



Two handwritten signatures in blue ink, one above the other, located in the top right corner of the page.

VÝROČNÁ SPRÁVA 2022

DYNAMIK HOLDING, a.s., Štúrova 22, 949 01 Nitra

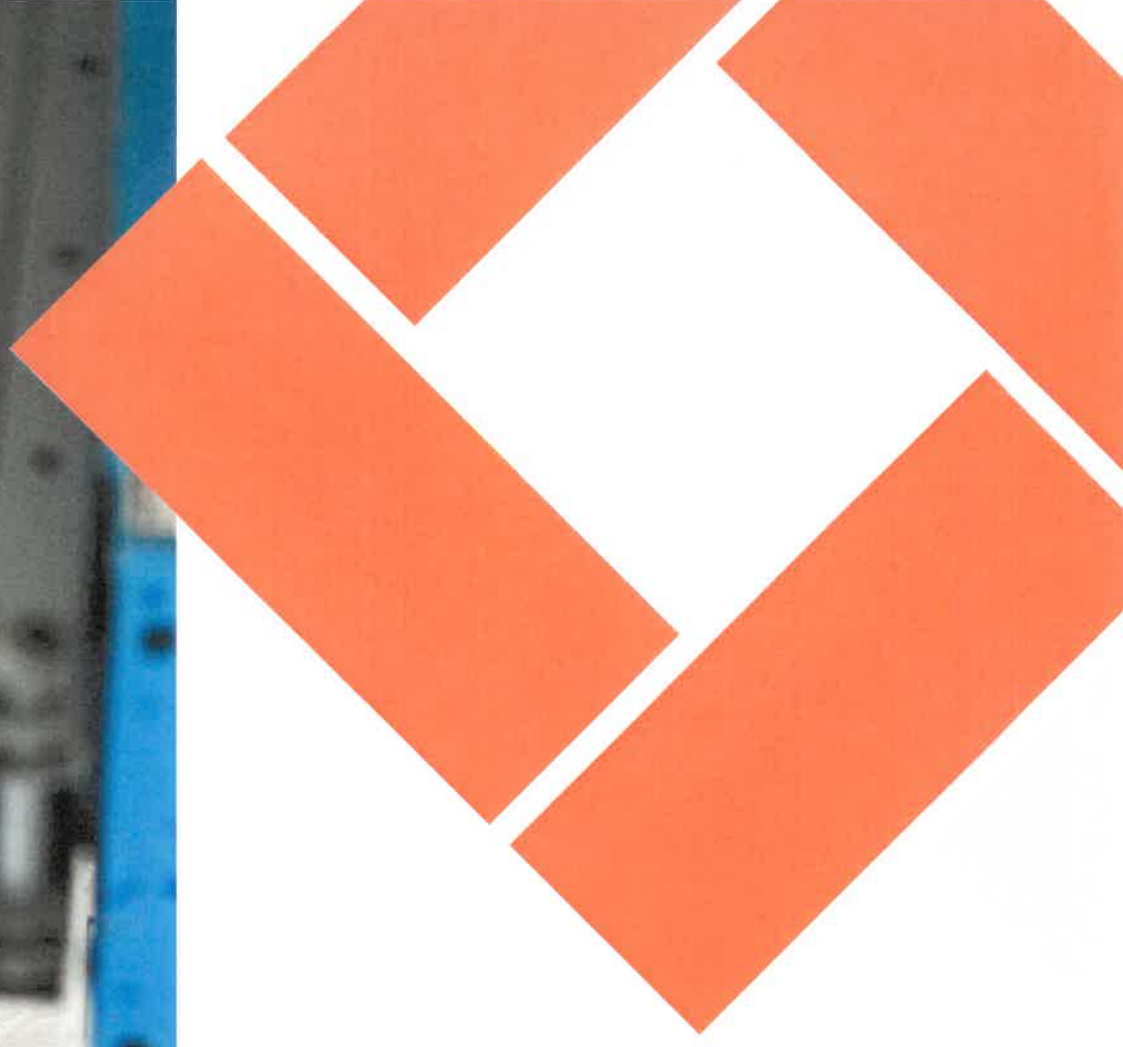


STAVBA ROKA
CENA ZA BYTOVÝ / RODINNÝ
DOM ROKA



OBSAH

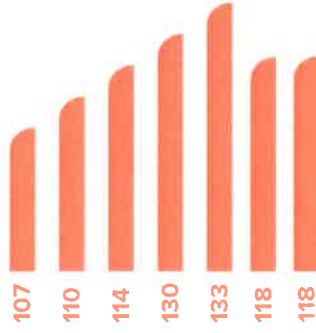
- 01** ÚDAJE O SPOLOČNOSTI
- 02** DIVÍZIA STAVEBNEJ VÝROBY
- 03** REALIZÁCIE A REKONŠTRUKCIE STAVIEB V ROKU 2022
- 04** OBCHODNÁ DIVÍZIA
- 05** DIVÍZIA DOPRAVY A STAVEBNÝCH MECHANIZMOV
- 06** DIVÍZIA DEVELOPMENTU NEHNUTELNOSTÍ
- 07** CERTIFIKOVANÉ MANAŽÉRSKE SYSTÉMY
- 08** ZAMESTNANCI
- 09** OSTATNÉ INFORMÁCIE



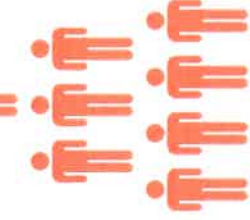


SÍDLO SPOLOČNOSTI

VÝVOJ ZAMESTNANOSTI



EMAS
CERTIFIKÁT



EMAS
Otvorené
environmentálne
manažmentové
systémy
SR 000027

Množstvo
betónu
vyrobeného
v roku
2022 v m³

26,6
TIS. M³

VIAC AKO 400
DOKONČENÝCH PROJEKTOV



165 DODANÝCH
KÚPEĽNÍ



17 000 M² DODANÝCH
STREŠNÝCH KRYTÍN

1 425 702 KM

BEZ VÁŽNEJ NEHODY



4. NAJVÄČIA STAVEBNÁ SPOLOČNOSŤ

PREDSTAVENSTVO SPOLOČNOSTI

Ing. Vladimír Viktor
predseda predstavenstva

Ing. Vladimír Viktor ml.
člen predstavenstva
a generálny riaditeľ

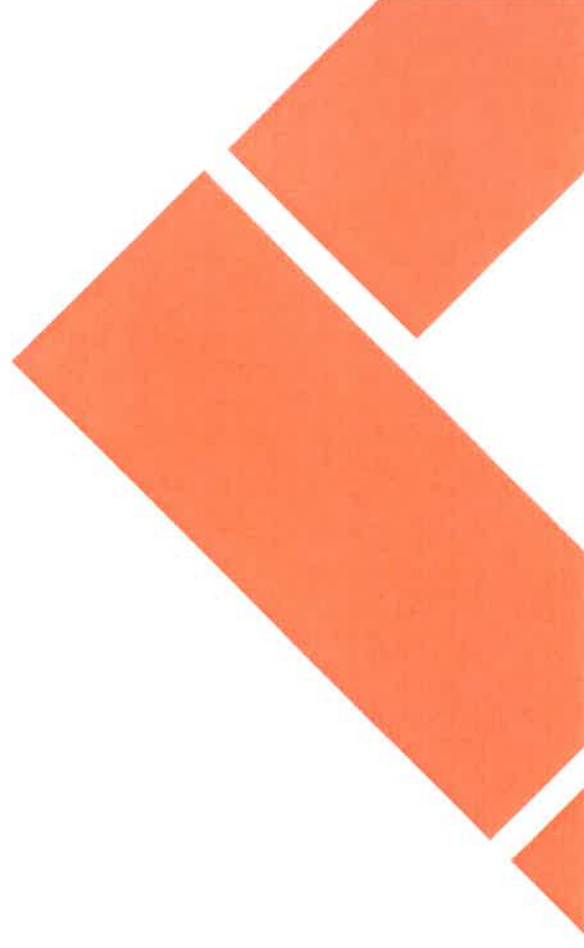
Dušan Viktor
člen predstavenstva

DOZORNÁ RADA

Eva Viktorová

Ing. Imrich Bohumel

Ing. Martin Viktor



ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Obchodné meno:

DYNAMIK HOLDING, a.s.

Právna forma:

akciová spoločnosť

Sídlo spoločnosti:

Štúrova 22, 949 01 Nitra

Identifikačné číslo (IČO):

34 134 557

Daňové identifikačné číslo:

SK 20 20 41 05 35

Predseda predstavenstva:

Ing. Vladimír Víkor

Založená dňa:

19.12.1995

Zapísaná v OR:

Okresného súdu v Nitre, v odd. Sa,
vložka číslo : 10247/N, dňa: 31.12.2004

DYNAMIK HOLDING, a.s., je akciovou spoločnosťou, ktorá na stavebnom trhu pôsobí úspešne už viac ako štvrtstoročie

Skupina **DYNAMIK** je tvorená spoločnosťami:

Dcérske spoločnosti s majetkovou účasťou 100 %:

DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.

DYNAMIK TRADING, s.r.o.

DYNAMIK TRANS, s.r.o.

DYNAMIK REAL, s.r.o.

DYNAMIK REAL 2, s.r.o.

VBC NITRA, s.r.o.

DYNAMIK R&D, s.r.o.

DYNAMIK CONSTRUCTION CZ, s.r.o.



Ďalšie developerské spoločnosti s podstatným vplyvom:

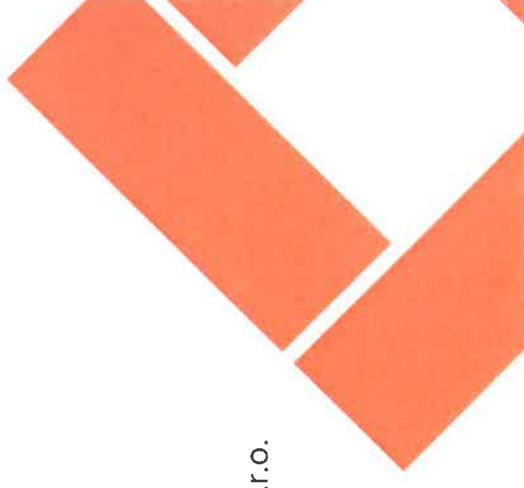
BESICO HOLDING, s.r.o., v ktorej má 50 % majetkovú účasť

BESICO BB, s.r.o., v ktorej má 50 % majetkovú účasť

Slovenská obchodná aliancia stavebnín - SOAS ,a.s.,
v ktorej má 6,67 % majetkovú účasť

Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.



