

**Poznámky k účtovnej závierke**  
Zostavenej ku dňu: 31.12.2022**A. Základné informácie o účtovnej jednotke****A. a)** Obchodné meno účtovnej jednotky: **PETRUŠ&PARTNERS, spol. s r.o.**Sídlo: **Brezová 4347/17, 018 41 Dubnica nad Váhom**Dátum založenia: **10.12.2012**Dátum vzniku: **22.12.2012****A. b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

Architektonické činnosti

**A. c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 0                     | 0  |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 0                     | 0  |
| Počet vedúcich zamestnancov   | 0                     | 0  |

**A. d) Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ručiacim spoločníkom:**

| Obchodné meno | Sídlo | Právna forma | Ostatné dôležité skutočnosti |
|---------------|-------|--------------|------------------------------|
|               |       |              |                              |
|               |       |              |                              |
|               |       |              |                              |

**A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**x riadna  mimoriadnaDôvod na zostavenie **mimoriadnej** účtovnej závierky:
 rozdelenie,  zlúčenie,  splnutie,  zmena právnej formy  
 začiatok likvidácie,  koniec likvidácie,  vyhlásenie konkurzu,  zrušenie konkurzu.
**A. f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie:** účtovná závierka za predchádzajúce obdobie bola schválená 30.6.2022**B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky****B. a) Štatutárne, dozorné a iné orgány:**

| Meno, priezvisko, (obch. meno) člena | Názov orgánu        | Poznámka |
|--------------------------------------|---------------------|----------|
| Ing. Arch. Lukáš Petruš              | Konateľ spoločnosti |          |
|                                      |                     |          |

**B. b) Štruktúra spoločníkov a akcionárov:**

Hodnota a percentuálna výška ich podielu na základom imaní. Výška podielu na ostatných položkách vlastného imania sa uvádza v prípade, ak sa percentuálny podiel spoločníkov na základnom imaní odlišuje od podielu spoločníkov na ostatných položkách vlastného imania.

Tabuľka č.1

| Spoločník, akcionár     | Výška podielu na základnom imaní |     | Podiel na hlasovacích právach v % | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % |
|-------------------------|----------------------------------|-----|-----------------------------------|--|
|                         | absolútne                        | v % |                                   |  |
| a                       | b                                | b   | d                                 | e  |
| Ing. Arch. Lukáš Petruš | 5 000                            | 100 | 100                               |  |
|                         |                                  |     |                                   |  |
|                         |                                  |     |                                   |  |
|                         |                                  |     |                                   |  |
| <b>Spolu</b>            | 5 000                            | 100 | 100                               |  |

Tabuľka č. 2

| Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov |             | Výška podielu na základnom imaní |     | Podiel na hlasovacích právach v % | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % |
|--|-------------|----------------------------------|-----|-----------------------------------|--|
| Spoločník, akcionár  | Dátum zmeny | absolútne                        | v % |                                   |  |
| a  | b           | c                                | d   | e                                 | f  |
|  |             |                                  |     |                                   |  |
|  |             |                                  |     |                                   |  |
| <b>Spolu</b>   | x           |                                  |     |                                   |  |

**C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou**

Účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň.

**C. a)** Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

**B. b)** Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

**C. c)** Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať:

Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:

**C. Ďalšie informácie**

a/ rozpracované v časti E.

b/ rozpracované v časti F.

c/ rozpracované v časti G.

d/ rozpracované v časti H.

e/ rozpracované v časti I.

f/ rozpracované v časti J.

g/ rozpracované v časti K.

h/ rozpracované v časti L.

i/ rozpracované v časti M. a N.

j/ rozpracované v časti O.

k/ rozpracované v časti P.

l/ rozpracované v časti R.

**D. a) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

**E. a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.**

**E. b) Zmeny účtovných zásad a metód:**

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, ktoré by mali vplyv na hodnotu majetku, záväzkov alebo vlastného imania neboli vykonané.

**E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:**

- 1) **dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou:** obstarávacími cenami, pričom vedľajšie náklady sú súčasťou celkovej hodnoty
- 2) **dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou:** ocenený skutočnými vlastnými nákladmi výroby
- 3) **dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:** podnik neeviduje
- 4) **dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou:** obstarávacími cenami, pričom vedľajšie náklady sú súčasťou celkovej hodnoty
- 5) **dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou:** ocenený skutočnými vlastnými nákladmi výroby
- 6) **dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom:** podnik neeviduje
- 7) **dlhodobý finančný majetok:** obstarávacou cenou
- 8) **zásoby - obstarané kúpou:** ocenený metódou FIFO
  - **vytvorené vlastnou činnosťou:** ocenený skutočnými vlastnými nákladmi výroby
  - **obstarané iným spôsobom:** podnik neeviduje
- 9) **zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určená na predaj:**
- 10) **transakcie v cudzej mene:** prepočítavajú sa výmenným kurzom ECB platným k dátumu uskutočnenia účtovného prípadu počas účtovného obdobia
- 11) **pohľadávky:** podnik oceňoval pri ich vzniku menovitou hodnotou
- 12) **krátkodobý finančný majetok:** podnik oceňoval menovitou hodnotou
- 13) **časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:** podnik vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
- 14) **záväzky, pôžičky:** pri ich vzniku menovitou hodnotou
  - rezervy:** odhadom v predpokladanej výške nákladov na vyrovnanie záväzku
- 15) **časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:** podnik vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
- 16) **deriváty:** podnik neeviduje
- 17) **majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:** podnik neeviduje
- 18) **prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:** podnik využíva operatívny leasing a nemá finančný prenájom
- 19) **majetok obstaraný v privatizácii:** podnik neeviduje
- 20) **daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (splatná daň z príjmov):**
  - podľa zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku sadzbou 21% po úpravách o niektoré položky na daňové účely
  - daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaň. období (odložená daň z príjmov):**
    - sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť niektoré nevyužitú daňové odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použije sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období 21%.

**E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**

Pre účtovné odpisy dlhodobého hmotného majetku je zostavený odpisový plán, ktorý vychádza z predpokladaného opotrebenia majetku zodpovedajúcom bežným podmienkam jeho používania. Do dlhodobého majetku účtovná jednotka zaraďuje:

- hnutelný majetok nadobudnutý kúpou v obstarávacej cene vyššej ako 1 700 EUR,
- nehmotný majetok nadobudnutý kúpou v obstarávacej cene vyššej ako 2 400 EUR.

Ostatné položky hnuiteľného majetku tvoria náklady na spotrebu materiálu, resp. položky nehmotného majetku náklady na služby.

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

**Pri tvorbe odpisového plánu dlhodobého hmotného majetku sme vychádzali zo zákona o dani z príjmov 595/2003 v znení neskorších predpisov 548/2011 Z.z.**

| Druh majetku                                    | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda        |
|---|------------------|----------------|------------------------|
| Budovy administratívne, bytové                  | 40               | 1/40           | Rovnomerné odpisovanie |
| Budovy priemyselne                              | 20               | 1/20           | Rovnomerné odpisovanie |
| Pásovú linky                                    | 12               | 1/12           | Rovnomerné odpisovanie |
| Transformátory, chladiace a vetracie zariadenia | 8                | 1/8            | Rovnomerné odpisovanie |
| Stroje a zariadenie                             | 6                | 1/6            | Rovnomerné odpisovanie |
| Dopravné prostriedky                            | 4                | 1/4            | Rovnomerné odpisovanie |
| Počítače, meracie zariadenia                    | 4                | 1/4            | Rovnomerné odpisovanie |

Odpisový plán účtovných odpisov **nehmotného majetku** vychádzal z požiadavky zákony 431/2002, dodržiavala sa zásada jeho odpísania v účtovníctve najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy** nehmotného investičného majetku **sa rovnajú**.

Odpisový plán účtovných odpisov **nehmotného majetku** vychádzal z toho, že vzal za základ spôsob odpisovania podľa daňovaných odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy** nehmotného investičného majetku **sa rovnajú**.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú**.

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku účtovná jednotka zostavila podľa novely zákona **548/2011** o dani z príjmov platnou od 01.01.2012 – § 27 tak, že v prvom roku odpisovania hmotného majetku sa uplatní len pomerná časť z ročného odpisu v závislosti od počtu mesiacov, počnúc mesiacom jeho zaradenia do užívania do konca zdaňovacieho obdobia.

Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú. Ročný účtovný odpis u majetku využívaného na prevádzkové účely sa neodlišuje od daňového.

