

P O Z N Á M K Y

k účtovnej závierke k 31. 12. 2022

zostavené podľa Opatrenia č. MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky

Čl. I. Všeobecné informácie

Základné informácie o účtovnej jednotke:

Názov a sídlo právnickej osoby: **LaTerra, s.r.o.**
 so sídlom Bezručova 15, 058 01 Poprad
 zápis do OR: 22. 01. 1996
 Podiel na základnom imaní: Ing. Fassinger Norbert 49,849 %
 Ing. Lupták Pavel 50,151 %

IČO: 31720277

DIČ: 2020515046

Opis vykonávanej činnosti:

- a.) Poľnohospodárska prvovýroba
- b.) Sprostredkovanie obchodu a služieb
- c.) Vedenie účtovníctva
- d.) Prenájom poľnohospodárskej techniky
- e.) Služby poľnohospodárskymi mechanizmami v rozsahu voľných živností
- f.) Opravy pracovných strojov

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky

Do veľkostnej skupiny mala účtovná jednotka patriť taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 350 000 eura, ale nepresiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 700 000 eur, ale nepresiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 10, ale nepresiahol 50.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účt.obdobie	ÁNO/NIE
Netto aktíva	2 782 405	2 830 509	ÁNO
Čistý obrat	1 008 586	751 517	ÁNO
počet zamest.	8	8	NIE

Komentár: UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – malá účtovná jednotka, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č. MF/23378/2014-74).

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 27. 06. 2022

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 odst. 6 Zákona č. 431/2002 o účtovníctve v znení

neskorších predpisov , a to za účtovné obdobie od 1. 1.2022 do 31. 12. 2022, a je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

1) Údaje o skupine účtovných jednotiek

LaTerra, s.r.o. je hlavným akcionárom VŠÚZ-u a.s. Poprad IČO: 36446301 z dôvodu zlepšenia finančnej a majetkovej stability sa dňa 28. 06. 2019 znížila menovitá hodnota akcií v počte 66 465 ks v hodnote 33,19 €/ks na 4 €/ks. Základné imanie predstavovalo hodnotu 265 860 €. Hodnota akcií sa upravuje oceňovaním akcií metódou vlastného imania. Oceňovací rozdiel v r. 2022 bol 260 023 € a hodnota akcií na účte 061 je vo výške vlastného imania VŠÚZ, a.s. vo výške 142 607 €.

Firmy, ktoré sú personálne prepojené s konateľom Ing. Norbertom Fassingerom:

Agronofa, s.r.o., Ing. Fassinger-NOFA, BULLY, s.r.o., BPS Huncovce s.r.o., ŠOFA, s.r.o., EnergoTerra,s.r.o., VŠÚZ, a.s., AGROCHOV-Jánovce,s.r.o.

Odo dňa 21. 10. 2021 sa stala personálne prepojenou účt. jednotkou aj firma AGROCHOV Jánovce,s.r.o. kde sa vlastníkom 49,01 % podielu stala firma Agronofa, s.r.o.

Odo dňa 20. 10. 2020 sa stala personálne prepojenou účt. jednotkou aj firma Praktik Global,s.r.o., kde sa stal konateľom Ing. Pavel Lupták.

2) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky v roku 2022: 8,0

Čl. II.

Informácie o orgánoch spoločnosti

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to:

a) Od 28. 09. 2018 nastala zmena vo vedení firmy a konateľom sa stal Ing. Fassinger Norbert.

b) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky: záruky poskytnuté neboli

c) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky:
pôžička bola poskytnutá dňa 17. 10. 2018 Ing. Fassingerovi Norbertovi-konateľovi vo výške 387 000 €.
V r. 2021 sa započítali záväzky a pohľadávky voči Ing. Fassingerovi vo výške 194 500 €.
A uhradilo sa 70 000 €.

d) celkovej sumy použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať:
finančné prostriedky a ani iné plnenia na súkromné účely neboli poskytnuté.

Čl. III.

Čl. III. Informácie o prijatých postupoch

1. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

- spoločnosť nakupovala zásoby, pri účtovaní zásob postupovala podľa spôsobu A účtovania zásob, oceňovala ich obstarávacími cenami v zložení: cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním, u rovnakého druhu materiálu úbytok účtovala v ocenení cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien
- spoločnosť peňažné prostriedky, ceniny a pohľadávky oceňovala menovitou hodnotou,
- spoločnosť časové rozlíšenie na strane aktív – náklady budúcich období oceňovala v menovitej hodnote
- spoločnosť záväzky oceňovala menovitou hodnotou
- spoločnosť účtuje daň z príjmov splatnú za účtovné obdobie roku 2022. Daň z príjmov vyjadruje daňovú povinnosť za rok 2022.

2. Odpisový plán pre dlhodobý majetok spoločnosť zostavila s ohľadom na jeho opotrebenie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Odpisovanie majetku začína mesiacom zaradenia do užívania. Spoločnosť vykonáva rovnomerné odpisovanie dlhodobého majetku. Ročný odpis jednotlivého majetku sa zaokrúhľuje na celé eurá, s výnimkou posledného roku odpisovania (odpis max. do výšky zostatkovej ceny).

druh majetku	dobu odpisovania	% roč. odpisu
budovy a stavby	20 rokov	5,00 %
stroje, zariadenia, dopravné prostriedky	4-12 rokov	8,33-25,00
nehmotný majetok – software	15 rokov	6,67

Pozemky sú z odpisovania vylúčené.

Hmotný majetok – samostatné hnuťelné veci s prevádzkovo-technickými funkciami dlhšími ako jeden rok, so vstupnou cenou 1 700 € alebo nižšou, považuje sa za zásoby. Odpisuje ich do spotreby na účet 501.

3. Informácia o poskytnutých dotáciách od PPA:

- Jednotná platba na plochu = 74 047,88 €
- Na postupy prospešné pre klímu a ŽP = 42 903,79 €
- Na pôdu znevýhodnených oblastí (LFA) = 71 282,59 €
- Úhrada finančnej disciplíny = 1 966,42€
- Na poistné = 4 815,07 €
- Na zelenú naftu = 3 918,17 €
- Platba na chov bahníc = 3 110,88 €
- Platba na VDJ = 705,25 €
- Redistributívna platba = 1 178,18 €
- Zo ŠR-testy = 30,00 €

Čl. IV.

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz

- 1) Dlhodobý nehmotný majetok, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill:
spoločnosť nevlastní a neúčtuje
- 2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi:
spoločnosť nevlastní a neúčtuje
- 3) Informácie o záväzkoch:
 - celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:
neviduje
 - celková suma záväzkov v rámci konsolidovaného celku:
neviduje
- 4) Informácie o vlastných akciách:
LaTerra,s.r.o., v tomto účtovnom období nevydala žiadne vlastné akcie.
- 5) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt: nemá

Čl. V.

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

- 1) Iné aktíva:
 - a) Opis a hodnota podmieneného majetku:
Spoločnosť nemá.
 - b) Opis a hodnota podmienených záväzkov:
Spoločnosť neviduje podmienené záväzky.
- 2) Významné položky ostatných finančných povinností:
spoločnosť nemá.
- 3) Významné položky na podsúvahových účtoch:
 Drobné predmety v oper. evidencii = 20 565,30 €
 Výmera pôdy v ha = 656,49
 Finančná povinnosť z ručenia ing. Norbert Fassinger- NOFA voči:

S Slovensko-SLSP	=	100 000,00 €
S Slovensko-SLSP	=	1 201 139,23 €
PB Fin.slужby	=	29 700,00 €
PB Fin.slужby	=	15 738,00 €
RWA SLOVAKIA	=	150 000,00 €

Finančná povinnosť z ručenia LaTerra, s.r.o. voči:

SLSP, a.s. = 1 840 000,00 €

SLSP, a.s. = 300 000,00 €

VÚB, a.s. = 187 000,00 €

Finančná povinnosť z ručenia BULLY, s.r.o.voči: PB Fin.sl. = 216 108,00 €

Finančná povinnosť z ručenia Ing. Fassinger Norbert = 34 800 €

Finančná povinnosť z ručenia –N,AG,B,Vš = 575 000,00 €

Rezerva na prebiehajúci súdny spor = 12 631,00 €

Čl. VI.

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Účtovná jednotka zvážila všetky potencionálne dopady COVID 19 na naše podnikateľské aktivity a dospeli sme k záveru, že nemajú významný vplyv na našu spoločnosť pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt nasledujúcich 12 mesiacov.