



STAVIVÁ-Garaj, s. r. o.
Zvolenská cesta 31
974 01 Banská Bystrica

VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2022

Marec 2023

Spoločnosť STAVIVÁ - Garaj, s.r.o. vznikla v roku 1993 a jej hlavnou činnosťou je obchod so stavebným materiálom. Spoločnosť prevádzkuje 13 obchodných jednotiek v rámci stredného Slovenska a na trhu predaja stavebných materiálov patrí dlhodobo medzi popredných predajcov.

Spoločnosť STAVIVÁ-Garaj, s.r.o. okrem ponuky širokého sortimentu stavebných materiálov sa zameriava na poskytovanie kvalitných komplexných služieb, ktoré vedú k spokojnosti zákazníka. Medzi základné služby patrí dovoz tovaru, ktorý realizujeme obslužnými autami MAN s hydraulickou rukou. Obchodné jednotky sú vybavené regálovým systémom na samoobslužný predaj stavebného náradia, stavebnej chémie, hobby sortimentu a záhradníckych potrieb.

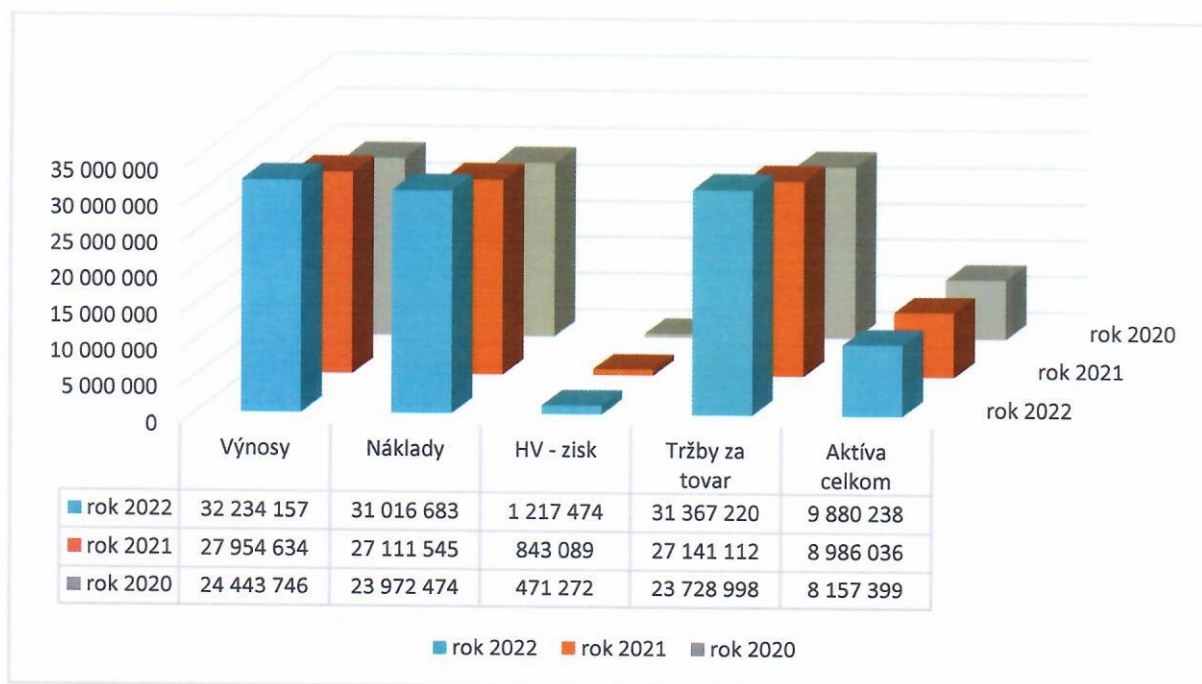
V roku 2022 naša spoločnosť zrealizovala kúpu skladového areálu susediaceho s našou obchodnou jednotkou v Leviciach. Kúpou skladového areálu sme si rozšírili vonkajšie a vnútorné skladovacie priestory.

Veľkú pozornosť sme venovali stabilizácii zamestnancov cez úpravu tarifných miezd a rôzne benefity na každej pracovnej pozícii.

Spoločnosť zamestnávala priemerný počet prepočítaný k 31.12.2022 123 zamestnancov, z toho 20 vedúcich pracovníkov.

V nasledujúcom prehľade je uvedený vývoj vybraných ukazovateľov spoločnosti dosiahnutých za posledné tri roky v eurách:

Ukazovateľ	rok 2022	rok 2021	rok 2020
Výnosy	32 234 157	27 954 634	24 443 746
Náklady	31 016 683	27 111 545	23 972 474
Výsledok hosp. - zisk	1 217 474	843 089	471 272
Tržby z predaja tovaru	31 367 220	27 141 112	23 728 998
Aktíva celkom	9 880 238	8 986 036	8 157 399



Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia v spoločnosti nenastali.
Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja spoločnosť nevynaložila.

Valnému zhromaždeniu bude predložený návrh na rozdelenie zisku vo výške 1217474€ a to, aby uvedený zisk bol preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov.
Spoločnosť v zahraničí nemá nijakú organizačnú zložku.

Činnosť spoločnosti nemá nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

Všetky informácie, ktoré sú požadované v zmysle platných zákonov sú uvedené v účtovnej uzávierke za rok 2022 a v poznámkach k účtovnej uzávierke za rok 2022.

Prioritou pre nasledujúce obdobie zostáva aj naďalej poskytovanie čo najkvalitnejších služieb v oblasti predaja stavebných materiálov, poradenstve pri ich výbere a autodoprave.

V Banskej Bystrici, 14.3.2023


František Garaj
Konateľ

STAVIVA - Garaj s.r.o.
Zvolenská cesta 31
974 05 Banská Bystrica
-16-

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k . . 2 0

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
IČO	riadna	malá	od	2 0
SK NACE	mimoriadna	veľká	do	2 0
.	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 2 0
.			do	2 0

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

PSČ

Obec

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

. . 2 0

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01			
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02			
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11			
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33			
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34			
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ

IČO



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53			
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71			
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72			
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74			
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76			
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79		
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80		
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81		
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82		
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87		
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100		
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101		
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102		
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122		
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131		
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132		
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133		
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136		
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01		
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02		
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05		
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09		
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10		
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12		
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14		
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15		
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16		
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18		
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19		
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20		
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21		
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22		
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26		
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28		
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45		
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56		
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57		
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61		

Čl. I**Všeobecné informácie****Poznámky obsahujú tieto informácie o účtovnej jednotke:**

- (1) Názov a sídlo právnickej osoby; opis vykonávanej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania:
- názov a sídlo:
STAVIVÁ-Garaj, s.r.o.
Zvolenská cesta 31
974 01 Banská Bystrica
 - opis hospodárskej činnosti:
 1. vykonávanie bytových, občianskych a priemyselných stavieb
 2. staviteľ - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
 3. obchodná a sprostredkovateľská činnosť mimo riadnej predajne v rozsahu voľnej živnosti
 4. sprostredkovanie práce
 5. sprostredkovateľská činnosť v oblasti stavebníctva
 6. cestná motorová doprava - vnútroštátna nákladná cestná doprava
 7. medzinárodná cestná nákladná doprava.
- (2) Iné údaje
 dátum založenia: 2. 9. 1993
 dátum vzniku: 29. 9. 1993, zápisom do Obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 1446/S.
- (3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
 - účtovná závierka za rok 2021 bola schválená valným zhromaždením dňa 31.05.2022.
 Výročná správa spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky
 k 31. 12. 2020 uložená do RÚZ dňa 28.06.2022.
- (4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky
 - účtovná závierka spoločnosti k 31. 12. 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.
- (6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	123	133
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	112	127
počet vedúcich zamestnancov	20	20

Čl. II**Informácie o prijatých postupoch**

- (1) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
- (2) Účtovné zásady a účtovné metódy boli počas účtovného obdobia dodržané, počas účtovného obdobia neboli menené.
- (4) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

- **dlhodobý nehmotný a hmotný majetok** – sa oceňuje obstarávacími cenami. Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (preprava, montáž a pod). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z úverov,

- **dlhodobý finančný majetok** - cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním,

- **zásoby** - nakupované zásoby rovnakého druhu sú na sklad účtované v obstarávacích cenách a to tak, že obstarávacia cena je v analytickej evidencii rozdelená na skutočnú cenu a na náklady súvisiace s obstaraním (preprava, balné a pod.). Pri vyskladnení zásob sa používa spôsob „FIFO“ ocenenia. Náklady súvisiace s obstaraním sa rozúčtujú priamoúmerne k objemu vyskladnených zásob,

- **pohľadávky** - pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Ocenenie pohľadávok sa znižuje o ťažko vymožiteľné pohľadávky tvorbou opravných položiek k takýmto pohľadávkam,

- **peňažné prostriedky a ceniny** - oceňujú sa ich menovitou hodnotou. Peňažné prostriedky v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro komerčným kurzom určeným príslušnou bankou a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Kurzové rozdiely ovplyvňujú výsledok hospodárenia,

- **náklady a príjmy budúcich období** - vykazujú sa vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím,

- **záväzky** - pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou, záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou,

- **rezervy** - tvoria sa na krytie záväzkov s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; oceňujú sa v očakávanej výške záväzku, rezerva na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia je vytvorená ku dňu, ku ktorému je zostavená účtovná závierka ako náhrada mzdy za nevyčerpanú dovolenku zamestnancov za uplynulé účtovné obdobie. Rezerva je vytvorená vo výške hrubých miezd podľa predpokladanej výšky nárokov zamestnancov v čase čerpania dovolenky. Rezerva je vypočítaná na základe priemernej mzdy zamestnancov za posledný štvrtrok a počtu dní nevyčerpanej dovolenky, vrátane odvodov sociálneho poistenia,

- **výdavky a výnosy budúcich období** - vykazujú sa vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím,

- **daň z príjmov** - skladá sa zo splatnej dane a odloženej dane

- splatná daň z príjmov za rok 2022 je iba z bežnej činnosti a je vypočítaná vo výške 21% daňového základu, ktorý sa vypočítal úpravou účtovného výsledku hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením o pripočítateľné a odpočítateľné položky,

- odložená daň z príjmov je stanovená pomocou sadzby, ktorá je známa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a očakáva sa jej platnosť v čase realizácie príslušnej daňovej pohľadávky alebo vyrovnaní odloženého daňového záväzku,

f/ spoločnosť má vypracovaný účtovný odpisový plán pre dlhodobý majetok nakúpený od roku 2002 stanovený podľa predpokladanej doby využitia majetku, je v ňom uvedená doba odpisovania, sadzba odpisov; používajú sa rovnomerné odpisy, ktoré sa premietajú do výsledku hospodárenia mesačne, daňové odpisy sa uplatňujú v súlade so zákonom č. 595/2003 Z. z. o daniach z príjmov v znení neskorších predpisov.

O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého obstarávacía cena je 2 400 € a menej sa účtuje priamo do nákladov a o dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacía cena je 1 700 € a menej sa účtuje ako o zásobách. Pozemky a umelecké diela sa neodpisujú.

Názov majetku	Odpisová skupina	Doba odpisovania
Budovy a stavby	5 a 6	20 a 40 rokov
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	1, 2, 3, 4	4, 6, 8 a 12 rokov
Softvér	ako účtovné odpisy	2 roky
Ostatný dlhodobý hmotný majetok - Vnútorne vybavenie "DOMINIK II. etapa"	ako účtovné odpisy	3 roky

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky súvahy

(1) Údaje na strane aktív

a/ informácie o dlhodobom majetku

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie				
	Softvér b	Ostatný DNM c	Obstarávaný DNM d	Poskytnuté preddavky na DNM e	Spolu f

Prvotné ocenenie

Stav na začiatku účtovného obdobia	97 793				97 793
Prírastky			4 797		4 797
Úbytky					
Presuny	3 347		-3 347		
Stav na konci účtovného obdobia	101 140		1 450		102 590
Oprávky					
Stav na začiatku účtovného obdobia	97 793				97 793
Prírastky	558				558
Úbytky					
Stav na konci účtovného obdobia	98 351				98 351

Zostatková hodnota

Stav na začiatku účtovného obdobia	0				0
Stav na konci účtovného obdobia	2 789		1 450		4 239

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Softvér b	Ostatný DNM c	Obstarávaný DNM d	Poskytnuté preddavky na DNM e	Spolu f

Prvotné ocenenie

Stav na začiatku účtovného obdobia	97 793				97 793
Prírastky					
Úbytky					
Presuny					
Stav na konci účtovného obdobia	97 793				97 793
Oprávky					
Stav na začiatku účtovného obdobia	97 793				97 793
Prírastky					

Úbytky					
Stav na konci účtovného obdobia	97 793				97 793
Zostatková hodnota					
Stav na začiatku účtovného obdobia	0				0
Stav na konci účtovného obdobia	0				0

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie						
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté pred-davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 306 189	4 399 800	2 722 403	1 766	0		8 430 158
Prírastky					262 866		262 866
Úbytky	-66	-36 731	-118 412				-155 209
Presuny	90 473	163 071	3 922		-257 466		0
Stav na konci účtovného obdobia	1 396 596	4 526 140	2 607 913	1 766	5 400		8 537 815
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 269 418	2 498 112				4 767 530
Prírastky		191 055	105 790				296 845
Úbytky		-36 731	-118 412				-155 143
Stav na konci účtovného obdobia		2 423 742	2 485 490				4 909 232
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 306 189	2 130 382	224 291	1 766	0		3 662 628
Stav na konci účtovného obdobia	1 396 596	2 102 398	122 423	1 766	5 400		3 628 583

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie						
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Ostatný DHM	Obstará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h

Prvotné ocenenie

Stav na začiatku účtovného obdobia	1 150 096	4 215 355	2 704 712	1 766	0		8 071 929
Prírastky					434 862		434 862
Úbytky			-76 633				-76 633
Presuny	156 093	184 445	94 324		-434 862		0
Stav na konci účtovného obdobia	1 306 189	4 399 800	2 722 403	1 766	0		8 430 158
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 079 580	2 425 743				4 505 323
Prírastky		189 838	149 002				208 840
Úbytky			-76 633				-76 633
Stav na konci účtovného obdobia		2 269 418	2 498 112				4 767 530

Zostatková
hodnota

Stav na začiatku účtovného obdobia	1 150 096	2 135 775	278 969	1 766	0		3 566 606
Stav na konci účtovného obdobia	1 306 189	2 130 382	224 291	1 766	0		3 662 628

c/ na dlhodobý hmotný majetok je zriadené záložné právo:

- pre UniCredit Bank - zmluvy o zriadení záložného práva,
- pre Slovenskú sporiteľňu – zmluvy o zriadení záložného práva,

f/ štruktúra dlhodobého finančnom majetku

- ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely v hodnote 27 860 €
- spoločnosť je akcionárom SOAS, a.s., Banská Bystrica, dividendy za rok 2022 boli vyplatené spoločnosťou SOAS a.s. v sume 24 983,-€, spoločnosť nemá-nevykonáva v žiadnej účtovnej jednotke podstatný vplyv.

g/ informácie o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta- rávaný DFM	Poskyt- nuté pred davky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			27 860						27 860
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			27 860						27 860
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			27 860						27 860
Stav na konci účtovného obdobia			27 860						27 860

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta- rávaný DFM	Poskyt- nuté pred davky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			27 860						27 860
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			27 860						27 860
Účtovná hodnota									
Stav			27 860						27 860

na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia			27 860						27 860

h/ ocenenie dlhodobého finančného majetku v účtovníctve vo výške 27 860 € spoločnosť považuje za ocenenie reálnou hodnotou,

p/ najvýznamnejšie pohľadávky, tvorba, zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie

- najvýznamnejšími pohľadávkami sú:

- pohľadávky z obchodného styku, ktoré sú v hodnote 2 752 063 €
- daňové pohľadávky vo výške 42 €
- iné pohľadávky vo výške 14 542 €

- tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam prebieha v súlade s príslušnými zákonmi, na základe súdnych rozhodnutí a prípadných úhrad pohľadávok dlžníkmi, spoločnosť eviduje tvorbu a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam z obchodného styku nasledovne:

- opravné položky k pohľadávkam v konkurze a vyrovnaní - evidujú sa na AÚ 391/020,391/021
- opravné položky k nepremľčaným pohľadávkam - evidujú sa na AÚ 391/030

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	126 475	7 764	-1 615		132 624
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	126 475	7 764	-1 615		132 624

q/ hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0

Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 364 363	1 387 700	2 752 063
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	42		42
Iné pohľadávky	14 584		14 542
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 378 947	1 387 700	2 766 647

t/ krátkodobý finančný majetok:

- 211 - finančná hotovosť v analytickej evidencii v pokladniciach jednotlivých OJ a v pokladniciach správy v celkovej výške 9 756 €,
- 221 - finančné prostriedky v analytickej evidencii podľa jednotlivých bánk na bežných účtoch v celkovej výške 251 254 €

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	9 756	8 375
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	251 254	146 663
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	261 010	155 038

y/ významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

- 381/010 - náklady budúcich období – krátkodobé - vo výške 18 724 € - poistenie HM
- zákonné, havarijné, zodpovednosti za škodu; rôzne paušálne a diaľničné poplatky, automonitor, internet, časopisy a pod.,
- 385/010 - príjmy budúcich období – krátkodobé - vo výške 112 650 € - bonusy od dodávateľov tovaru a vyúčtovanie za spotrebované dodávky energií a vrátené stravné lístky.

(2) Údaje na strane pasív

a/ informácie o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie

1. základné imanie je vo výške splateného vkladu spoločníka v hodnote 1 309 069 €, ktoré súhlasí na výpis z obchodného registra,
3. účtovný zisk vo výške 843 089 € za rok 2022 bol na základe rozhodnutia VZ preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov
6. účtovný zisk za rok 2022 vo výške 1 217 474 € bude preúčtovaný na základe rozhodnutia VZ na nerozdelený zisk minulých rokov.

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	843 089
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	843 089
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	843 089

b/ spoločnosť tvorí daňové, zákonné a nedaňové rezervy:

- krátkodobé rezervy daňové - na mzdy za nevyčerpanú dovolenku vrátane zákonného poistenia
- krátkodobé rezervy nedaňové - overenie účtovnej závierky, na dodané energie a služby, ekonomické služby
- uvedené krátkodobé rezervy budú použité a zúčtované v priebehu roka 2023

Informácie o rezervách

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	74 363	86 424	74 363		86 424
Rezervy na mzdy za dovolenku vrátane zákonného poistenia	66 791	78 767	66 791		78 767
Spracovanie RÚZ +DPPO	2 100	2 100	2 100		2 100
Overenie účtovnej závierky	4 200	4 200	4 200		4 200
Iné - nevyfakt. dodávky	1 272	1 357	1 272		1 357

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	95 180	74 363	95 180		74 363

Rezervy na mzdy za dovolenku vrátane zákonného poistenia	87 131	66 791	87 131		66 791
Spracovanie RÚZ +DPPO	2 100	2 100	2 100		2 100
Overenie účtovnej závierky	4 200	4 200	4 200		4 200
Iné - nevyfakt. dodávky	1 749	1 272	1 749		1 272

c/ záväzky do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

d/ štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	18 504	8 088
Záväzky do lehoty splatnosti	1 062 205	919 224
Krátkodobé záväzky spolu	1 080 709	927 312
Záväzky so zostatkovou dobou splat. jeden rok až päť rokov – SF	7 639	5 898
Záväzky so zostatkovou dobou splat. jeden rok až päť rokov – fin. výpomoci	220 000	403 825
Záväzky so zostatkovou dobou splat. jeden rok až päť rokov – lízing	15 137	61 446
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov - odlož. daň	21 337	21 397
Dlhodobé záväzky spolu	264 113	492 566

f/ odložený daňový záväzok vo výške 21 397 € z roku 2021 bol zúčtovaný, ale z rozdielu medzi účtovnou a daňovou zostatkovou hodnotou dlhodobého majetku vznikol v roku 2022 odložený daňový záväzok vo výške 21 337 €.

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	101 607	101 890
zdaniteľné	101 607	101 890
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		

zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	21 337	21 397
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad	-59	-744
Zaúčtovaná do vlastného imania		

g/ záväzky zo sociálneho fondu

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	5 898	6 208
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	16 839	15 599
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	16 839	15 599
Čerpanie sociálneho fondu	15 098	15 909
Konečný zostatok sociálneho fondu	7 639	5 898

i/ bankové úvery

Informácie o bankových úveroch

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
SLSP	EUR			188 891	322 223
UniCredit Bank	EUR			171 412	285 700
Krátkodobé bankové úvery					
SLSP - kontokorent	EUR			1 283 677	1 291 267

UniCredit Bank	EUR			1 300 000	1 300 000
UniCredit Bank	EUR			700 000	700 000

j/ lízingové zmluvy

Informácie o lízingoch

Spoločnosť v roku 2018 uzatvorila lízingové zmluvy v počte deväť so spoločnosťou Slovenská sporiteľňa, a.s.

V roku 2019 uzatvorila lízingové zmluvy v počte päť so spoločnosťou Slovenská sporiteľňa, a.s.

V roku 2020 uzatvorila lízingové zmluvy v počte dve so spoločnosťou Slovenská sporiteľňa, a.s.

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Dlhodobé záväzky – lízingy					
SLSP	EUR		2022	0	20 583
SLSP	EUR		2023	10 866	33 555
SLSP	EUR		2024	4 271	7 308

(5) O odloženej dani z príjmov sú uvedené nasledovné informácie

a/ v bežnom účtovnom období bolo účtované o odloženom daňovom záväzku ako o náklade vo výške 21 337 €

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 545 277	x	x	1 065 122	x	x
teoretická daň	x	324 508	21	x	223 676	21
Daňovo neuznané náklady	49 940	10 487	21	176 354	37 034	21
Výnosy nepodliehajúce dani	- 24 983	- 5 246	21	-169 682	- 35 633	21
Ostat. odpočítateľné položky	- 8 982	- 1 886	21	- 10 950	- 2 300	21
Umorenie daňovej straty						
Spolu	1 561 252	327 863	21	1 060 844	222 777	21
Splatná daň z príjmov	x	327 863		x	222 777	
Odložená daň z príjmov	x	-59		x	-744	
Celková daň z príjmov	x	327 804		x	222 033	

Čl. IV**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát****(1) Doplnujúce informácie k položkám výnosov a nákladov**

- a/ sumy tržieb z predaja tovaru a služieb dosiahli výšku:
- tržby z predaja tovaru rok 2022 – 31 367 220 €, 2021 – 27 141 112 €
 - tržby z predaja služieb rok 2022 – 520 654 €, 2021 – 489 742 €
 - hodnota čistého obratu je vo výške rok 2022 – 31 887 874 €, 2021 -27 630 854 €,
- e/ celková suma osobných nákladov dosiahla výšku 2 677 009 €,
- f/ suma výnosov z finančnej činnosti dosiahla výšku 24 983 €,
- g/ suma nákladov za poskytnuté služby dosiahla celkovú výšku 579 472 €,
- i/ ostatné významné položky nákladov na finančnú činnosť dosiahli výšku:
- nákladové úroky 102 368 €

- (3)** Celková suma nákladov za overenie účtovnej závierky audítorskou spoločnosťou dosiahla 4 200 €, celková suma na spracovanie ročnej účtovnej závierky a daňového priznania za rok 2022 je v sume 2 100 €.

Čl. VI**Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

- odo dňa, ku ktorému je zostavená účtovná závierka t. j. 31. 12. 2022, do dňa jej zostavenia 2.3.2023 nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by vyžadovali zmenu vo vykázaných aktívach, pasívach, nákladoch, výnosoch alebo v poznámkach.

