

Výročná správa

spoločnosti **STAVIVO, spol. s r.o.**, za rok 2022

Obsah:

1. Úvodné slovo riaditeľa
2. Základné údaje o spoločnosti a predmet podnikania
3. Orgány spoločnosti
4. Finančno-ekonomické ukazovatele
 - Súvaha
 - Výkaz ziskov a strát
 - Vybrané ukazovatele
 - Pohľadávky, záväzky
 - Základné imanie
 - Zmeny vlastného imania
 - Rezervy a opravné položky
 - Výnosy
5. Auditorská správa

1. Úvodné slovo riaditeľa

Spoločnosť STAVIVO s. r. o. vznikla 24.07.2002. Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je veľkoobchod a maloobchod so stavebným materiálom.

Spoločnosť podniká vo vlastných priestoroch, v obci Nové Sady č.8, kde má sídlo.

V súčasnosti zamestnávame v trvalom pracovnom pomere 35 pracovníkov.

K hlavným dodávateľom patria všetci významní výrobcovia stavebných materiálov z domácej produkcie, hlavne spoločnosti Kreisel Slovensko, Austrotherm, Semmelrock, Austriabetonwerk, Baunit, Ekodiel, Slovizol, Xella Pórobetón, atď... Menšiu časť sortimentu dováža z iných krajín EÚ, hlavne z Česka a Poľska.

Dopravu tovaru zákazníkom zabezpečujeme vlastnými dopravnými prostriedkami.

V oblasti omietkových zmesí a zatepľovacích systémov patríme k najväčším dodávateľom vo svojom regióne. Miešanie fasádnych omietok sa stalo trvalou súčasťou služby poskytovanej zákazníkom.

Odberateľskú štruktúru spoločnosti tvoria stavebné firmy a konečný spotrebiteľ. Šírkou nášho sortimentu a poskytovanými dodatočnými službami sa snažíme zabezpečiť odberateľom čo najvyšší komfort.

V apríli 2022 sa nám podarilo uviesť do prevádzky nový obchodno-skladový areál v Čabe, čo nám umožnilo zefektívniť logistické procesy, skvalitniť pracovné prostredie, poskytovať kvalitnejšie služby zákazníkom a tým zabezpečiť ďalšie upevnenie nášho postavenia na trhu so stavebným materiálom.

V roku 2022 mala na chod spoločnosti podstatný vplyv situácia na trhu s energetickými nosičmi, ktorá spôsobila prudký nárast cien nakupovaných tovarov a súčasne aj nárast režijných nákladov spoločnosti vplyvom rastu cien energií. Z pohľadu pandémie Covid 19 sa situácia zastabilizovala. Naša spoločnosť zabezpečila všetky podmienky pre fungovanie spoločnosti v zmysle opatrení vydávaných vládou slovenskej republiky.

V budúcnosti očakávame z titulu pandémie a energetickej krízy pokles dopytu po nami predávanom segmente.

Ing. Stančík Ivan

2. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno: **STAVIVO, s r.o.**

Sídlo: **Nové Sady 8,951 24**

IČO: **36548715**

DIČ: **2020149670**

Deň vzniku: **05.06.2002**

Právna forma: **Spoločnosť s ručením obmedzeným**

Spoločnosť je zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, vložka číslo 13388/N.

Predmet podnikania:

1. – sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby v rozsahu voľných živností
2. – kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti/veľkoobchod v rozsahu voľných živností/
3. – kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi/maloobchod v rozsahu voľných živností/
4. – prenájom nehnuteľností
5. – správa nehnuteľností na základe honoráru alebo kontraktu
6. – skladovanie
7. – reklamné činnosti
8. – vedenie účtovníctva
9. – organizačné a ekonomické poradenstvo

3. Orgány spoločnosti

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie spoločníkov, ktoré sa koná minimálne raz do roka. Každý spoločník má jeden hlas na každých tisíc Sk svojho vkladu.

Štatutárnym orgánom spoločnosti, ktorý riadi spoločnosť a koná jej menom je konateľ spoločnosti. Spoločnosť je navonok zastupovaná dvomi konateľmi. Na konanie v mene spoločnosti je oprávnený každý konateľ samostatne.

Štruktúra spoločníkov:

Meno – EUR	Podiel na ZI EUR	Podiel hlasovacích práv
Ing. Ivan Stančík	3984	60
Ing. Zuzana Závodná	2656	40

4. Finančno – ekonomické ukazovatele

- Súvaha** – príloha č. 1
- Výkaz ziskov a strát** – príloha č. 2
- Vybrané ukazovatele**

Štruktúra dlhodobého majetku – EUR

2022

Nehmotný majetok	24.289
Pozemky	388.389
Stavby	1.818.449
Samostatne hnutelné veci a súbory	330.063
Obstarávaný majetok	
Ostatný dlhodobý majetok	107.143
S P O L U	2.403.641

d. Pohľadávky - EUR

	2022	2021	
Pohľadávky do lehoty splatnosti	692.464	675.000	
Pohľadávky po lehote splatnosti	507.898	349.877	

e. Závazky - EUR

	2022	2021
Závazky v lehote splatnosti	659.453	571.226
Závazky po lehote splatnosti	0	0

f. Základné imanie - EUR

6.640,-

g. Vlastné imanie - EUR

2022	2021
2.558.516	1.963.105

h. Rezervy krátkodobé - EUR

Rezervy sú tvorené v zmysle zákona o dani z príjmov na nevyčerpané dovolenky, poistné z nevyčerpaných dovolení, audit ,odmeny.

2022	2021
168.127	12.218

i. Výnosy - EUR

	2022	2021
Tržby za tovar	14.560.354	11.006.349
Tržby za vlastné výkony	376.248	297.639
Tržby z predaja majetku	1.000	0
Ostatné výnosy z hosp.činnosti	79.312	17.151
Finančné výnosy	0	0
Mimoriadne výnosy	0	0

Spoločnosť dosiahla v roku 2022 kladný hospodársky výsledok po zdanení .

5. Audítorská správa – príloha č. 3