

Poznámky k 31.12.2022
ako súčasť konsolidovanej účtovnej závierky
účtovnej jednotky verejnej správy
Mesto Sečovce

Čl. I
Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	<i>Mesto Sečovce</i>
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	<i>Námestie sv. Cyrila a Metoda 43/27</i>
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta Sečovce bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Primátor Mesta Sečovce	<i>PaedDr. Dominik Frajkor</i>
Zástupca primátora	<i>Ing. Jaroslav Konečný</i>
Hlavný kontrolór	<i>Ing. Agáta Vysokajová</i>

3. Informácia o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku Mesta Sečovce sú uvedené v tabuľkovej časti /tabuľka č. 1/ poznámok konsolidovanej účtovnej závierky .

**3.1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách –
rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej
účtovnej jednotky**

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>Základná škola, Komenského 4</i>
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>Komenského 4, Sečovce</i>
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>1.7.2002</i>

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>Základná škola, Obchodná 5</i>
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>Obchodná 5, Sečovce</i>
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>1.7.2002</i>

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>Materská škola</i>
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>Obchodná 26/63, Sečovce</i>
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>1.7.2002</i>

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>Materská škola</i>
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>Jarná 20, Sečovce</i>
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>1.7.2002</i>

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>Základná umelecká škola Sečovce</i>
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>Dargovských hrdinov 26, Sečovce</i>
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>1.7.2002</i>

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>Centrum voľného času</i>
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>Námestie sv.Cyrila a Metoda 143/46, Sečovce</i>
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>1.7.2002</i>

3.2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto obsahovú jednotku.

3.3. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>Bytové hospodárstvo Sečovce, s r. o</i>
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	<i>Námestie sv.Cyrila a Metoda 43/27, Sečovce</i>
Dátum založenia/vzniku konsolidovanej účtovnej	<i>6.10.2003</i>

jednotky	
Podiel konsolidujúcej účtovnej jednotky (obce resp. VÚC) na základnom imaní, hlasovacích právach konsolidovanej účtovnej jednotky (obchodnej spoločnosti)	100 %

3.4. Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku / v súlade s § 22 zákona o účtovníctve/ spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky

OZOR , s r. o, Skládka TKO Veľké Ozorovce – z dôvodu nižšieho podielu na ich vlastnom imaní a hlasovacích právach menej ako 20 % - presne 8,5 %.

4. Zmena konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2022 do 31.12.2022 nedošlo k zmenám v štruktúre konsolidovaného celku Mesta Sečovce.

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku (obce resp. VÚC) počas účtovného obdobia	353,06
z toho : Počet vedúcich zamestnancov	25

6. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku.

V priebehu účtovného obdobia roku 2022 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Mesta Sečovce neuskutočnil nákup, predaj majetku.

7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Informácie o metódach oceňovania použitých pri ocenení jednotlivých položiek konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Sečovce:

- Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti. Za základ sa berú všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky.
- Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).
- Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného a hmotného majetku nie sú úroky z úverov.
- Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré predstavujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.
- Dlhodobý majetok nadobudnutý darovaním sa oceňuje reálnou hodnotou, teda cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- Dlhodobý majetok nadobudnutý prevodom správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve.
- Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou.
- Deriváty sa pri nadobudnutí oceňujú cenou obstarania a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou.
- Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou.
- Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorou je cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním ako napr. prepravné, provízia, poistné a zľavy.
- Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi t.j. priamymi nákladmi vynaloženými na tvorbu zásob ako aj časťou nepriamych nákladov, ktoré sa k tvorbe zásob vzťahujú.
- Pohľadávky sa oceňujú v menovitej hodnote.

- Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.
- Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou.
- Finančné účty – Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou
- Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržiavanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
- Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy najmä na audítorské overenie účtovnej závierky, rezerva na súdne spory , nevyfakturované dodávky a služby, odchodné a riziká
- Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.
- Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou.
- Záväzky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou.
- Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období – výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržiavanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- Cudzia mena majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

- Zásady pre vykazovanie transferov – O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne. Bežný transfer od cudzích subjektov – sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.
- Výnosy – Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby. O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubení poplatkov.

Čl. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Konsolidovaná účtovná závierka Mesta Sečovce bola zostavená v súlade s § 22a zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008-31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe a Opatrením Ministerstva financií SR z 9. decembra 2009 č. MF 22110/2009-31.

V rámci konsolidácie konsolidovaného celku obce boli eliminované vzájomné pohľadávky a záväzky, náklady a výnosy, konsolidácia kapitálu.

