

I. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Základné údaje o spoločnosti

Názov a sídlo	PORR s.r.o. Mlynské Nivy 49 Bratislava - mestská časť Ružinov 821 09
Dátum založenia	26. júla 2006
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	22. augusta 2006
Zoznam výpisov:	Oddiel: Sro, vložka číslo: 42018/B

2. Hlavné činnosti Spoločnosti

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/,
- prenájom strojov, prístrojov a zariadení v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti,
- reklamná a propagačná činnosť,
- technické a organizačné zabezpečenie kurzov, školení a seminárov v rozsahu voľnej živnosti,
- obstarávateľská činnosť spojená so správou nehnuteľností,
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti,
- inžinierska činnosť – obstarávateľská činnosť v stavebníctve,
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- výkon činnosti stavbyvedúceho,
- výkon činnosti stavebného dozoru,
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť),
- výsadba a údržba parkov, záhrad a verejnej zelene,
- factoring a forfaiting v rozsahu voľnej živnosti,
- poradenstvo v oblasti energetiky a energetických zdrojov v rozsahu voľnej živnosti,
- organizačné, ekonomické a účtovné poradenstvo,
- výkopové práce v rozsahu voľnej živnosti,
- kladenie potrubí mechanizmami,
- činnosť vykonávaná banským spôsobom,
- vykonávanie inžinierskych, priemyselných, bytových a občianskych stavieb,
- leasing stavebných strojov,
- poradenská činnosť v oblasti stavebníctva,
- kachliarstvo, podlahárstvo, izolatérsťvo, klampiárstvo, pokrývačstvo, tesárstvo, murárstvo,
- vedenie účtovníctva,
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti,
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve,
- projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení,
- prenájom hnutelných vecí,
- výroba brúsnych výrobkov, asfaltu a výrobkov z asfaltu,
- výroba nekovových minerálnych výrobkov a výrobkov z betónu, sadry a cementu,
- kopanie studní, vŕtanie studní s dĺžkou do 30 m,
- vodoinštalatérsťvo a kúrenárstvo,
- administratívne služby,
- poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt,
- činnosť agentúry dočasného zamestnávania,

- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom,
- výroba, predaj a pokládka obalových živičných (bituménových) zmesí,
- výroba asfaltobetónových a betónových zmesí,
- počítačové služby,
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	167	165
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	172	164
Počet vedúcich zamestnancov	6	2

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti, ktoré sa konalo 4. mája 2022.

7. Informácie o skupine

Konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu s názvom PORR Bau GmbH, ktorej súčasťou je aj Spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka, zostavuje PORR Bau GmbH so sídlom Absbergasse 47, A-1103 Wien.

Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti. Adresa registrovaného súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky: Sitz Wien, Handelsgericht Wien, FN 34853f.

Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu s názvom PORR AG, ktorej súčasťou je aj konsolidovaná účtovná závierka podľa prvej vety zostavuje PORR AG so sídlom Absbergasse 47, A-1103 Wien. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie Spoločnosti 4. mája 2022 schválilo spoločnosť BDO Audit, spol. s r. o., ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

1. Členovia orgánov Spoločnosti

Orgán	Funkcia	Meno
Štatutárny orgán	Konateľ	Ing. Pavel Zuzula
	Konateľ	Ing. Martin Hanáček , MBA
	Konateľ	Ing. Antonín Daňa
	Konateľ	Ing. Dušan Čížek
Prokúra	Prokurista	Bc. Daniela Ivánek
	Prokurista	Ing. Ladislav Kalaber

2. Štruktúra spoločníkov a ich podiel na základnom imaní

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2022 je nasledovná:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako je ZI v %
	absolútne	v %		
PORR Bau GmbH	126 137	100	100	-
Spolu	126 137	100	100	-

III. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Rok 2022 bol poznačený špecifickou situáciou v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine. V súvislosti s rastúcimi cenami vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb, vedenie Spoločnosti zvažilo potenciálne dopady vznikutej situácie na svoje aktivity a podnikanie a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významný nepriaznivý vplyv ohrozujúci predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti Spoločnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ). Vedenie Spoločnosti bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na Spoločnosť a jej zamestnancov.

2. Informácia o aplikácii účtovných metód a zásad

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovné zásady a účtovné metódy boli konzistentne aplikované. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Spoločnosť neeviduje žiadne transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a mali by finančný vplyv na účtovnú jednotku.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Moment zaúčtovania výnosov: Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.

Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky: Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

Použitie odhadov: Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie podniku vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu účtovnej závierky, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

3. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý

nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia a drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisujú jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Popis položky	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	5 rokov	rovnomerne	20
Budovy a stavby (techn. zhodnotenie prenajatých priestorov)	6 rokov	rovnomerne	16,7%
Kontajnery	12 rokov	rovnomerne	8,3%
Stroje, prístroje a zariadenia	6 rokov	rovnomerne	16,7%
Dopravné prostriedky	4 roky	rovnomerne	25%

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

b. Goodwill

Goodwill sa účtuje na účte 015, ak je kladný rozdiel medzi obstarávacou cenou a podielom obstarávateľa na reálnej hodnote obstaraného identifikovateľného majetku a záväzkov v deň obstarania. Ak je tento rozdiel záporný, ide o záporný goodwill a účtuje sa v prospech účtu 015 – Goodwill.

Goodwill vykázaný v účtovnej závierke spoločnosti vznikol zo zlúčenia spoločností (viď bližšie informácie v článku IV. bode 1 nižšie).

Pri zlúčení, splynutí a rozdelení spoločností sa goodwill účtuje, ak účtovná hodnota podielu jednej zúčastnenej spoločnosti v inej zúčastnenej spoločnosti je vyššia než reálna hodnota majetku a záväzkov pripadajúca na tento podiel, pričom účtovnou hodnotou podielu pri splynutí a rozdelení sa rozumie hodnota podielu ocenená reálnou hodnotou. Záporný goodwill sa účtuje v prospech účtu 015 – Goodwill. Pri účtovaní goodwillu sa zisťuje, v akej výške sa v budúcnosti v súvislosti s goodwillom zvýšia ekonomické úžitky a v súvislosti so záporným goodwillom, znížia ekonomické úžitky. Ak budúce zvýšenie ekonomických úžitkov bude pravdepodobne nižšie než je výška goodwillu zaúčtovaná na účte 015 – Goodwill, príslušná časť goodwillu sa odpíše pri zlúčení, splynutí a rozdelení. Vzniknutý záporný goodwill sa jednorazovo odpíše v prospech účtu 551 - Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku so súvzťažným zápisom na farchu účtu 075 - Oprávky ku goodwillu.

Ak sa nedá životnosť goodwillu a aktivovaných nákladov na vývoj spoľahlivo odhadnúť, musí ich účtovná jednotka odpísať najneskôr do piatich rokov od ich obstarania.

Goodwill Spoločnosť odpisuje počas obdobia 5 rokov, počnúc rokom 2019. Odpisy goodwillu sú účtované v prospech účtu 551 - Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku so súvzťažným zápisom na ľarchu účtu 075 - Oprávky ku goodwillu.

c. Dlhodobý finančný majetok

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosť vykazuje podiely v účtovných jednotkách so spoločným rozhodujúcim vplyvom. Dlhodobý finančný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (poplatky, provízie za sprostredkovanie a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého finančného majetku nie sú úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papiera a podielu.

Podiely, ktoré Spoločnosť eviduje vo svojom účtovníctve ku dňu účtovnej závierky sú ocenené metódou vlastného imania.

d. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacía cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

e. Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

Metóda stupňa dokončenia sa určuje ako pomer skutočne už vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie na zákazkovej výrobe a hodnotou zákazkovej výroby podľa metódy stupňa dokončenia alebo podľa metódy nulového zisku vykáže v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykážu ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce sa vykážu ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka predpokladá, že zmluvné náklady prevýšia zmluvné výnosy, účtuje sa odhad očakávanej straty zo zákazkovej výroby ako rezerva na stratu zo zákazkovej výroby.

f. Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľností.

g. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

h. Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

i. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neistým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

Rezervy na škody, penále a záručné opravy

Rezervy na škody, penále a záručné opravy sa tvoria v očakávanej výške finančného záväzku vyplývajúceho zo zmluvných dohôd. U prebiehajúcich projektov sa rezerva tvorí na prípadné škody, penále a súdne spory. Pre ukončené projekty sa rezerva na záručné opravy tvorí počas záručnej doby, ktorá je väčšinou 5 rokov. Pri výpočte týchto rezerv Spoločnosť vychádzala z minulých poznatkov a skúseností ako aj z očakávaných nákladov.

Nevyfakturované dodávky

Rezervy na nefakturované dodávky sa určujú odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti resp. na základe zmluvných dojednaní.

Rezervy na nefakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia a oceňujú sa v odhadovanej výške záväzku.

Nevyčerpané dovolenky

Rezervy na nevyčerpané dovolenky sa stanovujú výpočtom podľa stavu nevyčerpaných dovolenií a k príslušnému zdravotnému a sociálnemu poisteniu vo výške 35,2% z nevyčerpaných dovolenií.

k. Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

l. Daň z príjmov splatná

Podľa zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov, sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 21 %, po úpravách o pripočítateľné položky zvyšujúce základ dane a o odpočítateľné položky znižujúce základ dane.

m. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a. dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b. možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c. možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a upravuje sa na sumu, v akej je pravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane. Sadzba na výpočet odloženej dane je 21 %, platná pre budúce obdobia.

n. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

o. Dotácie zo štátneho rozpočtu

Spoločnosť neúčtovala o dotáciách zo štátneho rozpočtu.

p. Prenájom (lízing)

Finančný prenájom

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Závazky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky.

Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

Operatívny prenájom

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastníč, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

q. Deriváty

Spoločnosť neúčtovala o derivátoch.

r. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť neúčtovala o majetkoch a záväzkoch zabezpečených derivátmi.

s. Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

t. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej miery.

Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

u. Porovnateľné údaje

V priebehu účtovného obdobia nedošlo k zmene účtovných metód ani účtovných zásad.

v. Opravy chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období.

Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

Spoločnosť v roku 2021 ani 2022 nevykonala žiadne opravy chýb minulých účtovných období.

IV. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 a za porovnateľné bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich 2 tabuľkách tejto časti:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- tel'né práva	Goodwill	Ostat- ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	103 271	-	597 134	-	-	-	700 405
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	- 86 704	-	-	-	-	-	- 86 704
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	16 567	-	597 134	-	-	-	613 701
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	90 273	-	358 281	-	-	-	448 554
Prírastky	-	3 907	-	119 426	-	-	-	123 333
Úbytky	-	- 86 704	-	-	-	-	-	- 86 704
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	7 476	-	477 707	-	-	-	485 183
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	12 998	-	238 853	-	-	-	251 851
Stav na konci účtovného obdobia	-	9 091	-	119 427	-	-	-	128 518

Goodwill vznikol pri zlúčení spoločnosti Teerag Asdag Slovakia s.r.o. so spoločnosťami Porr (Slovensko) s.r.o. a Porr Infra s.r.o. k 1. októbru 2012. Na základe posúdenia ocenenia goodwillu nie je potrebné účtovať opravnú položku. Počnúc rokom 2019 Spoločnosť odpisuje goodwill počas obdobia 5 rokov (viď bližšie informácie v článku III. bode 3b vyššie).

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- tel'né práva	Goodwill	Ostat- ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	88 271	-	597 134	-	-	-	685 405
Prírastky	-	15 000	-	-	-	-	-	15 000
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	103 271	-	597 134	-	-	-	700 405
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	86 941	-	238 854	-	-	-	325 795
Prírastky	-	3 332	-	119 427	-	-	-	122 759
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	90 273	-	358 281	-	-	-	448 554
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	1 330	-	358 280	-	-	-	359 610
Stav na konci účtovného obdobia	-	12 998	-	238 853	-	-	-	251 851

Spoločnosť nemá zriadené žiadne záložné právo na dlhodobý nehmotný majetok, ktorý má vo vlastníctve ani obmedzené právo nakladať s ním.

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 a za porovnateľné bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich 2 tabuľkách tejto časti:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie						Spolu
	Pozemky	Stavby	Samost. hnut. veci a súbory hnut. vecí	Os-tatný DHM	Obsta-rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 345 130	97 068	2 587 238	-	124 836	-	4 154 272
Prírastky	-	6 452	384 493	-	122 238	-	513 183
Úbytky	-	-	- 392 241	-	-	-	- 392 241
Presuny	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	1 345 130	103 520	2 579 490	-	247 074	-	4 275 214
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	37 865	1 402 498	-	-	-	1 440 363
Prírastky	-	11 459	304 957	-	-	-	316 416
Úbytky	-	-	- 392 241	-	-	-	- 392 241
Presuny	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	49 324	1 315 214	-	-	-	1 364 538
Opravné položky							
Stav na začiatku účtovného obdobia	485 130	-	-	-	-	-	485 130
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	485 130	-	-	-	-	-	485 130
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia	860 000	59 203	1 184 740	-	124 836	-	2 228 779
Stav na konci účtovného obdobia	860 000	54 196	1 264 276	-	247 074	-	2 425 546

Spoločnosť nemá zriadené žiadne záložné právo na dlhodobý hmotný majetok, ktorý má vo vlastníctve ani obmedzené právo nakladať s ním.

