

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKEPoznámka:

Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v eurách (pokiaľ nie je uvedené inak). Čísla uvedené za položkou v zátvorkách alebo v stĺpcoch sú odvolávky na riadok alebo stĺpec príslušného výkazu (súvaha alebo výkaz ziskov a strát).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Základné údaje o spoločnosti**

Obchodné meno a sídlo	Invest Kapa, a. s. („spoločnosť“) Nevádzova 5 821 01 Bratislava
Dátum založenia	20.12.1996
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	03.12.1997
Hospodárska činnosť	<ul style="list-style-type: none"> – Automatizované spracovanie dát – Maloobchod a veľkoobchod, – Sprostredkovateľská činnosť, – Poradenská činnosť v oblasti obchodu, – Reklamná činnosť, – Sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností.

2. Zamestnanci

Spoločnosť k 31.12.2022 a k 31.12.2021 neeviduje žiadnych zamestnancov.

3. Právny dôvod zostavenia účtovnej zvierky

Táto účtovná zvierka je riadna individuálna účtovná zvierka za Invest Kapa, a. s. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. Januára 2022 do 31. decembra 2022 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

4. Schválenie účtovnej zvierky za rok 2021

Účtovnú zvierku spoločnosti Invest Kapa, a. s. za rok 2021 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré rozhodlo o preúčtovaní zisku vo výške 592 468,13 EUR na účet nerozdelených ziskov minulých rokov.

5. Členovia orgánov spoločnosti

Orgán	Funkcia	Meno
Predstavenstvo	Predseda	Ing. Juraj Alföldy
Dozorná rada	Člen	Ing. Jakub Kuvík od 11.07.2009
	Člen	Ing. Elena Strápková od 11.07.2009
	Člen	Miroslava Fábryová

6. Štruktúra akcionárov a ich podiel na základnom imaní

Akcionár	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva
	v EUR	v %	v %
VENDELIN LIMITED	21 619 037	100	100

7. Konsolidovaná účtovná zvierka

Spoločnosť Invest Kapa, a. s., má rozhodujúci vplyv a je materskou spoločnosťou so 71,68-percentným podielom v spoločnosti Jáchymov PM so sídlom v Českej republike, v ktorej vlastní 300 000ks akcií s trhovou cenou 1 060CZK/akcia k 31.12.2015 . V roku 2016 spoločnosť odkúpila od FO – Daniela Salamatina 841ks akcií s trhovou cenou 1 265CZK/akcia k 31.12.2016. Spoločnosť teda k 31.12.2016 vlastní 300 841akcií. V roku 2017 spoločnosť odkúpila od spoločnosti C.T.C. holding, a.s. postupne v dvoch transakciách 1 222ks akcií s trhovou cenou 1 400CZK/akcia. Spoločnosť k 31.12.2018 vlastní spolu 302 063 akcií. V roku 2019 spoločnosť odkúpila od C.T.C. holding, a.s. spolu 3 539ks akcií s trhovou cenou 1 165CZK/akcia. Spoločnosť k 31.12.2020 vlastní spolu 305 602 akcií.

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

- Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
- Účtovná závierka za rok 2022 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
- Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
- Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
- Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
- Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
- Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu účtovnej závierky, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
- Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

9. **Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie**

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- Dlhodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- Zásoby obstarané kúpou:
 - Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO. Do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
 - Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov patrí prepravné, clo a provízie.
- Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:
 - Nedokončená výroba, polotovary a výrobky sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- Zásoby obstarané iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- i) Pohľadávky:
- pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.
- Pri dlhodobých pohľadávkach sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa vyjadruje ich hodnota v čase účtovania a vykazovania.
- j) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- k) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- l) Závazky:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- m) Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami.
- n) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- o) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- p) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- q) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na súdne spory, rezervu na environmentálne záväzky, emisné kvóty a rezervu na odchodné a iné dlhodobé zamestnanecké požitky. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
 - Opravné položky:
 - k zastaveným investíciám na základe zhodnotenia ich účtovnej hodnoty vo vzťahu k novej realizovateľnej cene,
 - k pohľadávkam po lehote splatnosti nad 360 dní 20 %, nad 720 dní 50 %, na 1 080 dní 100 %.

11. Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, na menu euro už neprepočítavajú.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok (r. 003 a 011 súvahy)**

1.1. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného a nehmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

Spoločnosť k 31.12.2022 a k 31.12.2021 nevykazuje dlhodobý hmotný a nehmotný majetok.

2. Dlhodobý finančný majetok (r. 021 súvahy)

2.1. Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku

K 31.12.2022

<i>Riadok súvahy</i>	<i>Podielové CP a podiely v dcérskej účtovnej jednotke</i> 022	<i>Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom</i> 023	<i>Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely</i> 024	<i>Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidovanom celku</i> 025	<i>Celkom</i> 021
Obstarávacia cena					
K 1. januára 2022	12 293 909	-	-	-	12 293 909
Prírastky	7 311 496	-	-	-	7 311 496
Úbytky	(6 933 237)	-	-	-	(6 933 237)
Presuny	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2022	12 672 168	-	-	-	12 672 168
Netto suma					
K 1. januára 2022	12 293 909	-	-	-	12 293 909
K 31. decembru 2022	12 672 168	-	-	-	12 672 168

Prírastky predstavujú precenenie akcií na trhovú hodnotu k 31.12.2022. Úbytky predstavujú storno precenenia majetku k 31.12.2022.

K 31.12.2021

<i>Riadok súvahy</i>	<i>Podielové CP a podiely v dcérskej účtovnej jednotke</i> 022	<i>Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom</i> 023	<i>Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely</i> 024	<i>Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidovanom celku</i> 025	<i>Celkom</i> 021
Obstarávacia cena					
K 1. januára 2021	11 645 530	-	-	-	11 645 530
Prírastky	6 933 238	-	-	-	6 933 238
Úbytky	(6 284 859)	-	-	-	(6 284 859)
Presuny	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2021	12 293 909	-	-	-	12 293 909
Netto suma					
K 1. januára 2021	11 645 530	-	-	-	11 645 530
K 31. decembru 2021	12 293 909	-	-	-	12 293 909

Prírastky predstavujú precenenie akcií na trhovú hodnotu k 31.12.2021 a nákup nových akcií. Úbytky predstavujú storno precenenia majetku k 31.12.2021.

3. Zásoby (r. 034 súvahy)

Spoločnosť k 31.12.2022 a k 31.12.2021 nevykazuje stav na účtoch zásob.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

4. Pohľadávky (r. 041 a 053 súvahy)

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2022	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	5 101 343	0	5 101 343
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	5 101 343	0	5 101 343

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:
Pohľadávky k 31.12.2021 V lehote splatnosti Po lehote splatnosti Pohľadávky spolu

a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	3 928 169	0	3 928 169
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 928 169	0	3 928 169

5. Finančné účty (r. 071 súvahy)

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

6. Časové rozlíšenie (r. 074 súvahy)

Spoločnosť nevykazovala k 31.12.2022 časové rozlíšenie.
Spoločnosť k 31.12.2021 nevykazovala časové rozlíšenie.

IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie (r. 080 súvahy)

1.1. Informácie o vlastnom imaní

Základné imanie pozostáva z 200 ks akcií v listinnej forme s menovitou hodnotou jednej akcie 33 193, 919 eur a z 451 294ks akcií v listinnej forme s menovitou hodnotou jednej akcie 33,194 eur. Základné imanie bolo celé upísané a splatené.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

2. Rezervy (r. 136 súvahy)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2022)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2022				k 31. 12. 2022
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	500	500	500	0	500
Zákonné rezervy krátkodobé					
Centrálny depozitár	0	0	0	0	0
Zostavenie účtovnej zvierky	500	500	500	0	500
Zákonné rezervy spolu	500	500	500	0	500

Názov položky	Predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2021)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2021				k 31. 12. 2021
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	500	500	500	0	500
Zákonné rezervy krátkodobé					
Centrálny depozitár	0	0	0	0	0
Zostavenie účtovnej zvierky	500	500	500	0	500
Zákonné rezervy spolu	500	500	500	0	500

3. Závazky (r. 102 a 122 súvahy)

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2022	31. 12. 2021
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	5 384 490	5 349 204
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	5 384 490	5 349 204
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

Záväzky z obchodného styku predstavujú pôžičky spolu s úrokmi v celkovej sume 5 308 420,02EUR, ďalej dodávateľsko-odberateľské vzťahy vo výške 2 399EUR. Patria sem aj záväzky voči zamestnancom – odmeny vo výške 652EUR, sociálne poistenie vo výške 442EUR. Daňový záväzok vo výške 153EUR predstavuje daň z odmeny. Patrí sem aj daňová povinnosť k DPPO 2022 vo výške 72 577EUR – doplatok po odrátaní uhradených preddavkov vo výške 28 758,12EUR.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prijaté pôžičky k 31.12.2022, vykázané na riadku 126 ako krátkodobé:

Spoločnosť	Istina (v EUR)	Úroky (v EUR)
KYKLOS AE pôžička v EUR	-	2 329 351
KYKLOS AE pôžička v CZK	-	537 198
Kingfisher pôžička – úroky sankčné	330 037	66 503
WIROZ postup z K-ONE pôžička v EUR	-	111 821
WIROZ CONSULTING	1 133 748	-
WIROZ pôžička v CZK	-	155 618
WIROZ pôžička v EUR	-	431 852
BAVARISO pôžička v EUR	-	156 057
BAVARISO pôžička v CZK	-	56 235
Celkom	1 463 785	3 844 635

