

Poznámky k účtovnej závierke
Zostavenej ku dňu: 31.12.2022**A. Základné informácie o účtovnej jednotke****A. a)** Obchodné meno účtovnej jednotky: **DESIGN HOUSE, s.r.o.**Sídlo: **Brezová 4347/17, 018 41 Dubnica nad Váhom**Dátum založenia: **12.3.2020**Dátum vzniku: **21.5.2020****A. b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

Architektonické činnosti

A. c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

A. d) Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ručiacim spoločníkom:

Obchodné meno	Sídlo	Právna forma	Ostatné dôležité skutočnosti

A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:x riadna mimoriadnaDôvod na zostavenie **mimoriadnej** účtovnej závierky:
 rozdelenie, zlúčenie, splynutie, zmena právnej formy
 začiatok likvidácie, koniec likvidácie, vyhlásenie konkurzu, zrušenie konkurzu.
A. f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 31.7.2022**B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky****B. a) Štatutárne, dozorné a iné orgány:**

Meno, priezvisko, (obch. meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
Ing. Arch. Lukáš Petruš	Konateľ spoločnosti	

B. b) Štruktúra spoločníkov a akcionárov:

Hodnota a percentuálna výška ich podielu na základom imaní. Výška podielu na ostatných položkách vlastného imania sa uvádza v prípade, ak sa percentuálny podiel spoločníkov na základnom imaní odlišuje od podielu spoločníkov na ostatných položkách vlastného imania.

Tabuľka č.1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	b	d	e
Ing. Arch. Lukáš Petruš	5 000	100	100	
Spolu	5 000	100	100	

Tabuľka č. 2

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	absolútne	v %		
a	b	c	d	e	f
Spolu	x				

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

Účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň.

C. a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

B. b) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

C. c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať:

Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:

C. Ďalšie informácie

a/ rozpracované v časti E.

b/ rozpracované v časti F.

c/ rozpracované v časti G.

d/ rozpracované v časti H.

e/ rozpracované v časti I.

f/ rozpracované v časti J.

g/ rozpracované v časti K.

h/ rozpracované v časti L.

i/ rozpracované v časti M. a N.

j/ rozpracované v časti O.

k/ rozpracované v časti P.

l/ rozpracované v časti R.

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**E. a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.****E. b) Zmeny účtovných zásad a metód:**

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, ktoré by mali vplyv na hodnotu majetku, záväzkov alebo vlastného imania neboli vykonané.

E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

- 1) **dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou:** obstarávacími cenami, pričom vedľajšie náklady sú súčasťou celkovej hodnoty
- 2) **dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou :** ocenený skutočnými vlastnými nákladmi výroby
- 3) **dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:** podnik neviduje
- 4) **dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou:** obstarávacími cenami, pričom vedľajšie náklady sú súčasťou celkovej hodnoty
- 5) **dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou :** ocenený skutočnými vlastnými nákladmi výroby
- 6) **dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom:** podnik neviduje
- 7) **dlhodobý finančný majetok :** obstarávacou cenou
- 8) **zásoby - obstarané kúpou:** ocenený metódou FIFO
 - **vytvorené vlastnou činnosťou:** ocenený skutočnými vlastnými nákladmi výroby
 - **obstarané iným spôsobom:** podnik neviduje
- 9) **zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určená na predaj:**
- 10) **transakcie v cudzej mene:** prepočítavajú sa výmenným kurzom ECB platným k dátumu uskutočnenia účtovného prípadu počas účtovného obdobia
- 11) **pohl'adávk:** podnik oceňoval pri ich vzniku menovitou hodnotou
- 12) **krátkodobý finančný majetok:** podnik oceňoval menovitou hodnotou
- 13) **časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:** podnik vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
- 14) **záväzky, pôžičky:** pri ich vzniku menovitou hodnotou
 - rezervy:** odhadom v predpokladanej výške nákladov na vyrovnanie záväzku
- 15) **časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:** podnik vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
- 16) **deriváty:** podnik neviduje
- 17) **majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:** podnik neviduje
- 18) **prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:** podnik využíva operatívny leasing a nemá finančný prenájom
- 19) **majetok obstaraný v privatizácii:** podnik neviduje
- 20) **daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (splatná daň z príjmov)**
 - podľa zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku sadzbou 15% po úpravách o niektoré položky na daňové účely
 - daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaň. období (odložená daň z príjmov):**
 - sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť niektoré nevyužitú daňové odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období 15%.

E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Pre účtovné odpisy dlhodobého hmotného majetku je zostavený odpisový plán, ktorý vychádza z predpokladaného opotrebenia majetku zodpovedajúcom bežným podmienkam jeho používania. Do dlhodobého majetku účtovná jednotka zaraďuje:

- hnutelný majetok nadobudnutý kúpou v obstarávacej cene vyššej ako 1 700 EUR,
- nehmotný majetok nadobudnutý kúpou v obstarávacej cene vyššej ako 2 400 EUR.

Ostatné položky hnutelného majetku tvoria náklady na spotrebu materiálu, resp. položky nehmotného majetku náklady na služby.

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Pri tvorbe odpisového plánu dlhodobého hmotného majetku sme vychádzali zo zákona o dani z príjmov 595/2003 v znení neskorších predpisov 548/2011 Z.z.

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Budovy administratívne, bytové	40	1/40	Rovnomerné odpisovanie
Budovy priemyselne	20	1/20	Rovnomerné odpisovanie
Pásovú linky	12	1/12	Rovnomerné odpisovanie
Transformátory, chladiace a vetracie zariadenia	8	1/8	Rovnomerné odpisovanie
Stroje a zariadenie	6	1/6	Rovnomerné odpisovanie
Dopravné prostriedky	4	1/4	Rovnomerné odpisovanie
Počítače, meracie zariadenia	4	1/4	Rovnomerné odpisovanie

Odpisový plán účtovných odpisov **nehmotného majetku** vychádzal z požiadavky zákony 431/2002, dodržiavala sa zásada jeho odpísania v účtovníctve najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy nehmotného investičného majetku sa rovnajú.**

X Odpisový plán účtovných odpisov **nehmotného majetku** vychádzal z toho, že vzal za základ spôsob odpisovania podľa daňovaných odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy nehmotného investičného majetku sa rovnajú.**

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú.**

X Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku účtovná jednotka zostavila podľa novely zákona **548/2011** o dani z príjmov platnou od 01.01.2012 – § 27 tak, že v prvom roku odpisovania hmotného majetku sa uplatní len pomerná časť z ročného odpisu v závislosti od počtu mesiacov, počnúc mesiacom jeho zaradenia do užívania do konca zdaňovacieho obdobia.

Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú. Ročný účtovný odpis sa neodlišuje od daňového.

D. a) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy**F. a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

F. a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

F a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku: dlhodobý hmotný majetok
účetná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

Tabuľka č. 3

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

F. a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku:

Tabuľka č. 4

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

F. b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku:

Poistený majetok	Poistná suma (v celých EUR)	Platnosť zmluvy od - do

F. c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

F. d) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý užíva ÚJ na základe zmluvy o výpožičke: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

F. e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

F. f) Charakteristika Goodwilu: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

F. g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

F. h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

F i.) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy:
Štruktúra dlhodobého finančného majetku

<i>Obchodné meno a sídlo spoločnosti</i>	<i>Podiel na ZI</i>	<i>Hlasovacie práva</i>	<i>Hodnota vlastného imania</i>	<i>Výsledok hospodárenia</i>	<i>Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku</i>
	<i>%</i>	<i>%</i>			
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách					
DESIGN HOUSE INVEST s.r.o.	50	50	7 383	15	2 500
DESIGN HOUSE PROJEKT s.r.o.	50	50	12 484	3 448	2 500
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	-	-	-	-	-
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	-	-	-	-	-
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok na účely vykonania vplyvu v inej účtovnej jednotke	-	-	-	-	-
Spolu					5 000

