

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky mesta Stupava zostavenej k 31. decembru 2022

I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Identifikačné údaje konsolidujúcej účtovnej jednotky

Mesto Stupava
Hlavná 1/24
900 31 Stupava
IČO: 00305081

Mesto Stupava (v ďalšom texte len „Mesto“) bolo založené v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Identifikačné údaje konsolidovaných účtovných jednotiek

Mesto má v zriaďovateľskej pôsobnosti 6 rozpočtových organizácií a dve príspevkové organizácie. V konsolidovanom celku mesta sú aj 2 obchodné spoločnosti. Technické služby Stupava s.r.o a Vodárne a kanalizácie Stupava, s.r.o pričom Mesto je ich jediným spoločníkom.

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky
Mestské kultúrne a informačné centrum	Agátová 16, 900 31 Stupava
Základná škola kpt. J. Nálepku	Školská 2, 900 31 Stupava
Základná umelecká škola	Cintorínska 2, 900 31 Stupava
Materská škola Hviezdoslavova	Hviezdoslavova 674, 900 31 Stupava
Materská škola Janka Kráľa	J.Kráľa 1592/1, 900 31 Stupava
Materská škola Marcheggská	Marcheggská 58, 900 31 Stupava
Materská škola Ružová	Ružová 7, 900 31 Stupava
Verejnoprospešné služby Stupava	Dlhá 11/1248, 900 31 Stupava
Technické služby Stupava	Dlhá 11/1248, 900 31 Stupava
Vodárne a kanalizácie Stupava, s.r.o	Dlhá 11/1248, Stupava, 90031

Konsolidovaný celok Mesta sa v roku 2022 oproti minulým účtovným obdobiam nezmenil.

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

Mesto je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.

Informácie o vedúcich predstaviteľoch a o zamestnancoch konsolidovaného celku

Primátor mesta: Mgr. Peter Novisedlák, MBA

Zástupca primátora: MVDr. Robert Kazarka

Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku Mesta bol v roku 2022 375,42 z toho 7 vedúci zamestnanci (v roku 2021 bol priemerný počet zamestnancov 393,86 z toho 8 vedúci zamestnanci).

Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Konsolidovaná účtovná závierka Mesta bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnými jednotkami konsolidovaného celku konzistentne aplikované.

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). O zľave z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa následne zníži obstarávacía cena predmetného majetku.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť. Majetok vytvorený vlastnou činnosťou by sa ocenil reálnou hodnotou v prípade, ak by vlastné náklady boli vyššie ako reálna hodnota tohto majetku.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novozistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Odpisová skupina</i>	<i>Predpokladaná doba používania v rokoch</i>	<i>Ročná odpisová sadzba v %</i>
1	6	1/6
2	8	1/8
3 a 4	20	1/20
5 a 6	50	1/50

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri ich nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Zásoby nadobudnuté bezodplatne (darovaním a delimitáciou), prebytky zásob, odpad a zvyškové produkty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Novozistené zásoby pri inventarizácii sa oceňujú reálnou hodnotou.

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné, nedobytným pohľadávky a o pohľadávky, pri ktorých existuje riziko nevymožiteľnosti.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Účty časového rozlíšenia aktív a pasív sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

II. INFORMÁCIE O METÓDACH A POSTUPOCH KONSOLIDÁCIE

Konsolidovaná účtovná závierka Mesta Stupava bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej

správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

V rámci konsolidácie konsolidovaného celku mesta Stupava boli eliminované vzájomné pohľadávky, záväzky, náklady a výnosy, bola vykonaná konsolidácia kapitálu.

Zahrnutie konsolidovaných účtovných jednotiek do konsolidovanej účtovnej závierky

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Mesto Stupava	Áno		
Mestské kultúrne a informačné centrum	Áno		
Základná škola kpt. J. Nálepku	Áno		
Základná umelecká škola	Áno		
Materská škola	Áno		
Materská škola	Áno		
Materská škola	Áno		
Materská škola	Áno		
Verejnoprospešné služby Stupava	Áno		
Technické služby Stupava	Áno		
Vodárne a kanalizácie Stupava, s.r.o	Áno		

Pri dcérskych účtovných jednotkách bola použitá metóda úplnej konsolidácie.

