



Atrium Prešov, n.o., Horárska 61, 080 01 Prešov,

IČO: 51 774 542

VÝROČNÁ SPRÁVA

o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie za rok 2022

Jún 2023

Identifikačné údaje neziskovej organizácie:

Názov organizácie: Atrium Prešov, n.o.

Typ organizácie: Nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby

Dátum založenia: 04. 06. 2018

Číslo registrácie: OVVS-617/2018-NO

IČO: 51 774 542

DIČ: 2120779683

Štatutárny orgán: Mgr. Adriána Gmitterová, riaditeľka

Adresa organizácie: Horárska 13837/61, 080 01 Prešov

Telefón: +421 905 184 029

E-mail: a.gmitterova@gmail.com

Zloženie správnej rady: Ing. arch. Slavomír Gmitter

Božena Gmitterová

Ing. Mária Slivová

Revízor: Marta Petrenková

Činnosť neziskovej organizácie

Nezisková organizácia bola založená 04. 06. 2018 za účelom poskytovania všeobecne prospešných služieb v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky. Primárne ide najmä o tieto druhy všeobecne prospešných služieb:

1. Poskytovanie sociálnych služieb v zmysle zákona č. 488/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní a v zmysle neskorších zmien a doplnkov,
 - a) zariadenie pre seniorov,
 - b) špecializované zariadenie,
 - c) domov sociálnych služieb,
 - d) zariadenie opatrovateľskej služby,
 - e) opatrovateľská služba,
 - f) prepravná služba,
 - g) denné centrum,
 - h) denný stacionár,
 - i) odľahčovací služba,
 - j) monitorovanie a signalizácia potreby pomoci,
 - k) krízová pomoc poskytovaná prostredníctvom telekomunikačných technológií,
 - l) jedáleň,
 - m) pracovňa,
 - n) požičiavanie pomôcok,
2. Poskytovanie zdravotnej starostlivosti v zmysle zákona č. 578/2004 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov,
3. Poskytovanie ďalších služieb pre seniorov a sociálne odkázaných klientov, starostlivosť v oblasti bývania, stravovania, zaopatrenia, vzdelávania, poradenstva, záujmovej činnosti, kultúrnej a športovej činnosti.
4. Služby v oblasti zabezpečovania bývania, správy, údržby a obnovy bytového a nebytového fondu,
5. Poskytovanie ambulantnej zdravotnej starostlivosti: ADOS – agentúra domácej ošetrovateľskej starostlivosti.

Sekundárne bude organizácia vykonávať tieto druhy všeobecne prospešných služieb:

1. humanitárna starostlivosť, podpora sociálnej inklúzie a predchádzanie sociálnemu vylúčeniu, vytváranie chránených pracovísk a podpora sociálneho podnikania;
2. poskytovanie zdravotnej starostlivosti, zdravotnej prevencie a propagovanie zdravého životného štýlu so zameraním na cieľovú skupinu;

3. realizácia aktivít smerujúcich k rozvoju služieb pre seniorov a ďalšie cieľové skupiny ohrozené sociálnym vylúčením,
4. vzdelávanie, príprava a organizácia školení, odborných kurzov, seminárov, konferencií, verejných podujatí a tvorba vzdelávacích programov, organizovanie a sprostredkovanie vzdelávacích a výmenných pobytov;
5. vedecká činnosť, výskum, vývoj a informačné služby
6. tvorba, rozvoj, ochrana, obnova a prezentácia duchovných a kultúrnych hodnôt;
7. publikačná činnosť, výroba a distribúcia filmov a dokumentov;
8. vytváranie partnerstiev a sieťovanie subjektov a jednotlivcov s cieľom rozvoja jednotlivých aktivít, projektov a programov neziskovej organizácie;
9. odborná poradenská a konzultačná činnosť v oblastiach záujmu neziskovej organizácie.

Dňa 18.10.2022 bola podpísaná zmluva o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy medzi budúcim predávajúcim Ing. arch. Slavomírom Gmitterom a budúcim kupujúcim Atrium Prešov, n.o., ktorej predmetom sú pozemky na parcelách č. KN-C 14284/7, KN-C 14284/10, KN-C 14284/11, KN-C 14281/147, KN-C 14281/148, KN-C 14281/149 obce Prešov v katastrálnom území Prešov, LV č. 16864, za účelom zriadenia Centra sociálnych služieb. Táto zmluva o budúcej kúpnej zmluve bola jednou z povinných príloh k podaniu Projektového zámeru, na základe Výzvy na predkladanie projektových zámerov na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti.

Vypracovali sme vlastnú architektonickú štúdiu a dňa 06.12.2022 Atrium Prešov, n.o. podal Projektový zámer na základe Výzvy na predkladanie projektových zámerov na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti, Komponent 13 Dostupná a kvalitná dlhodobá sociálno-zdravotná starostlivosť, Investícia 1: Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti.

