

Poznámky k účtovnej závierke

zostavené podľa opatrenia MF SR č. 23378/2014-74 o účtovnej závierke malých účtovných jednotiek, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky

Účtovné obdobie: **01.01.2022 - 31.12.2022**

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: **01.01.2021 - 31.12.2021**

Čl. I

Všeobecné informácie

Obchodné meno : **HOMOLA TEAM s.r.o.**

Sídlo : Kopčianska 82/F, 851 01 Bratislava

Dátum vzniku : 06.11.1996

Štatutárny orgán: Anton Homola , konateľ

Štruktúra vlastníkov k 31.12.2022:

Spoločník	Výška podielu na ZI	
	absolútne v EUR	v %
Anton Homola	6 639,00	100
Spolu	6 639,00	100,00

(1) Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky:

- zhodnocovanie, úprava odpadov
- nákladná cestná doprava
- podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb
- prenájom vlastných nehnuteľností a služieb spojených s prenájomom

(2) Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme účtovnej jednotky, v ktorej je ÚJ neobmedzené ručiacim spoločníkom:

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej inej účtovnej jednotke.

(3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

Účtovná závierka k 31.12.2021 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 09.12.2022.

(4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka obchodnej spoločnosti zostavená k 31.12.2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 18 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

(5) Údaje o skupine:

Účtovná jednotka je vlastníkom podielu v spoločnosti HOMOLA furniture s.r.o., výška podielu 3500 EUR – 70%.

V priebehu roka odkúpila spoločnosť podiely v spoločnostiach

HT2 s.r.o., výška podielu 4250 EUR – 85%.

HT3 s.r.o., výška podielu 4250 EUR – 85%.

(6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia, počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu účtovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu:

Účtovná jednotka má k 31.12.2022 4 zamestnancov.

Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 zákona:

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

(2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

Účtovná jednotka je v zmysle § 9 ods. 1 zákona o účtovníctve č. 431/2002 v znení neskorších predpisov povinná účtovať v sústave podvojného účtovníctva. Pri účtovaní a tvorbe účtovného rozvrhu vychádza z tohto zákona. Zmeny v účtovných zásadách a účtovných metódach neboli.

(3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky:
Účtovná jednotka neeviduje žiadne transakcie, neuvedené v súvahe, ktoré by mali významný finančný vplyv na účtovnú jednotku.

(4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti:

Majetok a záväzky	Spôsob oceňovania	Použité v ÚJ
Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený	Obstarávacia cena	x
Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený	Vlastné náklady	
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom)	Reprodukčná obstarávacia cena	
Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený	Obstarávacia cena	x
Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený	Vlastné náklady	
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom)	Reprodukčná obstarávacia cena	
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacia cena	x
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena	x
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
Zásoby obstarané inak (darom)	Reprodukčná obstarávacia cena	
ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj	Menovitá hodnota	x
Vlastné pohľadávky	Menovitá hodnota	x
Kúpené pohľadávky	Obstarávacia cena	
Krátkodobý finančný majetok	Obstarávacia cena	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Menovitá hodnota	x
Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov	Menovitá hodnota	x
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Menovitá hodnota	x
Deriváty	Menovitá hodnota	
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	Menovitá hodnota	
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci	Obstarávacia cena	
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota	x

f) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

Pri tvorbe odpisového plánu ÚJ vychádza zo zákona o účtovníctve 431/2002 v znení neskorších predpisov ako aj zo zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov, pričom doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy sú v súlade s týmito zákonmi. Odpisové sadzby účtovných a daňových odpisov sa rovnajú.

Poznámka:

- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny.
- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny.
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku.
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku.

g) Informácia o poskytnutých dotáciách a o dotáciách na obstaranie majetku:

Účtovná jednotka neposkytla ani nedostala žiadne dotácie.

(5) Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov:
 Neevidujeme.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

(1) Doplňujúce a vysvetľujúce informácie k aktívam súvahy:

a) Dlhodobý majetok vlastný - tabuľka na strane 4 a 5.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3	5	7	0	2	1	9	2
---	---	---	---	---	---	---	---

 DIČ

2	0	2	0	3	4	9	0	6	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

HOMOLA TEAM s r.o.											
Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku											
31.12.2022											
Bežné účtovné obdobie											
Dlhodobý hmotný majetok		Pozemky	Stavby	Samostatné hmotné veci a sily hmotných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a tážne zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j		
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku účtovného obdobia	539 872	1 633 235	299 963	0	0	0	0	54 413	0	2 527 483	0
Prírastky	0	0	88 438	0	0	0	0	1 277 959	0	1 366 397	0
Úbytky	75 196	850 118	25 696	0	0	0	0	9 010	0	960 020	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	464 676	783 117	362 705	0	0	0	0	1 323 362	0	2 933 860	0
Opravy											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	698 515	233 773	0	0	0	0	0	0	932 288	0
Prírastky	0	696 279	42 402	0	0	0	0	0	0	738 681	0
Úbytky	0	850 118	25 696	0	0	0	0	0	0	875 814	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	544 676	250 479	0	0	0	0	0	0	795 155	0
Opravné položky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku účtovného obdobia	539 872	934 720	66 190	0	0	0	0	54 413	0	1 595 195	0
Stav na konci účtovného obdobia	464 676	238 441	112 226	0	0	0	0	1 323 362	0	2 138 705	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

3 5 7 0 2 1 9 2

DIČ

2 0 2 0 3 4 9 0 6 7

HOMOLA TEAM s r.o.											
Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku											
31.12.2021											
Bežné účtovné obdobie											
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné		Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok		Spolu
			hmotné veci a súborné hmotných vecí	d					e	f	
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku účtovného obdobia	539 872	1 629 292	299 463		0	0	0	42 743	0	2 511 370	
Prírastky	0	3 943	500		0	0	0	11 670	0	16 113	
Úbytky	0	0	0		0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0		0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	539 872	1 633 235	299 963		0	0	0	54 413	0	2 527 483	
Oprávky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	617 132	201 036		0	0	0	0	0	818 168	
Prírastky	0	81 383	32 737		0	0	0	0	0	114 120	
Úbytky	0	0	0		0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0		0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	698 515	233 773		0	0	0	0	0	932 288	
Opravné položky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0		0	0	0	0	0	0	
Prírastky	0	0	0		0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0		0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0		0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0		0	0	0	0	0	0	
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku účtovného obdobia	539 872	1 012 160	98 427		0	0	0	42 743	0	1 693 202	
Stav na konci účtovného obdobia	539 872	934 720	66 190		0	0	0	54 413	0	1 595 195	

b) Dlhodobý majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo, napríklad majetok obstaraný finančným prenájomom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke – spoločnosť nemá takýto majetok.

c) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má ÚJ obmedzené právo nakladať s ním:
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať s ním – neevidujeme.
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať – neevidujeme.

d) Majetok, ktorým je goodwill, dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu jeho výšky a odpis jeho hodnoty – neevidujeme.

e) Výskumná a vývojová činnosť účtovnej jednotky za účtovné obdobie a to v členení na:

1. Náklady na výskum vynaložené v účtovnom období – neevidujeme.
2. Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v účtovnom období – neevidujeme.
3. Aktivované náklady na vývoj vynaložené v účtovnom období – neevidujeme.

f) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho umiestnenie v členení v nadväznosti na položky súvahy –
účet 061 / Účtovná jednotka je vlastníkom podielu v spoločnosti HOMOLA furniture s.r.o., výška podielu 3500 EUR – 70%.

účet 062 / Účtovná jednotka kúpila podiel v spoločnostiach HT2 s.r.o. a HT3 s.r.o., výška podielu 4250 EUR – 85%.

účet 062 / nepeňažný vklad do spoločnosti HT3 s.r.o. v sume 732 598 EUR.

g) - i) Dlhodobý finančný majetok – neevidujeme. ÚJ nemá žiadne účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok

j) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku :

K majetkovému podielu v HOMOLA furniture s.r.o. účtuje spoločnosť o ocenení podielu v sume 591618,30 EUR k 31.12.2021 / k 31.12.2022 zvýšenie o 44 877,70 EUR.

k) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať – neevidujeme .

l) Podielové certifikáty, konvertibilné dlhopisy, waranty, opcie alebo podobné cenné papiere – neevidujeme.

m) Opravné položky k zásobám – neboli tvorené.

n) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať – neevidujeme.

o) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj - neevidujeme.

p) Tvorba, zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam za účtovné obdobie, dôvod ich tvorby a zúčtovania – neevidujeme.

