

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 5 1 0 5 5 5 1 1

DIČ 2 1 2 0 6 2 3 2 3 0

### Čl. I Všeobecné údaje

1. **Názov právnickej osoby:** Retail Park Senica s. r. o.  
**Sídlo:** Laurinská 18, 811 01 Bratislava
2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti FIDUROCK Nemovitosti a. s., Nekázanka 883/8, Nové Město, 110 00 Praha 1.

3. Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0

### Čl. II Informácie o prijatých postupoch

1. **Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

áno  nie

2. **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý hmotný	obstarávacia cena	
Pohľadávky	menovitá hodnota	
Záväzky vrátane rezerv	menovitá hodnota	

3. **Odpisový plán**

Spoločnosť eviduje dlhodobý hmotný majetok - budovu, ktorá sa odpisuje rovnomerne po dobu 20 rokov.

4. **Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:**

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia konzistentne.

**5. Dotácie:**

Spoločnosti neboli poskytnuté žiadne dotácie.

**6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:**

Spoločnosť neúčtovala o opravách chýb minulých období.

**Čl. III****Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:**

Spoločnosť neúčtovala o nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

**2.a Informácie o záväzkoch:**

Spoločnosť neviduje záväzky s dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov.

**2.b Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:**

Záväzky Spoločnosti vyplývajúce z bankového úveru sú zabezpečené záložným právom k nenuteľnostiam, pohľadávkam a obchodnému podielu spoločníka.

**3. Informácie o vlastných akciách:**

Spoločnosť nevykazuje v bežnom účtovnom období vlastné akcie. (v roku 2021: žiadne)

**4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:**

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2022 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2021: žiadne).

**5. Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:**

Spoločnosť nerealizovala žiadne transakcie, ktoré nie sú zachytené v súvahe, neviduje žiadne podmienené záväzky, iné finančné povinnosti ani povinnosti vyplývajúce z dôchodkových programov pre zamestnancov.

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 5 1 0 5 5 5 1 1

DIČ 2 1 2 0 6 2 3 2 3 0

**6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme:**

Spoločnosti neposkytuje služby vo verejnom záujme.

**7. Tvorba kapitálového fondu**

Spoločnosť netvorila v roku 2022 kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217 a Obchodného zákonníka (v 2021: 300 000 EUR)