*F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy***F. a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku:**

Tabuľka č. 1

| Dlhodobý<br>nehmotný<br>majetok               | Bežné účtovné obdobie             |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
|---|-----------------------------------|--------------|---------------------|----------|----------------|--------------------|-----------------------------------|--------------|
|   | Aktivované<br>náklady<br>na vývoj | Softvér      | Oceniteľné<br>práva | Goodwill | Ostatný<br>DNM | Obstarávaný<br>DNM | Poskytnuté<br>preddavky<br>na DNM | Spolu        |
| a   | b                                 | c            | d                   | e        | f              | g                  | h                                 | i            |
| Prvotné ocenenie                              |                                   |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| <b>Stav na začiatku<br/>účtovného obdobia</b> |                                   | <b>4 100</b> |                     |          |                | <b>0</b>           |                                   | <b>4 100</b> |
| Prírastky                                     |                                   |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| Úbytky  |                                   |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| Presuny                                       |                                   |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| <b>Stav na konci<br/>účtovného obdobia</b>    |                                   | <b>4 100</b> |                     |          |                | <b>0</b>           |                                   | <b>4 100</b> |
| Oprávky                                       |                                   |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| <b>Stav na začiatku<br/>účtovného obdobia</b> |                                   | <b>4 100</b> |                     |          |                |                    |                                   | <b>4 100</b> |
| Prírastky                                     |                                   |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| Úbytky  |                                   |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| <b>Stav na konci<br/>účtovného obdobia</b>    |                                   | <b>4 100</b> |                     |          |                |                    |                                   | <b>4 100</b> |
| Opravné položky                               |                                   |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| <b>Stav na začiatku<br/>účtovného obdobia</b> |                                   |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| Prírastky                                     |                                   |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| Úbytky  |                                   |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| <b>Stav na konci<br/>účtovného obdobia</b>    |                                   |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| Zostatková hodnota                            |                                   |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| <b>Stav na začiatku<br/>účtovného obdobia</b> |                                   | <b>0</b>     |                     |          |                | <b>0</b>           |                                   | <b>0</b>     |
| <b>Stav na konci<br/>účtovného obdobia</b>    |                                   | <b>0</b>     |                     |          |                | <b>0</b>           |                                   | <b>0</b>     |

**F. a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku:**

Tabuľka č. 2

| Dlhodobý<br>nehmotný<br>majetok               | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
|---|--|--------------|---------------------|----------|----------------|--------------------|-----------------------------------|--------------|
|   | Aktivované<br>náklady<br>na vývoj            | Softvér      | Oceniteľné<br>práva | Goodwill | Ostatný<br>DNM | Obstarávaný<br>DNM | Poskytnuté<br>preddavky<br>na DNM | Spolu        |
| a   | b  | c            | d                   | e        | f              | g                  | h                                 | i            |
| Prvotné ocenenie                              |  |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| <b>Stav na začiatku<br/>účtovného obdobia</b> |  | <b>4 100</b> |                     |          |                | <b>0</b>           |                                   | <b>4 100</b> |
| Prírastky                                     |  |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| Úbytky  |  |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| Presuny                                       |  |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| <b>Stav na konci<br/>účtovného obdobia</b>    |  | <b>4 100</b> |                     |          |                | <b>0</b>           |                                   | <b>4 100</b> |
| Oprávky                                       |  |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| <b>Stav na začiatku<br/>účtovného obdobia</b> |  | <b>4 100</b> |                     |          |                |                    |                                   | <b>4 100</b> |
| Prírastky                                     |  |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| Úbytky  |  |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| <b>Stav na konci<br/>účtovného obdobia</b>    |  | <b>4 100</b> |                     |          |                |                    |                                   | <b>4 100</b> |
| Opravné položky                               |  |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| <b>Stav na začiatku<br/>účtovného obdobia</b> |  |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| Prírastky                                     |  |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| Úbytky  |  |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| <b>Stav na konci<br/>účtovného obdobia</b>    |  |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| Zostatková hodnota                            |  |              |                     |          |                |                    |                                   |              |
| <b>Stav na začiatku<br/>účtovného obdobia</b> |  | <b>0</b>     |                     |          |                | <b>0</b>           |                                   | <b>0</b>     |
| <b>Stav na konci<br/>účtovného obdobia</b>    |  | <b>0</b>     |                     |          |                | <b>0</b>           |                                   | <b>0</b>     |

**F. a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku: dlhodobý hmotný majetok**  
Tabuľka č. 3

| Dlhodobý hmotný majetok                   | Bežné účtovné obdobie |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
|---|-----------------------|---------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
|   | Pozemky               | Stavby  | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| a   | b                     | c       | d   | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j         |
| Prvotné ocenenie                          |                       |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 235 245               | 712 809 | 48 365  |                                       |                                 |             | 16 027          |                             | 1 012 446 |
| Prírastky                                 | 13 908                | 7 265   |   |                                       |                                 |             | 15 856          |                             | 37 029    |
| Úbytky                                    |                       |         |   |                                       |                                 |             | 21 173          |                             | 21 173    |
| Presuny                                   |                       |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 249 153               | 720 074 | 48 365  |                                       |                                 |             | 10 710          |                             | 1 028 302 |
| Oprávky                                   |                       |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                       | 69 098  | 42 582  |                                       |                                 |             |                 |                             | 111 680   |
| Prírastky                                 |                       | 20 319  | 2 961   |                                       |                                 |             |                 |                             | 23 280    |
| Úbytky                                    |                       |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                       | 89 417  | 45 543  |                                       |                                 |             |                 |                             | 134 960   |
| Opravné položky                           |                       |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                       |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Prírastky                                 |                       |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Úbytky                                    |                       |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                       |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Zostatková hodnota                        |                       |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 235 245               | 643 711 | 5 783   |                                       |                                 |             | 16 027          |                             | 900 766   |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 249 153               | 630 657 | 2 822   |                                       |                                 |             | 10 710          |                             | 893 342   |

**F. a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku:**  
Tabuľka č. 4

| Dlhodobý hmotný majetok                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
|---|--|---------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
|   | Pozemky                                      | Stavby  | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| a   | b  | c       | d   | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j         |
| Prvotné ocenenie                          |  |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 222 845                                      | 612 000 | 48 365  |                                       |                                 |             | 178 094         |                             | 1 061 304 |
| Prírastky                                 | 12 400                                       | 100 809 |   |                                       |                                 |             | 71 390          |                             | 184 599   |
| Úbytky                                    |  |         |   |                                       |                                 |             | 233 457         |                             | 233 457   |
| Presuny                                   |  |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 235 245                                      | 712 809 | 48 365  |                                       |                                 |             | 16 027          |                             | 1 012 446 |
| Oprávky                                   |  |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |  | 50 694  | 38 924  |                                       |                                 |             |                 |                             | 89 618    |
| Prírastky                                 |  | 18 404  | 3 658   |                                       |                                 |             |                 |                             | 22 062    |
| Úbytky                                    |  |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |  | 69 098  | 42 582  |                                       |                                 |             |                 |                             | 111 680   |
| Opravné položky                           |  |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |  |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Prírastky                                 |  |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Úbytky                                    |  |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |  |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Zostatková hodnota                        |  |         |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 222 845                                      | 561 306 | 9 441   |                                       |                                 |             | 178 094         |                             | 971 686   |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 235 245                                      | 643 711 | 5 783   |                                       |                                 |             | 16 027          |                             | 900 766   |

**F. b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku:**

| Poistený majetok   | Poistná suma (v celých EUR) | Platnosť zmluvy od - do |
|--------------------|-----------------------------|-------------------------|
| Budovy-prenajaté   | 229 900                     | 5.6.2014-neurčito       |
| Budovy na prenájom |                             | 8.11.2017-neurčito      |
|                    |                             |                         |
|                    |                             |                         |

**F. c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. d) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý užíva ÚJ na základe zmluvy o výpožičke:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. f) Charakteristika Goodwilu:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. i.) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. j) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. j) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. j) Informácie o dlhových CP držaných do splatnosti :** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. j) Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. k) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. l) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. m) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. o) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. p) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. q) Prehľad o zákazkovej výrobe:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. r) Opravné položky k pohľadávkam:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

Položky súvahy, ku ktorým sú tvorené opravné položky:

| Položka  | 1. 1. 2022 | Tvorba     | Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | 31.12.2022 |
|--|------------|------------|--|---|------------|
| Pohľadávky z obchodného styku  | 0          | 544        | 0  | -   | 544        |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám  | -          | -          | -  | -   | -          |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | -          | -          | -  | -   | -          |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  | -          | -          | -  | -   | -          |
| Iné pohľadávky   | -          | -          | -  | -   | -          |
| <b>Spolu</b>   | <b>0</b>   | <b>544</b> | <b>0</b>                                   | <b>-</b>  | <b>544</b> |

**F. s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti:**

Tabuľka č. 1

| Názov položky  | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a  | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>   |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku  |                     |                      |                  |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke |                     |                      |                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         |                     |                      |                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          |                     |                      |                  |
| Iné pohľadávky   |                     |                      |                  |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>   |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku  | 1 256               | 2 209                | 3 465            |
| Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám                            | 0                   | 1 700                | 1 700            |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         |                     |                      |                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniam                         |                     |                      |                  |
| Sociálne poistenie   |                     |                      |                  |
| Daňové pohľadávky a dotácie  |                     |                      |                  |
| Poskytnuté preddavky   |                     |                      |                  |
| Iné pohľadávky   |                     |                      |                  |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>1 256</b>        | <b>3 909</b>         | <b>5 165</b>     |

**F. t - u) Pohľadávky zabezpečené záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia**

**Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné práva a pohľadávky, pri ktorých má obmedzené právo s nimi nakladať:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. v) Odložená daňová pohľadávka:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**G. w) Významné zložky krátkodobého finančného majetku:**

Tabuľka č. 1

| Názov položky            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|--|
| a                        | b                     | c  |
| Pokladnica, ceniny       | 261                   | 1 923  |
| Bežné bankové účty       | 2 803                 | 7 562  |
| Bankové účty termínované |                       |  |
| Peniaze na ceste         |                       |  |
| <b>Spolu</b>             | <b>3 064</b>          | <b>9 485</b>                                 |

**F. x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. y) Krátkodobý finančný majetok, ku ktorému sa zriadilo záložné právo, alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. za) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**F. zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:**

| Opis položky časového rozlíšenia                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>   |                       |  |
|  |                       |  |
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>1 637</b>          | <b>1 754</b>                                 |
| služby   | 92                    | 17   |
| poistné  | 1 545                 | 1 737  |
| <b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>    |                       |  |
|  |                       |  |
| <b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>696</b>            | <b>62</b>                                    |
| Vyúčtovanie energií                                | 696                   | 62   |

**F. zc) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu – u prenajímateľa:**

1) Celková suma dohodnutých platieb k 31.12. BO: nevidujeme majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

**G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy****G. a. 1, 2, 4, 6) Údaje o vlastnom imaní:**

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

| Text  | v celých EUR |       |
|---|--------------|-------|
|   | BO           | PO    |
| Základné imanie celkom  | 5 000        | 5 000 |
| Počet akcií (a.s.)  |              |       |
| Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)  |              |       |
| Hodnoty podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)  |              |       |
| <b>Ing.Arch. Lukáš Petruš</b>   | 5 000        | 5 000 |
| Zisk na akciu, alebo na podiel na základom imaní  |              |       |
| Hodnota upísaného vlastného imania  | 5 000        | 5 000 |
| Hodnota splateného základného imania  | 5 000        | 5 000 |
| Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou, alebo ňou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv |              |       |

**G a) 3bod Rozdelenie účtovného zisku z predchádzajúceho roka:**

Tabuľka č. 1

| Názov položky                                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| <b>Účtovný zisk</b>                             | <b>861</b>                                   |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            |  |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       |  |
| Prídel do sociálneho fondu                      |  |
| Prídel na zvýšenie základného imania            |  |
| Úhrada straty minulých období                   | 861  |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    |  |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom |  |
| Iné   |  |
| <b>Spolu</b>                                    | <b>861</b>                                   |

**H. a) 3bod Rozdelenie účtovnej straty z predchádzajúceho roka:**

Tabuľka č. 2

| Názov položky                               | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| <b>Účtovná strata</b>                       |  |
| <b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>        | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Zo zákonného rezervného fondu               |  |
| Zo štatutárnych a ostatných fondov          |  |
| Z nerozdeleného zisku minulých rokov        |  |
| Úhrada straty spoločníkmi                   |  |
| Prevod do neuhradenej straty minulých rokov |  |
| Iné   |  |
| <b>Spolu</b>                                |  |

- G. a.5) Prehľad o zisku a strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň
- G. b) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň
- G. b) Tvorba a čerpanie rezerv v predchádzajúcom roku:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň
- G. c - d) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti, štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby Splatnosti**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Záväzky v lehote splatnosti                                     | 222                   | 2 169  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 7 457                 | 12 695                                       |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>7 679</b>          | <b>14 864</b>                                |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 914 510               | 901 710                                      |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           |                       |  |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>914 510</b>        | <b>901 710</b>                               |

**G. e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**G. f) Spôsob vzniku odloženého záväzku:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**G. g) Záväzky zo sociálneho fondu:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**G. h) Vydané dlhopisy:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**G. i) Bankové úvery, pôžičky, návratné finančné výpomoci:**

Účtovná jednotka má krátkodobú pôžičku vo výške 16 404 EUR s dobou splatnosti do jedného roka.

**G. j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:**

| Opis položky časového rozlíšenia                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>   |                       |  |
|  |                       |  |
|  |                       |  |
| <b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>0</b>              | <b>4 500</b>                                 |
| Služby-telecom+zabezpečenie+ost služby             |                       |  |
| Vyúčtovanie energií                                |                       | 4 500  |
| <b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>    |                       |  |
|  |                       |  |
| <b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  |                       |  |
| Vyúčtovanie energií                                |                       |  |

**G. k) Významné položky derivátov:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**G. l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**G. m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu – u nájomcu:**

Majetok prenajatý formou finančného prenájmu neevidujeme.

**H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch****H. a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar:**

| Oblasť odbytu       | Typ výrobkov, tovarov, služieb |  | Typ výrobkov, tovarov, služieb |  | Typ výrobkov, tovarov, služieb |  |
|---------------------|--------------------------------|--|--------------------------------|--|--------------------------------|--|
|                     | Bežné účtovné obdobie          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a                   | b                              | c  | d                              | e  | f                              | g  |
| Slovenská republika | 59 810                         | 61 705                                       |                                |  |                                |  |

**H. b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**H. c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**H. d) Významné položky ostatných výnosov z hospodárskej činnosti:**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>         |                       |  |
|   |                       |  |
| <b>Ostatné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>50 942</b>         | <b>97 123</b>                                |
| predaj rozpracovaných inestícií                                 | 50 167                | 96 714                                       |
| Predaj materiálu  |                       |  |
| Výnosy z poisťných udalostí                                     |                       |  |
| ostané prevádzkové výnosy+likvidácia záväzkov                   | 775                   | 409  |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                 |                       |  |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i>                                   |                       |  |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka  |                       |  |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>     |                       |  |
| výnosy d dividend   |                       |  |
| úrok z peňažných ústavov  |                       |  |
| <b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>                               |                       |  |
|   |                       |  |

**H. e) Významné položky finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**H. f) Mimoriadne výnosy týkajúce sa bežného obdobia a týkajúce sa minulých období:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**I. g) Suma čistého obratu podľa §19 ods.1 písm. a) zákona o účtovníctve**

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky                |                       |  |
| Tržby z predaja služieb                 | 59 810                | 61 705                                       |
| Tržby za tovar                          |                       |  |
| Výnosy zo zákazky                       |                       |  |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj        |                       |  |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou |                       |  |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>59 810</b>         | <b>61 705</b>                                |

*I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch***J. a - e) Významné položky nákladov**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>                              | <b>11 755</b>         | <b>10 713</b>                                |
| Opravy a servis   | 1 475                 | 1 716  |
| Nájom   | 60                    | 0  |
| SW do 2400€   |                       |  |
| SW- služby  | 539                   | 658  |
| Služby fakturované projekty   | 1 963                 | 340  |
| Služb technika PO   | 0                     | 0  |
| Služby daňovo neuznatel'né  |                       |  |
| Telekomunikačné služby  | 1 667                 | 1 290  |
| Reprenáklady  | 795                   | 818  |
| Práce architekta  | 4 000                 | 2 000  |
| Právne služby   | 22                    | 2 885  |
| Ostatné služby  | 1 234                 | 1 006  |
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>96 963</b>         | <b>146 539</b>                               |
| dane a poplatky   | 2 481                 | 2 330  |
| Spotreba materiálu  | 12 275                | 9 192  |
| Spotreba energie  | 6 921                 | 17 971                                       |
| Osobné náklady  | 6                     | 30   |
| Tvorba opravných položiek pohľadávky +likvidácia pohľadávky               | 544                   | 388  |
| poistenia   | 2 276                 | 1 424  |
| ostatné prev. náklady-dokladová inventúra                                 | 480                   | 1 033  |
| odpisy  | 23 280                | 22 062                                       |
| Náklady na predaný materiál a majetok                                     | 48 700                | 92 109                                       |
| <b>Finančné náklady, z toho:</b>  | <b>451</b>            | <b>143</b>                                   |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>  |                       |  |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje                            |                       |  |

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| účtovná závierka   |                |                |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i> |                |                |
| Úroky pôžička  | 304            | 143            |
| bankové poplatky   | 147            | 143            |
| <b>Celkové náklady pred zdanením</b>                         | <b>109 169</b> | <b>157 395</b> |

**J. Informácie k údajom o daniach z príjmov**

**J. a) až e) Odložená daň:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**J. f - g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením, zmena sadzby dane:**

| Názov položky                                | Bežné účtovné obdobie |     |         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |      |         |
|--|-----------------------|-----|---------|--|------|---------|
|  | Základ dane           | Daň | Daň v % | Základ dane                                  | Daň  | Daň v % |
| a  | b                     | c   | d       | e  | f    | g       |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 1 583                 | x   | x       | 1 433  | x    | x       |
| teoretická daň                               | X                     | 332 | 21      | X  | 301  | 21      |
| Daňovo neuznané náklady                      | 2 675                 | 562 | 21      | 4 195  | 881  | 21      |
| Výnosy nepodliehajúce dani                   | -224                  | -47 | 21      | -360   | -76  | 21      |
| Umorenie daňovej straty                      |                       |     | 21      | -2 543                                       | -534 | 21      |
| Spolu  | 4 033                 | 847 | 21      | 2 725  | 572  | 21      |
| Daňová licencia                              |                       |     |         |  |      |         |
| Zápočet daňovej licencie                     |                       |     |         |  |      |         |
| Splatná daň z príjmov                        | x                     | 847 | 21      | x  | 572  | 21      |
| Odložená daň z príjmov                       | x                     | 0   |         | x  | 0    |         |
| Celková daň z príjmov                        | x                     | 847 | 21      | x  | 572  | 21      |

**K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch**

**Významné položky prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, pohľadávok a záväzkov z opcí, odpísaných pohľadávok a záväzkov:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**L. Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach**

**L. a) Opis a hodnota podmienených záväzkov:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**L. b) Opis a hodnota podmienených záväzkov, podľa písmena a) voči spriazneným osobám:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**L. c) Opis a hodnota podmieneného majetku:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**M. Informácie k údajom o príjmoch členov orgánov spoločnosti**

**M. a - c) Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**N. Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami**

Spriaznenými osobami sú právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke ovládanou osobu alebo ovládajúcou osobou, ktoré vykonávajú podstatný vplyv v účtovnej jednotke, alebo je v nich vykonávaný podstatný vplyv účtovnou jednotkou, fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva iná osoba v účtovnej jednotke podstatný vplyv, zamestnanci zodpovední za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby, právnické osoby, v ktorých fyzické osoby hore uvedené vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane, osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek, osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou, osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá, vplyvom sa rozumie priamy aj sprostredkovaný vplyv.

**N. a, b) Zoznam vzájomných obchodov so spriaznenými osobami:**

Tabuľka č. 1

| Spriaznená osoba   | Kód druhu obchodu          | Hodnotové vyjadrenie obchodu |  |
|--------------------|----------------------------|------------------------------|--|
|                    |                            | Bežné účtovné obdobie        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a                  | b                          | c                            | d  |
| ALL INVEST, s.r.o. | Nákup služieb              | 4 000                        | 2 000  |
|                    | Nákup produktov            |                              |  |
|                    | Úrokové náklady            |                              |  |
|                    | Predaj produktov a služieb | 21 600                       | 25 879                                       |
|                    |                            |                              |  |

|                              |                          |        |       |
|------------------------------|--------------------------|--------|-------|
| Ing. Arch. Lukáš Petruš      | Nákup služieb            | 0      | 0     |
|                              | Nákup produktov          |        |       |
|                              | Úrokové náklady          |        |       |
|                              | Predaj investícií        | 49 333 |       |
| DESIGN HOUSE, s.r.o.         | Nákup služieb            |        |       |
|                              | Nákup produktov          |        |       |
|                              | Úrokové náklady          | 28     |       |
|                              | Predaj služieb a majetku | 0      | 2 529 |
| DESIGN HOUSE projekt, s.r.o. | Nákup služieb            |        |       |
|                              | Nákup produktov          |        |       |
|                              | Úrokové náklady          | 276    |       |
|                              | Predaj služieb a majetku | 0      | 714   |
| DESIGN HOUSE invest, s.r.o.  | Nákup služieb            |        |       |
|                              | Nákup produktov          |        |       |
|                              | Úrokové náklady          |        |       |
|                              | Predaj materiálu         | 833    |       |

**N. c) Zoznam dohodnutých obchodov s ovládanou alebo ovládajúcou osobou bez ohľadu na to, či sa obchody medzi nimi v bežnom období uskutočnili alebo neuskutočnili:** účtovná jednotka nemá pre túto časť obsahovú náplň

**O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky**

Po 31.12.2022 nenastali žiadne udalosti, ktoré by ovplyvnili verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva za rok 2022.

**P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania****P. a - n) Zmena zložiek vlastného imania:**

Tabuľka č. 1

| Položka vlastného imania  | Bežné účtovné obdobie              |           |        |         | Stav na konci účtovného obdobia |
|---|------------------------------------|-----------|--------|---------|---------------------------------|
|   | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny |                                 |
| a   | b                                  | c         | d      | e       | f                               |
| Základné imanie   | 5 000                              |           |        |         | 5 000                           |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                        |                                    |           |        |         |                                 |
| Zmena základného imania   |                                    |           |        |         |                                 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                            |                                    |           |        |         |                                 |
| Emisné ážio   |                                    |           |        |         |                                 |
| Ostatné kapitálové fondy  |                                    |           |        |         |                                 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov |                                    |           |        |         |                                 |
| Zákonný rezervný fond   | 500                                |           |        |         | 500                             |
| Nedeliteľný fond  |                                    |           |        |         |                                 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                |                                    |           |        |         |                                 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                 |                                    |           |        |         |                                 |
| Neuhradená strata minulých rokov                                | -16 598                            |           |        | 861     | -15 737                         |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                 | 861                                | 736       |        | -861    | 736                             |
| Vyplatené dividendy   |                                    |           |        |         |                                 |
| Ostatné položky vlastného imania                                |                                    |           |        |         |                                 |
| Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa          |                                    |           |        |         |                                 |

Tabuľka č. 2

| Položka vlastného imania  | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |        |         |                                 |
|---|--|-----------|--------|---------|---------------------------------|
|   | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a   | b  | c         | d      | e       | f                               |
| Základné imanie   | 5 000  |           |        |         | 5 000                           |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                        |  |           |        |         |                                 |
| Zmena základného imania   |  |           |        |         |                                 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                            |  |           |        |         |                                 |
| <b>Položka vlastného imania</b>                                 |  |           |        |         |                                 |
| Emisné ážio   |  |           |        |         |                                 |
| Ostatné kapitálové fondy  |  |           |        |         |                                 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | 500  |           |        |         | 500                             |
| Zákonný rezervný fond   |  |           |        |         |                                 |
| Nedeliteľný fond  |  |           |        |         |                                 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                |  |           |        |         |                                 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                 | -18 176                                      |           |        | 1 578   | -16 598                         |
| Neuhradená strata minulých rokov                                | 1 578  | 861       |        | -1 578  | 861                             |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                 | 5 000  |           |        |         | 5 000                           |
| Vyplatené dividendy   |  |           |        |         |                                 |
| Ostatné položky vlastného imania                                |  |           |        |         |                                 |
| Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa          |  |           |        |         |                                 |

**R. Prehľad peňažných tokov****S. Prehľad peňažných tokov pri použití priamej metódy****T. Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy**

Účtovná jednotka nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom, preto neuvádza prehľad peňažných tokov.