Dôvod tvorby a zúčtovania opravných položiek k pohľadávkam

ÚJ tvorí účtovné opravné položky podľa § 17 ods. 27 ZDP:

- do výšky 20 % menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti, ktorá je po splatnosti dlhšie ako 360 dní
- do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti, ktorá je po splatnosti dlhšie ako 720 dní

- do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti, ktorá je po splatnosti dlhšie ako 1 080 dní

q) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti :

	31. 12. 2021 EUR	31. 12. 2022 EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	44 443	751 864
Pohľadávky po lehote splatnosti	25 748	33 266
Spolu	70 191	785 130

r) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia, na ktoré sa zriadilo záložné právo alebo pri ktorých má ÚJ obmedzené právo s nimi nakladať – neevidujeme.

s) Odložená daňová pohľadávka – neevidujeme.

ÚJ nevznikla odložená daňová pohľadávka, ani daňový záväzok preto o odloženej daňovej pohľadávke neúčtovala.

t) Zložky krátkodobého finančného majetku:

Finančné prostriedky	k 31.12.2021	k 31.12.2022
Pokladnica, ceniny	405	72
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky		
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	471486	125210
Peniaze na ceste		
Spolu	471891	125282

u) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania – neúčtujeme.

v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku za účtovné obdobie – neboli tvorené.

w) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať – neevidujeme.

x) Informácie o vlastných akciách – ÚJ nenadobudla počas sledovaného účtovného obdobia žiadne vlastné akcie.

y) Významné položky účtov časového rozlíšenia – evidujeme len bežné položky.

(2) Doplnujúce a vysvetľujúce informácie k pasívam súvahy:

a) Vlastné imanie

1. Opis základného imania:

Základné imanie: 6 639 EUR

Rozsah splatenia: 6 639 EUR

2. Počet a menovitá hodnota akcií upísaných počas účtovného obdobia – neevidujeme.

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

výsledok hospodárenia - účtovný zisk	2021	152460
Vysporiadanie účtovnej straty		
Prídel do zákonného rezervného fondu		0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov		0
Prevod na neuhradenú stratu minulých rokov		0
Prevod na nerozdelený zisk minulých rokov		152460
Prevod zisku na spoločníkov		0
Úhrada straty minulých rokov		0
Iné		0
Spolu		152460

4. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití vlastného imania:

- Žiadne náklady ani výnosy neboli v sledovanom účtovnom období účtované priamo na účty vlastného imania.
- V sledovanom účtovnom období nedošlo k žiadnym zmenám reálnej hodnoty majetku ani zmenám hodnoty majetku.

5. Zisk na akciu alebo podiel na základom imaní – bez zmeny.

6. Návrh na rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty :

výsledok hospodárenia - účtovný zisk	2022	194260
Vysporiadanie účtovného zisku		
Prídel do zákonného rezervného fondu		0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov		0
Prevod na nerozdelený zisk minulých rokov		194260
Prevod zisku na spoločníkov		0
Úhrada straty minulých rokov		0
Iné		0
Spolu		194260

b) Jednotlivé druhy rezerv za účtovné obdobie :

Za rok 2022 bola vytvorená rezerva na nevyčerpanú dovolenku v sume 4829 EUR.

c – d) Výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy:

Názov položky	31. 12. 2021	31. 12. 2022
Dlhodobé záväzky spolu	276 255	10 345
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	276 255	10 345
Krátkodobé záväzky spolu	552 093	1 263 526
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	168 168	943 847
Záväzky po lehote splatnosti	383 925	319 679

e) Hodnota záväzku zabezpečeného záložným právom alebo inou formou zabezpečenia – neevidujeme.

f) Výpočet odloženého daňového záväzku – neevidujeme.

g) Záväzky zo sociálneho fondu:

Názov položky	31. 12. 2021	31. 12. 2022
Začiatočný stav sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	138	116
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	18	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>156</i>	<i>116</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>156</i>	<i>0</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	0	116

h) Vydané dlhopisy - ÚJ nevydala za sledované účtovné obdobie žiadne dlhopisy.

i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

–spoločnosť mala poskytnutý úver od Tatrabanka na financovanie kúpy nehnuteľnosti-úver bol splatený, nehnuteľnosť vložená do spoločnosti HT3 s.r.o.

-spoločnosť má poskytnuté úvery (fin. výpomoci) od vlastníka spoločnosti (zostatok istiny 1,1 mil.), krátkodobé fin. výpomoci od tretích subjektov (zostatok istiny 1,015 mil) za účelom financovania stavby novej nehnuteľnosti.

j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období – bežné položky.

(3) *Majetok prenajatý formou finančného prenájmu – prenajímateľ:*

Účtovná jednotka ako prenajímateľ neeviduje žiadny majetok prenajímaný formou finančného prenájmu.

(4) *Majetok prenajatý formou finančného prenájmu – nájomca:* Účtovná jednotka neeviduje žiadny majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

(5) Daň z príjmov – splatná a odložená :

Názov položky	2021			2022		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	196 561		100,00 %	248 789		100,00 %
teoretická daň		41 278	21,00 %		52 246	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	20 609	4 328		4 361	916	
Ostatné položky zvyšujúce základ dane	5 773	1 212		11 783	2 474	
Vplyv nevykázaných odložených daňových pohľadávky	0	0		0	0	
Umorenie daňovej straty	0	0		0	0	
Započítanie daňovej licencie	0	0		0	0	
Ostatné položky znižujúce základ dane	-12 936	-2 717		-5 273	-1 107	
Spolu	210 007	44 101		259 660	54 529	
Splatná daň z príjmov		44 101			54 529	
Odložená daň z príjmov		0			0	
Celková daň z príjmov		44 101			54 529	

(6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi a zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia:

Účtovná jednotka neeviduje žiadny majetok ani záväzky, ktoré by boli zabezpečené derivátmi.

Čl. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky výkazu ziskov a strát

(1) Doplňujúce a vysvetľujúce informácie k položkám výnosov a nákladov:

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar:

	2021	2022
Tržby z predaja tovaru	457	441
z toho zahraničné:	0	0
Tržby z predaja služieb	660 343	841 741
z toho zahraničné:	0	0
spolu	660 800	842 182

b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob – neevidujeme.

c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov – neevidujeme.

d) Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti – neevidujeme.

e) Osobné náklady

	2021	2022
Mzdové náklady	43485	32840
Príjmy spoločníkov a členov zo ZČ		
Odmeny členom orgánov spoločnosti		
Zákonné sociálne poistenie	15274	10750
Zákonné sociálne náklady	2083	2032
Spolu	60842	45622

f) Významné položky finančných výnosov – neevidujeme.

g) Významné položky nákladov za poskytnuté služby – neevidujeme.

h) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti – neevidujeme.

i) Významné položky finančných nákladov a kurzových strát – rozdiel zostatkovej ceny pri vklade nehnuteľnosti do kapitálových fondov HT3 s.r.o.

(2) *Výška a charakter jednotlivých položiek výnosov a nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:*
ÚJ za dané účtovné obdobie neevidovala žiadne výnosy alebo náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu.

(3) *Opis a celková suma nákladov za spracovanie ročnej účtovnej závierky:*
Náklady za spracovanie individuálnej účtovnej závierky 2022 boli 570 EUR.

(4) *Členenie čistého obratu:*

	2021	2022
Tržby z predaja tovaru	457	441
Tržby z predaja služieb	660 343	841 741
Iné výnosy zahrňované do čistého obratu	0	0
spolu	<u>660 800</u>	<u>842 182</u>

Čl. V

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(1)

a) opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmito majetkom sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv
Opis a hodnota podmieneného majetku – neevidujeme.

b) opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napríklad zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takýmito podmienenými záväzkami sú:

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Opis a hodnota podmienených záväzkov – neevidujeme.

