

Podielnicke družstvo „Považie“ Považany
916 26 Považany 121, IČO 00207187

člen koncernu **AGROFERT**

Výročná správa

2022

1. Charakteristika spoločnosti/družstva

1.1. Profil družstva

Obchodné meno: Podielnicke družstvo „Považie“ Považany
Sídlo: 916 26 Považany 121
Družstvo je zapísané v Obchodnom registri
Okresného súdu Trenčín, odd. Dr, vložka č. 48/R
IČO: 00207187
DIČ: 2020380252

1.2. Orgány družstva k 31.12.2022

Predseda: Bc. Emil Macho
Prokuristi: Ivan Struhačka
Ing. Jana Papini – koniec funkcie od 15.10.2022
Ing. Róbert Kakody – začiatok funkcie od 7.12.2022
Ing. Peter Marko

1.3. Štruktúra členov družstva k 31.12.2022

K 31.12.2022 má družstvo 12 členov, z toho 2 právnické osoby a 10 fyzických osôb.

Člen	Podiel na základnom imaní
Agropodnik a.s. Trnava	91,68%
AGRO –VÁH, s.r.o. Tešedíkovo	1,00%
Fyzické osoby – spolu 10 členov	7,32%

1.4. Základná charakteristika činnosti družstva k 31.12.2022

Družstvo je zamerané na rastlinnú výrobu s následným predajom vlastných výrobkov a na poskytovanie služieb v oblasti poľnohospodárstva.

Družstvo hospodári na jednom hospodárskom dvore v obci Považany, na ktorom je sústredená všetka poľnohospodárska technika potrebná k výkonu činností družstva.

V roku 2022 družstvo hospodáril na výmere 843,37 ha poľnohospodárskej pôdy, z toho vlastná pôda tvorila 77,49 ha. Ostatnú pôdu malo prenajatú od Slovenského pozemkového fondu, od fyzických a právnických osôb a od cirkvi. Poľnohospodárska pôda sa nachádza

v katastrálnych územiach obcí Horná Streda, Považany, Hrádok, Potvorice, Brunovce a Čachtice.

2. Hospodárenie družstva

2.1. Správa o výsledkoch podnikateľskej činnosti a o stave majetku za rok 2022

Družstvo dosiahlo za rok 2022 tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb vo výške 1 700 708 EUR a vykázalo zisk po zdanení vo výške 79 610,12 EUR. Oproti predchádzajúcemu roku ide o zvýšenie hospodárskeho výsledku o 57 935 EUR.

2.1.1. Dosiahnuté výrobné a hospodárske výsledky v roku 2022

Z predaja rastlinných výrobkov družstvo dosiahlo tržby vo výške 1 620 686 EUR.

Pestovateľské plochy, hektárové úrody a produkcia rastlinných komodít v roku 2022

Plodina	Pestovat. plocha (ha)	Priemerná hektárová úroda		Celková produkcia (ton)
		Ton	Index 22/21	
Pšenica ozimná	310,52	6,43	0,83	1997,73
Jačmeň krmny	65,17	6,10	1,06	397,72
Kukurica na zrno	110,29	1,27	0,11	140,33
Repka olejná	72,13	3,89	1,21	280,88
Hrach siaty	18,70	3,19	0,99	59,74
Cukrová repa	153,98	50,63	0,71	7795,80
Sója	64,48	1,74	x	112,15
Cukrovar. rezky				1555,0
TTP	20,35	1,48	0,71	30,16
Úhor	18,20			

Poľnohospodárske služby boli realizované vo výške 80 022 EUR, a to hlavne za služby ako sejba, odvoz úrody, zber úrody kombajnom, vývoz žúmp.

Družstvo 8.12.2022 dostalo od Pôdohospodárskej platobnej agentúry na rok 2022 podporu v rámci jednotnej platby na plochu, podporu na poľnohospodárske postupy prospešné pre klímu a životné prostredie, tiež podporu pre oblasti s prírodnými a inými

osobitnými obmedzeniami spolu vo výške 219 550,20 EUR. A taktiež dotáciu „Zelená nafta“ vo výške 15 340,32 EUR.

