

FOR Clean, a. s.

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2022

Obsah:

Výročná správa za rok 2022

Správa nezávislého audítora

Účtovná závierka za rok končiaci 31. decembra 2022

VÝROČNÁ SPRÁVA FOR CLEAN, a. s. ZA ROK 2022

Výročná správa bola vypracovaná podľa zákona o účtovníctve 431/2002 Z. z. o účtovníctve, § 20 v znení neskorších predpisov.

1. Základné identifikačné údaje

Obchodné meno: FOR Clean, a.s.
Právna forma: akciová spoločnosť
Sídlo: Piešťany, Vrbovská cesta 39
IČO: 36234923

2. Doplňujúce informácie

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok.
Materská spoločnosť BLOCK Group, a.s, Valašské Meziříčí, ČR je 100 %-ným vlastníkom.
Účtovná jednotka (ďalej „ÚJ“) je súčasťou konsolidovaného celku.
ÚJ k 31. decembru 2022 nevlastní podiely v iných spoločnostiach
Spoločnosť v roku 2022 nenadobudla vlastné akcie.
Priemerný počet zamestnancov v r. 2022: 88
Stav zamestnancov k 31.12.2022: 83

3. Údaje o dôležitých skutočnostiach, ku ktorým došlo do 31.decembra 2022

- Pre posilnenie konkurencieschopnosti a v záujme vyššej efektivity spolupráce medzi jednotlivými subjektami BLOCK Group boli prijaté opatrenia, ktoré mali za cieľ zefektívniť komunikáciu, upresniť strategické zámery v závislosti na meniace sa podmienky trhu a adekvátne k tomu upraviť personálne obsadenie. Pre naplnenie tohto cieľa bola vytvorená pozícia produktového manažéra a zredukované kapacity konštrukčného oddelenia.
- Hospodárske výsledky spoločnosti boli veľkou mierou ovplyvnené nedostatočným naplnením výroby. Kľúčová úloha obchodného úseku spočívala v navýšení obratu v treťom pilieri, stanovené objemy sa však nepodarilo dosiahnuť. Spoločnosť preto okrem iných opatrení vyvodila personálne dôsledky na obchodnom úseku.
- V apríli 2023 bol zavedený nový systém naceňovania výrobkov a následne prijatý spôsob vyhodnocovania profitability jednotlivých projektov. Výsledky nasledujúcich mesiacov ukázali značné posilnenie efektivity a presnosti pri tvorbe cien.
- Vzhľadom ku skutočnosti, že strojový park je fyzicky aj morálne zastaralý, manažment hľadal možnosti obmeny technologického vybavenia vrátane spôsobu financovania. Bol vypracovaný návrh viacročnej koncepcie rozvoja výrobných technológií a následne tento dokument bol schválený Predstavenstvom spoločnosti. Tým sa začal proces postupnej obmeny v predpokladanej výške investícií cca 600 000 EUR, pričom objednanie väčšej investície v podobe ohraňovacieho lisu je naplánované v priebehu 2023.
- V priebehu roka pokračovala tiež obmena vozidlového parku – osobné vozidlá pre obchodných zástupcov a manažment.
- Bola vykonaná objektivizácia rizikových faktorov vo FOR Clean a.s. Na základe rozhodnutia Regionálneho úradu verejného zdravotníctva boli znížené rizikové kategórie a tiež počet pracovníkov, ktorí sú týmto faktorom vystavení. Rozhodnutie sa opiera o analýzy vypracované nezávislými certifikovanými organizáciami a je výsledkom opatrení, ktoré prijal manažment spoločnosti v záujme ochrany zdravia svojich zamestnancov. Tento krok priniesol úsporu 35 000 EUR v osobných nákladoch.
- Dňa 17.2. 2022 skončil pôsobenie vo funkcii člena predstavenstva FOR Clean, a.s. p. Rostislav Kolář
- Následne Jediný akcionár rozhodol v zmysle ust. § 190 ost.1 Obchodného zákonníka o zmene Stanov spoločnosti. Notárska zápisnica NZ 4304-2022.
- V priebehu roka sa uskutočnilo preškolenie nových interných auditorov pre normy vyplývajúce z certifikačných procesov podľa ISO štandardov spoločnosťou TÜV.

4. Údaje o dôležitých skutočnostiach, ku ktorým došlo od 1. januára 2023

- Od 1.1.2023 vláda Slovenskej republiky schválila „Schému štátnej pomoci na podporu podnikov“ – Dotácie na energie pre hospodárske subjekty. V mesiaci január 2023 nám vznikol nárok na kompenzáciu ceny plynu v hodnote 3 230 Eur. Oprávnené obdobie na predkladanie žiadostí je Ministerstvom hospodárstva SR stanovené na obdobie od 1.1. 2023 do 31.3. 2023.
- V rámci obnovy vozidlového parku bol v mesiaci február 2023 zakúpený nový automobil pre potreby MTZ.
- Dňa 31. marca 2023 poskytol jediný akcionár Spoločnosti vklad do ostatných kapitálových fondov Spoločnosti vo výške 995 tis. EUR formou kapitalizácie záväzku z revolvingového úveru
- Rozhodnutím jediného akcionára prišlo k zmene predstavenstva a dozornej rady od 1.4.2023
- Nové predstavenstvo je v zložení: Ing. Aleš Hub, novovymenovaný člen Ing. Libor Jurča, novovymenovaný člen Pavel Frydrych
- Odvolaný predseda predstavenstva: Jan Izák, M.A
- Nová dozorná rada je v zložení: Ing. Rudolf Limberský- predseda dozornej rady, Ing. Aleš Kovařík – člen dozornej rady, novo-vymenovaný Jan Izák, M.A – člen dozornej rady
- Odvolaný člen dozornej rady: Ing. Libor Jurča

5. Hospodársky a ekonomický vývoj v uplynulom hospodárskom roku 2022

Vývoj súvahových položiek v r. 2021 – 2022 (v EUR)

Položka	2022	2021
STRANA AKTÍV		
Spolu majetok	3 009 495	3 277 851
a) neobežný majetok	1 275 101	1 485 857
b) obežný majetok	1 720 289	1 776 413
c) časové rozlíšenie	14 105	15 581
STRANA PASÍV		
Spolu vlastné imanie a záväzky	3 009 495	3 277 851
a) vlastné imanie	1 009 812	755 941
v tom základné imanie	915 536	915 536
b) záväzky	1 999 683	2 521 433
c) časové rozlíšenie	0	477

Komentár k vývoju súvahových položiek**Aktíva:**

Celkový majetok spoločnosti klesol o 268,4 tis. €, t.j. o 8,2 %.

Neobežný majetok

Hodnota novozaradeného dlhodobého hmotného majetku bola vo výške 17,4 tis. EUR, vyradeného 56,4 tis. EUR.

Nezaradený dlhodobý hmotný majetok je vo výške 29,8 tis. EUR.

Obežný majetok poklesol o 56 tis. EUR. Na zásobách je nárast o 90 tis. EUR, na krátkodobých pohľadávkach pokles o 150,5 tis. EUR, predovšetkým na pohľadávkach z obchodného styku o 152 tis. EUR,

Daňové pohľadávky vzrástli len mierne o 0,4 tis. EUR, iné pohľadávky o 1,1 tis. EUR.

Stav na finančných účtoch poklesol o 19,6 tis. EUR.

Mierny pokles o 1,5 tis. EUR je na účtoch časového rozlíšenia aktív, ktoré tvoria najmä náklady budúcich období.

Pasíva:

Spolu vlastné imanie spoločnosti pokleslo o 268,4 tis. EUR, t.j. o 8,2 %.

Vlastné imanie vzrástlo o 253,9 tis. EUR.

Základné imanie spoločnosti a zákonný rezervný fond zostávajú v nezmenenej výške.

V r. 2022 rozhodol jediný akcionár Spoločnosti o navýšení ostatných kapitálových fondov Spoločnosti v hodnote 700 tis. EUR čiastočnou kapitalizáciou záväzku z revolvingového úveru.

Celkovým výsledkom hospodárenia minulých rokov je strata – 342,7 tis. EUR, z toho nerozdelený zisk minulých rokov je 518,7 tis. EUR, neuhradené straty sú v nezmenenej výške – 861,4 tis. EUR.

