

# **Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky obce Nána zostavenej k 31. decembru 2022**

## **Čl. I**

### **Všeobecné údaje**

#### **1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke**

|                                                          |           |
|----------------------------------------------------------|-----------|
| Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky                   | Obec Nána |
| IČO                                                      | 00800279  |
| Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky                   | Nána      |
| Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky | 1.1.1991  |

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Obce Nána bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

#### **2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky**

|                                       |                  |
|---------------------------------------|------------------|
| Starosta obce (meno a priezvisko)     | Dezider Molnár   |
| Zástupca starostu (meno a priezvisko) | Ladislav Juhász  |
| Hlavný kontrolór obce                 | Mgr. Lívia Vörös |

#### **3. Informácie o konsolidovanom celku**

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku obce Nána sú uvedené v tabuľkovej časti - tabuľka č. 1, poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

##### **3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky**

Obec nemá zriadené rozpočtové organizácie.

##### **3. 2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky**

Obec nemá zriadené príspevkové organizácie.

### 3. 3. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

| Názov konsolidovanej účtovnej jednotky | Sídlo | IČO      | Dátum založenia | Podiel v % |
|----------------------------------------|-------|----------|-----------------|------------|
| Nána Invest s.r.o.                     | Nána  | 46121617 | 12.4.2011       | 100        |

**3.4.Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku** (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Obec nemá zriadené takéto organizácie.

### 4. Zmena konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 nedošlo k takým zmenám, ktoré by zmenili štruktúru konsolidovaného celku i názov konsolidujúcej ÚJ.

### 5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

| Názov položky                                                              | 2022 | 2021 |
|----------------------------------------------------------------------------|------|------|
| Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia | 33   | 33   |
| z toho počet vedúcich zamestnancov                                         | 5    | 5    |

### 6. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2022 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku obce neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

### 7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

#### a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z úverov. Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splnutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou obstarávacou cenou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

#### **b) Dlhodobý finančný majetok**

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

#### **c) Zásoby**

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním /prepravu/. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou neboli vytvorené.

#### **d) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

#### **e) Finančné účty**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

#### **f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **g) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, mzdy za dovolenku zamestnancov vrátane sociálneho a zdravotného poistenia, súdne spory a podobne.

#### **h) Záväzky**

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásad vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### j) Cudzia mena

Závazky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

#### j) Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

**Bežný transfer** od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

**Kapitálový transfer** od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

#### k) Výnosy

V obci sa o výnosoch z poplatkov účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubením poplatkov. Spoločnosť Nána Invest s. r. o. účtuje vo výnosoch nájomné z prenajatých nehnuteľností.

### Čl. II

## Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

### 1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku obce Nána boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:.

| Názov resp. obchodné meno<br>konsolidovanej účtovnej jednotky | Metóda<br>úplnej<br>konsolidácie | Metóda<br>podielovej<br>konsolidácie | Metóda<br>vlastného<br>imania |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Nána Invest s.r.o.                                            | áno                              | -                                    | -                             |

### 2. Goodwill/záporný goodwill

Goodwille v konsolidovanej účtovnej jednotke nevznikol.

### 3. Konsolidácia medzivýsledku

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni obce nebola vykonaná, nakoľko v roku 2022 nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami KC.

### Čl. III

#### Informácie o údajoch aktív a pasív

##### 1. Údaje o konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok obce Nána zahŕňa jednu obchodnú spoločnosť. Identifikačné údaje o účtovnej jednotke konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti – viď tabuľku č. 1.

##### 2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

**a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku** od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok viď tabuľku č. 2 k čl. III A ods. 1 a 2.

##### **b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku**

Majetok je poistený pre prípad:

|                                                                              |                |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| krádeže a živelných udalostí /stroje/ až do výšky                            | 2.691,59 EUR   |
| živelných udalostí a krádeže /dom smútku a jeho zariadenie/ až do výšky      | 9.147,71 EUR   |
| krádeže a živelných udalostí /zariadenie KD a knižnice/ až do výšky          | 488.530,40 EUR |
| krádeže a živelných udalostí /budovy a hnuiteľné veci:OU, MŠ, ŠJ/až do výšky | 692.344,81 EUR |
| krádeže a živelných udalostí /Bytový dom II. 131C / až do výšky              | 565.941,77 EUR |
| krádeže a živelných udalostí /obecného úradu/ až do výšky                    | 135.557,80 EUR |

##### **c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Poskytnutie úveru zo ŠFRB na výstavbu bytového domu je zabezpečené záložným právom k nehnuteľnosti.

##### 3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2022 sú uvedené v tabuľkovej časti. Viď tabuľky č. 2 k čl. III.A ods. 1 a 2

Majetkové podiely v iných spoločnostiach (podielové cenné papiere a podiely v dcérskych spoločnostiach a spoločnostiach s podstatným vplyvom) v EUR - tabuľka č. 3

Realizovateľné cenné papiere v EUR - tabuľka č. 4

Dlhodobé pôžičky (pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku, ostatné pôžičky) v roku 2022 neboli poskytnuté.

Obec Nána poskytla v rokoch 2011 a 2013 svojej dcérskej účtovnej jednotke dlhodobú pôžičku v celkovej výške 112 251 EUR. Zostatok neuhradených pôžičiek k 31.12.2022 je 67 158,50 EUR.

Obec Nána účtovala poistenie motorového vozidla omylom na účet 568, v konsolidovanej účtovnej závierke bolo opravené na účet 381 a to v sume 206,25 EUR. Opravená bola tvorba opravných položiek za vývoz komunálneho odpadu v sume 190,00 EUR. Opravená bola opravná položka k pohľadávke za vývoz komunálneho odpadu v sume 190,00 EUR a opravená bola opravná položka na daň z znechutenosti v sume 1.893,72 EUR.

##### 4. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2022 netvoril opravné položky k zásobám.

## 5. Transfery

K 31.12. 2022 bol zostatok transferov v materskej účtovnej jednotke vo výške 0 EUR.

## 6. Pohľadávky konsolidovaného celku v EUR vid' tabuľku č. 9

### a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v EUR:

| Pohľadávka                              | Riadok súvahy | Hodnota pohľadávok | Opis                                               |
|-----------------------------------------|---------------|--------------------|----------------------------------------------------|
| a                                       | 1             | 2                  | 3                                                  |
| Účet 311 – odberatelia                  | 064           | 33 374,10          | Faktúry za nájomné                                 |
| Účet 315 – ostatné pohľadávky           | 068           | 22 727,41          | Dobropisy za elektrinu                             |
| Účet 318 – nedaňové príjmy obce         | 071           | 3 314,13           | Uloženie a odvoz komunálneho odpadu                |
| Účet 319 – daňové príjmy obce           | 072           | 6 034,55           | Daň z nehnuteľnosti a užívanie verej.priestranstva |
| Účet 335 – pohľadávky voči zamestnancom | 073           | 504,60             | Finančné príspevky zamestnancom                    |
| Účet 378 - iné pohľadávky               | 084           | 173,31             | Preplatok elektr. energie a mylná platba           |
| <b>Spolu</b>                            | <b>063</b>    | <b>66 128,10</b>   |                                                    |

**Konsolidovaný celok** vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 66 128,10 EUR.

### Dcérska účtovná jednotka – Nána Invest s. r. o

Najväčší podiel na vykázaných krátkodobých pohľadávkach má a to hlavne:

- pohľadávky voči odberateľom vo výške 64 930,20 EUR na ktoré
- je vytvorená opravná položka vo výške 31 556,10 EUR /faktúry za vystavené nájomné/

### Materská účtovná jednotka – Obec Nána vykazuje krátkodobé pohľadávky:

- pohľadávky z nedaňových príjmov obce 3 314,13 EUR /poplatok za vývoz komunálneho odpadu/.
- Opravná položka vo výške 436,21 EUR je vytvorená na pohľadávku za vývoz komunálneho odpadu.
- pohľadávky z daňových príjmov obce 35 507,47 EUR /daňové pohľadávky za daň z nehnuteľností a užívanie verejného priestranstva podnikov, ktoré sú v konkurznom konaní a likvidácii/ a občanov, ktorí sú v hmotnej núdzi,
- je vytvorená opravná položka vo výške 28 472,92 EUR.

### b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č. 8

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

| Pohľadávka                      | Suma OP   | Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP              |
|---------------------------------|-----------|---------------------------------------------------|
| K účtu 311 – odberatelia s.r.o. | 10 667,33 | Tvorba z dôvodu opatrnosti                        |
|                                 | 0,00      | Zníženie pohľadávky z dôvodu preúčt. na anal.účty |

|                                 |           |                                               |
|---------------------------------|-----------|-----------------------------------------------|
|                                 | 1 436,08  | Zrušenie pohľadávky z dôvodu úhrady           |
|                                 | 0,00      | Zrušenie pohľadávky z dôvodu nevymožiteľnosti |
|                                 | 31 556,10 | Zostatok opravnej položky                     |
| K účtu 318 – nedaň.príjmy obce  | 246,21    | Tvorba z dôvodu opatrnosti                    |
|                                 | 128,24    | Zrušenie pohľadávky                           |
|                                 | 436,21    | Zostatok opravnej položky                     |
| K účtu 319 – daňové príjmy obce | 6 680,30  | Tvorba z dôvodu opatrnosti                    |
|                                 | 3 281,60  | Zrušenie pohľadávky z dôvodu úhrady           |
|                                 | 8.574,02  | Zostatok opravnej položky                     |

### c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

viď. tabuľku č. 9

### d) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo na pohľadávky a nemá obmedzené právo nakladať s pohľadávkami.

## 7. Časové rozlíšenie aktív

### a) Náklady budúcich období

viď tabuľku č. 10

### b) Príjmy budúcich období

viď tabuľku č. 11

## 8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku *obce Nána* od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľka č. 12.

Oceňovací rozdiel vo výške 10 497,34 EUR vznikol ešte v roku 2012 porovnaním ceny budovy kotolne s.č. 1152, na parc. č. 1169/8. Budova kotolne bola vložená do základného imania spoločnosti Nána Invest s.r.o., vo výške 51 500 EUR, čo je hodnota stavby podľa znaleckého posudku vypracovaného v r. 2012, pričom zostatková hodnota stavby podľa účtovníctva je 61 997,34 EUR.

## 9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľky č.13 a 14

a) rezervy dlhodobé tabuľka č. 13 – neboli tvorené

b) rezervy krátkodobé rezervy tabuľka č. 14

Obec tvorila ostatné krátkodobé rezervy na náklady na overenie účtovnej závierky audítorom. Spoločnosť Nána Invest s.r.o. tvorila rezervu na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho zabezpečenia.