Družstvo sa nevenuje výskumu ani vývoju, a z toho dôvodu neinvestuje do tejto oblasti.

Družstvo nemá organizačnú zložku v zahraničí a v roku 2022 nenadobudlo žiadne vlastné obchodné podiely ani akcie materskej účtovnej jednotky.

Družstvo zamestnávalo v priebehu roka v stálom pracovnom pomere priemerne 10 ľudí, 5 osôb pracovalo v priebehu roka na dohodu o vykonaní práce. K 31.12.2022 bolo evidovaných 11 zamestnancov. Počtom zamestnancov družstvo neovplyvňuje zamestnanosť v regióne ani v obciach, v ktorých pôsobí. V blízkej budúcnosti sa neplánuje výrazné zvýšenie stavu zamestnancov, ani ich prepúšťanie.

2.1.2. Rozbor základných ekonomických ukazovateľov a ich vývoj

Vybrané ekonomické ukazovatele za roky 2021 a 2022

údaje v tis. EUR

Ukazovateľ	r. 2022	r. 2021
Hospodárska oblasť		
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	1 520,763	1 440,608
Výsledok hospodárenia z hospod. Činnosti	55,165	68,888
Výsledok hospodárenia po zdanení	79,610	21,675
Pridaná hodnota	271,203	217,104
Finančná oblasť		
Majetok celkom	2 688,710	2 575,059
Neobežný majetok	996,735	685,350
Obežný majetok	1 677,462	1 873,890
Vlastné imanie	2 110,905	2 032,369
Pohľadávky	1 178,227	1 151,333
Závazky	555,313	513,642
Bankové úvery	183,936	287,952
Výdavky budúcich období	0	0
Výnosy budúcich období	22,491	29,048
Dlhodobý hmotný majetok	996,735	685,023

Štruktúra výnosov

Výnosy	<i>údaje v tis. EUR</i>	
	r. 2022	r. 2021
Tržby z predaja tovaru	0	0
Tržby z rastlinnej výroby	1 620,686	899,151
Tržby zo živočíšnej výroby	0	0
Tržby za služby	80,022	114,776
Tržby z predaja HIM a materiálu	0,198	2,717
Zmena stavu zásob	-439,841	165,527
Aktivácia	0	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	259,698	258,437
Výnosy z hospodárskej činnosti celkom	1 520,763	1 440,608
Výnosové úroky	8,216	9,674
Kurzové zisky	0,004	0
Výnosy z finančnej činnosti celkom	8,220	9,674
Výnosy spolu celkom	1 528,983	1 450,282

Štruktúra nákladov

Náklady	<i>údaje v tis. EUR</i>	
	r. 2022	r. 2021
Náklady vynaložené na predaný tovar	0	0
Služby	231,607	349,242
Spotreba materiálu, energie a ost.neskl.dod.	758,057	613,108
Osobné náklady	349,775	301,523
Dane a poplatky	40,121	39,786
Odpisy	64,095	48,001
Zostatková hodnota predaného DNM a DHM	0	0,553
Ostatné náklady na hosp. činnosť	21,943	19,507
Opravná položka k pohľadávkam	0	0
Náklady na hospodársku činnosť spolu	1 465,598	1 371,720
Nákladové úroky	4,337	5,574
Kurzové straty	0,123	0,157
Ostatné náklady na finančnú činnosť	1,044	2,817
Náklady na finančnú činnosť spolu	5,503	8,548
Daň z bežnej činnosti splatná	59,788	33,946
Odložená daň	-81,517	14,393
Náklady spolu celkom	1 471,101	1 380,268

2.2. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2022

Hospodársky výsledok za rok 2022 79 610,12 EUR

Návrh na preúčtovanie zisku:

- prevod na účet nerozdeleného zisku minulých rokov 79 610,12 EUR

3. Podnikateľský plán a finančný rozpočet na rok 2023

V roku 2023 bude Podielnicke družstvo „Považie“ Považany pokračovať v hlavnom predmete svojej činnosti, ktorým je poľnohospodárska výroba za účelom následného predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov.

Rastlinná výroba – bude zameraná na pestovanie obilnín, kukurice na zrno, olejnin a cukrovej repy.

Finančná oblasť - celkové tržby z predaja rastlinných výrobkov plánuje družstvo dosiahnuť vo výške 1 647 611 EUR a tržby za služby 81 000 EUR. Výsledok hospodárenia pred zdanením za rok 2023 je naplánovaný vo výške 58 886 EUR.

V roku 2023 plánuje družstvo investovať 260 512 EUR, a to hlavne na obnovu strojového parku –traktor CASE, postrekovač Amazone, cisterna Pichon a na kúpu poľnohospodárskej pôdy.

3.1. Očakávaný vývoj a objektívne vplyvy na výsledok hospodárenia v roku 2023

Neistota a nepredvídateľnosť cenového vývoja nedávajú dobré výhľady pre úrodu roku 2023. Zvyšujú sa ceny priemyselných hnojív, chemických ochranných látok, osív, energií a nafty.

Podpora poľnohospodárskej výroby (dotácie) na obdobie od 1.1.2023 do 31.12.2027 je schválená výška dotácií na pôdu znížená oproti minulému obdobiu približne o 50 EUR na 1 ha. Družstvo musí mať neprodukčnú plochu, navyše sa zapojí do Ekoschém, čím sa zníži produkcia rastlinnej výroby. V roku 2023 sa očakáva inflácia na úrovni 10,1% a valorizovať sa budú mzdy, nájomné, vyššie náklady budú na nadobudnutie investícií, platby energií a p.

4. Iné dôležité informácie o družstve

4.1. Informácie o konsolidovanom celku

Družstvo je súčasťou koncernu AGROFERT a konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku zostavuje AGROFERT, a.s., Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4, Česká republika.

4.2. Vplyv činnosti družstva na životné prostredie

Tým, že pôda je základným výrobným nástrojom, družstvo svojou činnosťou výrazne zasahuje do jednotlivých prvkov životného prostredia. Družstvo však hospodári v súlade so všeobecne platnými pravidlami na ochranu pôdy, povrchových a podzemných vôd i ovzdušia. Uskladňovanie nebezpečných odpadov je zabezpečované v zmysle zákona o odpadoch a následnú likvidáciu zabezpečuje organizácia na to oprávnená.

4.3. Informácie o významných rizikách a neistotách

Družstvo hospodári predovšetkým na prenajatej pôde. V oblasti, v ktorej hospodári, dochádza kúpou k akumulácii poľnohospodárskej pôdy v rukách rôznych fyzických osôb, podnikateľských subjektov a zoskupení. Z toho vyplýva pre družstvo riziko, že po uplynutí doby nájmu príde o časť obhospodarovanej pôdy. Z uvedeného dôvodu družstvo bude naďalej kupovať pôdu od doterajších vlastníkov – prenajímateľov, ktorí prejavia záujem o jej predaj.

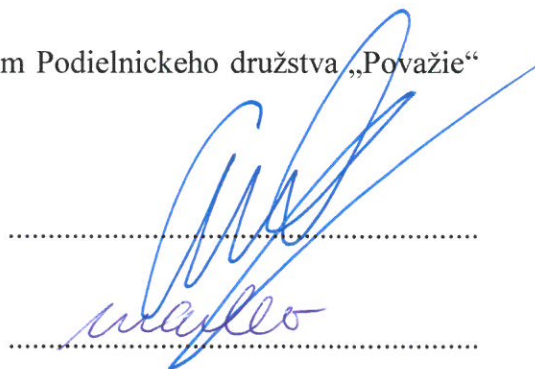
Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

5. Individuálna účtovná závierka družstva za rok 2022 vrátane správy audítora o overení účtovnej závierky

Táto výročná správa bola schválená štatutárnym orgánom Podielnickeho družstva „Považie“ Považany.

Bc. Emil Macho, predseda družstva

Ing. Peter Marko, prokurista



V Považanoch, 17.02.2023