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samost. hnut. vecí a súbory hnut. vecí	Os- tatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 345 130	97 068	3 737 461	-	213 324	-	5 392 983
Prírastky	-	-	801 839	-	33 625	-	835 464
Úbytky	-	-	2 074 175	-	-	-	2 074 175
Presuny	-	-	122 113	-	- 122 113	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	1 345 130	97 068	2 587 238	-	124 836	-	4 154 272
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	26 533	3 256 210	-	-	-	3 282 743
Prírastky	-	11 332	200 643	-	-	-	211 975
Úbytky	-	-	2 054 355	-	-	-	2 054 355
Presuny	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	37 865	1 402 498	-	-	-	1 440 363
Opravné položky							
Stav na začiatku účtovného obdobia	485 130	-	-	-	-	-	485 130
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	485 130	-	-	-	-	-	485 130
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia	860 000	70 535	481 251	-	213 324	-	1 625 110
Stav na konci účtovného obdobia	860 000	59 203	1 184 740	-	124 836	-	2 228 779

3. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 a za porovnateľné bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý finančný majetok	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podielovou účasťou	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prvotné ocenenie		
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 472 730	1 475 728
Prírastky - precenenie ku dňu ÚZ	-	-
Úbytky:	-	- 2 998
- vyradenie obstarávacej ceny podielu	-	- 285 000
- zrušenie hodnoty precenenia vyradeného podielu	-	282 002
Stav na konci účtovného obdobia	1 472 730	1 472 730
Opravné položky		
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-
Prírastky	-	-
Úbytky	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-
Zostatková hodnota		
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 472 730	1 475 728
Stav na konci účtovného obdobia	1 472 730	1 472 730

K 31.12.2022 Spoločnosť vlastnila 50% podiel v účtovnej jednotke so spoločným rozhodujúcim vplyvom, a to v spoločnosti Slovenské Asfalty s. r. o.

Predtým vlastnený ďalší 50 % podiel v spoločnosti Asfalt Beluša s.r.o. bol v roku 2021 plne prevedený na spoločnosť Slovenské Asfalty s. r. o. za dohodnutú cenu 362 425 EUR. Z uvedeného dôvodu došlo v roku 2021 k vyradeniu uvedeného podielu aj prislúchajúcej hodnoty jeho precenenia z účtovníctva Spoločnosti.

Precenenie ku dňu účtovnej závierky:

Precenenie obchodných podielov Spoločnosti vychádza z finálnych účtovných závierok spoločných účtovných jednotiek ku dňu účtovnej závierky t.j. k 31. decembru. Zostávajúci 50% podiel v spoločnej účtovnej jednotke Slovenské Asfalty s. r. o. sa k 31. decembru 2022 (aj k 31. decembru 2021) precenil metódou vlastného imania a jeho hodnota bola v sume 1 472 730 EUR k 31.12.2022 aj k 31.12.2021.

Precenenie uvedeného obchodného podielu je vykázané vo vlastnom imaní v položke oceňovacie rozdiely z precenia majetku a záväzkov. V tabuľke nižšie sú uvedené pohyby v týchto oceňovacích rozdieloch za rok 2022:

Oceňovacie rozdiely z precenia majetku a záväzkov (účet 414)	Suma
Stav na začiatku účtovného obdobia, a to:	508 380
- kumulovaný stav precenia podielu v spoločnosti Slovenské Asfalty s. r. o.	508 380
Úbytky	-
Prírastky - precenenie ku dňu ÚZ, a to:	-
- zmena obchodného podielu v spoločnosti Slovenské Asfalty s. r. o.	-
Stav na konci účtovného obdobia	508 380

Ako je uvedené v tabuľke, hodnota podielu v spoločnosti Slovenské Asfalty s. r. o. sa nezmenila.

Štruktúra dlhodobého finančného majetku k 31.12.2022:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má Spoločnosť umiestnený DFM	Podiel Spoločnosti na ZI v %	Podiel Spoločnosti na hlasovacích právach v %	Bežné účtovné obdobie		
			Hodnota vlastného imania spoločnosti, v ktorej má Spoločnosť umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia spoločnosti, v ktorej má Spoločnosť umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM vykázaná v súvahe Spoločnosti
Účtovné jednotky so spoločným rozhodujúcim vplyvom					
Slovenské Asfalty s. r. o.	50	50	3 022 916	60 536	1 472 730
Spolu					1 472 730

Spoločnosť nemá zriadené žiadne záložné právo na dlhodobý finančný majetok, ktorý má vo vlastníctve ani obmedzené právo nakladať s ním.

4. Zásoby

Spoločnosť v priebehu bežného obdobia účtovala o zásobách. Stav zásob na začiatku účtovného obdobia bol v celkovej výške 311 258 EUR a zostatok ku koncu účtovného obdobia v celkovej výške 597 653 EUR. Stav zásob na konci účtovného obdobia tvorí materiál (štrk, rúry, vedľajší stavebný materiál) a zostatok pohonných hmôt. Významný nárast súvisel s prebiehajúcim projektom „D1 Lietavská Lúčka - Dubná Skala vrátane tunela Višňové“.

Spoločnosť ku dňu 31.12.2022 ani v priebehu roka, ani v predchádzajúcom účtovnom období netvorila opravnú položku k zásobám ani nemá zásoby, na ktoré by bolo zriadené záložné právo.

Poistenie zásob je obsiahnuté v poistení všeobecnej zodpovednosti za škodu.

5. Zákazková výroba

Informácie o prijatých postupoch týkajúcich sa metódy určenia výnosov a metódy použitej na zistenie stupňa dokončenia zákazkovej výroby sú podrobne uvedené v článku III. bode 3e vyššie.