Zahrnutie konsolidovaných účtovných jednotiek do konsolidovanej účtovnej závierky

<i>Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky</i>	<i>Metóda úplnej konsolidácie</i>	<i>Metóda podielovej konsolidácie</i>	<i>Metóda vlastného imania</i>
<i>Základná škola Komenského 4, Sečovce</i>	<i>áno</i>		
<i>Základná škola Obchodná</i>	<i>áno</i>		
<i>Materská škola Obchodná</i>	<i>áno</i>		
<i>Materská škola ul. Jarná</i>	<i>áno</i>		
<i>Základná umelecká škola</i>	<i>áno</i>		
<i>Centrum voľného času</i>	<i>áno</i>		

Bytové hospodárstvo Sečovce, s.r.o.	áno		
-------------------------------------	-----	--	--

Metóda úplnej konsolidácie bola použitá pri dcérskych účtovných jednotkách.

Metóda podielovej konsolidácie nebola použitá.

Metóda vlastného imania nebola použitá.

Moment prvej konsolidácie kapitálu :

Pri obchodných spoločnostiach je to deň 1.1.2009, t.j. prvé zahrnutie dcérskeho podniku do konsolidovanej závierky.

2. Informácie o goodwill

- Goodwill nevzniká pri konsolidovanej účtovnej jednotke, ktorou je rozpočtová organizácia.
- Goodwill nevzniká pri založení konsolidovanej účtovnej jednotky, ktorou je obchodná spoločnosť.

3. Konsolidácia medzivýsledku

- Konsolidácia medzivýsledku na úrovni Mesta Sečovce nebola vykonaná, nakoľko nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku.

Čl. III

Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Údaje o konsolidovanom celku

- Konsolidovaný celok Mesta Sečovce zahŕňa 6 rozpočtových organizácií a 1 obchodnú spoločnosť, ich identifikačné údaje sa nachádzajú v priloženom prehľade./ tabuľka č.1/

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

- a. Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. 12 .2022 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok / tabuľka č. 2/

- b. Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou – poisťná suma je 62 640 286,80 €.

Mesto Sečovce malo uzatvorené zmluvy s poisťovňou Colonade Insurance, S.A. a.s., ročný objem zaplateného poistného bol v roku 2022 vo výške 6 998,98 € a UNIQA pojišťovna, a.s. vo výške 7 490,90 €

c. Zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Por. č.: V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.1,prízemie, vo vchode č.1, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4288/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 -592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.2,prízemie, vo vchode č.1, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4288/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.9,1.poschodie, vo vchode č.1, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4286/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.10,1.poschodie, vo vchode č.1, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4286/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.17,2.poschodie, vo vchode č.1,

stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4357/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.18,2.poschodie, vo vchode č.1, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4351/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.3, prízemie, vo vchode č.2, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4093/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.4,prízemie, vo vchode č.2, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4388/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 -592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.5,prízemie, vo vchode č.2, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3937/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16
V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.6,prízemie, vo vchode č.2, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4107/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.11,1.poschodie, vo vchode č.2, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4326/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.12, 1.poschodie, vo vchode č.2, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4361/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.13,1.poschodie, vo vchode č.2, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3935/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.14,1.poschodie, vo vchode č.2, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4106/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.19,2.poschodie, vo vchode č.2, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4405/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.20, 2.poschodie, vo vchode č.2, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4441/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 -592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.21,2.poschodie, vo vchode č.2, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4060/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.22,2.poschodie, vo vchode č.2, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4060/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.7,prízemie, vo vchode č.3, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3965/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.8,prízemie, vo vchode č.3, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3965/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 -592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.15,1.poschodie, vo vchode č.3, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3935/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.16,1.poschodie, vo vchode č.3, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3935/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.23,2.poschodie, vo vchode č.3, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4071/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: byt č.24,2.poschodie, vo vchode č.3, stavba bytového domu so sč. 424 na pozemku CKN parc. č. 1203/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4054/10 000 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku reg. CKN parc.č.1203/1 - 592/16

V 1475/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č. 800/717/2014 zo dňa 29.06.2016 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, k nehnuteľnostiam: pozemky reg. CKN parc.č.1205/1, 1205/6, B1-24 v 1/1 592/16

Por.č.:

C-23 Pod V 258/04 zriaďuje sa záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č.8, Bratislava na nehnut.: bytový dom č.s.1693 na p.č.2555/2 a pozemok p.č.2555/2 - 113/04

C-24 Zriaďuje sa záložná zmluva pod V 262/04 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Špitálska č. 8,816 44 Bratislava, IČO :331 899 .Záloh sa sa zriaďuje na stavbu bytový dom A s.č. 1693 na parc. č. 2555/2 a pozemok parc. č. 2555/2 - 127/04

Pod C 27: Zriadenie záložného práva v prospech: Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, 816 44 Bratislava, Špitálska č. 8, IČO: 31751067 na nehnuteľností: stavba č. s. 1694 - bytový dom ' B 'na parcele č. 2556/2 a pozemok - parcela č. 2556/2. V 261/06 - 199/06

