31373917

DIČ 2020327144

Čl. II Informácie o prijat. postupoch

Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. II (1) Účt. jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ Áno

☐ Nie

Čl. II (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Základné účtovné metódy a účtovné zásady sú aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

V roku 2022 nedošlo k žiadnym zmenám účtovných zásad a účtovných metód v porovnaní s rokom 2021. Účtovné metódy a všeobecné zásady boli konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia.

Čl. II (2) Aplikované účt. zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód.

Čl. II (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávací cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku

Účtovná jednotka oceňuje svoj majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu sa oceňuje:

a/ obstarávaciu cenou

- dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou
- dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
- dlhodobý finančný majetok
- zásoby obstarané kúpou
- krátkodobý finančný majetok obstaraný kúpou

Obstarávací cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

b/ menovitou hodnotou

- peňažné prostriedky a ceniny
- záväzky pri ich vzniku
- pohľadávky pri ich vzniku

Dlhodobý finančný majetok účtovaný na 061 sa oceňuje metódou vlastného imania. Metódou vlastného imania boli preceňované:

obchodné podiely - Tristrand s.r.o.,
akcie - DDM Gorup SK, a.s.

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Obstarávaciu cenou		
Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	
Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	x	
Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere	x	
Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI		
Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou		
Záväzky pri ich prevzatí	x	
Vlastnými nákladmi		
Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	x	vlastné náklady, z nepriamych nákladov sa aktivuje časť výrobného režije
Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Príchovky a prírastky zvierat		
Menovitou hodnotou		
Peňažné prostriedky a ceniny	x	
Pohľadávky pri ich vzniku	x	
Záväzky pri ich vzniku	x	

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 31373917

DIČ 2020327144

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Dlhodobý finančný majetok účtovaný na 061 sa oceňuje metódou vlastného imania. Metódou vlastného imania boli precenené: obchodné podiely - Tristrand s.r.o., akcie - DDM Gorup SK, a.s.

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reál. hodnota, hodnota zistená metód. vlastného imania, iné

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Reálnou hodnotou		
Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti		
Majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti		
Záväzky nadobudnuté zámenou s výnimkou ÚJ účtujúcej v jednoduchom účtovníctve		
Cenné papiere a deriváty a podiely na základnom imaní		
Drahé kovy v majetku fondu		
Hodnotou zistenou metódou vlastného imania		
Dlhodobý finančný majetok	x	Metódou VI precenené OP a akcie dočasných spoločností
Iné		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci		
Daň z príjmov - spletná		

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

- ☒ spôsobom A účtovania zásob
☐ spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- ☐ váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
☒ metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
☐ iným spôsobom:

Čl. II (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - bežné obdobie

Zrušenie opravnej položky na základe zrušenia exekúcie

Čl. II (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - bežné obdobie

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
MindSet International		8 665,00 €			8 665,00 €
Sevabau		6 844,00 €		6 844,00 €	

Čl. II (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie

Čl. II (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
pôžička - Tristrand		100 000,00 €		100 000,00 €	
Hastra		88 121,00 €		88 121,00 €	
MindSet International		8 665,00 €			8 665,00 €
Sevabau		6 844,00 €			6 844,00 €

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 31373917

DIČ 2020327144

Čl. II (4) f) Tvorba odpisového plánu

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý a krátkodobý majetok

Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobým nehmotným majetkom je majetok, ktorého ocenenie je vyššie ako 2 400,- € a doba používania dlhšia ako 1 rok.

Účtuje sa na účty účtovnej skupiny 01

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádza zo zásady jeho odpísania v účtovníctve najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania.

Pri stanovení daňových odpisov sa vychádza z pravidiel platných pre stanovenie účtovných odpisov.

Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobým hmotným majetkom je majetok, ktorého ocenenie je vyššie ako 1 700,- € a doba použitia dlhšia ako 1 rok. Účtuje sa na účty účtovnej skupiny 02.

Krátkodobý majetok

Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je rovné alebo nižšie ako 2 400,- € sa účtuje na ľarchu účtu 518 - Ostatné služby.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie alebo rovné 1 700,- € sa účtuje na ľarchu účtu 501 - Spotreba materiálu

Čl. II (4) f) Tvorba odpisového plánu

☒ Dlhodobý nehmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov vychádza z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

☒ Dlhodobý hmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

☐ Dlhodobý hmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Čl. II (5) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období

V účtovnom období 2022 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období

Čl. II (5) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období

V účtovnom období 2022 spoločnosť nevykonala žiadne opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

Čl. III (1) Informácie k údajom vykázaným na strane aktív

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom majetku

Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý nehmotný majetok – predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého nehmotného majetku - predchádzajúce obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľná práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	preddavky na DNM	Spolu
Riadiak súvahy:	04	05	06	07	08	09	10	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		6 290,00 €						6 290,00 €
Prírastky								
Úbytky		6 290,00 €						6 290,00 €
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia								
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		6 290,00 €						6 290,00 €
Prírastky								
Úbytky		6 290,00 €						6 290,00 €
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota (NETTO)								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 31373917

DIČ 2020327144

Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý hmotný majetok – bežné obdobie

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého hmotného majetku - bežné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnut. veci a súbory hnut. vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Riadok súvahy:	12	13	14	15	16	17	18	19	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 597 715,00 €	18 799 504,00 €	2 735 799,00 €			48 824,00 €	465 800,00 €		25 847 742,00 €
Prírastky	25 740,00 €	134 450,00 €	88 535,00 €				3 431 621,00 €		3 680 346,00 €
Úbytky	33 771,00 €	2 049 351,00 €	1 454 012,00 €				392 771,00 €		3 829 905,00 €
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia	3 589 684,00 €	16 884 603,00 €	1 370 322,00 €			48 824,00 €	3 504 650,00 €		25 398 183,00 €
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		11 770 407,00 €	2 100 056,00 €						13 870 463,00 €
Prírastky		531 174,00 €	162 255,00 €						713 429,00 €
Úbytky		2 049 351,00 €	1 454 012,00 €						3 503 363,00 €
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia		10 252 230,00 €	828 299,00 €						11 080 529,00 €
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota (NETTO)									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 597 715,00 €	7 029 087,00 €	635 743,00 €			48 824,00 €	465 800,00 €		11 777 279,00 €
Stav na konci účtovného obdobia	3 589 684,00 €	6 632 373,00 €	542 023,00 €			48 824,00 €	3 504 650,00 €		14 317 854,00 €

Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý hmotný majetok – predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého hmotného majetku - predchádzajúce obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnut. veci a súbory hnut. vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Riadok súvahy:	12	13	14	15	16	17	18	19	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 638 436,00 €	18 755 573,00 €	2 803 867,00 €			48 824,00 €	198 417,00 €		25 445 017,00 €
Prírastky		58 847,00 €	60 282,00 €				384 512,00 €		501 641,00 €
Úbytky	40 722,00 €	12 916,00 €	128 156,00 €				117 128,00 €		288 917,00 €
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia	3 597 714,00 €	18 799 504,00 €	2 735 799,00 €			48 824,00 €	495 800,00 €		25 647 741,00 €
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		11 263 602,00 €	2 039 862,00 €						13 303 264,00 €
Prírastky		519 721,00 €	188 544,00 €						708 265,00 €
Úbytky		12 916,00 €	128 156,00 €						141 080,00 €
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia		11 770 407,00 €	2 100 056,00 €						13 870 463,00 €
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota (NETTO)									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 638 436,00 €	7 491 971,00 €	764 005,00 €			48 824,00 €	198 417,00 €		12 141 753,00 €
Stav na konci účtovného obdobia	3 597 714,00 €	7 029 087,00 €	635 743,00 €			48 824,00 €	495 800,00 €		11 777 278,00 €

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 31373917

DiČ 2020327144

Čl. III (1) f) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho umiestnenie podľa položiek súvahy

Čl. III (1) f) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho umiestnenie v nadväznosti na položky súvahy

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Hodnota kapitálového fondu tvoreného z príspevkov (§ 123 ods. 2 a § 217a OZ)	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
Účtovné jednotky s rozhodujúcim vplyvom (dcérske ÚJ)						
DDM Group SK, a.s.	100	100	127 346,00 €		5 184,00 €	127 346,00 €
Triostand spol. s r.o.	100	100	627 952,00 €		33 952,00 €	627 952,00 €
Účtovné jednotky so spoločným rozhodujúcim vplyvom						
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom						
Ostatné realizovateľné CP a podiely						
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ						
DFM spolu	x	x	x	x	x	755 298,00 €

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku podľa položiek súvahy – bežné obdobie

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku podľa položiek súvahy - bežné obdobie

Pohyb obstarávacích cien, precenení, oprav, položiek, čistá (netto) hodnota

Bežné účtovné obdobie

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ 22	Podielové CP a podiely s podielovou časťou okrem prepojených ÚJ 23	Ostatné realizovateľné CP a podiely 24	Pôžičky prepojených ÚJ, pôžičky v rámci podielovej časti 25,26	Dlhové CP a ostat. DFM, účty v bankách a viazan. viac ako 1 rok 28,30	Ostat. pôžičky a ostat. DFM so splatnosťou najviac 1 rok 27,29	Obstarávaný DFM 31	Poskytnuté preddavky na DFM 32	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	552 615,00 €			138 955,00 €		9 350 000,00 €			10 041 570,00 €
Prírastky				2 714,00 €		187 008,00 €			189 722,00 €
Úbytky				38 955,00 €					38 955,00 €
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia	552 615,00 €			102 714,00 €		9 537 008,00 €			10 192 335,00 €
Precenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	246 103,00 €								246 103,00 €
Prírastky									
Úbytky	43 418,00 €								43 418,00 €
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia	202 684,00 €								202 684,00 €
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	798 718,00 €			138 955,00 €		9 350 000,00 €			10 287 673,00 €
Stav na konci účtovného obdobia	755 299,00 €			102 714,00 €		9 537 008,00 €			10 395 019,00 €

Čl. III (1) g), i) Prehľad o DFM podľa položiek súvahy – predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku podľa položiek súvahy - predchádzajúce obdobie

Pohyb obstarávacích cien, opravných položiek, čistá (netto) hodnota -

Predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ 22	Podielové CP a podiely s podielovou časťou okrem prepojených ÚJ 23	Ostatné realizovateľné CP a podiely 24	Pôžičky prepojených ÚJ, pôžičky v rámci podielovej časti 25,26	Dlhové CP a ostat. DFM, účty v bankách a viazanostou viac ako 1 rok 28,30	Ostat. pôžičky a ostat. DFM so splatnosťou najviac 1 rok 27,29	Obstarávaný DFM 31	Poskytnuté preddavky na DFM 32	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	706 113,00 €			170 000,00 €		9 350 000,00 €			10 226 113,00 €
Prírastky	107 616,00 €			70 000,00 €					177 616,00 €
Úbytky	15 012,00 €			101 045,00 €					116 057,00 €
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia	798 717,00 €			138 955,00 €		9 350 000,00 €			10 287 672,00 €
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia				100 000,00 €					100 000,00 €
Prírastky									
Úbytky				100 000,00 €					100 000,00 €
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	706 113,00 €			70 000,00 €		9 350 000,00 €			10 126 113,00 €
Stav na konci účtovného obdobia	798 717,00 €			138 955,00 €		9 350 000,00 €			10 287 672,00 €

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 31373917

DIČ 2020327144

Čl. III (1) h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Čl. III (1) h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Majetok	Druh ocenenia	BO	PO	Oceňovací rozdiel BO
DDM Group SK, a.s.	metóda VI	127 346,00 €	203 162,00 €	-75 816,00 €
Tristrand spol. s r.o.	metóda VI	627 952,00 €	595 555,00 €	32 397,00 €

Čl. III (1) j) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

Čl. III (1) j) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

Zložky dlhodobého finančného majetku	Zmena stavu majetku (+/-) BO	Zmena stavu majetku (+/-) PO
A.III. Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	107 347,00 €	161 559,00 €
A.III.1. Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	-43 418,00 €	92 604,00 €
2. Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/		
3. Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/		
4. Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/		
5. Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	-36 241,00 €	68 955,00 €
6. Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	187 006,00 €	
7. Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/		
8. Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/		
9. Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)		
10. Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/		
11. Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/		

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 31373917

DiČ 2020327144

Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam - bežné obdobie

Zrušenie opravnej položky spoločnosť Sevabau na základe uznesenia o zastavení konania

Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam - bežné obdobie

Opravné položky podľa súvahových položiek pohľadávok

Druh pohľadávky	Radok súvahy	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
B.II. Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41						
B.II.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42						
1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43						
1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44						
1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45						
2. Čistá hodnota zákazky (316A)	46						
3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47						
4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48						
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49						
6. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50						
7. Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51						
8. Odložené daňové pohľadávky (481A)	52						
B.III. Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	15 511,00 €				6 845,00 €	8 666,00 €
B.III.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	15 511,00 €				6 845,00 €	8 666,00 €
1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55						
1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56						
1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	15 511,00 €				6 845,00 €	8 666,00 €
2. Čistá hodnota zákazky (316A)	58						
3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59						
4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60						
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61						
6. Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62						
7. Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63						
8. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64						
9. Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65						

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 31373917

DIČ 2020327144

Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam - predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam - predchádzajúce obdobie

Opravné položky podľa súvahových položiek pohľadávok

Druh pohľadávky	Riadok súvahy	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
B.II. Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41						
B.II.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42						
1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43						
1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44						
1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45						
2. Čistá hodnota záklazy (316A)	46						
3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47						
4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48						
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49						
6. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50						
7. Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 376A) - /391A/	51						
8. Odložená daňová pohľadávka (481A)	52						
B.III. Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	103 632,00 €				88 121,00 €	15 511,00 €
B.III.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	103 632,00 €				88 121,00 €	15 511,00 €
1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55						
1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56						
1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	103 632,00 €				88 121,00 €	15 511,00 €
2. Čistá hodnota záklazy (316A)	58						
3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59						
4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60						
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61						
6. Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62						
7. Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63						
8. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64						
9. Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 376A) - /391A/	65						

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 31373917

DIČ 2020327144

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti - bežné obdobie

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti - bežné obdobie

Názov položky	Riadok súvahy	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	45			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	43			
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	44			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	47			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	49			
Iné pohľadávky	46, 48, 50, 51, 52	108 162,00 €		108 162,00 €
Dlhodobé pohľadávky spolu		108 162,00 €		108 162,00 €
Krátkodobé pohľadávky				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	409 313,00 €	28 342,00 €	437 655,00 €
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	55			
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	56			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	59			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	61			
Sociálne poistenie	62			
Daňové pohľadávky a dotácie	63	274,00 €		274,00 €
Iné pohľadávky	58, 60, 64, 65		15 525,00 €	15 525,00 €
Krátkodobé pohľadávky spolu		409 587,00 €	43 867,00 €	453 454,00 €

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti - predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti - predchádzajúce obdobie

Názov položky	Riadok súvahy	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	45			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	43			
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	44			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	47			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	49			
Iné pohľadávky	46, 48, 50, 51, 52			
Dlhodobé pohľadávky spolu				
Krátkodobé pohľadávky				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	161 298,00 €	150 590,00 €	311 888,00 €
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	55			
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	56			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	59			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	61			
Sociálne poistenie	62			
Daňové pohľadávky a dotácie	63			274,00 €
Iné pohľadávky	58, 60, 64, 65		4 865,00 €	4 865,00 €
Krátkodobé pohľadávky spolu		161 298,00 €	155 455,00 €	316 753,00 €

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 31373917

DIČ 2020327144

Čl. III (1) s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky

Čl. III (1) s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky

Dôvod	Základňa pre výpočet BO	Základňa pre výpočet PO	Hodnota odlož. daň. pohľadávky BO	Hodnota odlož. daň. pohľadávky PO
ÚZM-DZH	515 059,00 €	858 252,00 €	108 162,00 €	180 233,00 €

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku - finančné účty

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku - finančné účty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Pokladnica, ceniny	9 454,00 €	8 094,00 €
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 484 198,00 €	11 017 112,00 €
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	1 493 652,00 €	11 025 206,00 €

Čl. III (1) y) Významné položky časového rozlíšenia nákladov a príjmov budúcich období

Čl. III (1) y) Významné položky časového rozlíšenia nákladov a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Účty účtovnej osnovy	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	(381A, 382A)		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	(381A, 382A)	99 287,00 €	20 579,00 €
poistné, predplatné domény		99 287,00 €	20 579,00 €
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	(385A)		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	(385A)	91 309,00 €	80 735,00 €
vyúčtovanie nájomného, Viktória		81 614,00 €	69 662,00 €
vyúčtovanie nájomného, Košická, ZK		9 695,00 €	11 073,00 €

Čl. III (2) Informácie k údajom vykázaných na strane pasív

Čl. III (2) a) Údaje o vlastnom imaní

Čl. III (2) a) 1.,3.,6. Údaje o vlastnom imaní

Čl. III (2) a) 1.,3.,6. Údaje o vlastnom imaní

Text	Hodnota BO	Hodnota PO
Základné imanie celkom	648 600,00 €	648 600,00 €
Počet akcií (a.s.)	27 025,00 €	27 025,00 €
Menovitá hodnota 1 akcie (a.s.)	24,00 €	24,00 €
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
-		
-		
Zisk na akciu alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Počet upísaných akcií (a.s.)		
Menovitá hodnota upísaných akcií (a.s.)		
Iný titul zmeny vlastného imania		
ostatné kapitálové fondy	199 163,00 €	199 163,00 €
Hodnota splateného základného imania	648 600,00 €	648 600,00 €

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 31373917

DIČ 2020327144

Čl. III (2) a) 4.,7. Rozdelenie účtovného zisku z predchádzajúceho účtovného obdobia

Čl. III (2) a) 4.,7. Rozdelenie účtovného zisku z predchádzajúceho účtovného obdobia

V návrhu rozdelenia účtovného zisku sa uvádza návrh, ktorý bude predložený príslušnému orgánu účtovnej jednotky.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Návrh rozdelenia účtovného zisku
Účtovný zisk		
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu		
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov		
Prídel do sociálneho fondu		30 000,00 €
Prídel na zvýšenie základného imania		
Úhrada straty minulých období		
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov		1 304 539,00 €
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom		
Iné		
Spolu		1 334 539,00 €

Čl. III (2) a) 4.,7. Vysporiadanie účtovnej straty z predchádzajúceho účtovného obdobia

Čl. III (2) a) 4.,7. Vysporiadanie účtovnej straty z predchádzajúceho účtovného obdobia

Rozhodnutie o úhrade straty z minulého roka:

V návrhu vysporiadania sa uvádza návrh, ktorý bude predložený príslušnému orgánu účtovnej jednotky.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Návrh vysporiadania účtovnej straty
Účtovná strata		
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu		
Zo štatutárnych a ostatných fondov		
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	180 563,00 €	
Úhrada straty spoločníkmi		
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov		
Iné		
Spolu	180 563,00 €	

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - bežné obdobie

Zrušenie rezervy na právny spor . Ukončené zmierom.

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - bežné obdobie

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	173 700,00 €	200,00 €	173 900,00 €		
právné ZK	173 699,00 €	200,00 €	173 899,00 €		
Krátkodobé rezervy, z toho:	39 867,00 €	93 399,00 €	39 867,00 €		93 399,00 €
rezerva na dovolenku	39 867,00 €	48 286,00 €	39 867,00 €		48 286,00 €
rezerva na prémie		45 113,00 €			45 113,00 €

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - predchádzajúce obdobie

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - predchádzajúce obdobie

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	181 124,00 €		7 425,00 €		173 699,00 €
právné ZK	181 124,00 €		7 425,00 €		173 699,00 €
Krátkodobé rezervy, z toho:	42 508,00 €	39 867,00 €	42 508,00 €		39 867,00 €
rezerva na dovolenku	42 508,00 €	39 867,00 €	42 508,00 €		39 867,00 €

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 31373917

DIČ 2020327144

Čl. III (2) c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Čl. III (2) c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Text	Hodnota BO	Hodnota PO
Záväzky do lehoty splatnosti 321, 324 - vyúčtovanie, zádržné Lužianky	12 695 826,00 €	1 466 871,00 €
Záväzky po lehote splatnosti	88 395,00 €	214 812,00 €

Čl. III (2) d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Čl. III (2) d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Súvahová položka záväzku	Spolu v tom	Zostatková doba splatnosti do 1 roka vrátane	Zostatková doba splatnosti od 1 do 5 rokov vrátane	Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov BO	Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov PO
111 - Dlhodobé prijaté preddávky	143 474,00 €		143 474,00 €		
114 - Záväzky zo sociálneho fondu	50 852,00 €		50 852,00 €		
126 - Ostatné záväzky z obchodného styku	12 104 855,00 €	12 104 855,00 €			
130 - Záväzky voči spoločníkom a združeniu	71 950,00 €	71 950,00 €			
131 - Záväzky voči zamestnancom	67 843,00 €	67 843,00 €			
132 - Záväzky zo sociálneho poistenia	44 568,00 €	44 568,00 €			
133 - Daňové záväzky a dotácie	236 622,00 €	236 622,00 €			
135 - Iné záväzky	64 059,00 €	64 059,00 €			
Spolu:	12 784 223,00 €	12 589 897,00 €	194 326,00 €		

Čl. III (2) f) Výpočet odloženého daňového záväzku

Čl. III (2) f) Výpočet odloženého daňového záväzku

Titul vzniku odloženého daňového záväzku	Výpočet a suma
ÚZCH-DZH	0
Iné:	

Čl. III (2) f), (1) s) Informácie o odloženom daňovom záväzku alebo odloženej daňovej pohľadávke

Čl. III (2) f), (1) s) Informácie o odloženom daňovom záväzku alebo odloženej daňovej pohľadávke

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	327 639,00 €	-550 267,00 €
odpočítateľné	327 639,00 €	734 389,00 €
zdaniteľné		184 122,00 €
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	53 351,00 €	-249 543,00 €
odpočítateľné	53 351,00 €	-249 543,00 €
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	134 069,00 €	
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpisovú		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21,00 €	21,00 €
Odložená daňová pohľadávka	108 162,00 €	180 233,00 €
Uplatnená daňová pohľadávka	72 070,00 €	26 393,00 €
Zaúčtovaná ako náklad	72 070,00 €	26 393,00 €
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	0,00 €	37 257,00 €
Zmena odloženého daňového záväzku	37 257,00 €	-1 408,00 €
Zaúčtovaná ako náklad	37 257,00 €	-1 408,00 €
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 31373917

DIČ 2020327144

Čl. III (2) g) Závazky zo sociálneho fondu

Čl. III (2) g) Závazky zo sociálneho fondu

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Začiatkový stav sociálneho fondu	52 703,00 €	48 873,00 €
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	6 066,00 €	5 012,00 €
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	32 000,00 €	30 000,00 €
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	38 066,00 €	35 012,00 €
Čerpanie sociálneho fondu	39 916,00 €	31 182,00 €
Konečný zostatok sociálneho fondu	50 853,00 €	52 703,00 €

Čl. III (2) j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov a výnosov budúcich období

Čl. III (2) j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov a výnosov budúcich období

