

## Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

Spoločnosť sa zaoberá maklérskou činnosťou v oblasti sprostredkovania predaja nehnuteľností.

## Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky:

SKILL real s. r. o.

Sídlo:

Liptovská Teplá 440, 03483, Liptovská Teplá

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov:

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

Účtovná jednotka vychádza pri vedení svojho účtovníctva z ustanovení Zákona o účtovníctve a z ustanovení Opatrenia MF SR, ktorými sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania pre podnikateľov účtujúcych v sústave podvojného účtovníctva. Ročná závierka roku 2022 je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti. Členenie a ocenenie jednotlivých zložiek pohľadávok, záväzkov a majetku je v súlade s Opatrením MF SR. Odpisovanie dlhodobého majetku je v súlade so Zákonom o dani z príjmov.

## Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ Áno

☐ Nie

## Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

| Popis položky                                       | Ocenenie majetku a záväzkov                                          | Poznámka k oceneniu |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok                           |                                                                      |                     |
| Dlhodobý hmotný majetok                             |                                                                      |                     |
| Dlhodobý finančný majetok                           |                                                                      |                     |
| Zásoby                                              | obstarávacou cenou                                                   |                     |
| Pohľadávky                                          | menovitou hodnotou ku dňu vzniku                                     |                     |
| Krátkodobý finančný majetok                         | menovitou hodnotou                                                   |                     |
| Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov | menovitou hodnotou ku dňu vzniku<br>menovitou hodnotou ku dňu vzniku |                     |
| Derivátové operácie                                 |                                                                      |                     |

## Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

☐ spôsobom A účtovania zásob

☒ spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- ☐ váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
- ☒ metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- ☐ iným spôsobom:

## Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### Čl. III (4) Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov

Čl. III (4) Informácie, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a Obchodného zákonníka

Spoločnosť netvorila v priebehu roka 2022 kapitálový fond z príspevkov.