V roku 2022 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku mesta Stupava neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

III. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH AKTÍV A PASÍV

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v prílohe, v tabuľkovej časti *Prehľad o pohybe dlhodobého majetku*.

V roku 2022 vykázal konsolidovaný celok významný prírastok:

- na účte 021: Stavby VZ vo výške 283.737,35 €. Bola zaradená piesa zóna Bila, chodníkZelezničná.
- na účte 021 vo výške 100.025,83 €, ktorý pozostáva zocenenia splaskovích kanalizácií vo výške 88.025,83 € a 12.000,- € dar Bila - piesa zóna CZ.
- Pozemky - prírastok v r. 2022 celkom vo výške 225.250,- € z toho z dôvodu ocenenia - oceňovacia komisia 107.100,- € a z dôvodu zmeny hodnoty pozemkov 118.150,-€.

Na účte 042 eviduje konsolidovaný celok tieto významnejšie nedokončené investičné akcie :

- nadstavba Základná škola 2.263.790,95 €
- projekt Morava Nature 428.339,44 €
- atletická draha 127.304,89 €
- mástky dom 203.608,56 €

Dlhodobý hmotný majetok je poistený nasledovne:

Spôsob poistenia	Výška poistenia v eur
Technická infraštruktúra a kanalizácia - poistenie majetku za škodu	1.853.880,00
Kanalizácia ČOV - poistenie majetku za škodu	12.057.950,00
Cyklotrasa projek. regen.Sever - poistenie majetku za škodu	1.754.802,91
Maj.mesta ČOV, reg. VP - poistenie majetku za škodu	26 130 372,47

Konsolidovaný celok mesta vytvoril opravnú položku k majetku, projektovej dokumentácii a k nedostavanej komunikácii, vykázanej na účte 042 - Obstaranie dlhodobého hmotného majetku vo výške 708 075,68 eur (k 31.12.2021: 602 602,39 eur).

Dlhodobý finančný majetok

Prehľad dlhodobého finančného majetku účtovnej jednotky od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v tabuľkovej časti *Prehľad o pohybe dlhodobého majetku*.

Mesto vlastní akcie v Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. v mene euro, ktorých účtovná hodnota sa oproti minulému roku nezmenila a k 31.12.2022 predstavovala sumu 2 942 227,12 eur.

Pohľadávky

Vývoj opravných položiek k pohľadávkam ako aj rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti sú uvedené v tabuľkovej časti.

Najvýznamnejšou položkou pohľadávok sú pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov mesta. Významná pohľadávka z nedaňových príjmov je pohľadávka BECEPU na čiastku 323.000,- € ako náhrada za finančnú kompenzáciu za pozemky na ktorých je t. č. už realizovaná investičná výstavba. Jedná sa o pozemky, ktoré boli vložené do základného imania spoločnosti Polygón. V roku 2018 bola k uvedenej pohľadávke doúčtovaná pokuta vo výške 50.000,- €.

Ďalšia významná pohľadávka je za vyrubený poplatok za rozvoj vo výške 461 853,50 € (k 31.12.2021 vo výške 834 963,10 €).

Pohľadávky v hodnote 28 029,78 eur (k 31.12.2021: 49 272,69 eur) sú kryté záložným právom.

Finančný majetok

Ako finančný majetok sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môžu účtovné jednotky konsolidovaného celku voľne disponovať.

Časové rozlíšenie aktív

Prehľad významných položiek časového rozlíšenia aktív konsolidovaného celku Mesta je uvedený 2022 je uvedený v tabuľkovej časti.

Vlastné imanie

Prehľad vlastného imania účtovnej jednotky od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v tabuľkovej časti.

Rezervy

Prehľad pohybu rezerv tvorených účtovnými jednotkami konsolidovaného celku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v tabuľkovej časti. Predpokladaný rok použitia je rok 2023.

Záväzky

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti.

Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

Prehľad o bankových úveroch konsolidovaného celku Mesta k 31.12.2022 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti.

V roku 2022 bola zaplatená posledná platba úveru, ktorý Mesto Stupava prijalo v .r 2021 na financovanie nákladov projektu s názvom , Posilnenie biodiverzity a ekologickej siete na území rieky Moravy 3E Morava nature - rekonštrukcia Krupického domu v čiastke 64.598, 18 €.

