

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2022 do 31.12.2022**

Obchodné meno:	IT REAL sro
Sídlo:	Bernoláková 14/B,97401,Banská Bystrica
Právna forma:	
Dátum vzniku:	. .
Hlavný predmet podnikania:	
Štaturárny orgán:	

I. I - (6) Priemerný prepoítaný počet zamestnancov útovnej jednotky počas útovného obdobia, počet zamestnancov útovnej jednotky ku dnu, ku ktorému sa zostavuje útovná zvierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú lenovia štatutárneho orgánu útovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo lena štatutárneho orgánu.

Tabu ka 1: Informácie k I. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Priemerný prepoítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dnu, ku ktorému sa zostavuje útovná zvierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné útovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku útovného obdobia	23155	333379,35	54988,63	0	0	0	0	0	411522,98
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci útovného obdobia	23155	333379,35	54988,63	0	0	0	0	0	411522,98
Oprávky									
Stav na začiatku útovného obdobia	0	33286,5	46325,8	0	0	0	0	0	79612,3
Prírastky	0	14364	1733	0	0	0	0	0	16097
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci útovného obdobia	0	47650,5	48058,8	0	0	0	0	0	95709,3
Opravné položky									
Stav na začiatku útovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci útovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku útovného obdobia	23155	333379,35	54988,63	0	0	0	0	0	411522,98
Stav na konci útovného obdobia	23155	333379,35	54988,63	0	0	0	0	0	411522,98

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	23155	198255,37	44592,8	0	0	0	145519,81	0	411522,98
Prírastky	0	135123,98	10395,83	0	0	0	0	0	145519,81
Úbytky	0	0	0	0	0	0	145519,81	0	145519,81
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	23155	333379,35	54988,63	0	0	0	0	0	411522,98
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	20372,5	44592,8	0	0	0	0	0	64965,3
Prírastky	0	12914	1733	0	0	0	0	0	14647
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	33286,5	46325,8	0	0	0	0	0	79612,3
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	23155	198255,37	44592,8	0	0	0	145519,81	0	411522,98
Stav na konci ú tovného obdobia	23155	333379,35	54988,63	0	0	0	0	0	411522,98

I.III - q) hodnotte poh adávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Tabu ka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre poh adávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Poh adávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0
Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
Dlhodobé poh adávky spolu	0	0	0
Krátkodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	8613,23	0	8613,23
Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Da ové poh adávky a dotácie	0	0	0
Iné poh adávky	2915	0	2915
Krátkodobé poh adávky spolu	11528,23	0	11528,23

I.III - t) zložkách krátkodobého finan ného majetku,

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finan nom majetku

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	92439,44	93473,34
Bežné ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky	11721,65	97080,4
Vkladové ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	104161,09	190553,74

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v lenení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako pä rokov,

Tabu ka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad pä rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až pä rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	121716,11	127118,77
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	121716,11	127118,77
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I.III - (2) - g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorbe a operatívnej sociálneho fondu počas bežného účtovného obdobia a stavu na konci účtovného obdobia,

Tabuľka 28: Informácie k I. III odst. 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	63,04	63,04
Tvorba sociálneho fondu na záväzku nákladov	0	0
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	0	0
operatívne sociálneho fondu	0	0
Konečný zostatok sociálneho fondu	63,04	63,04

I. IX

Prehľad o pohybe vlastného imania

(1) Prehľad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní účtovnej jednotky medzi dvomi účtovnými závierkami a čím bola spôsobená. V tabuľke kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oceňovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia.

(2) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej účtovnej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi účtovnými závierkami. Skladá sa z dvoch prehľadov. Jeden prehľad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za účtovné obdobie a druhý prehľad za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

(3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej účtovnej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi dátumom, ku ktorému je zostavená mimoriadna účtovná závierka a dátumom, ku ktorému bola zostavená posledná riadna účtovná závierka.

Tabuľka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní účtovnej jednotky medzi dvomi účtovnými závierkami

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Stav VI na začiatku účtovného obdobia	6640	6640
Zvýšenie alebo zníženie VI počas účtovného obdobia	0	0
Stav VI na konci účtovného obdobia:	6640	6640
Dôvody zmien VI :	0	0
Základné imanie zapísané do OR (411)	6640	6640
Základné imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	8574,25	8574,25
Ostatné kapitálové fondy (413)	35000	35000
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	0	0
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	309365,39	284369,12
Neuhradná strata min. rokov (429)	96507,65	96507,65
Účtovný zisk alebo strata (431)	-18257,88	33281,93
Vyplatené dividendy	0	0
Ďalšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na účte fyzickej osoby (491)	0	0