F. j) Informácie o dlhových CP držaných do splatnosti : účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

F. k) Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

F. l) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

- F. m) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň
- F. n) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň
- F. o) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň
- F. p) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň
- F. q) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň
- F. r) Prehľad o zákazkovej výrobe:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň
- F. s) Opravné položky k pohľadávkam:**

Položky súvahy, ku ktorým sú tvorené opravné položky:

Položka	1. 1. 2022	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu opodstatnenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	31.12.2022
Pohľadávky z obchodného styku	-	0	-	-	0
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-	-	-
Spolu	-	0	-	-	0

Spoločnosť nevytvárala opravné položky na pohľadávky v závislosti od ich vekovej štruktúry.

F. s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti:

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Pohľadávky z obchodného styku	100		100
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			

Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniam			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	8 737		8 737
Krátkodobé pohľadávky spolu	8 837		8 837

F. t - u) Pohľadávky zabezpečené záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia

Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávky, pri ktorých má obmedzené právo s nimi nakladať: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

F. v) Odložená daňová pohľadávka: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

E. w) Významné zložky krátkodobého finančného majetku:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pokladnica, ceniny	4 962	
Bežné bankové účty	18 378	5 518
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	23 340	5 524

F. x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

F. y) Krátkodobý finančný majetok, ku ktorému sa zriadilo záložné právo, alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

F. za) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

F. zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:		
služby		
poistné		

Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

F. zc) Majetok prenájatý formou finančného prenájmu – u prenajímateľa:

1) Celková suma dohodnutých platieb k 31.12. BO: nevidujeme majetok prenájatý formou finančného prenájmu.

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy**G. a. 1, 2, 4, 6) Údaje o vlastnom imaní:**

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

Text	v celých EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	5 000	5 000
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)		
Hodnoty podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
Ing.Arch. Lukáš Petruš	5 000	5 000
Zisk na akciu, alebo na podiel na základom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania	5 000	5 000
Hodnota splateného základného imania	5 000	5 000
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou, alebo ňou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv		

G a) 3bod Rozdelenie účtovného zisku z predchádzajúceho roka:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	3 852
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	3 852
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	

G a) 3bod Rozdelenie účtovného straty z predchádzajúceho roka:

Tabuľka č. 2 účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

G. a.5) Prehľad o zisku a strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň**G. b) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň**G. b) Tvorba a čerpanie rezerv v predchádzajúcom roku:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň**G. c - d) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti, štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky do lehoty splatnosti	9 458	2 755
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		
Krátkodobé záväzky spolu	9 458	2 755
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu		

G e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň**G. f) Spôsob vzniku odloženého záväzku:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň**G. g) Záväzky zo sociálneho fondu:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň**G. h) Vydané dlhopisy:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň**G. i) Bankové úvery, pôžičky, návratné finančné výpomoci:**
jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň**G. j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň**G. k) Významné položky derivátov:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň**G. l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň**G. m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu – u nájomcu:**

Majetok prenajatý formou finančného prenájmu nevidujeme.

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch**H. a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar:**

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovenská republika	0	22 695				

H. b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň**H. c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň**H. d) Významné položky ostatných výnosov z hospodárskej činnosti:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň**H. e) Významné položky finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň**H. f) Mimoriadne výnosy týkajúce sa bežného obdobia a týkajúce sa minulých období:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	45 000	0
predaj nedokončených investícií	45 000	0
prefaktúracia nakupovaných služieb		
ostané prevádzkové výnosy		
Finančné výnosy, z toho:	238	0
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	238	0
výnosy d dividend		
úrok z krátkodobých pôžičiek	238	0
Mimoriadne výnosy, z toho:		

