

**POZNÁMKY**  
**Individuálnej účtovnej závierky**  
v celých eurách

obdobie 01/2022 - 12/2022

**I**  
**Všeobecné údaje**

(1) Názov právnickej osoby a jej sídlo

**Comfort Finance, a. s.**  
**Račianska 96**  
**Bratislava, 831 02**

(2) Údaje o konsolidovanom celku

a) Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

b) Spoločnosť nemá povinnosť vykonať konsolidovanú účtovnú závierku podľa § 22.  
Spoločnosť nemá podiel v žiadnych dcérskych účtovných jednotkách.

(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov **0**

**II**  
**Informácie o prijatých postupoch**

1) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

2) Spoločnosť oceňuje majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

- Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala spoločnosť dlhodobý hmotný majetok, dlhodobý nehmotný majetok

a dlhodobý finančný majetok nadobudnutý kúpou obstarávacou cenou

- Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala spoločnosť menovitou hodnotou zásoby, pohľadávky,

krátkodobý finančný majetok, záväzky (vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov) pri ich vzniku.

3) Odpisový plán spoločnosti:

- Nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná alebo je nižšie ako 2.400 EUR sa účtuje na ľarchu účtu 518-Ostatné služby.

- Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradí spoločnosť do dlhodobého nehmotného majetku.

- Hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná alebo je nižšie ako 1.700 EUR sa účtuje na ľarchu účtu 501-Spotreba materiálu.

- Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradí spoločnosť do dlhodobého hmotného majetku.

4) Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neuskutočnila zmenu účtovných zásad a účtovných metód.

5) Spoločnosť v sledovanom období neúčtovala a neprijala žiadne dotácie.

6) Spoločnosť v sledovanom období neúčtovala o významných opravách chýb minulých účtovných období.

### III

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

Spoločnosť v sledovanom období neúčtovala o nákladoch alebo výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (predaj podniku, živelné pohromy a podobne)

| Udalosť | Dôvod | Hodnota |
|---------|-------|---------|
|         |       |         |
|         |       |         |
|         |       |         |
|         |       |         |

(2) Informácie o záväzkoch, a to

a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov,

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie |
|---|-----------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   |                       |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           |                       |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  |                       |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>7095</b>           |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane |                       |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    |                       |

b) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov.

| Druh formy zabezpečenia záväzku | Hodnota záväzku zabezpečená |                          |
|---------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
|                                 | Záložným právom             | Inou formou zabezpečenia |
|                                 |                             |                          |
|                                 |                             |                          |
|                                 |                             |                          |
|                                 |                             |                          |
|                                 |                             |                          |

(3) Informácie o vlastných akciách

Spoločnosť počas účtovného obdobia nenadobudla ani nepreviedla vlastné akcie.

| Dôvod nadobudnu- | Bežné účtovné obdobie |        |  |
|------------------|-----------------------|--------|--|
|                  | Prírastky             | Úbytky |  |
|                  |                       |        |  |

| tia vlastných akcií počas účtovného obdobia | Stav na začiatku účtovného obdobia | Počet akcií       |                   | Stav na konci účtovného obdobia |
|---|------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------|
|   |                                    | Podiel na ZI v %  | Podiel na ZI v %  |                                 |
|   |                                    | Menovitá hodnota  | Menovitá hodnota  |                                 |
|   |                                    | Hodnota nadobudn. | Hodnota za prevod |                                 |
|   |                                    |                   |                   |                                 |
|   |                                    |                   |                   |                                 |
|   |                                    |                   |                   |                                 |
|   |                                    |                   |                   |                                 |

## (4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Spoločnosť v sledovanom období neposkytla žiadnym riadiacim alebo kontrolným orgánom spoločnosti záruky, pôžičky alebo iné zabezpečenia, finančné prostriedky alebo iné plnenia.

| Druh príjmu, výhody   | Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov |              |       | Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov |              |       |
|---|---|--------------|-------|--|--------------|-------|
|   | štatuárny<br>h                                  | dozorný<br>h | iných | štatuárny<br>h                                 | dozorný<br>h | iných |
| Poskytnuté záruky alebo zabezp.   |   |              |       |  |              |       |
| Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)  |   |              |       |  |              |       |
| Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)  |   |              |       |  |              |       |
| Odpustné alebo odpísané pôžičky   |   |              |       |  |              |       |
| Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkromné účely na vyúčtovanie |   |              |       |  |              |       |

## (5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

a) Spoločnosť nemá žiadne finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

b) Spoločnosť nemá vedomosť o žiadnych podmienených záväzkoch spoločnosti.

e) Spoločnosť neviduje ani neúčtuje o žiadnych významných povinnostiach vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov.