

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO 4 7 9 8 1 4 5 8 DIČ 2 0 2 4 1 6 8 5 2 0

ČI.I. Všeobecné informácie

I.1. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

NBN-BIOFARMA.ZM, s.r.o.

Župná 312, 95301 Zlaté Moravce

Opis hospodárskej činnosti :

prenajom nehnuteľnosti

Deň založenia:

18.12.2014

Vznik účtovnej jednotky:

18.12.2014

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie:

30.06.2022

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky.

k 31.12.2022 je účtovná závierka zostavená ako riadna za účt. obdobie od 01.01.2022-31.12.2022

I.4 Je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku ?

NIE

Ak áno:**I.5 Informácie o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov		

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO 4 7 9 8 1 4 5 8 DIČ 2 0 2 4 1 6 8 5 2 0

Čl. II. Informácie o orgánoch spoločnosti

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté záruky alebo zabezpečenia			
Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)			
Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)			
Odpustené alebo odpísané pôžičky			
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkr. účely na vyúčtovanie			

Ostatné informácie o orgánoch spoločnosti:
bez záznamu

ČL. III. Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná závierka zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti:

-účtovná závierka bola vypracovaná za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky

III.2 Informácia o účtovných zásadách a účtovných metódach:

Druh zmeny zásady, metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na majetok, záväzky, vlastné imanie a hospodárenie účtovnej jednotky

Ostatné informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach:

- ku zmenám účtovných zásad a metód nedošlo
- o nákladoch a výnosoch sa účtuje v období kedy vznikli
- dodržia sa zásady časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO 4 7 9 8 1 4 5 8 DIČ 2 0 2 4 1 6 8 5 2 0

III.3 Informácie o transakciách, ktoré majú významný finančný vplyv na účtovnú jednotku a neuvádzajú sa v súvahe:

Opis transakcie	Finančný vplyv transakcie na účtovnú jednotku	Riziká transakcie	Prínosy transakcie

Ostatné informácie o transakciách, ktoré majú významný vplyv:
bez záznamu

III.4 a) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

a. Dlhodobý nehmotný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou

ďalšie vedľajšie náklady

- b) Dlhodobý hmotný majetok.**
Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE
ak áno : obstarávacou cenou ďalšie vedľajšie náklady
- c) Dlhodobý finančný majetok.**
Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE
ak áno : obstarávacou cenou ďalšie vedľajšie náklady
- d) Zásoby obstarané kúpou.**
Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE
ak áno : obstarávacou cenou ďalšie vedľajšie náklady
- e) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou.**
Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE
ak áno : vlastné náklady ďalšie vedľajšie náklady
- f) Zákazková výroba**
Bola v účtovnej závierke oceňovaná ? NIE

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO 4 7 9 8 1 4 5 8 DIČ 2 0 2 4 1 6 8 5 2 0

g) **Pohľadávky.**
Boli v účtovnej závierke oceňované ? NIE
ak áno :

h) **Krátkodobý finančný majetok.**
Bol v účtovnej závierke oceňovaný ? NIE
ak áno :

i) **Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov.**
Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE
ak áno :

j) **Deriváty.**
Boli v účtovnej závierke oceňované ? NIE
Ak áno

III.4b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená OP

Ostatné – odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku:
bez záznamu

III.4c) Ocenenie záväzkov, stanovenie odhadu rezerv:

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv

Ostatné – ocenenie záväzkov, stanovenie odhadu rezerv:

III.4d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:

bez záznamu

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO 4 7 9 8 1 4 5 8 DIČ 2 0 2 4 1 6 8 5 2 0

III.4e) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku ,ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávaciu cenou alebo vlastnými nákladmi:

bez záznamu

III.4f) Stanovenie metódy vlastného imania:

bez záznamu

III.4g) Spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.

Druh dlhodobého majetku	Účtovné odpisy			Daňové odpisy	
	Spôsob odpisovania	Doba odpisovania	Sadzba %	Spôsob odpisovania	Doba odpisovania
Hmotný majetok					
Nehmotný majetok					

--	--	--	--	--	--

Ostatné – spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.
bez záznamu

III.4h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

bez záznamu

III.5 Opravy významných chýb minulých účtovných období v bežnom roku:

Boli v účtovnej závierke účtované? NIE
ak áno :

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO 4 7 9 8 1 4 5 8 DIČ 2 0 2 4 1 6 8 5 2 0

Čl. IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

IV.1 Goodwill

Goodwill	Dôvod vzniku	Hodnota	Spôsob výpočtu hodnoty

Ostatné – dôležité informácie o Goodwille:

bez záznamu

IV.2 Deriváty

Názov položky a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			

obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Ostatné:

bez záznamu

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO 4 7 9 8 1 4 5 8 DIČ 2 0 2 4 1 6 8 5 2 0

IV.3 Závazky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Celková suma zabezp. záväzkov		

Ostatné:

bez záznamu

IV.4 Vlastné akcie

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie			Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	
		Počet akcií	Počet akcií	Počet akcií
		Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
		Hodnota nadobudn.	Hodnota za prevod	Hodnota nadobudn.

Ostatné:

bez záznamu

IV.5 Informácia, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa §123 ods.2 a §217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. NIE

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO 4 7 9 8 1 4 5 8 DIČ 2 0 2 4 1 6 8 5 2 0

IV.6 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Tab.1

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Ostatné informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:
bez záznamu

Tab.2

Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
---	-----------------------	--

Ostatné informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

bez záznamu

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO 4 7 9 8 1 4 5 8 DIČ 2 0 2 4 1 6 8 5 2 0

ČI.V. Informácia o iných aktívach a pasívach.

1. Má spoločnosť podmienený majetok ? NIE
ak áno :

2. Má spoločnosť podmienené záväzky ? NIE
ak áno :

3. Ostatné finančné povinnosti:

bez záznamu

4. Najatý a prenajatý majetok:

bez záznamu

VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

po 31.12.2022 do účtovnej zvierky nenastali žiadne skutočnosti

ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia za rok 2022

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO 4 7 9 8 1 4 5 8 DIČ 2 0 2 4 1 6 8 5 2 0

VII. Ostatné informácie

bez záznamu

