

**Poznámky k individuálnej účtovnej závierke
zostavenej k 31. 12. 2022
(v celých eurách)**

A. Všeobecné údaje**A.1. Názov a sídlo spoločnosti**

Názov spoločnosti:	AGRO REALITY VV, s.r.o.
Sídlo spoločnosti:	Rovná 3410/7, 920 01 Hlohovec
Dátum zápisu do obchodného registra:	29.9.2015
Identifikačné číslo organizácie:	48282863
Daňové identifikačné číslo:	2120132355

A.2. Hlavné činnosti spoločnosti

prostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

A.3. Štruktúra spoločníkov

Meno	Výška podileu ZI	Podiel na ZI
Ing. Peter Vidlička	2 500,00	50
Ing. Martina Vidličková	2 500,00	50

A.4. Štruktúra a členovia orgánov spoločníkov

Meno	Orgán	funkcia
Ing. Peter Vidlička	spoločník	konateľ
Ing. Martina Vidličková	spoločník	konateľ

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nemá Spoločnosť žiadnych zamestnancov.

B. Informácie o prijatých postupoch

B.1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

V účtovnom období 2022 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

B.2. Spôsoby oceňovania jednotlivých zložiek majetku

Druh majetku	Metóda	Vstupná cena - tvorba
Drobný hmotný a nehmotný majetok	Spôsob "B"	obstarávacia cena + všetky náklady spojené s obstaraním
Zásoby	Spôsob "B"	obstarávacia cena + všetky náklady spojené s obstaraním
Odpisovaný majetok	Podľa odpisového plánu	obstarávacia cena + všetky náklady spojené s obstaraním
Peňažné prostriedky a ceniny		menovitá hodnota
Pohľadávky pri ich vzniku		menovitá hodnota
Závázky pri ich vzniku		menovitá hodnota

B.3. Spôsoby zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku

	Predpokladaná doba použitia v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

C. Pohyb a stav majetku, vlastného imania a záväzkov**C.1. Dlhodobý hmotný majetok**

Druh pohybu/majetku	k 31.12.2021	k 31.12.2022
Počiatočný stav	28 927	28 927
Prírastky	0	0
Úbytky	0	0
Konečný stav	28 927	28 927
Oprávky	14 353	21 494
Ročný odpis	7 232	7 141
Zostatková cena	14 574	7 433
Obstarávaný HM		

C.2. Ostatné aktíva - vybrané položky

Aktíva	k 31.12.2021	k 31.12.2022
Zásoby	73 917	118 063
Finančný majetok		
Pohľadávky		
Opravné položky k pohľadávkam		
Peňažné prostriedky	3 445	37 457
Daňové pohľadávky	480	
Pohľadávky voči spoločníkom a združeniu		
Ostatné pohľadávky		

C.3. Údaje o vlastnom imaní

Popis vlastného imania	k 31.12.2021	k 31.12.2022
Základné imanie	5 000	5 000
Zákonný rezervný fond	500	500
Kapitálové fondy		
Strata minulých rokov		
Zisk minulých rokov	70 616	69 162
Výsledok hospodárenia za bežné ÚO	-1 454	69 194

C.4. Záväzky - vybrané položky

Popis záväzku	k 31.12.2021	k 31.12.2022
Z obchodného styku	17 391	
Rezervy + Nevyfakturované dodávky		
Prijaté preddavky		
Zamestnanci		
Za sociálne zabezpečenie		
Daňové záväzky	149	19 037
Záväzky voči spoločníkom a združeniu		
Krátkodobé výpomoci		
Ostatné	214	60

D. Štruktúra nákladov, výnosov a časového rozlíšenia**D.1. Štruktúra vybraných nákladov**

<i>Popis nákladu</i>	<i>2021</i>	<i>2022</i>
Obstaranie tovaru	5 247	187 725
Materiálová spotreba	1 552	1 709
Služby	653	1 808
Mzdové náklady		
Sociál.poistenie a soc.náklady		
Dane a poplatky	251	158
Ostatné prev. náklady	163	311
Odpisy	7 232	7 141
Finančné náklady	61	130
Daň z príjmov	1 056	18 879

D.2. Štruktúra vybraných výnosov

	<i>2021</i>	<i>2022</i>
Tržby za predaj výrobkov		
Tržby z predaja služieb	7 959	1 620
Tržby z predaja tovaru	6 802	285 436
Ostatné prev.výnosy		
Finančné výnosy		

D.3. Časové rozlíšenie

	<i>2021</i>	<i>2022</i>
Náklady budúcich období 381		
Príjmy budúcich období 385		
Výdavky budúcich období 383		
Výnosy budúcich období 384		