Informácie o zákazkovej výrobe sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Suma
Zmluvné výnosy zo zákazkovej výroby vykázané v bežnom účtovnom období vo výnosoch	42 843 437

Informácie o zákazkách, ktoré ku dňu účtovnej závierky neboli ukončené, a to:

Celková suma vynaložených nákladov (kumulovaná na otvorených projektoch)	52 284 951
Celková suma vykázaných ziskov znížená o vykázané straty (kumulovaná -//-)	- 1 119 811
Suma prijatých preddavkov	-
Suma zadržanej platby	2 372 101
Pohľadávka (čistá hodnota zákazky)	5 858 824

Vyššie uvedené výnosy, náklady a zisky znížené o vykázané straty predstavujú najlepší odhad vedenia Spoločnosti, uskutočnený k súvahovému dňu ohľadom predpokladov týkajúcich sa budúceho vývoja daného projektu, pričom finálne výsledky sa z dôvodu neistoty v týchto odhadoch a predpokladoch môžu líšiť.

6. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky (OP) v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Bežné účtovné obdobie		Stav OP na konci účtovného obdobia
			Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	50 924	-	50 924	-	-
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	353 710	84 838	-	-	438 548
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	-	-	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-	-	-
Spolu	404 634	84 838	50 924	-	438 548

Veková štruktúra pohľadávok (brutto) je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	3 483 436	3 895 904
Pohľadávky do lehoty splatnosti	24 950 772	29 473 664
Krátkodobé pohľadávky spolu	28 434 208	33 369 568
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	3 657 632	4 312 077
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	93 858	63 800
Dlhodobé pohľadávky spolu	3 751 490	4 375 877

Spoločnosť nemá zriadené žiadne záložné právo na pohľadávky ani obmedzené právo nakladať s nimi.

7. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	127 063	119 326
odpočítateľné	147 614	119 326
zdaniteľné	- 20 551	-
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	11 075 435	11 263 858
odpočítateľné	3 861 972	4 494 910
zdaniteľné	-	-
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	7 213 463	6 768 948
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-	-
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	2 352 525	2 390 469
Uplatnená (vykázaná) daňová pohľadávka	1 402 052	1 402 052
Zaúčtovaná ako zníženie nákladu resp. výnos (-) / náklad (+)	-	-
Zaúčtovaná do vlastného imania	-	-
Odložený daňový záväzok	-	-
Zmena odloženého daňového záväzku	-	-
Zaúčtovaná ako náklad	-	-
Zaúčtovaná do vlastného imania	-	-
Iné	-	-

Vypočítaná odložená daňová pohľadávka sa týka najmä dočasných rozdielov medzi účtovnou a daňovou základňou nedaňových rezerv, záväzkov daňovo uznaných až po zaplatení resp. záväzkov po splatnosti, z rozdielu medzi účtovnou a daňovou zostatkovou hodnotou dlhodobého majetku a sumy daňových strát, u ktorých predpokladá, že budú umoriteľné v budúcich obdobiach.

Vzhľadom na dosahované zdaniteľné zisky Spoločnosť prehodnotila návratnosť odloženej daňovej pohľadávky a v roku 2022, rovnako ako v roku 2021, ju vykázala vo výške 1 402 052 EUR, t.j. v sume, v akej očakáva, že je pravdepodobné, že dosiahne dostatočné zdaniteľné zisky, voči ktorým si ju bude môcť v budúcnosti uplatniť.

8. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	-	-
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	593 731	402 505
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	-	-
Peniaze na ceste	132 118	10 546
Spolu	725 849	413 051

Spoločnosť má na bankovom účte vo VUB vinkulované peňažné prostriedky vo výške 161 879 EUR až do momentu úplného uspokojenia zabezpečených pohľadávok, t.j. najneskôr do 7.12.2024.

9. Časové rozlíšenie na strane aktív

Štruktúra časového rozlíšenia na strane aktív je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	24 902	67 045
- prvotné náklady na splnenie zmluvy	24 313	64 481
- poistné k záruke	589	2 564
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	176 701	264 535
- prvotné náklady na splnenie zmluvy	113 995	206 114
- prevádzkové náklady	27 815	28 424
- poistné	34 891	29 997
Príjmy budúcich období dlhodobé	-	-
Príjmy budúcich období krátkodobé	-	-

V. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Rozsah upísaného základného imania je 126 137 EUR.

Zákonný rezervný fond vo výške 12 614 EUR dosahuje výšku povinnej minimálnej tvorby podľa Obchodného zákonníka.

V položke oceňovacie rozdiely z precenia majetku a záväzkov je vykázané precenenie podielov, ktoré Spoločnosť eviduje vo svojom vlastníctve ku dňu účtovnej závierky ocenené metódou vlastného imania. Pre bližšie informácie k preceneniu viď. článok IV. bod 3. vyššie.

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní sú uvedené v článku XIII. nižšie.

Účtovná strata za rok 2021 vo výške 1 039 094 EUR bola rozdelená nasledovne:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	1 039 094
Rozdelenie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	-
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	-
Prídel do sociálneho fondu	-
Prídel na zvýšenie základného imania	-
Úhrady straty minulých období	-
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov (poníženie)	1 039 094
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	-
Iné	-
Spolu	1 039 094

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2022, straty vo výške 217 339 EUR rozhodne Jediný spoločník PORR Bau GmbH v priebehu roku 2023.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
Dlhodobé rezervy, z toho:	147 330	141 194	6 010	-	282 514
Rezerva na odchodné a jubilejné	147 330	141 194	6 010	-	282 514
Krátkodobé rezervy, z toho:	4 043 708	2 718 616	2 425 951	1 079 891	3 256 482
Krátkodobé zákonné rezervy, z toho:	255 893	273 950	255 893	0	273 950
nevyčerpané dovolenky	255 893	273 950	255 893	0	273 950
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	3 787 815	2 444 666	2 170 058	1 079 891	2 982 532
nevyfakturované dodávky	2 187 284	1 473 861	1 935 487	202 402	1 523 256
záručné opravy	1 237 568	832 405	114 444	784 787	1 170 742
súdne spory, pokuty a penále	263 024	-	20 188	92 702	150 134
odmeny	78 084	122 273	78 084	-	122 273
odstupné	16 605	11 447	16 605	-	11 447
audit	5 250	4 680	5 250	-	4 680
Rezervy spolu:	4 191 038	2 859 810	2 431 961	1 079 891	3 538 996

Rezervy na nevyfakturované dodávky sa týkajú najmä nevyfakturovaných dodávok na aktívnych projektoch.