Čl. VII

- (1)** Zoznam transakcií, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami v sumárnych hodnotách:
- nákup tovaru - náklady v celkovej výške 24 668 225 €
 - predaj tovaru - výnosy v celkovej výške 360 €
 - nákup služieb - náklady v celkovej výške 4173 €
 - predaj služieb - výnosy v celkovej výške 114 548 €
 - úroky z prijatých FV - náklady vo výške 18 007 €.
 - predaj hmotného majetku – výnosy vo výške 3 923 €

Čl. IX

Prehľad o pohybe vlastného imania

- (2) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej účtovnej závierky porovnáva zmenu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi účtovnými závierkami a skladá sa z dvoch prehľadov

Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	1 309 069				1 309 069
Zákonný rezervný fond	130 907				130 907
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 292 843			843 089	2 135 932
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	843 089	1 217 474		-843 089	1 217 474
Vyplatené dividendy					

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	1 309 069				1 309 069
Zákonný rezervný fond	130 907				130 907
Nerozdelený zisk minulých rokov	821 571			471 272	1 292 843
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	471 272	843 089		-471 272	843 089
Vyplatené dividendy					

Čl. X

Prehľad peňažných tokov

- (1) V prehľade peňažných tokov sú uvedené informácie o peňažných tokoch, ktorými sú príjmy a výdavky peňažných prostriedkov a prírastky a úbytky peňažných ekvivalentov, pričom sa členia na:
- a/ peňažné toky z prevádzkovej činnosti, ktorá súvisí s predmetom podnikania spoločnosti pri použití nepriamej metódy vykazovania
 - b/ peňažné toky z investičnej činnosti, ktorá súvisí s obstaraním a vyradením dlhodobého hmotného majetku
 - c/ peňažné toky z finančnej činnosti, ktoré súvisia so zmenami v hodnote a štruktúre vlastného imania a zmenami v záväzkoch z úverov a pôžičiek

V prehľade peňažných tokov sú pri použití nepriamej metódy vykazovania peňažných tokov uvedené tieto informácie

Označ. položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádz. účt. obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	1 545 278	1 065 122
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	374 771	343 742
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku(+)	282 518	320 807
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	6 149	- 6 453
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	94 669	- 25 440
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	- 24 983	- 38 919
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	102 368	109 281
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)		
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	- 97 938	- 4 884

A. 1. 13.	Ostatné položky nepenažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	11 988	-	10 650
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	- 957 076	-	1 318 700
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	- 474 601	-	258 590
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	- 109 304	-	492 937
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	- 373 171	-	567 173
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)			
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	962 973		90 164
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)			
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	- 90 739	-	92 584
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)			
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)			
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	872 234	-	2 420
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	- 308 180	-	189 822
A. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)			130 763
A. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)			
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	564 054	-	61 479
	Peňažné toky z investičnej činnosti			
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-	-	-
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	- 267 663	-	434 862
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)			
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)			
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	112 889		22 917
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov			

	a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	- 154 774	- 411 945
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		

C.1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	- 303 308	307 362
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	1 300 000	771 092
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	- 1 547 620	- 371 466
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	- 55 688	- 92 264
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finan. činností (-)		
C. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	- 303 308	307 362
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	105 972	- 166 061
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	155 038	321 099

F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	261 010	155 038
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	261 010	155 038

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
spoločníkovi spoločnosti a konateľom

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **STAVIVÁ-Garaj, s.r.o., Zvolenská cesta 31, Banská Bystrica 974 01, IČO: 31 592 872** („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2022 výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko

v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

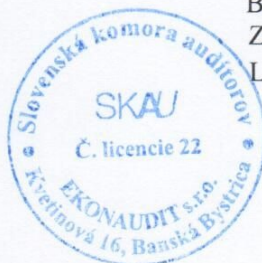
Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- **informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,**
- **výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.**

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Banská Bystrica, 03. apríla 2023

EKONAUDIT s.r.o.
Kvetinová 16, Banská Bystrica
Licencia SKAU č. 22
O.R. Okresný súd Banská Bystrica
Oddiel Sro vl. č. 949/S



Ing. Janka Gregorová
Banská Bystrica
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 72