Názov položky	Účty účtovej osnovy	Hodnota BO	Hodnota PO
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	(383A)		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	(383A)	-73 710,00 €	-78 038,00 €
výúčtovanie Viktória		-73 710,00 €	-78 038,00 €
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	(384A)		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	(384A)	-815,00 €	-268,00 €
nájom		-815,00 €	-268,00 €

Čl. III (5) Informácie o odloženej dani

Čl. III (5) f) a g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením, zmena sadzby dane z príjmov

Čl. III (5) f), g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením, zmena sadzby dane z príjmov

Názov položky	Základ dane BO	Daň BO	Daň v % BO	Základ dane PO	Daň PO	Daň v % PO
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 553 756,00 €	x	x	-155 873,00 €	x	x
teoretická daň	x			x		
Daňovo neuznané náklady	269 788,00 €			126 008,00 €		
Výnosy nepodliehajúce dani	-222 487,00 €			223 472,00 €		
Vplyv nevýkázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	-730 260,00 €					
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	870 787,00 €	182 867,00 €	21	-253 037,00 €		21
Splatná daň z príjmov - úroky	x	1 536,00 €	19	x	5,00 €	
Odložená daň z príjmov	x	34 813,00 €	21	x	24 984,00 €	
Celková daň z príjmov	x	219 217,00 €	21	x	24 989,00 €	

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

Čl. IV (1) Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch a nákladoch

Čl. IV (1) e) Celková suma osobných nákladov

Čl. IV (1) e) Celková suma osobných nákladov

Osobný náklad	Říadek výkazu ziskov a strát	Hodnota BO	Hodnota PO
Celková suma osobných nákladov, z toho:	15	960 662,00 €	842 263,00 €
- mzdy	16	676 557,00 €	519 969,00 €
- ostatné náklady na závislú činnosť	17		64 200,00 €
- sociálne a zdravotné poistenie	18	251 994,00 €	231 136,00 €
- sociálne zabezpečenie	19	32 111,00 €	26 958,00 €

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 31373917

DIČ 2020327144

Čl. IV (1) g) Významné položky ostatných nákladov za poskytnuté služby

Čl. IV (1) g) Významné položky nákladov za poskytnuté služby

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
opravy	156 442,00 €	46 155,00 €
služby	581 668,00 €	445 700,00 €

Čl. IV (1) h) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Čl. IV (1) h) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
materiál	95 142,00 €	207 808,00 €
energie	154 495,00 €	111 728,00 €
osobné náklady	960 662,00 €	842 263,00 €
dane a poplatky	101 063,00 €	106 310,00 €
odpisy	646 424,00 €	695 483,00 €

Čl. IV (1) i) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Čl. IV (1) i) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
Kurzové straty spolu, z toho:		1040,00
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
kurzové straty		1040,00
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		5000,00
predaný obch. podiel SBD		5000,00
Poplatky bankové, CP	1254,00	

Čl. IV (2) Informácie k výške a charakteru položiek výnosov a nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Čl. IV (2) Informácie k výške a charakteru položiek výnosov a nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		
predaj podpor. konštrukcie	1 132 730,00 €	
predaj pozemkov Turecká	60 000,00 €	
predaj pozemkov Petržalka	1 000 000,00 €	
predaj pozemkov Rača - HMSR		375,00 €
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		
ZH podpor. konštrukcie	18 900,00 €	
ZH pozemkov Turecká	3 320,00 €	
ZH pozemkov Petržalka	30 452,00 €	
ZH pozemkov Rača - E		38 675,00 €

Čl. IV (3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo auditorskou spoločnosťou

Čl. IV (3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo auditorskou spoločnosťou

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	8 500,00 €	8 300,00 €
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	8 500,00 €	8 300,00 €
iné uisťovacie auditorské služby		
súvisiace auditorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neauditorské služby		

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 31373917

DIČ 2020327144

Čl. IV (4) Členenie čistého obratu podľa § 2 zákona o účtovníctve

Čl. IV (4) Členenie čistého obratu podľa § 2 zákona o účtovníctve

Ak predmetom činnosti je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu.

Názov položky	Riadok z výkazu ziskov a strát	Hlavná geografická oblasť odbytu	Hodnota BO	Hodnota PO
Čistý obrat celkom, z toho:	1		1 493 760,00 €	1 579 412,00 €
- Výrobky	4			
- Tovar	3		20,00 €	84,00 €
- Služby	5		1 493 760,00 €	1 579 327,00 €
- Iné činnosti účtovnej jednotky				

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaným na podsúvahových účtoch

Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaným na podsúvahových účtoch

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcii derivátov		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky		
KI-HM	199 323,00 €	204 698,00 €
Banková záruka	305 876,00 €	305 876,00 €
odpísané pohľadávky	11 097,00 €	4 252,00 €

Čl. VII Informácie o transakciách so spriaznenými osobami, štatutárnymi, dozornými a inými orgánmi

Čl. VII (1) Informácie o transakciách so spriaznenými osobami

Čl. VII (1) a) až c) Zoznam a charakteristika transakcií so spriaznenými osobami

Čl. VII (1) a) až c) Zoznam a charakteristika transakcií so spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Charakteristika transakcie	Hodnota BO	Výška zostatku ku dňu zostavenia účtovnej závierky	Zabezpečenie zostatku	Opravná položka k pochybným pohľadávkam	Odúčtovanie pochybných pohľadávok do nákladov	Hodnota PO
dcérske účtovné jednotky	poskytnuté FP Dohoda 218/314/2017	238 368,00 €					
dcérske účtovné jednotky	splatené FP Dohoda 218/314/2017	238 368,00 €					
dcérske účtovné jednotky	nájom, služby - výnos	51 723,00 €					90 252,00 €
dcérske účtovné jednotky	úroky z pôžičiek - výnos	2 714,00 €	2 714,00 €				8 197,00 €
dcérske účtovné jednotky	pôžička		100 000,00 €				138 955,00 €
dcérske účtovné jednotky	pôžička splatenie	38 955,00 €					
kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej účtovnej jednotky	predaj MH - výnos	26 646,00 €					
ostatné spriaznené osoby	nájom, služby - výnos	167 226,00 €					351 493,00 €
ostatné spriaznené osoby	úroky z pôžičiek - výnos	187 006,00 €	187 006,00 €				226 681,00 €
ostatné spriaznené osoby	predaj HM - výnos	1 094 749,00 €					
ostatné spriaznené osoby	nájom, služby - náklad	11 050,00 €					172 633,00 €
ostatné spriaznené osoby	kúpa HM - náklad	11 707,00 €					
ostatné spriaznené osoby	pôžička		9 350 000,00 €				9 350 000,00 €
ostatné spriaznené osoby	obstaranie zásob a DM	7 078 810,00 €	2 514 731,00 €				

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 31373917

DiČ 2020327144

Čl. VII (2) Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti – predchádzajúce obdobie

Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie vrátane plnení vyplývajúcich z dôchodkových programov pre bývalých členov týchto orgánov

Predchádzajúce účtovné obdobie

Druh odmeny/plnenia	Hodnota odmeny súčasných členov štatutárnych orgánov	Hodnota odmeny súčasných členov dozorných orgánov	Hodnota odmeny súčasných členov iných orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov štatutárnych orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov dozorných orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov iných orgánov
odmena štatutár. zástupcov - predstavenstvo	42000					
odmena štatutár. zástupcov - DR		22200				

Čl. VIII Ostatné informácie

Čl. VIII (2) Ostatné informácie o účtovnej jednotke, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a ktorej čistý obrat bol väčší ako 250 000 000 eur

Čl. VIII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Čl. VIII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
vyplatené tantiemy a dividendy z roku 2005	1 240 250,00 €	
vyplatené tantiemy za rok 2006		3 200 000,00 €

Čl. IX Prehľad o pohybe vlastného imania

Čl. IX (1 - 3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej účtovnej závierky – bežné obdobie

Čl. IX (1-3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej účtovnej závierky - bežné obdobie

Bežné účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Účet účtovnej osnovy	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	(411)	648 600,00 €				648 600,00 €
Zmena základného imania	+/-419					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	(/-353)					
Emissné ážio	(412)					
Ostatné kapitálové fondy	(413)	199 164,00 €				199 164,00 €
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	(421A, 422, 417A, 418)	129 720,00 €				129 720,00 €
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	(+/-414)	246 103,00 €	32 387,00 €	75 816,00 €		202 684,00 €
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	(+/-415)					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnení a rozdelení	(+/-416)					
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	(417A, 421A)					
Štatutárne fondy	(423, 42X)					
Ostatné fondy	(427, 42X)	5 776,00 €				5 776,00 €
Nerozdelený zisk minulých rokov	(428)	33 798 322,00 €		1 452 813,00 €		32 345 509,00 €
Neuhradená strata minulých rokov	(/-429)					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	r.100	-180 563,00 €	1 334 539,00 €	-180 563,00 €		1 334 539,00 €
Vyplatené dividendy						
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	(+/-491)					

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 31373917

DIČ 2020327144

Čl. IX (1 - 3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej účtovnej závierky – predchádzajúce obdobie

Čl. IX (1-3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej účtovnej závierky - predchádzajúce obdobie