F. g) Suma čistého obratu podľa §19 ods.1 písm. a) zákona o účtovníctve

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	0	22 695
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	0	22 695

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch**I. a - e) Významné položky nákladov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady na spotrebovaný materiál	643	1 066
Spotreba neskladovateľných dodávok	0	1420
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	1 705	15 017
repre	366	880
Služby stavebné práce	0	14 137
inžinierska činnosť	1 240	
Právne služby	99	0
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	29 236	352
Opravné položky		
ostatné prev. náklady	40	352
Náklady na predaj nedokončených investícií	29 196	
Finančné náklady, z toho:	136	88
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
bankové poplatky	136	88
Celkové náklady pred zdanením	31 720	17 943

J. Informácie k údajom o daniach z príjmov

J. a) až e) Odložená daň: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

J. f - g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením, zmena sadzby dane:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	13 518	x	x	4 752	x	x
teoretická daň	x	2 028	15	x	713	15
Daňovo neuznané náklady	938	140	15	1 246	187	15
Výnosy nepodliehajúce dani						
Umorenie daňovej straty						
Spolu						
Splatná daň z príjmov	x	2 168	15	x	900	15
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	2 168	15	x	900	15

K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch

Významné položky prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, pohľadávok a záväzkov z opcí, odpísaných pohľadávok a záväzkov: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

L. Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach

L. a) Opis a hodnota podmienených záväzkov: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

L. b) Opis a hodnota podmienených záväzkov, podľa písmena a) voči spriazneným osobám: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

L. c) Opis a hodnota podmieneného majetku: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

M. Informácie k údajom o príjmoch členov orgánov spoločnosti

M. a - c) Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

N. Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

Spriaznenými osobami sú právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke ovládanou osobu alebo ovládajúcou osobou, ktoré vykonávajú podstatný vplyv v účtovnej jednotke, alebo je v nich vykonávaný podstatný vplyv účtovnou jednotkou, fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva iná osoba v účtovnej jednotke podstatný vplyv, zamestnanci zodpovední za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby, právnické osoby, v ktorých fyzické osoby hore uvedené vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane, osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek, osoby,

ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou, osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá, vplyvom sa rozumie priamy aj sprostredkovaný vplyv.

N. a, b) Zoznam vzájomných obchodov so spriaznenými osobami:

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
PETRUŠ & PARTNERS, spol. s r.o.	Nákup služieb		3 034
	Nákup produktov	0	0
	Predaj produktov a služieb		
	Výnosové úroky z pôžičky	28	
AAL Invest, . s r.o.	Nákup služieb	500	2 000
	Výnosové úroky z pôžičky	210	0
DESIGN HOUSE projekt, . s r.o.	Nákup investícií	6 600	0
	Nákup produktov	0	0
	Predaj produktov a služieb		
Lukáš Petruš	Nákup investícií		0
	Nákup produktov	0	0
	Predaj produktov a služieb		
	Predaj investícií	33 500	

N. c) Zoznam dohodnutých obchodov s ovládanou alebo ovládajúcou osobou bez ohľadu na to, či sa obchody medzi nimi v bežnom období uskutočnili alebo neuskutočnili: účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Po 31.12.2022 nenastali žiadne udalosti, ktoré by ovplyvnili verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva za rok 2022.

P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania**P. a - n) Zmena zložiek vlastného imania:**

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000				5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0				0
Zákonný rezervný fond	500				500
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	6 117			3 852	10 469
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 852	11 350		- 3852	11 350
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000				5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov				0	0
Zákonný rezervný fond				500	500
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	0			6 117	6 117
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	7 117	3 852		- 7 117	3 852
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

R. Prehľad peňažných tokov**S. Prehľad peňažných tokov pri použití priamej metódy****T. Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy**

Účtovná jednotka nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom, preto neuvádza prehľad peňažných tokov.