

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2022 do 31.12.2022**

Obchodné meno:	3PL apartments s.r.o.
Sídlo:	Pieš anská 2143/62,91501,Nové Mesto nad Váhom
Právna forma:	
Dátum vzniku:	. . .
Hlavný predmet podnikania:	
Štaturárny orgán:	

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovej jednotke, v ktorej je útočná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Oddiel: Sro Vložka číslo: 42166/R

Obchodné meno: 3PL apartments s.r.o.

Sídlo: Piešťanská 2143/62 Nové Mesto nad Váhom 915 01

I O: 53 930 436

Deň zápisu: 17.07.2021

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Predmetinnosti:

Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských inštitúcií

Poskytovanie služieb rýchleho obstarávania v spojení s predajom na priamu konzumáciu

Prenájom hnuteľných vecí

Poskytovanie služieb osobného charakteru

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
inštalácie a upratovacie služby

Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky

Vydavateľská činnosť, polygrafická výroba a knižárske práce

činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

Administratívne služby

Podporné služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov

Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí

Skladovanie a pomocné činnosti v doprave

Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla

Spoločníci:

Tomáš Pokopec

Beckov 614

Beckov 916 38

Osoba je stotožnená s referenčným registrom - RFO Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje
(od: 17.07.2021)

Ing. Marcel Jambor

Mošovce 2

Považany 916 26

Osoba je stotožnená s referenčným registrom - RFO Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje
(od: 17.07.2021)

Výška vkladu každého spoločníka:

Tomáš Pokopec

Vklad: 2 500 EUR Splatené: 2 500 EUR

(od: 17.07.2021)

Ing. Marcel Jambor

Vklad: 2 500 EUR Splatené: 2 500 EUR

(od: 17.07.2021)

Štatutárny orgán:

konateľia

(od: 17.07.2021)

Tomáš Pokopec

Beckov 614

Beckov 916 38

Vznik funkcie: 17.07.2021

Osoba je stotožnená s referenčným registrom - RFO Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje
(od: 17.07.2021)

Ing. Marcel Jambor

Mošovce 2

Považany 916 26

Vznik funkcie: 17.07.2021

Osoba je stotožnená s referenčným registrom - RFO Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje (od: 17.07.2021)

Konanie menom spoločnosti:

V mene spoločnosti konajú vždy dvaja konatelia spoločnosti.

I. I - (3)

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie príslušným orgánom útovej jednotky.

13.6.2022

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovej závierky.

'Spoločnosť zostavuje riadnu útovnú závierku k poslednému dňu útovného obdobia, teda k 31.12.2022 za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti. Poznámky sú predložené v jednom exemplári príslušnému daňovému úradu k termínu uvedenom v záhlaví formulárov súvahy a výkazu ziskov a strát.'

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

'Spoločnosť zostavuje riadnu útovnú závierku k poslednému dňu útovného obdobia, teda k 31.12.2022 za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.'

I.II - (2) Informácia o aplikácii útovných zásad a útovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách útovných zásad a zmenách útovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia útovej jednotky. Ak v dôsledku zmeny útovných zásad a útovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie v jednotlivých súčiastkach útovej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

'Útovná jednotka pri vedení útovníctva sa riadila príslušnými ustanoveniami zákona .431/2002 Z.z. o útovníctve v platnom znení a Útovej osnovy pre podnikateľov útujúcich v sústave podvojného útovníctva opatrenie MF SR .mf/27076/2007-74).

Útovníctvo bolo vedené v peňažných jednotkách meny euro a v prípadoch stanovených v § 4 odst. 7 zákona . 431/2002 Z.z. o útovníctve, sú asne aj v cudzích menách.

Útovníctvo je vedené na počítači pri použití programového vybavenia firmy MRP Brezni. Programové vybavenie pracuje vo všeobecnom užívateľskom systéme . Výstupom vybavenia sú nasledovné zostavy: Denníky, Hlavná kniha, Obratová predvaha, Útočné výkazy, Súvaha, Výkaz ziskov a strát.

Útovníctvo sa riadi komplexným súborom vnútropodnikových smerníc pre vedenie útovníctva platných pre útovné obdobie roku 2022

Spoločnosť nevlastní dlhodobý majetok odpisovaný aj neodpisovaný. Nie je zostavený odpisový plán útovných odpisov dlhodobého majetku vychádzajúc z požiadavky zákona .595/2003 Z.z.

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný do spoločnosti bol oceňovaný cenou obstarania plus náklady súvisiace s obstaraním - dopravné náklady, clo.

Obstaranie a úbytky zásob v bežnom útovnom období bolo útované spôsobom A útovania zásob.

Nakupované zásoby boli oceňované obstarávacou cenou v zložení: cena obstarania, náklady súvisiace s obstaraním # dopravné, clo.

Pri vyskladnení zásob sa používal vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, mesačne aktualizovaný.

Pohľadávky boli oceňované nominálnou hodnotou pri ich vzniku.

Finančný majetok bol oceňovaný nominálnou hodnotou.

Záväzky z obchodného styku, finančné výpomoci a úvery boli oceňované nominálnou hodnotou pri ich vzniku.

Spoločnosť neútovala o majetku, pohrádkach a záväzkoch v cudzej mene.

Náklady a výnosy boli jasovo rozlišované na základe vecnej a časovej súvislosti. Zútovanie komplexných nákladov a výnosov budúcich období sa vykoná v útovnom období, s ktorým rozlíšené náklady

- I.II - (4)** Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä
- obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
 - ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
 - ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
 - ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
 - ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 - pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
 - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
 - ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
 - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 - pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
 - ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
 - tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
 - informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

'Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný do spoločnosti bol oce ovaný cenou obstarania plus náklady súvisiace s obstaraním - dopravné náklady, clo.
 Obstaranie a úbytky zásob v bežnom ú tovnom období bolo ú tované spôsobom A ú tovania zásob.
 Nakupované zásoby boli oce ované obstarávacou cenou v zložení: cena obstarania, náklady súvisiace s obstaraním dopravné, clo.
 Pri vyskladnení zásob sa používal vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, mesa ne aktualizovaný.
 Poh adávky boli oce ované nominálnou hodnotou pri ich vzniku.
 Finan ný majetok bol oce ovaný nominálnou hodnotou.
 Záväzky z obchodného styku, finan né výpomoci a úvery boli oce ované nominálnou hodnotou pri ich vzniku.
 Spoločnosť neú tovala o majetku, poh adávkach a záväzkoch v cudzej mene.
 Náklady a výnosy boli asovo rozlišované na základe vecnej a asovej súvislosti. Zú tovanie komplexných nákladov a výnosov budúcich období sa vykoná v ú tovnom období, s ktorým rozlíšené náklady a výnosy vecne súvisia.
 Rezervy boli tvorené na základe odborného posúdenia.
 ''

I.III - t) zložkách krátkodobého finan ného majetku,

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finan nom majetku

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	6309,93	0
Bežné ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky	371,5	0
Vkladové ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	6681,43	0

Tabu ka 24: Informácie k I. III odst. 2 písm. a) o rozdelení ú tovného zisku alebo o vypsoriadaní ú tovej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Ú tovný zisk	454,27
Rozdelenie ú tovného zisku	Bežné ú tovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	200
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do socialného fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	254,27
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, lenom	0
Iné	0
Spolu	454,27

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza lenenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných inností ú tovej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto innosti a oblasti odbytu z h adiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom innosti ú tovej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahr ovaných do istého obratu.

Tabu ka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	2729	0
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	0	0
istý obrat celkom	0	0

I. IX

Preh ad o pohybe vlastného imania

(1) Preh ad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami a ím bola spôsobená. V tabu kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oce ovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou po as ú tovného obdobia.

(2) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej ú tovnjej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi ú tovnými závierkami. Skladá sa z dvoch preh adov. Jeden preh ad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za ú tovné obdobia a druhý preh ad za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia.

(3) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej ú tovnjej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi d om, ku ktorému je zostavená mimoriadna ú tovná závierka a d om, ku ktorému bola zostavená posledná riadna ú tovná závierka.

Tabu ka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnjej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné ú tovné obdobia	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia
Stav VI na začiatku ú t. obdobia	5000	5000
Zvýšenie alebo zníženie VI počas ú t. obdobia	0	0
Stav VI na konci ú t. obdobia:	5000	5000
Dôvody zmien VI :	0	0
Zákl. imanie zapísané do OR (411)	5000	5000
Zákl. imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	200	0
Ostatné kapitálové fondy (413)	0	0
Oce ovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	0	0
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	254,27	0
Neuhradná strata min. rokov (429)	0	0
Ú tovný zisk alebo strata (431)	943,5	454,27
Vyplatené dividendy	0	0
alšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na ú te fyzickej osoby (491)	0	0

Ine informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, i ú tovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

--