Prijaté pôžičky k 31.12.2021, vykázané na riadku 126 ako krátkodobé

Spoločnosť	Istina (v EUR)	Úroky (v EUR)
KYKLOS AE pôžička v EUR	-	2 329 351
KYKLOS AE pôžička v CZK	-	521 163
Kingfisher pôžička – úroky sankčné	330 037	66 420
WIROZ postup z K-ONE pôžička v EUR	-	111 821
WIROZ CONSULTING	1 133 748	-
WIROZ pôžička v CZK	-	150 973
WIROZ pôžička v EUR	-	431 852
BAVARISO pôžička v EUR	-	156 057
BAVARISO pôžička v CZK	-	54 556
Celkom	1 463 785	3 822 193

V. VÝNOSY

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

1.1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Spoločnosť v roku 2022 nevykazuje výnosy. Spoločnosť v roku 2021 nevykazuje výnosy .

2. Výnosy z hospodárskej činnosti

Položka	Riadok	2022	2021
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	09	-	-

3. Výnosy z finančnej činnosti

Položka	Riadok	2022	2021
Výnosové úroky	41	691 045	504 772
Kurzové zisky	42	347 518	201 363

VI. NÁKLADY

Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch:

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Názov položky	2022	2021
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	10 624	189 093
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	0	0
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
Iné uistovacie audítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	10 624	189 093
Nájomné	720	720
Poštovné	2	0
Vedenie účtovníctva	3 438	3 348
Telefónne poplatky	480	472
Právne služby, poradenstvo	1 562	182 616
Vedenie cenných papierov v registri	2 110	1 937
Ostatné	2 312	0
<i>Osobné náklady, z toho:</i>	14 968	14 968
Odmeny členov orgánov spoločnosti	11 158	11 158
Náklady na sociálne poistenie	3 810	3 810
Dane a poplatky:	0	0
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti:	41	2 080
Zmluvné pokuty a penále	41	0
Úroky z omeškania	0	82
Vratka DPH 2021	0	1 998
Odpis pohľadávky	0	0
Finančné náklady, z toho:	23 984	6 156 307
Kurzové straty	22 406	38 469
Predané CP a podely	0	6 116 787
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	1 578	1 051
Nákladové úroky	42	0
Bankové poplatky	1 536	1 051

VII. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2022 je 21 %. Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2021			2021		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2 575 929		100,00 %	649 985		100,00 %
teoretická daň		540 945	21,00 %		149 497	23,00 %
Daňovo neuznané náklady	597	125	0,00 %	3 507	807	0,12 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-1 592 369	-334 398	-12,98 %	-2 087	-480	-0,07 %
Umorenie daňovej straty	-503 325	-105 698	-4,10 %	-377 518	-86 829	-13,36 %
Spolu	480 831	100 974	3,92 %	273 887	62 995	9,69 %
Splatná daň z príjmov		100 974	3,92 %		62 995	9,69 %
Odložená daň z príjmov			0,00 %			0,00 %
Celková daň z príjmov		100 974	3,92 %		62 995	9,69 %
daňová licencia					960	

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

VIII. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

Spoločnosť k 31.12.2022 a k 31.12.2021 neviduje iné aktíva a iné pasíva.

IX. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske a pridružené spoločnosti). Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny. O obchodoch so spriaznenými osobami rozhoduje predstavenstvo. Komentár k týmto obchodom je v jednotlivých častiach poznámok.

X. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2022 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

XI. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2022)					Stav k 31.12.2022 f
	Stav k 1.1.2022 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav k 1.1.2022 a	
Základné imanie	21 619 037	0	0	0	0	21 619 037
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	6 933 238	378 259	0	0	0	7 311 497
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	7 659 283	592 468	0	0	0	8 251 751
Neuhradená strata minulých rokov	-11 603 398	0	0	0	0	-11 603 398
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	592 468	2 476 706	592 468	0	0	2 476 706
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0	0
Spolu	25 200 628	3 447 433	592 468	0	0	28 055 593

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	0	2	1	9	4	3	2
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Predchádzajúce účtovné obdobie (2021)					Stav k 31.12.2021
	Stav k 1.1.2021	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2021	
a	b	c	d	e	f	
Základné imanie	21 619 037	0	0	0	0	21 619 037
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	6 284 859	6 933 238	6 284 859	0	0	6 933 238
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	7 659 283	0	0	0	0	7 659 283
Neuhradená strata minulých rokov	-21 467 461	9 864 062	0	0	0	-11 603 399
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	9 864 062	592 468	9 864 062	1	0	592 469
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0	0
Spolu	23 959 780	17 389 768	16 148 921	1	0	25 200 628