

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKENázov právnickej osoby: **STAVANT s.r.o.**Sídlo: **Mliečna 1592/90, 040 41 Košice****1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť **STAVANT s.r.o.** (ďalej len Spoločnosť), bola založená 30. marca 2009 a do obchodného registra bola zapísaná 10. júna 2009 (Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel Sro, vložka 30813/V).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- výkon činnosti stavbyvedúceho pozemné stavby technické, technologické a energetické vybavenie stavieb,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- prípravné práce k realizácii stavby.

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2022 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti zostavená k 31. decembru 2021 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 27.12.2022.

7. Poznámka

Pokiaľ v poznámkach nie je uvedené všetko, čo je taxatívne uvedené v Opatrení MF SR, ktorým sa stanovuje obsah poznámok tvoriacich súčasť účtovnej závierky, potom nie je pre to u tejto účtovnej jednotky náplň.

8. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

9. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach.

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

1. Účtovná závierka za hospodársky rok končiaci 31.12.2022 bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).
2. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Od 01.01.2021 je účtovná jednotka zaradená do veľkostnej skupiny malej účtovnej jednotky, preto účtovná závierka k 31.12.2022 bola zostavená podľa princípov platných pre malé účtovné jednotky.
3. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách oficiálnej meny platnej v Slovenskej republike, t.j. v eurách.
4. Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú k účtovnému obdobiu bez ohľadu na dátum ich platenia.
5. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, znehodnotenia a straty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky.
6. Pokiaľ je účtovné ocenenie majetku nižšie ako jeho trhové ocenenie, majetok sa nepreceňuje. Významné rozdiely sa komentujú v poznámkach k účtovným výkazom.
7. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom B. V prípade zníženia úžitkovej hodnoty zásob sú vytvárané opravné položky zohľadňujúce ich reálne ocenenie k uzávierkovému dňu.

8. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích nákladov (t. j. historických nákladov) a ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je nasledovné:

- a) dlhodobý hmotný a nehmotný majetok nakupovaný - obstarávacími cenami. Obstarávacia cena sa skladá z ceny obstarania, z nákladov súvisiacich s obstaraním (inštalácia, montáž, dopravné a pod.),
- b) dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi,
- c) zásoby – nakupovaný materiál - obstarávacími cenami, do vedľajších obstarávacích nákladov patrí prepravné, balné, poštovné, clo, manipulačné poplatky a provízie,
- d) zákazková výroba sa vykazuje metódou podľa stupňa dokončenia zakázky, ktorý je určený ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu,
- e) pohľadávky sa oceňujú nominálnymi hodnotami, toto ocenenie sa znižuje o hodnotu pochybných a nevymožiteľných pohľadávok formou opravných položiek, ktoré sa tvoria na základe internej smernice,
- f) záväzky, vrátane rezerv, pôžičiek a úverov sa oceňujú nominálnymi hodnotami,
- g) časové rozlíšenie na strane aktív a pasív sa oceňuje nominálnymi hodnotami,
- h) daň z príjmov sa oceňuje nominálnymi hodnotami.

9. Leasing

Majetok prenajatý formou finančného leasingu vykazuje ako svoj majetok nájomca. Majetok prenajatý na základe operatívneho leasingu vykazuje a odpisuje vlastník tohto majetku.

10. Odpisový plán

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné

náklady) je 2.400 € a nižšia Spoločnosť účtuje ako služby na účet 518. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
softvér	5	lineárna	20
drobný dlhodobý nehmotný majetok		neodpisuje sa	

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1.700 € a nižšia, sa účtuje priamo do nákladov. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
stavby, budovy	40	lineárna	2,5
stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	lineárna	8,33 až 25,0
dopravné prostriedky	4 až 6	lineárna	16,7 až 25,0

11. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky

Tieto položky súvahy so zostatkovou dobou splatnosti nad 12 mesiacov sú vykázané ako dlhodobé a s dobou splatnosti pod 12 mesiacov ako krátkodobé. Tá časť položky so zostatkovou dobou splatnosti nad 12 mesiacov, ktorá je splatná do 12 mesiacov, je vykázaná ako krátkodobá.

12. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

13. Opravy chýb minulých účtovných období

Opravy chýb minulých účtovných období, o ktorých sa účtuje v bežnom účtovnom období, presahujúce v jednotlivom prípade hodnotu 2,5 % z celkových výnosov, resp. nákladov sú účtované na účty nerozdelených ziskov alebo strát minulých období. Nevýznamné opravy chýb minulých období, ktoré nepresahujú v jednotlivom prípade hodnotu 2,5 % z celkových výnosov, resp. nákladov sú účtované s vplyvom na hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia.

V r. 2022 neboli zaúčtované opravy chýb minulých rokov.

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH ZO SÚVAHY**1. Neobežný majetok**

Spoločnosť vlastní dopravný prostriedok, ktorý odpisuje v súlade s uvedeným odpisovým plánom.

2. Pohľadávky (r. 41 a 53 Súvahy)

Štruktúra pohľadávok podľa zostatkovej doby splatnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé pohľadávky spolu	57 120	57 120
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	57 120	57 120
Krátkodobé pohľadávky spolu	44 622	215 580
Pohľadávky v lehote splatnosti	33 999	161 420
Pohľadávky po lehote splatnosti	10 623	54 160

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d		f
Pohľadávky z obchodného styku	0			0	0
Iné pohľadávky	-				-
Pohľadávky spolu	0	-	-	0	0

3. Finančné účty (r. 71 Súvahy)

Účtovná jednotka má v banke vedený bežný účet, s ktorým môže voľne disponovať..

4. Vlastné imanie (r.80 a 86 Súvahy)

Vo vlastnom imaní spoločnosti sú zahrnuté ostatné kapitálové fondy vo výške 40.000 € vytvorené vkladom spoločníka.

5. Záväzky (r. 102 a 122 Súvahy)

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	17 460	18 783
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	17 460	18 783
Krátkodobé záväzky spolu	22 722	47 953
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	16 317	24 410
Záväzky po lehote splatnosti	6 405	23 543

Spoločnosť nemá zabezpečené záväzky. Záväzky po lehote splatnosti sú prevažne v omeškaní do 60 dní alebo z dôvodu, že neboli splnené podmienky pre úhradu zádržného.

D. INFORMÁCIE K VÝKAZU ZISKOV A STRÁT**1. Výnosy**

Štruktúra výnosov z hospodárskej činnosti je nasledovná:

Názov položky	Rok 2022	Rok 2021
Tržby za stavebné a elektroinštalačné práce	8 314	55 184
Výnosy zo zákazky	233 692	56 837
Výnosy z postúpených pohľadávok	0	0
Ostatné výnosy	0	37 128
Výnosy spolu	242 006	149 149

2. Náklady

Prehľad významných položiek nákladov:

Názov položky	Rok 2022	Rok 2021
Náklady celkom	184 143	136 108
z toho vybrané položky		
Spotreba výrobného materiálu	46 095	8 909
Poddodávky stavebných prác	116 878	83 298
Nájomné	160	119
Odvoz, uloženie a spracovanie odpadu	3 260	4 500
Odpisy DHIM	6 250	12 433
Rezerva na záručné opravy (tvorba)	0	0

Spoločnosť neeviduje žiadne mimoriadne náklady, vykazuje iba náklady z bežnej podnikateľskej činnosti.

E. INFORMÁCIE O INÝCH POVINNOSTIACH

1. Spoločnosť neposkytla žiadne pôžičky, záruky ani iné výhody členom štatutárnych orgánom.
2. Transakcie so spriaznenými osobami sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.
3. Spoločnosť neeviduje žiadne finančné povinnosti, ktoré nie sú evidované v súvahe.
4. Spoločnosti neboli udelené žiadne výlučné alebo osobitné práva poskytovať služby vo verejnom záujme.

F. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2022 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti.