

**POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ
ZÁVIERKE k 31.12.2022**

I. Všeobecné údaje

1. Názov a sídlo účtovnej jednotky: **fokus interér, s.r.o.**
Desiata 2
831 01 Bratislava
IČO: 36808270
Dátum založenia: 11.07.2007
Dátum zápisu do OR: 11.07.2007

2. Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z OR Okresného súdu v Košiciach zo dňa 11.07.2007 sú nasledovné:

Sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľnej živnosti Kúpa tovaru na účely jeho predaja - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb.

3. Zoznam členov štatutárnych a iných orgánov spoločnosti: Monika Kassayová –konateľ spoločnosti podiel 6639 EUR t.j. 100%. Dozorná rada ani iné orgány nie sú stanovené.

4. Spoločnosť nepatrí do žiadnej skupiny podnikov, teda nieje dcérskou spoločnosťou. Taktiež nemá podiel v žiadnej inej spoločnosti.

5. Priemerný počet pracovníkov v účtovnom období: 1

6. zamestnanci z toho riadiacich: 1

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti ako riadna účtovná závierka.

Účtovnú závierku zostavenú za rok 2021 schválilo valné zhromaždenie dňa 20.06.2022

II. Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách

- Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov: Spoločnosť v účtovníctve k 31.12.2022 eviduje nákupom obstaraný majetok v obstarávacích cenách, ktoré sa skladajú z ceny obstarania a vedľajších nákladov súvisiacich s obstaraním. Majetok vyrobený vlastnou činnosťou nemá. Pohľadávky, finančný majetok a záväzky boli oceňované nominálnymi hodnotami.
- Odpisový plán hmotného investičného majetku bol zostavený tak, že za základ boli použité metódy používané pri vyčíslení daňových odpisov. Daňové a účtovné odpisy sa rovnajú.
- Drobný hmotný majetok je účtovaný priamo do spotreby .
- Zásady pre tvorbu opravných položiek: Spoločnosť netvorila opravné položky .
- Prepočet údajov v cudzích menách na euro. V priebehu roku 2020 neboli účtovné prípady vyjadrené v cudzích menách. Oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu neboli vykonané zmeny spôsobov oceňovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky ani obsahového vymedzenia týchto položiek.

III. Doplnujúce údaje k súvahe a výkazu ziskov a strát

1. Prehľad o pohybe investičného majetku:

Hmotný investičný majetok eviduje v nasledovnej štruktúre:

	Obstarávacia cena	Oprávky	Zostatková cena
--	-------------------	---------	-----------------

0228 SAUNA	1876	195	1681
0227UNIMOB	14377	449	13928
0226 Žumpa	1541	160	1381
0225 CHATKY	50111	1566	48545
0229 zimn zahrada	14431	30	14401
0222-DUSTER	13259	11604	1655
S P O L U :	95595 €	14004 €	81591 €

2. Poistenie majetku je uzavreté s poisťovacou spoločnosťou Allianz.

Údaje o zásobách: neaplikovateľné.

3. Údaje o pohľadávkach:

Opravné položky k pohľadávkam neboli účtované. K 31.12.2022 spoločnosť eviduje neuhradené pohľadávky vo výške 1440 EUR. EUR. Pohľadávky kryté záložným právom spoločnosť neviduje.

5. Údaje o finančnom majetku:

Účtovná jednotka vlastní finančný majetok vykázaný v účtovnej závierke vo forme peňažnej hotovosti 1178,86 EUR a na bankovom účte –Tatrabanka zostatok vo výške 643,29 EUR .Neboli tvorené opravné položky k finančnému majetku.

