

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2022 do 31.12.2022**

Obchodné meno:	Pozemky Západná s.r.o.
Sídlo:	Školská 1034/3,94201,Šurany
Právna forma:	112 - Spolo nos s ru ením obmedzeným
Dátum vzniku:	17.12.2016
Hlavný predmet podnikania:	43120 - Zemné práce
Štaturárny orgán:	konatelia: Ing. Roman Hurto , Ing. Mário Mokráš

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o ústrovej jednotke, v ktorej je ústrová jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Oddiel: Sro Vložka číslo: 42172/N

Obchodné meno:

Pozemky Západná s.r.o.

(od: 17.12.2016)

Sídlo:

Školská 1034/3

Šurany 942 01

(od: 17.12.2016)

I O:

50 631 497

(od: 17.12.2016)

Deň zápisu:

17.12.2016

(od: 17.12.2016)

Právna forma:

Spoločnosť s ručením obmedzeným

(od: 17.12.2016)

Predmet činnosti:

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod).

(od: 17.12.2016)

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu.

(od: 17.12.2016)

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb.

(od: 17.12.2016)

Prípravné práce k realizácii stavby.

(od: 17.12.2016)

Spoločníci:

Ing. Roman Hurto

Školská 1034/3

Šurany 942 01

(od: 17.12.2016)

Ing. Mário Mokráš

Májová 821/48

Šurany 942 01

(od: 17.12.2016)

Výška vkladu každého spoločníka:

Ing. Roman Hurto

Vklad: 2 500 EUR (peňažný vklad) Splatené: 2 500 EUR

(od: 17.12.2016)

Ing. Mário Mokráš

Vklad: 2 500 EUR (peňažný vklad) Splatené: 2 500 EUR

(od: 17.12.2016)

Štatutárny orgán:

konatelia

(od: 17.12.2016)

Ing. Roman Hurto

Školská 1034/3

Šurany 942 01

Vznik funkcie: 17.12.2016

(od: 17.12.2016)

Ing. Mário Mokráš

Májová 821/48

Šurany 942 01

Vznik funkcie: 17.12.2016

(od: 17.12.2016)

Konanie menom spoločnosti:

Konateľ je oprávnený konať v mene spoločnosti samostatne.

(od: 17.12.2016)

Základné imanie:

5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR

(od: 17.12.2016)

I. I - (3)

Dátum schválenia ú tovej závierky za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie príslušným orgánom ú tovej jednotky.

Ú tovná závierka za predchádzajúce ú tovné obdobie 2021 bola schválená na zasadnutí valného zhromaždenia d a 30.03.2022

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie ú tovej závierky.

'Ú tovná jednotka zostavuje riadnu ú tovnú závierku k 31. decembru 2022 na základe Zákona o ú tovníctve za obdobie od 01. januára do 31. decembra 2022.'

I. I - (5)

Údaje o skupine, a to:

a) obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za najvä šiu skupinu, ktorej sú as ou je ú tovná jednotka ako dcérska ú tovná jednotka,

b) obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej sú as ou je ú tovná jednotka ako dcérska ú tovná jednotka, a ktorá je tiež za lenená do skupiny ú tovných jednotiek uvedených v písmene a),

c) adresa, kde sa môže vyžiada kópia konsolidovaných ú tovných závierok uvedených v písmenách a) a b),

d) údaj, i ú tovná jednotka je materskou ú tovnou jednotkou a údaj, i je oslobodená od povinnosti zostavi konsolidovanú ú tovnú závierku a konsolidovanú výro nú správu pod a § 22 zákona, pri om sa uvádzajú

1. pri oslobodení pod a § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej ú tovej jednotky zostavujúcej konsolidovanú ú tovnú závierku pod a osobitných predpisov,12)

2. pri oslobodení pod a § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych ú tovných jednotiek.

Ú tovná závierka bola zostavená za predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokra ova vo svojej innosti.

I. I - (6) Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov ú tovej jednotky po as ú tovného obdobia, po et zamestnancov ú tovej jednotky ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho po et vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú lenovia štatutárneho orgánu ú tovej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo lena štatutárneho orgánu.

Tabu ka 1: Informácie k l. I odst. 6 o po te zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	0	0
Po et vedúcich zamestnancov	0	0

I.II - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
- b) ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
- c) ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
- d) ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
1. ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 2. pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
 3. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
- e) ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
1. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 2. pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza 2a. ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
2b. dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
- g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

'Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oce uje obstarávacou cenou, ktorá zah a cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.) Sú as ou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku sú úroky z úverov súvisiacich s obstaraním majetku, ktoré vznikli do momentu zaradenia majetku do užívania.
Do dlhodobého hmotného majetku patrí majetok, ku ktorému má ú tovná jednotka vlastnícke právo.
Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené pod a predpokladanej doby jeho opotrebovania. Odpisova sa za ne v mesiaci zaradenia dlhodobého hmotného majetku do používania. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1700 EUR a zároveň s dobou použite nosti dlhšou ako jeden rok, sa ú tuje ako o zásobách.
Pozemky, umelecké diela a zbierky sa neodpisujú.
Odhadovaná doba životnosti a odpisový plán sú prehodnotené na konci každého ú tovného obdobia.
V prípade zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku zisteného pri inventarizácii, pokia je zistená úžitková hodnota dlhodobého majetku výrazne nižšia ako jeho ocenenie v ú tovníctve po odpo ítaní oprávok, je k dlhodobému majetku vytvorená opravná položka na úrove jeho zistenej úžitkovej hodnoty.
Technické zhodnotenie dlhodobého majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje v úhrne za ú tovné obdobie sumu 1700 EUR.'