

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno:	IN GROUP, a.s.
Sídlo:	Areál IN VEST 1179
Dátum založenia:	03.10.2007
Dátum vzniku:	01.11.2007

A.b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných živností, kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľných živností

A.d) Podniky je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách: ☐ Áno ☒ Nie

A.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: ☒ riadna ☐ mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

- | | | |
|--|--|--|
| ☐ rozdelenie | ☐ zlúčenie | ☐ splnutie |
| ☐ zmena právnej formy | ☐ začiatok likvidácie | ☐ koniec likvidácie |
| ☐ vyhlásenie konkurzu | ☐ zrušenie konkurzu | |

A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

27.6.2022

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2021 a výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená do registra účtovných závierok dňa 27.7.2022.

Schválenie audítora

Valné zhromaždenie dňa 27.6.2022 schválilo spoločnosť LEX- Audit, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

2. Informácia o štruktúre spoločníkov k 31.12.2022

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách
	absolútne	v %		
Ing.arch. Pavol Kollár	22244	67	67	
Ing. Ivan Khandl	5976	18	18	
Ing. Dušan Malárik	4980	15	15	
Spolu	33200	100	100	

3. INFORMÁCIE O ČLENOCH ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV

Členovia orgánov spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra sú:

Ing. arch. Pavol Kollár - predseda predstavenstva

Kpt. Jaroša 48

Šaľa 927 01

Vznik funkcie: 25.07.2017

Ing. Ivan Khandl - člen predstavenstva

Drieňová 2

Šaľa 927 01

Vznik funkcie: 25.07.2017

Ing. Dušan Malárik - člen predstavenstva

Kpt. Jaroša 50

Šaľa 927 01

Vznik funkcie: 25.07.2017

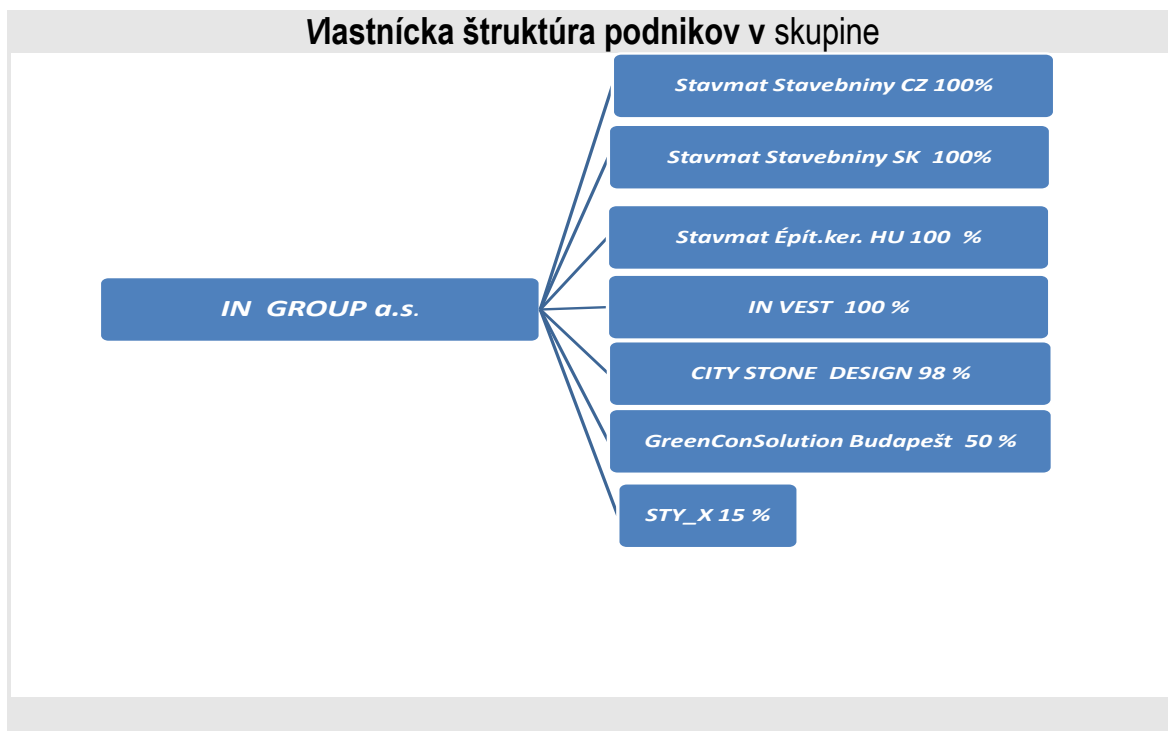
Ing. Simona Kollárová - člen predstavenstva