Iné informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

--

I.X - Preh ad pe ažných tokov pri použití priamej metódy

Informácie k I.X prehadu pe ažných tokov pri použití priamej metódy

Oznaenie položky	Obsah položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
	Pe ažné toky z prevádzkovej innosti		
A. 1.	Príjmy z predaja tovaru (+)	0	0
A. 2.	Výdavky na nákup tovaru (-)	0	0
A. 3.	Príjmy z predaja vlastných výrobkov (+)	0	0
A. 4.	Príjmy z predaja služieb (+)	31568	39687
A. 5.	Výdavky na obstaranie materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (-)	57095	43547
A. 6.	Výdavky na služby (-)	16430	12154
A. 7.	Výdavky na osobné náklady (-)	0	0
A. 8.	Výdavky na dane a poplatky, s výnimkou výdavkov na daň z príjmov ú tovnjej jednotky (-)	1307	1210
A. 9.	Príjmy z predaja cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
A. 10.	Výdavky na nákup cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
A. 11.	Príjmy z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
A. 12.	Výdavky z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
A. 13.	Príjmy z úverov, ktoré ú tovnjej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu innosti (+)	0	0
A. 14.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré ú tovnjej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu innosti (-)	0	0
A. 15.	Ostatné príjmy z prevádzkových inností, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných astiach prehadu pe ažných tokov (+)	52509	56854
A. 16.	Ostatné výdavky na prevádzkové innosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných astiach prehadu pe ažných tokov (-)	13963	3044
*	Pe ažné toky z prevádzkovej innosti okrem príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných astiach prehadu pe ažných tokov (+/-), (sú et A. 1. až A. 16.)	172872	156496
A. 17.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleujú do investičných inností (+)	0	0
A. 18.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleujú do finančných inností (-)	0	0
A. 19.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleujú do investičných inností (+)	0	0
A. 20.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleujú do finančných inností (-)	0	0
	Pe ažné toky z prevádzkovej innosti (+/-) (sú et A. 1. až A. 20.)	172872	156496
A. 21.	Výdavky na daň z príjmov ú tovnjej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleujú do investičných inností alebo do finančných inností (-/+)	0	0
A. 22.	Príjmy výnimového rozsahu alebo výskytu vzahujúce sa na prevádzkovú innosť (+)	0	0
A. 23.	Výdavky výnimového rozsahu alebo výskytu vzahujúce sa na prevádzkovú innosť (-)	0	0
A.	isté pe ažné toky z prevádzkovej innosti (sú et A. 1. až A. 23.)	172872	156496
	Pe ažné toky z investičnej innosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	0	0
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	0	0
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných ú tovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za pe ažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	0	0

B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	0	0
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných ú tovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za pe ažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžiky poskytnuté ú tovnou jednotkou inej ú tovnou jednotkou, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžiek poskytnutých ú tovnou jednotkou inej ú tovnou jednotkou, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžiky poskytnuté ú tovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžiek poskytnutých ú tovnou jednotkou, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžiek poskytnutých ú tovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžiek poskytnutých ú tovnou jednotkou, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovýchinností (+)	0	0
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovýchinností (+)	0	0
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za pe ažné toky z finančnýchinností (-)	0	0
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za pe ažné toky z finančnýchinností (+)	0	0
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov ú tovnou jednotkou, ak je ich možné začleniť do investičnýchinností (-)	0	0
B. 16.	Príjmy výnimkové rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnúinnosť (+)	0	0
B. 17.	Výdavky výnimkové rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnúinnosť (-)	0	0
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnúinnosť (+)	0	0
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnúinnosť (-)	0	0
B.	isté pe ažné toky z investičnýchinností (súčet B. 1. až B. 19.)	0	0
	Pe ažné toky z finančnýchinností		
C. 1.	Pe ažné toky vznikajúce vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	0	0
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	0	0
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločnosťami alebo fyzickou osobou, ak je ú tovnou jednotkou (+)	0	0
C. 1. 3.	Prijaté pe ažné dary (+)	0	0
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločnosťami (+)	0	0
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	0	0
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených ú tovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločnosťami alebo fyzickou osobou, ktorá je ú tovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 8.	Výdavky z ďalších dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	0	0
C. 2.	Pe ažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnýchinností, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	0	0
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	0	0
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré ú tovnou jednotkou poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetuinností (+)	0	0
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré ú tovnou jednotkou poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetuinností (-)	0	0
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžiek (+)	0	0
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžiek (-)	0	0
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	0	0

C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finan nej innosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej asti preh adu pe ažných tokov (+)	0	0
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finan nej innosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej asti preh adu pe ažných tokov (-)	0	0
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa za le ujú do prevádzkových inností (-)	0	0
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa za le ujú do prevádzkových inností (-)	0	0
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú ur ené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za pe ažné toky z investí nej innosti (-)	0	0
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú ur ené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za pe ažné toky z investí nej innosti (+)	0	0
C. 7.	Výdavky na da z príjmov ú tovej jednotky, ak ich možno za leni do finan ných inností (-)	0	0
C. 8.	Príjmy výnimo ného rozsahu alebo výskytu vz ahujúce sa na finan nú innos (+)	0	0
C. 9.	Výdavky výnimo ného rozsahu alebo výskytu vz ahujúce sa na finan nú innos (-)	351	393
C.	isté pe ažné toky z finan nej innosti (sú et C. 1. až C. 9.)	351	393
D.	isté zvýšenie alebo ísté zníženie pe ažných prostriedkov (+/-), (sú et A + B + C)	363426	347050
E.	Stav pe ažných prostriedkov a pe ažných ekvivalentov na za iatku ú tovného obdobia (+/-)	190554	190554
F.	Stav pe ažných prostriedkov a pe ažných ekvivalentov na konci ú tovného obdobia pred zoh adnením kurzových rozdielov vy íslených ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka (+/-)	104161	190554
G.	Kurzové rozdiely vy íslené k pe ažným prostriedkom a pe ažným ekvivalentom ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka (+/-)	0	0
H.	Zostatok pe ažných prostriedkov a pe ažných ekvivalentov na konci ú tovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vy íslené ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka (+/-)	0	0