6. Údaje o prechodných účtoch aktív:

Spoločnosť v účtovnom období roku 2022 účtovala o nákladoch budúcich období nasledovne:

	Stav k 1.1.	Tvorba Rozpustenie	Zostatok
Nákl.napoistné motor, vozidla , nev.dovol.a ost.prev.nákl.	0 €	85,20 € 0	85,20 €
S P O L U :	0 €	85,20 € 0	85,20€

7. Údaje o vlastnom imaní:

	31.12.2021	31.12.2022	ROZDIEL
Vlastné imanie	-112410 €	-128309 €	15899 €
Celkom v tom:			
- základné imanie	11638€	11638€	0
- neuhradená strata	-116906 €	-124711 €	7805€
- nerozdelený zisk	0 €	0	0 €
- hospod.výsledok	-7805 €	-15900	8095 €
-kapitálové fondy,	664	664	0

Strata z roku 2021 vo výške 7805 EUR bola preúčtovaná na neuhradenú stratu účet 429.

8. Údaje o rezervách dlhodobých: neaplikované.**9. Údaje o záväzkoch:**

Záväzky eviduje spoločnosť k 31.12.20221 vo výške 185266 €. Ide o neuhradené faktúry za tovar a služby vo výške 3506,79 EUR, záväzky voči spoločníkovi vo výške 208430 + 280 zo zav činn.EUR, záväzky voči SP a ZP vo výške 308 EUR..

Od 07/2019 ...má spoločnosť uzatvorenú spotrebný úver – releasing na vozidlo DACIA DASTER ...

Zostatok l. záväzku k 31.12.2022 je vo výške 4 898,584 EURz toho krátkodobý 2966,38 a dlhodobý 1932,20 EUR..

Štruktúra záväzkov je nasledovná:

Záväzky z obchodného styku	3507 €
Záväzky voči zamestnancom	280
Záväzky zo sociál.zabezpečenia	308 €
Záväzky voči spoločníkom	208430 €
Daňové záväzky	506,20
Ostatné záväzky:	
Leasing -07/2019	4898
S P O L U :	201545 €

10. Prehľad o sociálnom fonde:

Stav sociálneho fondu k 1.1.2021	409 €
Tvorba fondu z nákladov:	21,€
Stav sociálneho fondu k 31.12.2021	430 €

11. **Údaje o bankových úveroch:** spoločnosť má povolený debetný zostatok na bankovom účte.

12. Údaje o tržbách za vlastné výkony:

Spoločnosť v roku 2022 vzhľadom na pandemickú situáciu a dokončovacie práce na hygienicko a sanitárnom zariadení a jeho kolaudácie boli tržby za prenájom vo výške 6360 EUR + dotácia -pomoc plus bola čerpaná vo výške 348,70 EUR

13. Nákladové úroky: 0**14. Údaje o výnosových úrokoch:** nevýznamné**16.0 mimoriadnych výnosoch:** Spoločnosť neúčtovala mimoriadne výnosy

17. Spoločnosť má uzavretú zmluvu o spotrebnom úvere na vozidlo DACIA DUSTER od 07/2019 viď v OC majetok a v záväzkoch., zostatok záväzku 4898 EUR.

18. Ďalšie záväzky nesledované v bežnom účtovníctve spoločnosť nemá

19. Finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve spoločnosť nemá

20. Údaje o výške príjmov za činnosť štatutárnych orgánov. V roku 2022 neboli vyplatené spoločníkom ani konateľom žiadne odmeny.

21. V bežnom účtovnom období neboli uskutočnené transakcie voči spriazneným osobám.

22. Prehľad o peňažných tokoch nebol zostavený.

23. Žiadne významné udalosti po dni, ku ktorému sa účtovná závierka zostavila nenastali.

24. Spoločnosť má schválenú dotáciu na regionálny projekt 4 chatky + sociálne hygienické zariadenie – prerábanie UNIMOBUNKY, , ktorý však v danej pandemickej situácii nebol vyplatený, preto konateľka spoločnosti sa snažila svojimi osobnými vkladmi zabezpečiť dokončenie projektu... aby sa následne mohol využívať, a aby sa dosahovali tržby z prevádzkovania. Dotácia zatiaľ nebola vyplatená , zrejme ani nebude, všetko bolo hradené z vlastných zdrojov p Kassayovej..... od 10/2021 skolaudované a uvedené do užívania....preto je tak vysoký vklad spoločníka.....

Bratislava: 20.06.2023

Monika Kassayová, konateľ