

**POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2022**

zostavené podľa Opatrenia č. MF/23377/2014-74 (FS č. 12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre veľké účtovné jednotky a subjekty verejného záujmu

**Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1) Základné informácie o účtovnej jednotke:**

|                            |                                  |
|----------------------------|----------------------------------|
| Obchodné meno:             | AVA-stav, s.r.o.                 |
| Sídlo:                     | Puškinova 700/90, 924 01 Galanta |
| Právna forma:              | Spoločnosť s ručením obmedzeným  |
| Dátum vzniku:              | 14.02.2008                       |
| Hlavný predmet podnikania: | Stavebná činnosť                 |
| Subjekt verejného záujmu:  | nie                              |
| Účtovné obdobie:           | 01.01.2022-31.12.2022            |

**Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)**

(Do veľkostnej skupiny veľká účtovná jednotka patrí taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 50).

| Názov položky       | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Áno/Nie |
|---------------------|-----------------------|----------------------------------------------|---------|
| Netto aktíva celkom | 28 182 661            | 26 010 766                                   | Áno     |
| Čistý obrat celkom  | 41 393 931            | 38 485 985                                   | Áno     |
| Počet zamestnancov  | 149                   | 161                                          | Áno     |

**Komentár:** UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **veľká účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č. MF/23377/2014-74).

2) Informácie o inej účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom: Nie sú

3) **Dátum schválenia účtovnej závierky** za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 21.11.2022 .

4) **Právny dôvod** na zostavenie účtovnej závierky: Riadna

5) **Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou:** Nie sú

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje **konsolidovanú účtovnú závierku** za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (najvyšší stupeň konsolidácie): -

b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje **konsolidovanú účtovnú závierku** za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (bezprostredne vyšší stupeň konsolidácie), a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek na najvyššom stupni konsolidácie: -

c) Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia vyššie uvedených **konsolidovaných účtovných závierok**: -

d) Údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť **konsolidovanú účtovnú závierku** a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve, pričom sa uvádzajú: -

1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona o účtovníctve obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej **konsolidovanú účtovnú závierku** podľa osobitných predpisov (IFRS/EÚ): -

2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona o účtovníctve obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek:

6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:  
(vedúcim zamestnancom sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu a ich priami podriadení)

| Názov položky                                                                | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia                          | 149                   | 161                                          |
| Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 141                   | 165                                          |
| - počet vedúcich zamestnancov                                                | 18                    | 19                                           |

## Článok II – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve. Ak by tento predpoklad nebol splnený, uvedie sa aj dopad do účtovnej závierky (napr. zrušenie dlhodobých rezerv):

Účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve.

2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia **o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód**, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie v neporovnateľných hodnotách: Nie sú

3) Informácie o charaktere a účele **transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky (napr. súdne spory, zmluvy, časovo limitované licencie a oprávnenia, podnikové kombinácie, záväzky investovať, dopad legislatívy, celkový pokles v hospodárskom segmente): Nie sú

## 4) Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov:

## a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

| Č.    | Názov položky                                                                   | Spôsob oceňovania             |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1.    | Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:                                       | Obstarávacia cena             |
| 2.    | Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:                                    | Vlastné náklady               |
| 3.    | Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):                               | Reprodukčná obstarávacia cena |
| 4.    | Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:                                         | Obstarávacia cena             |
| 5.    | Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:                                      | Vlastné náklady               |
| 6.    | Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):                               | Reprodukčná obstarávacia cena |
| 7.    | Dlhodobý finančný majetok:                                                      | Obstarávacia cena             |
| 8.    | Zásoby obstarané kúpou:                                                         | Obstarávacia cena             |
| 9.    | Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:                                            | Vlastné náklady               |
| 10.   | Zásoby obstarané inak (darom):                                                  | Reálna hodnota                |
| 11.   | ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:                        | Vlastné náklady               |
| 12.1. | Vlastné pohľadávky:                                                             | Menovitá hodnota              |
| 12.2. | Kúpené pohľadávky:                                                              | Obstarávacia cena             |
| 13.   | Krátkodobý finančný majetok:                                                    | Obstarávacia cena             |
| 14.   | Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:                                       | Menovitá hodnota              |
| 15.   | Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:                          | Menovitá hodnota              |
| 16.   | Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:                                       | Menovitá hodnota              |
| 17.   | Deriváty:                                                                       | Menovitá hodnota              |
| 18.   | Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:                                        | Menovitá hodnota              |
| 19.   | Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: | Obstarávacia cena             |
| 20.   | Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:                                 | Menovitá hodnota              |

b) Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované. Prechodné zníženie hodnoty majetku je zaúčtované formou opravnej položky, stanovenej odborným odhadom bonity majetku.

c) Záväzky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu.

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní **reálnou hodnotou**:

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

[Vysvetlivky: **Finančné nástroje** definuje § 5 zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – sú to napr. cenné papiere (akcie, dlhopisy, dočasné listy), deriváty (opcie, futures, swapy, forwardy), nástroje peňažného trhu (pokladničné poukážky, vkladové listy)]

g) Informácia o **poskytnutých dotáciách** a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie:

#### Komentár k oceňovaniu majetku a záväzkov:

- Opravné položky k majetku, okrem dlhodobej pohľadávky a dlhodobej pôžičky, stanovila ÚJ odborným odhadom bonity klienta.
- Opravnú položku k dlhodobej pohľadávke a opravnú položku k dlhodobej pôžičke ÚJ stanovila metódu odúročenia na súčasnú hodnotu (§ 18/8 PU; §21/6 PU).
- Rezervy ocenila ÚJ kalkulačnou metódou kvalifikovaného odhadu ich menovitej hodnoty na pokrytie budúcich záväzkov.
- ÚJ počas účtovného obdobia (§ 25 ZoU), ani k závierkovému dňu (§ 27 ZoU) nepoužila ocenenie reálnou hodnotou – lebo nemala k tomu vecnú náplň.

- ÚJ nepoužila dobrovoľné oceňovanie obchodných podielov metódou vlastného imania (§ 27/9 ZoU).
- ÚJ používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob a cenných papierov – vážený aritmetický priemer (§ 25/5 ZoU; § 22/1 PU).
- ÚJ používa pri oceňovaní prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet – zmenárenský kurz konkrétnej banky (§ 24/3 ZoU).
- ÚJ používa pri oceňovaní úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu – základné pravidlo(D-1), teda kurz zo dňa predchádzajúceho dňu účtovného prípadu (§ 24/2/a; § 24/6 ZoU).

f) **Tvorba odpisového plánu** pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

| Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok | číslo účtu | doba odpisovania (počet rokov) | odpisová sadzba (%) |
|-----------------------------------------------|------------|--------------------------------|---------------------|
| Software                                      | 013        | 4                              |                     |
| Ostatný DNM                                   | 019        | 4                              |                     |
| Stavby                                        | 021        | 20,40                          |                     |
| Počítače s príslušenstvom                     | 022.A      | 4                              |                     |
| Dopravné prostriedky                          | 023        | 4,6                            |                     |
| Ostatné stroje                                | 022.A      | 6                              |                     |
| Ostatný dlhodobý hmotný majetok               | 029        | 6                              |                     |

Komentár k odpisovému plánu:

- ÚJ prevažne používa účtovné odpisy rovnajúce sa daňovým odpisom, odlišujú sa len pri niektorých stavbách. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby používania majetku. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje počas 4 rokov od jeho obstarania.
- ÚJ používa rovnomé odpisovanie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku. Podrobný účtovný odpisový plán po položkách sa vedie v podsystéme Majetok s podporou softvéru (taktiež daňové odpisy podľa zákona o dani z príjmov).
- ÚJ odpisuje jednotlivé veci alebo relevantné súbory hnutelných vecí (napr. počítačová sieť, nábytková zostava). ÚJ nepoužíva komponentné odpisovanie (odpisovanie častí majetku - komponentov).
- ÚJ nepoužila jednorazový odpis dlhodobého majetku z dôvodu jednorazového trvalého zníženia hodnoty majetku (§ 21/5 PU).
- ÚJ používa / nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/2 PU).
- ÚJ používa / nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/6 PU).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku – technické zhodnotenie pod 1 700 eur za účtovné obdobie (§ 21/3 PU; § 29/2 ZDP).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).5) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Účtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia:

Významnosť má stanovenú spoločnosť vo svojej internej smernici na 20000 € bez DPH/doklad.

- Oprava významných chýb minulých období účtovaných v bežnom ÚO:

| Opis účtovného prípadu | Suma | MD/DAL | Vplyv na výsledok | Vplyv na vlastné imanie |
|------------------------|------|--------|-------------------|-------------------------|
|------------------------|------|--------|-------------------|-------------------------|

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Vysvetlivky k oprave chýb minulých účtovných období:

- Po schválení účtovnej závierky na valnom zhromaždení už nemožno otvárať účtovné knihy minulých účtovných období a prípadné opravy sa vykonajú v bežnom účtovnom období (§ 16/10,11 ZoU).
- Opravy nevýznamných nákladov a nevýznamných výnosov minulých účtovných období sa účtujú ako výsledkové účtovné prípady bežného účtovného obdobia (§ 5/1 PU).
- Významné opravy chýb minulých účtovných období sa účtujú (§ 59/13 PU) - voči minulým výsledkom hospodárenia (voči vlastnému imaniu na účet 428 alebo 429).
- Hranicu významnosti si UJ stanoví individuálne v internej účtovnej smernici (napr. 1 tisícina z brutto aktív).
- Pri ukladaní pokuty za nesprávnosti v účtovníctve prihládne daňový úrad aj na to, či UJ písomne ohlásila obsah a sumu vykonanej opravy chýb minulých účtovných období (§ 38/5 ZoU).
- Opravy chýb minulých účtovných období sa daňovo vysporiadajú podľa pravidiel v zákone o dani z príjmov (§ 17/15,29 ZDP) a pravidiel v daňovom poriadku (§ 16).