KTO SME?

- ♦ Stabilná, flexibilná a spoľahlivá rodinná spoločnosť s prioritou pre dlhodobú spoluprácu
- ♦ 30 rokov skúseností v stavebnom priemysle
- ♦ Realizácia individuálnych na mieru šitých projektov na kľúč
- ♦ Profesionálny TEAM s potrebným KNOW-HOW
- ♦ Vedenie spoločnosti osobne zapojené do projektov
- ♦ 4 hlavné divízie so sídlom v Nitre
- ♦ Rozsiahla a silná sieť subdodávateľov a partnerov
- ♦ 4. najväčšia spoločnosť v pozemnom stavebníctve na Slovensku
- ♦ Viac ako 400 úspešne zrealizovaných projektov v celkovom objeme viac ako jedna miliarda €

DYNAMIK JE SPOLAHLIVÝ PARTNER NA STAVEBNOM TRHU, KTORÝ SA PODĽA RENOMOVANÉHO TÝŽDENNÍKA TREND UMIESTŇUJE STABILNE MEDZI TOP 10 STAVEBNÝMI FIRMAMI V KATEGÓRII POZEMNÝCH STAVIEB.

DYNAMIK

Stavebná skupina **DYNAMIK HOLDING** je slovenskou spoločnosťou zaoberajúcou sa komplexnými činnosťami v niekoľkých oblastiach stavebného priemyslu. Za obdobie svojho pôsobenia sa **DYNAMIK** z malej rodinnej firmy postupne prepracoval na jednu z najúspešnejších stavebných spoločností na Slovensku, so stovkami úspešne dokončených projektov rôzneho druhu a náročnosti, realizovaných na mieru podľa požiadaviek klientov. Už dlhšiu dobu sa radíme medzi špičku v stavebnej výrobe, a preto je našou najväčšou snahou udržať si stabilnú poprednú pozíciu v rebríčku TOP 100 najúspešnejších stavebných firiem na Slovensku, ktorý každoročne publikujú časopisy **TREND** a **EUROSTAV**.

Skupina spoločností **DYNAMIK** pozostáva zo štyroch divízií, ktoré spoločne dokážu obsiahnuť komplexnosť činností potrebných na stavebnom trhu. Prostredníctvom svojich dcérskych spoločností tak **DYNAMIK** zabezpečuje stavebnú výrobu, dopravu a predaj stavebných materiálov, výrobu, predaj a transport betónu, ako aj investičnú a realitnú činnosť.

Od roku 2005 sídli spoločnosť **DYNAMIK HOLDING, a.s.**, na adrese Štúrova 22, Nitra, v budove **VBC**, čo je zároveň názov jednej z dcérskych spoločností – **VBC Nitra, s.r.o.**

Rekonštruovaná budova bývalých pozemných stavieb dnes predstavuje moderné biznis centrum v centre mesta, ktoré svojim nájomcom poskytuje nadštandardné služby.

Len s dobrým a súdržným tímom pracovníkov vie spoločnosť dosahovať stále lepšie výsledky a rozvíjať svoje aktivity.

DYNAMIK sa preto snaží svojich zamestnancov podporovať v ďalšom profesionálnom raste a ponúka im nielen stabilné a moderné pracovné zázemie, ale aj možnosti vzdelávania.

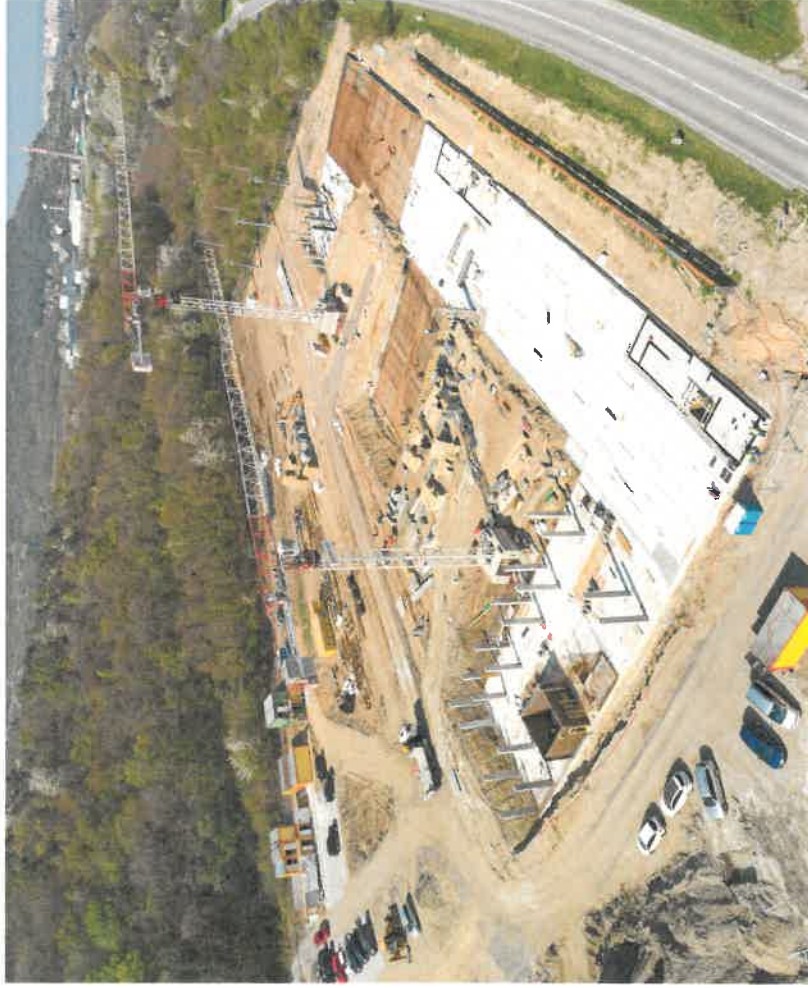


HISTÓRIA SPOLOČNOSTI



DIVÍZIA STAVEBNEJ VÝROBY

Divízia stavebnej výroby **DYNAMIK CONSTRUCTION** realizuje výstavbu priemyselných, administratívnych a bytových objektov po celom Slovensku aj v zahraničí. Patrí medzi generálnych dodávateľov niekoľkých najväčších stavieb na Slovensku. Vďaka dlhoročným skúsenostiam je spoľahlivým a vyhladávaným partnerom v stavebníctve, s mnohými partnermi spolupracuje dlhodobo. Aktívnu činnosť v rôznych sférach stavebníctva je **DYNAMIK** schopný zabezpečiť dodávku stavby na kľúč či realizáciu formou design and build.



REALIZÁCIE A REKONŠTRUKCIE STAVIEB V ROKU 2022

♦ AGÁTY BRATISLAVA DÚBRAVKA

Rezidenčný komplex SAND RESORT BRATISLAVA DUBRAVKA

Rozloha: 23 200 m²

Investor: CRESCO REAL ESTATE, s.r.o.



Rozšírenie výrobného závodu **MAGNA Cartech CZ** ♦

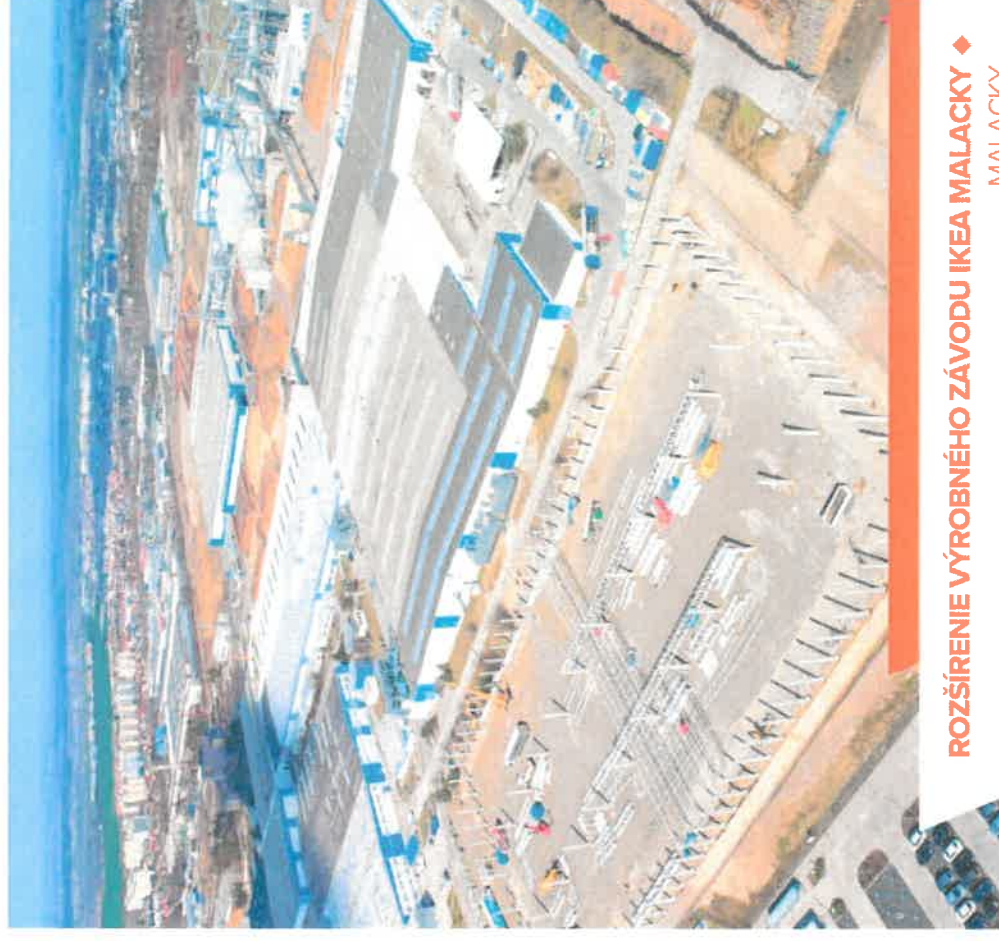
České Velenice

Investor: Magna Cartech spol. s r.o.

CRESCO REAL ESTATE

♦ VÝSTAVBA 383 BYTOVÝCH JEDNOTIEK JUŽNÉ MESTO - ZONA C4, IV. ETAPA, BRATISLAVA

383 b.j. vrátane infraštruktúry, mobiliárov a detských ihrísk
Investor: CRESCO REAL ESTATE a.s.



ROZŠÍRENIE VÝROBNÉHO ZÁVODU IKEA MALACKY ♦ MALACKY

Rozloha: 36 000 m²

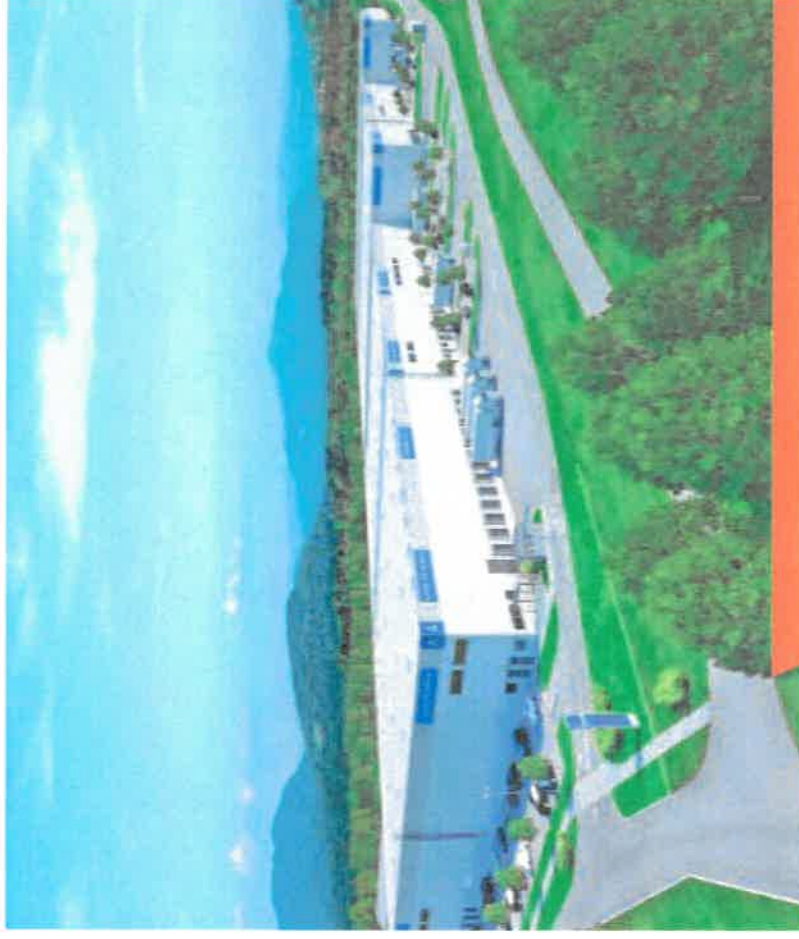
Investor: IKEA Industry Slovakia s.r.o., o.z. Malacky Flatline

Rozšírenie a modernizácia výrobných a skladových hál

◆ **MUEHLBAUER NITRA – IV. ETAPA ROZŠÍRENIA VÝROBNÉHO AREÁLU**
NITRA

Rozloha: 10 000 m²

Investor: Muehlbauer Technologies s.r.o.



◆ **BESICO MARTIN, VÝROBNÁ A SKLADOVÁ HALA – II. a III. ETAPA**
Sučany

Investor: BESICO MARTIN, s.r.o.

◆ **Rozšírenie priemyselného parku CEHIP – Haly H5 a H6**
Vráble

Dlhodobá spolupráca, už 9. projekt pre CEHIP
Investor: CEHIP s.r.o.



◆ **Komplexná revitalizácia mestského parku v Nitre**
Nitra

Investor: Mesto Nitra



◆ **ROZŠÍRENIE SKLADOVACEJ HALY PRE MRAZENÉ VÝROBKY HOPI**
MADUNICE

Investor: HOPI SK s.r.o.



MAGNA ELECTRONICS SLOVAKIA ◆
Kechnec

Investor: Magna Electronics Slovakia s.r.o.
Rekonštrukcia výrobných hál 22 800 m²
a realizácia clean room podľa ISO 14644-1



SÚŤAŽ STAVBA ROKA 2022

Dlhodobá úspešná spolupráca **DYNAMIK HOLDING, a.s., a CRESCO REAL ESTATE, a.s.**, na novej rezidenčnej štvrti Slnčnice v Bratislave priniesla ocenenie aj v podobe zisku víťazstva v súťaži **STAVBA ROKA 2022** v kategórii Cena za bytový/rodinný dom roka.

DYNAMIK HOLDING, a.s., bol generálnym zhotoviteľom ocenej etapy Slnčnice – zóna Víladdy, C3. Aktuálne pracujeme na ďalšej etape výstavby tohto rezidenčného projektu, ktorý priniesol do bratislavskej Petržalky vysoký štandard bývania. Za podobne úspešnými a veľkými projektami je profesionálna práca s obrovským nasadením mnohých ľudí. Napríklad na stavbe v Slnčniciach v jeden deň môže pracovať aj viac ako 300 ľudí **DYNAMIK** tímu.



najzamestnávateľ

NAJZAMESTNÁVATEĽ

Portálom PROFESIA sme boli nominovaní do ankety **NAJZAMESTNÁVATEĽ 2022**, v ktorej sme sa umiestnili medzi TOP 10 zamestnávateľmi v kategórii stavebníctvo.

SLOVAKIA BEST MANAGED COMPANIES 2022

Sme jednou zo šiestich slovenských firiem, ktorá sa zaradila medzi najlepšie riadené spoločnosti. Nezavislá odborná porota hodnotila 4 kľúčové piliere každej ocenej spoločnosti: stratégiu, produktivitu a inovácie, firemnú kultúru, riadenie a finančné výsledky.

Deloitte
Private

**BEST
MANAGED
COMPANIES**
2022



OBCHODNÁ DIVÍZIA

Stavebniny

Už v roku 1992 otvoril DYNAMIK historicky prvé súkromné stavebniny v Nitre, ktoré sa v súčasnosti nachádzajú na Novozámockej ulici č. 104. Pod jednou strechou tu nájdete kompletný sortiment stavebného materiálu, samoobslužný market, strešné centrum, kúpeľňové štúdio a pod túto našu obchodnú divíziu patrí i betónáreň na Šuranskej ceste 1. Market, ktorý sa rozprestiera na 300 m², ponúka murárske, mallarske, obkladačské i záhradné náradie. Nájdete tu kotúče, vrtáky, spojovacie, elektro-inštalčný a vodoinštalčný materiál. Naše kúpeľňové štúdio je so svojou rozlohou 500 m² najväčšie v Nitre a ponúka viac ako 60 unikátnych riešení kúpeľní v reálnych rozmeroch a tiež vizualizácie kuchýň a kúpeľní. Okrem predajných priestorov naše stavebniny disponujú i skladovými plochami. Volná skladová plocha predstavuje 4000 m², krytá 2200 m². Nakoľko stavebniny disponujú aj vlastnou autodopravou, zabezpečujú svojim klientom dopravu stavebných materiálov priamo na stavbu. Kvalitu našich služieb zlepšujeme pravidelným odborným preškolením personálu. Od roku 2011 je spoločnosť členom Slovenskej obchodnej aliancie stavebníň – SOAS a.s.

BETONÁREŇ JE
VÝBAVENÁ MODERNÝMI
ELEKTRONICKÝMI
SYSTEMAMI VAŽENIA
VSETKÝCH
KOMPONENTOV,
KTORÉ ZABEZPEČUJU
PRESNOSŤ A KVALITU
NAMIESANÝCH
BETONOV. SPOLOČNOSŤ
MÁ UDELENÉ LICENCIE
A CERTIFIKATY VYDANÉ
TSUS NA VÝROBU
BETONOVÝCH ZMESÍ
PODĽA STN EN 206-1.



Betónáreň

Naša spoločnosť vyrába široký sortiment betónových zmesí rôznych tried a receptúr. Okrem základného sortimentu pre uplatnenie v menej náročných podmienkach, sa zaoberáme aj výrobou vysokopevnostných zmesí určených na špeciálne využitie.

Betóny, ktoré vyrábame a uvádzame na trh sú v súlade s požiadavkami zákona o stavebných výrobkoch. Betónové zmesi a potery máme certifikované Technickým a skúšobným ústavom stavebným.

Výroba na prevádzke prebieha v súlade s kontrolou vnútropodnikového systému kvality ISO 9001. Všetky tieto prísady a prímеси sú laboratórne testované. Ponúkame taktiež možnosť výroby betónových zmesí podľa vlastných receptúr.

Dopravu betónových zmesí zabezpečujeme autodomiešavacmi s kapacitou 5, 6, 7 a 9 m³, ktoré prevádzkuje sesterská spoločnosť DYNAMIK TRANS, s.r.o. Samozrejmosťou je zabezpečenie vykládky vlastným čerpadlom na betón s dosahom podľa požiadavky klienta.



DIVÍZIA DOPRAVY A STAVEBNÝCH MECHANIZMOV



Spoločnosť **DYNAMIK** prevádzkuje stredisko dopravy vo vlastnom rozsiahlom areáli na Štúrovej ulici 148 v Nitre. Poskytovanie dopravných služieb má u nás dlhoročnú tradíciu.

Hlavným predmetom činnosti je poskytovanie dopravných služieb, vykonávanie zemných prác a prenájom stavebných strojov.

Do rozširovania dopravného parku **DYNAMIK** každoročne investuje značné finančné prostriedky na kúpu nových vozidiel a mechanizmov, výsledkom čoho je vozový park, ktorý predstavuje ďalšiu divíziu nazvanú **DYNAMIK TRANS, s.r.o.** Vďaka týmto vlastným vozidlám dokážeme vykonávať široký rozsah stavebných prác vo vlastnej réžii.

DIVÍZIA DEVELOPMENTU NEHNUTEĽNOSTÍ

Divízia developmentu nehnuteľností úzko spolupracuje s ostatnými divíziami spoločnosti **DYNAMIK HOLDING, a.s.**, pomocou ktorých úspešne realizuje svoje projekty a zámery.

Medzi jej najvýznamnejšie projekty patrí výstavba bytového komplexu **DYNAMIK** v Nitre a rekonštrukcia Business centra **VBC NITRA**. Náš development team je tiež neodmysliteľnou súčasťou projektov spoločnosti **BESICO**, ktoré taktiež patria do skupiny **DYNAMIK**. **BESICO** je profesionálny medzinárodný developer v oblasti nehnuteľností s viac ako 30-ročnými skúsenosťami v oblasti pozemného staviteľstva.