## 10. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti - tabuľka č. 15.

## 11. Bankové úvery

### a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch Obce k 31.12.2022 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti - tabuľka č. 16.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 31/09072009 schválilo čerpanie dlhodobého investičného úveru na rekonštrukciu obecných pozemných komunikácií - Nána, ul. Hviezdoslavová 1. etapa. Úver bol poskytnutý Prima bankou Slovensko. Zábezpeka úveru formou vlastnej vista biankozmenky a poukazovaním podielových daní na účet obce, ktorý je vedený v uvedenej banke. Obec vyčerpala úver v mesiaci október 2009. Splátky istiny úveru sú rovnomerné vždy k 27. dňu mesiaca vo výške 1 383,- EUR. Splátky úrokov úveru sú pravidelné mesačné k 1. dňu kalendárneho mesiaca. Celková Revizibilná úroková sadzba je hodnota 3-mesačného euriboru + úrokové rozpätie 1,20 % p. a. Amortizácia úveru: 19.8.2024. Na základe postupov účtovníctva bolo potrebné vyčleniť a zaúčtovať splátky úveru na rok 2022 z celkového úveru samostatne na novovytvorený analytický účet, ktorý sa na základe postupov účtovníctva vykazuje v súvahe ako krátkodobý úver.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 2/26012015, časť III. bod B schválilo čerpanie investičného úveru na kúpu Technickej vybavenosti bytového domu na ul. Hviezdoslavovej č. 131. Úver bol poskytnutý Prima bankou Slovensko vo výške 47 000 EUR v roku 2015. V roku 2016 to vo výške 23 000 EUR. Zábezpeka úveru formou vlastnej biankozmenky a poukazovaním podielových daní, dane z nehnuteľnosti a miestnych poplatkov na účet obce, ktorý je vedený v uvedenej banke. Splátky istiny úveru sú rovnomerné vždy k 25. dňu mesiaca vo výške 389 EUR. Splátky úrokov úveru sú pravidelné mesačné k 1. dňu kalendárneho mesiaca. Celková Revizibilná úroková sadzba je hodnota 12 mesačného euriboru + úrokové rozpätie 1,80 % p. a. Amortizácia úveru: 31. 5. 2030. Na základe postupov účtovníctva bolo potrebné vyčleniť a zaúčtovať splátky úveru na rok 2022 z celkového úveru samostatne na novovytvorený analytický účet, ktorý sa na základe postupov účtovníctva vykazuje v súvahe ako krátkodobý úver.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 14/28062021, časť IX. bod B schválilo čerpanie investičného úveru na rozšírenie cintorína - vybudovanie urnovej steny na Cintoríne ul. Madáchova 2533/183. Úver bol poskytnutý Prima bankou Slovensko vo výške 45.000 EUR v roku 2021. Zábezpeka úveru formou vlastnej biankozmenky a poukazovaním podielových daní, dane z nehnuteľnosti a miestnych poplatkov na účet obce, ktorý je vedený v uvedenej banke. Splátky istiny úveru sú rovnomerné vždy k 25. dňu mesiaca vo výške 375 EUR. Splátky úrokov úveru sú pravidelné mesačné k 1. dňu kalendárneho mesiaca. Celková Revizibilná úroková sadzba je hodnota 12 mesačného Euriboru + úrokové rozpätie 0,70 % p. a. Amortizácia úveru: 29.07.2031. Na základe postupov účtovníctva bolo potrebné vyčleniť a zaúčtovať splátky úveru na rok 2022 z celkového úveru samostatne na novovytvorený analytický účet, ktorý sa na základe postupov účtovníctva vykazuje v súvahe ako krátkodobý úver.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 18/27042022, časť III. bod B schválilo čerpanie investičného úveru na rekonštrukciu miestneho cintorína a urnovým hájom a rekonštrukciu miestnej ZŠ a MŠ. Úver bol poskytnutý Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou, a.s. vo výške 150.000 EUR v roku 2022. Zábezpeka úveru formou vlastnej biankozmenky a poukazovaním podielových daní, dane z nehnuteľnosti a miestnych poplatkov na účet obce, ktorý je vedený v uvedenej banke. Splátky istiny

úveru sú rovnomerné vždy k 21. dňu mesiaca vo výške 1250 EUR. Splátky úrokov úveru sú pravidelné mesačne k 1. dňu kalendárneho mesiaca. Variabilná úroková sadzba vo výške sadzby EURIBOR fixovanej pre 12-mesačné depozitá o odchýlkou vo výške + 0,39% p.a. Informatíva výsledná úroková sadzba ku dňu 30.05.2022, viazaná na EURIBOR vo výške +0,361 % p.a., je spolu a odchýlkou vo výške 0,751 % p.a.