V priebehu sledovaného obdobia bol čerpaný krátkodobý terminovaný úver z roku 2021 na Nadstavbu ZŠ v Stupave, ktorý má byť zaplatený do 31.03. 2022 vo výške 1.400.000,00 €.

Zároveň v r. 2022 bol prijatý ďalší krátkodobý úveru na investičnú akciu Nadstavba ZŠ v Stupave vo výške 1.400.000,00 €. Načerpaná bola čiastka 1.000.000,00 €- zostatok 400.000,- € bude načerpaný v roku 2023. Úver je splatný v .r 2023 - podľa potreby môže byť v .r 2023 preklasifikovaný na dlhodobý. Úroková sadzba bola o výške 1,598 %.

V roku 2020 mesto prijalo návratnú finančnú výpomoc z MF SR zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 285.973,- €. Návratná finančná výpomoc z MF SR bola poskytnutá bezúročne a je splatná v roku 2027.

Časové rozlíšenie pasív

Prehľad významných položiek časového rozlíšenia pasív konsolidovaného celku Mesta je uvedený v tabuľkovej časti.

Výnosy

Významnou položku výnosov z daňových príjmov roku 2022 sú podielové dane vo výške 6 043 885,92 eur (v roku 2021: 5 466 315,66 eur) a daň z nehnuteľností vo výške 880 311,38 eur (v roku 2021: 864 951,83 eur).

Prehľad o ostatných výnosov z prevádzkovej činnosti je uvedený v tabuľkovej časti.

Iné aktíva a iné pasíva

Mesto Stupava je účastníkom niekoľkých súdnych sporov, ktorých výsledok nie je možné určiť ani ho odhadnúť.

Aktívne súdne spory:

- Mesto Stupava / Ferdinand Hamsik - urdenie existence vecného bremena a zriadenie vecného bremena, v tomto prípade nemá mesto Stupava právneho zástupcu rieši si to v rámci Mestského úradu Stupava. V danej veci stále prebieha súdny spor a dokazovanie. Odhad úspešnosti 50 %.
- Mesto Stupava/AOS Investments s. ro. a spol. - o určenie vlastníckeho práva , v danej veci zastupuje mesto Stupava advokátska kancelária ALMOND LEGAL s. ro. Grosslingova 4, Bratislava - momentálne je súdny spis na Krajskom súde v Bratislave na odvolacom konaní.
- IWIZ s. ro. /Mesto Stupava - o zaplatenie 56.847,53 € s príslušenstvom. Krajský súd vrátil spis na OS aby v danej veci opätovnej konal. Ešte nebolo vytýčené pojednávanie. Úspešnosť je vysoká v prospech mesta.

- Ján Mader s manž./ Mesto Stupava. Žaloba o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti. V danej veci stále prebieha súdny spor a dokazovanie. Odhadovaná úspešnosť je 50 %.
- Hupka Augustin/ Mesto Stupava - Žaloba o určenie vlastníckeho práva. V danej veci zastupuje mesto Stupava advokátska kancelária ALMOND LEGAL s.r.o., Grosslingova 4, Bratislava. V danej veci stále prebieha súdny spor a dokazovanie. Odhadovaná úspešnosť je 50 %.
- BECEP s.ro. /Mesto Stupava - žaloba o určenie vlastníckeho práva. V danej veci zastupuje mesto Stupava advokátska kancelária ALMOND LEGAL, s.r.o. Bratislava. V danej veci stále prebieha súdny spor a dokazovanie. Odhadovaná úspešnosť je 50 %.
- Lipka, s.r.o./ Mesto Stupava - žaloba o bezdôvodné obohatenie 11.364,- € a prísl. V danej veci stále prebieha súdny spor a dokazovanie. Úspešnosť v prospech mesta Stupava je vysoká na základe predložených dôkazov.

Mesto Stupava vedie exekučné konania zamerané predovšetkým a vymáhanie daňových pohľadávok v celkovom počte 94 exekúcií.

Konania sú zamerané na vymáhanie nedoplatkov na dani z nehnuteľnosti, komunálneho odpadu a poplatku za rozvoj a iné.

Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka, do dňa jej zostavenia

Po 31.12.2022 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej závierke za rok 2022.