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie je strata vo výške – 446,1 tis. EUR.

Celkové záväzky sú nižšie o 521,7 tis. EUR, t.j. o 20,7 %.

Dlhodobé záväzky pozostávajú zo záväzkov zo sociálneho fondu, záväzkov voči leasingovej spoločnosti a odloženého daňového záväzku. Celkový pokles je o 60,7 tis. EUR.

Krátkodobé záväzky poklesli o 437,4 tis. €, z toho záväzky z obchodného styku vzrástli o 222,3 tis. EUR, t.j. o 48 %.

Prijatý revolvingový úver poklesol o 665,5 tis. EUR započítaním voči pohľadávkam BLOCK GROUP a.s. Úroky sú vo výške 34,5 tis. EUR.

Vývoj vybraných položiek výkazu ziskov a strát (v EUR)

Položka	2022	2021
Čistý obrat	4 837 295	4 495 565
Výnosy z hosp. činnosti spolu	4 916 927	4 696 016
Tržby z predaja vlastných výrobkov	4 132 958	4 122 136
Tržby z predaja služieb	483 880	245 444
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	- 51 475	- 45 457
Aktivácia	12 987	13 288
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	195 473	99 076
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	143 104	261 529
Náklady na hospodársku činnosť spolu	5 336 350	5 017 596
Spotreba materiálu, energie	2 284 807	2 064 269
Opravné položky k zásobám	- 5 170	- 42 020
Služby	601 807	587 333
Osobné náklady	2 057 289	1 960 616
Odpisy	251 774	249 536
Zostatková cena predaného majetku a materiálu	103 306	69 568
Ostatné	42 537	128 294
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	- 419 423	- 321 580
Pridaná hodnota	1 696 906	1 725 829
Výnosy z finančnej činnosti	22 098	23 353
Náklady na fin. činnosť	42 462	46 095
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 20 364	- 22 742
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie pred zdanením	- 439 787	- 344 322
Daň z príjmov:	6 342	- 18 075
- splatná	0	0
- odložená	6 342	- 18 075
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie po zdanení	- 446 129	- 326 247

Komentár k výkazu ziskov a strát:

Čistý obrat vzrástol o 109,1 tis., t.j. o 2,3 %

Výnosy z hospodárskej činnosti zaznamenali v porovnaní s minulým rokom nárast o 220,9 tis. EUR, t.j. o 4,7 %.

Z toho tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb, ktoré tvoria hlavnú náplň činnosti sú vyššie o 249,3 tis. EUR, t.j. o 5,7 %.

Náklady na hospodársku činnosť vzrástli o 318,7 tis. EUR, t.j. o 6,3 %, spotreba materiálu a energií vzrástla o 220,5 tis. t.j. o 10,7 %, osobné náklady o 96,7tis. EUR, t.j. o 4,9 %.

Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti je strata - 419,4 tis. EUR, t.j. nárast o 97,8 tis. a 30,4 %

Pridaná hodnota zaznamenala pokles o 1,7 %.

Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti je strata - 22,4 tis. EUR, v porovnaní s minulým rokom je mierny pokles.

Hospodárskym výsledkom pred zdanením je strata vo výške – 439,8 tis. EUR.

Odložená daň je vo výške 6,3 tis. EUR.

Hospodárky výsledok po zdanení je strata – 446,1 tis. EUR.

6. Rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2022

Ku dňu zostavenia výročnej správy štatutárny orgán zatiaľ nenavrhol vysporiadanie straty za rok 2022.

7. Informácie o tom, či má spoločnosť organizačnú zložku v zahraničí

Spoločnosť nemá v zahraničí organizačnú zložku.

8. Oblasť vývoja a inovácie

Spoločnosť FORCLEAN pôsobí v konkurenčnom prostredí, ktoré nás núti neustále zvyšovať estetickú a úžitkovú úroveň produkcie. Na komponenty umiestňované do priestorov v medicínskom, farmaceutickom ale aj strojárskom priemysle sú kladené vysoké nároky. Pre udržanie sa na popredných miestach v tomto segmente využíva vývojový tím dlhoročné skúsenosti a know-how expertov spojených so skupinou BLOCK.

V spolupráci s BLOCK CRS bol zriadený pracovný tím pre konkrétne programy inovácie purofilov, otočných dverí a panelov. Posilnenie týchto aktivít si vyžiadalo aj zmenu v organizačnej štruktúre spoločnosti vytvorením miesta samostatného produktového manažéra.

9. Obchodné aktivity

Obchodné aktivity sú rozdelené do troch nosných oblastí - pilierov:

- Výroba a dodávky stavebných prvkov pre výstavbu čistých priestorov v rámci skupiny BLOCK
- Výroba a dodávky stavebných prvkov pre výstavbu čistých priestorov ako samostatné zákazky Forclean
- Ostatná zákazková výroba pre spracovanie nerezových materiálov a využitia voľných kapacít lakovne a zámočníckej dielne.

V roku 2022 pokračovala spoločnosť v snahe o stabilizáciu a rozvoj obchodných aktivít. Napriek nárastu obrátov u kľúčových zákazníkov 3. piliera, výkonnosť obchodného tímu v priebehu roka zaostávala za očakávaniami, čo vyústilo k personálnym zmenám na obchodnom úseku.

Kľúčové projekty jednotlivých pilierov:

1. Pilier

- V apríli 2022 sa začala výroba komponentov čistých priestorov pre UCT Liberec, koniec dodávok bol v októbri 2022.
- V júli 2022 sa začala výroba komponentov čistých priestorov pre nemocnicu Košice Šaca, ktorá pokračovala druhou etapou, ktorej výroba bola ukončená v marci 2023.
- V októbri 2022 sme začali s výrobou komponentov čistých priestorov pre Masarykovú Univerzitu v Ústí nad Labem, predpokladané ukončenie výroby v 4. kvartáli 2023.
- V júni 2022 sme realizovali výrobu komponentov čistých priestorov pre Fakultnú nemocnicu Trenčín, oddelenia Angio a OAIM. Koniec dodávok na stavbu bol v októbri 2022.
- V novembri 2022 sme realizovali výrobu čistého priestoru pre Frentech Aerospace s.r.o., Brno (letecká technika). Dodanie prebehlo v decembri 2022.

- Vo februári 2023 začala výroba komponentov čistých priestorov pre Oncomed Manufacturing a.s., Brno. Predpokladané ukončenie výroby je v druhom polroku 2023.
- V roku 2022 sme pre Block Technology vyrobilo 6 izolátorov, na rok 2023 sa plánuje s navýšením výroby izolátorov.

2. Pilier

- V januári 2022 sme získali projekt dodávky čistých priestorov pre nemocnicu v Qatari pre Sedeer Medical. Dodávka sa realizovala v máji 2022.
- Vo februári 2022 sa začala výroba komponentov čistých priestorov na zákazku Magna PT, Kechnec (automotive) pre Dynamik Construcion, s.r.o., ukončenie výroby a montáže čistých priestorov bolo v septembri 2022.
- V marci 2022 náš švédsky partner AirSon Engineering AB získal zákazku pre priemyselnú spoločnosť Gränes, Finspang (spracovanie hliníka). Dodávku čistých priestorov sme realizovali v septembri 2022.
- V júli 2022 sme získali ďalší projekt čistých priestorov od AirSon Engineering AB pre Volvo, Skovde (automotive). Dodávka bolo realizovaná v decembri 2022.
- Vo februári 2023 sa nám podarilo uzavrieť zmluvu na dodávku ČP do Senior Factory, Esklistuna pre AirSon Engineering AB (automotive – výroba batérií). Predpokladané ukončenie zákazky je v júli 2023.

3. Pilier

- V roku 2022 sa nám podarilo rozšíriť spoluprácu s kľúčovými zákazníkmi v 3. pilieri oproti roku 2021:
- MICROWELL spol. s.r.o. (o 94%)
- WAMAK, s.r.o. (o 57%)
- PRETTL Electrical Systems Potvorice s.r.o. (o 47%)
- PAN-DUR s.r.o. (o 40%)
- Syntegon Technology GmbH (o 16%)
- V roku 2023 sme taktiež rozšírili spoluprácu s firmou Caravita. Za Q1 2023 je obrat o 6% vyšší ako za celý rok 2022.

10. Licenčná politika

Časť obratu spoločnosti tvorila výroba a predaj produktov BLOCK, ktoré spoločnosť vyrába a predáva na základe licencie poskytnutej spoločnosťou BLOCK CRS,a.s.

11. Vplyv činnosti na životné prostredie

V súlade s požiadavkou normy ISO 14001:2015, ktorá je súčasťou integrovaného manažérskeho systému v spoločnosti, sú identifikované a pravidelne preskúmané i environmentálne riziká a príležitosti, ku ktorým boli prijaté opatrenia na ich zvládanie.

Dodržiavanie zásad ochrany životného prostredia počas roku monitorujeme priebežnými internými auditmi a prijímame opatrenia v zmysle normy ISO 14001. Pre tento účel máme vyškolených 8 interných audítorov so spôsobilosťou pre všetky tri súčasti integrovaného manažérskeho systému.

V priebehu roka boli realizované projekty na ochranu pred kontamináciou nebezpečnými látkami pri manipulácii a skladovaní.

12. Informácie o predpokladanom vývoji spoločnosti v r. 2023

Začiatok roka 2023 je okrem iných faktorov ovplyvnený niekoľkomesačným posunom začiatku výroby komponentov pre čisté priestory v rámci skupiny BLOCK. Hlavným dôvodom je meškajúca stavebná pripravenosť zo strany investorov. Východisko z tejto situácie je založené na nahradení tohto výpadku vlastnými projektami FOR Clean. Pre naplnenie tohto zámeru boli vykonané personálne zmeny na obchodnom úseku a následne boli stanovené ciele vychádzajúce z biznis plánu pre rok 2023.

Na základe dlhodobého vývoja na trhu sa javí ako strategické smerovanie vlastného výrobného programu do spracovania nerezových materiálov a využitia voľných kapacít lakovne a zámočnickej dielne.

Perspektívnou je aj oživená spolupráca s BLOCK Technology pri výrobe izolátorov a ďalších výrobkov z nereze.

Predstavenstvom spoločnosti bola schválená investícia do rozvoja technologického vybavenia vo výške cca 600 000 EUR. Tento krok je nevyhnutný pre posilnenie konkurencieschopnosti spoločnosti.

Obchodný plán počíta s ročnými tržbami na úrovni 6,3 mil. EUR. Rozhodujúcim ukazovateľom však bude dosiahnutie kladnej hodnoty EBITDA.



Ing. Aleš Hub
Predseda predstavenstva



Pavel Frydrych
Člen predstavenstva



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	6 6 4 6 7 6 9	3 0 0 9 4 9 5			
			3 6 3 7 2 7 4		3 2 7 7 8 5 1		
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	4 6 9 5 5 3 5	1 2 7 5 1 0 1			
			3 4 2 0 4 3 4		1 4 8 5 8 5 7		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 9 3 4 9 5	5 9 3 6 6			
			1 3 4 1 2 9		8 2 6 7 3		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 9 3 4 9 5	5 9 3 6 6			
			1 3 4 1 2 9		8 2 6 7 3		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09					
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	4 5 0 2 0 4 0	1 2 1 5 7 3 5			
			3 2 8 6 3 0 5		1 4 0 3 1 8 4		
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	8 1 4 1 6	8 1 4 1 6			
					8 1 4 1 6		
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 8 8 0 2 9 4	6 7 6 1 4 6			
			1 2 0 4 1 4 8		7 5 9 7 6 1		
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 5 1 0 5 2 2	4 2 8 3 6 5			
			2 0 8 2 1 5 7		5 5 6 4 9 9		



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 9 8 0 8	2 9 8 0 8	5 5 0 8
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 9 3 7 1 2 9	1 7 2 0 2 8 9		
			2 1 6 8 4 0		1 7 7 6 4 1 3	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 2 8 5 1 4 3	1 1 7 7 2 0 5		
			1 0 7 9 3 8		1 0 8 7 0 3 3	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	8 1 5 7 5 1	7 2 3 3 8 9		
			9 2 3 6 2		5 8 2 1 3 5	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	1 6 7 1 3 5	1 5 8 6 8 2		
			8 4 5 3		1 5 8 2 5 8	
3.	Výrobky (123) - /194/	37	3 0 0 8 8 8	2 9 3 7 6 5		
			7 1 2 3		3 4 5 2 7 1	
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40	1 3 6 9	1 3 6 9		
					1 3 6 9	
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	2 3 7 9 8	2 3 7 9 8		
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	2 3 7 9 8	2 3 7 9 8		



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43					
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44					
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	2 3 7 9 8	2 3 7 9 8			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46					
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47					
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49					
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50					
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51					
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52					
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 1 5 7 0 6	5 0 6 8 0 4			
			1 0 8 9 0 2		6 5 7 2 7 6		
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	5 8 7 3 1 3	4 7 8 4 1 1			
			1 0 8 9 0 2		6 3 0 4 4 7		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	3 7 1 5 5 6	2 9 7 2 6 8			
			7 4 2 8 8		4 7 3 2 4 5		
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56					

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 1 7 0 3 0 6

IČO 3 6 2 3 4 9 2 3



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 1 5 7 5 7	1 8 1 1 4 3		
			3 4 6 1 4		1 5 7 2 0 2	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 6 8 0 2	2 6 8 0 2		
					2 6 4 1 2	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 5 9 1	1 5 9 1		
					4 1 7	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 2 4 8 2	1 2 4 8 2	3 2 1 0 4
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 0 8 7	3 0 8 7	4 4 1 1
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	9 3 9 5	9 3 9 5	2 7 6 9 3
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 4 1 0 5	1 4 1 0 5	1 5 5 8 1
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	1 7 6	1 7 6	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 3 6 7 0	1 3 6 7 0	1 4 9 6 8
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	2 5 9	2 5 9	6 1 3

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 0 0 9 4 9 5	3 2 7 7 8 5 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 0 0 9 8 1 2	7 5 5 9 4 1
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	9 1 5 5 3 6	9 1 5 5 3 6
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	9 1 5 5 3 6	9 1 5 5 3 6
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/ - /353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	7 0 0 0 0 0	
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 8 3 1 0 7	1 8 3 1 0 7
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 8 3 1 0 7	1 8 3 1 0 7
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 3 4 2 7 0 2	- 1 6 4 5 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	5 1 8 6 5 2	5 1 8 6 5 2
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 8 6 1 3 5 4	- 5 3 5 1 0 7
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 4 4 6 1 2 9	- 3 2 6 2 4 7
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 9 9 9 6 8 3	2 5 2 1 4 3 3
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	8 8 8 7 0	1 4 9 5 5 5
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 0 3 2	1 0 2 8
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	6 2 1 2 9	1 3 0 1 5 9
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	2 4 7 0 9	1 8 3 6 8



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 8 8 0 4 3 0	2 3 1 7 8 7 1
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	6 8 2 8 2 8	4 6 0 5 2 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	2 7 7 3 1 9	1 2 2 6 4 4
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 0 5 5 0 9	3 3 7 8 8 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	9 8 4 6 3 5	1 6 5 0 1 7 9
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	8 2 7 0 0	7 8 5 8 3
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	5 1 9 9 9	5 1 4 5 6
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 0 1 9 7	1 0 8 8 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	6 8 0 7 1	6 6 2 4 2
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 0 3 8 3	5 4 0 0 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 8 0 3 5	4 3 0 0 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 2 3 4 8	1 1 0 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		4 7 7
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		4 7 7
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 9 1 6 9 2 7	4 6 9 6 0 1 6
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	4 1 3 2 9 5 8	4 1 2 2 1 3 6
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 8 3 8 8 0	2 4 5 4 4 4
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 5 1 4 7 5	- 4 5 4 5 7
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1 2 9 8 7	1 3 2 8 8
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 9 5 4 7 3	9 9 0 7 6
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 4 3 1 0 4	2 6 1 5 2 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5 3 3 6 3 5 0	5 0 1 7 5 9 6
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 2 8 4 8 0 7	2 0 6 4 2 6 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	- 5 1 7 0	- 4 2 0 2 0
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	6 0 1 8 0 7	5 8 7 3 3 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 0 5 7 2 8 9	1 9 6 0 6 1 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 4 4 0 0 6 7	1 3 8 7 9 5 2
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		2 1 0 0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 0 1 0 1 1	4 8 1 1 7 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 1 6 2 1 1	8 9 3 8 8
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 0 8 7 8	2 2 9 9 4
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 5 1 7 7 4	2 4 9 5 3 6
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 5 1 7 7 4	2 4 9 5 3 6
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 0 3 3 0 6	6 9 5 6 8
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	8 1 7	6 5 1 5 8
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 0 8 4 2	4 0 1 4 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 4 1 9 4 2 3	- 3 2 1 5 8 0



Ozna- cenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť'	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 2 0 9 8	2 3 3 5 3
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasťi okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasťi okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	8 4	1 1 5
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	2 2 0 1 4	2 3 2 3 8
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 2 4 6 2	4 6 0 9 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 9 1 6 7	4 1 1 1 2
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	3 4 4 5 6	3 4 9 1 9
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	4 7 1 1	6 1 9 3
O.	Kurzové straty (563)	52	2 8 9	1 3 3 0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 0 0 6	3 6 5 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 4 3 9 7 8 7	- 3 4 4 3 2 2
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	6 3 4 2	- 1 8 0 7 5
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	6 3 4 2	- 1 8 0 7 5
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 4 4 6 1 2 9	- 3 2 6 2 4 7

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2022

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

FOR Clean, a.s.
Vrbovská cesta 39
921 01 Piešťany

Spoločnosť FOR Clean, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 5. novembra 1999 a do Obchodného registra bola zapísaná 14. decembra 1999 (Obchodný register Okresného súdu v Trnave, oddiel. Sa, vložka č. 10134/T).

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- sekretárske služby,
- sprostredkovateľská činnosť,
- reklamné činnosti,
- finančný a operačný leasing zariadení, technológií a tovarov v rozsahu voľnej živnosti,
- výroba, inštalácia, opravy elektrických strojov a prístrojov,
- výroba, montáž, servis zámočnických a klampiarskych komponentov,
- konštrukčné práce v oblasti strojárstva,
- výskum a vývoj v oblasti strojárstva,
- vedenie účtovníctva,
- kancelárske a sekretárske služby,
- povrchová ochrana výrobkov lakmi, tmelmi, nátermi,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov.

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Rozhodnutím jediného akcionára BLOCK Group, a.s. bola dňa 30. júna 2022 schválená účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2022.

5. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2021
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	88	86
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	83	86
<i>počet vedúcich zamestnancov</i>	6	6

6. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Rozhodnutím jediného akcionára bola dňa 29. septembra 2022 schválená spoločnosť PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. za audítora účtovnej závierky za finančný rok končiaci 31. decembra 2022.

7. Orgány a akcionári Spoločnosti

Orgány Spoločnosti

	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2021
Predstavenstvo:		
Predseda	Jan Izák, M.A.	Jan Izák, M.A.
Člen	Ing. Aleš Hub	Ing. Aleš Hub
Člen	-	Ing. Rostislav Kolář (do 17.2.2022)
Dozorná rada:		
Predseda	Ing. Rudolf Limberský	Ing. Rudolf Limberský
Člen	Ing. Aleš Kovařík	Ing. Aleš Kovařík
Člen	Ing. Libor Jurča	Ing. Libor Jurča

Akcionári Spoločnosti

Štruktúra akcionárov Spoločnosti k 31. decembru 2022 a k 31. decembru 2021.

Akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %	Výška príspevku do kapitálových fondov z príspevkov
	absolútne	v %			
BLOCK Group a.s. U Kasáren 727, Valašské Meziříčí 757 01, Česká republika	915 536	100	100	100	700 000
Spolu	915 536	100	100	100	700 000

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

K 31. decembru 2022 krátkodobé záväzky prevyšujú krátkodobý majetok. Spoločnosť je závislá na financovaní od spriaznených osôb. Okrem toho väčšina predaja je realizovaná so spoločnosťami v rámci konsolidovaného celku. Schopnosť nepretržitého pokračovania spoločnosti závisí od pokračujúcej podpory od materskej spoločnosti a ostatných spoločností konsolidovaného celku.

Dňa 30. mája 2023 dostalo vedenie Spoločnosti prehlásenie od materskej spoločnosti, ktorá potvrdila, že je schopná a aj naďalej bude poskytovať spoločnosti FOR Clean, a.s. finančnú podporu, aby mohla pokračovať v činnosti minimálne 12 mesiacov od 2. júna 2023.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, ale sa účtujú do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 2 400 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4 - 10	lineárna	10 - 25
Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena neprevyšuje 2 400 EUR	4	jednorazový odpis	100

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	12, 20, 40	lineárna	2,5 - 8,33
Samostatný huteľný majetok			
<i>Stroje, prístroje a zariadenia</i>	3 - 15	lineárna	6,66 - 33,33
<i>Dopravné prostriedky</i>	3 - 6	lineárna	16,67 - 33,33
Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena neprevyšuje 1 700 EUR	3 - 10	jednorazový odpis	100

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Podielové cenné papiere a podiely držané do splatnosti (účtované ako dlhodobý finančný majetok) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka oceňujú pomocou metódy vlastného imania.

d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Ak sú obstarávacia cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinnov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

f) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

h) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

i) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť vytvorila k 31. decembru 2022 rezervu na nevyčerpané dovolenky a odvody poistného k nevyčerpaným dovolenkám, rezervu na audit a na spracovanie daňového priznania.

j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovej závierke v tomto zistenom ocenení.

k) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťovních fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Zamestnanecké požitky sú zamestnancom vyplácané na základe Pracovného poriadku spoločnosti (druhy príplatkov, vernostné odmeny, dochádzkový bonus, odmena za podanie zlepšovacieho návrhu, príspevok na dopravu do zamestnania, príspevok na stravovanie, odmena pri odchode do starobného dôchodku, mimoriadne odmeny).

Dlhodobé zamestnanecké požitky

Zamestnanec má na základe Zákonníka práce pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy.

l) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

m) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Účtovanie o odloženej dani sa nevzťahuje na goodwill alebo záporný goodwill pri jeho prvotnom zaúčtovaní. Účtovanie o odloženej dani sa vzťahuje na dočasný rozdiel ku goodwillu alebo zápornému goodwillu, ktorý vznikol po jeho prvotnom zaúčtovaní, napríklad z dôvodu rôznych daňových odpisov a účtovných odpisov, ak pri prvotnom účtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu nevznikol dočasný rozdiel.

K odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu k majetku a záväzku sa neúčtuje ani odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, u prijímateľa vkladu pri vklade podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení. K tomuto odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok neúčtujú ani v nasledujúcich účtovných obdobiach.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

n) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotáciu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie, podpory alebo príspevku budú tieto finančné prostriedky Spoločnosti poskytnuté.

Prijaté dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtujú ako záväzok Spoločnosti ku dňu prijatia. Dotácie na hospodársku činnosť sa účtujú ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, ak sa dotácia poskytla na úhradu nákladov, a to v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním nákladov vynaložených na príslušný účel, na ktorý sa dotácie na hospodársku činnosť poskytli. Dotácie na dlhodobý majetok sa účtujú v prospech výnosov budúcich období a následne sa vykážu ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov obstaraného dlhodobého majetku.

o) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

p) Leasing (Spoločnosť je nájomca)

Finančný leasing. Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, nie však menej ako 3 roky. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60% doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do odpisovej skupiny 4. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa vykazujú ako úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzťažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

Operatívny leasing. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

q) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

r) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja výrobkov, služieb, materiálu a kovového odpadu.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

AKTÍVA

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniťelné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2022	0	193 495	0	0	0	0	0	193 495
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2022	0	193 495	0	0	0	0	0	193 495
Oprávky								
Stav k 1.1.2022	0	110 822	0	0	0	0	0	110 822
Prírastky	0	23 307	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2022	0	134 129	0	0	0	0	0	134 129
Opravné položky								
Stav k 1.1.2022	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2022	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2022	0	82 673	0	0	0	0	0	82 673
Stav k 31.12.2022	0	59 366	0	0	0	0	0	59 366

V priebehu účtovného obdobia neboli ako súčasť ocenenia aktivované žiadne úroky (2021: V priebehu účtovného obdobia neboli ako súčasť ocenenia aktivované žiadne úroky.)

