

## A. Informácie o účtovnej jednotke

Pozemkové spoločenstvo bývalých urbárskych spolumajiteľov obce Habovka bolo zapísané do registra pozemkových spoločenstiev Obvodného lesného úradu v Dolnom Kubíne, registrácia OLÚ-2004/00281-ULJ.

Hlavné činnosti spoločnosti : racionálne hospodáriť na spoločnej nehnuteľnosti a obstarávať spoločné veci vyplývajúce zo spoločného vlastníctva k nej, vykonávať poľnohospodársku prvovýrobu a s tým súvisiace spracovanie alebo úpravu poľnohospodárskych produktov, hospodáriť v lesoch a na vodných plochách.

Spoločenstvo k 31.12. 2022 zamestnávalo: 1 zamestnanca na PZ, ostatní - 13 na DoPČ.

### 1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
počet vedúcich zamestnancov	1	1

## B. Členovia štatutárnych orgánov spoločnosti

1.Štatutárny orgán: predseda spoločenstva: Pavol Pilarčík

Za Pozemkové spoločenstvo a výbor koná navonok predseda a právne úkony vykonávané výborom, ktoré majú písomnú formu, podpisuje predseda a druhý člen výboru.

C.Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

## D. Ďalšie informácie o účtovnej jednotke:

Účtovná jednotka zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti, v zmysle zákona o účtovníctve 431/2002 Zb. v znení jeho ďalších ustanovení. Účtovná závierka za r.2021 HV zisk + 21.128,-EUR bola schválená na VZ dňa 28.08.2022.

## E. Účtovné zásady a účtovné metódy.

Účtovná jednotka neúčtovala o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód. Účtovná jednotka oceňovala jednotlivé zložky majetku a záväzkov v zmysle zákona o účtovníctve a to:

- menovitou hodnotou: pohľadávky, záväzky, peňažné prostriedky a ceniny
- zásoby v r. 2022 neboli obstarávané okrem materiálu, ocenenie ktorého predstavovalo sumu do 1700.- EUR a o ktorom účtovná jednotka rozhodla, že sa bude účtovať priamo do nákladov. Na konci obdobia boli vykázané zásoby NV – vyťažené drevené kmene pred opracovaním a predajom.

Spoločnosť účtovala o odpisoch dlhodobého hmotného majetku. Účtovné odpisy v r. 2022 nie sú rovné daňovým odpisom. Daňové odpisy boli nižšie o 1.610,- EUR, úprava vykonaná v DP.

## F. Prehľad o aktívach

V r. 2022 spoločnosť zaplatila preddavok na DHM vo výške 1.250,- EUR (projekt na stavbu garáže pre traktor a vyvážaciu súpravu. Nenakupovala finančné investície. K termínu účtovnej závierky finančné investície ani nevlastnila. Hodnota DHM v OC : 264.136.- EUR, oprávky 91.285,- EUR, ZC: 172.851.- EUR. Štruktúra DHM v OC : budova 66 561.- EUR, automobil: 26 552.- EUR, traktor VALTRA : 93.723,- EUR, vyvážacia súprava KESLA : 77.300,- EUR.

### 1. Údaje o pohľadávkach

Spoločnosť ku dňu účtovnej závierky vykazovala pohľadávky z obchodného styku vo výške 19.493,- EUR a daňové pohľadávky vo výške 0,0 EUR.

## 2. Informácie k časti F o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	6469	13024	19493
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	0		0
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>6469</b>	<b>13024</b>	<b>19493</b>

## 3. Informácie k časti F o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	851	919
Bežné bankové účty	654497	617746
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>655348</b>	<b>618665</b>

## G. Údaje o pasívach.

Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia spoločnosti bol zisk vo výške +122 483.- EUR.  
Vlastné imanie bolo 626 660,- EUR k 31.12.2022.

**1. Závazky.** Spoločnosť ku dňu účtovnej závierky evidovala záväzky vo výške 211 081,- EUR, z toho záväzky z obchodného styku predstavovali 28 719.- EUR, daňové záväzky 51 378.- EUR, záväzky voči zamestnancom a inšt. soc. zabezpečenia 2 921.- EUR, záväzky voči združeniu 35 282.-EUR, záv.zo SF 201.- EUR, rezerva na pestevnú činnosť/zostatok/ 32 400.-EUR, rezerva za nájom pozemkov 60 000.-EUR..

### 2. Informácie k časti G. č.1 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	210 880	131 005
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>210 880</b>	<b>131 005</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	201	32 525
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>201</b>	<b>32525</b>

## H.Tržby.

Spoločnosť dosiahla tržby/výnosy z predaja výrobkov a služieb vo výške 468 307.- EUR.

### 1. Informácie k časti H o tržbách / výnosoch

Oblasť odbytu a	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Služby	11088	5 783				
Výrobky	384030	322 561				
NV	-6	2 701				
Dotácia ŠR /prev.činnosť	73195					
<b>Spolu</b>	<b>468307</b>	<b>331 045</b>				

2. Informácie k časti H o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	384030	322561
Tržby z predaja služieb	11088	5783
Tržby za tovar		
NV		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou/dotácie a iné/		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>395118</b>	<b>328344</b>

1. Informácie k časti I. nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, spotreba, z toho:</b>	199 424	175 603
Spotreba materiálu,	10 576	9 005
Služby	185 486	163 330
Dane	3 362	3 268
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
Odpisy a ost.náklady _rezervy	45 977	78 787
Osobné náklady	55 947	50 827
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	291	242
Ostatné finančné náklady	291	242
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>		

1. Informácie k časti J. o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	166 688	x	X	25 605	x	x
teoretická daň	x			x		
Daňovo neuznané náklady	62 850			18 354		
Výnosy nepodliehajúce dani	14 266			797		
Umorenie daňovej straty	4 791			21 858		
Spolu	210 481			21 303		
Splatná daň z príjmov	44 201		21	4 474		21
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	44 201			4 474		

1. Informácie k časti N. o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami  
Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
Medzi účtovnou jednotkou a predsedom	03	500,00	
PS prebehla ekonomická transakcia na základe nájomnej zmluvy r.2022			

## 1. Informácie k zmenám vlastného imania /VI/

### Bežné účtovné obdobie .

Položky vlastného imania /VI/ k 1.1.2022, ktoré bolo vo výške 536.408,- EUR predstavovali:

HV minulých období – nerozdelený zisk 515 280.-EUR

výsledok hospodárenia za r. 2021 zisk +21 128.- EUR.

VZ uznesením dňa 28.8.2022 rozhodlo: vyplatenie podielov zo zisku vo výške 30 000.-EUR

vyplatenie sumy 2 229.- EUR

Položky VI k 31.12.2022 , ktoré bolo po týchto pohyboch vo výške 626 660.- EUR predstavovali:

HV minulých období - nerozdelený zisk 504 177.- EUR / 515 280 +21 128 – 30 000 – 2 231/

výsledok hospodárenia r. 2022 zisk 122.483,- EUR

### Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie .

Položky vlastného imania /VI/ k 1.1.2021, ktoré bolo vo výške 537.210,- EUR predstavovali:

HV minulých období – nerozdelený zisk 546 017.-EUR

výsledok hospodárenia za r. 2020 strata - 8 807.- EUR.

VZ uznesením dňa 22.8.2021 rozhodlo: vyplatenie podielov zo zisku vo výške 20 000.-EUR

vyplatenie sumy 1 930.- EUR

umorenie straty r. 2020 - 8 807.- EUR

Položky VI k 31.12.2021 , ktoré bolo po týchto pohyboch vo výške 536 408.- EUR predstavovali:

HV minulých období - nerozdelený zisk 515 280.- EUR / 546 017 – 20 000 – 8 807 – 1 930/

výsledok hospodárenia r. 2021 zisk 21.128,- EUR

### Vysvetlivky:

(1) Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

(2) Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.

(3) Kód SK NACE sa vyplní podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.

(4) V časti N č. 1 sa kód druhu obchodu vyplňuje takto:

Kód druhu obchodu	Druh obchodu:
01	kúpa
02	predaj
03	poskytnutie služby
04	obchodné zastúpenie
05	licencia
06	transfer
07	know -how
08	úver, pôžička
09	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod.

### Použité skratky:

kons. - konsolidovaný

CP - cenný papier

DFM – dlhodobý finančný majetok

DHM – dlhodobý hmotný majetok

DIČ – daňové identifikačné číslo

DNM – dlhodobý nehmotný majetok

DÚJ – dcérska účtovná jednotka

IČO – identifikačné číslo organizácie

OP – opravná položka

ÚJ – účtovná jednotka

VI – vlastné imanie

ZI – základné imanie

DP – daňové priznanie