Plánovaným cieľom je výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb vrátane tých, ktoré poskytujú inovatívne formy komunitnej starostlivosti v prirodzenom rodinnom prostredí.

Zriadením Centra sociálnych služieb sa vytvoria pracovné príležitosti na rôznych pozíciách a samozrejme sa vytvorí nová kapacita pre poskytovanie kvalitných sociálnych služieb pre seniorov a zdravotne postihnuté osoby odkázané na pomoci inej fyzickej osoby v zariadení opatrovateľskej služby, ktorí si dali žiadosť o posúdenie odkázanosti na sociálnu službu zariadenia pre seniorov (ZpS) alebo denného stacionára (DS). Zariadenie vytvorí v celoročnej pobytovej forme celkovo 15 miest pre klientov ZpS na 2. a 3. NP a 10 miest pre klientov DS na 1. NP v samostatnom objekte č. 1 a taktiež 15 miest pre klientov ZpS na 2. a 3. NP a 10 miest pre klientov DS na 1. NP v samostatnom objekte č. 2. Celkovo sa teda novo vytvorí v stavebných objektoch SO-01 a SO-02 30 miest pre klientov zariadenia pre seniorov (pobyťová celoročná forma) a 20 miest pre klientov denného stacionára (ambulantná forma poskytovania sociálnych služieb).

Dva plánované stavebné objekty budú vhodne včlenené do bežnej zástavby mesta Prešov tak, aby nesusedili so žiadnym sociálnym zariadením, ani neboli na susediacom pozemku, na ktorom je alebo bude vybudovaný objekt zariadenia sociálnych služieb v rámci tejto výzvy na predkladanie projektových zámerov. Každé zariadenie SS bude mať vytvorený vlastný vchod do budovy, pričom denný stacionár bude na prízemí a ubytovacie bytové jednotky budú tvoriť ďalšie 2 nadzemné podlažia. Zamestnanci budú mať vlastný obslužný vchod do svojich priestorov, aby nenarušili svojou prítomnosťou komunitný charakter poskytovaných SS. Plánuje sa vybudovanie a inštalácia komunikačného systému „pacient/sestra“, štruktúrovaná kabeláž, sledovací kamerový systém, elektrická požiarňa a hlasová signalizácia požiaru. Komunikačný systém „pacient/sestra“ na privolanie pomoci zabezpečí kvalitné poskytovanie starostlivosti a uspokojovanie potrieb klientov tak, aby boli splnené štandardy kvality sociálnych služieb. Nové priestory sú navrhnuté v súlade s univerzálnym bezbariérovým navrhovaním a zároveň sú v súlade s identifikovaným smerovaním rozvoja ambulantných a pobytových sociálnych služieb smerujúcich k deinštitucionalizácii systému sociálnych služieb v súlade s Národným akčným plánom prechodu z inštitucionálnej na komunitnú starostlivosť v systéme sociálnych služieb, v súlade s identifikovanými potrebami občanov mesta Prešov podľa posledných prieskumov a analýz spracúvaných pre aktualizáciu dokumentu Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Prešov na roky 2018-2025, zisťujúcich preferencie v poskytovaných sociálnych službách a zároveň aj v súlade s Konceptiou rozvoja sociálnych služieb na území Prešovského samosprávneho kraja postupným zvyšovaním podielu ambulantnej formy SS na celkovej kapacite zariadení SS podľa dopytu občanov PSK. Nové komunitné služby budú spĺňať podmienky kvality poskytovaných sociálnych služieb určenej v zákone č. 448/2008 Z. z. o sociálnych služieb (Príloha č. 2 predmetného zákona).

Počas roku 2022 nedošlo k zmene orgánov neziskovej organizácie.

Nasledujúce tabuľky dávajú prehľad o hospodárení Atrium Prešov, n.o. k 31. 12. 2022

STAV AKTÍV	
1. Dlhodobý majetok	360
2. Obežný majetok spolu:	1 808
• Finančné účty:	1 808
– Pokladnica	1 701
– Bankové účty	107
Majetok spolu:	2 168

STAV PASÍV	
1. Vlastné zdroje krytia majetku:	
• Základné imanie	1 000
• Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	171
• Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	997
Vlastné a cudzie zdroje spolu:	2 168

Prehľad o príjmoch (výnosoch) a výdavkoch (nákladoch) za rok 2022

VÝNOSY (PRÍJMY)	
• Príspevky od fyzických osôb	2 000
Výnosy (príjmy) spolu:	2 000

NÁKLADY (VÝDAVKY)	
• Ostatné služby	60
• Daň z nehnuteľností	843
• Ostatné dane a poplatky	16
• Iné ostatné náklady	84
Náklady (výdavky) spolu:	1 003

Prílohy:

1. Účtovná závierka k 31. 12. 2022

Atrium Prešov, n.o.
Horárska 61
080 01 Prešov
IČO: 51 774 542

.....
Mgr. Adriána Gmitterová
riaditeľka Atrium Prešov, n.o.