(2) Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré nie sú vykázané v účtovných výkazoch:

Účtovná jednotka nemá žiadne finančné povinnosti okrem tých, ktoré sú vykázané v účtovných výkazoch.

(3) Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, odpísaných pohľadávkach a pod.:

Účtovná jednotka za sledované obdobie neeviduje žiadne významné položky vzťahujúce sa k bodu 3.

Čl. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát:

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku v dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému bola zostavená účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky - neevidujeme
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému bola zostavená účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky - neevidujeme
- c) zmena spoločníkov účtovnej jednotky - neevidujeme
- d) prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti - neevidujeme
- e) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku – neevidujeme.
- f) začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky - neevidujeme
- g) vydané dlhopisy a iné cenné papiere - neevidujeme
- h) zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky - neevidujeme
- i) mimoriadne udalosti, ktoré by mali vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky - neevidujeme
- j) získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky - neevidujeme

Po dni, ku ktorému bola zostavená priebežná účtovná závierka nenastali žiadne významne udalosti.

Čl. VII

(1) Informácie o transakciách medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

(a) Zoznam transakcií, ktoré sa uskutočnili medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami:

- Predaj služieb – 424 091 EUR
- Nákup služieb a materiálu – 57 345 EUR
- Nákup investícií – 137 668 EUR

(b) Charakteristika transakcie, ktorou je suma, výška zostatku ku dňu, ku ktorému bola zostavená účtovná závierka, jeho zabezpečenie, opravná položka k pochybným pohľadávkam, odúčtovanie pochybných pohľadávok do nákladov:

- Pohľadávky z obchodného styku 17 329 EUR
- Záväzky z obchodného styku 2 441 EUR

(c) Transakcie so spriaznenými osobami:

1. Subjekt, ktorý v ÚJ vykonáva rozhodujúci vplyv – neevidujeme
2. Subjekt, ktorý v ÚJ vykonáva spoločný rozhodujúci vplyv alebo podstatný vplyv – neevidujeme
3. Dcérske účtovné jednotky – neevidujeme
4. Spoločné účtovné jednotky – neevidujeme
5. Pridružené účtovné jednotky – neevidujeme
6. Kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej ÚJ - neevidujeme.

7. Ostatné spriaznené osoby (personálne prepojenie)

Anton Homola
HOMOLA furniture s.r.o.
THE LIGHT s.r.o.
SOFU s.r.o.
HOSU s.r.o.
HT2 s.r.o., HT3 s.r.o.
Move Forward s.r.o., The Space s.r.o.
Black Swan Asset Management, s.r.o.

(2) *Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky*

a) - e)

Štatutárny orgán – neevidujeme
Dozorný orgán – neevidujeme
Iný orgán ÚJ – neevidujeme

(3) *Informácie podľa odseku 2 písm. a) sa neuvádzajú, ak by takéto informácie umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétneho člena štatutárneho orgánu, dozorného orgánu alebo iného orgánu ÚJ.*

Čl. VIII

Ostatné informácie

(1) *Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme*

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

(2) *Informácie o ÚJ, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu a ktorej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 EUR*

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

(3) *Informácia o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a ÚJ, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods.6 zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.*

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IX

Prehľad o pohybe vlastného imania

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2021)				
	Stav k 1.1.2021	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2021
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	664	0	0	0	664
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	664	0	0	0	664
Rezervný fond na vlastne akcie a vlastne podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	558 342	0	0	33 276	591 618
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	558 342	0	0	33 276	591 618
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	945 221	0	0	194 626	1 139 847
Nerozdelený zisk minulých rokov	945 221	0	0	194 626	1 139 847
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	194 626	152 460	0	-194 626	152 460
Spolu	1 705 492	152 460	0	33 276	1 891 228

Bežné účtovné obdobie:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2022)				
	Stav k 1.1.2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2022
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	664	0	0	0	664
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	664	0	0	0	664
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	591 618	44 878	0	0	636 496
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	591 618	44 878	0	0	636 496
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 139 847	0	0	152 460	1 292 307
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 139 847	0	0	152 460	1 292 307
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	152 460	194 260	0	-152 460	194 260
Spolu	1 891 228	239 138	0	0	2 130 366