Táto divízia figuruje na trhu s nehnuteľnosťami v oblasti developmentu:

- ◆ Rezidenčnej výstavby
- ◆ Administratívnych priestorov
- ◆ Priemyselných a logistických hál
- ◆ Na urbanistickom riešení väčších územných celkov alebo priemyselných parkov.

Súčasťou skupiny DYNAMIK sú aj spoločnosti BESICO a ich projekty:



Divízia developmentu sa venuje aj príprave PPP projektov, medzi ktoré v roku 2022 patril napríklad:



CERTIFIKOVANÉ MANAŽÉRSKE SYSTÉMY

**Spoločnosť DYNAMIK HOLDING, a.s.
má zavedený integrovaný systém manažérstva
podľa normy:**

- ◆ ISO 9001 Systém manažérstva kvality od roku 2002,
- ◆ ISO 14001 Systém environmentálneho manažérstva od roku 2008,
- ◆ ISO 45001 Systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa normy od roku 2010,
- ◆ ISO 10006 Systém manažérstva kvality – návod na manažérstvo kvality v projektoch od roku 2013.

V oblasti certifikácie spoločnosť **DYNAMIK HOLDING, a.s.**, taktiež zastrešuje dcérske spoločnosti v oblasti realizácie stavieb (**DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.**), predaja výrobkov z betónu a betónových zmesí, dodávky a montáže interiérov (**DYNAMIK TRADING, s.r.o.**), v nákladnej cestnej doprave (**DYNAMIK TRANS, s.r.o.**) podľa noriem ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001, ISO 10006.

Zavedením systémov spoločnosť deklaruje svoj záväzok poskytovať profesionálne a kvalitné produkty a služby svojim zákazníkom, ktoré vyhovujú ich požiadavkám a zároven chrániť životné prostredie a predchádzať pracovným úrazom a poškodeniu zdravia pracovníkov, ktoré môžu byť ovplyvnené činnosťou.

V roku 2020 bola Slovenskou agentúrou životného prostredia spoločnosť **DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.**, udelená registrácia v schéme **EMAS**.

Vedenie spoločnosti pre zabezpečenie kvality, environmentu a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci definovalo politiku

integrovaného systému manažérstva, ktorá je samostatným verejným dokumentom prístupným našim zákazníkom aj dodávateľom na internetovej stránke spoločnosti.

Táto politika stručne označuje celkové zámeru a smery pôsobenia spoločnosti v oblasti kvality, environmentu a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a je postavená tak, aby smerovala organizáciu k spĺňaniu požiadaviek zákazníka a k zlepšovaniu efektívnosti systému manažérstva.

Spoločnosť **DYNAMIK** má tiež skúsenosti s realizáciou stavby s certifikátom **BREEAM**, je držiteľom certifikátu Achilles a od roku 2021 je **DYNAMIK** opäť členom Združenia pre rozvoj investícií ISA, ktoré nás prezentuje na významných medzinárodných výstavách a podujatiach.

V roku 2021 sa **DYNAMIK** stal členom Slovensko-nemeckej obchodnej a priemyselnej komory - AHK, a tiež sa stal členom AmCham Slovakia - Americkéj obchodnej komory na Slovensku.

BREEAM

Achilles
Austrijske
SILVER

ISA
International Society for
Ambiental Quality Assessment

EMAS
European
Environmental
Management
and
Audit
Scheme

AHK
Deutsch-Slowakische
Industrie- und Handelskammer
Slovensko-nemecká
obchodná a priemyselná komora

ISO 10004

CERTIFICATED
PQM
ISO 9001 | ISO 14001
ISO 45001

VERIFIED
PQM
ISO 10004

ZAMESTNANCI

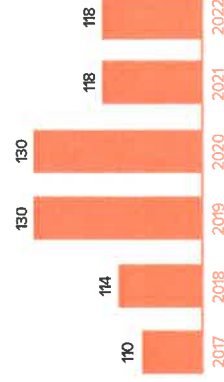
Dôležitým, resp. kľúčovým faktorom pre kvalitné poskytovanie služieb sú naši zamestnanci. Cieľom našej skupiny je aj preto vytváranie optimálnych podmienok pre nich, pre zabezpečenie ich pracovnej výkonnosti a samozrejme pre zvyšovanie ich angažovanosti a spolupráčnickosti k firme. Ich angažovanosť a lojalitu považujeme za neoddeliteľnú súčasť úspechu firmy.

Snažíme sa vytvárať stimulujúce pracovné prostredie, ktoré podporuje ich osobnostný rast a diverzitu.

DYNAMIK tím na stavbárskom futbalovom turnaji



VÝVOJ ZAMESTNANOSTI



Máme záujem o starostlivosť zamestnancov aj v rámci sociálneho programu, keď v roku 2022 boli použité prostriedky sociálneho fondu a finančné príspevky zamestnávateľa pre zamestnanca v súlade s pravidlami skupiny.

Spoločnosť investuje aj do skvalitnenia pracovného prostredia. Cieľom je vytvárať pre zamestnancov bezpečné pracovné podmienky. Uvedomujeme si, že len s dobrým a súdržným teamom pracovníkov vieme dosahovať stále lepšie podmienky a rozvíjať svoje aktivity. Aj na základe toho sa uskutočnila komplexná rekonštrukcia priestorov našej centrály v Nitre. S prihliadnutím na sféru, v ktorej pôsobíme a vzhľadom na rodinný charakter podniku, sme sa usilovali o vytvorenie priestorov, ktoré sa spájajú s hrejivosťou farieb a materiálov príznačných pre pohodlie domova.