Predchádzajúce účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Účet účtovnej osnovy	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	(411)	648 600,00 €				648 600,00 €
Zmena základného imania	+/-419					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	(/-)353					
Emisné ážio	(412)					
Ostatné kapitálové fondy	(413)	199 164,00 €				199 164,00 €
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	(421A, 422, 417A, 418)	129 720,00 €				129 720,00 €
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	(+/-)414	249 544,00 €	6 571,00 €	10 012,00 €		246 103,00 €
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	(+/-)415					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	(+/-)416					
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	(417A, 421A)					
Štatutárne fondy	(423, 42X)					
Ostatné fondy	(427, 42X)	5 776,00 €				5 776,00 €
Nerozdelený zisk minulých rokov	(428)	37 329 390,00 €		3 631 068,00 €		33 798 322,00 €
Neuhradená strata minulých rokov	(/-)429					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	r.100	-301 068,00 €	120 505,00 €			-180 563,00 €
Vyplatené dividendy						
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	(+/-)491					

Cash flow (v celých EUR) k dátumu 31.12.2022

Firma : **D O A S, a.s. (2022), Košická 5590/56, 82108, Bratislava**

Strana : **1**

IČO : 31373917

DIČ : 2020327144

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	1 553 756	-155 574
A.1.	Nepenažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A.1.1. až A.1.13.)	-2 001 939	447 610
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	646 424	695 483
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov, s výnimkou jeho predaja (+)		
A.1.3.	Odpis opravných položiek k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	-173 700	-7 424
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-6 845	-186 121
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-93 064	60 835
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-197 805	-138 028
A.1.10.	Kurzový zisk vypočítaný k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vypočítaná k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-2 176 949	24 865
A.1.13.	Ostatné položky nepenažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia (Súčet A.2.1 až A.2.4)	-6 955 260	2 789 323
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-142 835	-42 058
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	8 259 663	3 432 267
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-7 064 310	-600 886
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-)	-8 007 778	
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A.2.)	-7 403 443	3 081 359
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	197 805	138 028
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.6.	Výdavky na zaplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.6.)	-7 205 638	3 219 387
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.7.)	-7 205 638	3 219 387
	Peňažné toky z investičných činností		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-3 307 631	-384 512
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	2 221 967	28 638
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		12 000
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.16.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.17.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.17.)	-1 085 664	-343 874
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)		
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		

Vytvorené v programe OMEGA - podvojné účtovníctvo a legislatíva bez starostí. © KROS a.s., www.kros.sk/omega

Cash flow (v celých EUR) k dátumu 31.12.2022

Firma : D O A S, a.s. (2022), Košická 5590/56, 82108, Bratislava

Strana : 2

IČO : 31373917

DIČ : 2020327144

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C.1.2.	Prijmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Prijmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1. až C.2.8.)		
C.2.1.	Prijmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3.	Prijmy z úverov a pôžičiek, ktoré poskytla účtovnej jednotke banka, pobočka zahraničnej banky alebo iná fyzická osoba alebo právnická osoba, ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (+)		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov a pôžičiek, ktoré poskytla účtovnej jednotke banka, pobočka zahraničnej banky alebo iná fyzická osoba alebo právnická osoba, ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (-)		
C.2.5.	Prijmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C.2.7.	Prijmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.8.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-1 240 250	-3 200 000
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Prijmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Ostatné prijmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	-1 240 250	-3 200 000
D.	Čisté zvýšenie alebo zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A+B+C)	-9 531 552	-324 487
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	11 025 205	11 349 692
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 493 653	11 025 205
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 493 653	11 025 205

Doplňujúce informácie k prehľadu peňažných tokov

a) použitá metóda vykazovania peňažných tokov z prevádzkovej činnosti

Nepriama

10. Správa audítora



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti

D O A S, a.s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti D O A S, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2022, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Audit účtovnej závierky Spoločnosti za rok končiaci sa 31. decembra 2021 vykonal iný audítor, ktorý 26. apríla 2022 vyjadril k tejto účtovnej závierke nemoifikovaný názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za účtovné obdobie končiace sa k 31. decembru 2022 sú v súlade s účtovnou závierkou za dané účtovné obdobie,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Bratislave, 28. apríla 2023

AMV Partners, s.r.o.
Na Barine 15
841 03 Bratislava
Licencia č. 239

Ing. Antonín Masaryk, PhD.
kľúčový štatutárny audítor
Licencia č. 412



AMV Partners, s.r.o.
Na Barine 15
841 03 Bratislava
e-mail: amv@amv.sk
Obchodný register Okresného súdu Bratislava I: oddiel: Sro, vložka č.21197/B

Tel: +421 02 5542 37 23
mob.: +421 0905 607 121
Banka: SK54 1100 0000 002624712056, SWIFT: TATRSKBX

IČO: 35 782 684
DIČ: 2021522789
IČ DPH: SK2021522789
Číslo licencie SKAU: 239