Rezervy na záručné opravy sa tvoria vo výške očakávaných záväzkov vyplývajúcich zo zmluvných dohôd a na základe posúdenia minulých poznatkov a skúseností a prehodnotenia miery rizika na jednotlivých projektoch Spoločnosti.

Rezerva na súdne spory, pokuty a penále sa týka súdnych sporov a iných konaní, z ktorých niekoľko bolo ukončených počas roka 2022 a z toho dôvodu došlo k zníženiu vo výške rezervy (viď. článok IX. bod 2b nižšie). Na základe konzultácie a názoru právnych poradcov Spoločnosť odhadla a zaúčtovala rezervu na možný nepriaznivý výsledok týchto sporov.

Rezerva na odchodné do dôchodku a jubilejné odmeny bola vytvorená s použitím poistnej matematiky.

Predpokladaný rok použitia krátkodobých rezerv tvorených k 31. decembru 2022 je v nasledujúcom účtovnom období 2023.

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	1 490 818	1 855 261
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	194 130	174 636
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 296 688	1 680 625
Krátkodobé záväzky spolu	23 277 965	27 095 152
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	22 069 536	20 590 202
Záväzky po lehote splatnosti	1 208 429	6 504 950

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa položiek súvahy za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Po splatnosti	Do jedného roka	Jeden až päť rokov	Viac ako päť rokov	Záväzky spolu
Dlhodobé záväzky spolu	-	-	1 296 688	194 130	1 490 818
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Ostatné záväzky z obchodného styku	-	-	1 170 832	194 130	1 364 962
Ostatné dlhodobé záväzky	-	-	-	-	-
Záväzky zo sociálneho fondu	-	-	125 856	-	125 856
Krátkodobé záväzky spolu	1 208 429	22 069 536	-	-	23 277 965
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	62 613	463 525	-	-	526 138
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	-	544 582	-	-	544 582
Ostatné záväzky z obchodného styku	1 145 816	8 483 838	-	-	9 629 654
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	11 939 556	-	-	11 939 556
Záväzky voči zamestnancom	-	345 037	-	-	345 037
Záväzky zo sociálneho poistenia	-	218 871	-	-	218 871
Daňové záväzky a dotácie	-	73 704	-	-	73 704
Iné záväzky	-	423	-	-	423

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa položiek súvahy za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Po splatnosti	Do jedného roka	Jeden až päť rokov	Viac ako päť rokov	Záväzky spolu
Dlhodobé záväzky spolu	-	-	1 680 625	174 636	1 855 261
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Ostatné záväzky z obchodného styku	-	-	1 586 795	174 636	1 761 431
Ostatné dlhodobé záväzky	-	-	-	-	-
Záväzky zo sociálneho fondu	-	-	93 830	-	93 830
Krátkodobé záväzky spolu	6 504 950	20 590 202	-	-	27 095 152
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	76 586	502 722	-	-	579 308
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	74 213	827 288	-	-	901 501
Ostatné záväzky z obchodného styku	6 354 151	5 982 834	-	-	12 336 985
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	12 682 581	-	-	12 682 581
Záväzky voči zamestnancom	-	318 449	-	-	318 449
Záväzky zo sociálneho poistenia	-	206 079	-	-	206 079
Daňové záväzky a dotácie	-	67 980	-	-	67 980
Iné záväzky	-	2 269	-	-	2 269

4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	93 830	64 630
Vplyv zlúčenia (viď informáciu v článku I. bode 1.)	-	-
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	60 754	57 217
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	-	-
Ostatná tvorba sociálneho fondu	-	-
Tvorba sociálneho fondu spolu	60 754	57 217
Čerpanie sociálneho fondu	28 728	28 017
Konečný zostatok sociálneho fondu	125 856	93 830

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

5. Bankové úvery

Spoločnosti neboli poskytnuté žiadne bankové úvery v rokoch 2022 a 2021.

6. Pôžičky a návratné finančné výpomoci

Spoločnosti neboli poskytnuté žiadne nové pôžičky ani návratné finančné výpomoci v rokoch 2022 a 2021.

7. Časové rozlíšenie na strane pasív

Štruktúra časového rozlíšenia na strane pasív je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé	-	-
Výdavky budúcich období krátkodobé	-	-
Výnosy budúcich období dlhodobé	-	-
Výnosy budúcich období krátkodobé	-	-

8. Záväzky z finančného prenájmu

K 31. decembru 2022 ani k 31. decembru 2021 Spoločnosť neevidovala žiadne záväzky z finančného prenájmu.

VI. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony, tovar a služby

Tržby za vlastné výkony, tovar a služby podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Stavebné práce		Služby		Ostatný materiál a tovar		Spolu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádz. účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádz. účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádz. účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádz. účtovné obdobie
Slovensko	42 843 437	39 319 828	3 766 646	2 845 935	-	44 008	46 610 083	42 209 771
Zahraničie	-	-	191 162	396 820	-	-	191 162	396 820
Spolu	42 843 437	39 319 828	3 957 808	3 242 755	-	44 008	46 801 245	42 606 591

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť v priebehu roka 2022 ani 2021 neúčtovala o zásobách vlastnej výroby.

3. Aktivácia nákladov

Spoločnosť v roku 2022 aktivovala náklady v celkovej sume 24 tis. EUR (2021: 78 tis. EUR).

4. Výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Prehľad ostatných významných výnosov z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	6 743 144	696 613
Náhrady za navyše práce zo stavebnej činnosti	4 130 244	-
Re-fakturácie stav. materiálu a energií	1 575 378	-
Re-fakturácie iných nákladov	109 515	32 690
Re-fakturácie nákladov na aval. provízie	78 752	53 165
Re-fakturácie podielu na nákladoch projektov	-	179 179
Zmluvné pokuty	399 080	-
Postúpenia pohľadávok	161 688	-
Tržby z predaja šrotu	2 737	173 264
Tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku	49 577	92 695
Poistné udalosti - autá	20 593	3 045
Ostatné	215 580	162 575
Finančné výnosy, z toho:	110 257	412 486
Tržby z predaja cenných papierov a podielov *	-	362 426
Úroky	109 890	37 669
Kurzové zisky	367	12 391

*Tržby z predaja cenných papierov a podielov predstavujú výnos z predaja 50% podielu v spoločnosti Asfalt Beluša s.r.o. (viď. Článok IV. bod 3)

5. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	-	-
Tržby z predaja služieb	3 957 808	3 242 755
Tržby z predaja materiálu a tovaru	-	44 008
Výnosy zo zákazky	42 843 437	39 319 828
Čistý obrat celkom	46 801 245	42 606 591