**Článok III – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY****1) Informácie k položkám – AKTÍV SÚVAHY**

a.1) Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

| Dlhodobý nehmotný majetok | Bežné účtovné obdobie                        |               |                        |                |                   |                     |                                   | SPOLU  |
|---------------------------|----------------------------------------------|---------------|------------------------|----------------|-------------------|---------------------|-----------------------------------|--------|
|                           | Náklady na vývoj (účet 012)                  | Softvér (013) | Oceniteľné práva (014) | Goodwill (015) | Ostatný DNM (019) | ObstaranieDNM (041) | Poskytnuté preddavky na DNM (051) |        |
| Prvotné ocenenie          |                                              |               |                        |                |                   |                     |                                   |        |
| Stav na začiatku          | 0                                            | 19 930        | 0                      | 0              | 0                 | 0                   | 0                                 | 19 930 |
| Prírastky                 | 0                                            | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                   | 0                                 | 0      |
| Úbytky                    | 0                                            | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                   | 0                                 | 0      |
| Presuny                   | 0                                            | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                   | 0                                 | 0      |
| Stav na konci             | 0                                            | 19 930        | 0                      | 0              | 0                 | 0                   | 0                                 | 19 930 |
| Oprávky                   |                                              |               |                        |                |                   |                     |                                   |        |
| Stav na začiatku          | 0                                            | 18 562        | 0                      | 0              | 0                 | 0                   | 0                                 | 18 562 |
| Prírastky                 | 0                                            | 1 368         | 0                      | 0              | 0                 | 0                   | 0                                 | 1 368  |
| Úbytky                    | 0                                            | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                   | 0                                 | 0      |
| Presuny                   | 0                                            | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                   | 0                                 | 0      |
| Stav na konci             | 0                                            | 19 930        | 0                      | 0              | 0                 | 0                   | 0                                 | 19 930 |
| Opravné položky           |                                              |               |                        |                |                   |                     |                                   |        |
| Stav na začiatku          | 0                                            | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                   | 0                                 | 0      |
| Prírastky                 | 0                                            | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                   | 0                                 | 0      |
| Úbytky                    | 0                                            | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                   | 0                                 | 0      |
| Presuny                   | 0                                            | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                   | 0                                 | 0      |
| Stav na konci             | 0                                            | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                   | 0                                 | 0      |
| Zostatková hodnota        |                                              |               |                        |                |                   |                     |                                   |        |
| Stav na začiatku          | 0                                            | 1 368         | 0                      | 0              | 0                 | 0                   | 0                                 | 1 368  |
| Stav na konci             | 0                                            | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                   | 0                                 | 0      |
|                           |                                              |               |                        |                |                   |                     |                                   |        |
|                           | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |               |                        |                |                   |                     |                                   |        |

| Dlhodobý nehmotný majetok | Náklady na vývoj (účet 012) | Softvér (013) | Oceniteľné práva (014) | Goodwill (015) | Ostatný DNM (019) | Obstaranie DNM (041) | Poskytnuté preddavky na DNM (051) | SPOLU  |
|---------------------------|-----------------------------|---------------|------------------------|----------------|-------------------|----------------------|-----------------------------------|--------|
| <i>Prvotné ocenenie</i>   |                             |               |                        |                |                   |                      |                                   |        |
| Stav na začiatku          | 0                           | 19 930        | 0                      | 0              | 0                 | 0                    | 0                                 | 19 930 |
| Prírastky                 | 0                           | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                    | 0                                 | 0      |
| Úbytky                    | 0                           | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                    | 0                                 | 0      |
| Presuny                   | 0                           | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                    | 0                                 | 0      |
| Stav na konci             | 0                           | 19 930        | 0                      | 0              | 0                 | 0                    | 0                                 | 19 930 |
| <i>Oprávky</i>            |                             |               |                        |                |                   |                      |                                   |        |
| Stav na začiatku          | 0                           | 15 825        | 0                      | 0              | 0                 | 0                    | 0                                 | 15 825 |
| Prírastky                 | 0                           | 2 737         | 0                      | 0              | 0                 | 0                    | 0                                 | 2 737  |
| Úbytky                    | 0                           | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                    | 0                                 | 0      |
| Presuny                   | 0                           | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                    | 0                                 | 0      |
| Stav na konci             | 0                           | 15 562        | 0                      | 0              | 0                 | 0                    | 0                                 | 15 562 |
| <i>Opravné položky</i>    |                             |               |                        |                |                   |                      |                                   |        |
| Stav na začiatku          | 0                           | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                    | 0                                 | 0      |
| Prírastky                 | 0                           | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                    | 0                                 | 0      |
| Úbytky                    | 0                           | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                    | 0                                 | 0      |
| Presuny                   | 0                           | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                    | 0                                 | 0      |
| Stav na konci             | 0                           | 0             | 0                      | 0              | 0                 | 0                    | 0                                 | 0      |
| <i>Zostatková hodnota</i> |                             |               |                        |                |                   |                      |                                   |        |
| Stav na začiatku          | 0                           | 4 105         | 0                      | 0              | 0                 | 0                    | 0                                 | 4 105  |
| Stav na konci             | 0                           | 1 368         | 0                      | 0              | 0                 | 0                    | 0                                 | 1 368  |

a.2) Informácie o dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

| Dlhodobý hmotný majetok | Bežné účtovné obdobie |              |                     |                             |                              |                   |                      |                        | SPOLU      |
|-------------------------|-----------------------|--------------|---------------------|-----------------------------|------------------------------|-------------------|----------------------|------------------------|------------|
|                         | Pozemky (účet 031)    | Stavby (021) | Veci a súbory (022) | Pestovateľské porasty (025) | Stádo a ťažné zvieratá (026) | Ostatný DHM (029) | Obstaranie DHM (042) | Preddavky na DHM (052) |            |
| Prvotné ocenenie        |                       |              |                     |                             |                              |                   |                      |                        |            |
| Stav na začiatku        | 2 368 864             | 4 494 935    | 3 742 951           | 0                           | 0                            | 850               | 661 720              | 0                      | 11 269 320 |
| Prírastky               | 340 980               | 587 334      | 32 023              | 0                           | 0                            | 0                 | 845 266              | 14 532                 | 1 820 135  |
| Úbytky                  | 0                     | 0            | 167 794             | 0                           | 0                            | 0                 | 960 338              | 14 532                 | 1 142 664  |
| Presuny                 | 0                     | 0            | 0                   | 0                           | 0                            | 0                 | 0                    | 0                      | 0          |
| Stav na konci           | 2 709 844             | 5 082 269    | 3 607 180           | 0                           | 0                            | 850               | 546 648              | 0                      | 11 946 791 |
| Oprávky                 |                       |              |                     |                             |                              |                   |                      |                        |            |
| Stav na začiatku        | 0                     | 682 180      | 2 458 970           | 0                           | 0                            | 850               | 0                    | 0                      | 3 142 000  |
| Prírastky               | 0                     | 211 701      | 420 764             | 0                           | 0                            | 0                 | 0                    | 0                      | 632 465    |
| Úbytky                  | 0                     | 0            | 167 794             | 0                           | 0                            | 0                 | 0                    | 0                      | 167 794    |
| Presuny                 | 0                     | 0            | 0                   | 0                           | 0                            | 0                 | 0                    | 0                      | 0          |
| Stav na konci           | 0                     | 893 881      | 2 711 940           | 0                           | 0                            | 850               | 0                    | 0                      | 3 606 671  |
| Opravné položky         |                       |              |                     |                             |                              |                   |                      |                        |            |
| Stav na začiatku        | 0                     | 0            | 0                   | 0                           | 0                            | 0                 | 0                    | 0                      | 0          |
| Prírastky               | 0                     | 0            | 0                   | 0                           | 0                            | 0                 | 0                    | 0                      | 0          |
| Úbytky                  | 0                     | 0            | 0                   | 0                           | 0                            | 0                 | 0                    | 0                      | 0          |
| Presuny                 | 0                     | 0            | 0                   | 0                           | 0                            | 0                 | 0                    | 0                      | 0          |
| Stav na konci           | 0                     | 0            | 0                   | 0                           | 0                            | 0                 | 0                    | 0                      | 0          |
| Zostatková hodnota      |                       |              |                     |                             |                              |                   |                      |                        |            |
| Stav na začiatku        | 2 368 864             | 3 812 755    | 1 283 981           | 0                           | 0                            | 0                 | 661 720              | 0                      | 8 127 320  |
| Stav na konci           | 2 709 844             | 4 188 388    | 895 240             | 0                           | 0                            | 0                 | 546 648              | 0                      | 8 340 120  |

| Dlhodobý hmotný majetok | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |              |                     |                             |                              |                   |                      |                        | SPOLU      |
|-------------------------|----------------------------------------------|--------------|---------------------|-----------------------------|------------------------------|-------------------|----------------------|------------------------|------------|
|                         | Pozemky (účet 031)                           | Stavby (021) | Veci a súbory (022) | Pestovateľské porasty (025) | Stádo a ťažné zvieratá (026) | Ostatný DHM (029) | Obstaranie DHM (042) | Preddavky na DHM (052) |            |
| Prvotné ocenenie        |                                              |              |                     |                             |                              |                   |                      |                        |            |
| Stav na začiatku        | 2 321 164                                    | 3 182 123    | 3 056 487           | 0                           | 0                            | 1 850             | 236 394              | 10 000                 | 8 808 018  |
| Prírastky               | 47 700                                       | 1 312 812    | 854 181             | 0                           | 0                            | 0                 | 2 640 019            | 117 768                | 4 972 480  |
| Úbytky                  | 0                                            | 0            | 167 717             | 0                           | 0                            | 1000              | 2 214 693            | 127 768                | 2 511 178  |
| Presuny                 | 0                                            | 0            | 0                   | 0                           | 0                            | 0                 | 0                    | 0                      | 0          |
| Stav na konci           | 2 368 864                                    | 4 494 935    | 3 742 951           | 0                           | 0                            | 850               | 661 720              | 0                      | 11 269 320 |
| Oprávky                 |                                              |              |                     |                             |                              |                   |                      |                        |            |
| Stav na začiatku        | 0                                            | 558 827      | 2 164 806           | 0                           | 0                            | 1 850             | 0                    | 0                      | 2 725 483  |
| Prírastky               | 0                                            | 123 353      | 503 303             | 0                           | 0                            | 0                 | 0                    | 0                      | 626 656    |
| Úbytky                  | 0                                            | 0            | 209 139             | 0                           | 0                            | 1000              | 0                    | 0                      | 210 139    |
| Presuny                 | 0                                            | 0            | 0                   | 0                           | 0                            | 0                 | 0                    | 0                      | 0          |
| Stav na konci           | 0                                            | 682 180      | 2 458 970           | 0                           | 0                            | 850               | 0                    | 0                      | 3 142 000  |
| Opravné položky         |                                              |              |                     |                             |                              |                   |                      |                        |            |
| Stav na začiatku        | 0                                            | 0            | 0                   | 0                           | 0                            | 0                 | 0                    | 0                      | 0          |
| Prírastky               | 0                                            | 0            | 0                   | 0                           | 0                            | 0                 | 0                    | 0                      | 0          |
| Úbytky                  | 0                                            | 0            | 0                   | 0                           | 0                            | 0                 | 0                    | 0                      | 0          |
| Presuny                 | 0                                            | 0            | 0                   | 0                           | 0                            | 0                 | 0                    | 0                      | 0          |
| Stav na konci           | 0                                            | 0            | 0                   | 0                           | 0                            | 0                 | 0                    | 0                      | 0          |
| Zostatková hodnota      |                                              |              |                     |                             |                              |                   |                      |                        |            |
| Stav na začiatku        | 2 321 164                                    | 2 623 296    | 891 681             | 0                           | 0                            | 0                 | 236 394              | 10 000                 | 6 082 535  |
| Stav na konci           | 2 368 864                                    | 3 812 755    | 1 283 981           | 0                           | 0                            | 0                 | 661 720              | 0                      | 8 127 320  |

**Komentár:** UJ nekapitalizovala žiadne úroky do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku.

b) Informácie o dôvodoch účtovania o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo (napr. majetok obstaraný finančným prenájomom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, cudzí majetok zverený do správy (napr. fond opráv pri správe bytov):

c.1) **Dlhodobý nehmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

| Dlhodobý nehmotný majetok                                     | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 0                                |
| Dlhodobý nehmotný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať | 0                                |

c.2) **Dlhodobý hmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

| Dlhodobý hmotný majetok                                     | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 4 342 131                        |
| Dlhodobý hmotný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať | 0                                |

d) Majetok, ktorým je **goodwill** - dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty: nie je

[Vysvetlivky: Záporný goodwill sa účtovne odpíše do výnosov (075/551) jednorázovo v roku jeho vzniku (§ 37 PU). Daňovo sa goodwill z podnikových kombinácií spravidla odpisuje najdlhšie počas 7 rokov podľa pravidiel v zákone o dani z príjmov (§ 17/11; § 17a - 17e ZDP)]nie je

e) **Výskumná a vývojová činnosť** účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie (§ 37 PU), v členení na:

1. Náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období;
2. Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období;
3. Aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období (účet 012): nie je

f) Informácie **o štruktúre dlhodobého finančného majetku (DFM) a jeho umiestnení** v členení v nadväznosti na položky **súvahy**, ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva v inej účtovnej jednotke **rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv, podstatný vplyv**; uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, podiel na základnom imaní a podiel na iných zložkách vlastného imania, výška vlastného imania a výsledok hospodárenia tejto inej účtovnej jednotky:

| Obchodné meno<br>a sídlo spoločnosti,<br>v ktorej má ÚJ<br>umiestnený DFM                              | Bežné účtovné obdobie     |                                                                                         |                                                                     |                                                                  |                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------|
|                                                                                                        | Podiel ÚJ<br>na ZI<br>v % | Podiel na iných<br>zložkách vlastného<br>imania ÚJ, v ktorej<br>má ÚJ umiestnený<br>DFM | Hodnota<br>vlastného imania<br>ÚJ, v ktorej má ÚJ<br>umiestnený DFM | Výsledok<br>hospodárenia ÚJ,<br>v ktorej má ÚJ<br>umiestnený DFM | Účtovná<br>hodnota<br>DFM |
| CP a podiely v prepojenej ÚJ – podielová účasť v dcérskej ÚJ s rozhodujúcim vplyvom (riadok 22 súvahy) |                           |                                                                                         |                                                                     |                                                                  |                           |
|                                                                                                        |                           |                                                                                         |                                                                     |                                                                  |                           |
| CP a podiely, okrem PUJ - podielová účasť v inej ÚJ s podstatným vplyvom - nad 20 % (riadok 23 súvahy) |                           |                                                                                         |                                                                     |                                                                  |                           |
|                                                                                                        |                           |                                                                                         |                                                                     |                                                                  |                           |
| CP a podiely – zmluvne dohodnuté zdieľanie rozhodujúceho vplyvu                                        |                           |                                                                                         |                                                                     |                                                                  |                           |
|                                                                                                        |                           |                                                                                         |                                                                     |                                                                  |                           |

Vysvetlivky k umiestneniu dlhodobého finančného majetku (DFM):nie je

**Rozhodujúci vplyv** - je najmä väčšina hlasovacích práv alebo právo menovať orgány spoločnosti – konateľa, predstavenstvo, dozornú radu (§ 22/3 ZoU; § 14/3/a PU).

**Podstatný vplyv** – je najmenej 20 % podiel na hlasovacích právach (§ 27/1/a ZoU).

**Spoločný rozhodujúci vplyv** – je zmluvne dohodnuté zdieľanie rozhodujúceho vplyvu (§ 14/3/e PU).

g,i,j) Informácie **o dlhodobom finančnom majetku** v členení podľa jednotlivých položiek **súvahy** na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku (zmeny) počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia:

| Dlhodobý finančný majetok | Bežné účtovné obdobie                  |                                   |                             |                    |                           |                        |                                      |                                                |                              |                                  |       |
|---------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------|---------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|-------|
|                           | Podielová účasť v PUJ (061A,062A,063A) | Podielová účasť, okrem PUJ (062A) | Ostatné CP a podiely (063A) | Pôžičky PUJ (066A) | Pôžičky, okrem PUJ (066A) | Ostatné pôžičky (067A) | Dlhové CP a ostatný DFM (065A, 069A) | Pôžičky a ostatný DFM (T≥1R) (066A,067A, 069A) | Účty v bankách (T>1R) (22xA) | Obstaranie a preddavky (043,053) | SPOLU |
| <i>Prvotné ocenenie</i>   |                                        |                                   |                             |                    |                           |                        |                                      |                                                |                              |                                  |       |
| Stav na začiatku          | 0                                      | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| Prírastky                 | 0                                      | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| Úbytky                    | 0                                      | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| Presuny                   | 0                                      | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| Stav na konci             | 0                                      | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| <i>Opravné položky</i>    |                                        |                                   |                             |                    |                           |                        |                                      |                                                |                              |                                  |       |
| Stav na začiatku          | 0                                      | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| Prírastky                 | 0                                      | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| Úbytky                    | 0                                      | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| Presuny                   | 0                                      | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| Stav na konci             | 0                                      | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| <i>Účtovná hodnota</i>    |                                        |                                   |                             |                    |                           |                        |                                      |                                                |                              |                                  |       |
| Stav na začiatku          | 0                                      | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| Stav na konci             | 0                                      | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |

| Dlhodobý finančný majetok | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                   |                             |                    |                           |                        |                                      |                                                |                              |                                  |       |
|---------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------|---------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|-------|
|                           | Podielová účasť v PUJ (061A,062A,063A)       | Podielová účasť, okrem PUJ (062A) | Ostatné CP a podiely (063A) | Pôžičky PUJ (066A) | Pôžičky, okrem PUJ (066A) | Ostatné pôžičky (067A) | Dlhové CP a ostatný DFM (065A, 069A) | Pôžičky a ostatný DFM (T≥1R) (066A,067A, 069A) | Účty v bankách (T>1R) (22xA) | Obstaranie a preddavky (043,053) | SPOLU |
| <i>Prvotné ocenenie</i>   |                                              |                                   |                             |                    |                           |                        |                                      |                                                |                              |                                  |       |
| Stav na začiatku          | 0                                            | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| Prírastky                 | 0                                            | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| Úbytky                    | 0                                            | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| Presuny                   | 0                                            | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| Stav na konci             | 0                                            | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| <i>Opravné položky</i>    |                                              |                                   |                             |                    |                           |                        |                                      |                                                |                              |                                  |       |
| Stav na začiatku          | 0                                            | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| Prírastky                 | 0                                            | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| Úbytky                    | 0                                            | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| Presuny                   | 0                                            | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| Stav na konci             | 0                                            | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| <i>Účtovná hodnota</i>    |                                              |                                   |                             |                    |                           |                        |                                      |                                                |                              |                                  |       |
| Stav na začiatku          | 0                                            | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |
| Stav na konci             | 0                                            | 0                                 | 0                           | 0                  | 0                         | 0                      | 0                                    | 0                                              | 0                            | 0                                | 0     |

Vysvetlivky k dlhodobému finančnému majetku (DFM):

**Účet 061** – majetková účasť v dcérskej účtovnej jednotke, kde má ÚJ najmä väčšinu hlasovacích práv (nad 50 %) alebo právo menovať orgány spoločnosti (§ 14/21 PU; § 22/4 ZoU).

**Účet 062** – majetková účasť v inej účtovnej jednotke, kde má ÚJ podstatný vplyv, teda najmenej 20 % hlasovacích práv (§ 14/22 PU; § 27/1/a ZoU). Patria sem aj cenné papiere a podiely v ÚJ so spoločným rozhodujúcim vplyvom, na základe zmluvne dohodnutého zdieľania rozhodujúceho vplyvu.

**Účet 063** – majetková účasť menej ako 20 % na základnom imaní v inej ÚJ, resp. účasť nepatriaca na účet 061 a 062 (§ 14/7 PU).

**Účet 066** – dlhodobé pôžičky (viac ako 1 rok po závierkovom dni) v rámci podielovej účasti (aspoň 20 % na ZI).

**Podielová účasť (PU)** - existencia aspoň 20 % podielu na základom imaní v inej ÚJ (§ 14/3 PU).

**Prepojené účtovné jednotky (PUJ)** – dve alebo viac ÚJ v rámci skupiny, pričom skupinou je materská ÚJ a všetky dcérske ÚJ (§ 14/3 PU).

h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka **reálnou hodnotou (RH)** alebo **metódou vlastného imania (VI)** podľa § 27 zákona o účtovníctve a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia alebo na výšku vlastného imania:

| Názov položky                     | RH / VI | Suma | MD/DAL | Vplyv na výsledok | Vplyv na imanie |
|-----------------------------------|---------|------|--------|-------------------|-----------------|
| Realizovateľné CP a podiely (063) | RH      |      |        |                   |                 |
| Iné (§ 27/1 ZoU) .....            | RH      |      |        |                   |                 |
| Realizovateľné CP a podiely (063) | VI      |      |        |                   |                 |

Komentár: Prvotné ocenenie reálnou hodnotou (§ 25 ZoU) počas účtovného obdobia – bez náplne.

Vysvetlivky k závierkovému oceňovaniu reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania:

**Reálnou hodnotou (RH)** – sa k závierkovému dňu oceňuje majetok a záväzky taxatívne vymenované v zákone o účtovníctve (napr. krátkodobý FM určený na obchodovanie v účtovej skupine 25x alebo ostatný realizovateľný FM na účte 063 s účasťou pod 20 %); iný majetok sa preceňovať nemôže, lebo platí zásada historických cien (§ 27/1; § 25 ZoU). Precenenie k závierkovému dňu sa účtuje (§ 14 PU) - výsledkovo (účty 66x, 56x) alebo súvahovo (účet 414).

**Metódou vlastného imania (VI)** – sa dobrovoľne môže, teda nie je to povinnosť, oceniť podiel na základnom imaní (§ 27/9 ZoU) s rozhodujúcim vplyvom alebo podstatným vplyvom (účet 061, 062). Precenenie metódou vlastného imania sa vždy účtuje (§ 14 PU) –súvahovo (účet 414).

k) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

| Dlhodobý finančný majetok                                     | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 0                                |
| Dlhodobý finančný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať | 0                                |

l) **Informácie o podielových certifikátoch** (konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách alebo podobných cenných papieroch) - uvádza sa ich počet a rozsah práv, ktoré predstavujú:

m) **Opravné položky k zásobám** v členení v nadväznosti na položky súvahy, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek počas účtovného obdobia a stav na konci účtovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zúčtovania:

| Zásoby                                          | Bežné účtovné obdobie                 |           |                                               |                                                        |                                    |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------|
|                                                 | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| Materiál                                        |                                       |           |                                               |                                                        |                                    |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby |                                       |           |                                               |                                                        |                                    |
| Výrobky                                         |                                       |           |                                               |                                                        |                                    |
| Zvieratá                                        |                                       |           |                                               |                                                        |                                    |
| Tovar                                           |                                       |           |                                               |                                                        |                                    |
| Poskytnuté preddavky na zásoby                  |                                       |           |                                               |                                                        |                                    |
| <b>Zásoby spolu (R34 súvahy):</b>               |                                       |           |                                               |                                                        |                                    |

Komentár: Dôvod tvorby opravnej položky (OP) k zásobám – prechodné znehodnotenie na základe odborného odhadu budúceho predaja týchto zásob.

n) **Zásoby**, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

| Zásoby                                       | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|----------------------------------------------|----------------------------------|
| Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo   | 413 996                          |
| Zásoby, s obmedzeným právom s nim i nakladať | 0                                |

o) **Zákazková výroba (§ 30 PU) a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj (§ 30d PU):**

1. Všeobecné údaje, s to:

1a) Hodnota zmluvných výnosov vykázaných v účtovnom období vo výnosoch: 507 005,00

1b) Metóda použitá na určenie výnosov vykázaných za účtovné obdobie:

1c) Metóda použitá na zistenie stupňa dokončenia zákazkovej výroby:

Pri výpočte stupňa dokončenia zákazkovej výroby sa použila metóda, podľa ktorej sa výpočet stupňa dokončenia vypočíta pomerom skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu.

1d) Opis spôsobu, na základe ktorého účtovná jednotka zhotovujúca nehnuteľnosť určenú na predaj usúdila, že počas výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj dochádza k priebežnému transferu; pri posudzovaní priebežného transferu sa zohľadňuje jednotlivito a aj spoločne existencia najmä týchto indikátorov:

1da) Výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa uskutočňuje na pozemku vo vlastníctve objednávateľa:

1db) Objednávateľovi nevzniká nárok na odstúpenie od zmluvy s právom vrátenia peňažných prostriedkov:

1dc) Pri nedokončení dohodnutej výstavby zhotoviteľom nehnuteľnosť zostáva objednávateľovi:

1dd) Zmluva oprávňuje objednávateľa zmeniť zhotoviteľa s prípadnou sankciou a nájsť si iného zhotoviteľa na dokončenie nehnuteľnosti:

2. Informácie o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neboli ukončené:

| Neukončená zákazková výroba        | Za bežné účtovné obdobie | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia |
|------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Celková suma vynaložených nákladov |                          |                                                                           |
| Celková suma vykázaných ziskov     |                          |                                                                           |
| Suma prijatých preddavkov          |                          |                                                                           |
| Suma zadržanej platby              |                          |                                                                           |

| Neukončená zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj | Za bežné účtovné obdobie | Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Celková suma vynaložených nákladov                            | 248 320                  | 248 320                                                                                                     |
| Celková suma vykázaných ziskov                                |                          |                                                                                                             |
| Suma prijatých preddavkov                                     |                          |                                                                                                             |
| Suma zadržanej platby                                         |                          |                                                                                                             |

p) Najvýznamnejšie položky **pohľadávok**, pričom sa tiež uvádzajú opravné položky (OP) za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek a stav na konci účtovného obdobia a osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby a zúčtovania:

| Pohľadávky                                       | Bežné účtovné obdobie                 |           |                                               |                                                        |                                    |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------|
|                                                  | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| <b>Dlhodobé pohľadávky celkom(R41 súvahy)</b>    | 0                                     | 0         | 0                                             | 0                                                      | 0                                  |
| - z toho: dlhé pohľadávky z obchodného styku     | 0                                     | 0         | 0                                             | 0                                                      | 0                                  |
| - z toho: ostatné dlhé pohľadávky                | 0                                     | 0         | 0                                             | 0                                                      | 0                                  |
| <b>Krátkodobé pohľadávky celkom (R53 súvahy)</b> | 554 967                               | 31 743    | 70 600                                        | 60 693                                                 | 455 417                            |
| - z toho: krátke pohľadávky z obchodného styku   | 554 967                               | 31 743    | 70 600                                        | 60 693                                                 | 455 417                            |
| - z toho: ostatné krátke pohľadávky              |                                       |           | 0                                             | 0                                                      |                                    |

Najvýznamnejšie prechodne znehodnotené pohľadávky a výška opravnej položky:

| Dižník                          | Menovitá hodnota pohľadávky | Opravná položka (suma) | OP (%) |
|---------------------------------|-----------------------------|------------------------|--------|
| Občianske združenie PROVIDENTIA | 223 748                     | 223 748                | 100    |
| Mesto Nové Zámky                | 64 130                      | 64 130                 | 100    |

|          |        |        |     |
|----------|--------|--------|-----|
| Obec Mad | 89 913 | 89 913 | 100 |
|----------|--------|--------|-----|

#### Komentár k opravným položkám k pohľadávkam:

- **Dôvod tvorby** - opravných položiek je prechodné znehodnotenie z dôvodu, že pohľadávky sú po lehote splatnosti.
- **Dôvod zúčtovania** – opravných položiek je buď vyradenie pohľadávky zo súvahy (predaj alebo odpis pohľadávky) alebo zánik titulu prechodného znehodnotenia, lebo pohľadávka bola zaplatená.
- **Spôsob výpočtu**– ÚJ tvorí účtovné opravné položky v zmysle zákona o dani z príjmov §20 ods. 14

#### q) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

| názov položky                    | Bežné účtovné obdobie |                      |                  |
|----------------------------------|-----------------------|----------------------|------------------|
|                                  | do lehoty splatnosti  | po lehote splatnosti | pohľadávky spolu |
| Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy) | 726 212               | 0                    | 726 212          |
| Krátkodobé pohľadávky (R53)      | 8 634 912             | 3 683 188            | 12 318 100       |

| názov položky                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                      |                  |
|----------------------------------|----------------------------------------------|----------------------|------------------|
|                                  | do lehoty splatnosti                         | po lehote splatnosti | pohľadávky spolu |
| Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy) | 1 261 222                                    | 0                    | 1 261 222        |
| Krátkodobé pohľadávky (R53)      | 8 691 218                                    | 1 529 566            | 10 220 784       |

r) **Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom** alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia, hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a hodnota pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

| Opis predmetu záložného práva                                   | Bežné účtovné obdobie            |                    |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------|
|                                                                 | Hodnota predmetu záložného práva | Hodnota pohľadávky |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia | 12 120 464                       | 12 120 464         |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo          | X                                | 12 120 464         |
| Hodnota pohľadávok, s obmedzeným právom s nimi nakladať         | X                                |                    |

#### s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky (§ 10 PU):

| Titul                                                            | Účtovná základňa | Daňová základňa | Rozdiel     | Sadzba dane (%) | Odložená daňová pohľadávka |
|------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|-------------|-----------------|----------------------------|
| Dočasný rozdiel zostatkových cien odpisovaného majetku (UZC<DZC) | 7 793 472,45     | 7 736 211,21    | 57 261,24   | 21              | 12 024,86                  |
| Nedaňové opravné položky k zásobám                               |                  |                 |             | 21              |                            |
| Nedaňové opravné položky k pohľadávkam                           |                  |                 |             | 21              |                            |
| Nedaňové rezervy                                                 |                  | 101 572,04      | -101 572,04 | 21              | -21 330,13                 |
| Odpočít daňovej straty                                           | x                |                 |             | 21              |                            |
| Závazky (náklady) podmienené zaplatením (§ 17/19; § 17/27 ZDP)   |                  | 104 190,49      | -104 190,49 | 21              | -21 880,00                 |
| Iné .....                                                        |                  |                 |             | 21              |                            |
| <b>SPOLU:</b>                                                    | x                | x               | X           | x               | -31 185,27                 |

#### Komentár k odloženej daňovej pohľadávke:

- ÚJ má povinnosť auditu a preto má aj povinnosť účtovať o odloženej dani (§ 10 PUJ).
- Odložená daň sa vyčísľuje len z dočasných rozdielov; odložená daňová pohľadávka sa účtuje, len ak je predpoklad jej vyrovnania (napr. predpoklad plusového základu dane pre odpočítanie daňovej straty).
- Odložená daňová pohľadávka bola zaúčtovaná ako mínus náklad(481/592).

t) Informácie o zložkách **krátkodobého finančného majetku (krátkodobý FM)**:  
(PUJ – prepojená účtovná jednotka, vzťah medzi materskou a dcérskou ÚJ)

| Zložka krátkodobého fin. majetku              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Krátkodobý FM v PUJ (R67 súvahy)              |                       |                                              |
| Krátkodobý FM, okrem PUJ (R68 súvahy)         |                       |                                              |
| Vlastné akcie a vlastné podiely (R 69 súvahy) |                       |                                              |
| Obstaranie krátkodobého FM (R70 súvahy)       |                       |                                              |
| <b>SPOLU (R66 súvahy):</b>                    |                       |                                              |

u) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka **reálnou hodnotou (RH)** alebo **metódou vlastného imania (VI)** podľa § 27 zákona o účtovníctve a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia alebo na výšku vlastného imania:

| Krátkodobý fin. majetok             | RH/VI | Suma | MD/DAL | Vplyv na výsledok | Vplyv na imanie |
|-------------------------------------|-------|------|--------|-------------------|-----------------|
| CP a podiely (§ 27/1 ZoU)           | RH    |      |        |                   | x               |
| Podiely – účet 061,062 (§ 27/9 ZoU) | VI    |      |        | x                 |                 |

v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku(KFM) za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorby, zúčtovania opravných položiek k nemu a ich stavu na konci účtovného obdobia, pričom osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania:

| Krátkodobý finančný majetok   | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
|-------------------------------|---------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------|
| KFM v PUJ (R67 súvahy)        |                                       |           |                                               |                                                        |                                    |
| KFM, bez PUJ (R68 súvahy)     |                                       |           |                                               |                                                        |                                    |
| Vlastné akcie a podiely (R69) |                                       |           |                                               |                                                        |                                    |
| Obstarávaný KFM (R70)         |                                       |           |                                               |                                                        |                                    |
| <b>SPOLU (R66 súvahy):</b>    |                                       |           |                                               |                                                        |                                    |

Komentár: Dôvod tvorby – opravná položka ku krátkodobému finančnému majetku je tvorená z dôvodu jeho prechodného znehodnotenia odborným odhadom jeho budúcej bonity.

w) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

| Názov položky                                                     | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo | 0                                |
| Krátkodobý finančný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať   | 0                                |

x) Informácie o vlastných akciách:

- dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,
- počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevezených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
- počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
- počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

y) Významné položky časového rozlíšenia aktív - nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

| Názov položky                                                     | Suma      |
|-------------------------------------------------------------------|-----------|
| Náklady budúcich období dlhodobé – účet 381A, 382A (R75 súvahy)   |           |
|                                                                   |           |
| Náklady budúcich období krátkodobé – účet 381A, 382A (R76 súvahy) | 74 674    |
|                                                                   |           |
| Príjmy budúcich období dlhodobé – účet 385A (R77 súvahy)          |           |
|                                                                   |           |
| Príjmy budúcich období krátkodobé – účet 385A (R78 súvahy)        | 1 052 616 |
|                                                                   |           |

## 2) Informácie k položkám – PASÍV SÚVAHY

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to: 13 346 829,00

- Opis základného imania najmä - počet akcií (podielov), ich menovitá hodnota, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií (podielov), splatené základné imanie: 50 000,00
- Hodnota upísaného vlastného imania – počet a menovitá hodnota akcií (podielov) upísaných počas účtovného obdobia a iný titul zmeny vlastného imania počas účtovného obdobia
- Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázané v predchádzajúcom účtovnom období:

| Názov položky                                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Účtovný zisk                                    | 3 418 203                                    |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            |                                              |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       |                                              |
| Prídel do sociálneho fondu                      |                                              |
| Prídel na zvýšenie základného imania            |                                              |
| Úhrada straty minulých období                   |                                              |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    | 3 418 203                                    |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom |                                              |
| Iné                                             |                                              |
| <b>Spolu</b>                                    | <b>3 418 203</b>                             |

| Názov položky                               | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Účtovná strata                              |                                              |
| <b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>        | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Zo zákonného rezervného fondu               |                                              |
| Zo štatutárnych a ostatných fondov          |                                              |
| Z nerozdeleného zisku minulých rokov        |                                              |
| Úhrada straty spoločníkmi, členmi           |                                              |
| Prevod do neuhradenej straty minulých rokov |                                              |
| Iné                                         |                                              |
| <b>Spolu</b>                                |                                              |

4. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania (§ 27 ZoU; § 14 PU):

5. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní:

6. Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty:

b) Jednotlivé druhy rezerv za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv:

| Názov položky                                 | Bežné účtovné obdobie              |         |          |          |                                 |
|-----------------------------------------------|------------------------------------|---------|----------|----------|---------------------------------|
|                                               | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba  | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):   | 80 326                             | 25 572  |          | 30 326   | 75 572                          |
| - z toho:                                     |                                    |         |          |          |                                 |
| . rezerva na odchodné                         | 30 326                             | 25 572  |          | 30 326   | 25 572                          |
| . rezerva na reklamácie                       | 50 000                             | 0       |          | 0        | 50 000                          |
| Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy): | 130 875                            | 150 115 |          | 110 875  | 170 115                         |
| - z toho:                                     |                                    |         |          |          |                                 |
| Zákonné rezervy                               | 104 875                            | 144 115 |          | 104 875  | 144 115                         |
| . rezerva na dovolenky                        | 77 846                             | 106 882 |          | 77 846   | 106 882                         |
| . rezerva na ZP a SP                          | 27 029                             | 37 233  |          | 27 029   | 37 233                          |
| Ostatné rezervy                               | 26 000                             | 6 000   | 6 000    |          | 26 000                          |
| . rezerva na audit                            | 6 000                              | 6 000   | 6 000    |          | 6 000                           |
| . rezerva na pokuty                           | 20 000                             |         |          |          | 20 000                          |

| Názov položky                                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |         |          |          |                                 |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|---------|----------|----------|---------------------------------|
|                                               | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Tvorba  | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):   | 73 455                                       | 30 326  |          | 23 455   | 80 326                          |
| - z toho:                                     |                                              |         |          |          |                                 |
| . rezerva na odchodné                         | 23 455                                       | 30 326  |          | 23 455   | 30 326                          |
| . rezerva na reklamácie                       | 50 000                                       | 0       |          | 0        | 50 000                          |
| Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy): | 114 284                                      | 110 875 |          | 94 284   | 130 875                         |
| - z toho:                                     |                                              |         |          |          |                                 |
| Zákonné rezervy                               | 88 284                                       | 104 875 |          | 88 284   | 104 875                         |
| . rezerva na dovolenky                        | 65 549                                       | 77 846  |          | 65 549   | 77 846                          |
| . rezerva na ZP a SP                          | 22 735                                       | 27 029  |          | 22 735   | 27 029                          |
| Ostatné rezervy                               | 26 000                                       | 6 000   | 6 000    |          | 26 000                          |
| . rezerva na audit                            | 6 000                                        | 6 000   | 6 000    |          | 6 000                           |
| . rezerva na pokuty                           | 20 000                                       |         |          |          | 20 000                          |

c) Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

| názov položky                    | Bežné účtovné obdobie |                      |               |
|----------------------------------|-----------------------|----------------------|---------------|
|                                  | do lehoty splatnosti  | po lehote splatnosti | záväzky spolu |
| Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)   | 2 006 305             |                      | 2 006 305     |
| Krátkodobé záväzky (R122 súvahy) | 7 854 530             | 2 869 251            | 10 723 781    |

| názov položky                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                      |               |
|----------------------------------|----------------------------------------------|----------------------|---------------|
|                                  | do lehoty splatnosti                         | po lehote splatnosti | záväzky spolu |
| Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)   | 2 191 898                                    |                      | 2 191 898     |
| Krátkodobé záväzky (R122 súvahy) | 7 741 335                                    | 2 173 664            | 9 914 999     |

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako 5 rokov:

| Názov položky                                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu (R102)</b>                       | <b>2 006 305</b>      | <b>2 191 898</b>                             |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane | 2 006 305             | 2 191 898                                    |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov        |                       |                                              |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu (R122)</b>                     | <b>10 723 781</b>     | <b>9 914 999</b>                             |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane | 10 723 781            | 9 914 999                                    |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov        |                       |                                              |

[Vysvetlivky: Zostatková doba splatnosti záväzku alebo jeho časti – je rozdiel medzi dohodnutou dobou splatnosti záväzkov a závierkovým dňom (§ 12 PU).]

e) Hodnota záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia, a to s uvedením formy zabezpečenia:

| Položky záväzkov                             | Bežné účtovné obdobie |                  |
|----------------------------------------------|-----------------------|------------------|
|                                              | Forma Zabezpečenia    | Hodnota záväzkov |
| Záväzky zabezpečené záložným právom          |                       |                  |
| Záväzky zabezpečené inou formou zabezpečenia |                       |                  |

f) Výpočet odloženého daňového záväzku (§ 10 PU):

| Titul                                                            | Účtovná základňa | Daňová základňa | Rozdiel | Sadzba dane (%) | Odložený daňový záväzok |
|------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|---------|-----------------|-------------------------|
| Dočasný rozdiel zostatkových cien odpisovaného majetku (UŽC>DZC) |                  |                 |         | 21              |                         |
| Pohľadávky (výnosy) podmienené prijatím (§ 17/19/c; § 52/12 ZDP) |                  |                 |         | 21              |                         |
| Iné .....                                                        |                  |                 |         | 21              |                         |
| <b>SPOLU:</b>                                                    | X                | x               | X       | x               |                         |

Komentár k odloženému daňovému záväzku:

- ÚJ má povinnosť auditu a preto má aj povinnosť účtovať o odloženej dani (§ 10 PU).
- Odložený daňový záväzok bol zaúčtovaný do nákladov(592/481).

g) Závazky zo sociálneho fondu (účet 472):

| Názov položky                                | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu (SF)</b> | 27 194                | 26 816                                       |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov   |                       |                                              |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku             |                       |                                              |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu              | 10 065                | 9 111                                        |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>         | 10 065                | 9 111                                        |
| <b>Čerpanie sociálneho fondu</b>             | 134                   | 8 733                                        |
| <b>Konečný zostatok SF (R114 súvahy):</b>    | 37 125                | 27 194                                       |

h) Vydané dlhopisy:

| Názov vydaného dlhopisu | Menovitá hodnota | Počet | Emisný kurz | Úrok | Splatnosť |
|-------------------------|------------------|-------|-------------|------|-----------|
|                         |                  |       |             |      |           |
|                         |                  |       |             |      |           |
|                         |                  |       |             |      |           |
|                         |                  |       |             |      |           |

i.1) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, hodnota v eurách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia:

| Bežné účtovné obdobie                             |      |                                                                        |                             |                  |                       |            |
|---------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|-----------------------|------------|
| Názov položky                                     | mena | charakter úveru<br>(napr. investičný,<br>prevádzkový,<br>preklenovací) | Hodnota<br>v cudzej<br>mene | hodnota<br>v eur | výška<br>úroku<br>(%) | splatnosť  |
| <b>Dlhodobé bankové úvery (R121 súvahy)</b>       |      |                                                                        |                             |                  |                       |            |
| Dlhodobý bankový úver                             | EUR  |                                                                        |                             | 1 584 650        |                       |            |
| UniCredit banka                                   |      |                                                                        |                             | 81 013           |                       | 30.05.2025 |
| SLSP                                              |      |                                                                        |                             | 1 503 637        |                       | 31.12.2030 |
| <b>Krátkodobé bankové úvery (R139 súvahy)</b>     |      |                                                                        |                             |                  |                       |            |
| Preklenovací úver                                 |      | Prevádzkový                                                            |                             | 271 198          |                       | 31.12.2022 |
| UniCredit banka                                   |      |                                                                        |                             | 271 198          |                       |            |
| <b>Krátkodobé finančné výpomoci (R140 súvahy)</b> |      |                                                                        |                             |                  |                       |            |
|                                                   |      |                                                                        |                             |                  |                       |            |
|                                                   |      |                                                                        |                             |                  |                       |            |

i.2) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci - **forma zabezpečenia**: Nehnuteľnosť, zásoby, pohľadávky

j) Významné položky časového rozlíšenia pasív - výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

| Názov položky                                                | Suma  |
|--------------------------------------------------------------|-------|
| Výdavky budúcich období dlhodobé - účet 383A (R142 súvahy)   | 0     |
|                                                              |       |
| Výdavky budúcich období krátkodobé – účet 383A (R143 súvahy) | 0     |
|                                                              |       |
| Výnosy budúcich období dlhodobé – účet 384A (R144 súvahy)    | 91    |
|                                                              |       |
| Výnosy budúcich období krátkodobé – účet 384A (145 súvahy)   | 4 120 |
|                                                              |       |
|                                                              |       |

3) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa:

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie   |                                          |                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                          |                    |
|----------------|-------------------------|------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------|
|                | Splatnosť               |                                          |                    | Splatnosť                                    |                                          |                    |
|                | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane                      | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| Istina         |                         |                                          |                    |                                              |                                          |                    |
| Finančný výnos |                         |                                          |                    |                                              |                                          |                    |
| <b>Spolu</b>   |                         |                                          |                    |                                              |                                          |                    |

4) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu:

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie   |                                          |                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                          |                    |
|-----------------|-------------------------|------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------|
|                 | Splatnosť               |                                          |                    | Splatnosť                                    |                                          |                    |
|                 | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane                      | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| Istina          | 175 892                 | 179 292                                  |                    | 214 757                                      | 355 184                                  |                    |
| Finančný náklad | 8 026                   | 8 142                                    |                    | 14 867                                       | 32 173                                   |                    |
| <b>Spolu</b>    | 183 918                 | 187 434                                  |                    | 229 624                                      | 387 357                                  |                    |

5a-e,g) Ďalšie informácie o odloženej dani:

| Názov položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                             |                       |                                              |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala |                       |                                              |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach                                                                                                                 |                       |                                              |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka                                                                                                                             |                       |                                              |
| Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov                                                                                                                                                                     |                       |                                              |
| Sadzba dane z príjmov                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                       |                                              |

5f) Ďalšie informácie o odloženej dani – vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov (teoretická daň):

| Bežné účtovné obdobie |                                                                  |              |            |        |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------|--------------|------------|--------|
| č.                    | Názov položky                                                    | základ dane  | suma dane  | % dane |
| 1                     | Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)                    | 2 495 766,75 | x          | x      |
| 2                     | Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek) |              | 524 111,02 | 21     |
| 3                     | Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)                           | 349 649,09   |            |        |
| 4                     | Odpočítateľné položky (R300 DP)                                  | 113 308,17   |            |        |
| 5                     | Odpočet daňovej straty (R410 DP)                                 | 0            |            |        |
| 6                     | Základ dane (R500 DP):                                           | 2 732 107,67 |            | 21     |
| 7                     | Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)                  | 0            |            |        |
| 8                     | Splatná daň z príjmov po úpravách:                               |              | 573 742,61 | 21     |
| 9                     | Odložená daň z príjmov:                                          |              | -4 240,00  | -0,16  |
| 10                    | CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:                                           |              | 569 502,61 | 20,84  |

| Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                                                  |              |            |        |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------|------------|--------|
| č.                                           | Názov položky                                                    | základ dane  | suma dane  | % dane |
| 1                                            | Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)                    | 4 348 104,17 | x          | x      |
| 2                                            | Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek) |              | 913 101,88 | 21     |
| 3                                            | Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)                           | 202 437,29   |            |        |
| 4                                            | Odpočítateľné položky (R300 DP)                                  | 177 982,56   |            |        |
| 5                                            | Odpočet daňovej straty (R410 DP)                                 | 0            |            |        |
| 6                                            | Základ dane (R500 DP):                                           | 4 372 558,90 |            | 21     |
| 7                                            | Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)                  | 0            |            |        |
| 8                                            | Splatná daň z príjmov po úpravách:                               |              | 918 237,37 | 21     |
| 9                                            | Odložená daň z príjmov:                                          |              | 11 663,60  | 0,27   |
| 10                                           | CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:                                           |              | 929 900,97 | 21,27  |

#### Komentár:

- Teoretická daň (riadok 2) – hypotetická suma dane, ak by sa počítala priamo z účtovného výsledku hospodárenia x sadzba dane, teda bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek vyplývajúcich zo zákona o dani z príjmov.
- Celková daň (riadok 10) – informácia, koľko je celková daň z príjmov, teda splatná daň a odložená daň spolu.

6) Informácie o významných **položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi**, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia a uvádza sa zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia:

#### Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar(účtovná skupina 60x) - s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

| Typ výrobku, tovaru alebo služby | Suma výnosov |            |
|----------------------------------|--------------|------------|
|                                  | Bežný rok    | Minulý rok |
| Tržby z predaja služieb          | 41 329 013   | 38 471 575 |
| Tržby z predaja tovaru           | 64 918       | 3 242      |

b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, zmena metódy oceňovania, dary:

| Názov položky                                                         | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                 | Zmena stavu vnútroorganizačných zásob |                                              |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------|----------------------------------------------|
|                                                                       | Konečný zostatok      | Konečný zostatok                             | Začiatkový stav | Bežné účtovné obdobie                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby                       | 148 670               | 50 619                                       | 49 511          | 98 051                                | 1 108                                        |
| Výrobky                                                               | 0                     | 0                                            | 0               | 0                                     | 0                                            |
| Zvieratá                                                              |                       |                                              |                 |                                       |                                              |
| <b>Spolu</b>                                                          |                       |                                              |                 |                                       |                                              |
| Manká a škody                                                         | x                     | x                                            | X               |                                       |                                              |
| Reprezentačné                                                         | x                     | x                                            | X               |                                       |                                              |
| Dary                                                                  | x                     | x                                            | X               |                                       |                                              |
| Iné                                                                   | x                     | x                                            | X               |                                       |                                              |
| <b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b> | x                     | x                                            | X               | 98 051                                | 1 108                                        |

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov (účtová skupina 62x):

| Opis účtovného prípadu aktivácie                 | Suma aktivovaných výnosov |            |
|--------------------------------------------------|---------------------------|------------|
|                                                  | Bežný rok                 | Minulý rok |
| Autoumyvareň DS                                  | 0                         | 69 680     |
| Výrobná hala DS                                  | 0                         | 90 249     |
| <b>Aktivácia - účtová skupina 62x (R07 VZaS)</b> |                           |            |

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti (účtová skupina 64x):

| Opis účtovného prípadu | Suma výnosov z hospodárskej činnosti |            |
|------------------------|--------------------------------------|------------|
|                        | Bežný rok                            | Minulý rok |
| Tržby z predaja DHM    | 39 833                               | 68 843     |
| Pokuty a penále        | 64 946                               | 47 396     |
| Ostatné výnosy         | 93 189                               | 145 323    |

e) celková suma osobných nákladov - v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie:

| Opis účtovného prípadu                       | Suma osobných nákladov |            |
|----------------------------------------------|------------------------|------------|
|                                              | Bežný rok              | Minulý rok |
| Mzdové náklady                               | 1 778 744              | 1 502 591  |
| Ostatné osobné náklady na závislú činnosť    |                        |            |
| Sociálna poisťovňa                           | 460 117                | 381 742    |
| Zdravotná poisťovňa                          | 156 539                | 141 552    |
| Iné osobné a sociálne náklady                | 105 595                | 96 098     |
| <b>Osobné náklady spolu (R15 výkazu ZaS)</b> | 2 500 995              | 2 121 983  |

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

| Opis účtovného prípadu                                    | Suma finančných výnosov |            |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------|------------|
|                                                           | Bežný rok               | Minulý rok |
| Výnosy z predaja CP a podielov (661)                      |                         |            |
| Výnosové úroky (662)                                      | 35 578                  | 0          |
| Kurzové zisky počas roku (663.A)                          | 113                     | 1          |
| Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A)                  |                         |            |
| Ostatné finančné výnosy (66x)                             | 3 431                   | 0          |
| <b>Výnosy z finančnej činnosti spolu (R29 výkazu ZaS)</b> | <b>39 122</b>           | <b>1</b>   |

g) Opis a suma významných položiek nákladov na nákup služieb (účtová skupina 51x):

| Opis účtovného prípadu                           | Náklady na nákup služieb |                   |
|--------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|
|                                                  | Bežný rok                | Minulý rok        |
| Ostatné služby 518 (najviac subdodávky)          | 30 635 747               | 27 428 162        |
| Opravy a údržba 511                              | 299 369                  | 259 976           |
| Cestovné+reprezentačné                           | 69 882                   | 74 681            |
| <b>Náklady na nákup služieb (R14 výkazu ZaS)</b> | <b>31 004 998</b>        | <b>27 762 819</b> |

h) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti (účtová skupina 54x):

| Opis účtovného prípadu        | Ostatné náklady z hospodárskej činnosti |            |
|-------------------------------|-----------------------------------------|------------|
|                               | Bežný rok                               | Minulý rok |
| Poistné                       | 170 747                                 | 226 450    |
| Pokuty a penále               | 117 382                                 | 124 510    |
| Opravná položka k pohľadávkam | 38 857                                  | 51 958     |

i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza hodnota kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

| Opis účtovného prípadu                                    | Suma finančných nákladov |                |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------|----------------|
|                                                           | Bežný rok                | Minulý rok     |
| Náklady z predaja CP a podielov (561)                     |                          |                |
| Nákladové úroky (562)                                     | 30 773                   | 19 890         |
| Kurzové straty počas roku (563.A)                         | 418                      | 352            |
| Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)                 |                          |                |
| Ostatné finančné náklady (56x) banka                      | 283 113                  | 249 632        |
| <b>Náklady na finančnú činnosť spolu (R45 výkazu ZaS)</b> | <b>314 304</b>           | <b>269 874</b> |

2) Pri výnosoch a nákladoch sa uvádza výška a charakter jednotlivých položiek **výnosov a nákladov**, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (napr. výnosy z predaja podniku alebo jeho časti, náklady z dôvodu predaja podniku alebo jeho časti, škody z dôvodu živelných pohrôm)

3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej závierky auditorom alebo auditorskou spoločnosťou, iné uisťovacie služby, daňové poradenstvo a ostatné neauditorské služby poskytnuté týmto auditorom alebo auditorskou spoločnosťou:

| Opis účtovného prípadu                | Náklady na audit a poradenstvo |            |
|---------------------------------------|--------------------------------|------------|
|                                       | Bežný rok                      | Minulý rok |
| Náklady za overenie účtovnej závierky | 6 000                          | 6 000      |
| Iné uisťovacie služby                 |                                |            |
| Daňové poradenstvo                    |                                |            |

Neauditorské služby

g) **Suma čistého obratu** podľa § 2 ods.15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu:

| Názov položky                            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Tržby z predaja tovaru (604, 607)        | 64 918                | 3 242                                        |
| Tržby z predaja vlastných výrobkov (601) | 0                     | 11 168                                       |
| Tržby z predaja služieb (602, 606)       | 41 329 013            | 34 471 575                                   |
| Iné súvisiace výnosy (64x, 66x)          | 261 211               | 287 075                                      |
| <b>Čistý obrat celkom</b>                | <b>41 714 071</b>     | <b>38 934 097</b>                            |

[Vysvetlivky: Čistý obrat sa vykazuje vo Výkaze ziskov a strát (R01), bez odkazu na súčtové riadky. Čistý obrat definuje zákon o účtovníctve (§ 2/15 ZoU) bez odkazu na konkrétne účty. Z logiky veci sa dá odvodiť, že čistý obrat je predaj (odbyt) vlastných výrobkov, tovaru a služieb z hlavnej činnosti do externého prostredia, teda bez výnosov, ktoré nepredstavujú externú realizáciu – napr. aktivácia (62x), zmena stavu zásob (61x), kurzové zisky (663). Do čistého obratu nevstupujú ani výnosy z predaja nadbytočného vlastného majetku účtovnej jednotky. Ak vznikne výkladový problém, potom je vhodné významné sporné položky komentovať. Čistý obrat sa testuje ako podmienka pre zatriedenie do veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (§ 2/5 ZoU) a pre povinnosť auditu (§ 19; § 22 ZoU).]

| Geografické oblasti odbytu                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Tuzemsko (typ - výrobky, tovar, služby)      | 41 550 683            | 38 759 498                                   |
| Európska únia (typ - výrobky, tovar, služby) | 65 337                | 174 599                                      |
| Tretie štáty (typ - výrobky, tovar, služby)  | 0                     | 0                                            |

## Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1a) **Podmienený majetok** – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jeden alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmto majetkom sú – napr. práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv:

1b) **Podmienené záväzky** – opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napr. zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takými podmienenými záväzkami sú:

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane lebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky;
2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť:

2) **Ostatné finančné povinnosti**, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch; pri každej položke sa uvádza popis, výška a údaj, či sa netýka spriaznených osôb – napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy:

3) **Podsúvahové účty** – uvádzajú sa informácie o významných položkách sledovaných na podsúvahových účtoch (§ 85 PU):

| Názov podsúvahovej položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Prenajatý majetok          |                       |                                              |
| Majetok prijatý do úschovy |                       |                                              |
| Pohľadávky z opcí          |                       |                                              |
| Závazky z opcí             |                       |                                              |
| Odpísané pohľadávky        | 60 692                | 50 835                                       |
| Iné .....                  |                       |                                              |

#### Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI (Následné udalosti)

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali v čase po závierkovom dni - do dňa zostavenia účtovnej závierky (t.j. do dňa podpísania výkazov podľa § 17/5 ZoU) a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad:

a) **Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku** ako dôsledok okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien:

b) **Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek**, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky:

d) Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti:

e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku:

f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne:

g) Vydané dlhopisy a iné cenné papiere:

h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky:

i) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma:

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov. Spoločnosť dospela k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (tj. Počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).

V roku 2023 vedenie spoločnosti očakáva porovnateľný obrat a zisk pred zdanením v porovnaní s rokom 2022, no dosiahnutie tohto cieľa bude vo veľkej miere ovplyvnené ďalším vývojom situácie vojnového konfliktu na Ukrajine (rast cien vstupov, najmä PHM, energií, materiálov, tovarov a služieb).

Nakoľko sa situácia stále vyvíja, vedenie spoločnosti nedokáže poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na finančnú situáciu a prevádzkovú činnosť spoločnosti. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

Okrem vyššie uvedeného po 31. decembri 2022 do dňa zostavenia účtovnej zvierky spoločnosti nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2022.

j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky:

[Vysvetlivky: Následná udalosť – udalosť, ktorá sa stala následne po závierkovom dni do dňa podpisania výkazov – uvádza sa v poznámkach. Upravujúci závierkový účtovný prípad – stal sa do závierkového dňa, len bol zistený do dňa podpisania výkazov – riadne sa účtuje do hlavnej knihy a riadne sa vykazuje vo výkazoch (§ 17/8 ZoU; § 2a; § 18/9; § 19/6; § 48/3; § 50/6 PU).]

## Článok VII – INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami sa uvádzajú z dôvodu potreby užívateľov účtovnej závierky porozumieť vplyvu týchto transakcií na účtovnú závierku, a to:

- a) **Zoznam transakcií**, ktoré sa uskutočnili medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvádza napríklad kúpa alebo predaj zásob, kúpa alebo predaj nehnuteľností a iného majetku, nákup a predaj služieb, lízing, výskum a vývoj, licencie, financovanie, vrátenie pôžičiek a vkladov do vlastného imania, poskytnutie záruk a garancií, podmienený majetok, podmienené záväzky a ostatné finančné povinnosti (napr. zmluvná povinnosť odobrať produkt, uskutočniť investície alebo opravy), úhrada záväzkov v mene príslušnej účtovnej jednotky alebo príslušnou účtovnou jednotkou a to bez ohľadu, či za to bola alebo nebola účtovaná cena.
- b) **Charakteristika transakcie**, ktorou je suma, výška zostatku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, jeho zabezpečenie, opravná položka k pochybným pohľadávkam, odúčtovanie pochybných pohľadávok do nákladov.
- c) Samostatne sa uvádzajú transakcie so **spriaznenými osobami** za každú z týchto osôb:
1. subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv (vlastník nad 50 % - materská UJ),
  2. subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci vplyv (zmluvne dohodnutý rozhodujúci vplyv) alebo podstatný vplyv (najmenej 20%),
  3. dcérske účtovné jednotky (vlastnená inou UJ nad 50 %),
  4. spoločné účtovné jednotky (50 %),
  5. pridružené podniky (najmenej 20 %),
  6. kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej účtovnej jednotky,
  7. ostatné spriaznené osoby (napr. personálne prepojenie - blízke osoby vlastníkov alebo kľúčového manažmentu; rozhodujúci obchodní partneri alebo rozhodujúci veritelia a ich blízke osoby).

| Spriaznená osoba: <b>personálne prepojenie - výnosy</b> | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Zoznam transakcií:</b>                               |                       |                                              |
| Bekor                                                   | 702 408               | 259 781                                      |
| Snell                                                   | 0                     | 3 000                                        |
| Alexander Gyurkovics                                    | 6 470                 | 4 533                                        |
| VAV Europe                                              | 8 008                 | 22 401                                       |

|                                                          |                              |                                                     |
|----------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>Spriaznená osoba: personálne prepojenie - náklady</b> | <b>Bežné účtovné obdobie</b> | <b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b> |
| <b>Zoznam transakcií:</b>                                |                              |                                                     |
| Bekor                                                    | 1 069 939                    | 2 138 893                                           |
| Snell                                                    | 0                            | 30 000                                              |
| Alexander Gyurkovics                                     | 14 416                       | 15 720                                              |
| VAV Europe                                               | 173 544                      | 32 910                                              |

2) **Príjmy a výhody členov orgánov** – štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, pričom sa uvádzajú najmä informácie o – odmenách za výkon funkcie vrátane dôchodkových programov, záruky a iné zabezpečenia, pôžičky (podmienky a úroky), použitie majetku účtovnej jednotky na súkromné účely; v členení na jednotlivé orgány (informácie sa neuvádzajú vtedy, ak by umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétnej fyzickej osoby):

| <b>Orgány účtovnej jednotky</b>                                                                                | <b>Bežné účtovné obdobie</b> | <b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>Štatutárny orgán</b>                                                                                        | 0                            | 150 000                                             |
| - druh príjmu (výhody): Alexander Gyurkovics, ročný úrok: 2 %, finančná výpomoc dňa 31.12.2021                 | 161 000                      | 0                                                   |
| - druh príjmu (výhody): Alexander Gyurkovics, rozdelenie zisku 2020 dňa 31.05.2022 (odvedená zrážková daň 7 %) |                              |                                                     |
| <b>Dozorný orgán</b>                                                                                           | 0                            | 0                                                   |
| - druh príjmu (výhody):                                                                                        |                              |                                                     |
| <b>Iný orgán účtovnej jednotky</b>                                                                             | 0                            | 0                                                   |
| - druh príjmu (výhody):                                                                                        |                              |                                                     |

#### Článok VIII – OSTATNÉ INFORMÁCIE

- 1) Informácie o práve poskytovať služby vo verejnom záujme: Spoločnosť je zapísaná v Registri partnerov verejného sektora
- 2) Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d/6 ZoU):
- 3) Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§ 23d/6 ZoU):

#### Článok IX –PREHLAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

| <b>Bežné účtovné obdobie</b>                                |            |
|-------------------------------------------------------------|------------|
| <b>Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:</b> | 11 581 565 |

|                                                                                  |            |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:</b>         | 1 765 264  |
| <b>Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:</b>                         | 13 346 829 |
| <i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>                                  | x          |
| a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účte 411):                   |            |
| b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):                 |            |
| c) emisné ážio (účet 412):                                                       |            |
| d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):                             |            |
| e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):                                          |            |
| f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416): |            |
| g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):                               |            |
| h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):                                   | -161 000   |
| i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):                                  |            |
| j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):                                 | 1 926 264  |
| k) vyplatené dividendy:                                                          |            |
| l) ďalšie zmeny vlastného imania:                                                |            |
| m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):                             |            |

| <b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>                              |            |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:</b>                      | 8 158 601  |
| <b>Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:</b>         | 3 422 964  |
| <b>Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:</b>                         | 11 581 565 |
| <i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>                                  | x          |
| a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účte 411):                   |            |
| b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):                 |            |
| c) emisné ážio (účet 412):                                                       |            |
| d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):                             |            |
| e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):                                          |            |
| f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416): |            |
| g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):                               |            |
| h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):                                   | 4 761      |
| i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):                                  |            |
| j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):                                 | 3 418 203  |
| k) vyplatené dividendy:                                                          |            |
| l) ďalšie zmeny vlastného imania:                                                |            |
| m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):                             |            |

**Článok X – PREHL'AD PEŇAŽNÝCH TOKOV:**

# PREHLAD O PEŇAŽNÝCH TOKOCH

## (nepriama metóda)

za obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2022

IČO: 43989268

Názov a sídlo účtovnej jednotky

AVA-stav, s.r.o.  
Puškinova 700/90  
Galanta  
92401

| Označení položky                            | Názov položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Skutočné bežné obdobie | Minulé obdobie |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------|
| <b>PEŇAŽNÉ TOKY Z PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        |                |
| Z/S                                         | Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)                                                                                                                                                                                                                                             | 2 496 707              | 4 348 104      |
| <b>A.1.</b>                                 | <b>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13.) (+/-)</b>                                                                                                                                                                            | -583 891               | 548 154        |
| A.1.1.                                      | Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku                                                                                                                                                                                                                                                                         | 610 084                | 585 909        |
| A.1.2.                                      | Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného a hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť s výnimkou jeho predaja (+/-)                                                                                                                                                              |                        |                |
| A.1.3.                                      | Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |                |
| A.1.4.                                      | Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)                                                                                                                                                                                                                                                                                     | -4 754                 | 6 871          |
| A.1.5.                                      | Zmena stavu opravných položiek (+/-)                                                                                                                                                                                                                                                                                    | -99 550                | 1 124          |
| A.1.6.                                      | Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)                                                                                                                                                                                                                                                       | -1 068 783             | -36 450        |
| A.1.7.                                      | Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)                                                                                                                                                                                                                                                                |                        |                |
| A.1.8.                                      | Úroky účtované do nákladov (+)                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 30 773                 | 19 890         |
| A.1.9.                                      | Úroky účtované do výnosov (-)                                                                                                                                                                                                                                                                                           | -35 578                |                |
| A.1.10.                                     | Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)                                                                                                                                                                                             |                        |                |
| A.1.11.                                     | Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)                                                                                                                                                                                           |                        |                |
| A.1.12.                                     | Výsledok z predaja dlhodobého majetku s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)                                                                                                                                                                                                                 | -16 083                |                |
| A.1.13.                                     | Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)                                                                                                                            |                        | -29 190        |
| <b>A.2.</b>                                 | <b>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1. až A.2.4.)</b> | -1 376 512             | 981 422        |
| A.2.1.                                      | Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)                                                                                                                                                                                                                                                                    | -2 097 316             | 2 478 331      |
| A.2.2.                                      | Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)                                                                                                                                                                                                                                                                      | 848 022                | -1 522 687     |
| A.2.3.                                      | Zmena stavu zásob (-/+)                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -127 218               | 25 778         |
| A.2.4.                                      | Zmena stavu krátkodobého finančného majetku s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)                                                                                                                                                                                 |                        |                |
|                                             | <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-) (súčet S/Z + A.1. + A.2.)</b>                                                                                                                                         | 536 304                | 5 877 680      |
| A.3.                                        | Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančnej činnosti (+)                                                                                                                                                                                                                                             | 35 578                 |                |
| A.4.                                        | Výdavky na zaplatené úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančnej činnosti (-)                                                                                                                                                                                                                                | -30 773                | 19 890         |
| A.5.                                        | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti (+)                                                                                                                                                                                                             |                        |                |
| A.6.                                        | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančnej činnosti (-)                                                                                                                                                                                                     |                        |                |
|                                             | <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet S/Z + A.1. až A.6.)</b>                                                                                                                                                                                                                                            | 541 109                | 5 897 570      |
| A.7.                                        | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti alebo finančnej činnosti (-/+)                                                                                                                                                                                   | -574 683               | -918 237       |
| A.8.                                        | Príjmy vynimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)                                                                                                                                                                                                                                       |                        |                |

| Označení položky                           | Název položky                                                                                                                                                                                                                   | Skutočné běžné období | Minulé období      |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
| A.9.                                       | Výdavky vynimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)                                                                                                                                              |                       |                    |
| <b>A.</b>                                  | <b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet S/Z + A.1. až A.9.)</b>                                                                                                                                                    | <b>- 33 574</b>       | <b>4 979 333</b>   |
| <b>PEŇAŽNÉ TOKY Z INVESTIČNEJ ČINNOSTI</b> |                                                                                                                                                                                                                                 |                       |                    |
| B.1.                                       | Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)                                                                                                                                                                         |                       |                    |
| B.2.                                       | Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)                                                                                                                                                                           | - 845 266             | - 2 702 719        |
| B.3.                                       | Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-) |                       |                    |
| B.4.                                       | Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)                                                                                                                                                                              |                       |                    |
| B.5.                                       | Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)                                                                                                                                                                                | 39 833                | 68 843             |
| B.6.                                       | Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)      |                       |                    |
| B.7.                                       | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)                                                                                                   |                       |                    |
| B.8.                                       | Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)                                                                                     |                       |                    |
| B.9.                                       | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)                                              |                       |                    |
| B.10.                                      | Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)                                                      |                       |                    |
| B.11.                                      | Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (+)                                                                                                                                                  |                       |                    |
| B.12.                                      | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (+)                                                                                                                    |                       |                    |
| B.13.                                      | Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)                                                             |                       |                    |
| B.14.                                      | Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)                                                              |                       |                    |
| B.15.                                      | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičnej činnosti (-)                                                                                                                                 |                       |                    |
| B.16.                                      | Príjmy vynimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)                                                                                                                                                |                       |                    |
| B.17.                                      | Výdavky vynimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)                                                                                                                                               |                       |                    |
| B.18.                                      | Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)                                                                                                                                                                          | 539 250               | 91 497             |
| B.19.                                      | Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)                                                                                                                                                                         | - 185 593             | - 552 575          |
| <b>B.</b>                                  | <b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.19.)</b>                                                                                                                                                          | <b>- 451 776</b>      | <b>- 3 094 954</b> |
| <b>PEŇAŽNÉ TOKY Z FINANČNEJ ČINNOSTI</b>   |                                                                                                                                                                                                                                 |                       |                    |
| <b>C.1.</b>                                | <b>Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)</b>                                                                                                                                                                  |                       |                    |
| C.1.1.                                     | Príjmy z upísania akcií a obchodných podielov (+)                                                                                                                                                                               |                       |                    |
| C.1.2.                                     | Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ak je účtovnou jednotkou (+)                                                                                                                    |                       |                    |
| C.1.3.                                     | Prijaté peňažné dary (+)                                                                                                                                                                                                        |                       |                    |
| C.1.4.                                     | Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)                                                                                                                                                                                          |                       |                    |
| C.1.5.                                     | Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)                                                                                                                                |                       |                    |
| C.1.6.                                     | Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)                                                                                                                                                           |                       |                    |
| C.1.7.                                     | Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)                                                                                                |                       |                    |
| C.1.8.                                     | Výdavky z ďalších dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)                                                                                                                                                       |                       |                    |
| <b>C.2.</b>                                | <b>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1. až C.2.9.)</b>                                                                                                      | <b>- 251 531</b>      | <b>1 177 266</b>   |
| C.2.1.                                     | Príjmy z emisie dlžných cenných papierov (+)                                                                                                                                                                                    |                       |                    |
| C.2.2.                                     | Výdavky na úhradu záväzkov z dlžných cenných papierov (-)                                                                                                                                                                       |                       |                    |

| Označení položky | Název položky                                                                                                                                                                                                | Skutočné běžné období | Minulé období |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|
| C.2.3.           | Příjmy z úvěrov, které účtovnej jednotce poskytla banka nebo pobočka zahraniční banky s výnimkou úvěrov, které boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)                                | 36 714                | 1 177 266     |
| C.2.4.           | Výdavky na splácanie úvěrov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky s výnimkou úvěrov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)                  | - 288 245             |               |
| C.2.5.           | Príjmy z prijatých pôžičiek (+)                                                                                                                                                                              |                       |               |
| C.2.6.           | Výdavky na splácanie pôžičiek (-)                                                                                                                                                                            |                       |               |
| C.2.7.           | Výdavky na úhradu záväzkov z užívania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)                                                                                                          |                       |               |
| C.2.8.           | Příjmy z ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov                 |                       |               |
| C.2.9.           | Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-) |                       |               |
| C.3.             | Výdavky na zaplatené úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (-)                                                                                                                  |                       |               |
| C.4.             | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (-)                                                                                       | - 161 000             |               |
| C.5.             | Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)                                                      |                       |               |
| C.6.             | Příjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)                                                       |                       |               |
| C.7.             | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančnej činnosti (-)                                                                                                                  |                       |               |
| C.8.             | Příjmy vynimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)                                                                                                                               |                       |               |
| C.9.             | Výdavky vynimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)                                                                                                                              |                       |               |
| C.               | <b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)</b>                                                                                                                                          | - 412 531             | 1 177 266     |
| D.               | Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A. + B. + C.)                                                                                                                        | - 897 881             | 3 061 645     |
| E.               | Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)                                                                                                                     | 6 610 241             | 3 548 596     |
| F.               | Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)                      |                       |               |
| G.               | Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)                                                                            |                       |               |
| H.               | Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)                            | 5 712 360             | 6 610 241     |

|                |                                                                                                                |                                                                     |                                                            |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Zostavené dňa: | Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou | Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky: | Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: |
| Schválené dňa: |                                                                                                                |                                                                     |                                                            |