C-28 Pod V 349/06 zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, IČO: 31 749 542 so sídlom Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, k nehnuteľnostiam Bytový dom B č.s.1694 na p.č.2556/2 a pozemok p.č.2556/2 - 229/06

Pod C 29: Zriadenie záložného práva v prospech: Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, 825 25 Bratislava 26, Prievozská 2/B, IČO: 31751067 na nehnuteľností: stavba č. s. 1695/3 - bytový dom -C-, 20 b j. na parcele č. 2550/9 a pozemok - parcela č. 2550/9 o výmere 522 m2 v celosti. V 173/07 - 111/07

C-30 Pod V 778/07 zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 83304 Bratislava 37, IČO:31 749 542 k nehnuteľnostiam - bytový dom s.č.1695/3 na p.č.2550/9 a pozemok p.č.2550/9. - 244/07 C-33 Pod V 1160/08 zriadenie záložného práva v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8,83304 Bratislava 37, k nehnuteľnostiam stavba č.s.1696 Sídliisko Dargov II, bytový dom 'D' na p.č.2556/3 a pozemok p.č.2556/3 - 265/08

C34: Pod V 657/08 zriadenie záložného práva v prospech Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, IČO:31751067 so sídlom Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava, k nehnuteľnostiam bytového domu č.s.1696/4 na parc.č.2556/3 na záložcu - 464/08

C - 35: Pod V 270/09 zriadenie záložného práva v prospech: Štátny fond rozvoja bývania, 833 04 Bratislava 37, Lamačská cesta č. 8, IČO: 31749542 k nehnuteľnostiam: bytový dom č. s. 1697 na parcele č. 2556/6 a pozemok- parcela č. 2556/6 zast. pl. o výmere 514 m2, bytový dom č. s. 1698 na parcele č. 2556/7 a pozemok - parcela č.2556/7 zast. pl. o výmere 518 m2 v podiele 1/1. - 185/09

C36: Pod V 1063/09 zriadenie záložného práva v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja, IČO:31751067 so sídlom Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava, k nehnuteľnostiam stavieb bytového domu 'E' čs.1697na parc.č.2556/6, bytového domu čs.'F' čs.1698 na parc.č.2556/7 v celosti - 495/09

Pod V 2064/10 zriadenie záložného práva v prospech Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, IČO:00156621 so sídlom Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava, k nehnuteľnostiam: pozemok parc.č.3256 ostatné plochy vo výmere 11694 m2 v celosti - 105/11

3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. 12. 2022 sú uvedené v tabuľkovej časti / tabuľky č. 2 až č. 6/.

Mesto má obchodný podiel v Bytovom hospodárstve Sečovce, s r.o., na ktorý vytvorilo opravnú položku , z dôvodu záporného vlastného imania tejto spoločnosti.

4. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2022 netvoril opravnú položku k zásobám .

5. Transfery

V rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektami verejnej správy konsolidovaný celok vykazuje v pasívach na účte 357 – ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC 68 683,32 €.

K 31. 12. 2022 sa očakáva refundácia z Metodicko-pedagogického Centra Prešov z projektu – Škola otvorená všetkým, ZŠ Komenského a Inovácia metód vzdelávania na ZŠ Obchodná. Tieto finančné prostriedky budú ako refundácia finančných prostriedkov poskytnutých Mestom Sečovce v zmysle Zmlúv o vzájomnej spolupráci pri implementácii projektových aktivít pre ZŠ Komenského a ZŠ Obchodná v sume 14 789,01 €.

Nepoužití zostali transfer na rodinné prídavky v sume 2 013,55 €, na úseku školstva z prenesených kompetencií boli nevyčerpané finančné prostriedky vo výške 76 022,82 €, na referendum 5 386,16 € .

6. Pohľadávky konsolidovaného celku

- a. Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 1 550 631,16 €, z toho pohľadávky voči odberateľom sú 283 584 €, z nedaňových príjmov obcí a rozp. organizácií (z nájomného a za komunálne odpady) sú 1 125 999,57 € , pohľadávky z daňových príjmov obci sú 70 010,09 € (daň z nehnuteľnosti), iné pohľadávky sú 52 870,20 €.

b. Vývoj opravnej položky k pohľadávkam /tabuľka č. 8/

Opravné položky v roku 2022 boli tvorené vo výške 106 186,78 €, z toho opravná položka za odvoz tuhého komunálneho odpadu 61 220,52 €, opravná položka k pohľadávkam za nájom priestorov 40 137,71€. Zrušené boli opravné položky vo výške 47 778,72 €.

Zostatok OP je vo výške k 31. 12. 2022 vo výške 819 520,60 €, pričom najvyššia je opravná položka k pohľadávkam za odvoz TKO 469 715,73 €, ďalej za nájom 300 113,82 €, za daň z nehnuteľnosti 39 191,20 €.

c. Pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený

v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok /tabuľka č. 9/.

d. Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať- nie sú také pohľadávky v evidencii.

