

Roľnícke družstvo podielnikov Chocholná-Velčice
913 04 Chocholná-Velčice, IČO 00206938

člen koncernu **AGROFERT**

Výročná správa

2022

1. Charakteristika družstva

1.1. Profil družstva

Obchodné meno: Rolnícke družstvo podielnikov Chocholná-Velčice
Sídlo: 913 04 Chocholná-Velčice
Družstvo je zapísané v Obchodnom registri
Okresného súdu Trenčín, oddiel: Dr, vložka č. 77/R
IČO: 00206938
DIČ: 2020383299

1.2. Orgány družstva k 31.12.2022

V roku 2022 pracovali orgány družstva v nasledovnom zložení:

Štatutárny orgán:

Bc. Emil Macho, predseda družstva

Prokuristi:

Ivan Struhačka

Ing. Peter Marko

Ing. Jana Papini (1.1.-7.12.2022)

Ing. Róbert Kakody (od 7.12.2022)

1.3. Počet a štruktúra členov družstva v roku 2022

K 31.12.2022 má družstvo 15 členov, z toho 2 právnické osoby a 13 fyzických osôb:

Zloženie členov k 31.12.2022:

člen	podiel na základnom imaní
1. Agropodnik a.s. Trnava	96,7179 %
2. AGRO-VÁH, s.r.o.	0,6937 %
3. fyzické osoby – spolu 13 členov	2,5884 %

1.4. Základná charakteristika činnosti družstva

Činnosť družstva bola v roku 2022 zameraná na rastlinnú výrobu s následným predajom vlastných výrobkov a na poskytovanie služieb.

V roku 2022 družstvo hospodáril na výmere 1034,33 ha poľnohospodárskej pôdy. Pôdu malo prenajatú od Slovenského pozemkového fondu, od fyzických a právnických osôb a od cirkvi. Družstvo má vo vlastníctve 45,169 ha poľnohospodárskej pôdy. Pôda sa nachádza v katastrálnych územiach obcí Kostolná-Záriečie, Chocholná-Velčice a Adamovské Kochanovce.

2. Hospodárenie družstva

2.1. Správa o výsledkoch podnikateľskej činnosti a o stave majetku družstva za rok 2022

Za rok 2022 družstvo vykázalo zisk pred zdanením vo výške 57 967 EUR. Oproti predchádzajúcemu roku ide o zníženie o 15 019 EUR. Družstvo splnilo plán zisku na 114,96 %.

2.1.1. Dosiahnuté výrobné a hospodárske výsledky v roku 2022

Družstvo dosiahlo za rok 2022 tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb vo výške 1 327 110 EUR. Tržby z predaja rastlinných výrobkov predstavujú 1 298 374 EUR. Z predaja služieb dosiahlo tržby vo výške 28 736 EUR za poskytovanie prác traktormi (poľnohospodárske práce), prác s nakladačom, vedenie účtovníctva, prenájom nebytových priestorov a dopravného prostriedku.

Pestovateľské plochy, hektárové úrody a produkcia rastlinných komodít v roku 2022

Plodina	Pestovat. plocha (ha)	Priemerná hektárová úroda		Celková produkcia (ton)
		ton	Index 22/21	
Pšenica ozimná	386,24	5,10	0,77	1 970,44
Raž ozimná	7,13	6,66	1,77	47,50
Jačmeň jarný	42,88	5,19	0,99	222,57
Kukurica na zrnó	134,84	7,60	0,82	1 024,27
Repka olejná	137,98	3,54	1,03	488,14
Cukrová repa	37,38	54,09	0,75	2 021,91
Cirokeľ na siláž	42,98	24,01	0,73	1 032,06
Lucerna na seno	48,90	6,29	0,35	307,80
TTP-seno	162,47	5,31	0,89	863,44
Ďatelinaotravy-seno	3,11	27,40	4,23	85,20
Neprodukčná plocha	30,42			

Družstvu bola v roku 2022 poskytnutá pomoc vo forme úľav na enviromentálnych daniach – Zelená nafta vo výške 2 905 EUR.

Družstvo v roku 2022 obstaralo investície za 113 068 EUR, z toho poľnohospodársku pôdu za 28 251 EUR. Za 27 494 EUR bol zakúpený osobný automobil Škoda Karoq. Obstarala sa nová technika – orezávač konárov a plošný mulčovač spolu vo výške 43 332 EUR. V roku 2022 bolo zrealizované oplatenie strediska a brána za 13 991 EUR.

Družstvo nevyňaložilo žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Družstvo nemá organizačnú zložku v zahraničí a v roku 2022 nenadobudlo žiadne vlastné obchodné podiely ani akcie materskej účtovnej jednotky.

Družstvo zamestnávalo v priebehu roka v stálom pracovnom pomere 9 ľudí, 6 osôb pracovalo v priebehu roka na dohodu o pracovnej činnosti a ďalšie 2 osoby na dohodu o brigádnickej práci študenta. K 31.12.2022 bolo evidovaných 9 zamestnancov. V blízkej budúcnosti sa neplánuje výrazné zvýšenie stavu zamestnancov, ani ich prepúšťanie.