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2021	0	150 144	0	0	0	36 641	0	186 785
Prírastky	0	6 710	0	0	0	0	0	6 710
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	36 641	0	0	0	- 36 641	0	0
Stav k 31.12.2021	0	193 495	0	0	0	0	0	193 495
Oprávky								
Stav k 1.1.2021	0	89 508	0	0	0	0	0	89 508
Prírastky	0	21 314	0	0	0	0	0	21 314
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2021	0	110 822	0	0	0	0	0	110 822
Opravné položky								
Stav k 1.1.2021	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2021	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2021	0	60 636	0	0	0	36 641	0	97 277
Stav k 31.12.2021	0	82 673	0	0	0	0	0	82 673

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým nehmotným majetkom:

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota k 31.12.2022	Hodnota k 31.12.2021
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0	0

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2022	81 416	1 880 294	2 549 453	0	0	0	5 508	0	4 516 671
Prírastky	0	0	17 487	0	0	0	24 300	0	41 787
Úbytky	0	0	56 418	0	0	0	0	0	56 418
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2022	81 416	1 880 294	2 510 522	0	0	0	29 808	0	4 502 040
Oprávky									
Stav k 1.1.2022	0	1 120 533	1 992 954	0	0	0	0	0	3 113 487
Prírastky	0	83 615	145 621	0	0	0	0	0	229 236
Úbytky	0	0	56 418	0	0	0	0	0	56 418
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2022	0	1 204 148	2 082 157	0	0	0	0	0	3 286 305
Opravné položky									
Stav k 1.1.2022	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2022	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2022	81 416	759 761	556 499	0	0	0	5 508	0	1 403 184
Stav k 31.12.2022	81 416	676 146	428 365	0	0	0	29 808	0	1 215 735

V priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia neboli ako súčasť ocenenia aktivované žiadne úroky.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2021	81 416	1 880 294	2 558 610	0	0	0	1 550	0	4 521 870
Prírastky	0	0	16 256	0	0	0	5 508	0	21 764
Úbytky	0	0	26 963	0	0	0	0	0	26 963
Presuny	0	0	1 550	0	0	0	- 1 550	0	0
Stav k 31.12.2021	81 416	1 880 294	2 549 453	0	0	0	5 508	0	4 516 671
Oprávky									
Stav k 1.1.2021	0	1 036 918	1 875 310	0	0	0	0	0	2 912 228
Prírastky	0	83 615	144 607	0	0	0	0	0	228 222
Úbytky	0	0	26 963	0	0	0	0	0	- 26 963
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2021	0	1 120 533	1 992 954	0	0	0	0	0	3 113 487
Opravné položky									
Stav k 1.1.2021	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2021	81 416	759 761	556 499	0	0	0	5 508	0	1 403 184
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2021	81 416	843 376	683 300	0	0	0	1 550	0	1 609 642
Stav k 31.12.2021	81 416	759 761	556 499	0	0	0	5 508	0	1 403 184

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým hmotným majetkom:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota k 31.12.2022	Hodnota k 31.12.2021
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	757 562	841 177
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0	0

Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam s ČSOB, a.s. - záložným veriteľom: 2381/15/68032,1037/20/68098

Dlhodobý hmotný majetok je poistený proti všetkým rizikám: All RISK do výšky 8 707 785 EUR (2021: 8 707 785 EUR), lom stroja do výšky 1 907 748 EUR (2021: 1 907 748 EUR), krádež, lúpež, vandalizmus 400 000 EUR (2021: 400 000 EUR).

3. Zásoby

Vývoj opravnej položky k zásobám v priebehu bežného účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Zásoby	Stav k 1.1.2022	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2022
Materiál	97 137	0	0	4 775	92 362
Nedok. výroba a polotovary	8 626	0	0	173	8 453
Výrobky	7 344	0	0	221	7 123
Zásoby spolu	113 107	0	0	5 169	107 938

Zníženie čistej realizačnej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Čistá realizačná hodnota zásob sa znížila predovšetkým v dôsledku zmeny výrobného sortimentu.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Zásoby	Stav k 1.1.2021	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2021
Materiál	105 280	0	8 143	0	97 137
Nedok. výroba a polotovary	8 906	0	280	0	8 626
Výrobky	40 941	0	33 597	0	7 344
Zásoby spolu	155 127	0	42 020	0	113 107

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať so zásobami:

Zásoby	Hodnota k 31.12.2021	Hodnota k 31.12.2020
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo (skladové zásoby)	1 151 858	1 085 664

Spoločnosť ako "záložca" uzatvorila s ČSOB, a.s. ako "záložným veriteľom" Zmluvu o zriadení záložného práva k súboru hnutelných vecí č. 2382/15/68032 zo dňa 3. decembra 2015 na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa voči dlžníkovi, spol. BLOCK, a.s. z titulu poskytnutých úverov.

Spoločnosť ako "záložca" uzatvorila s ČSOB, a.s. ako "záložným veriteľom" Zmluvu o zriadení záložného práva k súboru hnutelných vecí č. 1346/19/68098 v júni 2020 na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa voči dlžníkovi, spol. BLOCK CRS a.s. z titulu poskytnutého záväzkového limitu.

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2022	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2022
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	108 085	817	0	0	108 902
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	33 797	817	0	0	34 614
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	74 288	0	0	0	74 288
Krátkodobé pohľadávky spolu	108 085	817	0	0	108 902

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opravné položky k nevymožiteľným pohľadávkam sa tvorili nasledovne:

- po splatnosti 180 – 365 dní vo výške 30 %,
- po splatnosti 365 – 730 dní vo výške 80 %,
- nad 730 dní vo výške 100 %.

Pohľadávky	Stav k 1.1.2021	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2021
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	42 927	74 288	9 130	0	108 085
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	42 927	0	9 130	0	33 797
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	74 288	0	0	74 288
Krátkodobé pohľadávky spolu	42 927	74 288	9 130	0	108 085

Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2022 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	337 102	250 211	587 313
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	245 625	125 931	371 556
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	91 477	124 280	215 757
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	28 393	0	28 393
Daňové pohľadávky a dotácie	26 802	0	26 802
Iné pohľadávky	1 591	0	1 591
Krátkodobé pohľadávky spolu	365 495	250 211	615 706

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	470 924	267 608	738 532
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	370 149	177 384	547 533
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	100 775	90 224	190 999
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	26 829	0	26 829
Daňové pohľadávky a dotácie	26 412	0	26 412
Iné pohľadávky	417	0	417
Krátkodobé pohľadávky spolu	497 753	267 608	765 361

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s pohľadávkami a informácie o pohľadávkach krytých záložným právom sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2021
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	587 313	738 532
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	587 313	738 532

Spoločnosť ako "záložca" uzatvorila s ČSOB, a.s. ako "záložným veriteľom" Zmluvu o zriadení záložného práva k pohľadávkam č.1343/19/68098 na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa voči dlžníkovi, spol. BLOCK CRS a.s. z titulu poskytnutého záväzkového limitu
Spoločnosť ručí pohľadávkami za poskytnutý revolvingový úver, ktorý ČSOB poskytla materskej spoločnosti BLOCK CRS, a.s.

5. Finančné účty

Názov položky	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2021
Pokladnica, ceniny	3 087	4 411
Bežné bankové účty	9 395	27 693
Spolu	12 482	32 104

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

6. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2021
Náklady budúcich období dlhodobé	176	0
Náklady budúcich období krátkodobé	13 670	14 968
Príjmy budúcich období krátkodobé	259	613
Spolu	14 105	15 581

PASÍVA

1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti IX.

2. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2022	2021
Začiatkový stav sociálneho fondu	1 028	2 148
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	7 622	7 293
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	7 622	7 293
Čerpanie sociálneho fondu	6 618	8 413
Konečný zostatok sociálneho fondu	2 032	1 028

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. Decembru 2022:

Názov položky	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti			Záväzky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka		
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	88 870	0	0	88 870
Záväzky zo sociálneho fondu	0	2 032	0	0	2 032
Odložený daňový záväzok	0	24 709	0	0	24 709
Iné dlhodobé záväzky	0	62 129	0	0	62 129
Dlhodobé záväzky spolu	0	88 870	0	0	88 870
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	418 699	264 129	682 828
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	167 599	109 720	277 319
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	251 100	154 409	405 509
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	1 197 602	0	1 197 602
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	984 635	0	984 635
Záväzky voči zamestnancom	0	0	82 700	0	82 700
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	51 999	0	51 999
Daňové záväzky a dotácie	0	0	10 197	0	10 197
Iné záväzky	0	0	68 071	0	68 071
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	1 616 301	264 129	1 880 430

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti			Záväzky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka		
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	149 555	0	0	149 555
Záväzky zo sociálneho fondu	0	1 028	0	0	1 028
Odložený daňový záväzok	0	18 368	0	0	18 368
Iné dlhodobé záväzky	0	130 159	0	0	130 159
Dlhodobé záväzky spolu	0	149 555	0	0	149 555

Krátkodobé záväzky z obchodného z toho:	0	0	398 169	62 358	460 527
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	122 644	0	122 644
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	275 525	62 358	337 883
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	1 857 344	0	1 857 344
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	1 650 179	0	1 650 179
Záväzky voči zamestnancom	0	0	78 583	0	78 583
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	51 456	0	51 456
Daňové záväzky a dotácie	0	0	10 884	0	10 884
Iné záväzky	0	0	66 242	0	66 242
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	2 255 513	62 358	2 317 871

Záväzky Spoločnosti nie sú kryté záložným právom ani inou formou zabezpečenia.

4. Záväzky z finančného prenájmu (u nájomcu)

Dohodnuté platby vyplývajúce z finančného prenájmu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2022 Splatnosť			Stav k 31.12.2021 Splatnosť		
	od jedného roka do piatich rokov vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	68 031	62 129	0	66 052	130 059	0
Finančný náklad	2 732	763	0	5 624	5 246	0
Spolu	70 763	62 892	0	71 676	135 305	0

5. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2022 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2022	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2022
Krátkodobé rezervy, z toho:	54 007	30 383	52 466	1 541	30 383
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>43 007</i>	<i>18 036</i>	<i>41 719</i>	<i>1 289</i>	<i>18 035</i>
- rezerva na nevyčerpané dovolenky	31 988	13 384	31 033	956	13 383
- rezerva na poistné k nevyčerpaným dovolenkám	11 019	4 652	10 686	333	4 652
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>11 000</i>	<i>12 347</i>	<i>10 747</i>	<i>252</i>	<i>12 348</i>
- rezerva na audit, daň. priznanie	11 000	12 347	10 747	252	12 348
Rezervy spolu	54 007	30 383	52 466	1 541	30 383

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2021	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2021
Krátkodobé rezervy, z toho:	30 981	55 548	31 039	1 483	54 007
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>28 076</i>	<i>44 491</i>	<i>28 077</i>	<i>1 483</i>	<i>43 007</i>
- rezerva na nevyčerpané dovolenky	20 848	33 096	20 848	1 108	31 988
- rezerva na poistné k nevyčerpaným dovolenkám	7 228	11 395	7 229	375	11 019
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>2 905</i>	<i>11 057</i>	<i>2 962</i>	<i>0</i>	<i>11 000</i>
- rezerva na audit, daň. priznanie	2 905	11 057	2 962	0	11 000
Rezervy spolu	30 981	55 548	31 039	1 483	54 007

6. Prijaté pôžičky, úvery

Prehľad prijatých úverov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2022	k 31.12.2021
Krátkodobé pôžičky, z toho:				984 635	1 650 179
Revolvingový úver BLOCK Group, a.s.	EUR	1M EURIBOR + 1,75%	31.12.2028	984 635	1 650 179
Spolu				984 635	1 650 179

Úver je vo výkazoch klasifikovaný ako krátkodobý z dôvodu možnosti spoločnosti požiadať o okamžité splatenie úveru.

7. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k	Stav k
	31.12.2022	31.12.2021
Výdavky budúcich období krátkodobé	0	477
Výnosy budúcich období krátkodobé	0	0
Spolu	0	477

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2022	2021
Tržby za vlastné výrobky	4 132 959	4 122 136
Tržby z predaja služieb	483 880	245 444
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	220 456	127 985
Čistý obrat celkom	4 837 295	4 495 565

VÝNOSY

2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Vlastné výrobky		Služby		Spolu	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Slovensko	1 829 635	1 334 291	474 786	242 367	2 304 421	1 576 658
Rakúsko	18 828	22 630	0	0	18 828	22 630
Nemecko	214 148	153 612	1 232	0	215 380	153 612
Česká republika	1 607 897	1 782 995	7 862	3 077	1 615 759	1 786 072
Veľká Británia	6 191	18 323	0	0	6 191	18 323
Holandsko	17 912	35 828	0	0	17 912	35 828
Rusko	4 866	137 783	0	0	4 866	137 783
Ukrajina	0	291 851	0	0	0	291 851
Švajčiarsko	2 121	0	0	0	2 121	0
Luxembursko	0	2 368	0	0	0	2 368
Švédsko	307 576	330 509	0	0	307 576	330 509
Poľsko	4 712	11 946	0	0	4 712	11 946
Belgicko	1 025	0	0	0	1 025	0
Katar	109 478	0	0	0	109 478	0
Litva	8 569	0	0	0	8 569	0
Spolu	4 132 958	4 122 136	483 880	245 444	4 616 838	4 367 580

3. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vo výkaze ziskov a strát predstavuje zníženie o výške 51 475 EUR. Vychádzajúc zo súvahových položiek dosahuje zníženie o výške 51 475 EUR, ako je to uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2021	Stav k 1.1.2021	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
				2022	2021
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	167 135	166 884	192 186	251	- 25 302
Výrobky	300 888	352 615	372 770	- 51 726	- 20 155
Spolu	468 023	519 499	564 956	51 475	- 45 457
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát				- 51 475	- 45 457

4. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	2022	2021
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	12 987	13 288
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	12 987	5 667
Obstaranie zásob vlastnou dopravou	0	7 621
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	338 577	360 605
Predaj dlhodobého hmotného majetku a materiálu	195 473	99 076
Výnosy z predaja kovového odpadu	43 105	33 076
Výnosy z dotácií	465	147 584
Prefakturácia služieb	9 887	13 054
Ostatné prevádzkové výnosy	4 156	4 427
Inventúrne rozdiely-prebytky	85 491	63 388
Ostatné	0	0
Finančné výnosy, z toho:	22 098	23 353
Kurzové zisky	84	115
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	22 014	23 238

NÁKLADY

5. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobným nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2022	2021
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	601 807	587 333
<i>Náklady voči auditorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>13 710</i>	<i>12 392</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	11 600	10 057
daňové poradenstvo	2 110	2 335
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>588 097</i>	<i>574 941</i>
Doprava	56 522	27 771
Nájomné	27 853	14 168
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	6 160	6 220
Náklady na inzerciu, reklamu	1 094	2 392
Externé opracovanie výrobkov	186 183	172 296
Náklady na IT	33 676	45 504
Náklady na telekomunikačné služby	5 650	5 010
Náklady na sprostredkovanie	0	4 000
Náklady na opravu a údržbu	60 530	39 947
Licenčné poplatky (know-how, ochranné známky)	65 822	111 415
Náklady na ISO, ostatné audity	1 698	3 838
Ostatné	142 909	142 380
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	124 965	174 868
Zostatková cena predaného dlhodob. majetku a materiálu	103 306	69 568
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	817	65 158
Náklady na poistenie	17 466	17 123
Ostatné	3 376	23 019
Finančné náklady, z toho:	42 462	46 095
Kurzové straty	289	1 330
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>42 173</i>	<i>44 765</i>
Úroky – úvery, leasingy	39 167	41 112
Bankové poplatky	3 006	3 653

6. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2022	2021
Osobné náklady, z toho:	2 057 289	1 960 617
Mzdy	1 440 067	1 387 952
Ostatné náklady na závislú činnosť	0	2 100
Sociálne poistenie	361 307	349 221
Zdravotné poistenie	139 704	131 955
Sociálne zabezpečenie z toho:	116 211	89 389
- Tvorba sociálneho fondu	7 622	7 293
- Školenia zamestnancov	6 158	5 158
- Náklady na stravu	49 629	45 879
- Ostatné	52 802	31 059

7. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane:

Názov položky	Stav k 31.12.2021	Zaučtovaná do vlastného imania	Zaučtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.12.2022
Dlhodobý majetok	- 424 285	0	37 654	- 386 631
Zásoby	113 107	0	- 5 170	107 937
Pohľadávky	76 739	0	- 15 265	61 474
Rezervy	11 000	0	1 348	12 348
Daňové straty	0	0	0	0
Ostatné	135 977	0	- 48 766	87 211
Celkom	- 87 462	0	30 199	- 117 661
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%	21%	21%
Odložený daňový záväzok vypočítaný	- 18 368	0	6 341	- 24 709
Odložený daňový záväzok zaučtovaný	- 18 368	0	6 341	- 24 709

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2022			2021		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	- 439 787			- 344 322		
teoretická daň		- 92 355	21%		- 72 308	21%
Daňovo neuznané náklady	61 600	12 949		158 827	33 354	
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky	340 155	71 433		149 571	31 410	
Expirácia daňovej straty	0	0		110 067	23 114	
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0		- 148 697	- 31 226	
Umorenie daňovej straty	0	0		0	0	
Iné	68 167	14 315		- 11 517	- 2 418	
Spolu		6 342	- 1%		- 18 075	- 5,2%
Splatná daň z príjmov		0	0%		0	0,0%
Odložená daň z príjmov		6 342	- 1%		- 18 075	- 5,2%
Celková daň z príjmov		6 342	- 1%		- 18 075	- 5,2%

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

1. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť uzavrela s ČSOB, a.s. „Dohodu o ručení“ za uspokojovanie dlhov dlžníka BLOCK a.s. voči veriteľovi ČSOB, a.s. Dohoda platí do 31. decembra 2035 a zaisťujú sa dlhy do výšky 1 050 000 000 Kč.

Spoločnosť uzavrela s ČSOB, a.s. „Dohodu o ručení“ za uspokojovanie dlhov dlžníka BLOCK CRS a.s. voči veriteľovi ČSOB, a.s. Dohoda platí do 31. mája 2040 a zaisťujú sa dlhy do výšky 300 000 000 Kč.

2. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Názov položky	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2021
Odpísané pohľadávky	131 301	131 301
Evidencia drobného majetku	298 102	291 414

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Rozhodnutím jediného akcionára došlo k zmene predstavenstva a dozornej rady od 1. apríla 2023. Nové predstavenstvo je v zložení: Ing. Aleš Hub, novovymenovaný člen Ing. Libor Jurča, novovymenovaný člen Pavel Frydrych. Odvolaný predseda predstavenstva: Jan Izák, M.A

Nová dozorná rada je v zložení: Ing. Rudolf Limberský - predseda dozornej rady, Ing. Aleš Kovařík – člen dozornej rady, novo-vymenovaný Jan Izák, M.A – člen dozornej rady. Odvolaný člen dozornej rady Ing. Libor Jurča

Dňa 31. marca 2023 poskytol jediný akcionár Spoločnosti vklad do ostatných kapitálových fondov Spoločnosti vo výške 995 tis. EUR formou kapitalizácie záväzku z revolvingového úveru.

Po 31. decembri 2022 nenastali ďalšie udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2022.

VII. TRANSAKČIE SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

1. Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými osobami

Transakcie s materskou spoločnosťou (BLOCK Group, a.s.) a ostatnými spriaznenými stranami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Charakteristika transakcie	Spriaznená osoba	2022	2021
predaj vlastných výrobkov, materiálu, služieb	OOO FOR Clean	9 327	84 919
predaj vlastných výrobkov, materiálu, služieb	OOO BLOCK CRS (UA)	8 426	292 422
predaj vlastných výrobkov, materiálu, služieb	OOO BLOCK CRS (RU)	0	60 789
predaj vlastných výrobkov, materiálu, služieb, odmena za ručenie	BLOCK CRS, a.s.(vrátane org. zložky)	2 128 884	1 498 743
predaj vlastných výrobkov, materiálu, služieb	BLOCK Technology ,a.s.	251 896	506 462
predaj výrobkov, materiálu, poskytnutie služby, odmena za ručenie	BLOCK a.s. (vrátane org. zložky)	12 585	371 233
predaj vlastných výrobkov, materiálu, služieb, odmena za ručenie	BLOCK Reale Estate, s.r.o.	516	1 313
predaj vlastných výrobkov, materiálu, služieb	Koetermann BVBA	1 515	0
predaj majetku – os. automobilu	Michael Pirschel-zamestnanec	1 631	0
nákup tovaru, služieb	BLOCK a.s. (vrátane org. zložky)	4 538	36 438
nákup tovaru, služieb	BLOCK CRS a.s (vrátane org. zložky).	38 110	35 058
licenčné poplatky (know-how, ochr. známky)	BLOCK CRS a.s (vrátane org. zložky).	65 822	111 415
nákup tovaru, služieb	BLOCK Technology a.s.	56 830	70 548
nákladové úroky z úveru	BLOCK Group, a.s.	34 456	34 919

2. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Názov položky	Predstavenstvo	
	2022	2021
Priznané odmeny za účtovné obdobie z dôvodu výkonu funkcie, z toho:		
<i>Priznané odmeny súčasných členov</i>	0	2 100
Spolu	0	2 100

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

IX. PREHLAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2022				31.12.2022
Základné imanie	915 536	0	0	0	915 536
Ostatné kapitálové fondy	0	700 000	0	0	700 000
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	183 107	0	0	0	183 107
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	518 652	0	0	0	518 652
Neuhradená strata minulých rokov	- 535 107	- 326 247	0	0	- 861 354
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	- 326 247	- 446 129	0	- 326 247	- 446 129
Vlastné imanie spolu	755 941	- 72 376	0	- 326 247	1 009 812

Dňa 31. decembra 2022 rozhodol jediný akcionár Spoločnosti o navýšení ostatných kapitálových fondov Spoločnosti v hodnote 700 tis. EUR čiastočnou kapitalizáciou záväzku z revolvingového úveru (Pozn. 6 v časti Pasíva).

Položka vlastného imania	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2021				31.12.2021
Základné imanie	915 536	0	0	0	915 536
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	183 107	0	0	0	183 107
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	288 859	0	0	229 793	518 652
Neuhradená strata minulých rokov	- 535 107	0	0	0	- 535 107
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	229 793	- 326 247	0	- 229 793	- 326 247
Vlastné imanie spolu	1 082 188	- 326 247	0	0	755 941

Základné imanie Spoločnosti tvorí 9 listinných akcií v nominálnej hodnote 1 akcie 100 000 EUR a 1 listinná akcia v nominálnej hodnote 15 536 EUR. Všetky akcie sú spojené s rovnakými právami pre akcionárov.

2. Vysporiadanie straty za predchádzajúci rok 2021

Strata za rok 2021 vo výške 326 247 EUR bola prevedená na účet neuhradených strát minulých rokov.

3. Vysporiadanie straty za bežný rok 2022

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán zatiaľ nenavrhol vysporiadanie straty za rok 2022.

X. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa rozumie:

- a) peňažnými prostriedkami peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- b) ekvivalentmi peňažnej hotovosti krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy:

Názov položky	2022	2021
Výsledok hospodárenia pred zdanením	- 439 787	- 344 322
<i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>		
Odpisy dlhodobého majetku	251 774	249 536
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	817	65 158
Odpis pohľadávky	0	11 836
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	- 5 170	- 42 020
Zmena stavu rezerv	- 23 624	23 026
Úrokové náklady (netto)	39 167	41 112
Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku	- 17 353	- 4 168
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	- 194 176	158
<i>Zmena pracovného kapitálu:</i>		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	127 333	439 539
Úbytok (prírastok) zásob	- 85 002	- 171 765
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	226 650	- 269 688
Prevádzkové peňažné toky	74 805	- 1 756
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	74 805	- 1 756
Zaplatené úroky	- 4 711	- 6 193
Zaplatená daň z príjmov a vrátenie preplatku na dani	0	4 772
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	70 094	- 3 177
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	- 41 788	- 28 474
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	18 123	4 168
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	- 23 665	- 24 306
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Splátky dlhodobých záväzkov	- 66 051	- 63 699
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	- 66 051	- 63 699
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	- 19 622	- 91 152
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	32 104	123 256
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	12 482	32 104

Vyrovnanie určitých transakcií so spriaznenými stranami prebieha nepeňažne formou zápočtov. Nepeňažné transakcie sú upravené na príslušných riadkoch prehľadu peňažných tokov (Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine, Príjmy z predaja dlhodobého majetku, Úbytok / prírastok záväzkov a časového rozlíšenia).

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty.

Názov položky	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2021
Peňažné hotovosti a peniaze na ceste	3 087	4 411
Bežné účty v bankách	9 395	27 693
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty celkom	12 482	32 104

Správa nezávislého audítora

Akcionárovi, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti FOR Clean, a.s.:

Náš názor

Podľa nášho názoru vyjadruje účtovná závierka objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti FOR Clean, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. decembru 2022 a výsledok hospodárenia Spoločnosti za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil, v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o účtovníctve“).

Čo sme auditovali

Účtovná závierka Spoločnosti obsahuje:

- súvahu k 31. decembru 2022,
- výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil a
- poznámky k účtovnej závierke, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Východisko pre náš názor

Náš audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Naša zodpovednosť vyplývajúca z týchto štandardov je ďalej opísaná v časti našej správy Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, sú dostatočným a vhodným východiskom pre náš názor.

Nezávislosť

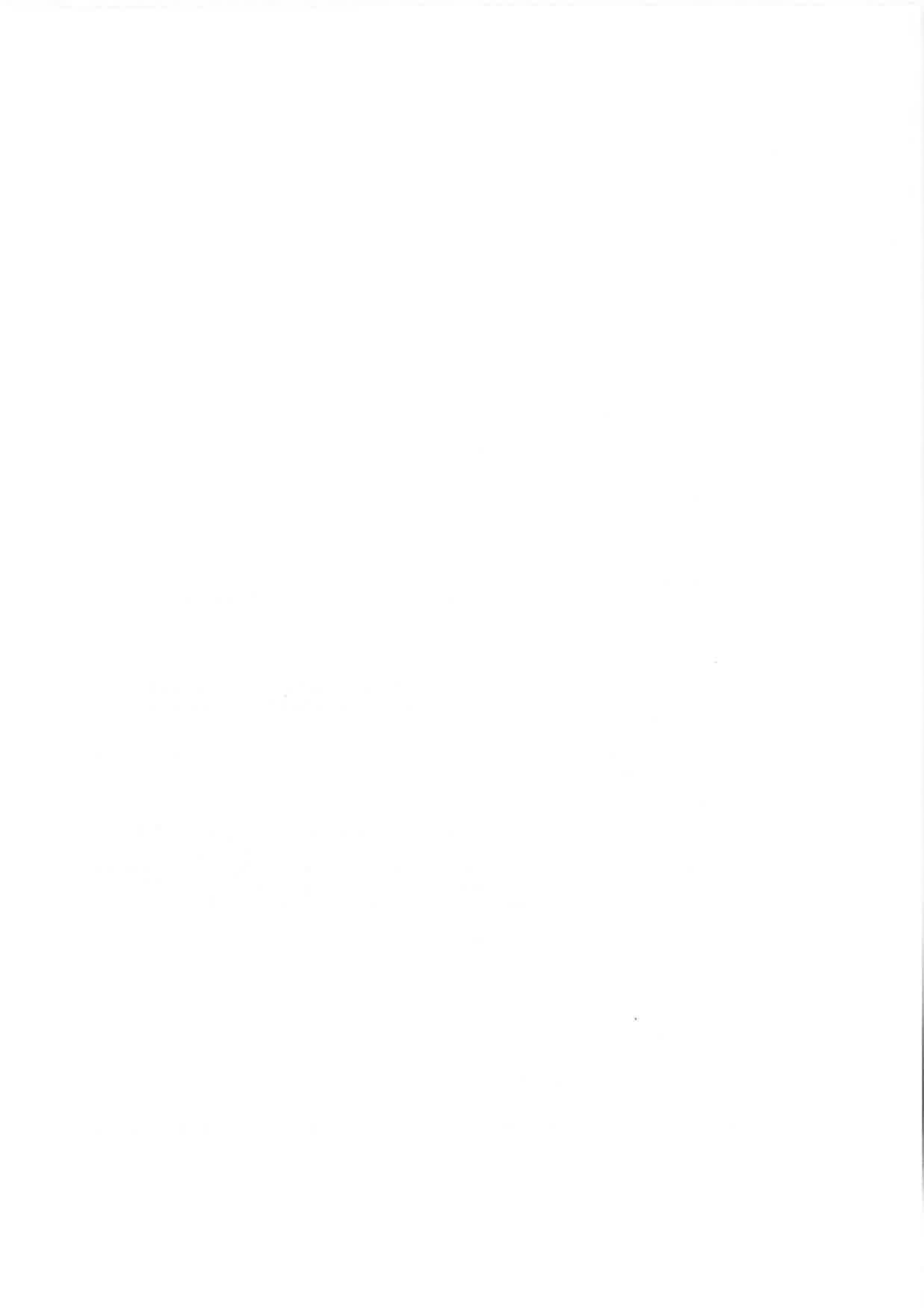
Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov (ďalej „Kódex IESBA“), ako aj v zmysle ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej „Zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, ktoré sa vzťahujú na náš audit účtovnej závierky v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky, ktoré na nás kladie Zákon o štatutárnom audite a Kódex IESBA.

Správa k ostatným informáciám vrátane výročnej správy

Štatutárny orgán je zodpovedný za ostatné informácie. Ostatné informácie pozostávajú z výročnej správy (ale neobsahujú účtovnú závierku a našu správu audítora k nej).

Náš názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na ostatné informácie.

V súvislosti s našim auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou prečítať si ostatné informácie, ktoré sú definované vyššie a pritom zvážiť, či sú tieto ostatné informácie významne



nekonzistentné s účtovnou závierkou alebo s našimi poznatkami získanými počas auditu, alebo či máme iný dôvod sa domnievať, že sú významne nesprávne.

Pokiaľ ide o výročnú správu, posúdili sme, či obsahuje zverejnenia, ktoré vyžaduje Zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas nášho auditu sme dospeli k názoru, že:

- informácie uvedené vo výročnej správe za rok, za ktorý je účtovná závierka pripravená, sú v súlade s účtovnou závierkou a že
- výročná správa bola vypracovaná v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Navyše na základe našich poznatkov o Spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme počas auditu získali, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so Zákonom o účtovníctve a za internú kontrolu, ktorú štatutárny orgán považuje za potrebnú pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za posúdenie toho, či je Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za zverejnenie prípadných okolností súvisiacich s pokračovaním Spoločnosti v činnosti, ako aj za zostavenie účtovnej závierky za použitia predpokladu pokračovania v činnosti v dohľadnej dobe, ibaže by štatutárny orgán buď mal zámer Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo tak bude musieť urobiť, pretože realisticky inú možnosť nemá.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Naším cieľom je získať primerané uistenie o tom, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá bude obsahovať náš názor. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v úhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe účtovnej závierky.

Počas celého priebehu auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus ako súčasť auditu podľa Medzinárodných audítorských štandardov. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká výskytu významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy, ktoré reagujú na tieto riziká, a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na to, aby tvorili východisko pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti, ktorá je výsledkom podvodu, je vyššie než v prípade nesprávnosti spôsobenej chybou, pretože podvod môže znamenať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné opomenutie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy, ktoré sú za daných okolností vhodné, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a s nimi súvisiacich zverejnených informácií zo strany štatutárneho orgánu.



- Vyhodnocujeme, či štatutárny orgán v účtovníctve vhodne používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov aj to, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že takáto významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, sme povinní modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky, vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujeme počas nášho auditu.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.
Licencia SKAU č. 161

2. júna 2023
Bratislava, Slovenská republika



Ing. Pavol Hudačko, FCCA
Licencia UDVA č. 1143