7. Časové rozlíšenie aktív

a) Náklady budúcich období (tabuľka č. 10)

Náklady budúcich období	31. 12. 2022	k 31. 12. 2021
nájomné	291,00	
predplatné	3 549,64	3 726,10
poistné	423,85	7 683,53
ostatné	90,61	90,61
Spolu	6 704,35	13 860,68

b) Príjmy budúcich období (tabuľka č. 11)

Príjmy budúcich období	31. 12. 2022	k 31. 12. 2021
nájomné		
poistné plnenie		
ostatné- triedený odpad	136,00	3 449,12
Spolu	136,00	3 449,12

8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku Mesta Sečovce od 1.januára 2022 do 31.decembra 2022 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok–tabuľka č.12.

Názov položky	k 31.12. 2021	Zvýšenie	Zníženie	Presun	k 31.12. 2022
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Zákonný rezervný fond					
Ostatné fondy					
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	11 690 101,33	1 261,97	3 017,29	-56 272,32	11 632 073,69
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-56 272,32	-105 515,24		56 272,32	-105 515,24

Opravy minulých období:

Mesto neúčtovalo o významných opravách minulých období.

9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľka č.13 a 14.

Mesto tvorilo ostatné rezervy krátkodobé vo výške 102 169 € a zrušilo rezervy v celkovej výške 52 465,37 €. Najvyššia rezerva je na krytie strát minulých období za Bytové hospodárstvo Sečovce, s r.o 188 381 €.

Podnikateľský subjekt – Bytové hospodárstvo Sečovce, s r.o tvorilo zákonné rezervy vo výške 11 901 €.

10. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 15).

Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú nesplatené úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré majú k 31.12.2022 zostatok 2 669 846,05 €. Úvery prijaté zo štátneho fondu rozvoja bývania sú so splatnosťou 30 rokov.

V roku 2020 mestu Sečovce bola poskytnutá návratná finančná výpomoc vo výške 219 460 €, ktorá bola prijatá z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov v dôsledku pandémie COVID-19, splatná 31.10.2027.

Ostatné úvery sú nesplatené vo výške 41 678,52 €. V 2022 sme čerpali úver od ČSOB leasing vo výške 25 400 €.

11. Bankové úvery

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch Mesta Sečovce k 31.12.2022 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 16).

Bankové úvery: municipálny úver na Dom nádeje bol splatný v roku 2022, termínovaný úver na Dom seniorov je splatný v roku 2024 a úver z VÚB na Jedáleň je splatný v 2026 roku . Počas roka 2022 bol čerpaný úver na Jedáleň v sume 223 706,73 €.

12. Časové rozlíšenie pasív

a) Prehľad výdavkov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 17.

Najvyšší podiel výdavkov budúcich období (syntetický účet 383) tvoria výdavky za dodávku plynu, elektrickej energie, za uloženie odpadu, vodné stočné , poskytovanie služieb.

b) Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 18.

Názov časového rozlíšenia	K 31.12.2021	k 31. 12. 2022
Výnosy budúcich období		
nájomné	25 182,85	21 006,87
výnosy z budúceho odvodu príjmov RO	3 225,50	2 413,38
z kapitálových transferov	7 768 540,43	7 675 675,41
poplatok za hracie automaty		
ostatné		
Spolu	7 796 948,78	7 699 095,66

13. Náklady konsolidovaného celku

a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 19.

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 20.

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 21.

14. Výnosy konsolidovaného celku

Ostatné výnosy na prevádzkovú činnosť v €

popis výnosov	Hlavná činnosť k 31.12.2022	Podnikateľská činnosť k 31.12.2022	k 31.12. 2021
Dobropisy, refundácie nákladov minulého účtovného obdobia	5 419,50		11 510,88
Výnosy z prenájmu	633 922,35		528 696,58
Poistné plnenia			768,84
Inventúrne prebytky			
Ostatné	35 727,55	3 285,00	12 696,21
Spolu	675 069,40	3 285,00	553 672,51

Čl. IV.

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

I. Iné aktíva a iné pasíva

Informácie o iných aktívach a iných pasívach sú uvedené v tabuľkovej časti – tabuľka č.23
Opis a hodnota iných aktív, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti.

1. Prípadné ďalšie záväzky

Konsolidovaný celok Mesta Sečovce nemá ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

2. Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou – tabuľka č. 24.

Inv. číslo	Nehuteľná kultúrna pamiatka	Hodnota celkom
021020000000113	Pomník padlým hrdinom	12 296,61
021020000000115	Pieta - kamenná plastika	9 894,78

3. Ostatné finančné povinnosti nie sú.

Čl. V.

Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa jej zostavenia

Po 31. decembri 2022 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2022.