VII. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Osobné náklady

Prehľad položiek osobných nákladov je uvedený v nasledovnej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Osobné náklady celkom, z toho:	7 028 682	6 693 132
Mzdové náklady	4 981 060	4 777 922
Náklady na sociálne poistenie	1 190 931	1 147 137
Náklady na zdravotné poistenie	514 816	493 264
Doplňkové dôchodkové poistenie	49 802	41 519
Sociálne náklady	292 073	233 290

2. Náklady na služby

Prehľad významných položiek nákladov na poskytnuté služby je uvedený v nasledovnej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby celkom, z toho:	32 349 987	29 907 853
<i>Náklady voči audítovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>15 600</i>	<i>23 100</i>
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	15 600	23 100
Iné uisťovacie audítorské služby	-	-
Daňové poradenstvo	-	-
Ostatné neaudítorské služby	-	-
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>32 334 387</i>	<i>29 884 753</i>
Servis a údržba	115 724	123 214
Služobné cesty	310 545	258 016
Reprezentačné	41 934	32 706
Nájom	2 425 013	1 301 089
Subdodávky	26 247 435	25 039 529
Služby manažmentu	940 695	443 866
Prepravné služby	603 792	575 177
Poradenské služby – IT technická podpora	285 724	213 160
Náklady na ručenie - avaly	373 540	319 716
Podiel na nákladoch združenia	259 793	562 485
ostatné služby	730 192	1 015 795

3. Náklady z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Prehľad ostatných významných nákladov z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky nákladov na hospodársku činnosť, z toho:	- 23 004	51 266
Škody, penále a záručné opravy (zmena rezerv)	- 144 260	- 61 917
Poistenie	136 060	82 620
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	- 14 804	30 563
Finančné náklady, z toho:	162 092	585 508
Predané cenné papiere a podiely (viď. Článok IV. bod 3)	-	285 000
Úroky	133 560	244 316
Kurzové straty	20 012	28 444
Bankové poplatky	8 520	27 748

VIII. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia	- 216 161	x	x	- 1 037 971	x	x
teoretická daň	x	- 45 641	21%	x	- 217 974	21%
Daňovo neuznané náklady	768 162	161 314	- 74.6%	2 298 606	482 707	- 46.5%
Výnosy nepodliehajúce dani	- 880 994	- 185 009	85.6%	- 1 568 529	- 329 391	31.7%
Umorenie daňovej straty	-	-	-	-	-	-
Zmena sadzby dane	-	-	-	-	-	-
Iné	-	-	-	-	-	-
Spolu	- 328 993	0	0%	- 307 894	0	0%
Daň vyberaná zrážkou	-	1 178	0.5%	-	1 122	0.1%
Splatná daň z príjmov	-	-	-	-	-	-
Odložená daň z príjmov	-	-	-	-	-	-
Celková daň z príjmov	-	1 178	0.5%	-	1 122	0.1%
Korekcia splatnej dane z príjmov predch. účt. obdobia	-	-	-	-	-	-
Daň z príjmov vo VZaS	-	1 178	0.5%	-	1 122	0.1%

Sadzba dane z príjmov pre rok 2022 je 21% (2021 bola rovnako 21 %). Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	-	-
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	-	-
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	4 526 060	4 706 747
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-	-

IX. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť neúčtuje o iných aktívach a iných pasívach.

1. Podmienенý majetok

Spoločnosť neeviduje podmienený majetok.

2. Podmienенé záväzky

a. Poskytnuté bankové záruky

Spoločnosť je v súlade so zmluvnými podmienkami povinná poskytnúť objednávateľovi bankovú záruku za kvalitné prevedenie diela a na záručnú dobu.

Súčasne sú vystavované bankové záruky a záväzné prísluby bánk na poskytnutie záruky alebo úveru do verejných obchodných súťaží, ktoré majú väčšinou strednodobý charakter.

Spoločnosť má k 31. decembru 2022 (rovnako ako mala aj v predchádzajúcom účtovnom období) dohodnuté bankové záruky a prísluby z vlastných liniek vo Všeobecnej úverovej banke, a.s. a Československej obchodnej banke a.s. Zároveň má dohodnuté bankové záruky a prísluby poskytnuté z liniek PORR AG (Rakúsko) a PORR a.s. (Česká republika).

K 31. decembru 2022 a 2021 Spoločnosť eviduje bankové záruky v nasledovnej výške v členení podľa doby platnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobé - s platnosťou do 1 roka	8 798 841	19 365 712
Strednodobé - s platnosťou do 3 rokov	7 262 843	2 415 833
Dlhodobé - s platnosťou nad 3 roky	3 048 957	-
Celkom	19 110 641	21 781 545

Koncernové garancie

Súčasne má Spoločnosť k 31. decembru 2022 a 2021 dohodnuté koncernové garancie nasledovne:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobé - s platnosťou do 1 roka	-	-
Strednodobé - s platnosťou do 3 rokov	60 000	60 000
Dlhodobé - s platnosťou nad 3 roky	-	-
Celkom	60 000	60 000

b. Súdne spory

Počas roku 2022 došlo k úspešnému ukončeniu a vysporiadaniu niekoľkých dlhoročných pasívnych súdnych sporov (napr. so spoločnosťou Tebau, spol. a X Megatona). Z uvedeného dôvodu došlo k zníženiu rezerv na prislúchajúce právne spory. Ostatné stále prebiehajúce konania sú v nevýznamnej výške avšak Spoločnosť má k nim vytvorené dostatočné rezervy vo svojej účtovnej závierke na pokrytie prípadných náhrad.

Spoločnosť vedie aj viacero aktívnych súdnych sporov, avšak vzhľadom na ich charakter, nie je možné objektívne predvídať ich výsledok.

c. Všeobecne záväzné právne predpisy

Vzhľadom k tomu, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až po tom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť neeviduje ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

4. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

a. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme kancelárske a skladové priestory a parkovacie miesta v administratívnej budove na adrese Mlynské Nivy 49, v Bratislave. Ročné náklady súvisiace s nájomom boli vo výške 177 202,- EUR za rok 2022 (2021: 151 016,- EUR).

S účinnosťou od 1. novembra 2021 si Spoločnosť prenajala výrobné, skladové a administratívne priestory v priemyselnom areáli s výrobnou halou na adrese Nitrianska ulica č. 26B, Senec. Ročné náklady na nájomné za rok 2022 boli v celkovej výške 61 440 EUR (za dvojmesačné obdobie roka 2021: 11 548 EUR).

Spoločnosť mala prenajaté aj nebytové priestory (kancelárske a skladové priestory, dielne a parkovacie miesta) vo Vlčom Hrdle. Tento nájom bol z dôvodu presunu do vyššie uvedeného priemyselného areálu v Senci ukončený v 06/2022. Náklady za nájomné za 6 mesiacov roka 2022 boli vo výške 42 869 (za rok 2021: 71 718 EUR).

Spoločnosť si zároveň prenajíma mechanizačné prostriedky od spoločnosti PORR Equipment Services Cesko s.r.o. na základe Rámcovej zmluvy o nájme mechanizačných prostriedkov. Ročné náklady na nájomné boli vo výške 61 969 EUR za rok 2022 (2021: 67 896 EUR). Nájomné zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Spoločnosť si sporadicky, v prípade potreby, prenajíma stroje a iné zariadenia aj od materskej spoločnosti PORR BAU GmbH na základe Rámcovej zmluvy o nájme mechanizačných prostriedkov. Mesačné nájomné sa stanovuje na základe cien odsúhlasených v rámci skupiny, ktoré sú aktualizované na ročnej báze. Počas rokov 2022 ani 2021 však náklady spojené s týmto nájomom boli nevýznamné.

Spoločnosť si prenajíma aj ďalšie nebytové a skladové priestory, pozemky na zariadenie staveniska ako aj bytové priestory pre svojich zamestnancov, avšak výška nájomného nie je významná.

b. Prenajatý majetok

Spoločnosť prenajíma mechanizačné prostriedky na základe Rámcovej zmluvy o nájme mechanizačných prostriedkov materskej spoločnosti PORR Bau GmbH. Ročné výnosy z nájomného sú však nevýznamné. Nájomné zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou.

X. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2022 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

XI. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Materskou spoločnosťou Spoločnosti je PORR Bau GmbH. Konsolidujúcou spoločnosťou za najväčšiu skupinu podnikov je PORR AG.

Spoločnými účtovnými jednotkami, v ktorých mala Spoločnosť 50% podiel boli spoločnosti Slovenské Asfalty s. r. o. a Asfalt Beluša s.r.o. V roku 2021 bol však 50% podiel v Asfalt Beluša s.r.o. prevedený na Slovenské Asfalty s. r. o. a v roku 2022 došlo k zlúčeniu oboch spoločností, pričom nástupníckou spoločnosťou sa stala spoločnosť Slovenské Asfalty s. r. o., ktorá ostáva naďalej spriaznenou účtovnou jednotkou, v ktorej má PORR s.r.o. 50% podiel.

Ďalšími spriaznenými osobami Spoločnosti sú ostatné spriaznené účtovné jednotky v skupine, ako aj ich štatutárne orgány, riaditelia a výkonní riaditelia. Obchody medzi spriaznenými osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.

Spoločnosť uskutočnila nasledovné transakcie so spriaznenými osobami:

Typ transakcie	Spoločnosť	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výnosy:			
Tržby z predaja služieb	PORR Bau GmbH	9 600	9 829
Tržby z predaja služieb	PORR AG	70 765	64 456
Tržby z predaja služieb	Ostatné spriaznené osoby	138 598	350 335
Tržby z predaja vlastných výkonov a služieb	D4R7 Construction s.r.o.	2 084 651	5 262 418
Ostatné výnosy - refakturácie nákladov	PORR Bau GmbH	-	1 644
Ostatné výnosy – refakturácie nakladov	PORR AG	78 752	53 165
Ostatné výnosy – refakturácie nákladov	Ostatné spriaznené osoby	24 029	19 914
Výnosy z predaja podielov	Ostatné spriaznené osoby	-	362 426
Výnosové úroky	Ostatné spriaznené osoby	31 784	26 782
Náklady:			
Nákup materiálu – stavebný	Slovenské Asfalty s. r. o.	3 847 328	3 174 139
Nákup materiálu a tovaru	Ostatné spriaznené osoby	59 844	2 377
Nákup služieb – ostatné služby	PORR Bau GmbH	329 166	216 911
Nákup služieb – ostatné služby	PORR AG	338 867	487 711
Nákup služieb – nájom a údržba strojov	Ostatné spriaznené osoby	81 601	76 388
Nákup služieb – ostatné služby	Ostatné spriaznené osoby	45 166	103 722
Provízie pre ručiteľov	PORR AG	294 788	252 503
Ostatné náklady – sociálne	Ostatné spriaznené osoby	9 152	7 517
Nákladové úroky – cash pool	PORR AG	124 944	244 315
Nákladové úroky – cash pool	Ostatné spriaznené osoby	8 615	-

Spoločnosť má nasledovné zostatky aktív a pasív vyplývajúcich z transakcií so spriaznenými osobami:

Názov položky	Spoločnosť	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Aktíva:			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	PORR AG	76 983	72 447
	PORR Bau GmbH	800	2 418
	D4R7 Construction s.r.o.	312 638	1 781 349
	Ostatné spriaznené osoby	59 979	32 815
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti	Slovenské Asfalty s. r. o.	9 241	323 554
	Asfalt Beluša s.r.o.	-	* 65 821
Ostatné pohľadávky (prepoj.ÚJ) – cash pool	Ostatné spriaznené osoby	27 428	967 014
Ostatné pohľadávky (podiel.účasť)– pôžička	Asfalt Beluša s.r.o.	-	35 546
Iné pohľadávky – daň z príjmov expati	PORR Bau GmbH	-	-3 876
	Ostatné spriaznené osoby	14 272	14 272
Pasíva:			
Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	PORR AG	368 445	448 178
	PORR Bau GmbH	77 375	57 551
	D4R7 Construction s.r.o.	52 536	480
	Ostatné spriaznené osoby	27 782	73 099
Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti	Slovenské Asfalty s. r. o.	544 582	901 501
Ostatné záväzky (prepoj.ÚJ) – cash pool	PORR AG	11 521 392	12 402 465
	Ostatné spriaznené osoby	418 164	280 116

* K pohľadávke Asfalt Beluša s.r.o. vo výške 65 821 EUR bola v roku 2021 vytvorená opravná položka vo výške 50 924 EUR. V roku 2022 došlo k zániku spoločnosti Asfalt Beluša s.r.o. z dôvodu zlúčenia s nástupníckou spoločnosťou Slovenské Asfalty s. r. o. (viď. bod XI. vyššie). Vzájomné vzťahy sa následne vysporiadali v prospech PORR s.r.o.

XII. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť sa rozhodla nezverejňovať informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov.

XIII. PREHLÁD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bežného účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie			Stav na konci účtovného obdobia
		Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	126 137	-	-	-	126 137
Základné imanie	126 137	-	-	-	126 137
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	10 748 942	-	-	-	10 748 942
Zákonné rezervné fondy	12 614	-	-	-	12 614
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	12 614	-	-	-	12 614
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	-	-	-	-	-
Ostatné fondy zo zisku	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy	-	-	-	-	-
Ostatné fondy zo zisku	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia	508 380	-	-	-	508 380
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	508 380	-	-	-	508 380
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia minulých rokov	- 1 148 370	-	-	- 1 039 094	- 2 187 464
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	-	-	-	-
Neuhradená strata minulých rokov	- 1 148 370	-	-	- 1 039 094	- 2 187 464
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	- 1 039 094	- 217 339	-	1 039 094	- 217 339
Spolu	9 208 609	- 217 339	-	-	8 991 270

V položke oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov je vykázané precenenie podielov v spoločnosti Slovenské Asfalty s. r. o., v ktorej má Spoločnosť 50% podiel. Pre bližšie informácie k preceneniu viď. článok IV. bod 3. vyššie.

Strata za rok 2021 vo výške 1 039 094 EUR bola na základe rozhodnutia jediného spoločníka preúčtovaná na účet neuhradených strát minulých rokov.

O vysporiadaní účtovnej straty za rok 2022 vo výške 217 339 EUR rozhodne valné zhromaždenie v priebehu roka 2023.

Prehľad o pohybe vlastného imania za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	126 137	-	-	-	126 137
Základné imanie	126 137	-	-	-	126 137
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	5 748 942	5 000 000	-	-	10 748 942
Zákonné rezervné fondy	12 614	-	-	-	12 614
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	12 614	-	-	-	12 614
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	-	-	-	-	-
Ostatné fondy zo zisku	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy	-	-	-	-	-
Ostatné fondy zo zisku	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia	226 378	-	282 002	-	508 380
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	226 378	-	282 002	-	508 380
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 925 981	-	-	- 3 074 351	- 1 148 370
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 925 981	-	-	- 1 925 981	-
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	- 1 148 370	- 1 148 370
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	- 3 074 351	- 1 039 094	-	3 074 351	- 1 039 094
Spolu	4 965 701	3 960 906	282 002	-	9 208 609

Prírastok v položke ostatných kapitálových fondov vo výške 5 mil. EUR predstavoval kapitalizovaný záväzok (pôžičku) voči materskej spoločnosti PORR Bau GmbH.

Výsledok hospodárenia za predch. obdobie – strata za rok 2020 vo výške 3 074 351 EUR bola na základe rozhodnutia jediného spoločníka zo započítaná s účtom nerozdeleného zisku minulých rokov a suma prevyšujúca túto hodnotu bola preúčtovaná na účet neuhradených strát minulých rokov.

XIV. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Peňažné ekvivalenty (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Peniaze	211	-	-
Ceniny	213	-	-
Banky	221	593 731	402 505
Peniaze na ceste	261	132 118	10 546
Spolu		725 849	413 051

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

Prehľad peňažných tokov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

P.č.	Položka	Bežné účtovné obdobie	Predch. účt. obdobie
Z/S	Hospodársky výsledok z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov PO	- 216 161	- 1 037 972
A.1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce hospodársky výsledok z bežnej činnosti</i>	712 917	191 801
A.1.1.	Odpisy dlhodobého hmotného majetku	316 416	211 975
	Amortizácia dlhodobého nehmotného majetku	123 333	122 759
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného a hmotného majetku účtovaná pri vyradení (s výnimkou predaja)	-	-
A.1.3.	Odpis pohľadávok	-	-
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv	135 184	86 543
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek	33 914	-
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov	129 977	-285 822
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov	-	-
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov	133 560	244 316
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov	-109 890	-37 669
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účt. závierky	-	-
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účt. závierky	-	-
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent	-49 577	-150 301
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru	-	-
A.2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu</i>	292 840	1 714 951
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	5 552 807	-14 335 413
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	-4 973 572	16 314 094
A.2.3.	Zmena stavu zásob	-286 395	-263 730
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peň. prostriedkov	-	-
A.3.	<i>Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností</i>	109 890	37 669
A.4.	<i>Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností</i>	-133 560	-244 316
A.5.	<i>Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností</i>	-	-
A.6.	<i>Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do fin.činnosti</i>	-	-
A.7.	<i>Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do inv.alebo fin.činností</i>	10 478	-7 484
A.8.	<i>Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť</i>	-	-
A.9.	<i>Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť</i>	-	-
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	776 404	654 649

B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	-	-
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	-513 183	-850 464
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách	-	-
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku	-	-
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku	49 577	92 695
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách	-	100 000
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke v skupine	-	-
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke v skupine	-	-
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám	-	-
B.10.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám	-	-
B.11.	Príjmy z prenájmu súboru hnutelného a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom	-	-
B.12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností	-	-
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností	-	-
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie	-	-
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie	-	-
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností	-	-
B.17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť	-	-
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť	-	-
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť	-	-
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť	-	-
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-463 606	-657 769
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	-	-
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov	-	-
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou	-	-
C.1.3.	Prijaté peňažné dary	-	-
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi	-	-
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných podielov	-	-
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou	-	-
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou	-	-
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania	-	-

C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	-	-
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhodobých cenných papierov	-	-
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhodobých cenných papierov	-	-
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka s výnimkou úverov poskytnutých na hlavnú činnosť	-	-
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov poskytnutých bankou s výnimkou úverov poskytnutých na hlavnú činnosť	-	-
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek	-	-
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek	-	-
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenájatej veci	-	-
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnutelného/neh. majetku používaného a odpisovaného nájomcom	-	-
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti	-	-
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	-	-
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností	-	-
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev. činnosti	-	-
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo na inv. činnosť	-	-
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo na inv. činnosť	-	-
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností	-	-
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť	-	-
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť	-	-
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-	-
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov	312 798	-3 120
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	413 051	416 171
	Peňažné prostriedky prijaté zo zlúčenia	-	-
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	725 849	413 051
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účtovnej závierky	-	-
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	725 849	413 051