

A. Informácie o účtovnej jednotke

A.a)

| | |
|------------------|--------------------------------|
| Obchodné meno: | MV-BUILD S.R.O. |
| Sídlo: | BEŇADICKÁ 8, 851 06 BRATISLAVA |
| Dátum založenia: | 14.2.2018 |
| Dátum vzniku: | 8.3.2018 |

A.b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

Prípravné práce k realizácii stavby

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0 | 0 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 0 | 0 |
| počet vedúcich zamestnancov | 0 | 0 |

| | | | |
|-----|--|------------|------|
| A.d | Podnik nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách | | |
| A.e | Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky | Riadna | X |
| | | Mimoriadna | |
| | Dôvod mimoriadnej účtovnej závierky | | |
| A.f | Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie | 22.6. | 2022 |

B. Informácie o štruktúre spoločníkov**C. Informácie k časti B.písm.b) č.3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.**

| Spoločník, akcionár | Výška podielu na ZI absolútne | Výška podielu na ZI v % | Podiel na hlasovacích právach v % |
|---------------------|-------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| Ing.Martin Vnučko | 5000 | 100 | 100 |
| | | | |
| Spolu | 5000 | 100 | 100 |

D. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.

| | | | | | |
|------|---|-----|---|-----|---|
| E.a) | Účtovná jednotka(ÚJ) bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti | ÁNO | X | NIE | |
| E.b) | Zmeny účtovných zásad a metód | ÁNO | | NIE | X |

| | |
|------|--|
| E.c) | Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov: |
|------|--|

| | | | | | |
|------------------------|---|--|--|--|---|
| ca) obstarávacou cenou | | | | | |
| 1. | hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou | | | | X |
| 2. | zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou | | | | X |
| 3. | podieľy na ZI obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na ZI obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov | | | | X |
| 4. | pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI | | | | X |
| 5. | nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou, | | | | X |
| 6. | záväzky pri ich prevzatí | | | | X |

| | | | | | |
|------------------------|------------------------------|--|--|--|---|
| cc) menovitou hodnotou | | | | | |
| 1. | peňažné prostriedky a ceniny | | | | X |
| 2. | pohľadávky pri ich vzniku | | | | X |
| 3. | záväzky pri ich vzniku | | | | X |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|
| Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. | | | | | |
| | Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. | | | | X |
| Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním | | | | | |
| | Daň z príjmov splatná –daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 22 % po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov | | | | X |
| | Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia. | | | | X |

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

| | | | |
|---|-----------|--|---|
| Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania. | | | |
| Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú | | | X |
| Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú | | | |
| Dlhodobý nehmotný majetok =doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako | 2400,-eur | | X |
| Samostatné hnutelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako: | 1700,-eur | | X |

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

| Dlhodobý hmotný majetok a | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------------------|-------------|---|---|---|--------------------------|-----------------------------------|---|------------|
| | Pozemky b | Stavby c | Samos- tatné hnutel- né veci a súbory hnutel- ných vecí d | Pestova- teľské celky trvalých porastov e | Základné stádo a ťažné zvieratá f | Os- tatný DHM g | Ob- stará- vaný DHM h | Poskyt- nuté pred- davky na DHM i | Spolu j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 6000 | | | | | | | 6000 |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | 6000 | | | | | | | 6000 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 150 | | | | | | | 150 |
| Prírastky | | 300 | | | | | | | 300 |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | 450 | | | | | | | 450 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | | | | | | | |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 5850 | | | | | | | 5850 |
| Stav na konci účtovného obdobia | | 5550 | | | | | | | 5550 |

Tabuľka č. 2

| Dlhodobý hmotný majetok | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|--|--------|--|--|--|---------------------|------------------------------|--|-------|
| | Pozemky | Stavby | Samos- tatné hnutel- né veci a súbory hnutel- ných vecí | Pestova- teľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Os- tatný DHM | Ob- stará- vaný DHM | Poskyt- nuté pred- davky na DHM | Spolu |
| a | b | c | d | e | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 6000 | | | | | | | 6000 |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | 6000 | | | | | | | 6000 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 150 | | | | | | | 150 |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | 150 | | | | | | | 150 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | | | | | | | |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | 5850 | | | | | | | 5850 |
| Stav na konci účtovného obdobia | | 5850 | | | | | | | 5850 |

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

| Názov položky a | V lehote splatnosti b | Po lehote splatnosti c | Pohľadávky spolu d |
|--|--------------------------|---------------------------|-----------------------|
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | | | |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | |
| Iné pohľadávky | | | |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | | | |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 125462 | | 125462 |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | |
| Sociálne poistenie | | | |
| Daňové pohľadávky a dotácie | | | |
| Iné pohľadávky | 12500 | | 12500 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 137962 | | 137962 |

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny | 1920 | 1517 |
| Bežné bankové účty | 218848 | 57528 |
| Bankové účty termínované | | |
| Peniaze na ceste | | 1278 |
| Spolu | 220768 | 60323 |

zb) Informácie vlastných akciách

- dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,
- poče a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a o počte a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
- počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a o počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
- počet, menovitá hodnota a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní,

| zc) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období | | |
|--|-------------|----|
| NBO | STAV.SLUZBY | 0 |
| NBO | INTERNET | 18 |
| | | |
| | | |