Kpt. Jaroša 2033/48

Šaľa 927 01

4. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou



- C.a)** Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:
- C.b)** Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka: IN GROUP, a.s. Šaľa
- C.c)** Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať: IN GROUP, a.s. Areál IN VEST 1179, 927 03 Šaľa
- Adresa registrovaného súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky: Obchodný register OS Trnava, Oddiel Sa , Vložka 10719/T
- C.d)** Materská účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu

D. Ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,

- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

a/ rozpracované v časti E.

e/ rozpracované v časti I.

i/ rozpracované v časti M. a N.

b/ rozpracované v časti F.

f/ rozpracované v časti J.

j/ rozpracované v časti O.

c/ rozpracované v časti G.

g/ rozpracované v časti K.

k/ rozpracované v časti P.

d/ rozpracované v časti H.

h/ rozpracované v časti L.

l/ rozpracované v časti R.

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ Áno ☐ Nie

E.b) Zmeny účtovných zásad a metód

☐ Áno ☒ Nie

E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

1) Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok

☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný, podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:

☐ Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

☒ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo

2) Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok

☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:

☐ priame náklady ☐ nepriame náklady spojené s výrobou

☐ inak:

3) Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý nehmotný majetok

☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok

☒ Áno ☐ Nie

4) Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

☒ obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

☐ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo ☐ ostatné VON

5) Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou

☐ Áno ☒ Nie

6)

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení

☐ priame náklady

☐ nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku

☐ inak:

7) Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý hmotný majetok

☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

8) Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere

☒ Áno ☐ Nie

Podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty oceňoval:

☒ obstarávacou cenou pri nákupe a predaji

- ☐ pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom, (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakej mene)
☐ metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)
☐ inak:

9) **Podnik nakupoval zásoby**

☐ Áno ☒ Nie

☐ iný spôsob:

10) **Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou**

☐ Áno ☒ Nie

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

- ☐ podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení
- priame náklady
 - časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

11) **Podnik obstaral bežnom roku zásoby iným spôsobom**

☐ Áno ☒ Nie

- 12) zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj,
-ocenenie vlastnými nákladmi v členení : mzdy, kooperácie externé, interné, spotreba materiálu
povýšená o predpokladaný zisk zo zákazky podľa stupňa dokončenia

- 13) pohľadávky,
-Pohľadávky sú v účtovníctve ocenené ich menovitou hodnotou. V prípade sporných pohľadávok
spoločnosť vytvára opravné položky k pohľadávkam.

- 14) krátkodobý finančný majetok,
-finančné prostriedky a ceniny sú ocenené ich menovitou hodnotou.

- 15) časové rozlíšenie na strane aktív súvahy,
-spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov
do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia

- 16) záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,
-záväzky vrátane úverov a výpomocí, sú ocenené ich menovitou hodnotou, pri inventarizácii sa
záväzky v cudzej mene prepočítajú platným kurzom k 31.12.

- 17) časové rozlíšenie na strane pasív súvahy,
-spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov
do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia

- 18) deriváty,
spoločnosť neúčtovala v priebehu účtovného obdobia o derivátoch, nemá derivátmi zabezpečený
majetok

- 19) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi,

- 20) prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci,
nie je obsahová náplň

- 21) daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň
z príjmov“) a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len
„odložená daň z príjmov“
-splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej zákonom o dani
z príjmov. Odložená daň je vypočítaná metódou záväzkov. Odložená daň z príjmov sa účtuje pri
dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe ich daňovou
základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú

odpočty a nároky do budúcich období. Odložená daň sa vypočíta použitím sadzby dane platnej v nasledujúcich účtovných obdobiach.

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavovania účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov: Spoločnosť má zostavený odpisový plán ako podklad pre vyčíslenie oprávok odpisovaného majetku v priebehu jeho používania. Spoločnosť odpisuje dlhodobí nehmotný majetok metódou rovnomerného odpisovania na základe odpisových sadzieb odvodených od predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov majetku. Daňové odpisy dlhodobého majetku sú v zmysle Zákona č. 595/2003Z.z. o dani z príjmov rovnaké ako účtovné odpisy.

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
software	4 roky	1/4	rovnomerne
Stavby-nehnutelnosť	20 rokov, 40 rokov	1/20 1/40	rovnomerne
Stroje, zariadenia	6 rokov	1/6	rovnomerne
Dopravné prostriedky	4 roky	1/4	rovnomerne
Pozemky	vylúčené z odpisovania		

☒ Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve. Dodržiavala sa zásada jeho odpísania v účtovníctve najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania.

☐ Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania.

☒ Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov pri rešpektovaní predpokladaného opotrebenia. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Nie je obsahová náplň.

E.f) Oprava chýb minulých účtovných období účtovaná v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na položky súvahy, náklady bežného účtovného obdobia, výnosy bežného účtovného obdobia, nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

F.c) prehľad o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

F.d) prehľad o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke,
Nie je obsahová náplň.

F.e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva

Nie je obsahová náplň

F.f) Charakteristika Goodwilu

Nie je obsahová náplň

F.g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 096 – opravná položka k dlhodobému finančnému majetku

Spoločnosť tvorila opravnú položku k dlhodobému finančnému majetku pri obchodných podieloch, v spoločnostiach, ktoré vykazujú záporné vlastné imanie. Hodnota opravnej položky celkom : 8 284,55 EUR.

F.h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období

Nie je obsahová náplň.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel'- né veci a súbory HV	Pestova- tel'ské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os- tatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Stav na začiatku účtovného obdobia	544 754	1 659 847					3 000		2 207 601
Prírastky							6 500		6 500
Úbytky		106 423							106 423
Stav na konci účtovného obdobia	544 754	1 553 424					9 500		2 107 678
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		65 557							65 557
Prírastky		161 337							161 337
Úbytky		106 422							106 422
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		120 472							120 472
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	544 754	1 594 290					3 000		2 142 044
Stav na konci účtovného obdobia	544 754	1 432 952					9 500		1 987 206

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľ- né veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os- tatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Stav na začiatku účtovného obdobia	60 528								60 528
Prírastky	484226	1 659 847					3 000		2 147 073
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	544 754	1 659 847					3 000		2 207 601
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky		65 557							65 557
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		65 557							65 557
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	60 528								60 528
Stav na konci účtovného obdobia	544 754	1 594 290					3 000		2 142 044

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoloč- nosti s pods- tatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostat- ný DFM	Pôžičky s dobou splata- nosti najviac jeden rok	Ob- stará- vaný DFM	Poskyt- nuté pred- davky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	154 640 566		0	705 050					155 345 616
Prírastky	65 033 053			3 440 000					68 473 053
Úbytky	130 434			73 380					203 814
Presuny			0						
Stav na konci účtovného obdobia	219 543 185		0	4 071 670					223 614 855
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky	8 284								8 284
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	8 284								8 284
Stav na začiatku účtovného obdobia	154 640 566		0	705 050					155 345 616
Stav na konci obdobia	219 534 901		0	4 071 670					223 606 571

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostat-ný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obs-tará-van ý DFM	Posk-ynut é pred-davk y na DFM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	121 343 884		23 154						121 367 038
Prírastky	33 313 682			5 155 050					38 468 732
Úbytky	17 000		23 154	4 450 000					4 490 154
Presuny			0						
Stav na konci účtovného obdobia	154 640 566		0	705 050					155 345 616
Stav na začiatku účtovného obdobia			23 154						23 154
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			23 154						23 154
Stav na začiatku účtovného obdobia	121 343 884		23 154						121 367 038
Stav na konci účtovného obdobia	154 640 566		0	705 050					155 345 616

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, tvorba opravnej položky:	8 284

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
IN VEST, Šaľa	100	100	26 008 408	5 464 604	26 008 408
Stavmat Stavebniny a.s. Praha	100	100	86 211 023	89 926 688	86 211 023
Stavmat Malacky	100	100	56 837 419	12 819 148	56 837 419
Stavmat Épít. HU	100	100	36 269 995	8 159 653	36 269 995
IN STAV, Ukrajina	60	60	-10 926	0	0
City Stone Design	98	98	14 208 056	1 533 988	14 208 056
GreenCon	50	50	-933	0	0
STYX	15	15	- 17 358	-17 241	0
			219 505 683	117 886 840	219 534 901

6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Nie je obsahová náplň.

7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti dva roky	705 050	3 440 000	73 380		4 071 670
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu	705 050	3 440 000	73 380		4 071 670

8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Nie je obsahová náplň pre účet.

9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0

10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Nie je obsahová náplň pre účet.

11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Nie je obsahová náplň pre účet

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Dlhodobé pohľadávky			
	Stav na začiatku ÚO	Úbytky, prírastky	Stav na konci ÚO
Iné pohľadávky daňové	0	0	0

Krátkodobé pohľadávky			
	Stav na začiatku ÚO	Úbytky, prírastky	Stav na konci ÚO
Iné pohľadávky- úroky z pôžičky	0		0
Iné pohľadávky- úroky z pôžičky	22 428	75 140	97 568
Pohľadávky z obchodného styku	114 784	-114 006	778
Daňové pohľadávky	0	135 616	135 583
Krátkodobé pohľadávky spolu	137 212	96 750	233 929

13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Nie je obsahová náplň.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhové cenné papiere CZK	2 207 196	3 016 460
Dlhové cenné papiere CZK	12 871 951	11 502 709
Dlhové cenné papiere EUR	5 653 945	5 411 300
Spolu	20 733 092	19 930 469

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	341	426
Bežné bankové účty	1 905 739	6 071 262
Spolu	1 906 080	6 071 688

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku Nie je obsahová náplň.
15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať
16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou
17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu Nie je obsahová náplň pre body.

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

G.a.1,2.)Údaje o vlastnom imaní Popis základného imania, výška upísaného imania nezapisovaného v OR

18. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	1 602 894
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 602 894
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Spolu	1 602 894

19. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Krátkodobé rezervy, z toho:	8 600	8 600	8 600		8 600
na uzávierku	8 600	8 600	8 600		8 600

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Krátkodobé rezervy, z toho:	5 000	8 600	5 000		8 600
na uzávierku	5 000	8 600	5 000		8 600

20. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	9 797	884 732
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	9 797	884 732

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Nie je obsahová náplň.

21. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Nie je obsahová náplň.

22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Nie je obsahová náplň.

23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a finančných výpomociach
Nie je obsahová náplň.

24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie - Nie je obsahová náplň.

G.j) Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív
Nie je obsahová náplň.

H. Informácie k údajom vykazaným vo výnosoch

H.a) Informácie o tržbách

H. c) až f) Výnosy pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti
Čistý obrat spoločnosti

Oblasť odbytu a	Tržby za tovar		Výnosy z finančnej činnosti		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Výnosy prenájmu					179172	179 172
Výnos z predaja CP			9 070 079	15 896 818		
Kurzové zisky			412 913	714 432		
Výnosy z precenenia CP			20 795			
Výnosy-podiel na HV			77 076 519			
Ostatné výnosy			55 716			
Spolu:			86 636 022	16 611 250	179 172	179 1723

25. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob
Nie je obsahová náplň

26. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja služieb	179 172	179 172
Tržby za tovar	0	0
Ostatné výnosy		1
Čistý obrat celkom	179 172	179 173

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

I. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady z hospodárskej činnosti:	227 279	107 693
Ostatné náklady . služby, poplatky	38 786	41 835
Odpisy	161 338	65 557
Dane a poplatky	25 831	226
Ostatné náklady	1 324	75
Finančné náklady, z toho:	8 750 078	14 646 700
kurzové straty	63 665	57 440
<i>Náklady na predané CP</i>	<i>8 298 381</i>	<i>14 492 901</i>
Precenenie CP	29 661	9 108
Náklady na krátkodobí FM	284 555	48 812
Opravné položky k FM	8 284	0
úroky	11 000	12 970
Ostatné	54 532	25 469

30. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	8 600	8 600
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3 600	3 600
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby	5 000	5 000

31. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	77 837 836			2 036 029		
teoretická daň		16 345 946	21		427 566	21
Daňovo neuznané náklady	179 539	37 703	21	57 429	12 060	21
Výnosy nepodliehajúce dani	-77 169 700	-16 205 637	21	-45 674	-9 592	21
Vplyv nezúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty			21			21
Zmena sadzby dane						
Spolu splatná daň	847 675	178 012	21	2 047 784	430 034	21
Splatná daň	847 675	178 012	21	2 047 784	430 034	21
Odložená daň z príjmov				0	0	
Celková daň z príjmov	847 675	178 012	21	882 091	185 239	21

K. údaje na podsúvahových účtoch

Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcií, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu.

Nie je obsahová náplň .

L. údaje o iných aktívach a iných pasívach

a) Nie je obsahová náplň .

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Členom štatutárnych orgánov nebol vyplatený žiadny príjem.

N. Ekonomické vzťahy medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

a) Prehľad zostatkov pohľadávok

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %		Suma istiny v príslušnej mene	Suma úroku za bežné účtovné obdobie	Suma istiny bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v EUR
a	b	c	d	e	f	g
Poskytnuté pôžičky						
RED DUBY	EUR	EURIBOR +1,50 % p.a.	EUR	250 000	4 489	250 000
GreenCon	EUR	2% p.a.	HUF	153 000 000	70 804	414 421
GreenCon	EUR	2% p.a.	EUR	3 440 000	70 804	0
				3 440 000	75 293	664 421

Stav pohľadávky k 31.12.2022				istina	úrok	
RED DUBY	EUR			250 000	26 827	
GreenCon	EUR			381 670	7 633	
GreenCon	EUR			3 440 000	63 107	
Spolu				4 071 670	97 567	

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nenastali žiadne udalosti, ktoré by významne ovplyvnili údaje v závierke.

P. Prehľad zmien vlastného imania

32. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	33200				33200
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (n kapitálových vkladov	6639				6639
Oceňovacie rozdiely					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	127 012 746		-11 944 736		115 068 010
Zákonný rezervný fond	3320				3320
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	54 074 898			1 602 894	55 677 792
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	77 659 825	1 602 894		- 1602 894	77 659 825

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	33200				33200
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	6639				6639
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	93 680 118	33 332 628			127 012 746
Zákonný rezervný fond	3320				3320
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	38 521 133			15 553 765	54 074 898
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	15553765	1 602 894		-15 553 765	1 602 894

Prehľad peňažných tokov.

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	2022	2021
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	77 837 837	2 036 030
A. 1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)	-76 085 630	12 970
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	161 326	
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	0	0
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	0	0
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	0	0
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	8 284	0
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	0	0
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	0	0
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	11 000	12 970
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-6 421	0
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	0	0
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	0	0
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	0	0
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	- 76 259 819	
A. 2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)	- 1 774 275	1 451 881
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	- 96 717	5 237 374

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	- 874 935	-1 803 228
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)		
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	- 802 623	- 1 982 265
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-11 000	-12 970
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	6 421	0
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)		1 451 881
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-918 341	-336 819
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	-944 988	3 151 092
	Peňažné toky z investičnej činnosti		0
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	- 6 500	0
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)		-2 147 073
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		0
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	0	0
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	0	0
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo	152 500	0

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-3 440 000	-705 000
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	73 380	0
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	0	0
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	0	0
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	0	0
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		8 736
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		0
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti(súčet B. 1. až B. 19.)	- 3 220 620	- 2 843 337
	Peňažné toky z finančnej činnosti	0	0
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	0	0
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	0	0
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	0	0

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)	0	0
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0	0
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	0	0
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	0	0
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	0	
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)	0	0
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	0	0
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	0	0
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	0	0
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	0	0
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	0	0
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	0	0
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	0	0
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	0	0
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)	0	0
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	0	0
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	0	0
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	0	0
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti súčet C. 1. až C. 9.)	0	0
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	-4 165 608	307 755
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	6 071 688	5 763 933
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 906 080	6 071 688
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 906 080	6 071 688

