

## Čl. I

## Všeobecné údaje

1. **Názov:** IMMOCON 4 s.r.o.  
**Sídlo:** Na Hrebienu 5433/40, 811 02 Bratislava  
**Zapísaná:** Obchodný register OS Bratislava I, Odd.: Sro, Vložka: 151829/B
2. **Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.**
3. **Informácia o počte zamestnancov:**

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0
--	---

## Čl. II

## Informácie o prijatých postupoch

1. **Účtovná závierka je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za účtovné obdobie od 16. februára 2021 do 31. decembra 2021 za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať v činnosti.**
2. **Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov:**

Druh majetku/záväzku	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávacou cenou	Obstarávacou cenou
Dlhodobý hmotný majetok	Obstarávacou cenou	Obstarávacou cenou
Dlhodobý finančný majetok	Menovitou hodnotou	Menovitou hodnotou
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacou cenou	Obstarávacou cenou
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou	Vlastnými nákladmi	Vlastnými nákladmi
Pohľadávky	Menovitou hodnotou	Menovitou hodnotou
Krátkodobý finančný majetok	Menovitou hodnotou	Menovitou hodnotou
Záväzky (vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov)	Menovitou hodnotou	Menovitou hodnotou

3. **Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:**

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia.

4. **Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:**

V účtovnej jednotke nenastali významné udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa jej zostavenia. V súvislosti s pandémiou korona vírusu spôsobujúceho ochorenie COVID-19 boli zvažované potenciálne dopady na podnikateľské aktivity účtovnej jednotky so záverom, že nemajú významný vplyv na jej schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie účtovnej jednotky urobilo analýzu možných účinkov a následkov na účtovnú jednotku a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú na ňu významné nepriaznivé dopady. Vedenie účtovnej jednotky nepredpokladá významné ohrozenie nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky).