

1. Identifikácia účtovnej jednotky

IČO: 47454662

DIČ: 2023867450

Obchodné meno: Byty Poprad, s.r.o.

Sídlo: Dlhé hony 5268/9, 058 01 Poprad

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

Priemerný prepočítaný počet pracovníkov ku koncu vykazovaného obdobia bol 0, na konci predchádzajúceho bol 0.

2. Informácia o prijatých postupoch

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti. Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie bola schválená 14.6.2022.

Jednotlivé zložky majetku boli oceňované v súlade s platným zákonom o účtovníctve:

- Nehnuteľný majetok obstaraný kúpou – obstarávacia cena
- Zásoby obstarané kúpou – obstarávacia cena
- Vlastné pohľadávky - menovitá hodnota
- Postúpené pohľadávky – obstarávacia cena
- Krátkodobý finančný majetok – menovitá hodnota
- Záväzky – menovitá hodnota
- Pôžičky a úvery – menovitá hodnota

Pri zaradení do používania sa jednotlivý majetok zaradi do príslušnej odpisovej skupiny a stanoví sa odpisový plán. Majetok sa začne odpisovať počnúc mesiacom nasledujúcim po mesiaci zaradenia.

Prijaté účtovné zásady aplikuje spoločnosť kontinuálne. V sledovanom období nedošlo k ich zmene, s výnimkou zákonných požiadaviek. Účtovným obdobím je kalendárny rok.

Vo vykazovanom období spoločnosť účtovala o prijatých dotáciách k nájmu (Covid).

3. Informácie doplnujúce súvahu a výkaz ziskov a strát

Spoločnosť nevykazuje goodwill, a neposkytla záruky. Náklady a výnosy vykázané v účtovnej závierke súvisia s predmetom činnosti. O nákladoch ani výnosoch výnimočného charakteru spoločnosť neúčtovala. Vo vykazovanom období Spoločnosť účtovala o predaji hmotného majetku. K pohľadávkam po lehote splatnosti bola vytvorená opravná položka. Záväzky s dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov spoločnosť neeviduje. Všetky záväzky a pohľadávky spoločnosti sú vykázané v účtovnej závierke.

Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	220 195	21 278
Tržby za tovar		
Tržby z predaja majetku	1 018 000	-
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľností na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou, okrem odkupu pohľad.	33	1038
Čistý obrat celkom	1 238 228	22316

Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	4 757 972	4 695 166
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	4 757 972	4 695 166
Krátkodobé záväzky spolu	161 645	342 103
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	161 645	128 070
Záväzky po lehote splatnosti	-	214 033

Stav a pohyb vlastného imania

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	15 000				15 000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané VI					
Ostatné kapitálové fondy	15 400				15 400
Zákonný RF z kap. vkladov					
Zákonný rezervný fond	1 500				1 500
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk m. r.	447 072			-267 577	179 495
Neuhradená strata m.r.					
Výsledok hospodárenia bežné obdobie	-267 577	382 209		-267 577	382 209
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky VI					

Ostatné informácie

Spoločnosť neeviduje podmienené záväzky, nerealizuje verejné zákazky a neeviduje vzťahy s orgánmi verejnej moci. Činnosť spoločnosti nie je zaradená do kategórie osobitnej priemyselnej výroby.

V Poprade, 31.5.2023