

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	0	0	4	6	2	6	6	7	0	4
DIČ	2	0	2	3	3	0	5	0	0	9

## Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2022

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	<b>SZAB STAV s.r.o.</b>
Sídlo:	č. 186, 946 12 Zlatná na Ostrove
Dátum založenia:	12.07.2011
Dátum vzniku:	12.07.2011

*Spoločnosť je zapísaná v OR OS Nitra, Oddiel: s.r.o., vložka číslo: 29416/N*

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- *Prípravné práce k realizácii stavby*
- *Uskutočňovanie stavieb a ich zmien*
- *Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov*

c) Informácie o počte zamestnancov

Informácie k prílohe č.3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	7	11,5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	5	11
počet vedúcich zamestnancov	1	1

d) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia:

*Obchodná spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.*

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

*Účtovná závierka obchodnej spoločnosti zostavená k 31. Decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.*

### **D. Ďalšie informácie**

Uvádzajú sa v časti E. – R. poznámok

### **E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:**

a) *Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania obchodnej spoločnosti. Základné účtovné metódy použité pri zostavovaní tejto individuálnej účtovnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých účtovných období, ak nie je uvedené inak.*

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou:

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	0	0	4	6	2	6	6	7	0	4
DIČ	2	0	2	3	3	0	5	0	0	9

Účtovná jednotka v danom účtovnom období 2022 nakupovala dlhodobý hmotný majetok.

1a) Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný účtovná jednotka oceňovala obstarávacou cenou v zložení:

- cena obstarania
- náklady súvisiace s obstaraním

2. Zásoby obstarané kúpou:

*Pri účtovaní zásob účtovná jednotka postupovala podľa postupov účtovania, opatrenia MF SR č. 23054/2002-92, § 43 odsek 2), spôsobom B účtovania zásob.*

2a) Účtovná jednotka v účtovnom období 2022 nakupovala zásoby oceňované nominálnou hodnotou..

3. Pohľadávky:

*Pohľadávky sú oceňované nominálnou hodnotou.*

4.. Krátkodobý finančný majetok:

*Finančný majetok je oceňovaný nominálnou hodnotou.*

5. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:

*Účtovná jednotka v účtovnom období 2022 účtovala o časovom rozlíšení na strane aktív.*

6. Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:

*Záväzky sú oceňované nominálnou hodnotou.*

7. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:

*Účtovná jednotka v účtovnom období 2022 neúčtovala o časovom rozlíšení na strane pasív.*

8. Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

**Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:**

- *odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú*

**F. Informácie o údajoch na strane aktív súvahy****a) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok**

1. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku
2. Prehľad o pohybe oprávok a opravných položiek
3. Prehľad o zostatkových hodnotách

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
A	B	c	d	e	f	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		20656	22562				136140	0	179358
Prírastky		0	32712				40211		72923
Úbytky		0	0				32712		32712
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		20656	55274				143639	0	219569
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		3186	1410						4596
Prírastky		1033	12518						13551
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		4219	13928						18147
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		17470	21152				136140		174762
Stav na konci účtovného obdobia		16437	41346				143639		201422

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	0	0	4	6	2	6	6	7	0	4
DIČ	2	0	2	3	3	0	5	0	0	9

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku  
Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
A	B	c	d	e	f	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		20656	60894				127008	0	208558
Prírastky		0	69855				78987	33614	182456
Úbytky		0	108187				69855	33614	211656
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		20656	22562				136140	0	179358
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		2153	32938						35091
Prírastky		1033	76658						77691
Úbytky			108186						108186
Stav na konci účtovného obdobia		3186	1410						4596
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		18503	27956				127008		173467
Stav na konci účtovného obdobia		17470	21152				136140		174762

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	0	0	4	6	2	6	6	7	0	4
DIČ	2	0	2	3	3	0	5	0	0	9

## F.2. Údaje o pohľadávkach

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	74387	8135	66252
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	3804		3804
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	1201		1201
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>79392</b>	<b>8135</b>	<b>71257</b>

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	431473	250037
Bežné bankové účty	88099	7097
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>519572</b>	<b>257134</b>

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	0	0	4	6	2	6	6	7	0	4
DIČ	2	0	2	3	3	0	5	0	0	9

**G. Informácie o údajoch vykazovaných na strane pasív súvahy**

**a) Údaje o vlastnom imaní**

1. Výška základného imania družstva k 31.12.2022 je 5000 €. Tvoria ho súhrn vkladov členov družstva, členstva
3. Rozdelenie účtovného zisku z predchádzajúceho účtovného obdobia. V predchádzajúcom účtovnom období bol vykázaný zisk pred zdanením vo výške 232932 €, po zdanení v sume 183270 €.

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	183270
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	26843
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	156428
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	183270

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	0	0	4	6	2	6	6	7	0	4
DIČ	2	0	2	3	3	0	5	0	0	9

### c-d) Údaje o záväzkoch

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>15459</b>	<b>414</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>252309</b>	<b>225214</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	71403	110100
Záväzky po lehote splatnosti	1000	16531

### H. Údaje o výnosoch

#### a) Tržby za vlastné výkony a tovar

Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. a) o tržbách

A – tržby z predaja tovaru

B – tržby z predaja služieb

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (služby)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Tuzemsko			1754618	1334878		
Zahraničie						
<b>Spolu</b>			<b>1754618</b>	<b>1334878</b>		

Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	1754618	1334878
Tržby za tovar		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>1754618</b>	<b>1334878</b>

Poznámky Úč POD 3-01

IČO	0	0	4	6	2	6	6	7	0	4
DIČ	2	0	2	3	3	0	5	0	0	9

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>720121</b>	<b>524087</b>
Náklady na opravu a údržbu	8852	12670
Náklady na služby - prenájom	34896	36390
Náklady na služby – stavebné práce	664992	454664
Náklady na služby - telefónne poplatky	1525	1242
Náklady na služby – ostatné služby	9856	19121
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>650075</b>	<b>590408</b>
Náklady na spotrebu materiálu a energie	602074	548744
Osobné náklady	29405	36775
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	4889	4889
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>3808</b>	<b>4067</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	0	0
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Nákladové úroky	3135	3323
Bankové poplatky	673	744
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	380869	x	x	232932	x	x
teoretická daň	x			x		
Daňovo neuznané náklady	4346			3553		
Výnosy nepodliehajúce dani						
Umorenie daňovej straty						
Spolu	385215			236486		
Splatná daň z príjmov	x	80895	21	x	49662	21
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	80895		x	49662	



## 47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	50056				50056
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	25486	130942			156428
Neuhradená strata minulých rokov	-52329		52329		0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	183270	116704			299974
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

## 47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	50056				50056
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	22536	2950			25486
Neuhradená strata minulých rokov	-52329				-52329
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2950	180320			183270
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					