Významné riziká a neistoty, ktorým je družstvo vystavené, predstavujú predovšetkým nepriaznivé poveternostné podmienky a volatilita realizačných cien poľnohospodárskych výrobkov.

2.1.2. Rozbor základných ekonomických ukazovateľov a ich vývoj

Vybrané ekonomické ukazovatele za roky 2022 a 2021

údaje v tis. EUR

Ukazovateľ	r. 2022	r. 2021
Hospodárska oblasť		
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	1521	1222
Výsledok hospodárenia z hospod. činnosti	63	80
Výsledok hospodárenia po zdanení	42	96
Pridaná hodnota	232	209
Finančná oblasť		
Majetok celkom	1151	973
Neobežný majetok	399	356
Obežný majetok	484	614
Vlastné imanie	495	458
Pohľadávky	268	326
Záväzky	655	515
Bankové úvery	219	359
Výdavky budúcich období	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	399	355

Štruktúra výnosov

údaje v tis. EUR

Výnosy	r. 2022	r. 2021
Tržby z predaja tovaru	0	0
Tržby z rastlinnej výroby	1298	903
Tržby zo živočíšnej výroby	0	0
Tržby za služby	29	57
Tržby z predaja HIM a materiálu	7	2
Zmena stavu zásob	-159	-10
Aktivácia	0	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	346	271
Výnosy z hospodárskej činnosti celkom	1521	1222
Výnosové úroky	0	0
Kurzové zisky	0	0
Výnosy z finančnej činnosti celkom	0	0
Výnosy spolu celkom	1521	1222

Štruktúra nákladov

údaje v tis. EUR

Náklady	r. 2022	r. 2021
Náklady vynaložené na predaný tovar	0	0
Služby	334	288
Spotreba materiálu, energie a ost. neskl. dod.	601	452
Osobné náklady	342	285
Dane a poplatky	22	21
Odpisy	63	67
Zostatková hodnota predaného DNM a DHM	7	0
Ostatné náklady na hosp. činnosť	89	29
Opravná položka k pohľadávkam	0	0
Náklady na hospodársku činnosť spolu	1458	1142
Opravné položky k finančnému majetku	0	0
Nákladové úroky	4	4
Kurzové straty	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	1	3
Náklady na finančnú činnosť spolu	5	7
Daň z bežnej činnosti splatná	68	19
Odložená daň	-52	-42
Náklady celkom	1479	1126

2.2. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2022

Výsledok hospodárenia v roku 2022: 41 510,87 EUR

Návrh na rozdelenie zisku:

Prídel do sociálneho fondu 4 000,00 EUR

Úhrada straty minulých rokov: 37 510,87 EUR

3. Podnikateľský plán a finančný rozpočet na rok 2023

V roku 2023 plánuje družstvo pokračovať v hlavnom predmete svojej činnosti, ktorým je poľnohospodárska výroba vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom ich spracovania. Bude sa venovať aj ďalším činnostiam uvedeným v predmete podnikania.

Rastlinná výroba

Družstvo plánuje v roku 2023 pestovať pšenicu, jačmeň, kukuricu na zrnó, repku olejnú, cukrovú repu, lucernu a cirok.

Finančná oblasť

Plánovaný výsledok hospodárenia pred zdanením na rok 2023 je 50 988 EUR.

V roku 2023 plánuje družstvo v rámci investícií nakúpiť poľnohospodársku pôdu a stroje v celkovej výške 192 598 EUR.

4. Iné dôležité informácie o družstve

4.1. Informácie o konsolidovanom celku

Roľnícke družstvo podielnikov Chocholná-Velčice je súčasťou koncernu AGROFERT a konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku zostavuje AGROFERT, a.s., Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4, Česká republika.

4.2. Vplyv činnosti družstva na životné prostredie

Tým, že pôda je základným výrobným nástrojom, družstvo svojou činnosťou výrazne zasahuje do jednotlivých prvkov životného prostredia. Družstvo však hospodári v súlade so všeobecne platnými pravidlami na ochranu pôdy, povrchových a podzemných vôd i ovzdušia. Uskladňovanie nebezpečných odpadov je zabezpečované v zmysle zákona o odpadoch a následnú likvidáciu zabezpečuje organizácia na to oprávnená.

4.3. Informácie o významných rizikách a neistotách

Družstvo hospodári predovšetkým na prenajatej pôde. V oblasti, v ktorej hospodári, dochádza kúpou k akumulácii poľnohospodárskej pôdy v rukách rôznych fyzických osôb, podnikateľských subjektov a zoskupení. Z toho vyplýva pre spoločnosť riziko, že po uplynutí doby nájmu príde o časť obhospodarovanej pôdy. Z uvedeného dôvodu bude družstvo naďalej kupovať pôdu od doterajších vlastníkov – prenajímateľov, ktorí prejavia záujem o jej predaj.

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

5. Individuálna účtovná závierka družstva za rok 2022 vrátane správy audítora o overení účtovnej závierky

Záver

Táto výročná správa bola schválená štatutárnym orgánom Roľníckeho družstva podielnikov Chocholná-Velčice.

Bc. Emil Macho, predseda

Ing. Peter Marko, prokurista

V Chocholnej-Velčiciach, 17.02.2023