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

G.a.1,2,)Údaje o vlastnom imaní

5. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dlhodobé záväzky spolu | 42 | 42 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | | |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | | |
| Krátkodobé záväzky spolu | 310853 | 239161 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 310853 | 239161 |
| Záväzky po lehote splatnosti | | |

6. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Začiatkový stav sociálneho fondu | 42 | 42 |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | | |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku | | |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu | | |
| Tvorba sociálneho fondu spolu | | |
| Čerpanie sociálneho fondu | | |
| Konečný zostatok sociálneho fondu | 42 | 42 |

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch**H.a) Informácie o tržbách**

| Oblasť odbytu a | Tržby za tovar | | Tržby za služby | | Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C) | |
|--------------------|----------------------------|---|----------------------------|---|---|---|
| | Bežné účtovné obdobie b | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c | Bežné účtovné obdobie d | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e | Bežné účtovné obdobie f | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g |
| SR | | | 392690 | 259 | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| SPOLU | | | 392690 | 259 | | |

7. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky | | |
| Tržby z predaja služieb | 392690 | 259 |
| Tržby za tovar | | |
| Výnosy zo zákazky | | |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj | | |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 11336 | |
| Čistý obrat celkom | 404026 | 259 |

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

I. Informácie o nákladoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby | 275124 | 156997 |
| OSTATNE SLUZBY | 105705 | 22935 |
| STAV.SLUZBY | 168943 | 134062 |
| | | |
| b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti | 4174 | 11231 |
| SPOTREBA | 4174 | 11231 |
| OSOBNÉ NAKLADY | 0 | 0 |
| c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov | 3379 | 2364 |
| | | |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i> | | |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | | |
| d)Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúce sa bežného účtovného obdobia : | | |
| | | |
| Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt a týkajúce sa predchádzajúcich účtovných období : | | |
| | | |

8. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

| Názov položky a | Bežné účtovné obdobie | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|---|-----------------------|----------|-----------------|--|----------|-----------------|
| | Základ dane b | Daň c | Daň v % d | Základ dane e | Daň f | Daň v % g |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 132175 | x | x | -170916 | x | x |
| teoretická daň | x | | | x | | |
| Daňovo neuznané náklady | 235 | | | 216 | | |
| Výnosy nepodliehajúce dani | | | | 321 | | |
| Vplyv nezúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky | | | | | | |
| Umorenie daňovej straty | 56205 | | | | | |
| Zmena sadzby dane | | | | | | |
| Iné | | | | | | |
| Spolu | 56205 | | | -171021 | | |
| Splatná daň z príjmov | x | 11803 | 21 | x | 0 | 21 |
| Odložená daň z príjmov | x | | | x | | |
| Celková daň z príjmov | x | 11803 | 21 | x | 0 | 21 |

P. Prehľad zmien vlastného imania

| Položka vlastného imania a | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|---|---|----------------|-------------|--------------|--|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia b | Prírastky c | Úbytky d | Presuny e | Stav na konci účtovného obdobia f |
| Základné imanie zapísané do OR | 5000 | | | | 5000 |
| Základné imanie nezapísané do OR | | | | | |
| Emisné ážio | | | | | |
| Zákonný rezervné fondy | 500 | | | | 500 |
| Ostatné kapitálové fondy | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do HV | | | | | |
| Ostatné fondy tvorené zo zisku | | | | | |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 250783 | -170916 | | | 79867 |
| Neuhradená strata minulých rokov | | | | | |
| Účtovný zisk /strata | -170916 | 100372 | -170916 | | 100372 |
| Vyplatené dividendy | | | | | |
| Ďalšie zmeny VI | | | | | |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa | | | | | |

| Položka vlastného imania a | Predchádzajúce účtovné obdobie | | | | |
|---|---|----------------|-------------|--------------|--|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia b | Prírastky c | Úbytky d | Presuny e | Stav na konci účtovného obdobia f |
| Základné imanie zapísané do OR | 5000 | | | | 5000 |
| Základné imanie nezapísané do OR | | | | | |
| Emisné ážio | | | | | |
| Zákonný rezervné fondy | 500 | | | | 500 |
| Ostatné kapitálové fondy | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do HV | | | | | |
| Ostatné fondy tvorené zo zisku | | | | | |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 154780 | 96003 | | | 250783 |
| Neuhradená strata minulých rokov | | | | | |
| Účtovný zisk /strata | 96003 | -170916 | 96003 | | -170916 |
| Vyplatené dividendy | | | | | |
| Ďalšie zmeny VI | | | | | |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa | | | | | |

Vysvetlivky k poznámkam:

1. Daňové identifikačné číslo sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
2. Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Kód SK NACE sa vyplňuje podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
4. Údaje, ktorými sú číslo telefónu, číslo faxu, e-mailová adresa, podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva a podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky, sa vyplňajú, ak sa tak účtovná jednotka rozhodne.
5. V bodoch č. 2, 4 a 6 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
6. V bodoch č. 8, 23, 27, 28 a 29 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

Použité skratky:

CP - cenný papier
DFM – dlhodobý finančný majetok
DHM – dlhodobý hmotný majetok
DIČ – daňové identifikačné číslo
DNM – dlhodobý nehmotný majetok
DÚJ – dcérska účtovná jednotka
IČO – identifikačné číslo organizácie
kons. – konsolidovaný
MÚJ – materská účtovná jednotka
OP – opravná položka
p. a. – per annum
ÚJ – účtovná jednotka
VI – vlastné imanie
ZI – základné imanie