Amortizácia úveru: 21.08.2032. Na základe postupov účtovníctva bolo potrebné vyčleniť a zaúčtovať splátky úveru na rok 2022 z celkového úveru samostatne na novovytvorený analytický účet, ktorý sa na základe postupov účtovníctva vykazuje v súvahe ako krátkodobý úver.

Nána Invest s.r.o podpísal zmluvu na čerpanie investičného úveru. Úver bol poskytnutý Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou, a.s. vo výške 270 000 EUR v roku 2022.

## 12. Časové rozlíšenie pasív

a) **Prehľad výdavkov budúcich období** je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 17

b) **Prehľad výnosov budúcich období** je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 18

Významnou položkou výnosov budúcich období vrámci konsolidačného celku sú:

### V materskej účtovnej jednotke transfery na prestavbu majetku obce:

|                                                                                     |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| • obecného úradu:                                                                   | 17 946,97 EUR,  |
| • prestavba domu smútku:                                                            | 37 543,19 EUR,  |
| • rekonštrukciu Hviezdoslavovej ulice:                                              | 6 594,58 EUR,   |
| • Transfer na realizáciu budovy Detské jse vo výške                                 | 706 742,71 EUR, |
| • dar MO SR vo výške                                                                | 664 736,24 EUR, |
| • transfer na kúpu zariadení na ochranu ovzdušia z Environmentálneho fondu vo výške | 25 225,50 EUR,  |
| • transfer na rekonštrukciu Mš a Zš                                                 | 444 692,04 EUR, |
| • prestavba kultúrneho domu: zo ŠR                                                  | 25 377,67 EUR,  |
| • a z EFRR:                                                                         | 220 203,92 EUR, |
| • transfer na kúpu bytového domu vo výške                                           | 164 049,86 EUR, |
| • transfer na kúpu bytového domu II. vo výške                                       | 197 349,60 EUR, |
| • rozšírenie detského ihriska                                                       | 4 444,16 EUR,   |
| • kapitálový transfer Wifi pre teba                                                 | 7 310,16 EUR.   |

### V dcérskej účtovnej jednotke významnou položkou

- výnosov budúcich období sú vystavené faktúry za nájomné na rok 2022 vo výške 43 831,32 EUR.

## 13. Náklady konsolidovaného celku

### a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 19 Významnou položkou konsolidačného celku sú náklady na právne, ekonomické a iné poradenstvo, telekomunikačné služby a náklady na propagáciu a reklamu, štúdie a posudky.

### b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť

Rozpis nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 20. Odmeny poslancom a iným než vlastným zamestnancom spolu: 5 053,50 EUR. Ostatnými nákladmi na služby sú napr. náklady na reklamu, členské v združeníach.

#### **c) Ostatné finančné náklady**

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 21. Významnou položkou ostatných finančných nákladov je poistenie majetku vo výške 3 177,75 EUR.

### **14. Výnosy konsolidovaného celku**

**Ostatné výnosy na prevádzkovú činnosť sú rozpísané v tabuľkovej časti – tabuľka č. 22**  
Významnou položkou sú vystavené faktúry za nájomné v hlavnej činnosti vo výške 61 005,47 EUR a na ostatnú činnosť vo výške 11 564,64 EUR.

## **Čl. IV.**

### **Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

#### **1. Iné aktíva a iné pasíva**

Konsolidovaný celok obce Nána nemá žiadne informácie o iných aktívach a iných pasívach.

#### **2. Prípadné ďalšie záväzky**

Konsolidovanému celku obce Nána nemôžu vzniknúť prípadné ďalšie záväzky.

#### **3. Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou**

Konsolidovaný celok *obce Nána* nemá kultúrne pamiatky, ktoré by sa evidovali v účtovníctve.

#### **4. Ostatné finančné povinnosti**

Konsolidovaný celok *obce Nána* nemá žiadne iné finančné povinnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené v účtovníctve.

## **Čl. V.**

### **SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Po 31. decembri 2022 *nenastali* udalosti, ktoré si vyžadujú zverejnenie a vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2022.