Karierny deň na
Stavebnej fakulte STU v Bratislave
DYNAMIK



VZDELÁVANIE ZAMESTNANCOV

Po nadviazaní spolupráce so školskou spoločnosťou sme zaviedli pravidelné vzdelávanie zamestnancov pod názvom **DYNAMIK AKADÉMIA**. Tréninky, semináre a prepracované rozvojové programy, ktoré sú postavené na vycibrenom know-how ich fundovaných lektorov, majú prispievať k rozvoju a zlepšovaniu konkrétnych zručností zamestnancov a prinášať tak pozitívnu zmenu v prístupe k biznisu, ale aj vo výsledkoch spoločnosti.

Schopnosť lektorov navodiť príjemnú priateľskú atmosféru v procese odovzdávania ich manažerských skúseností zamestnancom je obdivuhodná, čo je dôvodom, prečo sa tieto tréningy a semináre plné príkladov okamžite uplatňujú v praxi, tešia veľkej popularite v rámci firmy.

V spoločnosti prebiehajú pravidelne dve akadémie: **manažérska a obchodnícka, ktorá sa člení na tri skupiny.**

Ďalšie školenia v rámci spoločnosti sú tie, ktoré podliehajú určitým lehotám. Jedná sa teda o opakované školenia stanovené špeciálnymi predpismi v závislosti od toho, akú prácu alebo funkciu pracovníci vo firme zastávajú.

Podľa zamerania môžeme školenia a semináre rozdeliť do dvoch oblastí:

- a) **školenia bezpečnostných predpisov (BOZP)**
- b) **školenia na zvýšenie alebo rozšírenie kvalifikácie**

Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Skupina DYNAMIK HOLDING svojimi obchodnými a výrobnými podnikateľskými aktivitami má vo všeobecnosti nezaťažujúci vplyv na životné prostredie. Ochrana životného prostredia je v popredí záujmov našej spoločnosti.

Aj z tohto dôvodu sme v roku 2015 pristúpili k obnove sme znížili hluchosť, prašnosť a produkciu emisií. Takto obnovená technológia má zavedený systém - recykling, ktorý umožňuje oddelenie štrkovej frakcie a kalovej vody. Takáto voda sa opätovne použije vo výrobnom procese na výrobu určitých typov betónov.

Naša dcérska spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o., získala v roku 2020 osvedčenie o registrácii v schéme EMAS (schéma pre environmentálne manažérstvo a audit). Toto osvedčenie od Slovenskej agentúry životného prostredia - SAŽP získavajú spoločnosti, ktoré sa zaviazali zlepšovať svoje environmentálne správanie, čím chcú prispieť k zachovaniu priaznivého životného prostredia pre ďalšie generácie.



OSTATNÉ INFORMÁCIE

Náklady na výskum a vývoj

Spoločnosť v roku 2022 nevykonala žiadne náklady na výskum a vývoj.

Nadobúdanie obchodných podielov a akcií

Spoločnosť **DYNAMIK HOLDING, a.s.**

v roku 2022 nadobudla obchodné podiely:

DYNAMIK CONSTRUCTION CZ, s.r.o.,

v ktorej má 100% majetkovú účasť

Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia a predpoklad budúceho vývoja účtovnej jednotky

Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ).

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2022

Valné zhromaždenie spoločnosti navrhuje zisk roku 2022 neprerozdeliť a ponechať ho ako nerozdelený zisk minulých rokov.

RIADENIE RIZÍK

Svojou činnosťou sa spoločnosť vystavuje rôznym finančným rizikám, ktoré zahŕňajú úverové riziko, riziko zmeny úrokových sadzieb a menové riziko. Manažment spoločnosti nepretržite monitoruje situáciu a vyhodnocuje potenciálne možné dopady a podniká všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek možných negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

Spoločnosť sa riadi zásadou spolupráce a obchodných vzťahov predovšetkým s overenými partnermi a dôraz kladie na vyjednávanie výhodnejších podmienok v obchodných zmluvách. Spoločnosť má dostatok zdrojov na udržiavanie likvidity. Na peňažné transakcie využíva renomované inštitúcie, ktoré poskytujú spoločnosti úverové linky.

Spoločnosť neuplatňuje postupy, ktoré by mali za následok obmedzenie úverovej angažovanosti v žiadnej z finančných inštitúcií.

Prioritou spoločnosti zostáva udržiavať si aj v ďalších rokoch pozíciu na trhu a naďalej poskytovať vysokokvalitné služby v oblasti realizácie stavebných diel.

VPLYV ČINNOSTI SPOLOČNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Spoločnosť DYNAMIK HOLDING, a.s., svojimi obchodnými a výrobnými podnikateľskými aktivitami má vo všeobecnosti nezaťažujúci vplyv na životné prostredie a spĺňa všetky zákonom stanovené podmienky týkajúce sa ochrany životného prostredia, ktoré je v popredí záujmov našej spoločnosti. Na zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja a ochrany životného prostredia sa zameriavame už pri plánovaní projektov.